

Makó Város településfejlesztési koncepciójának elfogadása c. előterjesztés

4. számú melléklete

TERVIRATOK

a 2018. június 13-án államigazgatási és partnerségi véleményezési eljárásra bocsájtott

Megalapozó vizsgálat (MV) és
Településfejlesztési koncepció (TK)
vonatkozásában

EMLÉKEZTETŐ

a

*Makó Város Településfejlesztési koncepciójának és a Megalapozó vizsgálatnak tervezete
kapcsán 2018. június 21. napján - partnerségi egyeztetés keretében - megtartott lakossági
fórumról*

A fórum házigazdái Csernyus Lőrinc főépítész és a Terra Stúdió Kft. részéről Dr. Kukely György valamint Cs. Kelemen Ágnes tervező. Jelen vannak továbbá a sajtó munkatársai, valamint Kaposta Áron építéshatósági ügyintéző és további két fő az Önkormányzat részéről. A fórumon a lakosság részéről nem jelent meg senki.

Kaposta Áron köszönti a megjelenteket és elmondja, hogy bár a lakosok részéről nem jelent meg senki, a fórum megtartása jogszabályi kötelezettség, valamint emlékeztet, hogy a fórumot követő 15 napban még lehet észrevételeket tenni az arculati kézikönyv illetve a településképi rendelet tervezete kapcsán.

Dr. Kukely György a lakossági fórum második napirendi pontjaként röviden ismerteti a településfejlesztési koncepcióra vonatkozó előírást, mely szerint 10 évente meg kell újítania a településeknek. A tervezet előreláthatóan 2030-ig határozza meg a fejlesztési irányokat. Kihívást jelent a hozzáférhetőség, a környezeti és társadalmi kérdések (elváándorlás), a turizmus, stb. melyekre egy komplex célrendszer igyekszik megfelelni, melynek négy alappillére: a versenyképes Makó, az attraktív Makó, a fenntartható és élhető Makó, ill. az integráló Makó.

A városközpontra elsősorban az attraktivitás növelése vonatkozik a fenntarthatóság és az élhetőség szem előtt tartásával. A lakóterületekre elsősorban az alközponti funkciók és egyéb olyan funkciók fejlesztése, amelyek a városrészi élhetőséget is javítják. És hasonlóan mind a kilenc városrészre fejlesztési célokat határoz meg a koncepció a komplex célrendszer szem előtt tartásával.

Kiemelendő közlekedési szempontból az elkerülő út kérdése, a parkolás kérdésköre, a kerékpáros hálózat fejlesztése és a tram-train fejlesztése. Környezet- és tájvédelmi szempontból kiemelendő a zöldfelületek és a Maros árterének fejlesztése. Lakóterületeken a közművek fejlesztése vonalán a csapadékvíz elvezetése, rekultivációja azok a területek, amivel foglalkozni kell. És különösen Lesiben és az alközpontokban a terület felhasználás módosítása, átalakulása várható.

Kaposta Áron megköszöni a tájékoztatást és - kérdés, észrevétel híján - megköszöni a résztvevők munkáját, megjelenését.

Összességében megállapítható, hogy a lakossági fórum alkalmával a Településfejlesztési koncepció és annak megalapozó vizsgálata kapcsán érdemi észrevétel, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Makó, 2018. június 21.

.....
Csernyus Lőrinc
városi főépítész

2018-06-28



NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Szegedi Hatósági Iroda

Makó Város Önkormányzata
Farkas Éva Erzsébet polgármester

Makó
Széchenyi tér 22.
6900

Iktatószám: CE/1654-8/2018.

Tárgy: véleményezés

Ügyintéző: Báló - Takács Ágnes

Tel.: 06-62/568-317

Hiv. szám: 1/10-152/2018/II

2018.06.28.

Handwritten signature and initials

Makó Város Polgármesteri Hivatala Központi Iktató		
Érkezett: 20.év.hó.	2018 JÚL 02.	
1/10-152/2018/II	szám	
gyint. oszt.: 1	Előadó: Kaptak h.	Előszám:

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) a Makó Város Településfejlesztési koncepciójának tervezetét megvizsgálta.

Az anyag vizsgálata során megállapítást nyert, hogy az egyeztetési dokumentáció hírközlési alátámasztó munkarészt nem tartalmaz, így azt nem áll módjában véleményezni.

A későbbiekben az eltérő vélemények tisztázása érdekében összehívandó egyeztető tárgyaláson a hatóság nem kíván részt venni.

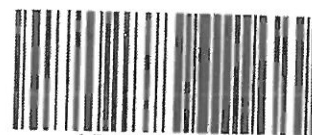
A Hatóság kéri az Önkormányzatot, hogy a településrendezési eszközök módosítása során vegye figyelembe az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról szóló 14/2013. (IX.25.) NMHH rendelet 4. mellékletében előírtakat.

Szeged, 2018. június 26.

Tisztelettel:



Szabó Tibor
hatósági irodavezető



10180008477

NMH
Nemzeti Média- és
Hírközlési Hatóság



DÍJ HITELEZVE
6701 Szeged 1.

6721 Szeged, Csongrádi sgt.15.
Levélcím: 6701 Szeged, Pf. 689.

2018-05-28

TÉRTIVEÉNY

Makó Város Polgármestere

CE/1654-8/2018.-1E

Makó

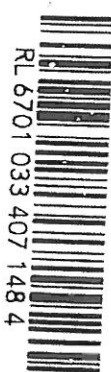
RL 6701 033 407 148 4

Széchenyi tér 22.

6900

R

SZEGED 1 POSTA



RL 6701 033 407 148 4

10-165
2018.06.28



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK
KORMÁNYHIVATAL

Makó Város Polgármesteri Hivatal
Központi Iktató

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
BÁNYÁSZATI OSZTÁLY

Előzetes: 20... év. 2018 JÚL 02.

Makó Város Polgármestere
részére

1/10-165/2018. szám

Ügyint. oszt.: Előadó: Elősz.:
F. Kaposi A.

Makó
Széchenyi tér 22
6900

Iktatószám: JN/HF/BO/1999-2/2018

Tárgy: Adatszolgáltatás

Melléklet: –

Ügyintéző: Pugner Sándor

Telefon: (56) 512-332

Tisztelt Farkas Éva Erzsébet Polgármester Asszony!

Makó Város Önkormányzat „Makó Város Településfejlesztési koncepciója tervezetének véleményezése – munkaközi tájékoztatási szakasz” tárgyval kapcsolatos 1/10-152/2018/II. hivatkozási számú megkeresésre a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (továbbiakban: Bányafelügyelet) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: az Eljr.) alapján az alábbi észrevételeket teszi:

Makó Város érintett közigazgatási területén

- védendő földtani értékek, földtani veszélyforrások nem ismeretek,
- az alábbi koncessziós terület és bányatelek találhatóak:

Battonya-Pusztaföldvár-Dél - szénhidrogén koncessziós szerződés

Hódmezővásárhely XII.- szénhidrogén (nem hagyományos) bányatelek

Makó 6.- geotermikus energia (I.) - szénhidrogén bányatelek

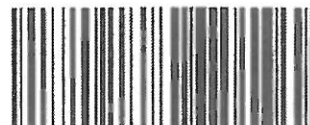
Makó-árok I.- szénhidrogén (nem hagyományos) bányatelek

Makó I.- szénhidrogén (nem hagyományos) szénhidrogén bányatelek

Makó I.- agyag ásványi nyersanyag bányatelek:

Makó III.- homok ásványi nyersanyag bányatelek

Makó IV.- homok ásványi nyersanyag bányatelek



10180008479

A külfejtéses művelésű bányatelkek területét „különleges-bányászati” övezetbe kell besorolni, mivel ezek nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyonot tartalmazó területek, a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 39. § (3) bekezdése alapján a településrendezési tervekben figyelembe kell venni. A településrendezési tervben az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés és (2) bekezdés i) pontja alapján a bányatelket különleges bányászati övezetnek kell minősíteni.

A külfejtéses művelésre vonatkozó kutatási területeket nem kell különleges bányászati övezetbe sorolni, mivel még nem külfejtéses művelésű bányatelkek, azonban ezen területeket figyelembe kell venni a területrendezési tervekben.

A szénhidrogén kutatási területet nem kell különleges bányászati övezetbe sorolni, és az ott lévő szénhidrogén-ipari létesítményekre a bányafelügyelet külön eljárásban ad engedélyt.

A szénhidrogén kutatási területen lévő bányászati létesítményekről a jogosított cég köteles adatokat szolgáltatni.

A Makó-árok I.- szénhidrogén (nem hagyományos) bányatelken lévő bányászati létesítményekről a TXM Olaj- és Gázkutató Kft. (1117 Budapest, Infopark sétány 1. „I” ép. 3.) ad tájékoztatást.

A Bányafelügyelet felhívja a figyelmet, hogy az érintett területen üzemelő földgázelosztó vezetésekről az elosztói engedélyes Égáz- Dégáz Földgázelosztó Kft. (6721, Szeged, Szent István tér 12-13.), földgáz szállító vezetésekről a szállítói engedélyes FGSZ Földgázszállító Zrt. (8600, Siófok, Tanácsház u. 5.), a szénhidrogén szállító vezetésekről és nyomvonaljellegű kőolaj- és földgázbányászati létesítményekről a bányavállalkozó MOL Nyrt. (1117, Budapest, Október huszonharmadika u. 18.), illetve MMBF Zrt., (1037 Budapest, Montevideó u. 16b.) tud adatot szolgáltatni.

A Bányafelügyelet felhívja a figyelmet a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. tv. végrehajtásáról szóló, 203/1998. (XII.19.) Korm. rendelet 19/A. §-ban foglalt tilalmakra és korlátozásokra.

Továbbá a HÉSZ- ben, illetve a TRT megfelelő tervlapjain rögzíteni kell a település közigazgatási területén lévő gázelosztó vezetések biztonsági övezetének közterületre eső részeit, valamint a szénhidrogén-ipari létesítmények, ezen belül kiemelten a szénhidrogén szállító vezetések biztonsági övezeteit. A Bányafelügyelet javasolja, hogy közterületek minden övezeti besorolás módosításához a földgáz elosztói, szállítói engedéllyessel vagy érintett bányavállalkozóval folytassanak le egyeztetést a biztonsági övezetek érintettségéről, a biztonsági övezetben érvényes tilalmak és korlátozások betarthatósága érdekében, különös tekintettel a fás szárú növények ültetési tilalmára.

A Bányafelügyelet a tervvel kapcsolatos további eljárásban részt kíván venni.

Kérjük, hogy az Önkormányzat által elfogadott dokumentációt szíveskedjenek majd CD lemezen megküldeni adattárunk részére!

A Bányafelügyelet jelen véleményezését a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI. 28.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése és 1. számú melléklete szerinti illetékességi területén eljárva adta ki.

Szolnok, 2018. június 25.

Tisztelettel:

A kormány megbízott helyett eljáró

Dr. Berkó Attila

nevében és megbízásából kiadmányozó:



Dr. Palicz András

bányakapitány, bányászati osztályvezető

Értesül (tértivevénnyel):

- ① Farkas Éva Erzsébet Polgármester asszony; 6900 Makó, Széchenyi tér 22.
2. Irattár.

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Hatósági Főosztály Bányászati Osztály
5000 Szolnok, Hősök tere 6.

Pugner
1999-2/2018.

TÉRTIVEÉNY

AJÁNLOTT

2018-06-28

Díj hitelezve
5001 Szolnok 1



Makó Város Polgármestere

Makó

Széchenyi tér 22.

6900

R

SZOLNOK 1 POSTA



RL 5001 015 186 842 1

2018-06-29

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

1135 Budapest, Lehel utca 35-37. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945
e-mail: hatosagihivatal@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 7348-2/2018/h
Hiv. szám:

1. számú példány

Makó Város Polgármesteri Hivatala

6900 Makó
Széchenyi tér 22.

Tárgy: Makó város településfejlesztési koncepciója tervezetének
véleményezése - munkaközi tájékoztatási szakasz

Makó Város Polgármesteri Hivatal Központi Iktató	
Erkezett: 20.	2018 JÚL 02. nap
1/10-168/2018/h	
Gyint. oszt.: 1	Előadó: Kaposta

Tisztelt Cím!

Megkeresésükre értesítem, hogy a megküldött dokumentációt megvizsgáltattam és azzal kapcsolatban tájékoztatom, hogy a 843-4/2018/h nyilvántartási számú ügydarabban leírtakat továbbra is fenntartom, további észrevételt nem teszek.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

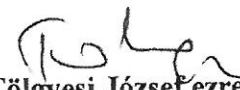
Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Budapest, 2018. június 25.

P.H.

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor
Magyarország honvédelmi minisztere
nevében és megbízásából


Tölgyesi József ezredes
honvédelmi hatósági osztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

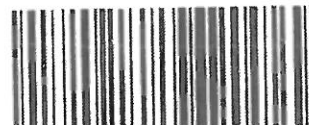
Ügyintéző (tel/fax):

Kapják:

Hajdú-Feind Lia tanácsos (tel.: +36 (1) 474-1111/27-173; HM 022-27-173; fax: +36 (1) 237-5557)

1. sz. pld.: Címzett

2. sz. pld.: Irattár



10180008502

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
1555 Budapest, Pf. 70.

Nyt.szám: 7348-2/2018/h



Ajánlott,

2018-02-29 Makó Város Polgármesteri Hivatala

Makó

Széchenyi tér 22.

6900

R

BUDAPEST 502 POSTA



RL 1363 022 621 017 3



INNOVÁCIÓS ÉS TECHNOLÓGIAI
MINISZTERIUM

Iktatószám: RLH/14490-1/2018-ITM
Farkas Éva Erzsébet
Makó Polgármestere
6900 Makó, Széchenyi tér 2.

Tárgy: Makó TKF módosítása –
vélemény

Hivatkozási szám: 1/10-152/2018/II

Ügyintéző: Monori Tibor

Telefonszám: (1) 273 5514

E-mail: tibor.monori@itm.gov.hu

Tisztelt Polgármester Asszony!

A légiközlekedési hatóságként eljáró innovációért és technológiáért felelős Miniszter (1440 Budapest, Pf. 1., a továbbiakban: Hatóság) a 2018. június 27. napján, **Makó Településfejlesztési koncepció módosítása** tárgyban érkezett megkeresésével kapcsolatban tájékoztatja, hogy az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. §. alapján a településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök egy részének megváltoztatásához **hozzájárul**.

A Hatóság a további egyeztetési eljárásban **nem kíván** részt venni.

A Hatóság a megkeresés során az Étv. 8. §., valamint a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 14. pontja alapján járt el.

A kiadmányozási jog a 2018. június 6. napján kiadott, JEF/4429/2018-ITM egyedi utasítás 1. pontjában foglaltakon alapul.

Budapest, 2018. július 03.

Üdvözlettel:

Dr. Palkovics László
innovációért és technológiáért felelős
miniszter

nevében és megbízásából:


Zsábo Zoltán Róbert
főosztályvezető

2018-07-04



INNOVÁCIÓS ÉS TECHNOLÓGIAI
MINISZTERIUM

VASÚTI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Makó Város Polgármesteri Hivatal
Helyi Iktató

Érkezett: 2018. JÚL. 06. nap

1/10-176/2018/II. mell.

Ügyint.: Előadó: Előszám:

Kapcsolt

Iktatószám: VHF/7314-45/2018-ITM Ügyintéző: Tóth László
Telefonszám: +36 1 474 1734
E-mail: laszlo.toth@nfm.gov.hu
Hivatkozás: 1/10-152/2018/II

Tárgy: Makó Szabályozási Terv és HÉSZ módosítása.
Vasúthatósági szakmai vélemény.

Makó Polgármestere

Makó

Széchenyi tér 22.

6900

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztályához (1440 Budapest, Pf. 1., továbbiakban: **elsőfokú vasúti közlekedés hatóság**), a tárgyi településszerkezeti terv módosításának véleményezési szakaszában érkezett megkeresésére a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** (továbbiakban: **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet**) 41. § (3) bekezdése szerint az alábbi véleményt adom:

A tárgyi településszerkezeti tervet érintő vasútvonalra az alábbi előírások vonatkoznak:

1. Vasúthatósági jogszabályok:

1.1. Az érintett vasútvonal tekintetében be kell tartani:

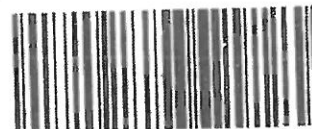
- a vasúti pályák létesítése és üzemeltetése során a vasúti közlekedésről szóló **2005. évi CLXXXIII. törvény** (továbbiakban: **Vtv.**);
 - az országos és saját használatú vasúti pályák létesítése és üzemeltetése során a hagyományos vasúti rendszerek kölcsönös átjárhatóságáról szóló **103/2003. (XII. 27.) GKM rendelet** 4. számú melléklet Országos Vasúti Szabályzat I. kötet (a továbbiakban: **OVSZ I.**);
 - a vasúti rendszer kölcsönös átjárhatóságáról szóló **30/2010. (XII. 23.) NFM rendelet**;
 - a transzeurópai vasúti rendszerre vonatkozó kölcsönös átjárhatósági műszaki előírásokról szóló **46/2015. (VIII. 26.) NFM rendelet**;
- előírásait.

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium

Vasúti Hatósági Főosztály

H-1066 Budapest Teréz körút 62.

e-mail: vasut@nkh.gov.hu, tel.: +36 1 474-1761, fax: +36 1 312-6614



10180008606

2. Az érintett vasútvonalat vagy annak környezetét érintő fejlesztések esetében be kell tartani az alábbiakat:
- 2.1. A fejlesztések során biztosítani kell a vasúti védőtávolságokat a különféle létesítmények vonatkozásában az **OVSZ I. B. fejezet 1.1.13. és 1.3. pontjai** szerint, figyelemmel az országos településrendezési és építési követelményekről szóló **253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: **OTÉK**) 38. § (10) bekezdésében foglaltakra.
 - 2.2. Az **OTÉK 38. § (8) bekezdés c) pontja** alapján az országos vasútvonal mellett nem jelölhető ki új beépítésre szánt terület – a gazdasági területek és a 24. § (2) bekezdés i), k) és n) pontja szerinti területek kivételével – környezeti hatásvizsgálathoz kötött vasúti pálya esetében a vasút szélső vágányától számított 100 m széles területen.
 - 2.3. Az előző pontban részletezett védőtávolságra tekintettel a beruházás előkészítése során az illetékes vasúti pálya üzemeltetőjének – MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (1087 Budapest Könyves Kálmán körút 54-60.) – állásfoglalását be kell szerezni.
 - 2.4. Vasút nyomvonala alatti földterületet és a hozzá tartozó védősávot egy önálló helyrajzi számon kell szerepeltetni, azt az illetékes földhivatalban be kell jegyeztetni. Amennyiben ehhez szükséges, a területek kisajátítását, valamint művelési ág alóli kivonását el kell végezni a **Vtv. 2. § (4) bekezdés 1. pontja** alapján. Vasút nyomvonala (a hozzá tartozó védősávval) és a vele szomszédos más közlekedési ágak által használt területek nem kerülhetnek közös helyrajzi számra.
 - 2.5. A vasutak szintbeni keresztezését **OVSZ I. B. fejezet 1.3.2.1 pontjában** foglaltak szerint kell kialakítani. A vasúti átjárók tekintetében az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló **20/1984. (XII. 21.) KM rendelet** előírásait is figyelembe kell venni.
 - 2.6. Az **elsőfokú vasúti közlekedés hatóság** előírástól való eltérésre eseti engedélyt az **OVSZ I. A. fejezet 9. pontja** alapján azzal a feltétellel adhat, ha a tervezett megoldás a biztonságot nem érinti, vagy a biztonsági követelmények más módon kielégíthetők. Ezt biztonsági elemzéssel kell igazolni.
 - 2.7. A településrendezési eszközök elkészítése során szíveskedjenek figyelembe venni, hogy az **OTÉK 26. § (2) bekezdése** alapján a vasút elhelyezése céljára, – más jogszabályi előírás, illetőleg elfogadott helyi építési szabályzat és szabályozási terv hiányában – kétvágányú vasút esetén legalább 20 m, egyvágányú vasút esetén pedig legalább 10 m építési területet kell biztosítani a vonalvezetési jellemzők figyelembe vételével.

Az eljárás további szakaszában nem kívánok részt venni.

Véleményemet a **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdése** valamint 9. mellékletének 13. pontja alapján adtam meg.

Véleményem meghozatala során a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló **382/2016. (XII. 02.) Kormányrendelet 6. § (1) bekezdésében** meghatározott hatásköröm alapján, országos illetékességgel jártam el.

A kiadmányozási jog a 2018. június 6. napján kiadott, JEF/4429/2018-ITM egyedi utasítás 1. pontjában foglaltakon alapul.

Budapest, 2018. június 26.

Dr. Palkovics László innovációért és
technológiáért felelős miniszter nevében és
megbízásából:


Alscher Tamás
főosztályvezető



Innovációs és Technológiai Minisztérium

Vasúti Hatósági Főosztály

H-1138 Budapest Váci út 188.

e-mail: vasut.nsa@nfm.gov.hu, tel.: +36 1 474-1761, fax: +36 1 312-6614

2018-07-06



CSONGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
SZEGEDI JÁRÁSI HIVATAL

Makó Város Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		
Erdős 20... év. 2018 JÚL 06... nap		
Tárgy: Makó Város településfejlesztési koncepciója tervezetének véleményezése Hiv.sz.: 1/10-152/2018/II.		
Ugyintéző:	Előadó:	Előszám:
6	Kapcsán	

Ügyiratszám: CS-06/D01/00299-7/2018
ÉTDR azonosító: -
ÉTDR iratazonosító: -
Ügyintéző: Bárkányi Magdolna/Petvai Ferenc
Telefon: 62-680-132

Tárgy: Makó Város településfejlesztési koncepciója tervezetének véleményezése
Hiv.sz.: 1/10-152/2018/II.

Makó Város Polgármesteri Hivatala

Farkas Éva Erzsébet
Polgármester Asszony részére

Makó
Széchenyi tér 22
6900

Tisztelt Polgármester Asszony!

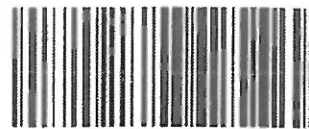
Makó Város településfejlesztési koncepciója tervezetének véleményezése ügyében a fenti számon küldött megkeresésére az alábbiakban tájékoztatom:

A koncepció ellen kifogást nem emelek.

Az örökségvédelmi kérdésekben a következő jogszabályhelyek tartalmazzák a részletes szakmai követelményeket:

- A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 85/A §
- A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet 83., 84. és 91. §.

Postacím: Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatal
Hatósági Főosztály 2.
Építészeti és Örökségvédelmi Osztály
6722 Szeged Rákóczi tér 1. 6701 Szeged, Pf. 893
Telefon: +36 (62) 680-139 Fax +36 (62) 680-131
www.csmkh.hu E-mail: epitesugy.szeged@csongrad.gov.hu



10180008604

Felhívom a figyelmet, hogy a véleményezési anyag 65. oldalán a 4.2.1. pontban a második bekezdésben hivatkozott jogszabály megváltozott. Az érvényben lévő jogszabály : a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Kormányrendelet.

Fentiek alapján kérjük javítani az érintett bekezdést. *(A műemlék épületen és a hozzá tartozó telek területén, illetve műemléki környezet területén folytatott építési tevékenységet a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott illetékes járási építésügyi és örökségvédelmi hivatalok jogosultak örökségvédelmi szempontból megvizsgálni és amennyiben engedélyköteles, engedélyezni azt.)*

Kérjük, hogy Hivatalunk részvételét a településrendezési eljárás további szakaszaiban is biztosítani szíveskedjenek. Részletes szakmai álláspontunkat a végleges tervek ismeretében tudjuk kialakítani.

Szeged, 2018. június 29.



dr. Holubán Csilla
hivatalvezető
nevében és megbízásából


Masa Ferenc
osztályvezető

Erről értesül:

1. Makó Város Polgármesteri Hivatala (térv.)
6900 Makó, Széchenyi tér 22.
2. Irattár

2018-07-04



CSONGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
SZEGEDI JÁRÁSI HIVATALA
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY 2.

KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY

Farkas Éva Erzsébet polgármester asszony
részére

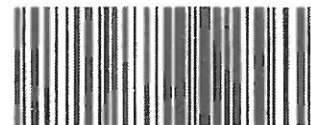
Makó Város Önkormányzata

Makó
Széchenyi tér 22.
6900

Makó Város Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		
Érkezett: 2018 JÚL 06 nap		
1/10-175/2018/II. mell.		
Ügyint. oszt.: E	Előadó: Kaposztai	Előszám:

KTO-azonosító: 19483-13-9/2018.
Iktatószám: CS-06/Z01/00398-12/2018.
Tárgy: Makó Város
Településfejlesztési
Kon koncepciójának véleményezése
Ügyintéző: Kiss Brigitta
Tel.: (06-62) 681-672
Hiv. sz.: 1/10-152/2018/II.
Mell.: -

Tisztelt Polgármester Asszony!



