

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2018. június 27.** napján Makói Polgármesteri Hivatal Főépület I. emeleti nagytermében megtartott **9.** – rendes, nyilvános – ülés jegyzőkönyve.

Jelen vannak: Farkas Éva Erzsébet polgármester, Czirbus Gábor alpolgármester, Gáspár Sándor, Kádár József, Kovács Sándor, Marosvári Attila, Dr. Sánta Sándor, Toldi János, Dr. Török Miklós, Weszelyné Véghseő Henriett Mária és Zeitler Ádám települési képviselők.

Jelen van továbbá: dr. Turbucz Marietta Judit, a Jegyzői Iroda vezetője, továbbá a mellékelt jelenléti ív szerint

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszönti képviselőtársait, alpolgármester urat. Külön tisztelettel köszönti Palicz András rendőrezredes urat, Dr. Kallai Árpád urat, a Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó főigazgatóját, Dr. Nagy Jenő urat, a makói kórház tagintézmény-vezetőjét. Köszönti továbbá dr. Lakatos-Tóth Andor urat, a Makói Járási Hivatal vezető-helyettesét. Köszönti a városi intézmények, cégek vezetőit, a kollégákat, munkatársakat. Külön tisztelettel köszönti a városi televízió keresztül Makó város lakosságát, akik figyelmükkel megtisztelik a mai rendes képviselő-testületi ülést. Szabó Anitának adja meg a szót.

Szabó Anita narrátor: Elmondja, hogy Mezei Józsi 12 éves korában kezdett hegedülni, kiváló adottságai már a hangszertanulás korai szakaszában megmutatkoztak. A zene iránti szeretete akkor kezdődött, amikor először érintette meg hangszerét. Feladatait mindig lelkesedéssel és örömmel közelíti meg, szereti a kihívásokat. Rendkívül szorgalmas és kitartó fiatalember, bontakozó személyiségét a művészeti nevelés formálja és gazdagítja. Figyelmének középpontjában a zene áll, egyetlen pillanatra sem téveszti szem elől, hogy jövőjét klasszikus hegedűsként képzelel el. 2014-ben elnyerte a Snétberger Zenei Tehetség Központ ösztöndíját, amikor közel 1000 gyermek közül választották ki a legjobb 60 diák közé, akik ennek a különleges programnak a részesei lehettek. Egy éven keresztül különböző szakmai kurzusokon mélyítette tudását és fejlesztette képességeit. Rendszeresen részt vesz a város kulturális életében és hangszerjátékával színesíti a programokat. Tehetségén túl lelki érzékenysége, a zene iránti alázata és tanárainak nagyfokú tisztelete teszi őt különlegessé. Tisztelettel köszönti Mezei Józsefet, édesanyját és felkészítő tanárát, Setényiné Rácz Gabriellát.

TAPS

Szabó Anita narrátor: Elmondja, hogy a Helyi Televíziók Országos Egyesülete a Helyi Érték Díj fődíjával jutalmazta kategóriájában a Makó Városi Televízió „Ami egy vonóban rejlik” című alkotását. A magyarcsanádi Mezei József ifjú hegedűművészt bemutató dokumentumfilm immáron harmadik alkalommal hozott el országos és nemzetközi szintű elismerést, öregbítve ezzel a város hírnevét. A készítőknél - Nagy Dánielnek és Magyar Andornak -, valamint az egész stábnak ezúttal is gratulálnak, megköszöni a mindennapi munkájuk során végzett áldozatos tevékenységüket. Tisztelettel köszönti a Makó Városi Televízió vezetőjét, Kisistók Tímeát, és a készítőket, Nagy Dánielt és Magyar Andort.

TAPS

Farkas Éva Erzsébet polgármester: A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 12 települési képviselő közül jelen van 11 fő. A megjelenési arány 91%-os. A megjelenés alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. A Szervezeti és Működési Szabályzat 19. § (1) bekezdés c.) pontja alapján felkéri Kádár József és Zeitler Ádám települési képviselőket az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

Kádár József és Zeitler Ádám települési képviselők a feladatot elvállalják.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy az ülés jegyzőkönyvének hitelesítői Kádár József és Zeitler Ádám települési képviselők.

javaslatot tesz az ülés napirendjére. Az ülés napirendjeként a 2018. június 20-án közöltek javasolja megállapítani akként, hogy a „Trianoni Emlékbizottság létrehozása” tárgyú előterjesztést, valamint a „Kálvária utcai temető károsultjainak kérelme” tárgyú előterjesztést ne vegyék fel napirendre. Kérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e észrevétel.

Észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

186/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2018. június 27-i rendes ülésének napirendje

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. június 27-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. sz. előterjesztés

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

2. sz. előterjesztés

A polgármester jubileumi jutalmának megállapítása

3. sz. előterjesztés

Főépítész tájékoztatója a rendezési tervek hatályosulásáról, tapasztalatairól

4. sz. előterjesztés

2018. évi költségvetési rendelet módosítása

5. sz. előterjesztés

Makó Város Önkormányzata költségvetési kitekintő határozatának elfogadása

6. sz. előterjesztés

Vissza nem térítendő támogatás iránti kérelmek

7. sz. előterjesztés

Makó Város Fecskelakás koncepciója

8. sz. előterjesztés

Hozzájárulás a DAREH Önk. Társ. Társulási Megállapodás módosításához

9. sz. előterjesztés

Használatba adási megállapodás megkötése a Makó, Lonovics sgt. 15. szám alatti ingatlan vonatkozásában

10. sz. előterjesztés

Pályázat kiírása a Makó, 051/33 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére

11. sz. előterjesztés

Makó, Honvéd városrészi ingatlanok I. ütemének értékesítése tárgyában kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása

12. sz. előterjesztés

„2018. évi Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása” című pályázat benyújtása

13. sz. előterjesztés

Bérleti szerződés megkötése az Angyalsóhaj Alapítvánnyal

14. sz. előterjesztés

Új feladat-ellátási szerződés megkötése a Kálvin utcai orvosi rendelőben dolgozó orvosokkal

15. sz. előterjesztés

A Makói Óvodában a 2018/2019. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása

16. sz. előterjesztés

Beszámoló a Lakásügyi Tanácsadó Testület munkájáról

17. sz. előterjesztés

Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

18. sz. előterjesztés

Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2018. évi I. félévi munkájáról

19. sz. előterjesztés

Tájékoztató a testületi határozatok végrehajtásáról

Zárt ülési előterjesztések:

20. sz. előterjesztés

Díszpolgári cím 2018. évi adományozása

21. sz. előterjesztés

A Makói Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálása

22. sz. előterjesztés

Teleki László utcai ingatlanok megvásárlása

23. sz. előterjesztés

Cserelakás biztosítása Domonyi László és Domonyi Lászlóné bérlők és a vele együtt lakó személyek részére

24. sz. előterjesztés

Cserelakás biztosítása Simon Ilona Margit bérlő és a vele együtt lakó személyek részére

25. sz. előterjesztés

Cserelakás biztosítása Szalmáné Kőszegi Sarolta és családja részére

26. sz. előterjesztés

Makó, Vásárhelyi u. 37. 1. ajtószám alatti önkormányzati lakás hasznosítására kiírt pályázat elbírálása

27. sz. előterjesztés

Makó, Vásárhelyi u. 37. 2. ajtószám alatti önkormányzati lakás hasznosítására kiírt pályázat elbírálása

28. sz. előterjesztés

Makó, Vásárhelyi u. 37. 3. ajtószám alatti önkormányzati lakás hasznosítására kiírt pályázat elbírálása

Egyebek

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Javasolja továbbá felvenni a nyilvános ülési előterjesztések közé 8/A. sorszámmal a „Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal megkötött együttműködési megállapodások módosítása” tárgyú előterjesztést. Kérdezi, hogy van-e észrevétel.

Észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a napirend kiegészítését.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

187/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2018. június 27-i rendes ülése napirendjének kiegészítése – 8/A. sz. „Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal megkötött Együttműködési megállapodás módosítása”

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018. június 27-i rendes ülésének napirendjére 8/A. sz. alatt a „Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal megkötött Együttműködési megállapodás módosítása” tárgyú előterjesztést felveszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Napirend előtti felszólalásokra ad lehetőséget. Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Köszönti a jelenlévőket. Arról számol be a képviselő-testület nyilvánossága előtt, hogy a makóiak legnagyobb örömére az idei esztendőben is folytatódik a járdaépítés, de nagyobb léptékben, mint ahogyan a korábbi esztendőben tették. Idén februárban döntött a képviselő-testület arról, hogy 160 millió Ft-ot különít el a város utcáin lévő rossz állapotú járdák megújítására. Ez az összeg nyolc választókerületben került szétosztásra, egyenként 20 millió Ft keretben, így valamennyi képviselő ugyanakkora összeggel gazdálkodhat, hasonlóan a korábbi évhez. Hangsúlyozza, hogy nem kívánnak különbséget tenni Újváros vagy Gerizdes városrész között, minden városrész egyformán fontos a város vezetése számára. Az összegből 7 km járdaszakaszt tudnak megújítani a városban, ami körülbelül 800-900 méter között van választókerületenként a járda szélességétől függően. Ez m²-ben kifejezve 9.500 m² az egész várost tekintve, választókerületenként nagyságrendileg 1.200 m²-t jelent. A beruházást az idei évben is makói vállalkozókkal szeretnék megvalósítani. Az elmúlt hetekben nyolc makói vállalkozóval kezdődtek a munkálatok. Tavaly négy makói vállalkozót vontak be a programba, így idén bővült - kétszeresére nőtt – a programban részt vevő vállalkozók köre. Bízik abban, hogy a tavalyi évhez hasonlóan az idén is hibátlan és kifogásolhatatlan munkát végeznek, és a beruházás minden makói lakos meglegedésére fog szolgálni. Polgármester asszony az idei esztendőben is felkérte, hogy álljon a járdaprogram élére és segítse képviselőtársait a vállalkozók felé a hivatal munkatársaival. Várja képviselőtársaitól a bejelentéseket, észrevételeket, amennyiben a minőség vagy a helyreállítás vonatkozásában bármilyen problémát látnak, illetve bármilyen lakossági megkeresést nyugodtan tolmácsoljanak felé, vagy a hivatal munkatársai felé. Tavaly is minden problémát igyekeztek megoldani, kezelni a lakosság meglegedésére. Úgy gondolja, hogy tavaly sem volt, valamint bízik abban, hogy idén sem lesz megoldhatatlan probléma, és a 160 millió Ft-os beruházást gond nélkül le fogják tudni vezényelni, szeptember 30-ig meg tudják valósítani, még a csapadékos időjárás beállta előtt. Valamennyi járda 10x20 cm-es térköből lesz kialakítva az elmúlt évekhez hasonlóan, annyi különbséggel, hogy 10%-ának piros színűnek kell lenni, valamint a kivitelező részére a minta is meghatározásra került, így valamennyi járda egyforma színvilággal és mintával készül. A járdák hosszában, m²-ében és szélességében lehetnek minimális eltérések attól függően, hogy hogyan illeszkedik a városrészi környezetbe. Várja képviselőtársai megjegyzéseit ezzel kapcsolatban, folyamatosan állnak rendelkezésre. Szeretnék, hogy a projekt minél jobban valósuljon.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Weszelyné Véghseő Henriett Máriának adja meg a szót.

Weszelyné Véghseő Henriett Mária, ifjúsági tanácsnok, települési képviselő: Arról a számára fantasztikus élményről tájékoztatja Makó városát, hogy a múlt héten lehetősége nyílt megtekinteni a Trianon rockoperát, amelyben a Forгатós együttes Makó város hírnevét öregbítette, és amelyet könnyek nélkül nem lehetett kibírni. A történelmi eseményt bemutató előadás egyik fő koreográfusa Doktor László volt, akinek a nevét, illetve Makó városát többször is kiemelték. Az előadást kétszer 9 ezer néző láthatta. Ha az előadás a Hősök terén újra bemutatásra kerül, ismét szeretné megnézni, amelyet minden makói számára ajánl megtekintésre. Az előadáson fellépők többsége 80 fiatal makói volt. Nem túloz, amikor azt mondja, hogy élete egyik legszebb élménye volt az előadás. Gratulál a Forгатós együttes fantasztikus munkájához, akik egy héten át a tűző napon reggel 9 órától este 10 óráig próbáltak, ennek ellenére a fiatalok mindezt nem fáradtsággként élték meg, hanem nagy örömmel és boldogsággal csinálták végig, ami az egész előadás során megmutatkozott.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy a próbákba több alkalommal személyesen is betekintést nyerhetett és sajnálatát fejezi ki amiatt, hogy az előadáson nem tudott részt venni. A tegnapi napon egyeztetett a Forгатós Táncegyüttes vezetőivel és keresik annak lehetőségét, hogy a 100 éves évforduló kapcsán 2020. június 4-én - ami emlékezés lesz a 100 évvel ezelőtti trianoni eseményekre, egyúttal ünnepnap Makó város és a megye települései számára, mivel a Csongrád-Csanád névhasználat ekkor lép jogerőre - a kettős emlékezés és ünnep révén jeleneteket szeretnének majd bemutatni a produkcióból a makói szabadtéri színpadon. Szívvel gratulál az egyesületnek és mindazoknak a szülőknek, gyermekeknek, akik bármilyen módon részt vettek a produkcióban és Makó hírnevét öregbítették. Toldi Jánosnak adja meg a szót.

Toldi János, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, települési képviselő: A tanácsrendszerben a '70-es árvízveszély után elkezdődött a járda- és a csapadékvíz árkok készítése, helyreállítása, amikor az anyagok helyszínre szállítását követően a lakosság, a ház tulajdonosa vagy megcsinálta, vagy megcsináltatta a járdáját. Az idő előrehaladtával a rendszerváltás után a lakók több-kevesebb összegű hozzájárulást fizettek a járdaépítéshez, mérettől függően 9, 12, 15 és 18 ezer Ft-ot hozzájárulás címén. Felhívja a figyelmet, hogy az új városvezetés most a lakók pénzbeli hozzájárulása nélkül egészíti ki a fennálló elmaradást, és csak annyit kér a város lakosságától, hogy az új járdákat becsülje meg. Ha nem szabad sózni, akkor ne sózzák, és lehetőleg ne kapával, hanem hólapáttal takarítsák el a havat.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a közelmúltban elkészült a makói levéltár új épülete az M-COLOR 2009 Kft. kivitelezésében, Lázár János országgyűlési képviselő lobbizásának köszönhetően 130 millió Ft értékben, az önkormányzat 6 millió Ft-os hozzájárulásával. Köszöni minden résztvevőnek a nagyon szép kivitelezést, egyúttal bejelenti, hogy a tegnapi nappal elkezdődött a levéltár áttelepítése is, amely azonban hosszadalmas folyamat lesz, mert mintegy 2 km iratanyagot kell két hónap alatt áttelepíteni a Petőfi parknál lévő épületbe, ami figyelmes és aprólékos munkát igényel, de nagyon szép környezetben tudják majd vendégül látni a kutatókat és az érdeklődőket. Amint a makói levéltár anyaga áttelepül az új épületbe, sor kerülhet a kialakuló Csongrád-Csanád megye vonatkozásában a Csanád megyei iratanyag Szegedről történő áthelyezésére is, amely további 1 km iratanyag áttelepítését jelenti, ami további 1 hónapot vesz igénybe. Az áttelepítés szeptember végére fejeződik be, a levéltár nagyközönség előtti megnyitására a Levéltári Napok alkalmával október folyamán kerülhet sor. A trianoni

megemlékezés 2020. június 4-én lesz, ugyancsak ebben az évben lesz a '70-es árvíz 50 éves évfordulója, amelyre időben fel kell készülni, hogy méltó módon meg tudjanak emlékezni azokról a napokról, hetekről, eseményekről. Ez az időszak borzasztó volt a város lakossága számára, mert Makó valamennyi nő és gyermek lakóját ki kellett telepíteni, mert fennállt a veszélye, hogy a Maros kiönt és elönti a várost. Ezért a gyerekeket, az édesanyákat, nagymamákat, nőket, Hódmezővásárhelyre és Szentesre telepítették át. Ennek méltó megemlékezésére oda kell figyelni és kellő megemlékezést kell biztosítani. Az alpolgármester úr által elmondott járdaprogrammal kapcsolatban megjegyzi, hogy körzetében három utcaszakaszon fog járda megvalósulni, de már az első utcaszakas elkészülésekor van egy észrevétele, ami véleménye szerint általános lesz városszerte, ezért szeretné felhívni erre az illetékes Műszaki Csoport figyelmét. Példaként említi, hogy a Justh Gyula utca - Attila utca sarkán a ház sarkáig elkészült a járda, amellyel nincsen probléma, azonban úgy gondolja, hogy minden járdát ki kellene vinni az úttest találkozásáig, ami 2-4-6 métert jelent, helyszíntől függően. Amennyiben ez nem került betervezésre, pótolni kell, mert azzal együtt kerülhet befejezésre a munka. Arra emlékeztet, hogy az országzászló avatása kapcsán szóba került, hogy a volt díszkút a valamikori „fehér ló” kút helyére áthelyezésre kerül, amely a Kacsner zöldséges előtti kis tér volt, ezzel is lehetőséget adva arra, hogy Makó egy további kis térrel bővüljön.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Arról ad tájékoztatást, hogy több képviselőtársával történt egyeztetést követően Makó Város Önkormányzata Trianoni Emlékbizottságot szeretne létrehozni az I. világháború lezárásaként a Trianon kastélyban 1920. június 4-én aláírt méltatlan diktátum keletkezésének 100. évfordulója alkalmából. A trianoni szerződés a gazdasági és a társadalmi viszonyokra is nagy hatással volt. A magyar történelem egyik legsúlyosabb tehertétele a diktátum aláírása, ami véleménye szerint minden magyar állampolgárt érint, függetlenül nemzeti, vallási és politikai hovatartozásától. Ezért Makó Város Önkormányzata – a Návay Emlékévhez hasonlóan - a 2020. évet Trianoni Emlékévként szeretné nyilvánítani, amelyet előterjesztés formájában az augusztus végi képviselő-testületi ülés keretében tárgyalhat a képviselő-testület. Ennek kapcsán szeretnék, hogy a programok koordinálására egy szakmai alapokon nyugvó bizottság felállításáról döntsön a grémium, melynek tagságáról az elkövetkezendő időszakban egyeztetnek. Céljuk, hogy a városban lévő helytörténeteseket minél szélesebb körben szólítsák meg az emlékévként, illetve az emlékbizottság létrehozása kapcsán. További tájékoztatásként elmondja, hogy kérelem érkezett Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez a Makó Belvárosi Szent István Király Plébánia tulajdonában lévő római katolikus temetőt ért viharkárok tekintetében. 2018. június 6-án egy nagyobb vihar során 30 síremlék sérült meg, amelyből 11 síremlék 30.000 Ft érték fölötti kárt szenvedett. A viharkár kapcsán a temetőtulajdonos Szent István Király Plébánia felkereste a sírtulajdonosokat, károsultakat, a megrongálódott síremlékekről jegyzőkönyvet vettek fel és árajánlatot kértek javításukra Tóth Árpád egyéni vállalkozótól, amelyet eljuttattak Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez, hogy amennyiben lehetősége van, vizsgálja meg, és erre vonatkozóan bármilyen támogatásban részesítse a károsultakat. Makó Város Önkormányzata a kérelemmel kapcsolatosan arról hozhat döntést, hogy a temetőtulajdonoshoz, a Szeged-Csanád Egyházmegyéhez, valamint a temető üzemeltetőjéhez, a Rekviem Kft-hez és minden érintett károsulthoz levelet juttat el, amelyben kéri az érintetteket, hogy 25-25%-ban ugyancsak biztosítsanak támogatást a kéresemény felszámolására. Így Makó Város Önkormányzata hasonló módon 25%-kal járulhat hozzá a kéresemény teljes felszámolásához, ezáltal a négyoldalú támogatással felszámolhatják a városban több évtizede nem látott viharkárokat. A Makó Város Önkormányzatát képező 25% támogatás tekintetében a 11 károsult egyrészt 22.225,- Ft támogatást kaphat, vissza nem térítendő támogatást tudnak biztosítani 25.455,- Ft, 18.575,- Ft, 27.305,- Ft, 35.835,- Ft, valamint 21.273,- Ft értékben. Ezek az összegek nem haladják meg a rendkívüli települési támogatás legfelső értékét, amely 85.700,- Ft. Ily módon tud támogatást biztosítani az önkormányzat. Ugyancsak kérelem érkezett az önkormányzat

