

Bizottsági előterjesztés

2018. augusztus 28.

Tárgy: Ingatlanértékesítésre kiírt pályázatok bizottsági elbírálása (Makó, 051/33 hrsz.; Makó, 3947 hrsz.)

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: 1/728-1/2018/I.

Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport



.....
dr. Kurunczi Péter

Témafelelős:



.....
dr. Szilágyi Tímea
csoportvezető

Az előterjesztést látta:



.....
.....
.....

Döntésre megküldve:

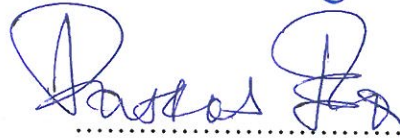
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:



.....
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:



.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Előterjesztés

Ikt.sz: 1/728-1/2018/I.

Tárgy: Ingatlanértékesítésre kiírt pályázatok bizottsági elbírálása (Makó, 051/33 hrsz.; Makó, 3947 hrsz.)

Üi.: dr. Kurunczi Péter

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága**

M a k ó

Tisztelt Bizottság!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi májusi, illetve júniusi rendes ülésén írt ki pályázatot a tulajdonában lévő, a Maroslelei út mentén fekvő Makó, belterület 3947 hrsz. alatti 354 m² területű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű telekingatlan és az Ószegei út mentén található Makó, külterület 051/33 hrsz. alatti 2,3048 Ha területű, nádas, szántó művelési ágú ingatlan értékesítésére.

A pályázati kiírások az alábbiakat tartalmazzák:

1. Makó, belterület 3947 hrsz.:
 - a. eladási irányár: 120.000,- Ft+Áfa,
 - b. pályázat benyújtási határidő: 2018. június 25. 12.00 óra.
2. Makó, külterület 051/33 hrsz.:
 - a. eladási irányár: 2.425.000,- Ft,
 - b. pályázat benyújtási határidő: 2018. augusztus 15.

Mindkét ingatlan esetében egy-egy pályázó nyújtott be érvényes ajánlatot:

1. Makó, belterület 3947 hrsz.:
 - a. Pályázó neve: Nagy-György Attila,
 - b. felkínált vételár: 120.000,- Ft+Áfa,
 - c. az ingatlan tervezett hasznosítása: mezőgazdasági telephely bővítésére való igénybevétele
2. Makó, külterület 051/33 hrsz.:
 - a. Pályázó neve: Kiss Sándor,
 - b. felkínált vételár: 2.425.000,- Ft,
 - c. az ingatlan tervezett hasznosítása: termelő üzemi telephely bővítésére való igénybevétele.

A benyújtott pályázatok a kiírásokban foglalt valamennyi követelménynek megfelelnek, ezért javasolt azok egyenként történő érvényessé nyilvánítása.

Tisztelt Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság!

A fentiek alapján javaslom az alábbi határozati javaslatok elfogadását!

1. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján a **Makó, belterület 3947 hrsz. alatti 354 m² területű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányada értékesítésére kiírt egyfordulós, nyilvános pályázati eljárásban Nagy-György Attila makói lakos, mint egyedüli ajánlattevő ajánlatát érvényessé nyilvánítja.**

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján **javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a pályázati eljárást nyilvánítsa eredményesnek, amelynek nyertese Nagy-György Attila makói lakos.** Pályázó által az ingatlan vételáraként felkínált összeg: 120.000,- Ft+Áfa.

Határidő: 2018. augusztus 29.

Felelős: bizottság elnöke

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Nagy-György Attila pályázó, ajánlattevő
- Irattár

2. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján a **Makó, külterület 051/33 hrsz. alatti 2,3048 Ha területű, nádas, szántó művelési ágú ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányada értékesítésére kiírt egyfordulós, nyilvános pályázati eljárásban Kiss Sándor makói lakos, mint egyedüli ajánlattevő ajánlatát érvényessé nyilvánítja.**

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján **javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a pályázati eljárást nyilvánítsa eredményesnek, amelynek nyertese Kiss Sándor makói lakos.** Pályázó által az ingatlan vételáraként felkínált összeg: 2.425.000,- Ft.

Határidő: 2018. augusztus 29.

Felelős: bizottság elnöke

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Kiss Sándor pályázó, ajánlattevő
- Irattár

Makó, 2018. augusztus 17.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester