

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2018. szeptember** hó **26.** napján a Makói Polgármesteri Hivatal Főépület I. emeleti nagytermében megtartott **15.** – rendes, nyilvános – ülés jegyzőkönyve.

Jelen vannak: Farkas Éva Erzsébet polgármester, Czirbus Gábor alpolgármester, Gáspár Sándor, Dr. Hadik György, Kádár József, Kovács Sándor, Marosvári Attila, Dr. Sánta Sándor, Toldi János, Dr. Török Miklós, Weszelyné Véghseő Henriett Mária és Zeitler Ádám települési képviselők.

Jelen van továbbá: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta aljegyző, továbbá a mellékelt jelenléti ív szerint

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszönti képviselőtársait és minden megjelent vendéget. Külön tisztelettel köszönti a városi televízió keresztül Makó város lakosságát, akik figyelmükkel megtisztelik a képviselő-testületi ülést. Megkülönböztetett figyelemmel köszönti dr. Lakatos-Tóth Andort, a Makói Járási Hivatal hivatalvezető-helyettesét, Palicz András rendőrkapitányt, Dr. Nagy Jenőt, a Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó makói telephelyének igazgatóját. Köszönti továbbá Katona Andrást és Sófalvi Örsöt, a DAW Építész Stúdió Kft. képviseletében. Köszönti az intézményvezetőket és a hivatal munkatársait.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 12 települési képviselő közül jelen van 12 fő. A megjelenési arány 100%-os. A megjelenés alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. A Szervezeti és Működési Szabályzat 19. § (1) bekezdés c.) pontja alapján felkéri Kádár József és Zeitler Ádám települési képviselőket az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

Kádár József és Zeitler Ádám települési képviselők a feladatot elvállalják.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy az ülés jegyzőkönyvének hitelesítői Kádár József és Zeitler Ádám települési képviselők.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére. Az ülés napirendjeként a 2018. szeptember 19. napján közöltek javasolja megállapítani azzal, hogy az 5. számú „A Makó, Teleki László u. 6. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása” tárgyú előterjesztést 1. számú napirendi pontként tárgyalják. Kérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e észrevétel.

Javaslat, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

270/2018. (IX.26.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2018. szeptember 26-i rendes ülésének napirendje

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. szeptember 26-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. sz. előterjesztés

A Makó, Teleki László u. 6. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

2. sz. előterjesztés

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

3. sz. előterjesztés

A Makó, Justh Gyula u. 23/B. szám alatti ingatlan Magyar Állam részére történő tulajdonba adásáról szóló szerződés megkötése

4. sz. előterjesztés

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójához

5. sz. előterjesztés

A „Makói termelők hagymatermelési támogatása” című szabályzat módosítása és a pályázat kiírása

6. sz. előterjesztés

Pályázat újbóli benyújtása- tanyák háztartási léptékű hálózatra kapcsolt villamos energia rendszerének kiépítésére

7. sz. előterjesztés

Makó Város Önkormányzata és a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata

8. sz. előterjesztés

Beszámoló Makó Város Önkormányzata tavaszi és nyári gyermekétkeztetéséről

9. sz. előterjesztés

Rendkívüli települési támogatásra pályázat benyújtása

Zárt ülési előterjesztések:

10. sz. előterjesztés

Makói Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálása

11. sz. előterjesztés

A „Makó számít rád” ösztöndíjpályázat elbírálása

12. Egyebek

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Javasolja felvenni a nyilvános ülési előterjesztések közé 9/A. sorszámmal az "MR Power Sportegyesület támogatási kérelme" tárgyú előterjesztést.

Szavazásra teszi fel a napirend kiegészítését.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

271/2018. (IX.26.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2018. szeptember 26-i rendes ülése napirendjének kiegészítése – 9/A. sz. „MR POWER Sportegyesület támogatási kérelme”

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018. szeptember 26-i rendes ülésének napirendjére 9/A. sz. alatt az „MR POWER Sportegyesület támogatási kérelme” tárgyú előterjesztést felveszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Javasolja felvenni a nyilvános ülési előterjesztések közé 9/B. sorszámmal a „HSZC Návay Lajos Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma támogatási kérelme” tárgyú előterjesztést.

Szavazásra teszi fel a napirend kiegészítését.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

272/2018. (IX.26.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2018. szeptember 26-i rendes ülése napirendjének kiegészítése – 9/B. sz. „HSZC Návay Lajos Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma támogatási kérelme”

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018. szeptember 26-i rendes ülésének napirendjére 9/B. sz. alatt a „HSZC Návay Lajos Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma támogatási kérelme” tárgyú előterjesztést felveszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Javasolja felvenni a zárt ülési előterjesztések közé 11/A. sorszámmal a „Kifogás elbírálása a Makó 0464/7 hrsz.-ú termőföld vonatkozásában” tárgyú előterjesztést.

Szavazásra teszi fel a napirend kiegészítését.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

273/2018. (IX.26.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2018. szeptember 26-i rendes zárt ülése napirendjének kiegészítése – 11/A. sz. „Kifogás elbírálása a Makó, 0464/7 hrsz.-ú termőföld vonatkozásában”

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018. szeptember 26-i rendes ülésének napirendjére zárt ülési előterjesztésként 11/A. sz. alatt a „Kifogás elbírálása a Makó, 0464/7 hrsz.-ú termőföld vonatkozásában” tárgyú előterjesztést felveszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Előadja, hogy a napirendek tárgyalását megelőzően a mai napon is lehetőséget biztosít napirend előtti felszólalásokra. Előtte két, a várost érintő nagyon szép eredményről ad tájékoztatást. Köszönti makói polgártársait, egy fiatal, József Attila Gimnáziumban tanuló növendéket, valamint a Forгатós Táncegyüttest, akik már több alkalommal hoztak nagyon nívós díjat Makó városának, öregbítve a város jó hírnevét. Nagy Dánielnek adja meg a szót.

Nagy Dániel, a Kabinet Iroda munkatársa: Felkéri polgármester asszonyt és a Forгатós Táncegyüttes művészeti vezetőjét, Doktor Lászlót, hogy fáradjanak ki. Előadja, hogy a Forгатós Táncegyüttes 2007-ben alakult Makón, tagjainak célkitűzése a Kárpát-medence népzene- és néptánc kultúrájának gyűjtése, megőrzése és továbbadása, művészi értékű színpadi bemutatása, olyan előadások létrehozása, amelyek méltón képviselik a magyar néptáncművészetet, ugyanakkor szeretnének hozzájárulni a Magyarországon élő etnikumok népzenejének és néptáncművészetének hiteles megismertetéséhez. Az együttes évadonként új bemutatókkal jelentkezik és arra törekszik, hogy repertoárja mindig új színekkel gazdagodjék. A flórklór műsorok mellett a Forгатós Táncegyüttes sikeresen próbálkozott táncszínházi produkciók bemutatásával is, egyéni arculatát olyan előadások határozzák meg, mint a „Talpra magyar!”, „Aki magyar, velünk tart!”, „A betlehemi csillag üzenete”, „Nem, nem, soha!”, „Tiszta szívvel”, „Rege a csodaszarvasról” című történelmi táncjátékok. Az együttes állandó résztvevője belföldi és külföldi fesztiváloknak, a városi rendezvények rendszeres fellépője. Az arany minősítésű Makó Város Közművelődéséért kitüntetett együttes eddigi teljesítménye elismeréseként Ópusztaszeren a Csongrád Megyei Önkormányzat, a Csongrád Megyei Kormányhivatal és az Ópusztaszeri Nemzeti Történelmi Emlékpark közös Szent István napi ünnepségén a Csongrád Megyei Önkormányzat Alkotói Díját vehette át. Makó Város Önkormányzata és a város polgárai nevében az elismeréshez szívből gratulálnak, munkájukhoz erőt és jó egészséget kívánnak.

TAPS

Nagy Dániel, a Kabinet Iroda munkatársa: Felkéri Loós Dominikot, hogy fáradjon ki. Előadja, hogy Loós Dominik a Makói József Attila Gimnázium 9. osztályos tanulója, a Continental Király Team Kick-Box Akadémia versenyzője. Kitűnő tanulmányi eredményéért, a Szabadidős és Kick-Box Sportegyesület tagjaként elért kiváló sporteredményeiért Makó város többszörösen „Kiváló sportoló és kitűnő tanuló” oklevéllel jutalmazta, iskolájának tanári kara nevelőtestületi dicséretben részesítette. Loós Dominik eddig számos versenyen vett részt itthon és külföldön, többek között Olaszországban és Ausztriában. Ebben az évben korosztályában megszerezte a magyar bajnoki címet, teljesítményének köszönhetően bekerült a Magyar Kick-Box Utánpótlás Válogatottban. Minderről a Makó Híradónak úgy nyilatkozott, mindig is nagy álma volt, hogy részt vehessen a világbajnokság csapatversenyén, mert úgy véli, egy jól összeszokott csapat az övé, gyorsak és taktikusak, így minden esélyük megvan, hogy a dobogó felső fokára állhassanak. Álma valóra vált és szeptemberben Jesoloban Magyarországot képviselte cadett2-57kg-ban, a Kick-Box Utánpótlás Világbajnokságon, ahol magabiztosságának és felkészültségének köszönhetően világbajnoki címet szerzett. Eredményeivel méltán vívta ki a város polgárainak elismerését, személyes tulajdonságaival, akit úgy a tanulás, mint a sport terén nyújtott teljesítményével példaképként állíthatnak Makó és térsége ifjúsága elé. Külön is megköszönik Loós Dominik edzőinek, Loós Csabának és Veres Richárdnak az eddig végzett magas szakmai színvonalú munkáját, mely méltán váltja ki a sportág és a szélesebb társadalom elismerését. Makó Város Önkormányzata és a város polgárai nevében a most elért eredményéhez szívből gratulálnak és további sikereket kívánnak.

TAPS

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a méltatásokat követően napirendi pontok előtti felszólalásra ad lehetőséget. Előadja, hogy az elmúlt képviselő-testületi ülésen kérésként merült fel - amikor első alkalommal tekinthették meg a DAW Építész Stúdió koncepciótervét a Bérpalota épületére vonatkozóan -, hogy a következő képviselő-testületi ülésre készüljön el az épület felújításának ütemterve, hogy azt az ülés keretében megtekinthessék. Felkéri a DAW Építész Stúdió Kft. munkatársait, hogy az épület felújítás ütemezése vonatkozásában készített prezentációjukat mutassák be a jelenlévők részére. Katona Andrásnak adja meg a szót.

Katona András, a DAW Építész Stúdió Kft. képviselője: A jelenlévők köszöntését követően elmondja, hogy kollégái a múlt alkalommal a rekonstrukciós elképzelést, a koncepciótervet és a látványterveket mutatták be, erre az alkalomra pénzügyi és időbeli ütemezéssel készültek. A prezentált táblázat a beruházás szakaszainak ütemeit és fázisait mutatja. Kérésként merült fel irányukba, hogy jól lehatárolható egységeket hozzanak létre, a beruházást szakaszosan, ütemekre bontsák szét. A koncepciótervezési fázisban viszonylag nehéz konkrét költségvetésről beszélni, részletesebb költségbecslést azonban készítettek. A rekonstrukció teljes becsült költsége nettó 2,6 milliárd Ft, azaz 3,3 milliárd Ft bruttó értékben, azaz az épület teljes felújítását nagyságrendileg 3 milliárd Ft beruházási értékre becsülik, ezt bontották ütemekre, 7 fő szakaszra. A tervezési szakaszban engedélyezési tervet és kiviteli tervet kell készíteni. A tervezést és a kivitelező kiválasztását követően az egyik fő jól elhatárolható egység a tetőszerkezet és a tető felújítása, mivel viszonylag komolyan bele kell nyúlni a tetőszerkezet jelenlegi állapotába. Itt teljes, komplett tetőhéjazati cserére, egy ácsszerkezet javításra, bádogoscserére, szakszerű csomópontok kiépítésére van szükség, valamint a villámvédelem és az egyéb műszaki problémák megoldására, a tető felületében 2200 m² tetőfelületről, alapterületében egy 1500 m²-es tetőről van szó. A másik jól lehatárolható szakasz a közműfelújítások, itt a külső közműről van szó, ami jelenti a térburkolat megbontását, a jelenlegi közműhálózat feltérképezését, az új megtervezését, a korábbi aknák, derítők

feltérképezését, a homlokzaton futó elektromos gyenge- és erősáram épületben történő elhelyezését, a légkábelek elrejtését és az esetleges kapcsolószekrények, mérőállások kialakítását. A negyedik fő ütem a külső homlokzat felújítása, ami az egyik legnagyobb feladat. A külső homlokzat 1800 m², melyen a vakolási munkálatok, a nyílászárócseré, a párkányok, az attika kialakítás és a molnárfecske telep okozza a legkomolyabb problémát a felújítás tekintetében. Az ötödik szakasz a 1400 m²-es belső homlokzat kialakítása és felújítása, ami viszonylag rossz állapotban van, ugyanakkor a külső homlokzattal szemben egy architektúráját tekintve egyszerűbb és visszafogottabb megjelenéssel van dolguk. A hatodik nagy szakasz a belső udvar felújítását jelenti, ahol a teljes térburkolat cseréjéről, az udvar szigetelése, drénrendszer kiépítéséről, a zöldfelület megtervezéséről és kialakításáról van szó, valamint a víz elvezetését kell megoldani. A koncepció szerint a tűzfalak kezelésével is foglalkoztak. Itt két a tűzfalra épített zöldfal rendszerrel lehetne kezelni a közpark felé néző felületeket. Ennek kialakításáról és egy új épületsor megépítéséről van szó, ami a parkkal kommunikálva szolgáltatást tudna biztosítani a park felé. Az utolsó egység a pince kezelése, felújítása, itt jelenleg a 700 m² -es pince kitisztításáról, az ázás és a penész megszüntetéséről és a pince rendbetételéről van szó, illetve megvizsgálták egy 210 m²-es új tárolóegység kialakításának lehetőségét az új összekötő épületsor alatt. Ezek a beruházás jól lehatárolható szakaszai. A korábbi ütemtervet időben és pénzügyileg is szétbontották. Komolyan számolni kell a fecskeszesszonnal, amely április közepétől szeptember közepére tehető, a hatóságokkal egyeztetve ehhez kell mindenféle ütemtervet igazítani. A beruházás a tervezési szakasszal kezdődik. Egy most elindított engedélyezési dokumentáció elkészítését követően kiviteli tervdokumentációt kell készíteniük, a kivitelező kiválasztásával véleményük szerint a következő év őszére lehetne eljutni, és ez az időszak állna rendelkezésre a tulajdonjogi kérdések tisztázására is. Végignézték, hogy melyek azok az egységek, melyeket akár párhuzamosan is célszerű elvégezni. A tetőfelújítással érdemes kezdeni és itt egyébként is a fecskeszesszonba jutva a közműfelújítást el lehetne végezni anélkül, hogy a fecskéket érintené, majd a külső homlokzatot 2020. végén lehetne elkezdni, 2020. végétől 2021. tavaszáig lehetne végezni. Ez a legkritikusabb, majd ez után döntés kérdése, hogy a belső homlokzat, az udvar felújítását, a zöldhomlokzatot és a pince felújítását milyen ütemben akarják leválasztani. Így a beruházás optimális esetben 2021. végére készülhet el.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Zeitler Ádámnak adja meg a szót.

Zeitler Ádám települési képviselő: Értelmezése szerint bruttó 3,2 milliárd Ft összegről van szó, az ingatlanban az önkormányzat tulajdona 40%, így számítása szerint 1,2 milliárd Ft esne az önkormányzatra. Az előző képviselő-testületi ülés alapján emlékei szerint az önkormányzati tulajdonon kívül 24 lakás van az épületben, amire kicsivel több, mint 1,9 milliárd Ft esik, melyből egy lakásra körülbelül 81-82 millió Ft esne. Kérdésként merülhet fel, hogy mindezt miből és hogyan szeretnék finanszírozni. Azzal egyetért, hogy a beruházásra szükség van, mert az épület a város közepén, a fürdőhöz közel található, ezért kezdeni kell vele valamit. Ebben a felosztásban úgy gondolja, hogy problémás lehet megoldani, mert egy lakásingatlan nem ér annyit, mint amennyit lakásonként a felújításra kellene adni. Emellett egy 24 lakásos társasházról van szó, így feltételezi, hogy szednek közös költséget, így valamennyi vagyona a társasháznak is lehet, azonban kérdésnek tartja, hogy ez mekkora összeg, illetve van-e a társasháznak ilyen célra felújítási alapja, indítottak-e esetlegesen lakáskassza megtakarítást felújítási célra. Gyakorlati kérdés és éppen a legutóbbi képviselő-testületi ülés után szembesült azzal, hogy a homlokzatot egy helyen elkezdték leverni, aminek nem tudja, hogy mi az oka. Tudomása szerint az épület helyi védettség alatt áll, ezért kérdezi, hogy volt-e erre engedély. Véleménye szerint valamennyire védeni kellene a jelenlegi állapotot, mert ha rontanak rajta, a felújítás ennél is többre fog kerülni. Bízik abban, hogy megoldást találnak a problémára, ami azonban nehézkes. Felveti továbbá kérdésként, hogy ha ez a társasház ebben a formában, hogy

az ingatlan többsége magántulajdonban van, ennyi pénzt kap felújításra, milyen igények merülnek fel a későbbiekben más társasházak részéről is hasonló felújításokra a városban.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a tervezőiroda munkatársainak az ütemezésre vonatkozó bemutatót, illetve a koncepcióterv elkészítését. Képviselő úr kérdéseire válaszolva elmondja, hogy 2015-ben fogadták el a város gazdasági programját, illetve a város fejlesztésével kapcsolatos jövőképi koncepciót, amelyet az idei év tavaszán, május környékén ismételtén átvizsgáltak arra tekintettel, hogy közülük mely beruházások valósultak meg eddig, illetve indultak vagy vannak folyamatban. Ekkor országgyűlési képviselő úrral közös gondolkodás kezdődött, hogy az elkövetkezendő országgyűlési képviselői ciklusra, de akár már most, a következő önkormányzati képviselői ciklusra vonatkozóan is melyek azok a kardinális beruházások, amelyek szükségesek lennének az épületek és terek megújítása tekintetében. Itt merült fel éppen a fürdőberuházáshoz köthetően, hogy a belváros két jelentős épületegysége - a Bérpalota és a Csipkesor társasház – olyan impozáns, ugyanakkor nagyon rossz állapotban lévő épületek, amelyek megújulása valamilyen módon szükséges lenne a jövőben turisztikai és településarculati szempontból is. A Csipkesor koncepcióterve elkészítésének gondolata évekkel ezelőtt felmerült a homlokzati megújítás kapcsán, a Bérpalota vonatkozásában nem csak a homlokzat megújítása, hanem a pince szerkezete, helyszínei, a gépészeti megújítás és legfontosabb elem a tetőszerkezet megújítása lenne, melyre vonatkozóan Makó Város Önkormányzata koncepcióterv elkészítését kérte, amelyről úgy gondolja, hogy a közel 40%-os önkormányzati tulajdonjogviszony mellett is érdemes volt elkészíteni. Ezúton is köszönetét fejezi ki a képviselő-testület felé, hogy ennek elfogadásáról döntött. Többször adtak tájékoztatást arról, hogy a Magyar Turisztikai Ügynökséggel több alkalommal került sor egyeztetésre, szeretnék elérni, hogy Makó város település kiemelt turisztikai övezet része legyen. Ennek kapcsán a belvárosi rehabilitációban erre is tudna majd Makó Város Önkormányzata pályázatot benyújtani, hogy éppen a fürdőberuházáshoz, a belvárosi terület megújulásához köthetően társasházak újulhassanak meg. Ez nem azt jelenti, hogy Makó Város Önkormányzata most azonnal 1,2 milliárd Ft-os beruházást indítana akár önerőből, mivel ekkora önerőt nem is tudnának biztosítani a tulajdonjogviszony arányában az épület megújulása érdekében, hanem azt szeretnék, hogy kezdődjön el a beruházás, a közös gondolkodás tekintetében valami. Ebben indultak el közösen egy koncepcióterv kialakításával, illetve engedélyes tervre lenne még szükség ahhoz, hogy ezt követően a társtulajdonosokkal egyeztetve akár hitelkonstrukcióban, akár a Magyar Turisztikai Ügynökséggel - amennyiben Makó városa kiemelt turisztikai övezet része lesz - álljon rendelkezésre egy olyan tervdokumentáció, amellyel az épület és a belvárosi impozáns épületek megújulhatnak, ennek tekintetében kezdtek el a tervezési folyamatot. Makó Város Önkormányzata felvette a kapcsolatot a közös képviselőkkel, voltak egyeztetések, tudomása szerint október 8-án egyeztetésre kerül sor a társtulajdonosokkal illetve jogi képviselőjükkal és a közös képviselőkkel, ahol ugyancsak bemutatják a koncepciótervet, az elképzeléseket és ezt követően indulhat közös gondolkodás a felújításra vonatkozóan. Javasolni fogja a társtulajdonosoknak, a közös képviselőnek, illetve azok jogi képviselőinek, hogy várják meg a kormányzati elképzeléseket és az arról szóló döntést, hogy Makó városa valóban kiemelt turisztikai övezet része legyen. Ezt követően vizsgálják meg a lehetőségeket, hogy ennek köszönhetően mi az, ami a belvárosi rehabilitáció vonatkozásában majd megvalósulhat, és ez után kezdjenek el abban gondolkodni akár hitelkonstrukció vagy önerő és egyéb pénzügyi források biztosításán, felkutatásán az épület megújítására. Azonban ahhoz, hogy ezt elindíthassák, szükséges, hogy tervdokumentáció legyen a kezükben, így tulajdonosi többségben állóként célszerűnek tartották a folyamat elindítását. A DAW Építész Stúdió Kft. képviselője részére adja meg a szót.

Katona András, a DAW Építész Stúdió Kft. képviseletében: Az elhangzott tájékoztatóhoz kiegészítésként hozzáteszi, hogy az épületet 1982-ben újították fel, amely azonban nem volt eléggé szakszerű. Ennek a felújításnak köszönhető a jelenlegi barna szín, ami különbözik az

épület eredeti színétől, illetve az ekkor felkerült vakolat nem volt eléggé szakszerű, illetve nem történeti vakolat. Ez most, az idő múlásával leválik az épületről. A beruházást szakaszokra bontották és a szakaszokat is kidolgozták. Véleményük szerint a tetőfelújítással kellene kezdeni, amely nagyságrendileg 700 millió Ft-os beruházás, és egy jól leválasztható szakasz, másik nagy tétel a külső homlokzat felújítása, ami 600 millió Ft-os tétel. Ez a két szakasz jól leválasztható az épületről. Emellett figyelembe kell venni, hogy a tetőfelújítás szakaszát nem, de a külső homlokzati felújítást a fecskeszexzonhoz kell igazítani.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e. Marosvári Attilának adja meg a szót.

Marosvári Attila, a civil kapcsolatok tanácsnoka, települési képviselő: Elmondja, hogy az előző képviselő-testületi ülésen az első koncepcióváz bemutatása alkalmával kialakult egy beszélgetés, többek között hozzászólt és felvetette, hogy érdemes lenne esetlegesen megvizsgálni az eredetileg torzóban maradt épület kiegészítését a hiányzó résszel. Tekintettel arra, hogy most egy koncepciótervről beszéltek, úgy gondolja, hogy ebbe bele kellene férnie az alternatívák felmutatásának is. Laikusként nem tudja, ezért kérdezi, hogy a tervezők foglalkoztak-e azzal, hogy egyáltalán megvalósítható-e az épület teljes körbezárása, mivel minden szálláshely kialakítása nem magánlakásokra, hanem szállodai apartman vagy egyéb turisztikai célzatú kapacitás kialakításához, amihez esetlegesen egy befektető is bevonható, célszerű és érdemes lenne a fürdő környékén, ezért ezt a lehetőséget nem hagyná ki. Megjegyzi, hogy ez ugyan nem oldja meg az épület többi részének a felújítását, de egy ütemként, lehetőségként ez az alternatíva is szóba jöhet véleménye szerint, amennyiben lehetőség van rá. Ezért kérdezi, hogy mérlegelték-e, foglalkoztak-e vele, valamint hogy egy ilyen típusú bővítésnek, befejezésnek milyen költségvetési vonzata lenne.