képviselő-testületéhez, valamint Lázár János országgyűlési képviselő úrhoz a Királyhegyesi út 10-12. szám alatti ingatlanon bekövetkezett tüzeset tárgyában. Makó Város Önkormányzata jogi szakértőt fogadott fel az ügy áttekintésére, kivizsgálására. Az ezzel kapcsolatos tájékoztatásra a Jegyzői Iroda vezetőjét kéri fel a szakértői vélemény vonatkozásában. dr. Turbucz Marietta Juditnak adja meg a szót.

dr. Turbucz Marietta Judit, a Jegyzői Iroda vezetője: Ismerteti, hogy lakossági megkeresés érkezett Makó Város Önkormányzatához annak érdekében, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy milyen formában tud kárenyhítést nyújtani a 2018. március 9. napján történt sajnálatos tüzeset kapcsán. A Pénzügyi Iroda vezetőjével együtt megvizsgálták annak lehetőségét, hogy Makó Város Önkormányzata milyen jogcímen tud a károsultak kártalanításában esetlegesen részt venni. Megállapítást nyert, hogy Makó Város Önkormányzata a polgármester asszony által már előbbieken említett rendkívüli települési támogatást tudná nyújtani a károsultak részére, ami a helyi rendelet szerint az öregségi nyugdíj legkisebb összegének maximum háromszorosa lehet, azaz jelenleg 85.500,- Ft. Ezt követően állásfoglalást kértek Dr. Fekete-Szabó Tamás ügyvéd úrtól is, aki alátámasztotta az általuk megállapítottakat, mely szerint jogi lehetősége egyetlen jogcímen, a rendkívüli települési támogatás nyújtásával lenne az önkormányzatnak, egyebekben a károsultak polgári perben igényelhetik káruk megtérítését. Erről a röviden összefoglalt tényállásról a károsultak írásban is tájékoztatásra kerülnek és amennyiben élni kívánnak a lehetőséggel, kérelmet nyújthatnak be a Polgármesteri Hivatalban a rendkívüli települési támogatás igénylésére.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy hasonló módon a viharkárban részesültek is írásban fogják megkapni a tájékoztatást. A tegnapi napon került aláírásra a Csipkesor kivitelezésére vonatkozó szerződés, ezzel újabb beruházás indul a városban, amit örömhírként értékel, ugyanakkor lesznek olyan napok, amikor mindez kisebb akadályokat gördíthet a város mindennapi üzemeltetése elé. 2016. év májusában nyújtott be Makó Város Önkormányzata Területi Operatív program keretében pályázatot a belvárosban található Csipkesor épületegységre, annak önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiségeire, illetve az előtte lévő zöldfelületek felújítására, a járda felújítására, kerékpárút kialakítására. A 2016. év májusában benyújtott pályázat 2017-ben 100% támogatási elbírálást kapott, ezt követően kezdődhetek a pályázattal kapcsolatos teendők, a támogatási szerződés aláírása, a közbeszerzési eljárás lebonyolítása. A kivitelezési közbeszerzési eljárás véget ért, a nyertes pályázatot a Bodrogi-Bau Kft. kapta nyertes pályázóként. Erre vonatkozóan a tegnapi napon aláírt vállalkozói szerződést követően a jövő héten kezdődhetnek meg a munkálatok a munkaterület átadásával. Heti rendszerességgel folyamatos egyeztetésekre kerül sor a kivitelezőkkel a Műszaki Csoport és a Vagyonscsoport részéről, a könyvtárépítkezés koordinációs egyeztetéseihez hasonlóan. Az ütemterv alapján betekintést nyerhetnek arra vonatkozóan, hogy az adott üzletsor üzleteire a felújítás szempontjából mikor kerül sor. Június 19. napjával ugyancsak megkezdődött a Makó és Térsége Víziközmű Társulat végelszámolását követően a bent maradt tartalékoszegek kifizetése, ami Makón mintegy 7200 háztartást érint. Az önkormányzat augusztus 8-ig naponta 200 sorszámot ad ki, amelyre vonatkozóan négy pénztár működtetésével tudják megoldani a tagok számára a nettó 15 ezer Ft körüli összeg kifizetését a Polgármesteri Hivatalban. A tagok az összeget átutalás formájában is kérhetik. Elmondja, hogy a Makó Város Fejlődéséért Alapítvány kuratóriumi tagjaival közösen köszöntötték a település pedagógusait, az idei évben közel 500 pedagógust, akik vagy főállásban, vagy részmunkaidőben oktatási, nevelési feladatokat látnak el. Az idei évben 6 millió Ft-ot különített el Makó Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséből, amelyet az alapítvány jutalom formájában vissza nem térítendő támogatásként biztosított 53 pedagógus számára. Az 53 pedagógus jutalmazásáról az intézményvezetők döntöttek és ezeket a képviselő-testület tagjai adták át a pedagógusoknak. Makó Város Önkormányzata minden évben jutalmazza azokat, akik tanulmányi

eredményükkel, illetve sporteredményeikkel öregbítik a város jó hírnevét, az idei évben ajándékként könyvvásárlási utalványt, illetve fürdőbelépőt nyújtanak számukra. Toldi Jánosnak adja meg a szót.

Toldi János, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy Trianonnal kapcsolatosan a média jóvoltából már tájékozódtak, hogy a belvárosi református egyház és annak presbitériuma gyűjtés alapján emlékművet állított a templomkertben Trianon emlékhelyként, amelynél emlékezetesebb dolgot jelen pillanatban nem tud felsorolni, mert ez a kis közösség választókörikerületében van, az emlékhely a közösség sajátja lett, saját pénzükből, gyűjtésből valósították meg. Az emlékművet Pető Zsuzsanna készítette, amely kettős keresztet ábrázol és pelikánt, ami a vallás szerint a Biblia legismertebb madara. Zán Fábrián Sándor, a Kárpátaljai Református Egyház püspökének igehirdetése méltó folytatásaként értékeli országgyűlési képviselő úr gondolatait és beszédét, amelyet az Igazságot Magyarországnak címszó alatt mondott. Magyarországnak 1920. óta mindig az igazát és igazságát kell keresni, akár ha a '45-ös háborúra, a '48-as választási dologra, vagy ha az '56-os szabadságharc legyűrésére és az utána bekövetkezett vértanúságra gondol, valamint a rendszerváltásra, amely miatt a földi javak elosztásán a mai napig gondolkodnak bizonyos dolgokon. 87 évvel ezelőtt két magyar - Endresz György és Magyar Sándor - elindult Amerikából Európa irányába, és Budapesten szálltak le. Ez az a mondat, az „Igazságot Magyarországnak” – „Iustitia for Hungary” -, aminek az volt a jellemzője, hogy próbáljanak rendet csinálni. Emellett polgármester asszony is beszédet mondott, amelyben Makó akkori és utána történő helyzetéről beszélt. A közösség által összeadott dolgokat megbecsülendő értéknek tartja.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Sánta Sándornak adja meg a szót.

Dr. Sánta Sándor, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, települési képviselő: Arról számol be a képviselő-testületnek és a város lakosságának, hogy polgármester asszonnyal másodszor is megtekintették a Honvéd-projekt keretében épülő lakásokat, amelyek a szegregált terület megfelelő részén épülhettek. A korábbi portákat felhasználva négy teljesen új lakás épült a Türr, a Dembinszky, a Wlassich és a Sziget utcában. Az alapok megépültek, amelyet meg is tekintettek. A munka nyomon követhető, az épületek a természeti csapásoknak, felnedvesedéseknek ellent fognak állni, téglaházak lesznek. A felújított házak közül volt olyan, amelyben korábban nem volt fürdőszoba. Mindezek nagy jutalmat jelentenek azok számára, akik ezeket a lakásokat lakhatják, mivel köztudott, hogy van olyan család, amely ha egy életen át építi a házat, akkor sem tud ilyen szintű lakást építeni. Járda épül ugyancsak 400 méter körüli hosszúságban. Az építők megpróbálják a lakosság igényét kielégíteni. Problémákat okoz, hogy a földhivatalnál be nem jegyzett előkerteket ki kell kerülni, ugyanakkor a Polgármesteri Hivatal Műszaki Csoportjáról Zsámboki Zsolt folyamatosan konzultál az építőkkel, lakókkal. A lakosság örül a járdának. Elmondja, hogy vita folyik a hétfvégeket és az ünnepnapokat érintő fogászati rendeletről. Tudomása szerint a fogorvosokkal történt szerződéskötéskor az előző önkormányzat feltételként szabta a szombat-vasárnapi ügyeletet, ami véleménye szerint egyfajta jóindulatú zsarolás volt a város érdekében, azonban a helyzet később változott, a zsarolási potenciál megszűnt, a fogorvosok távoztak. Örömet fejez ki, hogy a fogorvosok dolgoznak, mert ez nem olyan egyszerű, hogy a fogorvos bemegy dolgozni, hanem fizetnie kell az asszisztensnek, felelősségbiztosítást kell kötnie, és az egésznek szabályosan kell zajlania. Hozzáteszi, hogy Hódmezővásárhelyen és más városokban egyáltalán nincs szombaton és vasárnapi napon rendelés, Makón 8-10 óráig van. A hétfvégen olyan helyre lehet menni, ahol van kórházi osztály, ügyelet, ez a szegedi klinika. Szabálytalanság véleménye szerint nincs, és nem javasolná az önkormányzatnak, hogy ezt az ügyeletet felvállalja szombat-vasárnapra, mert máshol sincs. Valamilyen megoldást lehet kérni, véleménye szerint a szombat, vasárnap reggeli

rendelés kiszolgálja a lakossági igényeket. Próbálta javasolni, amit korábban csináltak, hogy periostitis-szel elküldik a sebészetre a beteget, azonban igazat ad annak a fogorvos kollégának, aki azt mondja, hogy nem szakmabeli, nem tudja felvállalni a döntést, ezért legjobb, ha a klinikára megy a beteg, mert azzal a többi fogorvos sem ért egyet, hogy kiírják az ajtóra egy olyan megszólítás és aláírás nélküli cetlit, hogy nincs rendelés.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Weszelyné Végheő Henriett Máriának adja meg a szót.

Weszelyné Végheő Henriett Mária, ifjúsági tanácsnok, települési képviselő: Elmondja, hogy június elején arról a sajnálatos hírről értesült, hogy a Makói Állatvédő és Természetvédő Egyesület elnöke és alelnöke lemondott. Az önkormányzat, illetve a Makói Városgazdálkodási Nkft. tájékoztatását kéri annak kapcsán, hogy hogyan állnak a kóbor kutyákkal kapcsolatos ügyek, illetve együttgondolkodást szeretne kérni a megoldás érdekében, akár egyesület létrehozásával. Szeretne felkarolni minden állatvédelemmel kapcsolatos dolgot, mert szívügyének tekinti, ebben kéri az önkormányzat segítségét.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tájékoztatást kér a jelenlegi helyzetről. Nagy Nándornak adja meg a szót.

Nagy Nándor, a Makói Városgazdálkodási Nkft. ügyvezetője: A jelenlévők köszöntését követően arról tájékoztatja képviselő asszonyt, hogy nagyon érződik egy állatvédő egyesület hiánya a városban, sokszor keresik fel a céget olyan feladatokkal, amelyek inkább egy állatvédő egyesületre tartoznának. A tavalyi évvel kapcsolatos beszámoló során elmondta, hogy 167 kutya került befogásra 2017-ben, ebben az évben június 20-ig a befogott kutyák száma 166. Tapasztalata szerint az állatvédelem és az ebrendészeti telep fogalma keveredik, ezért ismételt hangsúlyozza, hogy a telep nem menhely. Ettől függetlenül együttműködnek állatvédő szervezetekkel, a legvégső esetben kerül sor a kutya elaltatására, csak állatorvosi szakvélemény alapján, amennyiben a kutya állapota ezt indokolja, mert már olyan állapotban kerül a telepre, vagy mert elütötték, vagy más betegség, egyéb dolgok miatt. Sok esetben a Makói Városgazdálkodás Nkft. lát el olyan feladatot, amely véleménye szerint állatvédő egyesületi feladat lenne, példaként említi erre az eb orvossal való ellátását. Az altatás elkerülése érdekében a kutyákat tovább tartják a telepen, amíg valamelyik állatvédő egyesület át tudja venni őket. A problémát érzékelik, szívesen együttműködnek mindenkivel. A jelenlegi tapasztalatok szerint megszorodott a befogott kóbor ebek száma, ezért támogatja, hogy valamiféle előrelépés történjen az ügyben, mert az a munkájukat nagyban könnyítené. Egy-egy állat kapcsán a közösségi médiában és egyéb fórumokon felfokozott állapot fordulhat elő, ami véleménye szerint a normális, állatbarát emberek esetében érthető. Megerősíti, hogy véleményük szerint nagyon hiányzik az összefogás annak ellenére, hogy nagy szükség lenne rá. A 25 férőhelyes telephely jelenleg is tele van, várják, hogy az állatvédő egyesület elvigye az ebeket, mert nem szeretnék altatáshoz folyamodni, amelyet ugyan 14 nap elteltével megtehetnének, de addig tartják a kutyákat a telepen, amíg új gazdához, vagy állatvédő egyesület által új gazdához nem kerülnek. Megerősíti továbbá, hogy állatvédelmi feladatokat is ellátnak, miközben ez nem feltétlenül lenne feladatuk.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni ügyvezető úr tájékoztatását és javasolja képviselő asszonynak, hogy amennyiben ténylegesen szívügyének tekinti, karolja fel az ügyet, vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy hogyan tudnának egy állatvédelemmel foglalkozó egyesületet létrehozni, bevonva a városban és a térségben lévő állatvédőket, amely egyesületen keresztül az önkormányzat támogatását kérhetik. Javasolja, hogy tegyenek közösen lépéseket. Kádár Józsefnek adja meg a szót.

Kádár József, az Agrárgazdasági Bizottság elnöke, települési képviselő: Javasolja, hogy vegyék fel a kapcsolatot a Marosmenti Kutyasok Egyesülete vezetőjével - ahogyan eddig is -, és kérjék ki véleményét, mert úgy gondolja, hogy segítségükre tud lenni. Arra emlékeztet, hogy a kutyafuttató kiépítésében is folytak már egyeztetések, a javaslat szerint a városban legalább három helyen kellene kutyafuttatót létesíteni, amelyeket lehetőség szerint a lakótelepek környékén kellene kijelölni. Drótkerítéssel körbevett, 50, esetleg 100 m²-es építményekről lenne szó, ahová szemetes edényeket és néhány padot helyeznének, hogy a gazdák le tudjanak ülni, amíg a kutyájuk szaladgál. Így megoldódna ez a probléma. Elfogadnak javaslatokat arra vonatkozóan is, hogy hol lenne célszerű még kutyafuttatókat létesíteni. Elmondja, hogy a Makói Városgazdálkodási Nkft. munkatársaival, illetve a mezőöri szolgálattal közösen a tavasszal elkezdődött a dűlőutak gréderezése – véleménye szerint a gazdák meglegedésére -, ami az előző években nem történt meg. Így az aratás, illetve a betakarítás idejére a dűlőutak eléggé jó állapotba kerültek. Ennek kapcsán kikérik a gazdák véleményét, és ha jelzik, hogy mely dűlőutak rosszak, azokat veszik sorrendbe. Köszöni a Makói Városgazdálkodási Nkft. pontos és precíz munkáját. Vannak még hiányosságok a dűlőutak esetében, mert nagyon sok gazda elszántja a dűlőutat, amit esetlegesen a későbbiek folyamán kijelöléssel, kiméréssel pontosítani lehetne, ugyanakkor megjegyzi, hogy ez igen költséges.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megerősíti, hogy Makó Város Önkormányzata a Makói Városgazdálkodási Nkft-n keresztül támogatást biztosított, és egy gléder megvásárlásával segítette a mezőöri munkálatokat, illetve a makói gazdákat. Nagy tisztelettel és szeretettel köszönti Lázár János országgyűlési képviselő urat, megtiszteltetésnek tartja, hogy a mai napon is - a nyári szünet előtti utolsó, rendes képviselő-testületi ülés keretében - megtisztelte jelenlétével a képviselő-testületet. Toldi Jánosnak adja meg a szót.

Toldi János, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, települési képviselő: Az épülő Makovecz-könyvtár kapcsán arról a kellemes élményről számol be, hogy a kivitelező Építésmester Tervező és Kivitelező Zrt. ünnepség keretében toronydaruval emelte fel azt a bokrétaival díszített ágat, ami jellemzője annak, hogy a városban nagy beruházások történnek. Úgy gondolja, hogy egy várost mindig az határozza meg legjobban, ha a távolból toronydarukat látnak, mert az azt jelzi, hogy ott nagy beruházások történnek. Az ünnepségen örömmel látta a könyvtár nyugdíjas és jelenlegi dolgozóit, valamint meglepődve tapasztalta, hogy igen sok fiatal is részt vett szüleivel azon a délelőttön, amelyre a kivitelező invitálta a vendégeket, hogy az épülő könyvtárat vezető kíséretében bemutassa. A lakosság türelmét kéri a Deák Ferenc utcai állapotok miatt, mivel az építkezéshez területre van szükség, és kéri a Facebook-on tett valótlan állítások mellőzését is.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, települési képviselő: Tekintettel arra, hogy szó esett a dűlőutak gléderezéséről és a kutyahelyzetről, a város lakosságának véleménye szerint azon jogos igényét és elvárását intézné a Makói Városgazdálkodási Nkft. részére, hogy a nyár beköszöntével - a korábbi évekhez hasonlóan - ismét végezzen utcaseprést, illetve utcalocsolást a tisztaság érdekében a stratégiai helyeken - a Petőfi parkban, a buszpályaudvarnál és a főtér környékén.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Nagy Nándornak adja meg a szót.

Nagy Nándor, a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy a vihar, illetve a vihar utáni károk felszámolása – ami jelenleg is tart - elvont némi erőforrást, ettől függetlenül a közterületek tisztítása, locsolása folyamatosan zajlik. Arra kéri a képviselő-

testület tagjait, hogy az eddigi gyakorlatnak megfelelően, ha bármi problémát látnak vagy lakossági bejelentést kapnak, azt jelezzék, mert akkor jobban oda fognak figyelni arra a területre, az említett két területet kiemelt figyelemben részesítik.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Sánta Sándornak adja meg a szót.

Dr. Sánta Sándor, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, települési képviselő: Kéri, hogy a Honvéd városrészben ne locsoljanak, mert ott akkora a gaz, hogy lassan eléri a rekordmagasságot, ehelyett intézkedést kér, hogy próbálják megoldani azt a helyzetet, ami a roma önkormányzat önmagát feloszlató lépése után keletkezett. Ettől függetlenül úgy tudja, hogy a cigány önkormányzat égisze alatt dolgozó közmunkások egytől-egyig táppénzen vannak. Véleménye szerint ezek taktikai táppénzek lehetnek, nem tudja, hogy ebben hogyan lehetne rendet tenni, erre vonatkozóan kéri ügyvezető úr tájékoztatását. Szó volt sokszor a Sarkantyú utcáról, most a Türr utcán nem lehet végigmenni. Kérdése polgármester asszonyhoz is, hogy a Türr utcában betervezett 100 méter járda készítését át lehetne-e csoportosítani, hogy inkább az utat tegyék járhatóvá, ügyvezető úr szerint rosszabb lesz, ha gléderezik. A Sarkantyú utcát glédereztek és felmerült, hogy a kukásautó nem fordult volna az árokba, ha nem glédereztek volna. Szomorúnak tartja, hogy ilyeneket kell mondania, ugyanakkor mindezek eltörpülnek amellet, amelyet hozzászólása első részében mondott, amikor országgyűlési képviselő úr még nem volt jelen, ezért megerősíti, hogy a járdával, az új lakásokkal, a lakásfelújításokkal meg van elégedve. Véleménye szerint a projekt többi részéhez tartozó megbízást fel kellene gyorsítani és kérdezi, hogy mi akadályozza, hogy a kultúrház vagy az utak kapcsán még nincs szerződés a kivitelezővel.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat nemrégiben feloszlatta önmagát. Ezt követően tárgyalásra került sor a közfoglalkoztatotti program keretében a munkatársakkal és ügyvezető úrral, hogy az ott kialakult helyzetet, a közterületek rendezését az elkövetkezendő időben hogyan valósítsák meg. Az ottani csoport átszervezésre került, a továbbiakban 6 fővel fogják tovább működtetni a közterületek rendbetételét. A múlt héten járt képviselő úrral a Honvéd városrészben, és úgy gondolja, hogy a munkálatok mellett az adott viszonyokhoz képest a köztisztaság is rendben van. Az önkormányzati bérlakások felújításához közhatalon egyeztetést folytattak a hulladékszállító céggel, mert óriási mennyiségű illegálisan lerakott hulladékot kell a beruházásokkal érintett épületektől, illetve a mellette lévő területekről elszállítani. Makó Város Önkormányzata ezt saját költségvetése terhére fogja biztosítani, mivel a pályázati forrás keretösszege ezt nem biztosítja. Az előbb említett 14 önkormányzati bérlakás felújítását célzó beruházás kapcsán elmondja, hogy három szinten indult meg az infrastrukturális fejlesztés 730 millió Ft-ból, emellett a vonalas infrastruktúra beruházásra vonatkozóan közbeszerzési eljárást indítottak. A közösségi ház és annak terei, a sportpályák, játszóterek kialakítására vonatkozóan azon a területen, ahol a közösségi komplexumot szeretnék kialakítani, az önkormányzatnak 12 tulajdonossal kellett egyeztetnie, illetve adásvételi szerződést kötni. A 12 tulajdonos esetében van olyan tulajdonos, amely a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában van. Itt tartanak az egyeztetések és mindaddig, amíg a 12 tulajdonossal nincs meg az adásvételi szerződés, nem tudják elkezdni az ottani közbeszerzési eljárást. Ez várhatóan augusztus végén valósul meg, ezt követően indulhatnak majd a közbeszerzési folyamatok a második, illetve a harmadik részre vonatkozóan. Kérdezi, hogy további hozzászólás, észrevétel, javaslat van-e. További hozzászólás nem lévén, megkezdí a napirendek tárgyalását.

1. sz. előterjesztés

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a tájékoztatóból a 2018. május 22. és június 19. közötti időszakra vonatkozóan kaphatott tájékoztatást a képviselő-testület a fontosabb egyeztetéseiről, illetve társadalmi megjelenéseiről. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a polgármesteri tájékoztatót.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

188/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Farkas Éva Erzsébet polgármester tájékoztatóját az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról és azt tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Irattár

Alpolgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy Czirbus Gábor alpolgármester úr tájékoztatója ugyancsak a 2018. május 22. és június 19. közötti időszakot öleli fel fontosabb egyeztetéseiről, társadalmi megjelenéseiről. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az alpolgármesteri tájékoztatót.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

189/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Alpolgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Czirbus Gábor alpolgármester tájékoztatóját az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról és azt tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város alpolgármestere
- Makó város jegyzője
- Irattár

2. sz. előterjesztés

A polgármester jubileumi jutalmának megállapítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Turbucz Marietta Juditnak adja meg a szót.

dr. Turbucz Marietta Judit, a Jegyzői Iroda vezetője: Köszönti a jelenlévőket. Elmondja, hogy Farkas Éva Erzsébet polgármester asszony 2018. július 1-jén a közigazgatási jogviszonyban eltöltött 30 év szolgálati idővel rendelkezik. Ezért a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény rendelkezései alapján a 30 év szolgálati jogviszony után 3 havi illetményének megfelelő jubileumi jutalomra jogosult.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Bejelenti az előterjesztéssel kapcsolatosan, hogy valóban, 30 évi közszolgálatára visszatekintve pedagógusként kezdte a munkáját, képesítés nélküli nevelőként. Az elmúlt 30 évből 25 évet pedagógusként a térségben gyermekeket segítve, támogatva, nevelve és oktattva végezte. A pedagógus pálya minden egyes lépcsőfokát végigjárva, hiszen napköziotthon vezetőként kezdte és intézményvezetőként fejezte be a pályafutását. Ezt követően felkérésre vállalta el a térség tankerületi vezetői feladatainak az ellátását, majd 2014. júniusában, júliusában a térség országgyűlési képviselőjének felkérésére vállalta el a polgármesteri jelöltséget. A 30 éves jubileumi jutalmára vonatkozóan bejelenti, hogy fel szeretné ajánlani a bruttó 2 millió Ft összeget 3 részben. A jubileumi keretösszeg egyharmad részét a városban működő fogyatékkal élő civil szervezeteknek adományozza. A városban jelenleg 4 olyan civil szervezet van, amely fogyatékkal élő gyermekek közösségét támogatja, segíti. Ez a Szivárványon Túl Alapítvány, melyet 2017. nyarán alapított Varga Mónika és férje, akikkel személyesen is találkozott. Felkarolásának köszönhetően értelmi sérült gyermekeket, fiatalokat, illetve autistákat, valamint Down-szindrómában szenvedő fiatalokat segít és támogat. További egyharmad részben a szintén Makón működő értelmi fogyatékosok csoportjának szeretné felajánlani a jutalmát. Makón ez a csoport 29 éve működik. Közel annyi éve, amennyi az ő közszolgálati ideje. A csoportnak 32 tagja van. Több alkalommal találkozott a csoport tagjaival és szeretné a működésüket, kulturális tevékenységüket segíteni és támogatni. Szintén fogyatékkal élő csoport a városban a Vakok és Gyengénlátók Csongrád Megyei Szervezetének makói csoportja, Kajtár Péterné Erzsike a vezetője. Velük is több alkalommal találkozott. A városban, illetve a térségben élő vak, alig látó vagy gyengén látó személyeket, nem csak fiatalokat, hanem felnőtteket fogja össze ez a csoport és számukra szervez különböző programokat. Még egy fogyatékkal élő csoport van a városban, ezek a Siketek és Nagyothallók Országos Szövetsége Makói csoportja, vagy ahogyan még ismerhetik: a SINOSZ. Toldi képviselőtársával több alkalommal vettek részt a közösségi életükben. A fenti 4 csoportnak szeretné egyharmad részben felajánlani a bruttó 2 millió Ft-os jubileumi jutalmát. A másik harmadát pedig az Erzsébet-házra, illetve annak feladatellátására szeretné felajánlani. Olyan gyermekeknek a foglalkoztatására szeretné kialakítani ezt az épületet, amely az Angyalsóhaj Alapítvány vagyonkezelésébe került a közelmúltban, akik 23. életévük betöltését követően a megyében intézményi ellátásra nincs lehetőségük. Ezt szeretnék itt a városban megvalósítani és ehhez elég nagy társadalmi összefogást kapott az alapítvány. Ezt szeretné szintén támogatni ebből a keretösszegeből. A harmadik harmadát pedig a bogárházi templom felújítására ajánlja fel, amely célhoz csatlakozott korábban országgyűlési képviselő úr is, illetve Kiss-Rigó László megyéspüspök úr is. Ez fontos épített öröksége a térségnek kifejezetten azért, mert a bogárházi tanyavilágnak, az igási tanyavilágnak egyetlen egy olyan épített öröksége van, amely az ott élő tanyavilágban élő embereket még össze tudja fogni, közösségi programok tekintetében, vallási és egyéb kulturális közösségi élet tekintetében. Ez a bogárházi templom. Ezért is tartják fontosnak püspök úrral, országgyűlési képviselő úrral, hogy ez az épített örökség 110 év után egy nagyobb felújításnak köszönhetően megújulhasson. A bruttó 2 millió Ft-os jubileumi

jutalmat erre a három részterületre szeretné felajánlani. Ennek figyelembevételével kéri a képviselő-testületet, hogy szavazza meg a jubileumi jutalomra vonatkozó határozati javaslatot. A személyes érintettségre való tekintettel a szavazásból szeretne kimaradni. Először kéri, hogy szavazzanak arról, hogy kizárják a szavazásból. Dr. Sánta Sándornak adja meg a szót.

Dr. Sánta Sándor, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, települési képviselő: Véleménye szerint ne szavazzanak anélkül, hogy a polgármester asszonynak nem gratulálnak ehhez a szép pályához. Megköszöni a felajánlást választóik nevében.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Személyes érintettség okán kéri a szavazásból történő kizárását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

190/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Farkas Éva Erzsébet polgármester szavazásból történő kizárása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Farkas Éva Erzsébet polgármestert a 2. sz. „A polgármester jubileumi jutalmának megállapítása” tárgyú előterjesztés vonatkozásában az általa bejelentett személyes érintettség okán a szavazásból kizárja.

Erről értesítést kap:

- Makó város Polgármestere
- Makó város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

191/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: A polgármester jubileumi jutalmának megállapítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester jubileumi jutalmának megállapításáról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Makó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete munkáltatói jogkörében eljárva Farkas Éva Erzsébet polgármester részére 30 évi szolgálatban töltött jogviszonyára tekintettel 3 havi illetményének megfelelő összegű, bruttó 2.094.057,- Ft jubileumi jutalmat állapít meg.
A jubileumi jutalom kifizetésére Makó Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2018. (II. 08.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének „Személyi juttatások” sora biztosít fedezetet.

2. Makó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a jubileumi jutalom kifizetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018. július 1.

Felelős: jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Személyzeti és Adminisztrációs Csoport
- Irattár

3. sz. előterjesztés

Főépítész tájékoztatója a rendezési tervek hatályosulásáról, tapasztalatairól

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a főépítész tájékoztatóját, annak rendezési terveit a képviselő-testület előterjesztés formájában megkapta. Köszönti Csernyus Lőrinc főépítész urat és megkéri, hogy az írásos anyag mellett a szóbeli tájékoztatás lehetőségével is éljen. Csernyus Lőrincnek adja meg a szót.

Csernyus Lőrinc főépítész: Köszönti a jelenlévőket. Az írásbeli tájékoztató kiegészítéseként elmondja, hogy az év végi képviselő-testületi ülésen született döntés arról, hogy évente legalább két alkalommal legyen főépítész tájékoztató, azaz hogy ne évente legyen. Jelen tájékoztató ennek első lépcsője. Az írásos összefoglalásban továbbra is fő szerepet kap a Településképi Arculati Kézikönyv és az ehhez tartozó Tkr. előkészítése. Megköszöni a munkacsoport munkáját, akikkel az arculati kézikönyvet előkészítették, itt főleg a munkacsoportban részt vevő helyi makói lakosokra gondol, akiktől az arculati kézikönyvet előkészítő tervező csapattal együtt nagyon sok segítséget kaptak, amely jelenleg elfogadás előtti végleges állapotában van. Ezek után kerül sor a településképi rendelet elfogadására, amely partnerségi egyeztetésére a múlt héten került sor. Észrevételezi, hogy Makón igen intenzív az arra vonatkozó szándék, hogy az építetők, az épített környezetükkel foglalkozó emberek bejöjjenek és személyesen egyeztessenek a főépítésszel. Felhívja a figyelmet, hogy ezt a munkát több helyen végzi az országban, de ezzel Makó bőven az országos átlag fölött van. Ritka az olyan település, ahol magától bejön egy lakos, és egy ajtón lévő régi kilincs kapcsán kéri a főépítész véleményét, hogy mit tegyen vele, erre kimentek helyszínelni és megbeszélték. Mindez úgy történik, hogy erre semmiféle rendelet vagy presszió nem kényszeríti a helyi lakosokat. Az Új Településképi Arculati Kézikönyv a Tkr-ben már kötelező szakmai főépítész konzultációt is előír a rendelet, amely miatt az ilyen jellegű munkája és szerepe megnő, azonban azt szívesen vállalja. Visszatér arra a megállapításra, hogy úgy látják házon belül, hogy a helyi lakosok jobban szeretik a személyes ügyintéztést, a személyes kapcsolatot, mint a nyilvános egyeztetéseket, ugyanakkor felhívja a figyelmet, hogy bizonyos dolgokat csak nyilvános egyeztetésen, lakossági fórumon lehet elvégezni. Sajnálatainak ad hangot, hogy a múlt heti lakossági fórumon egyetlen képviselő és egyetlen makói lakos nem vett részt, ahol jelen voltak a tervezők Budapestről, a hivatal megfelelő képviselői, valamint saját személye, mint főépítész, és a helyi média képviselői. Véleménye szerint ezzel semmi gond nincs, ha a másik oldal működik, de bizonyos dolgokban - arculati kézikönyv, lakossági fórumra tartozó településfejlesztési kérdések - ha másképpen nem megy, a képviselők útján kellene presszionálni a lakosságot, hogy ez fontos és jöjjenek el, mert olyan kérdésekről van itt szó, amely a mindennapi életüket érinti, és amire utólag már

nehéz visszamutatni, hogy nem tudtak róla, mert nem voltak jelen. Az összefoglaló egyik lényege, hogy egyfelől nagyon jó a lakossággal való személyes együttműködés, ami az országos átlag felett van, de most olyan döntések előtt áll a város vezetősége, illetve Makó városa, amihez kissé jobban kellene aktiválódni. Megjegyzi, hogy az egész országra jellemző ez a hangulat, a pesszimizmus, más lakossági fórumok kapcsán is hasonló negatív élményei voltak. Azt gondolja, hogy az elsőként említett jó példa miatt, nevezetesen, hogy a személyes ügyintézésel megy a dolog, ezt az oldalát is lehetne emelni. A bogárzói templomot illetően nincs tudomása arról, hogy készült-e ehhez műszaki terv, de ha bármire szükség van - műszaki szakmai tervek elkészítése, szakmai leírások -, felajánlja, hogy azokat főépítészként elkészíti.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Dr. Sánta Sándornak adja meg a szót.