10180008605

A 2018. június 22. napján érkezett megkeresésükre – a Makó Város Településfejlesztési Kon koncepciója tervezetének véleményezésére vonatkozó eljárásban – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XII. 8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdés szerinti véleményünket a következőkben adjuk meg.

A tervanyag – a különböző szintű hazai és nemzetközi (Európai Unió) fejlesztési tervekhez, programokhoz, támogatási rendszerekhez (pályázatok) illeszkedve – környezettudatos szemléletet tükröz.

A koncepció a település adottságainak számba vételével határozza meg a város átfogó jövőképét, az elérni kívánt célokat. Az elérni kívánt célokhoz feladatokat, azok megvalósításához pedig eszközöket rendel. A tervanyag a megvalósítás nyomán

követésével olyan visszacsatolási mechanizmust biztosít, amely alapján folyamatosan ellenőrizhető, hogy a megvalósítás a kitűzött célok irányába halad-e, várható-e a tervezett hatások elérése.

A koncepció célja a város számára a helyi adottságokra épülő és a fenntarthatóság elvét szem előtt tartó fejlődési pálya kijelölése, a mindenkori társadalmi-, gazdasági-, táji-, természeti- és ökológiai érdekeket szolgáló fejlődési cél- és eszközzrendszer meghatározása, amely biztosítja a település versenyképességét a hazai- és nemzetközi térben egyaránt.

A Koncepcióra vonatkozóan nem emelünk kifogást. Az eljárás további szakaszában Hatóságunk részt kíván venni.

Szeged, 2018. június 29.

Tisztelettel:

Dr. Holubán Csilla
járási hivatalvezető nevében és megbízásából:


Dr. Mader Balázs
osztályvezető



Kapja 1. Címzett tv.
2. Irattár



CSONGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI ÉS ÉLELMISZERLÁNC-BIZTONSÁGI FŐOSZTÁLY

Farkas Éva Erzsébet polgármester asszony
részére

Makó Város Önkormányzata

Makó
Széchenyi tér 22.
6900

Iktatószám: CS/NEF/00247-4/2018.
Tárgy: Településfejlesztési koncepció
véleményezése
Ügyintéző: Miklós Tímea
Tel.: (06-62) 681-714
Hiv. szám: 1/10-152/2018/II.

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Csongrád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi és Élelmiszerlánc-biztonsági Főosztályához Makó Város településfejlesztési koncepciójának véleményezése ügyében érkezett 1/10-152/2018/II. iktatási számú megkeresésére hivatkozással közegészségügyi szempontból az alábbi tájékoztatást adom:

A Makó Város vonatkozásában elkészített „Makó településfejlesztési koncepciója” és „Makó Város településrendezési eszközeinek és településfejlesztési koncepciójának megalapozó vizsgálata” című elektronikusan rendelkezésünkre bocsátott, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben rögzített szakmai és tartalmi követelmények alapján elkészített iratanyagok áttanulmányozása után megállapítottam, hogy azok tartalmukban és részletességükben közegészségügyi érdekeket nem sértenek.

Az iratanyagokban kijelölésre került a település átfogó fejlesztését szolgáló 4 átfogó cél valamint az azok elérését segítő 19 rész cél.

A fejlesztési célok között a turisztikai vonzerő növelése is meghatározásra került. Ezen célkitűzés megvalósításához kapcsolódóan felsorolásra került többek között a Hagymatikum Makói Gyógyfürdő bővítése, területének rendezése, környezetének fejlesztése is, melynek megvalósítása során a fürdőfejlesztés mellett a fürdő szolgáltatásait igénybe vevő, a fürdőmedencéket használó fürdőzők egészségének megóvása és a közegészségügyi szempontból elengedhetetlen érdekek figyelembevétele is szükséges.

Véleményemet az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltak szerint alakítottam ki.

Hatáskörömet az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 10. § (1) bekezdése, a fővárosi és megyei kormányhivatal valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) b) és c) ca) alpontja, illetékességemet a 2. számú melléklete határozza meg.

Szeged, 2018. július 04.

Tisztelettel:

dr. Juhász Tünde
kormány megbízott nevében és megbízásából

Dr. Bosnyákovits Tünde
főosztályvezető



Ikt. szám: 0304-0027/2018
Ea.: Hornyák Sándor János,
Kósáné Bódi Mária, Szekeres Róbert

Tárgy: Makó TFK-felülvizsgálat,
Hiv. szám: 1/10-152/2018/II.
Hiv. ea: Csernus Lőrinc, Kaposta Áron

Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Makó
Széchenyi tér 22.
6900

Tisztelt címzett!

Makó város polgármestere 2018. június 15-án kelt, 1/10-152/2018/II. iktatószámú levelében arról tájékoztatta az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságot (ATIVIZIG), hogy az önkormányzat az munkaközi tájékoztatási szakasszal folytatja a város településrendezési eszközeinek és településfejlesztési koncepciójának módosítási munkafolyamatát. A polgármester a 314/2012 (XII. 8.) értelmében felkérte az ATIVIZIG-et a tervezettel kapcsolatos szakvéleményei közlésére és az előzetes tájékoztatás kiadására.

Igazgatóságunk alábbi előzetes tájékoztatást adja:

1) Kérjük „Makó Város településrendezési eszközeinek és településfejlesztési koncepciójának megalapozó vizsgálata” c. dokumentum alábbiak szerinti módosítását elvégezni:

40. oldal „1-5. táblázat: Infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények” táblázat

A táblázatban az „Elsőrendű árvízvédelmi fővonalak” táblázatrészt a 2) pontban közölt adatokkal kérjük módosítani/aktualizálni.

192. oldal „1.16.1.3 Csapadék-vízvezetésbekezdés” fejezet

„A terület árvízi elöntéssel érintett részei, Makó, Apátfalva, Maroslele és Magyarcsanád körzete a Körös-Maros-Tisza közti (2,95 számú), Kiszombor a Maros bal parti (2,96 számú) árvízi öblözetébe tartoznak.” szöveg alábbiak szerinti módosítása szükséges: A terület árvízi elöntéssel érintett részei, Makó, Apátfalva, Maroslele és Magyarcsanád körzete a 2.95 számú Körös-Tisza-Maros közti, Kiszombor a 2.96 számú Torontáli ártéri öblözetbe tartoznak.

224. oldal „1.17.8 Árvízvédelem” fejezet

A fejezetben közölt adatokat a 2) pontban közölt adatokkal kérjük módosítani/aktualizálni.

226. oldal „1.18.2.1 Árvízveszélyes területek” fejezet

„A makói folyószakasz árvízveszélyes, legutóbb 2006-ban volt árvízi elöntésből származó vízkár.” mondat törlése javasolt.

2) A 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet alapján - Makó Város teljes közigazgatási területét érintően - az ATIVIZIG ÁFO az alábbi szakágazatunkat érintő adatokat szolgáltatja:

- Árvízvédelmi vonalak (I. és II. rendű védvonalak)

Makó Város közigazgatási területe a 2.95 számú Körös-Tisza-Maros közti ártéri öblözetben helyezkedik el, melyhez alábbi védvonalak tartoznak:

- ATIVIZIG vagyonkezelésű, 11.07. számú Maros jobb parti árvízvédelmi szakasz 13+940 - 27+900 tkm szelvények közötti része, valamint a Sámson-Apátfalvi főcsatorna jobb és bal parti visszatöltése a Királyhegyes-Száraz-éri főcsatorna torkolatáig, továbbá
- nem ATIVIZIG vagyonkezelésű, az öblözet lokalizálását szolgáló 2.95.10 sz. Hódmezővásárhely-Makó vasúti töltés és a 2.95.12 sz. Ürmösi keresztgát lokalizációs- és másodrendű védvonalak.

Jelezzük, hogy Igazgatóságunk a településfejlesztési koncepció véleményezésének korábbi szakaszában 2018. február 5-én, 0304-0005/2018 iktatószámmal küldött levelében foglaltakat továbbra is maradéktalanul fenntartja.

Nyilatkozunk, hogy az eljárás esetleges további szakaszában részt kívánunk venni. Igazgatóságunk szakemberei - előzetes időpont egyeztetés alapján – segítséget nyújtanak a tervezőnek a vízügyi munkarész kidolgozásához.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37§ (6) bekezdésére hivatkozva közöljük, hogy Igazgatóságunk számára az elektronikusan hozzáférhető dokumentáció megfelelő, CD-re írt vagy kinyomtatott példányt abból nem igénylünk.

Szeged, 2018. július 7.