Katona András, a DAW Építész Stúdió Kft. képviselőjében: Elmondja, hogy az eredeti Orth Ambrus féle tervek egy sokkal nagyobb volumenű épületről szóltak, de már ez a fajta homlokzati bezárás sem került megtervezésre, tudomásuk szerint ennek tervei nincsenek meg. 9 milliárd koronás beruházásból indultak, végül egy szerényebb, a jelenlegi kialakítás valósult meg, akkor is pénzügyi okok miatt vettek vissza az épület pompájából, a bezárás már nem került megtervezésre Orth Ambrusék által. Ha bezárnák az épületet, azt vagy kortárs módon lehetne megvalósítani, vagy felmerülhet a kérdés, hogy milyen történeti pillérekre támaszkodnának egy ilyen jellegű rekonstrukciónál, ahol jelenleg nem áll rendelkezésükre anyag. Hangsúlyozza, ha kortárs bezárással próbálkoznak, az erőteljesen a park területére nyúlna, nem beszélve a költségekről, ami tetemes pluszköltséget jelent a városra nézve. Ezért gondolták, hogy valamilyen finom építészeti gesztussal kellene kezelni a kissé ormóttanul a park felé néző tűzfalakat. Ezt egy homlokzati zöldfal rendszerrel lehetne viszonylag szolidabbá és attraktívá tenni, egyébként az ilyen méretű zöldfal rendszer egyedülálló, a park és az épület szempontjából is viszonylag komoly építészeti formálást jelentene növényzettel, azaz mindenképpen valamilyen zöld tömeggel operálnának, ami jó lehetőség lenne arra, hogy az épületet teljesen elzárják, hogy vizuális és fizikai lezárás is legyen a park felől, és egyfajta szolgáltatás kerülhessen a parkba. Itt kortárs üvegportál kialakítással a park felé plusz szolgáltatási egységet lehetne létrehozni, ami az épülethez kapcsolódna, illetve esetlegesen az épület tárolóegységek is lehetnek, és ez kapcsolódna a homlokzati tűzfalhoz.

Sófalvi Örs, a DAW Építész Stúdió Kft. képviselőjében: A kollégája által elmondottakat azzal egészíti ki, hogy abban az esetben, ha az épülettömböt teljes mértékben bezárják, az nem biztos, hogy feltétlenül erősíti vagy segíti a későbbiekben a vendéglátó turisztikai attrakciót, mert így egy nagyon zárt és viszonylag sötét belső udvart hoznak létre. Az épület e formájában vagy U-alakban javasolnák az épület későbbi, esetleges más funkcióval való megtöltését.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e. További kérdés nem lévén, megköszöni a tájékoztatást. A napirend előtti felszólalások keretében Makó Város Önkormányzata és lakossága nevében köszönetét fejezi ki a 28. Hagymafesztivál megrendezéséért elsősorban a Projekt és Városmarketing Iroda Városmarketing Csoportja tagjainak, különös tekintettel Ábrahám Magdolna csoportvezetőnek, továbbá a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. és a Hagymaház munkatársainak, illetve a Hagymatikum Gyógyfürdő vezetőségének és a munkatársainak a Hagymafesztivál sikeres megrendezésében való közreműködésüket. Úgy gondolja, hogy a Vállalkozók évéhez köthetően egy igen impozáns és nagyon sikeres rendezvényt tudhatnak maguk mögött a szeptember második hétvégéjén megrendezett fesztiválsorozaton, amely a makói vállalkozók évéhez köthetően Vállalkozói szigettel bővülve, a Nemzeti Agrárkamara jelenlétével, illetve a Makói Gazdakör, a makói gazdatársadalom jelenlétével valósulhatott meg. Megköszöni a rendezvényen részt vett makói vállalkozók, illetve mindazon támogatóik segítségét, akik valóban sikeressé tették az idei Hagymafesztivált. Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy sokan érdeklődnek a Kálvin utcai rendelővel kapcsolatban, sokakat érint a kérdés. A gyermekorvosi rendelések a Hollósy Kornélia utca 2/A. szám alá, a Közhivatalok Házába költözött átmenetileg, az épület megépülését követően vissza fognak költözni. A fogászati szakrendeléseket a Hagymatikum épületébe tervezik költöztetni, a felnőtt háziorvosi rendeléseket és a gyógyszertár költözésével kapcsolatban elmondja, hogy az egykori Ideg-Elme Osztály épületének udvarán felállították a konténert, amelybe a gyógyszertár költözik. A konténer átadása, műszaki beüzemelése, közművekre csatolása folyamatban van. A tegnapi napon megnézte, véleménye szerint nagyon korszerű elhelyezést biztosít a gyógyszertári funkció ellátására egy átmeneti időszakra, az épületbe a háziorvosi rendelők költöznek hamarosan. Amint teljesen kiürül a Kálvin utcai épület, hozzálátnak az épület bontásához, illetve az új építéséhez, hogy a 21. századnak megfelelő, korszerű háziorvosi, fogorvosi és gyermekorvosi rendelők alakulhassanak ki a terveknek megfelelően.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy a Csipkesor felújítását célzó projekt igen komoly stádiumba került, az elmúlt hetekben a kivitelező gőzerővel kezdett dolgozni, miután a Hagymafesztivál befejeződött, hogy a munkálatok ne zavarják a fesztiválzókat. A belvárosban járók tapasztalhatják, hogy a Csipkesor teljes egészében a megújulás irányába halad, az első és a hátsó homlokzatra is felszerelték az előtetők tartóelemeit, amit a burkolás követ. Ezzel párhuzamosan zajlik a hátsó lapos tetők szigetelése, ami folyamatban van, itt extenzív zöldtető kerül kialakításra, ezt követi elől a térburkolat cseréje, amit már helyenként felszedett a kivitelező, bízik az új térburkolatot mielőbbi elhelyezésében. Kellemetlen körülményként jegyzi meg, hogy az áramszolgáltatóval közösen ki kell váltani egy vezetékét, ami kis időt igénybe fog venni, ezzel párhuzamosan a 43. számú főútig a zöldfelület teljes egészében megújul a szobrok közvetlen környezetében. Számos helyen térbútorok kerülnek kihelyezésre és a munkálatokkal párhuzamosan a nyílászárók cseréje is sor kerül, a Széchenyi tér 21-23. szám irányából már megtörtént a volt nagy élelmiszerüzlet ablakainak a cseréje, a homlokzat mindkét irányból szigetelést kap. Az üzlettulajdonosokkal egyeztetést folytattak, hogy milyen belső felújítások szükségesek. Minden bérlővel megegyeztek annak tekintetében, hogy milyen felújítást végeznek, és ennek ütemezését is megbeszélték, továbbá a bérlőknek lehetőségük lesz a távhő-rendszerhez való csatlakozásra is. Hangsúlyozza, hogy teljes körű nagy felújítás történik, melynek nagy része december 31-ig be fog fejeződni. Néhány üzlettulajdonos kérését figyelembe véve a felújítást a karácsonyi, adventi nagybevásárlás utánra időzítik, illetve a zöldfelület rendbetételéhez megfelelő időjárás szükséges, ezért ezek a munkálatok nagy valószínűséggel a tavasz folyamán fognak befejeződni, azonban a munka legnagyobb része

elméletileg december 31. napjáig befejeződik. Arról ad tájékoztatást, hogy a járdaépítési projekt a végéhez közelít, amelyet a tavalyi évhez hasonlóan mind a nyolc egyéni képviselői körzetben megtettek idén is. Erre február folyamán 160 millió Ft-ot csoportosított át a képviselő-testület, valamennyi körzet 20 millió Ft-ból gazdálkodhatott. A képviselők javaslatot tettek arra, hogy mely utcákban épüljenek meg a járdák. A munkálatok két körzet kivételével mindenhol befejeződtek, Gáspár Sándor képviselő úr és saját körzetében még zajlik a munka, a hét végére mindkét körzetben be fog fejeződni, a járdaprogramnak ígéretük szerint szeptember 30-ig a be kell fejeződnie. A többi választókerületben folyamatosan zajlik a műszaki átadás-átvétel. Városi szinten körülbelül 10.000 m² térkövet helyeztek el, ami teljes hosszát tekintve megközelítőleg 7 km járdát jelent a városban. Az elmúlt két napban Kovács Sándor és Kádár József képviselőtársa körzetében tartott lakossági fórumon is részt vettek, az ott lakók örömeiket fejezték ki a megvalósult járdaprogram miatt, de igény fogalmazódott meg a város vezetése és a képviselő-testület irányába arra vonatkozóan, hogy a következő években is folytatódjon a járdaprogram, mivel akadnak még rossz minőségű járdaszakaszok a városban, amelyeket ki kellene cserélni, ezért ezen tovább kell dolgozniuk a következő években is. Az új járdákon mindenképpen biztonságosan szeretnének közlekedni, azonban felhívja a figyelmet, hogy az elmúlt hetekben, napokban olyan hírek láttak napvilágot, hogy a határőrizet jogát meg szeretnék vonni Magyarországtól. Mindenkit meg szeretne nyugtatni, hogy amíg a Fidesz-KDNP kormányozza az országot, a határvédelem az elmúlt évekhez hasonlóan biztosan rendben lesz. A történelem során az elmúlt több száz év alatt mindig megvédték a határokat, az elkövetkezendő időkben is meg fogják védeni. A történelem folyamán történtek kisebb-nagyobb súrlódások, árulások, 2018-ban sem újdonság ebben a tekintetben, lévén, hogy a város nagyon közel van a déli határszakaszhoz, ezért javasolni szeretné polgármester asszonynak, hogy a Nagylaki Határrendészeti Kirendeltség vezetőjét a soron következő képviselő-testületi ülésre hívják meg beszámoló tartása céljából. Tudomása van arról, hogy ez a munkatervben nem szerepel, de úgy gondolja, hogy ilyen helyzetben fél évente érdemes lenne beszámolót kapnia a képviselő-testületnek és Makó város közösségének arról, hogy mi is zajlik valójában a határátkelőknél, illetve a zöldhatáron. Kiszombornál főként gyalogosan szokták megközelíteni a zöldhatárt, de nem nagyon telik úgy el nap, hogy ne hallanának olyan hírekről, hogy különböző teherszállító gépjárművekben elbújva a csanádpalotai határátkelőnél próbálkoznak illegálisan bejutni az ország területére, ezért véleménye szerint a képviselő-testület megérdemelné, hogy tájékoztatást kapjon ezzel kapcsolatban. Kérdezi polgármester asszonyt, hogy van-e erre lehetőség.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni alpolgármester úr tájékoztatását a folyamatban lévő beruházásokról. Elmondja, hogy 2014-ben az új képviselő-testület részéről is megfogalmazódott, hogy a makóiak biztonsága az egyik legfontosabb feladat a határvédelem tekintetében is. Egyetért azzal, hogy a következő képviselő-testületi ülésen napirend előtti felszólalások keretében kérjenek tájékoztatást az érdekelt szervek vezetőitől. Toldi Jánosnak adja meg a szót.

Toldi János, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, települési képviselő: Véleménye szerint Makó építészeti sok értékes régi és új épülettel rendelkezik, amelyek mindegyike egy-egy gyöngyszem, és ezekből fűződik a város gyöngysora. Egyikük a Bérpalota, amelynek felújítására reményt lát, a közelében tündöklik a Hagymatikum, a szomszédságában lévő volt rendőrségi épület megújulása is folyamatban van, a mögötte lévő Galamb iskola épületének szépsége feltűnik a helybeliek és a turisták számára. A régi városháza épülete közvetlenül a fürdő szomszédságában áll, szinte egybeépülve azzal, amellyel kapcsolatban már korábban is javasolta, hogy ezt a lehetőséget jobban ki kellene használni szálláskapacitás szempontjából, és nem feltétlenül kellene a Bérpalota lakástulajdonosait megváltani, mivel az ottani lakások ára véleménye szerint 9 millió Ft körüli összeg lakásonként. A Csipkesor szocreál stílusú épületének és környékének szépé varázsolása is folyamatban van, emellett az évszázad

építészeti csodájaként említi a 2,6 milliárd Ft-ból épülő Makovecz-könyvtárat, melyben jelenleg főként belső munkálatok – fűtés, a szellőzőrendszer szerelése, nyílászárók beillesztése, festés, belső burkolási munkák - zajlanak, melyek a külső szemlélő számára nem annyira látványosak. Hangsúlyozza, hogy a jelenlegi városvezetés 4 év alatt megpróbált hozzájárítani ezek megvalósításához, amit másoknak 20 éven át nem sikerült, mert a folytatás a jövő záloga.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Marosvári Attilának adja meg a szót.

