

Képviselő-testületi előterjesztés

2018. augusztus 29.

Tárgy: Ingatlanértékesítésre kiírt pályázatok elbírálása
(Makó, 051/33 hrsz.; Makó, 3947 hrsz.)

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester


Ügyiratszám: 1/730-1/2018/I.

Melléklet: -

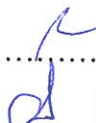
Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és
Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport


.....
dr. Kurunczi Péter

Témafelelős:


.....
dr. Szilágyi Tímea
csoportvezető


Az előterjesztést látta:


.....
.....

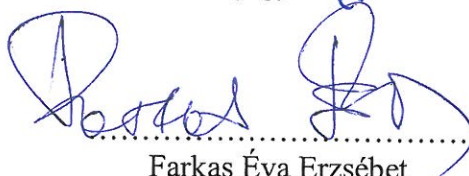
Véleményezésre megküldve:

Egyik sem

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: 1/730-1/2018/I.

Előterjesztés

Tárgy: Ingatlanértékesítésre kiírt pályázatok elbírálása (Makó, 051/33 hrsz.; Makó, 3947 hrsz.)

Üi.: dr. Kurunczi Péter

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi májusi, illetve júniusi rendes ülésén írt ki pályázatot a tulajdonában lévő, a Maroslelei út mentén fekvő Makó, belterület 3947 hrsz. alatti 354 m² területű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű telekingatlan és az Ószegedi út mentén található Makó, külterület 051/33 hrsz. alatti 2,3048 Ha területű, nádas, szántó művelési ágú ingatlan értékesítésére.

A pályázati kiírások az alábbiakat tartalmazzák:

1. Makó, belterület 3947 hrsz.:
 - a. eladási irányár: 120.000,- Ft+Áfa,
 - b. pályázat benyújtási határidő: 2018. június 25. 12.00 óra.
2. Makó, külterület 051/33 hrsz.:
 - a. eladási irányár: 2.425.000,- Ft,
 - b. pályázat benyújtási határidő: 2018. augusztus 15.

Mindkét ingatlan esetében egy-egy pályázó nyújtott be érvényes ajánlatot:

1. Makó, belterület 3947 hrsz.:
 - a. Pályázó neve: Nagy-György Attila,
 - b. felkínált vételár: 120.000,- Ft+Áfa,
 - c. az ingatlan tervezett hasznosítása: mezőgazdasági telephely bővítésére való igénybevétele
2. Makó, külterület 051/33 hrsz.:
 - a. Pályázó neve: Kiss Sándor,
 - b. felkínált vételár: 2.425.000,- Ft,
 - c. az ingatlan tervezett hasznosítása: termelő üzemi telephely bővítésére való igénybevétele

A fentiek alapján az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság javaslatára a képviselő-testület részéről Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 10. pontja alapján a pályázatok eredményességéről hozható döntés.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatokat terjesztem a Képviselő-testület elé:

1. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szó 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel a tulajdonát képező, **Makó, belterület 3947 hrsz. alatti 354 m² területű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányada értékesítésére indított egyfordulós nyilvános pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja, amelynek nyertese Nagy-György Attila makói lakos - felhatalmazza egyúttal Makó város polgármesterét, hogy a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést 120.000,- Ft+Áfa eladási áron kösse meg.**

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonscsoport
- Nagy-György Attila
- Irattár

2. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szó 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel a tulajdonát képező, **Makó, külterület 051/33 hrsz. alatti 2,3048 Ha területű, nádas, szántó művelési ágú ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányada értékesítésére indított egyfordulós nyilvános pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja, amelynek nyertese Kiss Sándor makói lakos - felhatalmazza egyúttal Makó város polgármesterét, hogy a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést 2.425.000,- Ft eladási áron kösse meg.**

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Kiss Sándor
- Irattár

Makó, 2018. augusztus 21.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester