

Bizottsági előterjesztés

2018. szeptember 25.

Tárgy: A „Tervezési szerződés keretében a Makói Városi Termál- és Gyógyfürdő (Hagymatikum) építéséhez, rekonstrukciójához és fejlesztéséhez kapcsolódó kiviteli tervdokumentáció elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala

Előterjesztő: dr. Bálint-Hankóczy Beatrix jegyző

Ügyiratszám: 1/811-1/2018/I.

Melléklet: Bírálóbizottsági jegyzőkönyv

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Innovációs és Városfejlesztési Iroda
Beruházási Csoport

dr. Juhos Bernadett

Témafelelős: 
Siket Tibor
csoportvezető

Az előterjesztést látta: 


Döntésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
aljegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása: 
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző



MAKÓ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Ikt.sz: 1/811-1/2018/I.
Üi.: dr. Juhos Bernadett

Előterjesztés

Tárgy: A „Tervezési szerződés keretében a Makói Városi Termál- és Gyógyfürdő (Hagymatikum) építéséhez, rekonstrukciójához és fejlesztéséhez kapcsolódó kiviteli tervdokumentáció elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala

Melléklet: Bírálóbizottsági jegyzőkönyv

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

M a k ó

Tisztelt Bizottság!

Makó Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Része szerinti, uniós értékhatárt elérő értékű közbeszerzési eljárást (Kbt. 81. § (1) bekezdés) indított a „Tervezési szerződés keretében a Makói Városi Termál- és Gyógyfürdő (Hagymatikum) építéséhez, rekonstrukciójához és fejlesztéséhez kapcsolódó kiviteli tervdokumentáció elkészítése” tárgyában.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2018. június 15-én 14:00 óráig 1db, azaz egy darab ajánlatot nyújtottak be az előterjesztés mellékletét képező bírálóbizottsági jegyzőkönyvben foglaltak szerint.

Az iratanyagban rögzítettek alapján a Bírálóbizottság a „Tervezési szerződés keretében a Makói Városi Termál- és Gyógyfürdő (Hagymatikum) építéséhez, rekonstrukciójához és fejlesztéséhez kapcsolódó kiviteli tervdokumentáció elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban javasolja eredményessé nyilvánítani a közbeszerzési eljárást.

Javasolja továbbá az eljárás nyertes ajánlattevőjének a MAKONA Építész Tervező és Vállalkozó Kft. (székhelye: 1034 Budapest, Kecse utca 25.; Cégjegyzékszám: 01 09 076350; Adószám: 10539624-2-41) ajánlattevőt megjelölni.

Tisztelt Bizottság!

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Bizottság elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 162/2018. (V.30.) MÖKT. h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1. 8. b) pontja alapján úgy dönt, hogy a „Tervezési szerződés keretében a Makói Városi Termál- és Gyógyfürdő

(Hagymatikum) építéséhez, rekonstrukciójához és fejlesztéséhez kapcsolódó kiviteli tervdokumentáció elkészítése” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény Második Része szerinti, uniós értékhatárt elérő értékű (Kbt. 81. § (1) bekezdés) közbeszerzési eljárásban az eljárást eredményessé nyilvánítja, és az eljárás nyerteseként a *MAKONA Építész Tervező és Vállalkozó Kft.-t* (székhelye: 1034 Budapest, Kecse utca 25.; Cégjegyzékszám: 01 09 076350; Adószám: 10539624-2-41) hirdeti ki.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Ész-Ker Zrt. (1026 Budapest, Pasaréti út 83.)
- Irattár

Makó, 2018. szeptember 21.



dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
Jegyző

BÍRÁLÓBIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

I. Általános információk

- 1. Ajánlatkérő neve és székhelye:** Makó Város Önkormányzata
(6900 Makó, Széchenyi tér 22.)
- 2. A közbeszerzés tárgya:** „Tervezési szerződés keretében a Makói Városi Termál- és Gyógyfürdő (Hagymatikum) építéséhez, rekonstrukciójához és fejlesztéséhez kapcsolódó kiviteli tervdokumentáció elkészítése”
- 3. A közbeszerzési eljárás fajtája:** 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) Második Része szerinti, uniós értékhatárt elérő értékű nyílt - Kbt. 81. § (1) bekezdés szerinti - közbeszerzési eljárás
- 4. Eljárás cselekmény:** döntési javaslat az eljárás eredményéről
- 5. Helyszín:** Makó Város Önkormányzata (6900 Makó, Széchenyi tér 22.)
- 6. Időpont:** 2018. szeptember 21. 10:00 óra
- 7. A jegyzőkönyv felvételekor jelenlévő személyek:** a Bírálóbizottság alulírott tagjai

II. Ajánlat

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2018. június 15-én 14:00 óráig 1 db, azaz egy darab ajánlatot nyújtottak be.

- 1. Ajánlattevő neve: MAKONA Építész Tervező és Vállalkozó Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 1034 Budapest, Kecse utca 25.

Részszempont		Ajánlat
1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)	320.000.000
2.	A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány képzettsége, szakmai tapasztalata	
2.1.	Olyan É kategóriás vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező (266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklete I./2. rész, 2. pont szerint) építészeti tervező, aki részt vett fürdő építésére és/vagy bővítésére vonatkozó tervdokumentáció elkészítésében (ajánlati elem legkedvezőbb szintje: 3 fő)	Név: Szente-Vargáné Gerencsér Judit Kravár Ágnes Tóth Márton 3 fő

2.2.	Olyan szakember, aki belsőépítészeti tervezői vagy azzal egyenértékű jogosultsággal (266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklete I./2. rész, 3. pont szerint; betűjele: BÉ) rendelkezik (ajánlati elem legkedvezőbb szintje: 1 fő)	Név: Jakab Csaba DLA 1 fő
2.3.	Olyan szakember, aki táj- és kertépítészeti tervezői vagy azzal egyenértékű jogosultsággal (266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklete I./2. rész, 5. pont szerint; betűjele: K) rendelkezik (ajánlati elem legkedvezőbb szintje: 1 fő)	Név: Buella Mónika 1 fő
2.4.	Olyan T kategóriás vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező (266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklete I./2. rész, 26. pont szerint) tartószerkezeti tervező, aki részt vett 20 m-nél nagyobb fesztávolságú ragasztott fatartó szerkezet tervezésében (ajánlati elem legkedvezőbb szintje: 2 fő)	Név: Pongor László Donáczai Péter 2 fő

Pontkiosztás

Az ajánlatok értékelési szempontja jelen eljárásban a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer (a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint) az alábbi részszempontok szerint:

	Részszempont	Adható pontszám alsó és felső határa	Súlyszám
1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)	0-100	50
2.	A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány képzettsége, szakmai tapasztalata	0-100	50

A bírálóbizottság az alábbi pontkiosztást javasolja megállapítani:

		Az ajánlattevő neve: MAKONA Építész Tervező és Vállalkozó Kft. (1034 Budapest, Kecse utca 25.)	
Az értékelés részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Ajánlati ár összesen (nettó HUF)	50	100	5.000

2. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány képzettsége, szakmai tapasztalata	50	100	5.000
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			10.000

III. Döntési javaslat

A Bírálóbizottság rögzíti, hogy az eljárás során nem volt szükség a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti - az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó - felhívás kiküldésére, mivel a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő az ajánlatában/hiánypótlásában benyújtotta a szükséges igazolásokat.

A Bírálóbizottság a fent megnevezett eljárás során az alábbi javaslatot terjeszti a Döntéshozó elé:

- Javasoljuk Döntéshozónak megállapítani, hogy **az eljárás eredményes.**
- Javasoljuk Döntéshozónak megállapítani, hogy a **MAKONA Építész Tervező és Vállalkozó Kft.** (1034 Budapest, Kecse utca 25.) ajánlattevő ajánlata **érvényes.**
- Javasoljuk továbbá a **MAKONA Építész Tervező és Vállalkozó Kft.** (1034 Budapest, Kecse utca 25.) ajánlattevő **nyertessé nyilvánítását**, mert nem áll kizáró ok hatálya alatt, érvényes ajánlatot nyújtott be és a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arányt képviselő ajánlatot tette.

Tagok egyéni véleményei:

Vargáné Nagy Éva, mint bírálóbizottsági tag nyilatkozom, hogy jelen bírálóbizottsági jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban az alábbi észrevétellel élek/ egyéb észrevételem, javaslatom nincs.

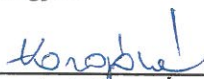
Siket Tibor, mint bírálóbizottsági tag nyilatkozom, hogy jelen bírálóbizottsági jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban az alábbi észrevétellel élek/ egyéb észrevételem, javaslatom nincs.

dr. Takács Ádám, mint bírálóbizottsági tag nyilatkozom, hogy jelen bírálóbizottsági jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban az alábbi észrevétellel élek/ egyéb észrevételem, javaslatom nincs.


Szabó József, mint bírálóbizottsági tag nyilatkozom, hogy jelen bírálóbizottsági jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban az alábbi észrevétellel élek/ egyéb észrevételem, javaslatom nincs.


Jegyzőkönyv lezárva 2018. szeptember 21. napján 10 óra 15 perckor.

A Bírálóbizottság tagjai:


Vargáné Nagy Éva


Siket Tibor


dr. Takács Ádám


Szabó József