Dr. Sánta Sándor, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy egy korábbi képviselő-testületi ülés alkalmával egy provokatív kérdést tett fel, nevezetesen, hogy mennyire áll ki a szakmai szempontok mellett, és esetlegesen harcot is felvállal-e. Úgy gondolja, hogy a kölcsönös érdeklődés attól is függ, hogy az ember elképzei, hogy mennyire szólhat bele dolgokba. Más nevében nem akar beszélni, de mintha egy kis bizalomvesztés állt volna elő például az építendő makói harangláb kérdésében. Úgy tudja, hogy a haranglábát olyan helyre helyezte főépítész úr, amit azután lényegesen alacsonyabb szintű hatóság oda építeni nem engedett. Olyat is hallott, hogy a kenyéradó gazdára hivatkozott főépítész úr, azaz valamilyen presszió történt.

Csernyus Lőrinc főépítész: Kérdezi, hogy személy szerint saját személyére gondol-e képviselő úr.

Dr. Sánta Sándor, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, települési képviselő: Kéri főépítész urat, hogy javítsa ki, ha nem így van. Arra emlékeztet, hogy valamikor a Honvéd projekt kapcsán nagy lendületet akartak venni, máig sem tudja, hogy ez hol lett elgáncsolva. Nem akarja tovább forszírozni, de véleménye szerint ráfért volna a főépítész úr jelenléte, de részt is vett. Sajnálatait fejezi ki, hogy a helykijelölésen nem lett meghallgatva, mert csak saját maga képviselte, nem főépítész úr, és nem közösen, ami a kultúrházat illeti.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Csernyus Lőrincnek adja meg a szót.

Csernyus Lőrinc főépítész: Elmondja, hogy a Honvéd-projekt kapcsán együtt voltak kint és járták be a területet. Képviselő úr kérésére bejárta a helyet és leültek, és a képviselő úr tájékoztatása alapján elmondta szakmai észrevételeit, azaz teljesen nyitott volt ebben a dologban. A haranglábát illetően arra emlékeztet, hogy ingyen és bérmentve készített egy tervet az önkormányzat felkérésére, amelynek a helyszínét többszöri egyeztetéssel nem maga jelölte ki, hanem az egy közös megállapodás eredménye volt. Hangsúlyozza, hogy nem egy helyszín volt, hanem többféle helyszínen mentek végig, hogy hol lenne a legjobb. Az utolsó helyszínt szakmailag mindenki elfogadta, majd később történt egy helyi döntés, amely óta a harangláb kérdése tudomása szerint függőben van, de reményét fejezi ki, hogy a jövőben meg fog oldódni, amellyel kapcsolatban azonban polgármester asszony tudna bővebb információval élni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: A haranglábbal kapcsolatban elhangzottakra reagálva elmondja, hogy a képviselő-testület 2017. évi költségvetésében 10 millió Ft-ot különített el a reformáció 500. évfordulója kapcsán a Makói Egyházak Emlékeve kapcsán programok megvalósítására, a teljes emlékévk lebonyolítására. Ennek keretén belül a négy egyházközösség szimbólumaival ellátott harangot öntettek, a harangláb terveinek elkészítésével főépítész urat

kérték fel, amely egyúttal felajánlás volt részéről. A tervdokumentáció elkészült. Egy évvel ezelőtt több helyszínt megvizsgáltak a nyári időszakban rendkívüli képviselő-testületi ülések keretében, végül a képviselő-testület úgy döntött, hogy a későbbiekben vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a harangláb hová kerüljön felállításra. A napirend előtti felszólalásokban tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a 2020. évet Makó Város Önkormányzata a Trianoni diktátum aláírásának 100. évfordulója tiszteletére ugyancsak emlékvévként szeretné majd maga mellett tudni, ugyancsak egész éves programsorozat, rendezvények megvalósításával. Főépítész úrral és a kollégákkal egyeztetve felmerült annak lehetősége, hogy az emlékharang Trianonhoz köthetően a 100 éves évforduló kapcsán kerüljön felállításra. A történelmi egyházak szimbólumai a harangon ugyanúgy jelen vannak. Ennek kapcsán ajánlotta fel főépítész úr, hogy amennyiben közösen megtalálják az emlékharang helyét, annak megfelelően a haranglábát újra fogja tervezni. Az egyeztetés jelenleg itt tart. 2020. június 4-én, az emlékezés, egyúttal annak ünneplése kapcsán, hogy Csongrád-Csanád megye névhasználata ezen a napon fog hatályba lépni, méltónak tartaná, ha a haranglábát ezen a napon állítanák fel és kondítanák meg először. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Saját nevében szeretne elnézést kérni a múlt heti kínos esemény miatt és sajnálatát fejezi ki, hogy nem volt ideje részt venni az eseményen. Beszélt egy jelenlévővel, aki azonban azt látva, hogy senki nincs ott, visszafordult. Úgy gondolja, hogy ha ezeknek a megbeszéléseknek a protokolláris jellegét csökkentenék, személyesebbé tennék valamilyen formában – akár úgy, hogy nem lenne ott a sajtó, vagy pedig úgy, hogy a sajtó csak messzebről követné az eseményeket -, a párbeszéd jobban működne. Volt, akit az riasztott el a részvételtől, hogy nagyon egyedül volt.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Lázár Jánosnak adja meg a szót.

Lázár János országgyűlési képviselő: Köszönti a képviselő-testületet és megköszöni a hozzászólás lehetőségét polgármester asszonynak. Úgy gondolja, hogy az előterjesztés segít a témában való boldogulásban, ugyanakkor elmondja, hogy annak a munkának, amelyet most főépítész úr és a képviselő-testület végez, saját személye az oka. Annak a jogalkotási folyamatnak lett a kezdeményezője, amely ahhoz fog vezetni, hogy 2018. december 31-ig minden magyar településen - így Makó városában is - új helyi építési szabályzatra van szükség, azt megelőzően településképi rendeletre, valamint azt megelőzően Településképi Arculati Kézikönyvre. Sajnálatát fejezi ki, ha a politikai viták vagy a közömbösség elveszi a figyelmet arról, ami az épített környezetet illetné. Egy városban a legfontosabb, hogy az ember milyen körülmények között él. Ez a három dokumentum, amit Makó városa elfogad, alapjaiban fogja meghatározni a közösség jövőjét abból a szempontból, hogy milyen lesz a város épített környezete. Az első szempont, hogy el kell dönteni, hogy mi az, amit meg akarnak menteni a múltból és mi az, amit tovább akarnak vinni a jövőbe. Ez egy nagyon kényes kérdés, ugyanis ez beavatkozást jelent majd a régi házakkal rendelkező tulajdonosok életében, mert ez a rendeletcsomag, amit el fognak fogadni, teljesen át fogja alakítani azon ingatlanok sorát, amely helyi védelem alá tartozik, megváltoztatja a helyi védelem minőségét és beavatkozási lehetőséget biztosít a főépítésznek és a polgármesternek, áttételesen a város közösségének. Aki régi házat vásárol, az akárhogy, akármilyen formában nem újíthatja fel a jövőben, ha helyi védelem, netán országos védelem alá eső épületről van szó. Ezt jónak tartja, különösen egy olyan városban, amely a kommunizmus éve alatt más városokhoz, például a szülővárosához képest kevesebb veszteséget szenvedett. Makó város épített öröksége - melyre mindig csodálattal tekint - sokkal jobb állapotban van és sokkal harmonikusabb, mint a nagyobb alföldi mezővárosok helyzete. Itt %-os arányban a lakott ingatlanokhoz képest sokkal több régi épület maradt meg, sokkal jobb állapotban, ami meggyőződése szerint megőrzendő. Azok közé tartozik, akik kifejezetten ellenzik a régi épületek bontását, mert meggyőződése, hogy a

felújításukba is van beleszólása a helyi közösségeknek. Fel sem lehet mérni, hogy egy gyerekre milyen hatást gyakorol, hogy milyen épített környezetben nő fel, hogy mit lát, mert ez az ízlését, a világról való gondolkodásmódját, vagy akár a rendezettséggel kapcsolatos elképzeléseit nagymértékben befolyásolja. Ha egy gyerek azt látja, hogy a közterek rendezettek, tiszták, a fű le van nyírva, komfortosak, kényelmet, biztonságot jelentenek, biztonságosak, kényelmesek, élhetőek, használhatóak, a szabadidő eltöltésére az eredeti szándékoknak megfelelően alkalmasak, akkor ezt értékelné fogja. Ha egy gyerek azt látja, hogy egy közösség számára nagyon fontos, hogy a saját otthonát mindenki lehetőségei szerint rendben tartsa - hiszen a szegénység nem felmentés arra, hogy az ember fehér meszet vásároljon, mint ahogyan azt a nagymamájától megtanulta -, a tisztaság, a rendezettség, az igényesség nagyon fontos dologgá válik számára is. Nem mindegy, hogy a gyerekek az eldobott szemét mellett úgy mennek el, hogy azt nem veszik fel és ezt tanulják meg, hogy ez a természetes, mert azzal ebbe szoknak bele. Ha egy gyerek meglátja, hogy milyen szép épület a Bérpalota, ami a város főterén áll, és amelynek második vagy harmadik emeleti párkányáról éppen két hatalmas adagnyi gaz nő már a palánkon is, és ha ez a gyerek úgy gondolja, hogy ez a normális, akkor miért lenne elvárható tőle majd polgárként, hogy felelősen gondolkodjon a saját közösségéről, a saját hazájáról, a saját otthonáról. Ha egy gyerek azt látja, hogy ez rendben van, el lehet mellette menni, akkor mit várhatunk el tőle majd felelős polgárként. Sajnálataát fejezi ki amiatt, hogy nem sikerült a helyi közösség érdeklődését felkelteni a téma iránt, ugyanis fontos volna, mert az életüket befolyásolni fogja. Aki a házat építi, átalakítja, vagy Makó városában bármit építeni fog - mivel a Helyi Építési Szabályzat a kereskedelmi, üzleti, ipari jellegű épületek sorsát is befolyásolni fogja -, hogy a fürdő mellett milyen turisztikai jellegű létesítmények valósíthatók meg és milyen formában, ez érdemben a Helyi Építési Szabályzatban fog eldőlni. Sajnálja, hogy erre ez idáig közömbös volt Makó város közössége. Az előterjesztés arról szól, hogy erre további számos lehetőség lesz, koncepciók vannak az asztalon. Ezeknek a megvitatására a nyári, illetve az őszi hónapokban még sor kerülhet, a formálásra van mód és alkalom. Fontos dolognak tartotta jogalkotóként, hogy a Településképi Arculati Kézikönyv egy lehetőség legyen a közösség számára, és bátorságot javasol. Véleménye szerint egyáltalán nem mindegy, hogy egy épület milyen magas egy városban, hogy a teteje, színe milyen. Meggyőződése szerint kék színű spanyol házakat nem kell az Alföldre építeni. Meri vállalni, hogy a képviselő-testületnek és a polgármesternek ebbe bele kell szólnia. A közízlést a társadalmi mérnökösködés jegyében - ami soha nem könnyű - formálni és befolyásolni kell, főként egy olyan városban, amely letette névjegyét Makovecz Imre öröksége és építészeti munkája mellett. A 12 Makovecz-épület a város építészeti kiállítását - ha akarják, ha nem - egy életre meghatározza. Azok mellé, azok környezetében nem lehet akármit építeni, mert egyik megöli a másikat, kioltja üzenetét, illetve tönkretesz. Meggyőződése szerint egy Makovecz épületeket építető város számára, amely Makovecz Imrét felvállalta és így Makovecz Imre formálta a várost, egy helyi építési szabályzat és településképi rendelet kulcsfontosságú és kulcsjelentőségű. Véleménye szerint érdemes ezzel foglalkozni és érdemes proponálni is. A zöldfelületek kérdése kapcsán úgy gondolja, hogy Magyarországon hiányzik egy olyan általános szabályozás, hogy a zöldfelülettel kapcsolatban milyen társadalmi elvárások fogalmazhatók meg. A magyar, individualista népként nem szereti, ha az állam vagy bárki beleszól az életébe. De amint azt már többször szóba hozta, ha valaki a Nyugat-Dunántúlon lakik és átmegy 5 km-rel odébb a határ másik oldalára, Ausztria legszegényebb tartományában, Burgenlandban egy 500 fős faluban is egységes településképet lát, egységes utcaképet tapasztal, ahol tiszta, rendezett, kátyúmentes, kővel borított, nem sáros utcában járnak az emberek, mert lehetőség szerint mindenki törekszik a rendezettségre. Véleménye szerint ezt a rendezettséget kellene megcélozni, és ebben a zöldfelületnek óriási jelentősége van, nem csak azért, mert a parlagfű az emberek életét nagyban befolyásolja és tönkretesz, hanem összességében a rendezettség, ha azt akarják, hogy itt továbbra is emberek éljenek és ne vándoroljanak el a közösségből, vagy ne menjenek el, véleménye szerint a zöldfelületek minősége is nagyban hozzájárul. Makó egy zöldfelületben gazdag város, ezért

biztatja a képviselő-testületet, hogy ezzel kapcsolatban is fogalmazzanak meg elképzeléseket, álláspontot, és azt is fontosnak tartja, hogy a védett zöldfelületek besorolása is kialakul majd. A főépítész úr javaslatot tesz egy nagyon fontos dologra, amit a képviselő-testületnek mérlegelnie kell, amely a támogatási rendszer. Az állam, mint szabályzó mindig nehéz helyzetben van, az önkormányzat sem lesz könnyebb helyzetben, mivel a szabályozás annyit ér, amennyit betartanak belőle. Szigorú konzultációs eljárási rend lesz, számos arculati és ízlésbeli kérdésben a polgármesternek vétőjoga lesz, ami árdrágító hatással jár - a tetőzet, egy csurgó, egy ablak ár kérdése. Ha a város bizonyos környezetében előírásra kerül, hogy műanyag ablakot nem lehet betenni, és hogy fehér műanyag ablak nem lehet egy régi épületben – ajánlja mindenki figyelmébe, hogy jelen pillanatban a belvárosban zajló régi házfelújításoknál hány műanyag ablakot tesznek be – mert a városképet és az örökséget tartani kell, akkor ennek anyagi konzekvenciái lesznek. Kérdés, hogy vannak-e olyan helyzetben, hogy hozzájárulnak a képviselő-testület által megszabott feltételek teljesítéséhez valamilyen szimbolikus vagy tartalmi segítséggel. Ma is van erre Makó városában lehetőség, van ilyen rendelet. A főépítész úr javaslatot tesz az 500 ezer Ft 1 millió Ft-ra való emelésére, és javaslatot tesz talán még arra is, hogy társasházak is kapjanak 3 millió Ft-ot. Ezt megfontolásra javasolja. Érdekesnek tartaná minden lakóval megbeszélni, hogy mi az elvárás vele szemben. Felhívja a figyelmet, hogy az elmúlt néhány évben a fürdőberuházások miatt a fürdő környékén hány ház felújítására és panzióvá történő alakítására került sor. Ha elvárásaik lesznek az esztétikumot illetően, ahhoz támogatást és forrást is érdemes biztosítani adókedvezmény vagy más forrás formájában, mindenesetre valamilyen segítségrendszer ki kell alakítani hozzá. Ezt mindenképpen mérlegelésre javasolja az idejében, ez fontos megjegyzése főépítész úrnak. Hangsúlyozza, hogy nem lesz könnyű betartani, egyetért ezzel, de Magyarországnak, Makó városának el kell indulnia azon az úton, hogy sokkal rendezettebb legyen, sokkal egységesebb legyen a városkép, és hogy akármit ne lehessen építeni. Nem kell felrúgni a magyar építészeti hagyományokat, nem szabad engedni, hogy a városképet különböző épületek megbontsák. Az a rombolás, ami 50 éven keresztül zajlott és az organikus építészet és az organikus gondolkodás ellen hatott, egyszer talán lebontásra vagy megszüntetésre kerül 50 év múlva. Ebben reménykedik, de több kárt már nem szabad tenni az épített környezetben, ami megmaradt, azt meg kell óvni. A Helyi Építési Szabályzat további két fontos kérdést fog még rendezni, a Honvéd-beruházás sorsát, ahol a telekkérdések vannak nyitva, illetve egy nagy kézilabdacsarnok fog épülni egy nem nagyvárosi környezetben, ami monumentális létesítmény lesz, ami - véleménye szerint - agyon fogja nyomni a szomszédos épületeket, ezért arra biztatja főépítész urat, hogy avatkozzon be. Tudomása van arról, hogy zajlik a helyszínegyeztetés és a terv egyeztetése, amely az ország minden kézilabdacsarnokára készült títusterv, azonban azt mégis a helyszínhez kell adaptálni. Ezért ezt egy fontos és lényeges építészeti kihívásnak tartja. Amikor arról vitatkoztak, hogy az uszoda hol épüljön meg, mert a 25x33-as uszoda is olyan tömegű épület lesz, ami a környék épületeit nyomni fogja, a mostani helyszínre, a fürdő mellé tervezett uszoda is nagyban befolyásolni fogja tömegével a környék épületeit. Megköszöni főépítész úr alapos munkáját, további jó munkát kíván számára mindezekhez és kéri, hogy ne adja fel, mert egy építész számára jó munka, ami jelen pillanatban az országban folyik.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Csernyus Lőrincnek adja meg a szót.

Csernyus Lőrinc főépítész: Elmondja, hogy 33 éve dolgozik főépítészként Csengerben, amellyel a legidősebb egy helyen dolgozó főépítész. Véleménye szerint a főépítészség nem politikai állás. Csenger is bizonyítja, hogy változtak a polgármesterek, de ott is letettek egy olyan menetrendet 30 évvel ezelőtt, amelyet a mai napig követ a mindenkori városvezetés. Sziszifuszi munkát kell csinálni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni országgyűlési képviselő úr és főépítész úr hozzászólását. Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

192/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Főépítész tájékoztatója a rendezési tervek hatályosulásáról, tapasztalatairól

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a rendezési tervek hatályosulásáról, tapasztalatairól szóló főépítész tájékoztatót, és azt tudomásul veszi.