Marosvári Attila, a civil kapcsolatok tanácsnoka, települési képviselő: Öt problémát vet fel, melyek a város egészségét is érintik, és amelyek megoldásában eddig nem sikerült előbbre jutni. A Verebes utcai járdaépítéssel kapcsolatban kérdezi, hogy a 3 évvel ezelőtti városi közmunkaprogramban szereplő projektből mikorra lesz megvalósult járda. Utoljára augusztus elején volt helyszíni bejárás, ahol az önkormányzati kollégák jelezték, hogy a következő héten felvonulnak a munka megkezdéséhez, ez azonban nem történt meg. Rendszeresen, negyedévente elhangzik, ezért szeretne valamiféle visszajelzést kapni, hogy ez a 3 évvel ezelőtti restancia mikor fog megoldódni. Folyamatosan arról tájékoztatja a Verebes utcaiakat, hogy a fejlesztés el fog indulni, ezért kellemetlen helyzetben érzi magát, mert hazugnak tartják emiatt, rosszul éli meg ezt a helyzetet. Ugyancsak elhangzott a képviselő-testület előtt is az Invitel tévés szolgáltató Ráday-lakótelepet érintő és belvárosi hálózatfejlesztési problematikája, ami szintén tavaly indult, és egy év telt el úgy, hogy bizonyos földmunkák elvégzésre kerültek, csövek lefektetésre kerültek, de bekötésre és a munka befejezésére nem került sor, csöcsonkok lógnak ki az árkokból. A legextrémebb példa a Kálvin utca és a Rákóczi utca sarkán van, ahol hónapok óta érintetlen a bontás. Úgy gondolja, hogy erre valaki engedélyt adott, valaki felel azért, hogy a városban kiadott ilyen típusú bontások befejezéséért és helyreállításáért tegyenek lépéseket. Kérdezi, hogy ki ezért a felelős és mikor lesz vége ennek a munkának, mert tűrhetetlen számára, hogy semmi nem történik hónapok óta ebben az ügyben. A Maros Étterem előtti közterület balesetveszélyes helyzetével kapcsolatos problémát is felvetette korábban, ami a Hédervári utca és a Rákóczi utca kereszteződését érinti. Évek óta kezdeményezi, hogy foglalkozzanak a nem tudja, hogy kinek a tulajdonában lévő ingatlan előtti közterület helyzetével, ami beláthatatlan kanyar, ezért nem csak balesetveszélyes, hanem életveszélyes is. Kéri az önkormányzat hatékony fellépését, hogy segítsen megoldani ezt a problémát, melyhez saját mozgástere, lehetősége elégtelen, és az eltelt időben az állapotok csak rosszabbodtak. Véleménye szerint a város több pontján okoznak problémát az üres, elhagyott telkek, mezőgazdasági művelésű ingatlanok a város belterületén. Saját körzetében ilyen terület a Török utcában és a Velnök utcán található, melyek külső területek, a Velnök utcán, ahol telkeket szoktak osztani, önkormányzati telkek is vannak, ahol elhanyagolt, sok helyen parlagfűvel fertőzött területek találhatóak. A lakosság könyörög, hogy segítsenek megoldani a problémát, mert a parlagfű éppen ezekben a hetekben történő burjánzása nagyon sokakat irritál. Úgy gondolja, hogy nem feltétlenül a városvezetés, hanem a hivatal dolga, ezért kérdezi a hivatal munkatársait, hogy a közterület felügyelőkkel, hatósági eszközökkel mit tudnak, mit kívánnak tenni annak érdekében, hogy az ingatlantulajdonosok az ilyen típusú karbantartási kötelezettségeiknek eleget tegyenek, mert lehetetlen helyzetek vannak nem külterületen, hanem a város belterületén. Ugyancsak évek óta húzódnó probléma a csattogó aknafedők ügye, utoljára emlékezete szerint tavasszal került sor informális megbeszélésre a képviselő-testület részéről a szolgáltatók jelenlétében, azonban a város vezetői ezen nem tudtak részt venni. Akkor az az ígéret hangzott el, hogy a nyár folyamán bejárásra kerül sor, végignézik, próbálják szakaszolni, mert vannak nagyon forgalmas utak, ahol nagyon extrém a probléma, és vannak kevésbé súlyosan problémás helyek. Elindul egy megoldás - különös tekintettel a szennyvízberuházás fenntartási időszakának vége közeledte miatt -, azonban senki sem kereste ez ügyben. Extrém példaként a Szép utcát említi, ahol véleménye szerint a legsúlyosabb a probléma a város többi részéhez képest, azonban eddig semmiféle megoldás nem történt az ügyben. Kérdezi, hogy mi az elképzelése a város vezetőinek abban a tekintetben, hogy ezt a problémát még addig oldják

meg, amíg az 5 éves fenntartási időszak el nem telik, és amíg el nem tűnnek azok a kivitelezők, akiknek a feladata lenne ezeket a helyreállításokat megcsinálni. Ez a probléma azért alakult ki ilyen markánsan, mert valamikor valamilyen ok miatt hozzányúltak ezekhez az aknákhöz, kibontották és újraaszfaltozták, nem volt megfelelő tömörítés, azaz elfogadhatatlanul rossz minőségű, silány munkát csináltak, amit nem lett volna szabad átvenni, ezért ez a helyzetet tovább rontotta. Megjegyzi, hogy képviselőtársai is tudnának sorolni a saját körzetükből erre hasonló problémákat. Átadja polgármester asszony és alpolgármester úr számára a rövid listáját nem először segítséget kérve, mert úgy érzi, hogy mozgástere jelentősen beszűkült, hogy ezeknek a problémáknak a megoldásában előrelépés történhessen. Úgy tudja, hogy aláírásgyűjtéseket szervezgetnek a képviselőkkel szemben, mert nem dolgoznak. Véleménye szerint nem feltétlenül a képviselőkön kell számon kérni, ha a hivatali kötelezettség nem teljesítése miatt valaki hanyag munkát végez. Úgy gondolja, hogy az általa felvetett problémák megoldása az egész város érdeke, amelyhez segítséget kér.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni képviselőtársa felvetéseit, a felmerült problémákkal kapcsolatban egyre kíván reagálni, majd átadja a szót a Makói Városgazdálkodási Nkft. ügyvezetőjének, illetve a Műszaki Csoport vezetőjének. Elmondja, hogy elsősorban a szennyvízberuházással kapcsolatosan tapasztalják az utcafórumok alkalmával is, hogy a karbantartási, javítási, fenntartási időszakban az eredeti állapot helyreállításának hiányosságai merülnek fel problémaként, amelyeket folyamatosan lejelentenek a kivitelező felé. Az elmúlt időszakban számos ilyen visszajelzés érkezett, ezért a következő képviselő-testületi ülésen – mivel a mai napon a kivitelező képviselői nem tudnak jelen lenni az ülésen - személyesen is feltehetik számukra ezeket a kérdéseket. Hangsúlyozza, hogy a szennyvízberuházás garanciális javításai 2019. október hónapjáig tartanak, azonban a hivatal minden ügyben részt vevő munkatársa továbbítja a hozzájuk eljuttatott hibabejelentéseket a kivitelező felé, vizsgálják, hogy a karbantartások, javítások ténylegesen megtörténnek-e. Ezeket mindig megkapják és megtekinthető a Műszaki Csoportnál, hogy melyek azok a munkák, amelyek garanciális javítások keretében megtörténtek. A 2019. októberig tartó fenntartási időszakot követően lehetséges a garanciális keret lehívása és további fejlesztések megvalósítása. A települési képviselő feladata saját településrészében a problémák összegyűjtése és azoknak a polgármester, az alpolgármester vagy a hivatal munkatársai felé való benyújtása. Megköszöni képviselő úrnak, hogy ezt most írásban is benyújtja és ígéretet tesz arra, hogy a felsorolt problémákat kezelni fogják. Felkéri vezető kollégáit, hogy a további felmerült problémákra is adjanak választ. Nagy Nándornak adja meg a szót.

Nagy Nándor, a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy két hónappal ezelőtt a Maros étterem előtt kivágtak egy tuját, ezzel úgy gondolták, hogy megoldódott a probléma, de amennyiben egyéb probléma van, javasolja, hogy közösen nézzék meg, és azt záros határidőn belül ugyancsak orvosolni fogják. A Verebes utcai járda kapcsán elmondja, hogy az a Start munkaprogramban plusz feladatként jelentkezett számukra, azonban létszámihiány miatt nem tudták megvalósítani, ezért keresik a közös megoldást az önkormányzattal, ami külső vállalkozó bevonását jelentheti. Úgy gondolja, hogy Zsámboki Zsolt, a Műszaki Csoport vezetője meg fogja tudni erősíteni, hogy az ősz folyamán sort szeretnének keríteni erre a munkára is annak ellenére, hogy sokszor volt már sok határidő, azonban most külső segítséggel meg is tud valósulni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Zsámboki Zsoltnak adja meg a szót.

Zsámboki Zsolt, a Műszaki Csoport vezetője: A csattogó fedlapok problémája kapcsán elmondja, hogy a múlt hét folyamán megbeszélést folytattak az OEK képviselőivel, akiket szerettek volna meghívni a mai képviselő-testületi ülésre, azonban mivel ezen nem tudnak jelen lenni, a következő képviselő-testületi ülés alkalmával fognak beszámolót tartani a garanciális

javítások helyzetéről, melyet megelőzően - 10-12 napon belül - írásos tájékoztatót adnak, amelyet a települési képviselők is kezükbe vehetnek. Az Invitel beruházása tavasz óta húzódik. Több alvállalkozó is dolgozik Makón, egy részük az alépítményeket építi ki. A talajból kiálló csövek a fűzőaknák helye lesz, amelybe az optikai kábeleket másik alvállalkozó fűzi be. A kivitelező részéről azt az ígéretet kapta, hogy november elejéig az összes ilyen jellegű talajmunkákat elvégzik és a helyreállítást is befejezik. A Verebes utcát augusztus hónap végén kollégái a képviselővel együtt személyesen felmérték, azonban ezt a munkát a személyi állomány csökkenése miatt külső vállalkozó bevonásával kénytelenek elvégezni, erre várják ajánlatát, hogy milyen segítséget tud nyújtani a befejezéshez.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Weszelyné Véghseő Henriett Máriának adja meg a szót.

Weszelyné Véghseő Henriett Mária ifjúsági tanácsnok, települési képviselő: A Hagymafesztivál sikeres megszervezéséért és lebonyolításáért köszönetét fejezi ki Ábrahám Magdolnának és csapatának, a Hagymaház dolgozóinak - Zsámboki Erikának és munkatársainak -, a Makói Városgazdálkodási Nkft-nek - Nagy Nándornak és csapatának, mert véleménye szerint fantasztikus szervezéssel, minden korosztály számára elérhető érdekes műsorokat és programokat nyújtott a rendezvény. A testvérvárosok jelenlévő képviselőinek véleménye szerint is eddig ez volt a legjobb Hagymafesztivál, amin már nagyon nehéz lesz túltenni, de véleménye szerint nem is kell, mert elérték a csúcst. Sok pozitív visszajelzést kapott a rendezvényekkel kapcsolatban, és úgy gondolja, hogy az embereknek szükségük is van ezekre, hogy a hétköznapi problémák után kissé kikapcsolódhassanak, együtt legyenek, így valóban közösségépítő rendezvényt sikerült megvalósítani, amelyben az Ifjúsági SzínTér csapata, a fiatalok is részt vállaltak, valamint a városrészi napokon is. Felhívja képviselőtársai figyelmét, hogy szívesen állnak rendelkezésükre a rendezvények minél színvonalasabb lebonyolítása érdekében. Említi a Makói Fiatalok Akadémiáját, szervezett rendezvényük keretében az elmúlt héten Csángó Dániel tartott sikeres előadást, amelyért köszönetét fejezi ki a makói fiatalok számára, illetve elsősorban az iskolák vezetőinek, a pedagógusoknak, hogy a gyerekeket elhozták a rendezvényre, amelyen a fiatalok nagyon aktívan vettek részt, sok kérdést tettek fel, így a másfél órás előadás nagyon hamar véget ért, ezért más alkalommal is meghívják az előadót. Igyekeznek minél érdekesebb előadások szervezni a fiatalok számára, akik közül többen úgy jöttek ki az előadásról, hogy kissé megváltozott az életük, illetve a sérült emberekkel való viszonyuk. Folyamatos szervezésben vannak, valamint várják a fiatalok ötleteit is, és nem csak a fiatalokat hívják és várják szeretettel az Ifjúsági SzínTér rendezvényeire, hanem mindenkit, akit érdekel. A múlt hét végén horgoló sulis volt, most baglyos szélcsengő készítés lesz Pintér Anikóval. A kézműves vállalkozókat is szeretettel várják, hogy bemutassák a fiatalok számára akár a szakterületet is, amivel foglalkoznak. A beiskolázási támogatás kapcsán elmondja, hogy az önkormányzat 3 ezer Ft-ról 5 ezer Ft-ra emelte a támogatást, ami véleménye szerint a makói családok számára iskolakezdéskor segítséget jelent, az utalványokat makói vállalkozóknál lehet beváltani szeptember 30-ig, amit iskolakezdéskor többségében el is költöttek.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni képviselő asszony hozzászólását, illetve hogy az Ifjúsági Konceptió keretében valóban olyan programok, előadások, tényleges kézműves foglalkozások valósulnak meg, amelyek megmozgatják a városban lévő fiatalokat, az oktatási intézmények résztvevőit. A beiskolázási támogatással kapcsolatos tájékoztatáshoz hozzáteszi, hogy idén négy helyi vállalkozót tudtak bevonni, és közel 1700 tanulót ajándékoztak meg. Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, települési képviselő: Marosvári képviselőtársa felvetéseit folytatva elmondja, hogy elkezdődtek a lakossági fórumok - Kádár József képviselőtársával már túl vannak rajta – és a lakossági fórumokon döntően azok a dolgok