Üdvözlettel:

Priváczkiné Hajdu Zsuzsanna
osztályvezető



Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság

LOWER-TISZA DISTRICT WATER DIRECTORATE

WASSERWIRTSCHAFTSDIREKTION NIEDER THEISS TAL

Ikt. szám: 0304-0027/2018

Ea.: Hornyák Sándor János,

Kósáné Bódi Mária, Szekeres Róbert

Tárgy: Makó TFK-felülvizsgálat,

Hiv. szám: 1/10-152/2018/II.

Hiv. ea: Csernus Lőrinc, Kaposta Áron

Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Makó

Széchenyi tér 22.

6900

Tisztelt címzett!

Makó város polgármestere 2018. június 15-án kelt, 1/10-152/2018/II. iktatószámú levelében arról tájékoztatta az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságot (ATIVIZIG), hogy az önkormányzat az munkaközi tájékoztatási szakasszal folytatja a város településrendezési eszközeinek és településfejlesztési koncepciójának módosítási munkafolyamatát. A polgármester a 314/2012 (XII. 8.) értelmében felkérte az ATIVIZIG-et a tervezett kapcsolatos szakvéleményei közlésére és az előzetes tájékoztatás kiadására.

Igazgatóságunk alábbi előzetes tájékoztatást adja:

1) Kérjük „Makó Város településrendezési eszközeinek és településfejlesztési koncepciójának megalapozó vizsgálata” c. dokumentum alábbiak szerinti módosítását elvégezni:

40. oldal „1-5. táblázat: Infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények” táblázat

A táblázatban az „Elsőrendű árvízvédelmi fővonalak” táblázatrészt a 2) pontban közölt adatokkal kérjük módosítani/aktualizálni.

192. oldal „1.16.1.3 Csapadék-vízvezetésbevezetés” fejezet

„A terület árvízi előtéssel érintett részei, Makó, Apátfalva, Maroslele és Magyarcsanak körzete a Körös-Maros-Tisza közí (2,95 számú), Kiszombor a Maros bal parti (2,96 számú) árvízi öblözetébe tartoznak.” szöveg alábbiak szerinti módosítása szükséges: A terület árvízi előtéssel érintett részei, Makó, Apátfalva, Maroslele és Magyarcsanak körzete a 2.95 számú Körös-Tisza-Maros közí, Kiszombor a 2.96 számú Torontáli ártéri öblözetbe tartoznak.

224. oldal „1.17.8 Árvízvédelem” fejezet

A fejezetben közölt adatokat a 2) pontban közölt adatokkal kérjük módosítani/aktualizálni.

226. oldal „1.18.2.1 Árvízveszélyes területek” fejezet

„A makói folyószakasz árvízveszélyes, legutóbb 2006-ban volt árvízi előtészől származó vízkár.” mondat törlése javasolt.



2) A 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet alapján - Makó Város teljes közigazgatási területét érintően - az ATIVIZIG ÁFO az alábbi szakágazatunkat érintő adatokat szolgáltatja:

- Árvízvédelmi vonalak (I. és II. rendű védvonalak)

Makó Város közigazgatási területe a 2.95 számú Körös-Tisza-Maros közti ártéri öblözetben helyezkedik el, melyhez alábbi védvonalak tartoznak:

- ATIVIZIG vagyongazdálkodás, 11.07. számú Maros jobb parti árvízvédelmi szakasz 13+940 - 27+900 tkm szelvények közötti része, valamint a Sámson-Apátfalvi főcsatorna jobb és bal parti visszatöltéséhez a Királyhegyes-Száraz-éri főcsatorna torkolatáig, továbbá

- nem ATIVIZIG vagyongazdálkodás, az öblözet lokalizálását szolgáló 2.95.10 sz. Hódmezővásárhely-Makó vasúti töltés és a 2.95.12 sz. Ürmösi keresztgát lokalizációs- és másodrendű védvonalak.

Jelezzük, hogy Igazgatóságunk a településfejlesztési koncepció véleményezésének korábbi szakaszában 2018. február 5-én, 0304-0005/2018 iktatószámmal küldött levelében foglaltakat továbbra is maradéktalanul fenntartja.

Nyilatkozunk, hogy az eljárás esetleges további szakaszában részt kívánunk venni. Igazgatóságunk szakemberei - előzetes időpont egyeztetés alapján – segítséget nyújtanak a tervezőnek a vízügyi munkarész kidolgozásához.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37§ (6) bekezdésére hivatkozva közöljük, hogy Igazgatóságunk számára az elektronikusan hozzáférhető dokumentáció megfelelő, CD-re írt vagy kinyomtatott példányt abból nem igénylünk.

Szeged, 2018. július 7.

Üdvözlettel:


Priváczkine Hajdu Zsuzsanna
osztályvezető



Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság

LOWER-TISZA DISTRICT WATER DIRECTORATE

WASSERWIRTSCHAFTSDIREKTION NIEDER THEISS TAL

Ikt. szám: 0304-0005/2018

Ea.: Hornyák Sándor János,

Kósáné Bódi Mária, Szekeres Róbert

Tárgy: Makó TFK-felülvizsgálat,

Hiv. szám: 1/10-21/2018/II.

Hiv. ea: Csernus Lőrinc, Kaposta Áron

Farkas Éva Erzsébet

polgármester

Makó

Széchenyi tér 22.

6900

Tisztelt címzett!

Makó város polgármestere 2018. január 18-án kelt, 1/10-21/2018/II iktatószámú levelében arról tájékoztatta az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságot (ATIVIZIG), hogy az önkormányzat az előzetes tájékoztatási szakasz kezdeményezésével megkezdte a város településrendezési eszközeinek és településfejlesztési koncepciójának módosítási munkafolyamatát. A polgármester a 314/2012 (XII. 8.) értelmében felkérte az ATIVIZIG-et a tervezettel kapcsolatos szakvéleményei közlésére és az előzetes tájékoztatás kiadására.

Igazgatóságunk alábbi előzetes tájékoztatást adja:

Árvízvédelmi tekintetben:

- Nagyvízi meder

Makó város közigazgatási területére vonatkozó, a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III.14.) Korm. rendelet előírásai alapján elkészített zonációs térképet a melléklet tartalmazza.

A 11. NMT. 02. tervszámú Maros folyó Nagyvízi Mederkezelési Terv műszaki leírásában szereplő „Előírások, javasolt intézkedések” című 3. pont településfejlesztési koncepció szempontjából releváns kivonata a mellékletben megtalálható.

- Közcélú vízilétesítmény

Közcélú vízilétesítmény a fent említett Maros jobb parti árvízvédelmi töltés (11.07 árvízvédelmi szakasz), amelynek alapadatait a melléklet tartalmazza.

- Mértékadó árvízszint

Makó város közigazgatási területéhez a Maros folyó 14,740 - 28,870 fkm szelvények közötti szakasza tartozik. Az említett szelvényekben a mértékadó árvízszint (MÁSZ) értékei az alábbiak:

14,740 fkm	85,40 mBf
28,870 fkm	87,30 mBf

A köztes szelvényekben egyenes arányossággal számítható a MÁSZ értéke.



Vízrendezési tekintetben:

Makó közigazgatási területének belvízmentesítésében részt vevő állami tulajdonú, az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében levő közcélú csatornák az alábbiak:

- kizárólagos állami tulajdonú csatornák (a csatornák elnevezését a 2011. évi CXCVI. törvény szabályozza):

Királyhegyesi-Száraz-ér magyarországi hossza 97,687 km, ebből Makó közigazgatási területét 10,095 km érinti.

Sámson-Apátfalvi-Száraz-ér teljes hossza 49,442 km, ebből Makó közigazgatási területét 14,346 km érinti.

Szárazér-Porgányi-főcsatorna teljes hossza 40,370 km, ebből Makó közigazgatási területét 12,027 km érinti.

Makói-főcsatorna 4,28 km (teljes hossz Makó közig. területét érinti)

Maros jobb parti tápcsatorna hossza 0,577 km (teljes hossz Makó közig. területét érinti)

- egyéb állami tulajdonú csatornák, tározók (korábban társulati kezelésű, az 1995. évi LVII. törvény 3. §-a 2014. január 1. napjával bekövetkezett módosítása alapján a vízügyi igazgatósági szerv vagyonkezelésébe került vízlétesítmények)

Ardicsi csatorna, Bogárcsatorna II., Eperjesi csatorna Hmv, Eperjesi II. mellékcsatorna, Felsődéli csatorna, Felsődéli I. mellék, Felsődéli I/A, Felsődéli I/B mellékág, Felsődéli II. mellék, Gacsibai csatorna, Jángori csatorna, Jángori mellékcsatorna, K-11 csatorna, K-12 csatorna, K-121 csatorna, Kákási csatorna, Királyhegyesi főcsatorna, Királyhegyesi mellékág, Makó III. csatorna, Maros jobb parti I. mellék, Penyákdülői csatorna, Pusztaszentmiklósi csatorna, Rácz-úti csatorna, Rákosi csatorna, Rákosi I. mellék, Rákosi II. mellék, Seres csatorna, Ürmös csatorna, Varga csatorna, Vékonyéri csatorna, Zsombékéri csatorna, Zsombékéri IV. csatorna
Királyhegyesi tározó

Makó közigazgatási területét érintő állami tulajdonú csatornák hossza 125,56 km, ebből a társulatoktól vagyonkezelésbe átvett hossz 84,235 km. Az önkormányzat tulajdonában nyilvántartásunk szerinti 107,4 km csatorna van.

A 2015. évben elkészült Integrált Településfejlesztési Stratégia az alábbi Igazgatóságunkat érintő fejlesztéseket tartalmazza:

- Városi csapadékvíz hálózat bővítése, rekonstrukciója.
- Záportározók kiépítése, hozzájuk kapcsolódó csapadék és öntözőrendszer bővítése.

Fenti tervezett fejlesztéseken túlmenően Igazgatóságunk a Rákosi csatornához és a Rákosi I. mellékcsatornához kapcsolódó, levonuló vízmennyiséget csökkentő, belterületet mentesítő - jelenleg is záportározóként jelölt - tározó fejlesztését tervezi a Rákosi I. mellékcsatorna végszelvényében. Tervezett fejlesztést a településfejlesztési koncepció kidolgozása során kérjük figyelembe venni.

Makó Város településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek teljes körű felülvizsgálata során vízrendezési szempontból az alábbiakat kérjük figyelembe venni:

- A nagyméretű burkolt felületekről érkező vizek gyors ütemű összegyűlekezése nagy csúcs-vízhozamok levezetését teszik szükségessé, ezért a belvízveszélyes területeken törekedni kell záportározók kialakítására az elvezető rendszer terhelésének mérséklése céljából.
- Beépítések kijelölése során az elmúlt időszakban előforduló belvízhelyzetben szerzett tapasztalatokat célszerű figyelembe venni. Vízrendezési szempontból nem javasoljuk a mély fekvésű, belvízjárta területek beépítését. Amennyiben belvízveszélyes területeken történő beépítéseket terveznek, gondoskodni kell a térszín feltöltéséről, illetve az építmények kiemeléséről.
- A beépítéssel érintett területen javasoljuk zárt burkolatok helyett a beszivárogtatást lehetővé tevő, hézagos burkolt felületek kialakítását
- Beépítések esetén kérjük figyelembe venni a vízlétesítmények megközelítésére vonatkozó jogszabályi előírásokat: kizárólagos állami tulajdonú vízi létesítmények esetében a partétől számított 6-6 m, egyéb közcélú vízi létesítmények esetében 3-3 m szélességű terület (parti sáv) fenntartási, karbantartási munkák számára szabadon hagyandó. Parti sávon belül építmény nem helyezhető el.

Tájékoztatjuk, hogy Magyarország Kormánya 1155/2016. (III. 31.) számú határozatával elfogadta Magyarország 2. Vízyűjtő-gazdálkodási tervét (VGT). A Vízyűjtő-gazdálkodási tervre hivatkozva hívjuk fel a figyelmet a települési csapadékvíz gazdálkodás stratégia alapjaira. Ennek lényege a 20 mm alatti csapadékok helyben tartása az érintett ingatlan tulajdonosának feladata (zöld megoldás), a 20-40 mm közötti csapadékmennyiség elhelyezése a település feladatkörébe tartozik (szürke megoldás), míg a 40 mm feletti csapadékmennyiség elvezetése állami főműveken történik.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletére hivatkozva közöljük, hogy a település közigazgatási területe a tiszai részvízyűjtő terület 2-19. sz. *Kurca* alegységén fekszik. Az alegységre vonatkozó intézkedéseket tartalmazó alegységi vízyűjtő-gazdálkodási terv elérhető az alábbi hivatkozáson:

https://www.vizugy.hu/vizstrategia/documents/8B909C96-C3DB-4114-A593-39DDA20737CD/VGT2_2_19_KURCA_vegleges.pdf

Makó közigazgatási területe a VGT-ben meghatározott Tiszai részvízyűjtő terület 2-19. sz. *Kurca* alegységén fekszik. A vizek jó állapotát elérni hivatott Vízyűjtő-gazdálkodási Tervben foglaltak szerint a város közigazgatási területét az alábbi víztestek érintik:

AEP783	Maros torkolat
AEP784	Maros kelet
AOC848	Sámson–Apátfalvi–Szárázér-csatorna
AEP975	Szárázér-Porgányi-főcsatorna

A település területén az alábbi felszíni alatti víztestek helyezkednek el:

AIQ594	Maros-Körös köze sekély porózus (sp.2.13.2)
AIQ593	Maros-Körös köze porózus (p.2.13.2)
AIQ514	Dél-Alföld termál (pt.2.1)

A rendezés alá vont területek vízestjeire vonatkozó célkitűzéseket és intézkedéseket az alegységi vízyűjtő-gazdálkodási terv tartalmazza.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletére hivatkozva közöljük Makó külterületére vonatkozóan a Pálfa-féle belvíz-veszélyeztetettségi térképet:



Jelkulcs:  = Belvízzel alig veszélyeztetett  = Belvízzel mérsékelten veszélyeztetett terület;
 = Belvízzel közepesen veszélyeztetett terület;  = Belvízzel erősen veszélyeztetett terület

Vízrendezési szempontból az alábbi jogszabályokat a továbbiakban is kérjük figyelembe venni:

- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól
- 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról
- 1996. évi LIII. törvény a természet védelméről
- 2004. évi LXVII. törvény a Tisza-völgy árvízi biztonságának növelését, valamint az érintett térség terület- és vidékfejlesztését szolgáló program (a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése) közérdekűségéről és megvalósításáról
- 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról,
- 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről,
- 232/1996. (XII. 26.) Korm. rendelet a vizek kártételei elleni védekezés szabályairól,

- 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet az árvíz- és belvízvédkezéssről,
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet a vizek és a közcélú vízellátási létesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról
- 10/2000. (II.2.) Korm. rendelet a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet módosítása a vízgazdálkodási jogkör gyakorlásáról
- 2/2002 (I.23.) KÖM-FVM rendelet az érzékeny természeti területekre vonatkozó szabályokról
- 36/2002. (III.7.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet módosításáról
- 7001/2002. (2002.01.) FVM-KöViM irányelv. Az árvíz és belvíz által veszélyeztetett települések ár és belvízveszély ellen hatásosabb védelmet nyújtó településrendezési eszközeinek elkészítéséhez és módosításához
- 275/2004 (X.8.) Korm. rendelet az Európai Unió közösségi jelentőségű, természetvédelmi rendeltetésű területekről (NATURA 2000)
- 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról
- 74/2014. (XII. 23.) BM rendelet a folyók mértékadó árvízszintjéről
- 30/2008. (XII.31.) KvVM rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról
- 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről
- 2009. évi XXXVII. törvény az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról
- 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról
- 49/2002. (XII. 28.) GKM rendelet a kikötő, komp- és révátkelőhely, továbbá más hajózási létesítmények általános üzemeltetési szabályairól, valamint az üzemeltetési szabályzatok alkalmazásáról,
- 50/2002. (XII. 29.) GKM rendelet a kikötő, komp- és révátkelőhely, továbbá más hajózási létesítmény létesítéséről, használatbavételéről, üzemben tartásáról és megszüntetéséről.

Nyilatkozunk, hogy az eljárás esetleges további szakaszában részt kívánunk venni. Igazgatóságunk szakemberei - előzetes időpont egyeztetés alapján – segítséget nyújtanak a tervezőnek a vízügyi munkarész kidolgozásához.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37§ (6) bekezdésére hivatkozva közöljük, hogy Igazgatóságunk számára az elektronikusan hozzáférhető dokumentáció megfelelő, CD-re írt vagy kinyomtatott példányt abból nem igénylünk.

Szeged, 2018. február 5.

Üdvözlettel:


 Priváczkiné Hajdu Zsuzsanna
 osztályvezető



**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY**

mint katonai légügyi hatóság

1055 Budapest, Balaton utca 7-11. • Postacím: 1885 Budapest Pf. 25
Telefon: +36 (1) 474-1469 • HM 21-670 • Fax: +36 (1) 474-1404 • HM 21-685
E-mail: klh@hm.gov.hu



Nyt. szám: 8026-2/2018/h

sz. példány

Hiv. szám: 1/10-152/2018/II

Ügyintéző: Lázár Béla ezredes (Telefon: +36 1 474 1218)

Farkas Éva Erzsébet

Makó Város Polgármestere részére

Makó

Tárgy: Makó Város településfejlesztési koncepciója

Tisztelt Polgármester Asszony!

A fenti hivatkozási számú megkeresésére Makó Város településfejlesztési koncepciójának készítése tárgyában a katonai légügyi hatóságként eljáró HM Állami Légügyi Főosztály észrevételt nem tesz, kifogást nem emel, az adott területre vonatkozólag különös követelményeket, a településrendezési eszköz tartalmi követelményeivel kapcsolatos különös elvárásokat nem fogalmaz meg.

Tájékoztatom Polgármester asszonyt, hogy véleményemet a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 30. § (9) bekezdésére és 9. melléklete táblázata 14. sorának b) pontjára figyelemmel, a *katonai légügyi hatóság kijelöléséről* szóló 392/2016. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. §-ban kijelölt illetékességi területemen eljárva adtam meg.

Tájékoztatom tisztelt Polgármester asszonyt, hogy véleményem nem minősül a Kormányrendelet 9. melléklete táblázatának 20. sorában meghatározott honvédelemért felelős miniszter, mint államigazgatási szerv véleményének.

Budapest, 2018. július 9.

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor

honvédelmi miniszter
névében és megbízásából:

Lázár Béla ezredes

Repülésfelügyeleti Osztály
osztályvezető (főov. h.)

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel.): Lázár Béla ezds. (Tel.: +36 1 474 1218; E-mail: lazar.bela@hm.gov.hu)

Kapják: 1. sz. pld.: Makó Város Önkormányzata (E-mail: aron.kaposta@mako.hu)

2. sz. pld.: Irattár

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY
mint katonai légügyi hatóság

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Lázár Béla
Időpont: 2018.07.09 12:53:26 CEST



CSONGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
SZEGEDI JÁRÁSI HIVATAL
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY 2.
ÚTÜGYI OSZTÁLY

Iktatószám: CS/UT/47/7/2018.

Tárgy: Makó Város településfejlesztési koncepciójának tervezete.

Hiv. szám: 1/10-152/2018/II.

Ügyintéző: Nyetinszki Zsolt

Tel.: (62) 681 608

Makó Város Polgármesteri Hivatal

Makó
Széchenyi tér 22.
6900

A Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatala Hatósági Főosztály 2. Útügyi Osztályához, *Makó Város településfejlesztési koncepciójának tervezete* véleményezési eljárása keretében küldött fenti számú megkeresésére válaszolva, a közlekedési érdekek érvényesítése érdekében – mint érintett államigazgatási szerv – a következő nyilatkozatot adjuk:

- A tervezett módosítás közlekedési érdekeket nem sért, ezért az ellen kifogást nem emelünk, azzal kapcsolatosan észrevételt nem teszünk.

A véleményezési eljárásban a továbbiakban is részt kívánunk venni. A dokumentációt elektronikus adathordozón kérjük megküldeni.

Szeged, 2018. július 9.

Dr. Holubán Csilla
járási hivatalvezető nevében és megbízásából

Márta János
osztályvezető

Kapják (tértivevénnyel/elektronikus úton):

1. Címzett (aron.kaposta@mako.hu)
2. Irattár



CSONGRÁD MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VEZETŐJE

Tárgy: Makó Város Településfejlesztési
Konceptiója tervezetének
véleményezése - munkaközi
tájékoztatási szakasz
Hiv. szám: 1/10-152/2018/II.
Ügyintéző: dr. Rövid Levente korm. tisztviselő
Telefon: 03-33-10-62
E-mail: RovidLD@csongrad.police.hu

Farkas Éva Erzsébet asszony részére

Makó Város
Polgármestere

Makó
Széchenyi tér 22.

6900

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tájékoztatom, hogy Makó Város Településfejlesztési Konceptiójának véleményezésre bocsátott tervezetét áttanulmányoztuk, azzal kapcsolatosan észrevételt, módosító javaslatot nem terjesztünk elő.

Szeged, K.m.f.

Tisztelettel:

Dr. Piros Attila r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos
megyei rendőrfőkapitány
költségvetési szerv vezetője



Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság

5540 Szarvas, Anna-liget 1.

Levélcím: 5541 Szarvas PF.: 72. Tel.: 66/313-855, Fax: 66/311-658, E-mail: kmnp@kmnp.hu

340-17/2018.ikt.sz.

Üi.: Greksza János

Tárgy: Makó Város településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek teljes körű felülvizsgálata – vélemény

Hiv.ikt.sz: 1/10-152/2018.

Hiv. üi.: Csernyus Lőrinc / Kaposta Áron

Makó Város Polgármestere

Farkas Éva Erzsébet polgármester asszony
részére

Makó

Széchenyi tér 22.

6900

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságához érkezett Makó Város településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek teljes körű felülvizsgálatával kapcsolatos megkeresésére a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság részéről, mint a védett természeti területek és a védett természeti értékek, valamint a Natura 2000 területek természetvédelmi kezelője, egyben a 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet által a területfejlesztési programok, területrendezési tervek és a helyi építési szabályzatok véleményezésére kijelölt szervezet, a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 30. § alapján, az alábbi természetvédelmi szempontú véleményt adom.

A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság részére megküldött településfejlesztési koncepció-tervezet, illetve a kapcsolódó megalapozó vizsgálati munkarészekkel kapcsolatban természet- és tájvédelmi szempontú javaslat nem merült fel.

Tájékoztatásomat az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, illetve végrehajtására kiadott 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. melléklete; illetve a 71/2015. (III. 30.) Korm rendelet 39. §. alapján biztosított hatáskörömben adtam ki.

Szarvas, 2018. július 10.

Tisztelettel:

Dr. Tirják László
igazgató

Kapják:

1. Címzett (elektronikus úton: aron.kaposta@mako.hu)
2. Irattár





Apátfalva Község Polgármesterétől

6931 Apátfalva, Templom u. 69.
Tel: 62/520-040, FAX: 62/520-043
E-mail: apatfalva.polg@vnet.hu

Ikt.szám: 113-3 /2018.
Üi.: Oláh Olivér

Tárgy: Makó Város településfejlesztési
koncepció tervezetének véleményezése

Hiv.szám: 1/10-143/2018 II.

Makó Város Önkormányzata
Farkas Éva Erzsébet polgármester asszony részére,

Makó
Széchenyi tér 22.
6900

Tisztelt Polgármester Asszony!

Makó Város településfejlesztési koncepciójának tervezetével kapcsolatosan Apátfalva települését érintő észrevétel, javaslat nem merül fel.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Apátfalva, 2018. június 23.

Tisztelettel:


Szekeres Ferenc
polgármester



2018 JÚN 22.

Ambrózfalva Község Önkormányzatának
POLGÁRMESTERÉTŐL
6916 Ambrózfalva, Dózsa György utca 1.
Tel: 62/521-010
e-mail cím: phambroz@oroscom.hu

Handwritten: 2018. 06. 15.

Handwritten: ERŐS

Handwritten: A

280-2 /2018. Ikt. sz.

Tárgy: Makó Város Településfejlesztési
Konceptiójának, véleményezése.

Ügyintéző: Czödör A.

Makó Város Önkormányzatának
POLGÁRMESTERE
Farkas Éva Erzsébet részére

MAKÓ
Széchenyi tér 22.
6900

Makó Város Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		
Készült: 20... év... 2018 JÚN 22... nap		
1/10-158/2018. II. mell.		
Lajstromszám	Előadó	Előzetes
	Kaporta H	

Makó Város Polgármestere 1/10-143/2018/II ügyiratszámmal ellátott írásos megkeresésében véleményezésre megküldte Ambrózfalva Község Önkormányzatához, Makó Város Integrált Településfejlesztési Konceptiójának tervezetét. Az elkészített tervek megismerését követően Ambrózfalva Község Önkormányzata nevében, Csirik László Polgármester az alábbi nyilatkozatot teszi.