A határozatról értesítést kapnak:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Csernyus Lőrincz főépítész (1037 Budapest, Testvérhegyi út 7.)
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
- Irattár

4. sz. előterjesztés

2018. évi költségvetési rendelet módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Vargáné Nagy Évának adja meg a szót.

Vargáné Nagy Éva, a Pénzügyi Iroda vezetője: Köszönti a jelenlévőket. Ismerteti, hogy a költségvetési rendelet módosításának jelentős összege a Makói Víziközmű Társulás vagyonfelosztása 119 millió Ft összegben, valamint az előző képviselő-testületi ülésen hozott határozatok kerültek átvezetésre.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Hozzáteszi, hogy a napirend előtti felszólalások keretében tájékoztatást adtak arról, hogy a szennyvíz tartalék-keretösszegének kifizetése milyen módon és hogyan történik június 19. és augusztus 9. között. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a rendlettervezetet.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotja:

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2018. (VI.28.) önkormányzati rendelete**

Makó Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2018. (II.08.) önkormányzati rendelet módosításáról

5. sz. előterjesztés

Makó Város Önkormányzata költségvetési kitekintő határozatának elfogadása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Vargané Nagy Évának adja meg a szót.

Vargané Nagy Éva, a Pénzügyi Iroda vezetője: Elmondja, hogy a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. KEOP pályázaton nyert, a pályázat finanszírozásához 50% önerő szükséges, amelyhez a kft. 10 éves futamidejű hitelt fog felvenni. A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló törvény 10. § alapján az önkormányzat kezességet akkor vállalhat, ha erre a Magyar Kormánytól engedélyt kap, a kitekintési határozat ehhez szükséges.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Hozzáteszi, hogy az engedélyezési eljárás során csatolni szükséges a költségvetési kitekintő határozatot. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

193/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Makó Város Önkormányzata költségvetési kitekintő határozatának elfogadása

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét a határozat melléklete szerint állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
- Irattár

6. sz. előterjesztés

Vissza nem térítendő támogatás iránti kérelmek

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy az elmúlt időszakban is több egyéni kérelem érkezett Makó Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, melyek elsősorban sportversenyekhez köthető támogatási kérelmek. Tóth Ferencnek adja meg a szót.

Tóth Ferenc, a Kabinet Iroda munkatársa: Elmondja, hogy vissza nem térítendő támogatási igény nyújtott be Gruber Kornél uszonyos és bűvárúszó, Kerekes Éva hegymászó, Loós Dominik kick-box válogatott sportoló, melyek kapcsán sportversenyekhez kérik Makó Város Önkormányzata segítségét. Emellett vissza nem térítendő támogatási igénnyel fordult Makó Város Önkormányzatához a Makói Alapfokú Művészeti Iskola és Zeneművészeti Szakközépiskola, tekintve, hogy idén augusztus 17-20. között tartják a Nemzetközi Fúvószenekari Világkonferenciát.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy több határozati javaslatban szükséges dönteni az egyéni vissza nem térítendő támogatási kérelmekről. Az 1. számú határozati javaslatban Gruber Kornél uszonyos és bűvárúszó külföldi versenyének támogatását javasolja 100 ezer Ft-tal. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a 1. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

194/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Vissza nem térítendő támogatás biztosítása Gruber Kornél bűvárúszó részére

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 32/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelete alapján úgy határoz, hogy Gruber Kornél uszonyos és bűvárúszó versenyző részére 100.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít a 2018. évben megrendezésre kerülő versenyekre történő felkészülésének és részvételének támogatására, melynek fedezetét Makó Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2018. (II.08.) önkormányzati rendelete 10. melléklet „Makó Város Önkormányzata 2018. évi cél- és általános tartalékok” 3. sora „Általános tartalék” biztosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. július 2.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesterei Hivatal Kabinet Iroda
- Gruber Kornél
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: A 2. számú határozati javaslatban Kerekes Éva hegymászó külföldi túráját 200 ezer Ft-tal javasolja támogatni. Szavazásra teszi fel a 2. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

195/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Vissza nem térítendő támogatás biztosítása Kerekes Éva hegymászó részére

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 32/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelete alapján úgy határoz, hogy Kerekes Éva hegymászó részére 200.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít a 2018. évben megrendezésre kerülő a Himalája hegyvonulatban elhelyezkedő 8168 m magas Manaslu megmászására indított expedíciójának támogatására, melynek fedezetét Makó Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2018. (II.08.) önkormányzati rendelete 10. melléklet „Makó Város Önkormányzata 2018. évi cél- és általános tartalékok” 3. sora „Általános tartalék” biztosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. július 2.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesterei Hivatal Kabinet Iroda
- Kerekes Éva (6900 Makó, Mikes K. u. 13.)
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: A 3. számú határozati javaslatban Loós Dominik kick-bokszt versenyző külföldi versenyeztetését 100 ezer Ft-tal javasolja támogatni. Szavazásra teszi fel a 3. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

196/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Vissza nem térítendő támogatás biztosítása Loós Dominik kick-bokszt versenyző részére

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 32/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelete alapján úgy határoz, hogy Loós Dominik Kick-bokszt versenyző részére 100.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít a 2018. évben megrendezésre kerülő világbajnokságra történő felkészülésének és részvételének támogatására, melynek fedezetét Makó Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről

szóló 1/2018. (II.08.) önkormányzati rendelete 10. melléklet „Makó Város Önkormányzata 2018. évi cél- és általános tartalékok” 3. sora „Általános tartalék” biztosítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. július 2.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesterei Hivatal Kabinet Iroda
- Loós Csaba (6900 Makó, Kossuth u. 7.)
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: A 4. számú határozati javaslat kapcsán arról ad tájékoztatást, hogy a Makói Magán Zeneiskola igazgatója, dr. Csikota József kérelemmel fordult a képviselő-testülethez teljes költségvetési keretet feltüntetve a Nemzetközi Fúvószenekari Találkozóra, melyet Makó városában szeretnének megvalósítani augusztus 17-20. között, amely során mintegy 20 külföldi, nemzetközi fúvószenekar jelenik meg a városban a 4 nap alatt különböző helyszíneken zenei eseményekkel színesítve a város közösségi életét. A program teljes költségvetése több mint 10 millió Ft, amelyhez a Makói Magán Zeneiskola 3 millió Ft támogatást kér. Kéri a képviselő-testületet, hogy járuljanak hozzá. Szavazásra teszi fel a 4. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

197/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Vissza nem térítendő támogatás biztosítása a Magán Alapfokú Művészeti Iskola és Zeneművészeti Szakképző Iskola részére

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 32/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelete alapján úgy határoz, hogy a Magán Alapfokú Művészeti Iskola és Zeneművészeti Szakképző Iskola részére 3.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít a 2018. augusztus 17-20. között megrendezésre kerülő Fúvószenekari Világkonferenciájának támogatására, melynek fedezetét Makó Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2018. (II.08.) önkormányzati rendelete 10. melléklet „Makó Város Önkormányzata 2018. évi cél- és általános tartalékok” 3. sora „Általános tartalék” biztosítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. július 2.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesterei Hivatal Kabinet Iroda
- Magán Alapfokú Művészeti Iskola és Zeneművészeti Szakképző Iskola (6900 Makó, Szent János tér 30.)
- Irattár

7. sz. előterjesztés**Makó Város Fecskelakás koncepciója**

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda irodavezető-helyettese:

A jelenlévők köszöntését követően elmondja, hogy Makó Város Önkormányzata a 2015. évben fogadta el bérlakás koncepcióját, ekkor a teljes városra és bérlakásaira vonatkozóan átfogó képet kapott azok állapotáról, a szerződésekről, a lakáshoz jutás feltételeiről. Felismerve, hogy a lakások igen rossz műszaki állapotban voltak, erre programot dolgozott ki, elindultak a lakásfelújítások, valamint a jó műszaki állapotú lakások kialakítása is. Az idei évben a Vásárhelyi utca 37. szám alatt készült el két új lakás. A bérlakás koncepcióban célként fogalmazódott meg, hogy a fiatalok Makón tartását elősegítve Fecskelakásokat kellene kialakítani. Jelenleg négy lakás ilyen feltételekkel van bérbé adva a Kőrösi Csoma Sándor utca 2. szám alatt, ezeknek a Fecskelakásoknak a számát bővítené most az önkormányzat a Fűrész utca 28. szám alatti hatlakásos társasházban további négy fecskelakás kialakításával. A koncepció elfogadásával az önkormányzat határozatban is elkötelezettséget vállalna ezen lakások kialakítására, a program megindítására, valamint felhatalmazást adna a polgármesternek arra, hogy a rendeleti szabályokat áttekintve azt a következő képviselő-testületi ülésen előterjessze a feltételek tekintetében. Hangsúlyozza, hogy ez a négy lakás jelenleg is az önkormányzat tulajdonában lévő lakások átalakításával kerülne fecskelakásként hasznosításra, ugyanakkor a koncepció tartalmazza, hogy a jövőben újabb lakásokat lehetne bevonni, mellyel a lakások számát bővítené. Ez az Iritz-házban kialakítandó lakásokra vonatkozna, valamint jelenleg a Honvéd-projekt kapcsán szóba került négy új lakás kerülne kialakításra. A jelenlegi szabályok szerint ezek szociális alapon kerülnének hasznosításra.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megerősíti, hogy az Iritz-házban tudnák tovább folytatni a fecskelakás programot. Makó Város Önkormányzata tervezői irodát kért fel, hogy az épület felújítására vonatkozóan koncepciótervezet készítsen az Iritz-ház tekintetében kifejezetten ilyen cél megvalósítására. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Elmondja, hogy az Egyenlő Esély Bizottság tagjaként több esetben vett részt a fecskelakások pályázati elbírálásában. Tapasztalata szerint nem túl sokan jelentkeztek a fecskelakásokra. Igényfelmérésnek is tekinti az új fecskelakás kialakítást, amit abban az esetben érdemes folytatni, ha valóban van igény rá, mert ezek kialakításának jelentős költsége van, tételesen 20 millió Ft a négy lakás esetében. Véleménye szerint mérlegelnie kell a város közösségének, hogy bővítsék-e a bérlakások körét, illetve van-e a város lakossága többségének hajlandósága arra, hogy ilyen alapon viszonylag kedvező bérleti díjért fiataloknak lakást biztosítson. Ezt a lakosság el fogja dönteni a következő választáson.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Úgy gondolja, hogy az ifjúsági tanácsnok, Weszelyné Véghseő Henriett Mária képviselő asszony nevében is mondhatja, hogy az ifjúsági koncepció felállítását követően igen sok, már leérettsgízett, illetve középszintű bizonyítvánnyal rendelkező fiatalal egyeztettek és tárgyaltak, véleménye szerint van igény fecskelakásokra, illetve ilyen programok indítására. Az önkormányzat képviselő-testületének felelőssége, hogy a pályázatot hogyan és milyen módon hirdeti meg. Olyan koncepciót kell felállítaniuk, ami kifejezetten a makói fiatalok igényeit veszi figyelembe a fecskelakások pályázatának kiírásánál, ebben közösen, felelősségteljesen kell részt vállalniuk valamennyiüknek. Dr. Sánta Sándornak adja meg a szót.

Dr. Sánta Sándor, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, települési képviselő: Alá tudja támasztani, hogy a Lakásügyi Tanácsadó Testület nem nagyon lett megkérdezve ebben a kérdésben. A „Beszámoló a Lakásügyi Tanácsadó Testület munkájáról” című előterjesztésben az előterjesztő felsorolja – amit helyesnek tart - minden egyes alkalommal - évente kétszer -, hogy mi a jogkörük, azonban úgy látja, hogy olyan jogkörük nincs, hogy annak dacára, hogy rengeteg tapasztalattal rendelkeznek, a polgármester koncepciójához valamivel hozzájáruljanak. Azzal nyugtatta meg önmagát, hogy a Lakásügyi Tanácsadó Testületben van a hivatal dolgozói közül ügyintéző és irodavezető, akik közvetlen kapcsolatban vannak polgármester asszonnal, de attól függetlenül, hogy ez nem intézményesített, reménykedik, hogy ami ott történik, abból átadnak polgármester asszonynak. Leszögezi, hogy polgármester asszony irányvonala jó, abba az irányba kell lépniük, hogy az emberek megmozduljanak és tegyenek valamit magukért. A Fecskelakás programot jónak tartja, főként amiatt, hogy a CSOK-kal is lehet kombinálni, vagy ha letelik az 5 év, a CSOK még igénybe vehető. Véleménye szerint ennek utána kellene nézni. Megjegyzi, hogy hivatalnokok és képviselők is céloztak arra, hogy országgyűlési képviselő úr esetlegesen nem támogatja, hogy bérlakások épüljenek, hanem adják el az önkormányzati tulajdonban lévő lakásokat, és majd a lakó gondját viseli. Ezt nem állítja, tisztázandónak tartja. Ennek súlyát viselik. A Honvéd városrészben beindult a Kaláka program, de egészen addig nem tudták, hogy a magánkézben lévő, teljesen tönkrement lakásokkal mit csináljanak, mert nincs arra vonatkozó rendelet, hogy az önkormányzat abba beavatkozzon. Figyeli ezt a témát. Vannak olyan önkormányzatok, amelyek néhány forintért megveszik, aztán az ő gondjuk. Nem akar politizálni – hozzáteszi, hogy ellenzéki kollégája ugyan nem avatkozik a vitába -, de tudja, hogy a kevés ütős javaslat közül a Jobbiknak van egy bérlakás programja. Véleménye szerint ki kell mondani, hogy Makó ezt miért nem akarja. Makó város lakosságának jó része nem tud megbirkózni azzal a problémával, hogy például a CSOK-ot nem tudja felvenni. Vannak olyan igények, hogy 70-80 éves korban lakást kérnek házaspárok, akiknek volt már háza, de elosztogatta. Felhívja a figyelmet, hogy nincs olyan kötelezettsége az önkormányzatnak, hogy 70-80 éves házaspárokat kiházasítson. Az embereknek vissza kell fogniuk magukat és mindkét oldalról közelíteni kell a probléma megoldásához.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Weszelyné Véghseő Henriett Máriának adja meg szót.

Weszelyné Véghseő Henriett Mária, ifjúsági tanácsnok, települési képviselő: Elmondja, hogy 2014-ben, amikor képviselővé választották, majd később ifjúsági tanácsnokként is azt tűzte ki célul, ami a fiatalokkal kapcsolatban a legfontosabb, hogy megtartsák a fiatalokat lakhatásuk biztosításával, valamint hogy munkát tudjanak biztosítani számukra. Polgármester asszony fogadóóráin képviselő úrral rendszeresen fogadják a fiatalokat a lakhatási problémákkal kapcsolatban, nagyon sok fiatal jelentkezik a fogadóórákon. Véleménye szerint a fecskelakásoknak van célja és nagyon fontosnak tartja a program elindítását. 2014-ben több ötlete is volt azzal kapcsolatban, hogyan lehetne lakáshoz juttatni a fiatalokat. Úgy gondolja,

hogy elindultak egy úton, aminek van létjogosultsága. Meghívja Dr. Török Miklós képviselőtársát, hogy jöjjön el egy ilyen fogadóóra, ahol megtapasztalhatja, hogy a fiatalok igen elkeserítő helyzetben vannak, és hogy hogyan próbálnak rajtuk segíteni. Véleménye szerint ez a lehetőség ugróléc lehet a fiatalok számára, amivel el tudnak indulni. Teljes mértékben támogatja a programot és szeretné, ha az önkormányzat további fecskelések kialakítását vállalná.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Török Miklósnak adja meg szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Megjegyzi, hogy ezt tesztnek tartja, azaz ha ezeket a lakásokat sikerül bérbe adni azokkal a feltételekkel, amelyeket eddig felállítottak, akkor rendben lévők tartja és lehet folytatni tovább a programot. Korábbi tapasztalata szerint a fiatalok igen nehezen pályáztak a lakásokra, amelynek valószínűsíti, hogy az volt az oka, hogy a feltételek olyanok voltak, amelyeknek nem tudtak megfelelni. Ugyanakkor elmondja, hogy a város többsége kell ahhoz, hogy bevállalja, hogy felújítsanak vagy építsenek új lakásokat, ez a város adófizetői pénzéből fog történni. A város többségének kell eldöntenie – ami esetlegesen koncepcionális vita lehet –, hogy bérlakások fejlesztésében gondolkodjanak, vagy esetleg a város többsége nem fogja felvállalni, így nem fognak bérlakásokat kialakítani. Ezt a témát el kell dönteni, meg kell vitatni, és majd a lakosok döntenek fognak.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Weszelyné Véghseő Henriett Máriának adja meg szót.

Weszelyné Véghseő Henriett Mária, ifjúsági tanácsnok, települési képviselő: Arra emlékeztet, hogy az előző városvezetés idején az ingyen telkeket nem tudták hasznosítani, folyamatos kiírások alkalmával sem tudták a fiataloknak adni. Jelenleg folyamatosan ezzel küzdenek, hogy már nincs elég telek. Kiírják az ingyen telkekre a pályázatokat, új házak épülnek, ami nem csak az önkormányzatnak, hanem a kormány koncepciójának köszönhető, a fiatalok lakáshoz juttatása, a CSOK, sok összetevője van. Véleménye szerint van létjogosultsága, és képviselő úr fogja majd látni, hogy fontos és jó lesz a Fecskeház-program.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Zeitler Ádámnak adja meg a szót.

Zeitler Ádám települési képviselő: Úgy gondolja, hogy korából adódóan saját személye áll legközelebb az ifjúsági koncepcióhoz és a lakhatás, a fecskelés kérdéséhez. Eddig nem voltak kíváncsiak a véleményére, azonban elmondja, hogy támogatja a koncepciót, illetve a négy lakás kialakítását, mert véleménye szerint lesz rá kereslet. Az előbbi hozzászólások közötti összhangot abban látja, hogy a 20-as éveiben járó korosztály - akiket ez a dolog leginkább érint - nem azon a fórumokon tájékozódik, ahol ezt meghirdetik, nem a városi lapból fogja kibogarászni a hátsó oldalakon a pályázatok közül, hogy most pályázhat-e fecskelésre, hanem véleménye szerint ezt más módon is hirdetni kell. Képviselő asszonynak javasolja, hogy a különböző ifjúsági programok keretében, azok helyszínein is reklámozni lehetne. Úgy látja, hogy a lakhatás az egyik kulcskérdés a munkahely és a szórakozási lehetőségek mellett a fiatalok helyben tartása érdekében.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Képviselő úrnak jelzi, hogy mindenki véleményére kíváncsiak, miután több mint egy éve beszélnek arról, hogy Makó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mindenképpen Fecskeprogramot fog indítani, és hogy az újra felállított Návay-szoborcsoporthoz szemben lévő épülethez vonatkozóan koncepciótervet fognak készíteni ugyancsak fecskelések kialakítására vonatkozóan. A véleményt akár írásban, akár szóban több mint egy éve folyamatosan várták a képviselőktől és a lakosság részéről is. A pályázatot internetes fórumokon, portálokon is meg fogják hirdetni, ahogyan a

bérlakásokra való pályáztatás is minden esetben meghirdetésre kerül a város internetes weboldalán, nem csak a Makói Hírekben. Javasolja, hogy lakossági fórumok keretében is és az Ifjúsági SzínTérben is tájékoztassák majd a fiatalokat erről. Lázár Jánosnak adja meg a szót.

Lázár János országgyűlési képviselő: Eredetileg más napirendi pontokhoz szeretett volna hozzászólni, azonban miután megszólították, így a téma kapcsán elmondja, hogy általános elve szerint a politikában, a közügyekben nagyon fontos, hogy az embernek legyenek elvei és elképzelései. Megrendíthetetlenül a tulajdonban hisz minden helyzetben. A legjobbnak azt tartaná, ha mindenkit - aki lakásra vagy otthonra vágyik, de nincs neki - a közösség, saját maga, a családja, vagy az állam tulajdonhoz tudna juttatni. Véleménye szerint nincs jobb dolog a tulajdonnál, a tulajdonnal szemben várható el a kötelesség és a felelősség. Tudomásul veszi, hogy ma Magyarországon tulajdonhoz juttatni nem tudnak mindenkit, azonban azt tanácsolja minden község és város vezetésének, hogy azzal is foglalkozzon, hogy ha valaki tulajdont szeretne, ezzel próbálkozik, segítse abban, hogy ezzel kapcsolatban milyen támogatást nyerhet. Makó városában egyszerre több társadalmi csoportot is lehet támogatni, nem csupán egyet. Úgy gondolja, hogy a jogkövető magatartást tanúsítók, akik betartják az együttélés szabályait, tisztességes adófizetők, munkából élnek, számíthatnak a város segítségére abban, ha saját otthon szeretnének, a városnak, mint mindenkinek kötelessége azokról gondoskodni, akik nem tudnak saját magukról gondoskodni. Ez 10% körüli arányt jelent attól függően, hogy milyen állapotban van az ország. Ugyanakkor nagyon sok az olyan ember, fiatal, akik teljesen rendben vannak, jól gondolkodnak, cselekszenek, akarnak saját magukon segíteni, azonban sem családi, sem állami segítséggel nem tudják megoldani, őket érdemes felkarolni. A Fecskeház-modell mindig átmeneti állapotot jelent, mivel a továbbköltözés lehetőségével valósítják, tervezik majd meg. Összességében mindig abban támogatja leginkább az önkormányzatokat és az államot is, hogy próbálja tulajdonhoz juttatni az embereket. Problematikusnak tartja, hogy egy önkormányzat lakosságárányához vagy ingatlan-portfóliójához képest nagy önkormányzati tulajdonú lakásállománnyal rendelkezzen, mert a bérlakások bérlőinek mindig elvárásaik vannak a bérbeadóval szemben, elvárásuk, hogy az önkormányzat csináltassa meg a lakást, hozassa és tartsa rendben a bérleti díjért cserében. Az önkormányzat közel sem szed annyi bérleti díjat, mint amennyit a lakásokra kellene költeni, és nem is fognak tudni annyit szedni, mert a bérleti díjak szociális alapúak, azaz a bérlakások fenntartása többbe kerül, mint amennyi bérleti díjat hoznak. Ha ingatlanérték arányosan és a vagyongazdálkodásból számolják ki, minden ingatlanok a forgalmi értéke arányához képest nettó 5-6%-ot kellene hoznia ahhoz, hogy az önkormányzat vagyona produktív, értékmegőrző és eredménytermelő legyen. Ezt ezek az ingatlanok nem hozzák, mert a bérlakások esetében szociális alapú bérleti díj van. Hangsúlyozza, hogy nem a bérleti konstrukció ellen van, fő célja, hogy a tulajdonhoz jutásban megpróbáljon segítséget nyújtani. Minden önkormányzati segítség jól jön. Véleménye szerint azokat is segíteni kell, akik próbálnak saját magukon segíteni, képesek is erre, azonban képességük nem teljes, nem csak azokon kell segíteni, akik valóban segítségre szorulnak. Emellett az együttélés szabályait kökeményen ki kell kényszeríteni - ilyen szempontból a határozottabb és keményebb vonalat képviseli. Próbálta megvalósítani és többséget szerezni, hogy például aki tartozik a városnak, az nem kaphat bérlakást, vagy akinek tartozása van a város felé, azt a közmunkabérből vagy a szociális támogatásból le kell vonni, vagy a bérleti díjakra inkasszó jogot kell tenni. Ha a városnak vannak közmunkásai, akik közmunkás bért kapnak, vagy vannak szociális segélyezettek, akkor a szociális segélyre és a közmunkabérré rá kell tenni a lakásbérleti díj költségét, illetve azt a bérleti díjjal meg kell terhelni. Nem fordulhat elő, hogy a város segít valakin, állást is ad neki, közben bérleti díj tartozása van, mert véleménye szerint ez inkorrekt volna azokkal szemben, akik befizetik az adót, tisztességesen dolgoznak, kökeményen küzdenek az életükért, miközben semmilyen segítséget nem kérnek az önkormányzattól. Ebben is mindig a szigor és a fegyelem pártján van, mert másképpen nem lehet az együttélés szabályait betartatni. Dr. Sánta képviselő úrnak igazat ad abban, hogy ez egy

nagyon fontos kérdés, nagyon nehéz ügy, ezért nagyon bölcs dolognak tartja, hogy politikai pártállástól függetlenül egy olyan tanácsadó testületre bízzák a döntés előkészítését, amely képes arra, hogy valóban mérlegelje a szociális helyzetet.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni országgyűlési képviselő úr gondolatait. Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

198/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Makó Város Fecskelakás koncepciója

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makó Város Önkormányzat Fecskelakás koncepcióját megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, azt elfogadja.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) önkormányzati rendeletet a fiatalok garzonházában, fecskeházban történő elhelyezés vonatkozásában vizsgálja felül és szükséges módosítás esetén a tervezetet terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont vonatkozásában azonnal, 2. pont tekintetében a következő soros képviselő-testületi ülés

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal, Innovációs és Városfejlesztési Iroda, Vagyoncsoport

8. sz. előterjesztés

Hozzájárulás a DAREH Önk. Társ. Társulási Megállapodás módosításához

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Siket Tibornak adja meg a szót.

Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője: Elmondja, hogy Makó Város Önkormányzata a DAREH Hulladékgazdálkodási Rendszer tagja, az önkormányzatot a társulásban alpolgármester úr képviseli. A társulás a május 28-i társulási ülésen döntött arról, hogy nyolc jelentkező önkormányzat kérelmét elfogadja csatlakozásukat támogatva, valamint a társulási megállapodásba átvezeti a Békés Megyei Kormányhivatal észrevételeit, amelyhez a képviselő-testület jóváhagyása szükséges.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

199/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Hozzájárulás a DAREH Önk. Társ. Társulási Megállapodás módosításához

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás tagönkormányzata úgy határoz, hogy Csabacsüd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének, Csárdaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének, Gyomaendrőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének, Kaszaper Község Önkormányzat Képviselő-testületének, Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének, Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének, Mezőkovácsháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének és Szarvas Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozását jóváhagyja.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy határoz, hogy a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás módosításának aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatáról a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás Elnökét tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási csoport
- Irattár.

8/A. sz. előterjesztés

Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal megkötött Együttműködési megállapodások módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Vargáné Nagy Évának adja meg a szót.

Vargáné Nagy Éva, a Pénzügyi Iroda vezetője: Elmondja, hogy a Maros-menti Utánpótlás Futball Clubnak a sportöltöző és fedett lelátó építéséhez az önkormányzat 71.341 ezer Ft visszatérítendő támogatást biztosított, amely támogatást az egyesületnek 2018. június 30.

napjáig kellene visszautalnia az önkormányzat részére. Az egyesület elnöke jelezte, hogy a májusi TAO támogatások nem a tervekhez képest folytak be az egyesület részére, így a visszafizetési kötelezettséget nem tudják teljesíteni, ezért kéri Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének arra vonatkozó döntését, hogy 2018. december 31. napjáig hosszabbítsa meg a visszafizetési kötelezettség határidejét, mivel a TAO támogatások december 20-ig kerülnek feltöltésre.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Az előzményekhez kiegészítésként elmondja, hogy 2015. óta a Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal több alkalommal kötött együttműködési megállapodást, illetve szerződést Makó Város Önkormányzata, több alkalommal biztosított vissza nem térítendő és visszatérítendő támogatást. Két alkalommal hozott a képviselő-testület döntést arról – egy 90 millió Ft-os vissza nem térítendő támogatás és egy 30 millió Ft-os vissza nem térítendő támogatás kapcsán –, hogy a városban meginduló több mint 1 milliárd Ft értékű sportfejlesztések teljes körűen megvalósulhassanak. Ennek megfelelően 120 millió Ft vissza nem térítendő támogatást nyújtott a város az egyesület részére, hogy az általuk pályázott beruházások megvalósulhassanak, mivel Makó városának és sportéletének, a 32 sportegyesület, közösségek támogatását az önkormányzat fontosnak tartotta. 2017-ben további támogatást kért Makó Város Önkormányzatától a Maros-menti Utánpótlás Futball Club, ekkor visszatérítendő támogatás biztosításáról született döntés több mint 70 millió Ft értékben, amelyet tavaly őszi folyamán kellett volna visszatérítenie az egyesületnek. Az egyesület elnöke több alkalommal kért lehetőséget és a javaslatot a meghosszabbításra. Makó Város Önkormányzata, illetve képviselőtestületében saját személye több alkalommal jelzéssel élt annak érdekében, hogy az idei év június 30. napjáig mindenképpen kerüljön visszafizetésre a visszatérítendő támogatás, mivel ezt a keretösszeget az önkormányzat szeretné más beruházásban – többek között a Kálvin téri háziorvosi rendelő felépítése kapcsán – a későbbiekben hasznosítani, ezért nagy szükség lenne arra, az idei évi költségvetési keret beruházási keretösszegeihez ez az összeg visszafizetésre kerüljön. Ezért is nehezen dönt arról, hogy a határozati javaslatban lévő december 31-i időpontra módosítsák a jelenlegi együttműködési megállapodást. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Toldi Jánosnak adja meg a szót.

Toldi János, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, települési képviselő: Véleménye szerint ami a szerződésben, vagy megállapodásban rögzítésre került, az kötelező érvényű, ugyanakkor lehetséges a megállapodás hosszabbítása, módosítása. Megérti, hogy a klub nehézségekkel küzd, mert a TAO nem érkezik meg időben, vagy más anyagi jellegű probléma adódott, Kéri, hogy a belső ellenőrzés vizsgálja meg a visszafizetés elhúzódásának okát. Úgy gondolja, hogy az augusztusi képviselő-testületi ülésre a belső ellenőrzés jelentését be lehetne terjeszteni, és utána tudnának teljes mértékben erre vonatkozóan dönteni, mert mindkettőnek igazat ad. A város számára fontos, egyetért polgármester asszonnal, mert a beérkező összeget, vagy fejlesztési alapba, tartalékba lehetne tenni. A költségvetés összeállításakor úgy kalkuláltak, hogy ez az összeg június folyamán beérkezik. Javasolja, hogy szavazzák meg javaslatát.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Felkéri jegyzői irodavezető asszonyt, hogy ennek a menetéről adjon tájékoztatást. dr. Turbucz Marietta Juditnak adja meg a szót.

dr. Turbucz Marietta Judit, a Jegyzői Iroda vezetője: Elmondja, hogy jelenleg az előterjesztéshez csatolt határozati javaslat úgy szól, hogy az együttműködési megállapodás visszafizetési határidő tekintetében 2018. december 31. napjára kerülne módosításra, egyebekben változatlanul hatályban maradna az együttműködési megállapodás. Toldi János képviselő úr indítványa úgy módosítaná ezt a határozati javaslatot, hogy felkérné a Polgármesteri Hivatal keretein belül működő Belső Ellenőrzést, hogy tárja fel annak az okát,

okfolyamatát, hogy miért került sor a támogatás későbbi visszafizetésére, illetve hogy ennek milyen hatása van Makó Város Önkormányzatának költségvetésére. Etekintetben határidő megállapítása mindenképpen szükséges, hogy mikorra készüljön el ez a jelentés, illetve esetlegesen amennyiben a mostani határozati javaslatához hasonló döntés születik, akkor a 2018. december 31-i határidő, vagy más határidő kerülne meghatározásra.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Toldi Jánosnak adja meg a szót.

Toldi János, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, települési képviselő: Megerősíti, hogy a három nyári hónapot követően augusztus végén esedékes a következő rendes képviselő-testületi ülés, akkorra javasolja elkészíteni a jelentést.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Turbucz Marietta Juditnak adja meg a szót.

dr. Turbucz Marietta Judit, a Jegyzői Iroda vezetője: Elmondja, hogy a határozati javaslatban határidőként a 2018. augusztusi rendes képviselő-testületi ülés időpontja kerülne meghatározásra. Amennyiben polgármester asszony így terjeszti elő, erről lehetne szavazni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Marosvári Attilának adja meg a szót.

Marosvári Attila, a civil kapcsolatok tanácsnoka, települési képviselő: Értesülései szerint a helyzet rosszabb annál, mint ami itt most a testületi előterjesztésből látszik. Amennyiben jók az információi – a sajtóban olvasta, nem beszélt Gyömbér úrral -, tudomása szerint az egyesület a kivitelezőnek is tartozik 50 millió Ft körüli összeggel, de lehetségesnek tartja, hogy ennél többel. Véleménye szerint a helyzet azért nagyon rossz, mert az a látszat keltődött az önkormányzati kommunikáció kapcsán is a sportpálya-felújítás, a lelátóépítés kapcsán, mintha ez egy önkormányzati program lett volna. Itt ennek a kifizetetlen számlának a terhe nem csak az egyesületet, hanem akaratlanul is az önkormányzat jó hírnevét is terheli. Ezért úgy gondolja, hogy nem kellene megállni ebben a folyamatban azzal, hogy hosszabbítanak, és hogy vizsgálóbizottság nézzen utána, hogy mi a helyzet, hanem bele kellene állni. Ugyancsak a sajtóban lévő kommunikációból úgy tudja, hogy a TAO pénzzel kapcsolatos döntések megvannak, ellenben a kifizetések nem történtek meg az egyesület számlájára. Hozzáteszi, hogy nem ismeri pontosan a TAO kifizetések menetét, de úgy gondolja, hogy éppen a presztízs védelme és a vállalkozó esetleges drasztikusabb jogi lépéseinek megelőzése érdekében célszerű lenne polgármester asszonynak eljárnia Gyömbér úrral ezzel kapcsolatban. Ezért javasolja, hogy a képviselő-testület kérje fel polgármester asszonyt határozat formájában, hogy segítsen kideríteni, hogy ezek a kifizetések hol akadtak meg. Mert úgy gondolja, hogy ha magára hagyják Gyömbér úrékat, ráadásul vegzálják is őket egy vizsgálóbizottsággal, nem biztos abban, hogy ezzel segítik a probléma megoldását. Véleménye szerint ebben a dologban a városvezetés részéről tevékenyebb közreműködés is kellene, amelynek ugyanakkor nem feltétlenül lesz siker a vége, de legalább közvetlenül is beleláthatnának abba, hogy mi az oka, hogy ez a folyamat ide jutott, különös tekintettel arra, hogy jó lenne még más TAO támogatásokból más típusú felújításokat végezni, és jó lenne megelőzni, elkerülni, hogy ilyen helyzetbe kerüljenek. Véleménye szerint ez a helyzet nem csak az egyesület számára rossz – megjegyzi, hogy nagy sajtója van -, hanem az önkormányzatnak is.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Egyetért abban, hogy ez a helyzet az egyesület, az önkormányzat és a kivitelező számára is rossz. Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy volt szerencséje az alapoktól részese lenni a projektnek, amely két ütemben valósult meg. Az első ütemben, amikor a projekt teljes

egészében lezárult, egy előfinanszírozott projektről volt szó. A második ütem során változott a finanszírozása, utófinanszírozott lett, így az a helyzet állt elő, hogy az egyesület 2017. december 20-án kapta meg a határozatot, amelyben nyertes pályázatról értesítették, hogy ezt az összeget teljes egészében elnyerték, rendelkezésükre áll, TAO keretüket fel tudják tölteni. Aki ismeri, hogy mikor van TAO kifizetés, az tudja, hogy december 10-20. között történik a TAO feltöltés, aminek az a folyamata, hogy egy egyesület megkeres egy céget, és megkérdezi, hogy van-e TAO-ja, és azt fel kívánja-e ajánlani az egyesület számára. Amennyiben történik egy ilyen megegyezés, akkor arról a cég és az egyesület úgy rendelkezik – jelen esetben a Maros-menti Utánpótlás Futball Club beruházásához szeretnék felajánlani. Azonban az egyesület a határozatot december 20-án kapta meg, ezért már nem tudott feltölteni, mert már mindenki felajánlotta a TAO-ját más egyesület számára. Ezek az egyeztetések december 10. előtt már jóval korábban megkezdődnek, az előtte lévő hónapokban nagyságrendileg mindenki tájékozódik, hogy hol mi várható, és ezért próbálnak szóbeli megállapodásokat kötni atekintetben, hogy ha lesz TAO, azt nagyon szívesen fogadná az egyesület adott esetben egy-egy beruházásra. Más sportágakban kicsit gyorsabb a határozatok kiosztása, az ő esetükben már előfordulhat, hogy augusztus, szeptember folyamán kezükben van a határozat, így sokkal előrébb vannak, mint adott esetben most az egyesület volt. Az egyesület abba a kellemetlen helyzetbe került, hogy december 20. után már nem nagyon tudott papíron TAO-t lekötni, nem tudott szerződést kötni, nem volt kivel és nem volt mire. Emellett Makó túl kis város ahhoz, hogy meg tudja oldani ezt a jelentős TAO-feltöltést. Néhány évvel ezelőtt nagyon nagy szerencsénk volt, hogy egy makói cég – a ContiTech - segítette ezeket a beruházásokat feltölteni, amely a sportcsarnok felújításában és a lelátó, öltöző épületének építésében segíteni tudott. Ezt követően kormányzati támogatást kapott, melyet társasági adókedvezmény formájában írt számára jóvá a kormány, ezért több évre kiesett ebből és nem tudott támogatást biztosítani. Ez a város számára fennakadást jelentett. Amikor a projektek és beruházások elkezdődtek, konkrétan tudták, hogy itt, Makó városában mennyi TAO lesz, és bíztak abban, hogy ezeket majd folyamatosan fel tudják tölteni. Az egyesület részére szerencsétlenség, ugyanakkor a cég részére szerencse, hogy 1,2 millárd Ft támogatást kapott. Ez így nem valósulhatott meg, és ezért kerülhetett az egyesület abba a helyzetbe, hogy jelenleg nincs feltöltött TAO-ja. Nagyon nehéz év közben olyan céget találni, aki havi befizető és fel tudja tölteni a TAO szükségletet. Ezért is volt szükség arra, hogy most ez a hosszabbítás megtörténjen. Az egyesület vezetése, polgármester asszony és saját személye is azon dolgozik, hogy a TAO szükséglet minél hamarabb feltöltésre, és a számlák kifizetésre kerüljenek a projekt kapcsán.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e további kérdés, hozzászólás. Lázár Jánosnak adja meg a szót.

Lázár János országgyűlési képviselő: Úgy gondolja, hogy azok a polgárok, akik követik a képviselő-testület ülését, nem feltétlenül tudják pontosan, hogy a társasági adókedvezménynek milyen szabályai vannak és hogy ez a rendszer hogyan működik. Ez nyilvánvaló mentségére szolgáljon a labdarúgó klubnak, és különösképpen az, hogy az NB III-ban benn tudtak maradni, éppen ezért méltányosságot szeretne kérni a futball klub számára. Mielőtt ez megkéri, úgy gondolja, hogy mindenki számára világos kell, hogy legyen a folyamat egésze. Véleménye szerint nem kétséges, hogy Makó városában a sportélet el volt hanyagolva és fejlesztésre szorul. Hogy kézilabdacsarnokot épít a város, hogy a stadion viselhetetlen állapotban volt, költeni kellett a pályára, a lelátóra, az öltözőre, ez nem kérdéses. Ennek a feltételei azzal teremthetők meg, hogy Magyarországon társasági adókedvezmények vannak bizonyos látványsport-egyesületek, csapatágak tekintetében, ilyen Makó esetében a futball. Ez azt jelenti, hogy az utánpótlás-nevelés kapcsán részben az egyesület működéséhez, az utánpótlás-egyesület működéséhez, és nem az NB III-hoz, azaz nem a profi játékosok számára, hanem az utánpótlás-

neveléshez, részben az egyébként rendkívül elhanyagolt sportinfrastruktúra fejlesztéshez igénybe lehetett venni ezt a rendszert. Ennek első lépése, hogy az egyesület koncepcióval rendelkezik a fejlesztést illetően, ami megtörtént, a pályát, a lelátót kell fejleszteni és eszközökre van szükség. Ezt a Magyar Labdarúgó Szövetség több alkalommal megtárgyalta és a különböző ütemeit jóváhagyta. Ez egy alapos szakmai megfontolást igénylő kérdés, nem a képviselő-testület és nem a kormányzat tárgyalja ezt meg, hanem a szakszövetségek hagyják jóvá az igényeket. Marosvári képviselő úr kapcsán úgy érezte, mint ha kis félreértés lenne, mert az, hogy valaki kap egy lehetőséget, hogy társasági adókedvezményben részesüljön, azaz a szakszövetség jóváhagyja a célt, amire a forrást fordíthatja, az nem azt jelenti, hogy megvan a pénz, mert a pénzt az egyesületnek magának kell összegyűjtenie. Itt az a helyzet állt elő, hogy az egyesület – bár számíthatott arra, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség jóváhagyja céljait, és senki nem tiltotta meg, hogy lobbizzanak vagy pénzt kéregessenek -, 2017. december 20-án került abba a helyzetbe, hogy elindulhatott pénzt kérni, a pénzosztás azonban december 20-án lezárult. Így praktikusán Czirbus alpolgármester úr felszólalása azt jelenti, hogy leghamarabb jelentős összegben a makói utánpótlás egyesület 2018. decemberében fog részesülni. Itt van egy 71 millió Ft-os kölcsön az önkormányzat részéről a beruházásokhoz, és van egy kifizetetlen vállalkozói számla, és van egy működési költség is, mert közben az egyesületet működtetni kell, így véleménye szerint 180-200 millió Ft hiányzik. Amit tenni tudott, hogy megkeresett néhány céget, így 80 millió Ft TAO-t sikerült eddig intézni, azaz most azt tudja mondani, hogy 80 millió Ft meglesz. Nyilvánvalónak tartja, hogy tisztázni kell, hogy ez a pénz hová kerül, de úgy gondolja, hogy az egyesületnek a város és a kivitelező felé is teljesítenie kell kötelezettségeit, egyúttal működnie is kell. Ezért azt javasolja, hogy a megszerzett 80 millió Ft – amelyről alpolgármester úrral közösen tárgyaltak és egy budapesti vállalat, tehát nem makói cég fogja biztosítani a nagyságrend miatt -, valamennyi segítséget jelent. Javasolja és kéri polgármester asszonytól, hogy írjanak közös levelet azoknak a vállalkozásoknak, akik más városokban jelentős TAO-befizetők, de Makón dolgoznak. Ilyen cég a Délút, az Építésmester, a Bodrogi Bau, és még sorolhatna olyan cégeket, amelyek Makón tevékenykednek, de a székhelyük nem itt van, tőlük a 2018-2019-es TAO-t el kell kérni Makó számára. Véleménye szerint ez jár Makónak, mert azért kaptak itt munkalehetőséget, hogy hozzájáruljanak a város működéséhez is. Kéri, hogy a képviselő-testület gyakoroljon méltányosságot a futball klub javára, emellett ígéri, hogy segít összeszedni a hiányzó TAO-pénzt, amennyit csak tud, valamint a Makón dolgozó cégekhez forduljanak megkereséssel már most, hogy a decemberi TAO feltöltésük pillanatában a pénzt ne a székhelyvárosnak, hanem Makó városának irányítsák, ami több 10 millió Ft-ot, vagy még nagyobb nagyságrendet jelent. Ennek megfelelően el tudnak jutni arra a pontra, hogy a két tartozásnak meglehetősen fedezete – ami 120-130 millió Ft körüli összeg -, és még a működés fedezete nincs meg, de miután NB III-ban van a csapat, azt is rendezni kell valahogyan, így újabb TAO-gyűjtő akcióra van szükség. Részben jó hírként értékeli, hogy Makón a nagy cégek nem fizetnek TAO-t, mert társasági adókedvezményben részesültek a létszámnövelő beruházás miatt, ami majd egyszer ki fog futni, azaz visszatérnek a TAO rendszerbe, ha az a rendszer tovább működik, de most ezt a 200 millió Ft-ot Makóról összeszedni lehetetlen. Megpróbál ebben segíteni és véleménye szerint el kell menni azokhoz a cégekhez, akik lehetőséget kapnak Makón vagy környékén. Felhívja a figyelmet, hogy Nagylaknál is történik elkerülő út építés, meg kell nézni, hogy ki csinálja és tőle is kell TAO pénzt kérni. Ehhez hozzá kell látni és közös aláírásukkal véleménye szerint a cégekhez kell fordulni és a TAO pénzt ide kell lokalizálni, irányítani, és így előrébb jutnak. Véleménye szerint azt a kérdést, hogy felelős volt-e a gondolkodás vagy a gazdálkodás, azaz hogy miért nem addig nyújtózkodtak, ameddig a takarójuk ért, nem saját részéről kell feltenni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Arra emlékeztet, hogy általában ezt szokta számon kérni ezeknél a szavazásoknál, nem szokta ezeket megszavazni, ezt a felelősséget vállalta akkor is, hogy ezek nem valós pénzek voltak.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel Toldi János képviselő indítványát, amelyet elfogadásra javasol.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

200/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Toldi János képviselői indítványa a „Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal megkötött Együttműködési megállapodások módosítása” tárgyú előterjesztés vonatkozásában

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Toldi János települési képviselőnek a „Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal megkötött Együttműködési megállapodások módosítása” tárgyú előterjesztés vonatkozásában tett javaslatát, melynek okán kezdeményezi, hogy kerüljön kivizsgálásra a Maros-menti Utánpótlás Futball Club részére a „Sportöltöző és fedett lelátó” építéséhez kapcsolódóan Makó Város Önkormányzata által biztosított visszatérítendő támogatás visszafizetése elhúzódsának indoka, továbbá e körülmény Makó Város Önkormányzata költségvetésére gyakorolt hatása.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt az 1. pontban meghatározott feladatok kapcsán tett megállapítások 2018. augusztusi rendes képviselő-testületi ülésen történő előterjesztésére.

Határidő: 2018. augusztusi rendes testületi ülés

Felelős: jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Maros-menti Utánpótlás Futball Club
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

201/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal megkötött Együttműködési megállapodások módosítása

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Sportöltöző és fedett lelátó” építéséhez kapcsolódóan a Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal (székhely: 6900 Makó, Aradi u. 7., képviseli: Gyömbér Péter elnök) visszatérítendő támogatás érdekében megkötött - 419/2017. (XI.29.) MÖKT h. számú határozattal módosított - együttműködési megállapodásokat a visszafizetési határidő tekintetében 2018. december 31. napjára módosítja.
2. Az 1. pontban megjelölt együttműködési megállapodások egyebekben változatlanok maradnak.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban megjelölt együttműködési megállapodások módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Maros-menti Utánpótlás Futball Club
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szünetet rendel el.

11:43 – 12:50 percig SZÜNET

12:50 perkor 10 települési képviselő tartózkodik az üléssteremben, az ülés 10 fővel folytatódik.

9. sz. előterjesztés

Használatba adási megállapodás megkötése a Makó, Lonovics sgt. 15. szám alatti ingatlan vonatkozásában

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: A jelenlévők köszöntését követően elmondja, hogy Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Kálvin utca 24. szám alatti rendelőintézetet, illetve gyógyszerárat lebontja és a helyére egy új, korszerű ingatlant szeretne építeni. Március hónapban döntött a képviselő-testület arról, hogy egy kérelmet fogalmaz meg a Lonovics sugárút 15. szám alatti, egykori tüdőgondozó épületére vonatkozó használatba vétel érdekében. A tüdőgondozó jogi státuszát tekintve állami tulajdonban lévő ingatlan, vagyionkezelését a Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Intézet gyakorolja. A használatba adásra vonatkozóan az egyeztetési tárgyalások a vagyionkezelővel megkezdődtek. Hangsúlyozza, hogy a nemzeti vagyionról szóló törvény értelmében ez egy ingyenes használatba vétel lesz, tekintettel arra, hogy itt kötelező orvosi alapfeladat-ellátás megvalósítására kerül sor.

A használatba adás időtartama az új Kálvin utcai ingatlan felújításának ideje, legkésőbb 2019. december 31. napja.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

202/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Használatbaadási megállapodás megkötése a Makó, Lonovics sgt. 15. szám alatti ingatlan vonatkozásában

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 12. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a **Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó Intézményével** (székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Dr. Imre József u. 2., KSH területi számjel: 15355038-8610-312-06, adószám: 15355038-2-06, képviseli: Dr. Kallai Árpád főigazgató), jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megállapodást köt a Makó, Lonovics sgt. 15. szám alatti ingatlan ingyenes használatbaadására vonatkozóan 2019. december hó 31. napjáig szóló időtartamra.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Műszaki csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Beruházási csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi iroda
- Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó (székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Dr. Imre József u. 2., képviseli Dr. Kallai Árpád főigazgató)
- Irattár

10. sz. előterjesztés

Pályázat kiírása a Makó, 051/33 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Arról ad tájékoztatást, hogy az önkormányzat a tavalyi év végén döntött arról, hogy a 051/9 hrsz. alatti forgalomképtelen vagyonelem vonatkozásában telekalakítási eljárást kezdeményez annak érdekében, hogy a vagyonelem három alrészlete - a kivett saját használatú út, a nádas és a szántó - a továbbiakban az ingatlan-nyilvántartásban külön helyrajzi szám alatt szerepeljenek, hogy a „b” és a „c” alrészletek - azaz a nádas és a szántó - vonatkozásában értékesítési eljárás kiírására kerülhessen sor. A telekalakítási eljárás befejeződött, ennek megfelelően szükséges a vagyonrendelet módosítása. A 051/9 hrsz.-t ki kellett venni a vagyonrendeletből, és az újonnan előállt helyrajzi számokat át kellett helyezni a vagyonrendeletbe. Jelenleg döntés szükséges arról is, hogy forgalomképesse kell nyilvánítani a 051/33 hrsz. alatti szántó és nádas területet annak érdekében, hogy az értékesítés kiírásra kerülhessen.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a rendelettervezetet.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2018.(VI.28.) önkormányzati rendelete

a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete módosításáról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

203/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Pályázat kiírása a Makó, 051/33 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a **Makó, külterület 051/33 hrsz. alatti 2,3048 Ha területű, nádas, szántó művelési ágú ingatlant Makó Város Önkormányzata forgalomképes vagyonelemei közé sorolja.**

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy **az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal egyfordulós nyílt pályázatot tesz közzé Makó Város Önkormányzata tulajdonában álló Makó, külterület 051/33 hrsz. alatti 2,3048 Ha területű „nádas, szántó” megnevezésű ingatlan értékesítésére.**
3. **A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Makó, külterület 051/33 hrsz. alatti 2,3048 Ha területű „nádas, szántó” megnevezésű ingatlan tekintetében az értékesítésre vonatkozó pályázati felhívást jelentesse meg Makó Város honlapján, és tegye azt közzé Makó Város Önkormányzatának hivatalos lapján.**

Határidő: azonnal, a 3. pont tekintetében: 2018. július 01.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

11. sz. előterjesztés

Makó, Honvéd városrészi ingatlanok I. ütemének értékesítése tárgyában kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Ismerteti, hogy az önkormányzat a tavalyi év végén döntött arról, hogy a Honvéd városrészben lévő önkormányzati tulajdonban álló üres telkek vonatkozásában értékesítést kíván kezdeményezni. Az I. ütemterv szerint négy telekingatlan vonatkozásában került sor pályázat kiírására, melynek beadási határideje 2018. május 31. napja volt. A vagyonrendelet értelmében a pályázatot eredménytelennek kell nyilvánítani, tekintettel arra, hogy nem adtak be pályázatot érdeklődők.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

204/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Makó, Honvéd városrészi ingatlanok I. ütemének értékesítése tárgyában kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a tulajdonát képező **Makó, Honvédi városrészi ingatlanok (Makó, 9287, 9288, 9291, 9295 hrsz.) I. ütemének értékesítésére versenyeztetési eljárás mellőzésével kiírt pályázati eljárást – érvényesen benyújtott pályázati ajánlatok hiánya okán – eredménytelenné nyilvánítja.**
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy az eredményközlő döntést tegye közzé Makó Város Önkormányzat hivatalos lapjában, valamint Makó Város honlapján és hirdetőtábláján is.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

12. sz. előterjesztés

„2018. évi Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása” című pályázat benyújtása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, a Projekt és Városmarketing Iroda vezetője: Elmondja, hogy a mezőgazdasági miniszter 2018. évi önkormányzati étkeztetésre írt ki pályázatot, mely kapcsán az Egyesített Népjóléti Intézmény konyhája felújításra kerül. A beruházás teljes összege 53 millió Ft, melyhez - a 75%-os támogatási intenzitás mellett – az önkormányzatnak 13.250 ezer Ft önerőt kellene biztosítania, ezzel a konyha eszközbeszerzése, illetve infrastrukturális beruházása valósulna meg.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

205/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: „2018. évi Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása” című pályázat benyújtása

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a nemzetgazdasági miniszter által - a belügyminiszter és az emberi erőforrások miniszterével

egyetértésben – a „2018. évi Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása” címen megjelent pályázati kiírásra az alábbiak szerint:

Helyszín: Makói Egyesített Népjóléti Intézmény, Intézményi Étkeztetési Szolgálat, 6900 Makó Kálvin tér 6., hrsz.: 5301

Makó Város Önkormányzata által benyújtandó pályázat finanszírozási terve és forrásösszetétele (bruttó, Ft):

Év	Támogatás (75%)	Önerő (25%)	Összesen
2018	39.750.000 Ft	13.250.000 Ft	53.000.000 Ft
Összesen	39.750.000 Ft	13.250.000 Ft	53.000.000 Ft

2. A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges önerőt Makó Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2018. (II.08.) önkormányzati rendelet 10. „Makó Város Önkormányzata 2018. évi cél- és általános tartalékok előirányzata” című melléklet Céltartalékba helyezett 2018. évi beruházási, fejlesztési tartalék sora terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozatban elfogadott önerő összegének költségvetési rendeleten történő átvezetésére, valamint sikeres pályázat esetén a támogatás összegének elkülönítetten történő kezelésére.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2018.07.05., 3. pont tekintetében a soron következő költségvetési rendelet-módosítás

Felelős: polgármester, 3. pont tekintetében jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Projekt és Városmarketing Iroda
- Irattár

13. sz. előterjesztés

Bérleti szerződés megkötése az Angyalsóhaj Alapítvánnyal

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy az Angyalsóhaj Alapítvány az elmúlt évhez hasonlóan az általa szervezett Makói Összművészeti Nyári Szabadegyetem rendezését tervezi a városban, amely kapcsán augusztus 6-15. között négy művészeti kurzus indul neves országos és nemzetközi művészek kurzusvezetőivel, ezért az alapítvány elnöke a Korona épületének használatához kéri az önkormányzat támogató hozzájárulását a tavalyi évhez hasonló feltételekkel. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, az alapítvány fővédnöki tiszte miatt személyes érintettség okán a szavazásból való kizárását kéri.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

206/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Farkas Éva Erzsébet polgármester szavazásból történő kizárása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Farkas Éva Erzsébet polgármestert a 13. sz. „Bérleti szerződés megkötése az Angyalsóhaj Alapítvánnyal” tárgyú előterjesztés vonatkozásában az általa bejelentett személyes érintettség okán a szavazásból kizárja.

Erről értesítést kap:

- Makó város Polgármestere
- Makó város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

207/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Bérleti szerződés megkötése az Angyalsóhaj Alapítvánnyal

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra, és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXXVIII. törvény 38. § (1) bekezdésére tekintettel úgy határoz, hogy **Angyalsóhaj Alapítvánnyal** (székhelye: 6900 Makó, Szép u. 17.; képviseli: Farkas László kuratóriumi elnök) a jelen előterjesztés mellékletét képező tartalommal **bérleti szerződést köt a Makó Város Önkormányzata tulajdonában álló Makó, Széchenyi tér 10. szám alatti ingatlan I. emeletén lévő 230., 231. helyiségekre 2018. év augusztus 06. és 10. napja között, valamint és 235. számú helyiségre 2018. évi augusztus 06. és 12. napja között, valamint a földszinti étterem terasz részére vonatkozóan 2018. évi augusztus 06. és 2018. augusztus 12. napjain 14.000 Ft + ÁFA, azaz tizennégyezer forint + ÁFA összegű bérleti díj mellett.**
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesítést kap:

- Makó város polgármestere,
- Makó város jegyzője,
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyoncsoport,
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda,

- Angyalsóhaj Alapítvány (székhelye: 6900 Makó, Szép u. 17; képviseli: Farkas László elnök),
- Irattár.

14. sz. előterjesztés

Új feladat-ellátási szerződés megkötése a Kálvin utcai orvosi rendelőben dolgozó orvosokkal

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Ákosi Ádámnak adja meg a szót.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Elmondja, hogy a Kálvin utca 24. szám alatti rendelőintézet újjáépítése kapcsán az építkezés idejére az orvosok elköltözése szükséges. Mivel feladat-ellátási szerződésük tartalmazza a rendelő címét, amelyet számukra az önkormányzat biztosít, annak módosítása szükséges. Miután több orvos esetében régi szerződések vannak érvényben, ezért azt a módot választották, hogy valamennyi orvossal új feladat-ellátási szerződést kötnek.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az 1. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

208/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Új feladat-ellátási szerződés megkötése a MEDING TEAM Bt-vel

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában foglalt feladatkörében, - figyelemmel az orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben és a 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben foglaltakra – úgy határoz, hogy a **MEDING TEAM Betéti Társasággal** (székhelye: 6900 Makó, Gizella utca 5., cégisz.: 06-06-016896, adószám: 25988392-1-06, képviselőjében Busáné Dr. Dobó Magdolna ügyvezető) a Makó 09. házi-orvosi körzet feladatainak ellátására területi ellátási kötelezettséggel, az előterjesztés mellékletében szereplő feltételekkel, feladat-ellátási szerződést köt.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban foglaltak tekintetében felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező feladat-ellátási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- MEDING TEAM Betéti Társaság (képv.: Busáné Dr. Dobó Magdolna házi-orvos) 6900 Makó, Gizella utca 5.
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 2. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

209/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Új feladat-ellátási szerződés megkötése Dr. Zentay Ferenc Józsefné Dr. Soós Klára Mária egyéni vállalkozó háziorvossal

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában foglalt feladatkörében, - figyelemmel az orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben és a 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben foglaltakra – úgy határoz, hogy **Dr. Zentay Ferenc Józsefné Dr. Soós Klára Mária** 6900 Makó, Hunyadi u. 20/B. I. em. 4. szám alatti lakos, egyéni vállalkozó háziorvossal a Makó 10. háziorvosi körzet feladatainak ellátására területi ellátási kötelezettséggel, az előterjesztés mellékletében szereplő feltételekkel, feladat-ellátási szerződést köt.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban foglaltak tekintetében felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező feladat-ellátási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Dr. Zentay Ferenc Józsefné Dr. Soós Klára Mária 6900 Makó, Hunyadi u. 20/B. I. em. 4.
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 3. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

210/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Új feladat-ellátási szerződés megkötése a D-TIGER Bt-vel

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában foglalt feladatkörében, - figyelemmel az orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben és a 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben foglaltakra – úgy határoz, hogy **D-TIGER Betéti Társasággal** (székhelye: 6728 Szeged, Baktói utca 56., cégjzsz.: 06-06-002570, adószám: 21699344-1-06, képviselőjében Poczikné Dr. Mondovits Éva ügyvezető) a Makó 08. iskola-ifjúsági fogorvosi körzet feladatainak ellátására területi ellátási kötelezettséggel, az előterjesztés mellékletében szereplő feltételekkel, feladat-ellátási szerződést köt.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban foglaltak tekintetében felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező feladat-ellátási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- D-TIGER Betéti Társaság (képv.: Poczikné Dr. Mondovits Éva fogorvos) 6728 Szeged, Baktói utca 56.
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 4. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

211/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Új feladat-ellátási szerződés megkötése a MEDICINA-LÓCZI Bt-vel

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában foglalt feladatkörében, - figyelemmel az orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben és a 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben foglaltakra – úgy határoz, hogy a **MEDICINA-LÓCZI Betéti Társasággal** (székhelye: 6900 Makó, Kálvin utca 24. A. ép. 1. em., cégjisz.: 06-06-005858, adószám: 21725485-1-06, képviselőjében Dr. Tordai Lászlóné dr. Lóczi Rozália ügyvezető) a Makó 01. házi-gyermekorvosi körzet feladatainak ellátására területi ellátási kötelezettséggel, az előterjesztés mellékletében szereplő feltételekkel, feladat-ellátási szerződést köt.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban foglaltak tekintetében felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező feladat-ellátási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- MEDICINA-LÓCZI Betéti Társaság (képv.: Dr. Tordai Lászlóné dr. Lóczi Rozália házi-gyermekorvos) 6900 Makó, Kálvin utca 24. A. ép. 1. em.
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel az 5. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

212/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Új feladat-ellátási szerződés megkötése a BABYMED Bt-vel

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában foglalt feladatkörében, - figyelemmel az orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben és a 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben foglaltakra – úgy határoz, hogy a **BABYMED Betéti Társasággal** (székhelye: 6900 Makó, Apaffy utca 15/a., cégjisz.: 06-06-005860, adószám: 21725492-1-06, képviselőjében Buzásné dr. Kiss Ivánka Emília ügyvezető) a Makó 04. házi-gyermekorvosi körzet feladatainak ellátására területi ellátási kötelezettséggel, az előterjesztés mellékletében szereplő feltételekkel, feladat-ellátási szerződést köt.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban foglaltak tekintetében felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező feladat-ellátási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- BABYMED Betéti Társaság (képv.: Buzásné dr. Kiss Ivánka Emília házi-gyermekorvos) 6900 Makó, Apaffy utca 15/a.
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 6. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

213/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Új feladat-ellátási szerződés megkötése a Cura te ipsum Kft-vel

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában foglalt feladatkörében, - figyelemmel az orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben és a 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben foglaltakra – úgy határoz, hogy a **Cura te ipsum Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhelye: 6900 Makó, Liget u. 36/B., cégjisz.: 06-09-021378, adószám: 24968779-1-06, képviselőjében Dr. Molnár Erika ügyvezető) a Makó 01. házi- orvosi körzet feladatainak ellátására területi ellátási kötelezettséggel, az előterjesztés mellékletében szereplő feltételekkel, feladat-ellátási szerződést köt.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban foglaltak tekintetében felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező feladat-ellátási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Cura te ipsum Korlátolt Felelősségű Társaság (képv.: Dr. Molnár Erika háziorvos) 6900 Makó, Liget u. 36/B.
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 7. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

214/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Új feladat-ellátási szerződés megkötése Dr. Bán Péter egyéni vállalkozó háziorvossal

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában foglalt feladatkörében, - figyelemmel az orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben és a 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben foglaltakra – úgy határoz, hogy **Dr. Bán Péter** 6900 Makó, Eszperantó utca 4. szám alatti lakos, egyéni vállalkozó háziorvossal a Makó 02. háziorvosi körzet feladatainak ellátására területi ellátási kötelezettséggel, az előterjesztés mellékletében szereplő feltételekkel, feladat-ellátási szerződést köt.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban foglaltak tekintetében felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező feladat-ellátási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Dr. Bán Péter 6900 Makó, Kálvin u. 24.
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport

15. sz. előterjesztés

A Makói Óvodában a 2018/2019. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Turbucz Marietta Juditnak adja meg a szót.

dr. Turbucz Marietta Judit, a Jegyzői Iroda vezetője: Elmondja, hogy a köznevelési törvény alapján a fenntartó határozza meg az adott nevelési évben indítható óvodai csoportok számát. A köznevelési törvény rendelkezései alapján egy óvodai csoport legalább 13, de legfeljebb 25 főből állhat, azonban az intézmény a maximális gyermeklétszámtól a fenntartó engedélyével

legfeljebb 20%-kal eltérhet. Április hónapban megtörténtek az óvodai beiratkozások, ez alapján a Makói Óvodában összesen 456 fő fog az óvodai nevelésben részt venni a következő nevelési évben. Mindezeknek megfelelően összesen 19 csoport indítása indokolt azzal, hogy összesen 6 csoport esetében több mint 25 gyermek kezdi meg a nevelési évet. Ebben a 6 csoportban indokolt a fenntartó részéről a létszám túllépésének engedélyezése. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

215/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: A Makói Óvodában a 2018/2019. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 6. pontjában, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Makói Óvoda tekintetében a 2018/2019. nevelési évben indítható óvodai csoportok számát az alábbiak szerint határozza meg:

Az indítható csoportok száma: 19 csoport, az alábbiak szerint:

- a) Erdélyi Püspök Utcai Székhelyintézmény: 6 csoport, akként, hogy három csoport tekintetében engedélyezi a csoportokra meghatározott maximális létszámtól való legfeljebb húsz százalékos eltérést,
- b) Makói Óvoda Kálvin Téri Tagintézménye: 10 csoport, akként, hogy kettő csoport tekintetében engedélyezi a csoportokra meghatározott maximális létszámtól való legfeljebb húsz százalékos eltérést,
- c) Makói Óvoda Kassai Utcai Tagintézménye: 3 csoport, akként hogy egy csoport tekintetében engedélyezi a csoportokra meghatározott maximális létszámtól való legfeljebb húsz százalékos eltérést.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Makói Óvoda tekintetében a 2018/2019. nevelési évre vonatkozóan, 2018. szeptember 1. napjával az engedélyezett álláshelyek számát az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- a) a nevelési-oktatási intézményben alkalmazott vezetők száma: 1 fő intézményvezető, 2 fő tagintézmény-vezető, 2 fő intézményvezető-helyettes, 1 fő tagintézmény-vezetőhelyettes;
- b) 39,4 pedagógus álláshely;
- c) a nevelő-oktató munkát közvetlenül segítő alkalmazottak száma:
 - ca) 1 óvodatitkár,
 - cb) 19 dajka,
 - cc) 6,3 pedagógiai asszisztens,
- d) a gazdasági, ügyviteli, műszaki, kiegészítő munkakörben alkalmazottak létszámát: 3,5 álláshely.

Határidő: 2018. szeptember 1.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Makói Óvoda
- Irattár

16. sz. előterjesztés

Beszámoló a Lakásügyi Tanácsadó Testület munkájáról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a képviselő-testület 2015. év novemberében döntött arról, hogy Makó Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelete módosításával kapcsolatban Lakásügyi Tanácsadó Testületet hoz létre. A testület feladata az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásával kapcsolatos feladatok ellátása, ennek hatékonyabb megvalósítása. A beszámoló anyaga tartalmazza a Lakásügyi Tanácsadó Testület feladatait, hogy milyen feladatokat látott el jogszabályi rendelkezések alapján az adott időszakban. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

216/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Beszámoló a Lakásügyi Tanácsadó Testület munkájáról

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Lakásügyi Tanácsadó Testület munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta, azt elfogadja.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makó Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoport
- Irattár

17. sz. előterjesztés

Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet alapján a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok az átruházott hatáskörben hozott intézkedésekről évente kétféle alkalommal kötelesek beszámolni a képviselő-testületnek. Ez a beszámoló a 2017. november 1. és 2018. május 31. közötti időszakot foglalja át. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

217/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok **átruházott hatáskörben hozott döntéseiről** szóló beszámolót a **2017. november 1. és 2018. május 31.** közötti időszakra vonatkozóan elfogadja.

A határozatról értesítést kapnak:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

18. sz. előterjesztés

Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2018. évi I. félévi munkájáról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy ebben a félévben egy ülést tartott a Makói Települési Értéktár Bizottság, amely során 10 helyi érték azonosításával kapcsolatos javaslatot fogadott el. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy az értékek listájának áttekintése során megakadt a szeme Hajnal Antal munkásságán, aki születésének 180. évfordulója tudomása szerint hamarosan, szeptember 1-én lesz, amelyről úgy gondolja, hogy meg kellene emlékezniük. Felkereste a Kálvin téri óvoda falán található emléktáblát, amely véleménye szerint restaurálásra szorul, ezért javasolja, hogy a közeljövőben foglalkozzanak az üggyel. Szívesen áll azon kezdeményezés élére, hogy szeptember 1-jén szervezzenek megemlékezést Hajnal Antal munkásságáról, a táblát a nyár folyamán felújíthatnák. Ehhez kapcsolódóan fontosnak tartja, hogy miután a fiumei kikötő tervezője volt, vízitúrát is nevezhetnének el róla, amelyet akár szeptember első hétvégéjén meg is tudnának rendezni. Feltételezi, hogy ebben számíthat az értéktár bizottság elnökének segítségére, mellyel kapcsolatban szeretne majd vele egyeztetést tartani.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

218/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2018. évi I. félévi munkájáról

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint a magyar nemzeti értékek és

hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV.16.) Korm. rendelet alapján létrehozott Makói Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata alapján előterjesztett, 2018. évre vonatkozó I. félévi beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítés kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda
- Irattár

19. sz. előterjesztés

Tájékoztató a testületi határozatok végrehajtásáról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a tájékoztató a 2017. október 27. és 2018. június 15. közötti időszakban hozott, illetve a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtását mutatja be. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Elmondja, hogy a Kálvin utcai rendelő bontása kapcsán volt egy észrevétel, amely szerint az ottani bérlő eddig nem ürítette ki a helyiségeket. Kérdezi, hogy hogyan áll ez az ügy.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Megerősíti, hogy az egyik orvos részéről az a felvetés merült fel, hogy amíg a teljes kiürítés meg nem történik a Kálvin utcai ingatlan vonatkozásában, addig szeretne bent maradni. Az ütemezés szerint amint sor kerül a kiürítésre, ő is elhagyja az ingatlant.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

219/2018. (VI.27.) MÖKT h.

Tárgy: Tájékoztató a testületi határozatok végrehajtásáról

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

A határozatról értesítést kapnak:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Személyzeti és Adminisztrációs Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy a nyilvános ülés előterjesztéseit megtárgyalták. Megköszöni a tévénezők és a meghívott vendégek figyelmét. Zárt ülési előterjesztések tárgyalása következik.

ZÁRT ÜLÉS

Farkas Éva Erzsébet polgármester: A Képviselő-testület zárt ülésen az alábbi döntéseket hozta: *Díszpolgári cím 2018. évi adományozása; A Makói Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálása; Teleki László utcai ingatlanok megvásárlása; Cserelakás biztosítása Domonyi László és Domonyi Lászlóné bérlők és a vele együtt lakó személyek részére; Cserelakás biztosítása Simon Ilona Margit bérlő és a vele együtt lakó személyek részére; Cserelakás biztosítása Szalmáné Kőszegi Sarolta és családja részére; Makó, Vásárhelyi u. 37. 1., 2, illetve 3. ajtószám alatti önkormányzati lakások hasznosítására kiírt pályázatok elbírálása.*

29. Egyebek

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy egyebek között van-e valakinek hozzászólása.

Hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy az ülés napirendjeit megtárgyalták. Megköszöni képviselőtársai munkáját, az ülést bezárja.

K. m. f.



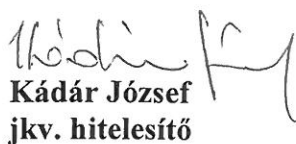
**Farkas Éva Erzsébet
polgármester**



Jegyző tartós távollétében:



**dr. Turbucz Marietta Judit
jegyzői irodavezető**



**Kádár József
jkv. hitelesítő**



**Zeitler Ádám
jkv. hitelesítő**