hangzanak el, amelyek korábban is a lakosság részéről: a fűvágás, falevél-probléma, és hogy a járda mikor épül. Véleménye szerint minél több járdát építenek, annál több kell. A körzetében mindhárom járdaszakasz elkészült, véleménye szerint jó minőségben, a lakók már használhatják, a műszaki átvétel ezután történik. A legutóbbi képviselő-testületi ülésen Marosvári képviselőtársa említette, hogy vannak stratégiai utcák. Ezzel kapcsolatban szeretne most javaslatot tenni két helyet megjelölve, melyek közül az egyik saját körzetében, a másik máshol van: a Kálvária utca – melyet képviselőtársa is említett -, valamint a sárga házak előtti nagyon rossz állapotú járda. A Csipkesor előtti tér új térkövet fog kapni, ezért úgy gondolja, hogy az ott felszabaduló térkő felhasználásával meg lehetne kezdeni a két stratégiai hely rendbehozatalát, de legalább elkezdni, amíg a térkő mennyisége engedné. Kéri, hogy a városvezetés gondolja át javaslatát. A lakossági fórumot követően telefonhívást kapott, hogy egy rokkant kocsival közlekedő, érdeklődő választópolgár nem tudott az országzászlóhoz jönni a lakossági fórumon, mert nincs akadálymentesítve, az útszegőnél nem tudott felmenni. Kéri a Műszaki Csoport munkatársait – és előre köszöni segítségüket, hogy amennyiben lehetséges, az országzászló színhelyének elérését is tegyék lehetővé a rokkant kocsikkal közlekedő idősebb személyek részére. A szennyvízcsatornával kapcsolatban egyetért Marosvári képviselőtársával, mert áldatlan állapotnak tartja, hogy a kivitelező a garanciális javítások során csak a hibabejelentéseket kéri, de a hibák elhárítását nem teszi meg. Erre példaként említi a Szép utcát, az Almási és a Justh Gyula utcát a saját, illetve Kádár József képviselő körzetéből, ahol az aknafedő hónapok óta körbe van kerítve, semmi nincs, le van fényképezve, mindenki foglalkozik vele, csak az nem, akinek a dolga lenne, mert felvette érte a munkabért. Időszerűnek tartja, hogy a kivitelező minél hamarabb színt valljon a televízió nyilvánossága előtt. Tűrhetetlennek tartja, hogy a parkokban, közterületeken folyamatosak a rongálások, legutóbb szomorúan tapasztalta, hogy a Petőfi parkban a rokkant kicsi gyerekek eléggé erősre, masszívrá megalkotott játékát a hegesztésnél el tudták törni. Nem tudja elképzelni, hogy ezt fizikailag hogyan lehetett megtenni, jelezte a Makói Városgazdálkodási Nkft. felé, hogy ki kellene javítani, mert balesetveszélyes is. Padokat borítanak fel, korlátokat rángatnak ki, ezért kéri, hogy a parkokban és a közterületeken kihelyezett kamerák műszaki állapotát vizsgálják felül, mert soha semmit nem látnak rajta, akár a Petőfi parki játszótéren van, akár a kondipályán, vagy a város bármely pontján. Ismételten rá szeretne világítani arra a dologra, melyet alpolgármester úr is felvetett, hogy közelednek az Európa Parlamenti választások, és továbbra is a migránskérdés és a migránsok betelepítése lesz a fő probléma, a kampány fő része. Az Európa Parlament mindenáron betelepítést szeretne megvalósítani, itt azonban mindenképpen azt szeretnék, ha Magyarországon a magyarok maradnának, és nem különböző afrikai népek kerülnének betelepítésre. Úgy gondolja, hogy Magyarország maradjon magyar, és kövessenek el mindent akár a kampányban vagy akármilyen mértékben. Közelednek a májusi Európa Parlamenti választáshoz, ezért kéri, hogy mindenki gondolkozzon el azon, hogy milyen országot szeretne a jövőben.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Zeitler Ádámnak adja meg a szót.

Zeitler Ádám települési képviselő: Marosvári képviselő felszólalásához kapcsolódva emlékeztetőül elmondja, hogy a Bajcsy-lakótelepről is beszéltek a legutóbbi képviselő-testületi ülésen, akkor szó volt arról, hogy lesz bejárás. A probléma ott továbbra is az, hogy a játszótér illetve a korábbi bolt között felvágták az utat, majd valamennyire visszatemették, de helyreállítása kívánna még maga után némi cselekvést, ezért a legközelebbi bejárás alkalmával kéri, hogy próbálják meg úgy visszatemetni az utat, hogy lehessen rajta közlekedni, és ne kelljen nullára lelassítani mindenféle közlekedési eszközzel ahhoz, hogy át lehessen kelni a gödrön. Többen jelezték számára, hogy a játszótéren is megjelentek a korábban a városban elterjedő patkányok. Olyan elképzelés is született, hogy a korábbi, most már használaton kívül lévő Idegosztály épületéből, vagy a korábbi Erzsébet árvaház épületéből juthatnak át, vagy ott szaporodhattak el az állatok. A Bajcsy-lakótelep kapcsán ezt a problémát is mindenképpen

jelezni kívánta. Véleménye szerint nem csupán a Kovács képviselő úr által említett helyszín lehet problémás a mozgáskorlátozottak számára, ezért célszerűnek tartana felmérést végezni, vagy valamilyen módon megvizsgálni - ha lesz rá kapacitás -, hogy nem csak a város közterületei, hanem akár egyes intézményeik is látogathatóak-e a mozgáskorlátozottak számára. Úgy gondolja, hogy a problémában nem érintettek nehezebben veszik észre, hogy a mozgáskorlátozottak számára mi okozhat problémát egy intézmény vagy közterület megközelítésénél, esetleg nem is feltételezik, hogy egy teljesen egyszerű intézménylátogatás milyen problémákat okozhat.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Jól sikerült eseményként értékeli a legutóbbi Patai téri városrésznapi rendezvényt, melynek sikerét a résztvevők számával tudja érzékeltetni, ahol a tavalyi évhez képest mintegy 50%-kal többen jelentek meg. Megköszöni a fellépők jelenlétét, az általuk adott színvonalas műsort, amely egy gyerek, egy sport és egy zenés programrészből állt. A zenés rész tekintetében Luigi műsorát emeli ki, aki ebben a városrészben született, itt élt, dolgozott és dolgozik, mindig visszajár, és akinek külön köszönetét fejezi ki, mert meglehetősen méltányos összegért szórakoztatta a városrészt a lakóit. Emellett kiemeli a Forгатós Táncegyüttes műsorát, amely igen szerény összegért fergeteges műsort adott úgy, hogy a főcsapat külföldön szerepelt. A táncegyüttes egyre több helyi és országos elismerést kap, polgármester asszony a mai nap folyamán adta át számukra a város elismerését, mivel megyei és országos díjakat is hoznak. Külön köszönetét fejezi ki Palicz András rendőrezredesnek, Balogh Róbert tűzoltó alezredesnek és Börcsök Lászlónak, a makói mentőállomás vezetőjének, hogy gépjárműveikkel megjelentek és nagy érdeklődésre számot tartó bemutatót szerveztek, mert az itt élők számára az ilyen felszereltségű járművek újdonságot jelentett. Megjegyzi, hogy korábban kételkedett a városrésznapi sikerében, azonban azzal, hogy a megjelentek száma, illetve a programok iránti érdeklődés exponenciálisan nő, érdemesnek találja jövőre is megtartani a rendezvényt az iskolakezdés előtti szombaton. A téli rezsicsökkentés kapcsán felhívja a lakosság figyelmét, hogy a kormány döntése alapján minden háztartás 12.000,- Ft-ban részesül. Akik gázzal fűtenek, vagy a távhőszolgáltatást vették igénybe, az összeget kora tavasszal megkapták, azonban akik fával, szénnel vagy vegyes tüzeléssel fűtenek, esetükben nem volt megoldható, hogy számlájukból automatikusan elengedjék az összeget, mivel különböző helyekről szerzik be a fűtőanyagot, ezért amennyiben szeptember 3-28. között a Polgármesteri Hivatal szárnyépületének 126. számú irodájában jelentkeznék, egy formanyomtatvány kitöltését követően a 12.000,- Ft-ot kézhez tudják kapni. A határidő a végéhez közeledik, ezért kéri, hogy az érintettek használják ki a lehetőséget és haladéktalanul jelentkezzenek, vegyék fel az összeget, mert más számára nem adható ki. Megjegyzi, hogy nem túlságosan nagy összegről van szó, azonban meggyőződése, hogy a háztartások számára segítséget jelent.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Felkéri aljegyző asszonyt az elhangzottak pontosítására. dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta aljegyző: A jelenlévők köszöntését követően a téli rezsicsökkentéssel kapcsolatban azt a pontosítást teszi, hogy az igénylési formanyomtatvány kitöltésére van lehetőség a szárnyépület jelzett irodájában, azonban a 12.000,- Ft-ot nem tudják a jogosultak kézhez kapni sem most, és valószínűsíti, hogy később sem. A Polgármesteri Hivatal munkatársai egyelőre összesítik az igényeket és továbbítják a Magyar Államkincstár részére, és ezt követően fog kiderülni, hogy milyen formában és ki fogja számukra folyósítani vagy az összeget, vagy a tűzifát. Jelenleg biztosan tudja mondani, hogy az igénylők a hivatalban nem kapják meg a 12.000,- Ft-ot.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megerősíti, hogy az önkormányzat most adatszolgáltatással él a Magyar Államkincstár felé, az ügyben ez a feladatköre. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Kovács képviselő társa hozzászólásának utolsó mondatához kapcsolódóan úgy gondolja, hogy az európai uniós választás nem csak a migrációról fog szólni, ebben az ügyben a környezetvédelem is nagyon fontos. A szelektív hulladékgyűjtés kérdése vonatkozásában elmondja, hogy Európában végeztek egy vizsgálatot, amely szerint Magyarország eléggé hátul kullog ebben a tekintetben. Úgy gondolja, hogy Makó városa viszonylag jól áll, de itt is lehetne a kérdésen finomítani. Vesszőparipája a zöld kuka, amely a komposztálható, biológiailag lebomló hulladékok külön gyűjtésére szolgál. Saját tapasztalata, hogy a zöldhulladék a kukába kerül, amíg belefér, annak ellenére, hogy ezt másként is lehetne kezelni. Több alkalommal javasolta, hogy amennyiben lehetőség van rá, vezessék be a zöld kuka intézményét, amelybe a komposztálható anyagokat, az ételmaradékot lehetne tenni, így ezt külön lehetne kezelni, a hulladékokat nem szemétként, hanem nyersanyagként kellene kezelni, mert ez a városi kertészet egyik fontos alapanyaga lehetne. A levegőminőség védelme kapcsán megjegyzi, hogy a mai csípős hajnal is azt jelzi, hogy érkezett a fűtési szezon. Ugyancsak egy európai vizsgálat tapasztalata alapján említi, hogy Magyarország nagyon rosszul áll a levegőminőség tekintetében, a levegő minősége Kínáéval és Indiáéval vetekszik, különösen a téli hónapokban. Tisztában van azzal, hogy ez szociális probléma is. Arra kéri a lakosságot, hogy aki megteheti, az a kevésbé légszennyező fűtési variációkat válassza, ezzel hozzájárulva a levegőminőség javításához különösen azért, mert a városvezetés nagyon nagy erőfeszítéseket tesz annak érdekében, hogy a turizmus kialakuljon és minél nagyobb méreteket öltson Makón, azonban a turisták télen nem fognak idejönni, ha rossz a levegő minősége. Kéri, hogy a város lakói ezt közös városi érdekként vegyék figyelembe, ezért aki teheti, ne fűtsön levegőszennyező anyaggal.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Hangsúlyozza, hogy Török képviselő társa számára sokszor elmondta már, hogy dolgoznak a zöldhulladék-kérdésen, azt szeretnék megoldani, hasonlóan a szelektív hulladékhoz. Jó néhány éve keresik a pályázati lehetőséget a rendszer bevezetésére annak érdekében, hogy a zöldhulladékot ne zsákba, illetve kérébe kelljen összekötni, hanem erre is legyen gyűjtőedényzet. A zöldhulladékot a meglévő hulladéktelepen szeretnék feldolgozni, hogy darálható és raktározható legyen. Egyetért abban, hogy erre nagy szükség van, a jelenlegi rendszernek ez nagy hiányossága. Amint megjelenik a pályázat, pályázni fognak rá, már előkészített stádiumban van. A felmérések alapján 200 millió Ft-ra lenne szükség, hogy a városban teljes egészében meg tudják valósítani. Örömet fejezi ki, amiért képviselőtársát is ennyire foglalkoztatja ez az ügy.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Török Miklósnak adja meg szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Ugyancsak örömet fejezi ki, hogy dolgoznak a kérdésen, ugyanakkor kérdezi, hogy mikorra várható megoldás, illetve lehetséges-e, hogy aki meg tudja tenni, önkéntes módon saját költségen kukát szerezzen be, és onnan vigyék el a zöldhulladékot.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Viszontválaszra Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Úgy gondolja, hogy ezt azzal a céggel kellene egyeztetni, aki a hulladékgyűjtést végzi a városban, hogy milyen formában tudja elszállítani, a jelenlegi megállapodás szerint vagy zsákban, vagy kérébe kötve szállítja el. Megegyezés kérdése, hogy

hozzájárul-e a szolgáltató ahhoz, hogy ilyen formában kerüljön üritésre, mert amennyiben vállalják, véleménye szerint ennek további akadálya nincs. Hogy a pályázat mikor valósul meg, arról nem tud nyilatkozni, tudomása szerint vannak arra vonatkozó szándékok, hogy kiírásra fog kerülni. Megjegyzi, hogy készen állva, nagyon várják a pályázat kiírását.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: A rezsicsökkentés témájához kiegészítésként hozzáteszi, hogy a szeptember 28-i határidő jogvesztő hatályú. A gáz-, illetve a távhőszolgáltatást igénybe vevők számláján automatikusan jóváírásra került az összeg, megkapták, azonban akinek vegyes tüzelésű, vagy szén-, vagy fatüzelésű kazánja van, jelentkezniük kell. Az érintettek a szárnyépület 126. szobájában adhatják be igényüket egy űrlap kitöltésével, azonban ha nem adják le időben, a későbbiek során már nem kaphatják meg a támogatási összeget. Ezért hívja fel a figyelmet, hogy aki nem automatikusan kapta meg, az is megkaphassa az összeget, azonban ehhez jelentkeznie kell, mert ez az utolsó lehetőség.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Sánta Sándor adja meg a szót.

Dr. Sánta Sándor, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, települési képviselő: Hangsúlyozza, hogy a város fejlődik, amely miatt örömet fejezi ki, egyúttal megjegyzi, hogy a honvédi dolgokkal állandóan elégedetlen. Napi kapcsolatban van, és vannak a Honvédon belül is utcák, ahonnan jelentik, hogy mit, hogyan kell csinálni és mikor csinálják, így nem többhavonta vagy évente teszi szóvá, ha valami nem megy rendben. Most már a roma önkormányzat is a munkaerőhiány enyhítésén fog segíteni, és be fogja jelenteni a szemetet. A szemétszedés vonatkozásában jelen van Nagy Nándor, keresik a foglalkoztatás módját - amiről a városvezetés is tud -, és eddig is kereste. A Honvéd városrészben dicséri a jelenlegi helyzetet, mert lakások épülnek, a városrész szinte minden részén épül vagy helyreállítanak, ami vagy olyan lesz, mint az új, vagy jobb, legalább nyolc helyen félkész, vagy készen vannak a Kaláka program keretében épített házak. Elmondja, hogy a romok és a telkek rendbetétele az első helyen szerepel a kívánságlistán a Honvédban, és nem rajta állt, hogy ezek közül egyetlen telek sem került bele a Honvéd projektbe, hasonlóképpen, ahogy a járda sem. Hangsúlyozza, hogy nem kért mást, mint azt, hogy az önkormányzat a tulajdonában lévő, elhanyagolt 50 körüli telekből négyet tegyen rendbe. A lakosság részéről folyamatosan jönnek a bírságolásra való felhívási igények, hogy bírságoljanak a Honvédban. Kérdezi, hogy hogyan bírságoljanak, amikor az önkormányzatnak több, és rosszabb állapotban lévő telke van, mint a magánkézben lévők.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Sánta Sándor képviselő társa türelmetlenségét abszolút jogosnak véli, mivel 20 éve vár arra, hogy a Honvéd városrészben ténylegesen történjen valami. Pályázati forrásnak köszönhetően - melyet többek között Lázár János országgyűlési képviselő úr közbenjárásának is köszönhetnek - 20 év után indulhatnak olyan beruházások ebben a városrészben, amelyek a társadalmi életet, az ott lévő infrastrukturális fejlesztéseket ténylegesen elindíthatják, megmozdíthatják, megmozgathatják. Minden projektnek - az európai uniós forrásoknak és pályázati forrásoknak is - folyamata van, hogy hogyan és milyen módon, milyen előkészületi munkálatokkal, milyen közbeszerzési folyamatokkal folyhat, és milyen engedélyek szükségesek a megvalósításhoz, amelyet a munkatársak, illetve a projektekben részt vevő cégek a közös, hatékony munkának köszönhetően indítottak el és folytathatnak. Ebben a folyamatban most odáig jutottak, hogy a tegnapi napon három önkormányzati bérlakás felújításának a műszaki átadását kezdték meg, ma a délután folyamán, a képviselő-testületi ülést követően ezt a három új lakást megtekintik. Ugyanakkor nagyon sok olyan egyéb hozadéka van a beruházások kivitelezésének, amivel maguk sem számolnak, hanem a folyamat közben találkoznak a problémákkal, többek között ilyen az illegálisan lerakott hulladék elszállítása. A

tavalyelőtti évben, vagy a tavalyi év folyamán az önkormányzat felmérte a Honvéd városrészben azokat az üres, illetve rossz állapotban lévő ingatlanokat, telkeket, amelyeket vagy értékesíteni tudnak, vagy a felmérést követően a tulajdonosokkal felvéve a kapcsolatot - mivel a tulajdonosok engedélyével léphetnek be ezekre a területekre - egyeztethetnek arról, hogy az ott elhelyezett illegális hulladék milyen módon kerülhet elvitelre. Ezzel kapcsolatban több alkalommal is adtak tájékoztatást, hogy milyen óriási mennyiségű illegális hulladékot szállítanak el Makó városában kifejezetten ebből a városrészből. Ha csak a mostani, az önkormányzati bérlakásokra vonatkozó beruházásra gondol, amely keretében három bérlakást újítottak fel, több millió Ft-ot szükséges az önkormányzatnak fordítania arra, hogy ezt a három lakást műszakilag átadhassák annak tekintetében, hogy az ott lévő, nem az építési beruházáshoz köthető hulladékot elszállítsák, ezáltal átadásra kerülhessenek. A képviselőtársai által említett 4 ingatlanokhoz is azon vannak, hogy az ott lévő törmelék, hulladék elszállításra kerüljön, ebben egyeztetés történt, és tudomása szerint egy telek esetében a hulladék szállítása már meg is történt. Céljuk, hogy a projektek teljes körű megvalósítása mellett a hosszú évek alatt felhalmozódott problémákat is megpróbálják párhuzamosan kezelni. Az üres telkek meghirdetésével kapcsolatosan elmondja, hogy kifejezetten a Honvéd városrészben történt ilyen meghirdetés az üres telkek kapcsán, és tudomása szerint egyetlen vételi szándék nem érkezett az önkormányzathoz, ezért arra kérte kollégáit, hogy ismételjék meg, mert örülnének, hogy ha ezeknek a telkeknek valódi gazdájuk lenne és a telkeket rendben tartanák. Több képviselőtársai részéről felmerültek a járdaprogrammal kapcsolatban kétségek, problémák. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tavalyi évben elköteleződött a járdaprogram indítása iránt, amelyet folytatni szeretnének, látva nem csak a mostani utcáforumok, hanem a korábbi lakossági fórumok tapasztalatait, azonban mindannyian tudják, hogy ez a költségvetés függvénye. Mindemellett a Projekt Csoport folyamatosan vizsgálja annak lehetőségét, hogy amennyiben akár állami vagy uniós pályázati forrás jelenik meg erre vonatkozóan, azt hogyan lehetne bevonni. A Műszaki Csoport és a Vagyonscsoport kollégái az utak és a járdák állapotát is felmérték, a felújításra vonatkozó felméréseket elvégezték, amelyről a képviselő-testület tájékoztatást kapott arra vonatkozóan is, hogy évente mekkora szakaszokat újítanak, illetve újíthatnak fel, valamint azokról a lehetőségekről, amelyek a START munkaprogramon belül az önkormányzati járdaprogramon túl még megvalósításra kerülhetnek. A patkányokkal kapcsolatos problémával kapcsolatban - ami a tegnapi utcáforumon is felmerült - hangsúlyozza, hogy az Alföldvíz Zrt-vel közösen minden évben legalább két alkalommal az egész várost érintő rágcsálóirtást végeznek nem csak a város területén, hanem a külterületeken is. Az Ideg-Elme Osztály épületével kapcsolatosan nincsenek patkányinvázióra utaló tapasztalataik, úgy gondolja, hogy ilyen probléma ezen a területen nincs, ugyanakkor kéri kollégáit, hogy ismételten nézzenek utána. A mozgáskorlátozottak problematikája vonatkozásában elmondja, hogy a mozgáskorlátozottak részére az akadálymentesítés megvalósítása az újonnan épülő épületeknél kötelezettség, a nagyobb felújítási folyamatokon átépülő épületek esetében is figyelembe veszik ezeket az igényeket, a felújítás így kerül megvalósításra. Minden állami, de a kisebb TOP-os pályázatok esetében is kötelezettség, hogy a mozgáskorlátozottak akadálymentesítése megvalósításra kerüljön. Dr. Török Miklós környezetvédelemmel kapcsolatos hozzászólása kapcsán elmondja, hogy Makó Város Önkormányzata minden beruházása esetében fontos tényező a környezetvédelem, a zöldterületek növelése, ahogyan a Csipkesor-beruházás és a Deák Ferenc utcai térrehabilitáció esetében is fontos szempont a zöldfelület növelése, és a szelektív hulladékgyűjtés tekintetében is kaphatnak erre választ. Kérdezi, hogy van-e további hozzászólás. További napirend előtti felszólalás nem lévén, megköszöni képviselőtársai hozzászólásait.

1. sz. előterjesztés

A Makó, Teleki László u. 6. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Ismerteti, hogy a képviselő-testület 2018. szeptember 11-i ülésén döntött arról, hogy a Teleki László utca 6. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítésére pályázati felhívást tesz közzé, miután a korábbi pályázati eljárás eredménytelenségéért döntött a képviselő-testület. A pályázat beadási határideje 2018. szeptember 25. napján 10:00 óra volt. A pályázati határidőig egy pályázat érkezett a hivatalhoz a Best Iroda Kft. részéről. A pályázati felhívással kapcsolatosan kiemeli, hogy az értékesítés célja a korábbiaknak megfelelően szálláshelyfejlesztés, a legalacsonyabb megjelölt eladási irányár 95 millió Ft+Áfa összegben került meghatározásra, továbbá a szerződés lényeges tartalmi eleme, hogy a vételár megfizetésére 1 év határidőt biztosít az önkormányzat. A vagyonrendeletben foglaltaknak megfelelően a pályázat tüzetesen áttekintésre került az önkormányzat részéről mind formai, mind tartalmi szempontok alapján. Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság a pályázat érvényességéről döntött, a képviselő-testületnek most az eredményesség vonatkozásában kell döntést hoznia.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a tájékoztatást, majd elmondja, hogy a pályázat az első körös benyújtását követően módosításra került, a képviselő-testület kérésére a vételi ár tekintetében és a vételi ár befizetésére vonatkozóan történt időbeli változás. A bizottsági ülés ezt megtárgyalta, a pályázat formai, tartalmi szempontból megfelelő, az előterjesztés tartalmazza az adásvételi szerződést. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Kérdés, észrevétel nem lévén, kéri a tisztelt képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot az előterjesztés tartalma szerint fogadja el.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

274/2018. (IX.26.) MÖKT h.

Tárgy: A Makó, Teleki László u. 6. szám alatti ingatlan értékesítésre kiírt pályázat elbírálása

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján a **Makó, belterület 630 hrsz. alatti 1.309 m² területű, „kivett épület, udvar” megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányada értékesítésére kiírt egyfordulós, nyilvános pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja, amelynek nyertese Best Iroda Kft. (1071 Budapest, Városligeti fasor 3. fsz. 2/A.; képv.: Dr. Gálosi Gyula ügyvezető) - felhatalmazza egyúttal Makó város polgármesterét, hogy a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést 95.000.000,- Ft+Áfa eladási áron kösse meg.**

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Best Iroda Kft. (1071 Budapest, Városligeti fasor 3. fsz. 2/A.)
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szünetet rendel el.