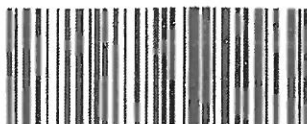
Ambrózfalva Község Önkormányzata tudomásul veszi Makó Város Önkormányzata által elkészített Településfejlesztési koncepció terveiben rögzítetteket, a tervben foglaltak ellen kifogást nem emel.

Ambrózfalva Község Önkormányzata nevében kijelentem, hogy Ambrózfalva Község Önkormányzatának nincs jóváhagyott Településrendezési terve. Az építéshatósági ügyekben a magasabb szintű jogszabályok előírásai a mérvadóak. Ambrózfalva Község Önkormányzatának Képviselőtestülete által meghozott döntések egyike sem akadályozza, vagy gátolja Makó Város Önkormányzatát, a Településfejlesztési koncepció megalkotásában, és elfogadásában.

Ambrózfalva Község Önkormányzatának rövid, közép, és hosszú távú terveiben nem szerepel olyan elképzelés, ami akadályozná, vagy gátolná Makó Város Önkormányzatát, a Településfejlesztési koncepcióban rögzített tervek elfogadását, és megvalósítását.

Kelt.: Ambrózfalva, 2018. június 20.

Handwritten signature: Csirik László
Csirik László
Polgármester



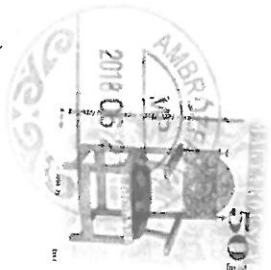
10180008301

Csárdaherti Község
Önkormányzat Hivatal
Ambrozfalvi Kirendeltsége
3316 Ambrozfalva, Dózsa Gy. u. 1.
Tel.: 62/ 521-010
Fax: 62/ 298-051

2018 JUN 22



Mali Város Önkormányzata
Polgármester
Farkas Éva Endre
rtné
MAKÓ
Művelődési R.
6900





Földeák község Polgármesterétől
6922 Földeák Szent L. tér 1. Pf.1.
e-mail: foldeak@foldeak.hu Tel.: 524-092

Sz: Földeák/302-4/2018
Üi: Szabó Zsuzsanna

Tárgy: Makó Város Településfejlesztési
konceptiója tervezetének
véleményezése-munkaközi
tájékoztatási szakasz

Hiv.szám: 1/10-143/2018/II.

Makói Város Önkormányzata
Farkas Éva Erzsébet
Polgármester Asszony
részére

Makó

Széchenyi tér 22.
6900

Tisztelt Polgármester Asszony!

Földeák Községi Önkormányzat, **Makó Város Önkormányzat településfejlesztési koncepciója tervezetének** véleményezési eljárása keretében küldött fenti számú megkeresésre válaszolva, mint érintett önkormányzat a következő nyilatkozatot adjuk:

- Makó Város Önkormányzat **település fejlesztési koncepciója tervezetének** véleményezése Földeák község közigazgatási területét, valamint környezetét nem befolyásolja, ellene kifogást nem emelünk, azzal kapcsolatosan észrevételt nem teszünk.

Földeák, 2018. június 29.



Hajnal Gábor
polgármester



Óföldreák Község Polgármesterétől

6923 Óföldreák, Bajcsy-Zs. E. u. 2.

Tel./fax:(62) 295-603 ofoldeak.hivatal@gmail.com

Sz: Óföldreák/68-5/2018

Üi: Szabó Zsuzsanna

**Tárgy: Makó Város Településfejlesztési
konceptiója tervezetének
véleményezése-munkaközi
tájékoztatási szakasz**

Hiv.szám: 1/10-143/2018/II.

**Makói Város Önkormányzata
Farkas Éva Erzsébet
Polgármester Asszony
részére**

Makó

Széchenyi tér 22.
6900

Tisztelt Polgármester Asszony!

Óföldreák Községi Önkormányzat, **Makó Város Önkormányzat településfejlesztési konceptiója tervezetének** véleményezési eljárása keretében küldött fenti számú megkeresésre válaszolva, mint érintett önkormányzat a következő nyilatkozatot adjuk:

- Makó Város Önkormányzat **település fejlesztési konceptiója tervezetének** véleményezése Óföldreák község közigazgatási területét, valamint környezetét nem befolyásolja, ellene kifogást nem emelünk, azzal kapcsolatosan észrevételt nem teszünk.

Óföldreák, 2018. június 29.

Simonné Sinkó Erika
**Simonné Sinkó Erika
polgármester**



2018.07.02



HÓDMEZŐVÁSÁRHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

2018.07.02.
Előadó: Dr. Márki-Zay Péter

Iktatószám: 35-6392-2/2018.
Ügyintéző: Mucsi László

Tárgy: Makó Város
településfejlesztési koncepciója
tervezetének véleményezése –
munkaközi tájékoztatási szakasz
Hiv. iktatószám: 1/10-143/2018/II.
Hiv. ügyintéző: Csernyus Lőrincz /
Kaposta Áron

Farkas Éva Erzsébet
Polgármester
részére

Makó Város Önkormányzata

Makó
Széchenyi tér 22.
6900

Makó Város Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		
T. kezelt. 2018 JÚL 02. nap		
1/10-143/2018/II. mell.		
Ügyint. oszt.	Előadó:	Előszám:
	Kaposta Á.	

Tisztelt Polgármester Asszony!

Köszönettel vettük megkeresését a Makó Város Településfejlesztési koncepciója tervezetének véleményezése – munkaközi tájékoztatási szakasza kapcsán.
A Településfejlesztési koncepció tervezetének véleményezésével – munkaközi tájékoztatási szakaszával - kapcsolatosan külön észrevételt nem teszünk, a továbbiakban a fenti eljárásban nem kívánunk részt venni.

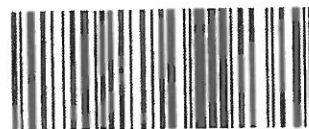
Hódmezővásárhely, 2018. június 26.

Tisztelettel:

Dr. Márki-Zay Péter



Dr. Márki-Zay Péter
polgármester



10180008528

POLGÁRMESTERI HIVATAL - POLGÁRMESTERI TITKÁRSÁG

Cím: 6800 HÓDMEZŐVÁSÁRHELY, KOSSUTH TÉR 1. Pf: 23 TEL: 06 62 / 530 137 FAX: 06 62 / 530 140
E-MAIL: POLGARMESTER@HODMEZOVASARHELY.HU WEB: WWW.HODMEZOVASARHELY.HU

Hódmezővásárhelyi Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal
Városházatelepi és Építéshatalmi

Építéshatalmi és Kormányhivatali Osztály
6901 Hódmezővásárhely, Kosuth tér 1.
PL: 23

35-6392-2/2018

2018-07-12



ÉRTÉKES

R

HÓDMEZŐVÁSÁRHELY 1. POSTA



RL 6801 005 228 001 4

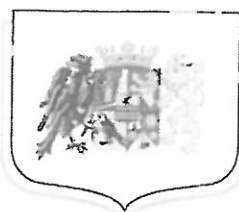


Másik város önkormányzat
Tanácsa által
elfogadott.

Másik

Székelyi út 22.

6000



A CSONGRÁD MEGYEI KÖZGYŰLÉS
ELNÖKÉTŐL

Ügyiratszám: 167-2/2018
Ügyintéző: Kovács Virág
Tárgy: Makó Város Településfejlesztési Konceptiója
tervezetének véleményezése
Hiv.sz.: 1/10-143/2018/II.

Farkas Éva Erzsébet,
Makó város
polgármestere

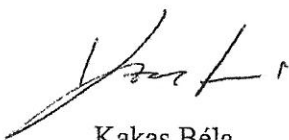
Tisztelt Polgármester Asszony!

Makó Város Településfejlesztési Konceptiójának véleményezésre megküldött egyeztetési anyagával kapcsolatban a következőkről tájékoztatom:

A koncepcióban foglalt célkitűzések összhangban vannak a megyei szintű területfejlesztési célrendszerrel. A felvázolt jövőkép jól illeszkedik a határmenti városok által meghatározott várostérség sokrétű infrastrukturális, gazdasági, intézményi összekapcsolására és feladatmegosztására vonatkozó megyei célkitűzéshez. Célravezetőnek tartjuk a javasolt fejlesztési tématerületeket, illetve azok városrészenkénti fókuszálását és a településfejlesztési intézkedések koncentrációját az erőforrások hatékonyabb felhasználása, és összességében a város térség-szervező erejének kibontakoztatása érdekében.

Szeged, 2018. július 4.

Tisztelettel:


Kakas Béla
a Csongrád Megyei Közgyűlés
elnöke