12:17 – 13:28 percig SZÜNET

Kovács Sándor települési képviselő nem tartózkodik az üléssteremben, az ülés 11 fővel folytatódik tovább.

2. sz. előterjesztés

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy a polgármesteri tájékoztató a 2018. augusztus 21. és szeptember 19. közötti időszakot fogja át. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel van-e. Zeitler Ádámnak adja meg a szót.

Zeitler Ádám települési képviselő: A szeptember 11-i Ivóvízminőség-javító programmal kapcsolatos társulási ülés vonatkozásában - a tájékoztatóban felsorolt napirendi pontokon túl - bővebb tájékoztatást kér.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Ismerteti, hogy szeptember 11-én társulási tanácsi ülés keretében közbenső döntésnek megfelelően a mérnöktender kapcsán két érvényes ajánlattevő részéről érkezett pályázati anyag, ezzel kapcsolatosan a meghatározott jogszabályi bekezdés szerinti felhívás került elfogadásra, gazdasági, pénzügyi alkalmassági és műszaki, szakmai alkalmassági igazolás benyújtására került sor, az ezzel kapcsolatos végső döntési javaslatát hozta meg a társulás. Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Ugyanebben a témában szeretné megkérdezni, hogy milyen előrehaladás van az ivóvízjavító program kapcsán.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a kivitelezési közbeszerzési eljárás előkészítése történt meg. Társulási ülés keretében volt egy döntés, az első közbeszerzési eljárást érvénytelennek minősítették, mivel csupán egyetlen pályázó nyújtott be pályázatot, ami a jelenlegi közbeszerzési eljárás szerint érvénytelennek minősítendő, ezért a társulás ugyanazzal a szakmai tartalommal, ugyanazzal a pályázati tartalommal ismételten kiírta a közbeszerzési eljárást, ez a kivitelezési, közbeszerzési eljárás van most folyamatban. Tudomása szerint három pályázat érkezett, és hozzáteszi, hogy már nem lehet akadálya a közbeszerzési eljárás lefolytatásának, hogy egy pályázó nyújtott be pályázatot. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a polgármesteri tájékoztatót.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

275/2018. (IX.26.) MÖKT h.

Tárgy: Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Farkas Éva Erzsébet polgármester tájékoztatóját az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról és azt tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

Alpolgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy Czirbus Gábor alpolgármester tájékoztatója ugyancsak a 2018. augusztus 21. és szeptember 19. közötti időszakra vonatkozik. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: A Szignum parkolóját érintő augusztus 29-i szemrevételezés vonatkozásában elmondja, hogy gyerekkori emlékei alapján a parkoló egy érre épült, ezért kérdezi, hogy az ér vízfolyása biztosított-e a parkoló kapcsán, vagy egy esetleges belvizes időszakban problémákra lehet számítani.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy a Szent István téri park közepén található egy csapadékszem a legmélyebb ponton, ami összefolyás esetén elvezeti a csapadékvizet, amennyiben megállna rajta a víz, a parkoló szikkasztórendszer alapján épült, ezért úgy gondolja, hogy el fogja vezetni a csapadékvizet, illetve a belvizet. Megjegyzi, hogy 2014. októbere óta - amióta a városrész képviselője -, ott nem állt meg a víz, bízik abban, hogy ez a jövőben is így marad.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az alpolgármesteri tájékoztatót.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

276/2018. (IX.26.) MÖKT h.

Tárgy: Alpolgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Czirbus Gábor alpolgármester tájékoztatóját az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról és azt tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város alpolgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

3. sz. előterjesztés

A Makó, Justh Gyula u. 23/B. szám alatti ingatlan Magyar Állam részére történő tulajdonba adásáról szóló szerződés megkötése

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Ismerteti, hogy Makó Város Önkormányzata és a Makói Újvárosi Református Egyházközség közötti eddigi együttműködés eredményeként a Justh Gyula utca 23/B. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan területén kézilabda munkacsarnok valósulhat meg, amely több alkalommal került a bizottság és a képviselő-testület elé. A kézilabda munkacsarnok építése állami projekt keretei között kerül kivitelezésre. Az önkormányzat kötelezettsége, hogy az ingatlan területét ingyenesen az állam tulajdonába adja, a felépítmény vagyonkezelője a Nemzeti Sportközpontok Zrt. lesz. A 2018. májusi képviselő-testületi ülés keretében együttműködési megállapodás megkötéséről döntött Makó Város Önkormányzata, ekkor előzetesen szándéknyilatkozatban rögzítették, hogy a területet ingyenesen átadják a Magyar Állam részére. Most arról szükséges a képviselő-testületnek döntést hoznia, hogy a szerződést Makó Város Önkormányzata aláírja. Fontos körülményként említi, hogy a szerződéskötést az állam nevében az MNV Zrt. fogja jóváhagyni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztés vonatkozásában rendelettervezet elfogadásáról, illetve a határozati javaslat elfogadásáról szükséges döntenünk. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a rendelettervezetet.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotja:

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2018. (IX.27.) önkormányzati rendelete**

a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete módosításáról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

277/2018. (IX.26.) MÖKT h.

Tárgy: A Makó, Justh Gyula u. 23/B. szám alatti ingatlan Magyar Állam részére történő tulajdonba adásáról szóló szerződés megkötése

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §- ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdésében és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdésében foglaltak alapján biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy **az előterjesztés melléklete szerinti szerződés tervezet alapján a Makó, 8054/2. hrsz. alatti, természetben 6900 Makó, Justh Gyula u. 23/B. szám alatti ingatlan tulajdonjogát ingyenesen átadja a Magyar Állam részére, az alábbi feltételekkel:**
 - Az ingatlan ingyenes átadására a sportról szóló 2004. évi I. törvény 49. § c) és i) pontja, valamint a Kormány tagjainak feladat –és hatásköréről szóló 94/2018. (V.22.) Korm. rendelet 104. § a) pontja szerinti közérdekű feladat ellátása érdekében kerül sor.
 - A tárgyi vagyonelem kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladatokhoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

4. sz. előterjesztés

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójához

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy az előző évekhez hasonlóan az Emberi Erőforrások Minisztériuma a 2019. évre is kiírta a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot, a képviselő-testületnek 2018. október 3-ig kell döntenie a pályázathoz való csatlakozási szándékáról. Kéri, hogy az előző évekhez hasonlóan döntsenek a csatlakozási szándékról. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

278/2018. (IX.26.) MÖKT h.

Tárgy: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójához

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához, hozzájárul az on-line adatbázis használatához, az Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul eleget tesz az abban foglaltaknak.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a képviselő-testület nevében a csatlakozási, valamint az on-line adatbázis használatáról szóló nyilatkozatot tegye meg, továbbá az elfogadott pályázati kiírást jelentesse meg a helyben szokásos módon.
3. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatási összeg fedezeteként az önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletében 12.000.000,- forint keretösszeget biztosít valamint, a „B” típusú ösztöndíjak esetén a 2019. évet követően is biztosítja a szükséges pénzügyi fedezetet.
4. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges előirányzatot a költségvetés tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2018. október 3.; a 3. pont tekintetében: a költségvetési rendelet összeállítása

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály
- Makói Polgármesteri Hivatal Hatósági Csoport

5. sz. előterjesztés

A „Makói termelők hagymatermelési támogatása” című szabályzat módosítása és a pályázat kiírása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Ismerteti, hogy a képviselő-testület 2017-ben döntött arról, hogy megalkotja a Makói termelők hagymatermelési támogatása című pályázati rendről szóló szabályzatát. Ennek tekintetében az elmúlt évben 6 makói gazdát tudtak a hagyományos hagymatermesztésre vonatkozóan a támogatási rendszerben érvényesíteni. A pályázat szeptember 30. napjával kerülne kiírásra. A pályázat beérkezésének határideje 2018. október 31. napja. A pályázatot formai megkötések nélkül személyesen vagy postai úton nyújthatja be az érdeklődő a Makói Polgármesteri Hivatalnál. A pályázat keretében összesen 9 millió Ft-tal támogatnának legfeljebb 6 makói termelőt, akik ezt a hagyományos tevékenységet folytatják. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Véleménye szerint ez a módosítás sem fog javítani a rendeleten, ezért továbbra sem fogja tudni megszavazni. Ugyanakkor felvetése lenne, ezért kérdezi ezzel kapcsolatban, hogy vizsgálja-e az önkormányzat, hogy ez a támogatás milyen hatékonysággal és milyen áron támogatja a hagymaáru létrehozását. Úgy gondolja, hogy ez a támogatás nem jó helyre kerül, a támogatás formája nem jó, azaz amiket támogatnak benne, ezért az a kérése, hogy amikor legközelebb ilyen pályázat kiírásra kerül, tudniuk kellene, hogy az előző tapasztalatok alapján 1 kg hagyma mennyibe kerül így a makói adófizetőknek.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a kérés az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság ülésén is felmerült, így felvételre kerül és tájékoztatást fognak kapni arról, hogy a támogatás milyen módon felelt meg a pályázati kiírásnak. Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

279/2018. (IX.26.) MÖKT h.

Tárgy: A „Makói termelők hagymatermelési támogatása” című szabályzat módosítása és a pályázat kiírása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 349/2017. (IX.28.) MÖKT h. számú határozatával elfogadott „Makói termelők hagymatermelési támogatása” című pályázat rendjéről szóló szabályzatát akként módosítja, hogy annak 2. pontja az alábbiakkal egészül ki:
„- 3 éven belül nem részesült hagymatermelési támogatásban és,”
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Makói termelők hagymatermelési támogatása” című pályázat kiírásáról, benyújtásáról és elbírálásának rendjéről szóló szabályzat alapján pályázatot hirdet a szabályzatban szereplő feltételeknek megfelelő termelők számára. A pályázat nyerteseinek támogatására 9.000.000,-Ft-ot, azaz Kilenemillió forintot biztosít.
3. A támogatás fedezetét Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2018. (II.08.) önkormányzati rendelete „Makó Város Önkormányzata 2018. évi cél- és általános tartalékok előirányzata” című 10. mellékletének 3. „Általános tartalék” sor terhére biztosítja.
4. A képviselő-testület a pályázat kiírásával és lebonyolításával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2018. október 15.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere

- Makó Város Jegyzője

- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
- Irattár

6. sz. előterjesztés

Pályázat újbóli benyújtása- tanyák háztartási léptékű hálózatra kapcsolt villamos energia rendszerének kiépítésére

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Arról ad tájékoztatást, hogy az elmúlt évhez hasonlóan a Miniszterelnökség Agrár-vidékfejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkársága, mint a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága kormányhatározatban szereplő éves fejlesztési keret alapján pályázatot hirdetett meg a vidéki térségek önkormányzatainak, illetve a vidéki térségekben tanyán élő természetes személyek háztartási léptékű villamos-energia és vízellátása, valamint a szennyvízkezelés fejlesztésének megvalósítása tekintetében. A Makó Város Önkormányzata által benyújtási kérelem 20 tanya vonatkozásában pozitív elbírálásban részesül a pályázat első szakaszában. Az önkormányzat a pályázat benyújtásának nyolcadik szakaszában újbóli támogatási kérelmet kíván benyújtani 5 tanya esetében háztartási léptékű szigetüzemre vonatkozóan, 22 tanya esetében hálózatra kapcsolt villamosenergia-rendszer kiépítésére irányulna. A feltételek ugyanazok, a pályázathoz 10% önerőt kell biztosítani, amelyből 5%-ot a tanyatulajdonosok vállalnak, 5%-ot Makó Város Önkormányzata visszatérítendő támogatásként biztosít a pályázatok pozitív elbírálásához. Tekintettel arra, hogy a Makó, külterület 0327/15 helyrajzi számú ingatlan esetében a földrészlet 1 hektárnál nagyobb alapterületű, a pályázati kiírásnak történő megfelelés érdekében kettő helyrajzi számra történő bontás vált szükségessé. A határozati javaslatot azzal a módosítással kéri elfogadni, hogy a Makó külterület 0327/15 helyrajzi szám helyett Makó, külterület 0327/17 helyrajzi szám kerüljön elfogadásra. Amennyiben képviselőtársai a pályázat feltételeivel, illetve a visszatérítendő támogatás összegével egyetértenek, kéri, hogy szavazzanak róla. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

280/2018. (IX.26.) MÖKT h.

Tárgy: Pályázat újbóli benyújtása tanyák háztartási léptékű szigetüzemű és hálózatra kapcsolt villamos energia rendszer kiépítésére

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy ismételten pályázatot nyújt be a „Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint szennyvízkezelési fejlesztései” című felhívásra. A Makó Város Önkormányzata által benyújtani kívánt támogatási kérelem, a háztartási léptékű szigetüzemű és hálózatra kapcsolt villamos energia rendszer kiépítésére irányul. A fejlesztéssel érintett ingatlanok helyrajzi számai a következők: Makó külterület 0141/2, Makó külterület 0412/2, Makó külterület 0359/13, Makó külterület 0359/15, Makó külterület 0404/5, Makó külterület 0410/4, Makó külterület 0442/7, Makó külterület 0386/4, Makó külterület 0263/45, Makó külterület 0263/4, Makó külterület 0484/7, Makó külterület 0604/3, Makó külterület 0205/2, Makó külterület 0288/8, Makó külterület 0622/93, Makó külterület 0386/2, Makó külterület 060/9, Makó külterület 077, Makó külterület 087/14, Makó külterület 087/11, Makó külterület 0295/2, Makó külterület 0138/8, Makó külterület 0380/174, Makó

külterület 0141/9, Makó külterület 0384/7, Makó külterület 037/2, Makó külterület 0327/17.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a pályázathoz szükséges visszatérítendő támogatásként nyújtott önerőt Makó Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2018. (II.08.) önkormányzati rendelet 10. „Makó Város Önkormányzata 2018. évi cél- és általános tartalékok előirányzata” című melléklet Céltartalékba helyezett 2018. évi beruházási, fejlesztési tartalék sora terhére biztosítja az alábbiak szerint:

A pályázat forrásösszetétele:

Év	Támogatás (90%)	Önerő (5%) Makó Város Önkormányzata	Önerő (5%) Fejlesztéssel érintett ingatlan tulajdonosai	Összesen (bruttó Ft)
2018	43 300 036 Ft	2 405 558 Ft	2 405 557 Ft	48 111 151 Ft
Összesen (bruttó Ft)	43 300 036 Ft	2 405 558 Ft	2 405 557 Ft	48 111 151 Ft

3. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy sikeres pályázat esetén a pályázat önerejét a költségvetési rendeleten vezesse át és kezelje elkülönítetten.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodások aláírására és minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, 3. pont tekintetében jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Projekt és Városmarketing Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

7. sz. előterjesztés

Makó Város Önkormányzata és a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Az együttműködési megállapodás vonatkozásában rögzíti, hogy annak felülvizsgálatára minden évben sor kerül. Tájékoztatásul elmondja, hogy a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2018. június 6. napján kimondta feloszlását, majd 2018. szeptember 2. napján időközi választás megtartására került sor, az újonnan megválasztott testület 2018. szeptember 14. napján tartotta alakuló ülését. A nemzetiségek jogairól szóló törvény előírásai alapján az együttműködési megállapodást az alakuló ülést követő 30 napon belül, majd azt követően minden év január 31. napjáig felül kell vizsgálni. A felülvizsgált megállapodást a kiküldött előterjesztés melléklete tartalmazza. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

281/2018. (IX.26.) MÖKT h.

Tárgy: Makó Város Önkormányzata és a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján a **Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta, és úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt együttműködési megállapodást elfogadja.**
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

8. sz. előterjesztés

Beszámoló Makó Város Önkormányzata tavaszi és nyári gyermekétkeztetéséről

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy ezzel kapcsolatban több alkalommal tartottak tájékoztatást. A hatályos jogszabályok szerint a rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetése kötelező önkormányzati feladat, melyhez a központi költségvetés támogatást biztosít. A lakóhely szerinti önkormányzatnak a szülő kérelmére a nem állami, nem önkormányzati fenntartású intézménybe járó rászoruló gyermekek szünidei étkeztetéséről is gondoskodniuk kell. A városban jelenleg 464 olyan gyermek részesül rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben, akik közül 261 gyermek jogosult a szünidei gyermekétkeztetés igénybevételére. A szünidei étkeztetésre vonatkozó igényeket a Makói ENI Egyesített Népjóléti Intézmény Család-és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársai gyűjtötték össze, az étkeztetés biztosítására az Eurest Kft-vel van Makó Város Önkormányzatának szerződése, így az ételt ételhordóban a központi konyhán vehetik át az érintettek. Az étkezési díj egyetlen adagra vonatkozóan jelenleg 510,- Ft-ba kerül ebédenként. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

282/2018. (IX.26.) MÖKT h.

Tárgy: Beszámoló Makó Város Önkormányzata tavaszi és nyári gyermekétkeztetéséről

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Makó Város Önkormányzata tavaszi és nyári gyermekétkeztetéséről szóló beszámolóját és azt elfogadja.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

9. sz. előterjesztés

Rendkívüli települési támogatásra pályázat benyújtása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Arról ad tájékoztatást, hogy Magyarország Kormányának belügyminisztere és nemzetgazdasági minisztere pályázatot hirdet Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló törvény szabályai szerint a megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására. Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társult településein az üzemeltető Alföldvíz Zrt. ideiglenesen elhelyezett ivóvízkonténerek üzemeltetési költségeinek biztosítása érdekében kerül sor támogatási igény benyújtására. Ezt korábban is megtették, az érintett önkormányzatok döntése is szükséges ehhez. 18.559.996,- Ft összegű támogatási igény benyújtására kerül majd sor. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

283/2018. (IX.26.) MÖKT h.

Tárgy: Pályázat benyújtása települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet I. 7. pont és az I. 10. pontja szerinti megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására az alábbiak szerint:

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, hogy a Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társult településein az Alföldvíz Zrt., mint üzemeltető által ideiglenesen elhelyezett ivóvíz-konténerek üzemeltetési költségeinek biztosítása érdekében az 1. számú melléklet szerinti tartalommal 18.559.996,- Ft összegben támogatási igényt nyújt be.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kedvező elbírálás esetén a társult önkormányzatokkal pénzeszköz átadási megállapodást megkösse.
3. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírásnak megfelelő nyilatkozatok megtételére és nyertes pályázat esetén a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Értesítést kap:

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Innovációs Iroda
- Irattár

9/A. sz. előterjesztés

MR Power Sportegyesület támogatási kérelme

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Előadja, hogy Majoros Róbert elnök kérelme szerint az egyesület 2018. júniusában alakult, így idén a civil szervezetek és sportegyesületek részére kiírt pályázatban nem tudtak támogatási igénnyel élni. Ebben az évben versenyzői erőemelésben indulnak, mely versenyeken való felkészülésükhöz legalább 300 ezer Ft támogatásra lenne szükségük. Javasolja, hogy az újonnan induló sportegyesületnek szavazzák meg a támogatást. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Tudomása szerint Majoros Róbert idén már kapott 100 ezer Ft-ot támogatásként, az erre vonatkozó döntést az áprilisi képviselő-testületi ülésen hozták. Úgy gondolja, hogy Makón számos nagy múltú, jóval nagyobb taglétszámú egyesület van, akik ennyi támogatást sem kapnak, ezért a maga részéről javasolja, hogy ne támogassák az előterjesztést.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy Majoros Róbert egyéni sportverseny tekintetében valóban a képviselő-testülethez fordult, ezt követően került bejegyzésre a sportegyesület, a sportegyesület működtetéséhez kér támogatást, azaz nem egyéni versenyéhez. Javasolja, hogy a támogatást biztosítsák az újonnan induló makói fiatalokat tömörítő sportegyesület részére. Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy Majoros Róbert egyéniben indult, ahhoz kapott segítséget, most azonban egy olyan csapat alakult, amely a sportágban utánpótlást szeretne nevelni, amely hozzá hasonlóan akár Európa bajnoki ezüstérmes is lehet. Hangsúlyozza, hogy ez a csapat eddig nem létezett, így nem tudott támogatási kérelmet benyújtani. Kérdésként merülhet fel, hogy akarja-e az önkormányzat, hogy egy Európa bajnokának utánpótlása legyen.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni képviselőtársa szóbeli megerősítését. Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e. Dr. Török Miklósnak viszontválaszra adja meg

Dr. Török Miklós települési képviselő: Felhívja a figyelmet, hogy Dr. Hadik képviselőtársa elmondta a célokat, melyeket gondol, azonban az előterjesztés azt tartalmazza, hogy versenyre való kijutásra, illetve ezek beszerzésére szeretné a pénzt fordítani, azaz ugyanarra a célra, amire már kapott. Úgy gondolja, hogy nem az utánpótlás-nevelést emelte ki a támogatási kérelemben, hanem a versenyre való eljutást.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

284/2018. (IX.26.) MÖKT h.

Tárgy: MR POWER Sportegyesület támogatási kérelme

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 32/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelete alapján úgy határoz, hogy az MR POWER Sportegyesület (székhely: 6900 Makó, Csanád vezér tér 11/ A. II./6., képviseli: Majoros Róbert elnök) részére 300.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít versenyruházat, sporteszköz beszerzésére és a versenyekre történő kiutazások támogatására, melynek fedezetét Makó Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2018. (II.08.) önkormányzati rendelete 10. melléklet „Makó Város Önkormányzata 2018. évi cél- és általános tartalékok” 3. sora „Általános tartalék” biztosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. október 26.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesterei Hivatal Kabinet Iroda
- MR POWER Sportegyesület elnöke Majoros Róbert
- Irattár

9/B. sz. előterjesztés

HSZC Návay Lajos Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma támogatási kérelme

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Ismerteti, hogy az intézmény a 2018/2019. tanévben ünnepli fennállásának 95. évfordulóját, a jubileumi programok részeként pályázatot kíván benyújtani a Pénzügyminisztériumhoz a pénzügy-számviteli ügyintéző szakma országos szakmai tanulmányi verseny országos döntőjének Makó városában történő megszervezéséhez. Az intézmény azzal a kéréshez fordult a képviselő-testülethez, hogy a tervezett programok

megvalósításában nyújtson segítséget akként, hogy az őszi és a téli rendezvényekre egy-egy alkalommal a Hagymaház nagytermét, egy alkalommal a Korona dísztermét térítésmentesen biztosítsa számára. A pályázat pozitív elbírálása esetén - ami azt jelentené, hogy a döntő Makó városában valósulhatna meg - kéri a képviselő-testület anyagi támogatását is a helyszínek biztosítása és a díjazásra szánt értékes ajándékok megvásárlásában. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

285/2018. (IX.26.) MÖKT h.

Tárgy: HSZC Návay Lajos Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma támogatási kérelme

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Hódmezővásárhelyi Szakképzési Centrum Návay Lajos Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma benyújtja pályázatát a Pénzügyminisztérium Pénzügyi Szakképzés honlapján megjelent, az Országos Szakmai Tanulmányi Verseny döntőjének megrendezésére kiírt pályázatra.
2. A Képviselő-testület örömet fejezi ki, hogy az idén 95. tanévét ünneplő intézménykomplexum helyszíne lehet az Országos Szakmai Tanulmányi Verseny döntőjének, továbbá kinyilvánítja, hogy nyertes pályázat esetén különböző kulturális és szabadidős programok biztosításával és a verseny egyes rendezvényei helyszínének rendelkezésre bocsátásával hozzájárul a rendezvény sikeréhez.

Határidő: 2018. október 26.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda
- HSZC Návay Lajos Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy a nyilvános ülés előterjesztéseit megtárgyalták. Megköszöni a tévénezők és a meghívott vendégek figyelmét. Zárt ülési előterjesztések tárgyalása következik.

ZÁRT ÜLÉS

Farkas Éva Erzsébet polgármester: A Képviselő-testület zárt ülésen az alábbi döntéseket hozta: *Makói Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálása; A „Makó számít rád” ösztöndíjpályázat elbírálása, Kifogás elbírálása a Makó 0464-7 hrsz. termőföld vonatkozásában*

12. Egyebek

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Felhívja a figyelmet, hogy a városban lévő néhány világítótest búrájában elpusztult bogarak vannak, amellyel kapcsolatban javasolja, hogy jelezzék a Sistrade Kft. részére, hogy takarítsák ki azokat.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a hozzászólást, az észrevételt jelezni fogják írásban a Sistrade Kft. felé. Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

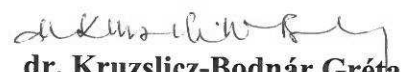
További hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy az ülés napirendjeit megtárgyalták. Megköszöni képviselőtársai munkáját, az ülést bezárja.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester

K. m. f.




dr. Kruzlicz-Bodnár Gréta
aljegyző


Kádár József
jkv. hitelesítő


Zeitler Ádám
jkv. hitelesítő