

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2017. december 13.** napján a Korona dísztermében megtartott **30.** – rendes, nyilvános – ülés jegyzőkönyve.

Jelen vannak: Farkas Éva Erzsébet polgármester, Czirbus Gábor alpolgármester, Gáspár Sándor, Dr. Hadik György, Kádár József, Kovács Sándor, Marosvári Attila, Dr. Santa Sándor, Toldi János, Dr. Török Miklós és Weszelyné Véghseő Henriett Mária települési képviselők.

Jelen van továbbá: a mellékelt jelenléti ív szerint

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszönti képviselőtársait, alpolgármester urat. Külön tisztelettel köszönti Dr. Nagy Jenőt, a Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó makói telephelyének igazgatóját. Köszönti továbbá Csernyus Lőrinc urat, Makó város főépítészt. Külön tisztelettel köszönti a városi televízió keresztül Makó város lakosságát is, akik figyelmükkel megtisztelik a mai napon is testületi ülésüket.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 12 települési képviselő közül jelen van 11 fő. A megjelenési arány 91%-os. A megjelenés alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. A Szervezeti és Működési Szabályzat 19. § (1) bekezdés c.) pontja alapján felkéri Kádár József és Dr. Török Miklós települési képviselőket az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

Kádár József és Dr. Török Miklós települési képviselők a feladatot elvállalják.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy az ülés jegyzőkönyvének hitelesítői Kádár József és Dr. Török Miklós települési képviselők.

Átadja a szót Hajó Edinának.

Hajó Edina, a Kabinet Iroda munkatársa: Megdöbbenéssel és szomorúan fogadták a hírt, hogy 93 éves korában elhunyt Gajdos Dezső, a város díszpolgára. Dezső bácsi 1924-ben született, alapfokú iskolái elvégzése után kőfaragó mester lett. Tevékenységét mindig magas színvonalú szaktudás, szakmai igényesség jellemezte. Az 1956-os forradalom és szabadságharc idején az ő irányításával döntötték le a gimnázium előtt álló szovjet emlékművet, melyet 1957-ben büntetésből társaival neki kellett újjáépítenie. A város megbecsült és köztiszteltben álló polgáraként aktív szereplője volt a makói közéletnek. Később a Városépítő Egyesület elnöke lett. Hosszú évtizedekre visszatekintve nem volt olyan Makó fejlődését szolgáló kezdeményezés, melyet ne támogatott volna. Tapasztalataival, tudásával mindig készségesen és elkötelezetten állt városa rendelkezésére. Mecénásként bőkezűen támogatta a kultúrát és a művészeteket. Többek között felállította a Széchenyi téren Nagy Gyula makói szobrászművész Megriadt nő című alkotását. Felújította a Szent István téri szentháromság szoborcsoportot. Számos a város jeles személyére, történeti eseményeire emlékeztető tábla elhelyezését kezdeményezte, támogatta. Kiváló fotós volt. A Makói Fotóklub tagjaként több kiállításon mutatta be a városról és utazásairól készített fényképeit. Érdemei elismeréseként 2016-ban Makó város díszpolgárává választották. December 04-én otthonában érte a halál. Nemrégiben egy másik szomorú hírről értesültek. 2017. november 29-én a Makói Idősek Otthonában elhunyt a legendás kézilabdázó Szabó László vagy, ahogy mindenki ismerte Sonka. Szabó László Makó város egyik legsikeresebb sportolója, 9 világversenyen képviselte Magyarországot. 1986-ban a

nemzeti csapat tagjaként világbajnoki ezüstérmet szerzett Svájcban. Tagja volt a moszkvai és a szöuli olimpián 4. helyezést elérő magyar válogatottnak. Olimpiai sikereinek a makói Erdei János Sportcsarnokban márványtábla állít emléket. Összesen 211 mérkőzésen lépett fel és 374 gólt szerzett. A szegedi Tisza Volán játékosaként háromszor, 1977-ben, 1980-ban és 1982-ben nyerte el a Magyar Népköztársasági Kupát. Később Ausztriában és Németországban is játszott. Néhány éve súlyos kerékpár balesetet szenvedett és tolószékbe kényszerült. Egy ideig az Óföldségi Szociális Otthon lakója volt, majd Makó Város Önkormányzata segítségével hazakerült Makóra. Szabó Lászlót 62 éves korában érte a halál. Az elhunytak emlékét kegyelettel megőrzik, nyugodjanak békében. Kéri, az elhunytakra 1 perces néma felállással emlékezzenek.

1 perces néma felállás.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Az ülés napirendjeként a 2017. december 6. napján közzétett meghívóban közölteket javasolja megállapítani.

Kérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e észrevétel.

Javaslat, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

436/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2017. december 13-i rendes ülésének napirendje

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. december 13-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. sz. előterjesztés

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

2. sz. előterjesztés

Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról

3. sz. előterjesztés

2017. évi költségvetési rendelet módosítása

4. sz. előterjesztés

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása

5. sz. előterjesztés

Főépítész tájékoztatója a rendezési tervek hatályosulásáról, tapasztalatairól

6. sz. előterjesztés

Makó város településfejlesztési és település rendezési dokumentumainak teljeskörű felülvizsgálata

7. sz. előterjesztés

A 2018. évi járási startmunka-programok tervezése, kérelem benyújtása

8. sz. előterjesztés

Köztemetőre vonatkozó díjak éves felülvizsgálata

9. sz. előterjesztés

Hozzájárulás megadása telekalakítási eljárásban Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére

10. sz. előterjesztés

A képviselő-testület 2018. évi munkaterve

11. sz. előterjesztés

Beszámoló a polgármesteri hivatal munkájáról

12. sz. előterjesztés

Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről

13. sz. előterjesztés

Beszámoló a Lakásügyi Tanácsadó Testület munkájáról

14. sz. előterjesztés

Beszámoló közalapítványok 2017. évi tevékenységéről

15. sz. előterjesztés

Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

16. sz. előterjesztés

Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2017. évi II. félévi munkájáról

17. sz. előterjesztés

Bölcsődei nyári nyitvatartási rend

18. sz. előterjesztés

Feladat-ellátási szerződés megkötése a TROOP-MED Kft.-vel és a Promerita-med Kft.-vel

Zárt ülési előterjesztés:

19. sz. előterjesztés

Adásvételi szerződés megkötése a Makó, Hunyadi u. 2/A fsz. 27. szám alatti lakásra vonatkozóan

20. Egyebek

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Javasolja, hogy vegyék fel a nyilvános ülési előterjesztések közé a 8/A „Javaslat hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztására” tárgyú előterjesztést.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

437/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2017. december 13-i rendes ülése napirendjének kiegészítése - 8/A. sz. „Javaslat hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztására”

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2017. december 13-i rendes ülésének napirendjére 8/A. sz. alatt a „Javaslat hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztására” tárgyú előterjesztést felveszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Javasolja, hogy vegyék fel a nyilvános ülési előterjesztések közé a 9/A „Tulajdonosi nyilatkozat kiadása a Photonax Kft. és a Smarteye Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

438/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2017. december 13-i rendes ülése napirendjének kiegészítése - 9/A. sz. „Tulajdonosi nyilatkozat kiadása a Photonax Kft. és a Smarteye Kft. részére”

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2017. december 13-i rendes ülésének napirendjére 9/A. sz. alatt a „Tulajdonosi nyilatkozat kiadása a Photonax Kft. és a Smarteye Kft. részére” tárgyú előterjesztést felveszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Javasolja, hogy vegyék fel a nyilvános ülési előterjesztések közé a 9/B. sz. „Tulajdonosi döntés a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ által Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola javára benyújtandó KEHOP-5.2.11 megnevezésű pályázat kapcsán” tárgyú előterjesztést.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

439/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2017. december 13-i rendes ülése napirendjének kiegészítése - 9/B. sz. „Tulajdonosi döntés a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ által Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola javára benyújtandó KEHOP-5.2.11 megnevezésű pályázat kapcsán”

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2017. december 13-i rendes ülésének napirendjére 9/B. sz. alatt a „Tulajdonosi döntés a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ által Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola javára benyújtandó KEHOP-5.2.11 megnevezésű pályázat kapcsán” tárgyú előterjesztést felveszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Javasolja, hogy vegyék fel a nyilvános ülési előterjesztések közé a 9/C. „Makó, Honvéd városrészi ingatlanok értékesítése – I. ütem” tárgyú előterjesztést.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

440/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2017. december 13-i rendes ülése napirendjének kiegészítése - 9/C. sz. „Makó, Honvéd városrészi ingatlanok értékesítése – I. ütem”

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2017. december 13-i rendes ülésének napirendjére 9/C. sz. alatt a „Makó, Honvéd városrészi ingatlanok értékesítése – I. ütem” tárgyú előterjesztést felveszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tájékoztatást nyújt a jelenlegi fejlesztések állapotáról. Az egyik legnagyobb beruházás, amely folyamatban van, a József Attila Városi Könyvtár építése. 2016. decemberében döntött a magyar kormány arról, hogy a Makovecz Imre Alapítványból 2.660 millió Ft-ot biztosít ennek megvalósítására. A könyvtár építése folyamatban van, az emeleti födém zsuzuzása, közmű bekötések készültek el. Év végére már a kitöltő falak falazása és a záró födém is készen lesz. A könyvtár építése mellett tér rehabilitációs program megvalósítására is sor kerülhet a Deák Ferenc utcán és néhány közvetlenül kisebb bekötő utcán. Ivóvíz és távhő konstrukció zárult le a Deák Ferenc utcán és a csapadékvíz hálózat felújítása most van folyamatban. A levéltár építése van még folyamatban, mint az egyik szintén kormányzati döntésnek köszönhető beruházás. Makó Város Önkormányzata februári döntésnek köszönhetően 130 millió Ft támogatást kapott a levéltár elhelyezésének új környezeti kialakítására, amelyet a Petőfi parki volt óvoda épületében valósítanak meg. Mind a tervezési időszak, mind pedig a kivitelezési, közbeszerzési eljárás lezajlott. A kivitelezővel aláírásra került a kivitelezési szerződés és megkezdődtek a munkálatok. Makói tervezővel és makói kivitelezővel tudtak szerződést kötni. Körülbelül 2000 folyóméternyi iratanyag kerül elhelyezésre és bízik abban, hogy a kivitelezési munkálatok befejezését követően a Csanád Vármegye levéltári anyagának áthozatalára vonatkozó egyeztetéseket meg tudják majd kezdeni. Szintén megkezdődhetnek hamarosan a Csipkesor felújítására vonatkozó kivitelezések is. A közbeszerzési eljárást elindították. A társasházak tulajdonosi hozzájárulást adtak a felújítással kapcsolatban. Napelem rendszer elhelyezésére kerül sor, épületi üzletsor homlokzati részének hőszigetelésére, csapadékvíz elvezetésére, távhő vezeték kiépítésére, árkád világítása, új kerékpár és bicikli út kialakítására, valamint a zöld felület felújítása is teljes mértékben meg fog valósulni. A közös tulajdoni részekre vonatkozóan a tulajdonosi hozzájárulást a társasházak tulajdonosai 100%-ban támogatták. Az Ipari park bővítésére két ütemben adott be Makó Város Önkormányzata támogatási igényt, kétszer 200 millió Ft-os összegre vonatkozóan. A közbeszerzés folyamatban van, a feltételes közbeszerzést indították el. Összesen nettó 380 millió Ft értékben és a teljes közművesítés infrastruktúra megvalósítást szeretnék kialakítani.

Egészségügyi infrastruktúra fejlesztésében az idei évben két fontos beruházást indítottak el önkormányzati önerőből. A Justh Gyula utcai rendelő elkészült, nettó 33 millió Ft keretösszegeből Makó Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséből, illetve a Kálvin utcai rendelőnek a tervezési időszakát fejezték be. Az úJVárosi rendelő teljes megújulást kapott mind gépészeti, mind elektromos rendszer tekintetében. Hideg burkolatok teljes cseréjére kerülhetett sor, festés, mázolási munkálatok fejeződtek be. A nyílászárók cseréje, illetve a szigetelési munkálatok fejeződhetnek be, mind a szociális helyiségek felújítására sor kerülhetett a beruházásból. A riasztó beszerelés és a klimatizálás is megtörtént az épületben. Városi lakossági kérelem indította el a beruházás tervezését és a szakhatósági engedélyeztetés tette kötelező jellegűvé, hogy az épület beruházásával kapcsolatosan Makó Város Önkormányzata foglalkozzon. Felnőtt háziiorvosi rendelő 2 darab, 2 darab gyermekorvosi rendelő, fogorvosi rendelő, védőnői szolgálat és egy gyógyszertár van jelenleg elhelyezés alatt ebben az épületben. Megkezdtek a tervezői feladatokat az elmúlt időszakban, ennek a végére értek. Igyekeznek az engedélyeztetést követően a közel 300 millió Ft-os beruházás tekintetében a kiviteli, közbeszerzési eljárást minél hamarabb elindítani. Lassan végéhez érkezik a 70 éven felülieknek Makó város területén a 10 ezer Ft értékű Erzsébet utalványoknak az átadása. Ezúton szeretné megköszönni minden képviselőtársának, akik részt vettek az egyes településrészekben a közvetlen átadásban. Képviselői javaslatra az idén karácsonykor 5 ezer Ft helyett 10 ezer Ft-ra emelték ezt a juttatást. Szeretnék, ha a karácsonyi ünnepeknek a megkezdése előtt minden 70 év feletti makói polgártársuk megkaphatná ezt a 10 ezer Ft-os utalványt. Az idei évben 3314 70 év feletti lakos kapja meg ezt a juttatást. Megkéri Kádár József képviselőtársát egy nagyon fontos elmúlt időszakban bejelentése kerülő, Makót érintő hírnek a tájékoztatásáról.

Kádár József, az Agrárgazdasági Bizottság elnöke, települési képviselő: Arról tájékoztat, hogy makói petrezselyem gyökér is oltalom alatt álló földrajzi jelzést kapott. Az Európai Unió 2017. december 5-én jóváhagyta, hogy OFJ jelzéssel lássák el a makói hosszú gyökeret. Úgy gondolja, hogy ez az eredmény, amit a Csanád és Térsége Gazdakör, illetve Makó Város Önkormányzata és a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara közösen elért, egy nagy eredmény, mert a vöröshagyma mellett most már a petrezselyem gyökér is egy komoly elismerést kapott. A piac eléréséhez egy nagyon komoly elismerés. A Makó környéki településeken termelhetik a petrezselyem gyökeret és minden olyan termelő, aki makói hosszú petrezselyem gyökér vetőmagot vet, megkaphatja ezt a címkét. Ezzel a címkével tudja majd árusítani a piacon, illetve ezzel a címkével tudja a nagy áruházakba is eljuttatni a termékét. Arra is jó ez az elismerés, hogy a külföldről behozott gyökerekkel szemben előtérbe kerüljön a makói gyökér. Emellett úgy gondolja, hogy a magyar háziasszonyoknak is változtatni kell egy kicsit a szokásukon, mert lehet, hogy egy kicsit drágább a makói hosszú gyökér, de ízre, eltarthatóságra jobb a makói. Mindenkinek azt javasolja, aki háziasszony, illetve vásárol gyökeret, hogy keresse a makói hosszú gyökeret. Az idei évben elindult a makói hosszú gyökér vetőmag termesztése is szintén makói gazdák által. Reméli, hogy ez egy komoly előrelépés lesz. Mindezek mellett még a makói őszi, illetve tavaszi fokhagymát is megpróbálják eredetvédelemmel ellátni. Hosszú ideig tart ez. Két évbe telt ez a történet és szeretné megköszönni Bakos Tamásnak a segítségét, illetve Jancsik Péternek, aki egy mezőgazdasági vállalkozó és termelő. Makó Város Önkormányzatának és a Nemzeti Agrárgazdasági Kamarának. Köszöni.

1. sz. előterjesztés

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a polgármesteri beszámolót a 2017. november 22. és december 05. közötti időszakra átfogóan tekinthették át képviselőtársai. Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Pontosítást tesz a leírtakkal kapcsolatban. A november 29-i ülés napirendjét részletesen taglalja a beszámoló, melyben szerepel, hogy döntés született Dr. Tordainé Dr. Lóczi Rozália lakásbérleti jogviszonyáról. Napirendről levételre került, ilyen döntés nem született. Kéri, hogy töröljék a tájékoztatóból.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Turbucz Mariettának adja meg a szót.

dr. Turbucz Marietta Judit, a Jegyzői Iroda vezetője: Köszönti a megjelenteket. Megerősíti, hogy valóban egy tárgyi tévedés történt. Korrigálásra kerül és az előterjesztésből szükséges ezt a mondatot kivenni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Elmondja, hogy több tárgyi tévedés van, nem csak az az egy. Polgármester asszony november 27-én tartott egy megbeszélést az Újvárosi Nyugdíjas Klub vezetőjével, ahol az a rosszindulatú pletyka járja a városban, hogy egy olyan dokumentumot íratott alá az ott megjelentekkel, ami egy üres papír volt. Szeretné, ha ezt cáfolná.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Valóban volt az Újvárosi Nyugdíjas Klubnak, illetve a civil szervezetek vezetőivel, illetve a vezetők által delegált személyeknek egy tájékoztatás az Újvárosi Kézilabda Munkacsarnokra vonatkozóan és jelenléti ívet írtak alá ezzel kapcsolatban. Tájékoztatta őket, szóban elfogadták annak lehetőségét, hogy megépülhessen ott a 650 millió Ft-os kormánydöntésnek köszönhető beruházás. Ezzel kapcsolatosan tájékoztatta őket, hogy több hónapon keresztül egyeztettek mind a Nemzeti Sportminisztériummal, mind az érintett szakhatóságokkal, hogy a jelenlegi Újvárosi Nyugdíjas Klub ne kerüljön elbontásra vagy csak részleges elbontásra kerüljön. Egyedi tervezési lehetőséget szerettek volna biztosítani a munkacsarnokra, ezt viszont a beruházás nem teszi lehetővé. Erről tájékoztatta őket és a jelenléti ívet írták ezzel kapcsolatban alá. Azóta találkozott a nyugdíjasokkal is, tájékoztatta részletesen is őket a beruházással kapcsolatosan és január hónapban további tájékoztatást fog biztosítani számukra. Hangsúlyozza, hogy a jövő évi költségvetés tervezésének időszakában vannak, említésre került az elmúlt alkalommal is már testületi ülés keretében, hogy Makó Város Önkormányzata 650 millió Ft-os beruházáshoz 50 millió Ft-os keretet szeretne elkülöníteni. Ehhez is testületi döntés szükséges. Ebből az 50 millió Ft-os beruházásból szeretnék az a jelenlegi nyugdíjas klub épületének az elbontását megvalósítani, 22 darab parkolóhelyet kialakítani. Az esetleges többlet közművesítési munkálatok díját szeretnék ebből még megvalósítani, illetve a további szakhatósági engedélyeztetési költségeket szeretnék ebből majd finanszírozni. Nem biztos, hogy az 50 millió Ft felhasználásra kerül, de ennyit szeretnének erre a beruházásra elkülöníteni. Úgy gondolja, hogy az újvárosiaknak nem csak a sportéletét, nem csak az ott lévő oktatási, nevelési intézmények sportéletét fogja segíteni és támogatni, hanem az ott élőknek, az egész városrésznek a közösségi életét is fogja támogatni, hiszen ott majd egyéb rendezvényekre is majd sor kerülhet. Akár térségi nyugdíjas találkozókra is vagy a mellette lévő oktatási intézménynek farsang, karácsonyi és egyéb rendezvénye is megvalósításra kerülhetne. Újvárosban is szeretnék, ha a közösségi életnek megfelelő színtere lenne. Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e. Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy az épülő, készülő Újvárosi Kézilabda Munkacsarnokkal kapcsolatban felmerült benne egy

javaslat. A közelmúltban elhunyt Szabó László többszörös magyar válogatott kézilabdázó, akit a Magyar Kézilabda Szövetség saját halottjának tekint, vasárnap déli 12 órakor lesz a temetése. Februárban írásban fogja javasolni a képviselő-testületnek, hogy ezt az újvárosi sportcsarnokot nevezzék el Szabó Lászlóról. A másik elhalálozott neves makói, Gajdos Dezső még életében felajánlott egy fehér márványszobrot Makó városának, hogy halála után a városnak adományozza azzal a kitételrel, hogy lehetőleg a Makovecz fürdő aulájában legyen kihelyezve. Szomorú aktualitását nyerte, hogy erre hamarosan sor tud kerülni. Az ajándékozási szerződés nem készült el, amit szeretett volna ő életében aláírni, de szóban a saját felesége és ő előtte is kijelentette, hogy ezt a városnak szándékozik ajándékozni. Köszöni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszöni és elmondja, hogy egyetért a sportcsarnok elnevezésével kapcsolatos javaslattétellel és kéri, hogy a február 7-i rendes testületi ülés keretében írásban is indítványozza képviselő társa. Az ajándékozási szerződés megkötésére hamarosan sor fog kerülni. Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a polgármesteri tájékoztatót.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

441/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Farkas Éva Erzsébet polgármester tájékoztatóját az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról és azt tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Irattár

Alpolgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: A november 22. és december 04. közötti időszakra vonatkozik a tájékoztatót. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Úgy látja, hogy alpolgármester úrnak az elmúlt két hetet a személyszállítással kapcsolatos tárgyalásai töltötték ki. Kéri a tárgyalásokon felmerült kérdések megosztását, ami miatt szükséges ezeket a dolgokat változtatni, illetve milyen megoldási lehetőségeket biztosítanak számukra.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Köszönti a jelenlévőket. Elmondja, hogy az elmúlt két hétben a mindennapi munkája mellett a 70 év feletti borítékjának kihordása is kitétte idejének nagy

részét, ugyanúgy, mint képviselőtársainak is. Igyekezett ő is abban a napszakban kihordani, amikor viszonylag világos van, de más egyéb munkát is végeztek az elmúlt két hétben. Vannak problémák a hulladék szállítás gazdaságos üzemeltetésével kapcsolatban. Ennek a munkának az előkészítése volt az előterjesztés, ami ma bekerül a képviselő-testület elé. A DAREH központja Békéscsabán van, ott van a hulladék feldolgozó. Makóról 70-80 km-t kell utaztatni a hulladékot minden nap ahhoz, hogy eljusson a válogatóműbe. 18-20 települést érint Csongrád megyében ez a kérdés, hogy nagyon messziről kell a válogatóműre szállítani ezeket a hulladékokat. A DAREH Társulás elnökével több körösen egyeztetett azzal kapcsolatban, hogy mi lenne, ha a racionális működés érdekében megpróbálnák ezt a hulladékot egy közelebbi válogatóműre eljuttatni, mert akkor lényegesen nagyobb költségeket tudnának megtakarítani. Az ott megtakarított költségeket tudnák a szolgáltatás színvonalának emelésére felhasználni, esetleg újabb szolgáltatásokat tudnának bevezetni, akár újabb eszközöket tudnának vásárolni, amely a mindennapi munkát megkönnyítené a hulladékgazdálkodás területén. Ezzel kapcsolatban a DAREH Társulás elnökével, az igazgatóság elnökével járt Budapesten az NHKV Zrt. vezetésénél. Az ő javaslatukat kérték ki ezzel kapcsolatban, hogy lássák, mi lehet a legjobb megoldás ennek a 18-20 településnek, mit javasolnak ők, hogyan tudnák még hatékonyabban működtetni ezt a rendszert. Ennek kapcsán november 30-án létrehoztak egy egyeztetést a Korona Rendezvényközpont földszinti termében, ahova meghívták az NHKV Zrt. vezérigazgatóját, a településeket képviselő polgármestereket, az ügyvel foglalkozó illetékest a polgármesteri hivatalból. Egy közös gondolkozást indítottak útjára, hogy szeretnék kitalálni, mi lenne a leghatékonyabb megoldás ennek kapcsán. Az NHKV Zrt. javaslatára, illetve a DAREH Társulás elnökének javaslatára arra jutottak, hogy szeretnék itt tartani ezt a hulladékot a megyében, megyei szolgáltatóval szeretnék megoldani, aki rendelkezik engedéllyel, jogosítvánnyal ahhoz, hogy ezt tudja fogadni. Akkor nem kellene utaztatni ezt a mennyiséget. Volt egy másik nagy probléma ezzel kapcsolatban, hogy a DAREH Társulásnál a feltételek teljesülnének-e. Teljesülnek a feltételek. Az a megfelelő mennyiségű hulladék a békéscsabai válogatóba be fog kerülni, amennyiben ez a 18-20 településnek a hulladékmennyisége kiesik. Van több olyan település, amely szeretne DAREH tag lenni Békés megyéből, gondol itt Gyomaendrőd, Szarvasi Járásra, ők korábban nem voltak DAREH tagok. Nagyságrendileg ezt a létszámot ők lefednék. Nekik 30-40 km-t kellene a hulladékot utaztatni és nem kellene más megyébe szállítani. A racionális működés érdekében folytak a tárgyalások. Most olyan feladat előtt állnak a képviselő-testületek a Makói és a Szentesi Járásban is, hogy eldönthetik, hogyan képzelik el a jövőt, kit szeretnének választani szolgáltatónak. Kérdés, hogy mi a cél, hogy ugyanúgy Békéscsabára szállítsák és kevesebb összeget tudjanak fordítani az itt folyó hulladékgazdálkodásra vagy próbálják meg valahogy racionalizálni a működési költségeket és azokat a többlet forrásokat máshova is el tudják költeni. Röviden erről szól a hulladékgazdálkodási kérdés. Bízunk benne, hogy minden képviselő-testület ezen a héten, illetve a jövő hét elején meg fogja hozni a döntését. Jövő hét csütörtökön, amikor a DAREH Társulási ülés lesz, erről tárgyalni tudnak ott. Megjött a DAREH Társulás meghívója jövő hét csütörtökre és a napirendi pontok közt szerepel a Csongrád megyei szolgáltatás kérdésének rendezése.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszöni alpolgármester úrnak a tájékoztatóját és Dr. Török Miklósnak adja meg a szót viszont válaszra.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Megköszöni a tájékoztatást. Felveti, hogy a békéscsabai hulladékkezelés egy specifikus dolog és a többi rész, ahova vinnék a hulladékot, a hulladékmennyiség szempontjából hogyan alakul a helyzet. Kérdezi, hogy mennyire tudják szelektálni az oda beszállított hulladékot, mennyi lesz az ott lerakott mennyiség. Fél attól, hogy esetleg nem tudják annyira szelektíven kezelni a hulladékot.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy azért kérték az NHKV Zrt. segítségét, hogy koordinálja ezeket a kérdéseket. Ők tisztában vannak a kapacitásokkal, hogy melyik lerakó, melyik válogatóüzem, milyen képességgel bír. Ezért gondolták, hogy személyesen vezérigazgatóhoz ülnek le egyeztetni, hogy ő tegyen pontot ennek az ügynek a végére. Ha a vezérigazgató azt mondja, hogy ez így megoldható és ez által tudnak segíteni és még költséghatékonyabban tud működni a rendszer, és ez mindenkinek jó, akár a Békés, akár a Csongrád megyei településeknek, ő azt elhiszi. Ebben ő a legkompetensebb közülük, akár az egész ország területén, hiszen ő felel a hulladékgyűjtésért.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az alpolgármesteri tájékoztatót.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

442/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Alpolgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Czirbus Gábor alpolgármester tájékoztatóját az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról és azt tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Irattár

2. sz. előterjesztés

Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szabóné Józó Erikának adja meg a szót.

Szabóné Józó Erika, a Pénzügyi Iroda vezető-helyettese: Makó Város Önkormányzatának 2018. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletet azért szükséges elfogadni, hogy biztosítva legyen az államháztartási törvény szerinti biztonságos működés a költségvetési rendelet végleges elfogadásáig. Ebben biztosítanak előirányzatot a bérek kifizetésére, illetve a gazdasági társaságok működéséhez szükséges támogatások kifizetésére, valamint az önkormányzat folyamatban lévő szerződéseinek a kifizetéséhez.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a rendeletervezetet.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelete
Makó Város Önkormányzata
2018. évi átmeneti gazdálkodásáról**

3. sz. előterjesztés

2017. évi költségvetési rendelet módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szabóné Józó Erikának adja meg a szót.

Szabóné Józó Erika, a Pénzügyi Iroda vezető-helyettese: A költségvetési rendelet módosítására azért volt most szükség, mivel a Csipkesori pályázathoz kapcsolódóan megérkezett az önkormányzathoz 280 millió Ft, amelynek az előirányzatban szükséges a szerepeltetése, valamint az elektromos töltőállomások támogatási összege. Az intézmények részéről felmerült költségvetés módosítási igények is szerepelnek a rendeletben. Ez elsősorban bérkompenzáció miatti módosítás. A képviselő-testület által elfogadott határozatokban foglalt összegek átvezetése is megtörtént. A Makói Gyógyfürdő Kft. kéressel fordult polgármester asszonyhoz, hogy a részére megállapított működési támogatás átcsoportosításra kerüljön felhalmozási támogatásként, illetve még a folyó felújításai fedezetére kért 5 millió Ft-ot, amelyet tartalékból biztosít az önkormányzat. Továbbá olyan módosítások vannak, amelyek a költségvetés főösszegét nem érintik, rovatok közötti átvezetések.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Gergely Gábort, a fürdő igazgatóságának elnökét kérdezi, hogy mire fordítják ezt a 15 millió Ft-ot a fürdő felújítása kapcsán.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Gergely Gábornak adja meg a szót.

Gergely Gábor, a Makói Gyógyfürdő Zrt. Igazgatóságának elnöke: Köszönti a jelenlevőket. Elmondja, hogy ez az összeg arra lesz szükséges, hogy pótolják azt a kieső részt az idei bevételükből, ami szerint nettó 25 millió Ft összegben fejlesztették a fürdő műszaki tartalmát. Ez a medencéktől a berendezések műszaki állapotát, festéseket, felújításokat tartalmazza. Erre vonatkozóan a költségvetésükből év elején nem volt tartalék, nekik kellett kigazdálkodni a minimálbér emeléssel együtt. Ez 40 millió Ft körüli összeg volt, a felújítások még 25 millió Ft. Ezzel az összeggel biztosítani tudják az év végét, jövő év elejét a fizetések tekintetében. A működési támogatásból, amelyre 50 millió Ft-ot kértek, 40 millió Ft-ot használtak fel. Átcsoportosítás történt. Kérdezi, hogy elegendő-e ez a válasz vagy küldjön egy részletes listát, hogy az 25 millió Ft-ot mire költötték.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megadja a szót Dr. Török Miklósnak.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Kérdezi, hogy a tanuszoda fa részének a lefestése mikor történik meg, mert már nagyon szükséges lenne, benne van-e ebben az összegben.

Gergely Gábor, a Makói Gyógyfürdő Zrt. Igazgatóságának elnöke: Elmondja, hogy ebben az összegben, amelyet említett, már az idén elköltötték, azt pótolják belőle. A jövő évi költségvetésből szeretnének felújításra kérni, nem csak a tanuszodát, hanem a jelenlegi Makovecz fürdő faszerkezetét is nagyon szükséges lenne újrafesteni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a rendeletervezetet.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással a következő rendeletet alkotja:

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének

35/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelete

Makó Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2017.(II.09.) önkormányzati rendelet módosításáról

4. sz. előterjesztés

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Ákosi Ádámnak adja meg a szót.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Elmondja, hogy a rendelet melléklete tartalmazza az oktatás, nevelési intézményekben alkalmazott térítési díjak összegét. Az előterjesztésben látszik a jelenleg alkalmazott térítési díj, illetve az érkezett ajánlatok alapján a szolgáltatóktól, az Eurest Étteremüzemeltető Kft.-től, illetve a Makói Egyesített Népjóléti Intézménytől kapott ajánlatok alapján a jövő évre javasolt költségek különbözete, ennek a %-os kimutatása.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Dr. Török Miklós képviselőnek adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Elmondja, hogy egy 5,2%-os emelésről fognak határozni. Megnézte a Magyar Nemzeti Bank jövő évi inflációs előrejelzését, amely 3%. Véleménye szerint ez az emelés túlzott, nem fogja megszavazni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e. Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Felhívja képviselőtársra figyelmét arra, hogy Makó Város Önkormányzata az Eurest Étteremüzemeltető Kft.-n keresztül biztosítja ezt a szolgáltatást. Az ő dolgozóinak a béremelése volt az a jelentős tétel, ami - nem csak a nyersanyag normát tekintve - miatt fordult hozzájuk és kérte azt, hogy ezzel az összeggel emeljék meg. Nem közvetlen az önkormányzat biztosítja, hanem egy szolgáltató, aki a minőség romlás megállítása céljából, azért kérte ezt az emelést, hogy változatlan szinten tudjon szolgáltatni, változatlan létszámmal. Elmondja, hogy elvből ellenez minden gyerekeket érintő bármilyen szolgáltatás fizetésének a díjának az emelését, ezt azonban mindenképpen méltányolandó szempontnak tartja.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni Dr. Hadik György képviselőtársának a kiegészítést és sajnálja, hogy Dr. Török Miklós képviselőtársa rosszul értelmezte ezt az előterjesztést, mert valóban az elmondottak alapján tudnak dönteni pozitívan. További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a rendelettervezetet

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 3 tartózkodással a következő rendeletet alkotja:

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó
gyermekjóléti alapellátásokról, és az
ehhez kapcsolódó térítési díjakról szóló
24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

5. sz. előterjesztés

Főépítész tájékoztatója a rendezési tervek hatályosulásáról, tapasztalatairól

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszönti körükben Csernyus Lőrincet és kéri, hogy amennyiben szóbeli kiegészítése van a tájékoztatóhoz, azt tegye meg.

Csernyus Lőrinc, Makó város főépítésze: Köszönti a jelenlevőket. Két dolgot emel ki. Egyik a Települési Arculati Kézikönyv és a hozzá kapcsolódó TKR. Országos szinten is 30%-a a településeknek adta le véleményezésre az anyagot. Zömében kis települések, ahol ez a munka egyrészt sokkal egyszerűbben elvégezhető, mint akár Makó vagy nagyobb városok esetében, illetve azok a települések, akik a kormányzattól 1 millió Ft-os támogatást kaptak ezeknek a munkáknak az elvégzésére. 50% kezdte meg a munkát és 50% egyáltalán nem foglalkozott még vele. A december 31-i határidő, ami már egy módosításnak az eredménye, az sem lesz tartható országos szinten sem. Makón megalakult a munkacsoport, többször tájékoztatták a testületet is, lakossági fórumot hívtak össze, ahol nem volt nagy az érdeklődés. Ezt még többször tervezik megrendezni, mert az Arculati Kézikönyv és a rá épülő Településképi Rendelet, illetve a HÉSZ módosítás egy döntő fejezetet jelenthet egy település életében a település képét illetően. Másrészt jövő év január 1-től lehetséges ingyen lekérni olyan adatokat, mely ezekhez a munkához kell, amiért ha most idén belevágtak volna, több milliós költségvetést jelentett volna a makói önkormányzatnak. Ez 2018. január 1-től ingyenes lesz. Ez az egyik oka, hogy a munkát egy kicsit tovább tolták. Kiemeli továbbá, hogy igény van lakóépületek építésére Makó városában, illetve ehhez kapcsolódóan telkek kijelölésére a belterületen belül. Ez országos szinten elég ritka. Ilyen földrajzi pozícióban és ilyen léptékű településeken a lakosságból bárki helyben szeretne maradni. Ezzel nagyon hamar élni kellene az önkormányzatnak és lehetőséget biztosítani, hogy lehessen családi házakat építeni. Csengerben 33 éve főépítész, evvel ő a legöregebb egy helyben szolgáló főépítész az országban. 4 év után a főépítész fogadóórákra már nem kötelező jelleggel jönnek el a makói lakosok, hanem egyeztetésre, beszélgetésre, kifejezetten olyan szándékkal kéri a véleményüket, amely a településképek a jobbítását, illetve fejlődését szolgálja. Ezt elég jó eredménynek tartja, a legkisebb felirattal kapcsolatban is megkeresik, homlokzatszívekkel, ami a törvény szerint már nem engedélyköteles. Azt gondolja, hogy a jövő évben kérne legalább még két alkalmat, hogy a testületet tájékoztassák

ezekről a munkákról, amely a lakosság bevonásával készül, az Arculati Kézikönyv, illetve az új Szerkezeti terv felülvizsgálata, ha erre van mód, hogy jobban tudják ezt kommunikálni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszöni a tájékoztatást és főépítész úr munkáját is mindannyiuk nevében is köszöni. A javaslattal teljesen egyetért, hogy évente legalább kétszer kapjanak tájékoztatást. Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e. Dr. Sánta Sándornak adja meg a szót.

Dr. Sánta Sándor, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, települési képviselő: Az iránt érdeklődik, hogyan működik itt a városi főépítész funkciója, mert beszédtéma, hogy a városi főépítész saját szakmai szempontjaiért kiáll és harcol vagy néha kiszolgál laikus elképzeléseket is, azokat szentesíti. Ugyanakkor többször elhangzott a lakossággal való együttműködés kívánalma. Ha mindenki jól végzi a dolgát, akkor is van egy bizonyos fokú konfliktusra lehetőség. Erről kérné, hogy mondjon egy pár mondatot a főépítész úr.

Csernyus Lőrinc, Makó város főépítésze: Kérdezi, hogy milyen konfliktushelyzetre gondol a lakosság és a főépítész kapcsán. A lakossági fórumokat meghirdetik, többek közt, hogy tájékoztassák a lakosságot és bevonják az Arculati Kézikönyv készítésébe. Javaslatokat várnak a lakosságtól. Nagyon egyszerű kérdéseket tettek fel, hogy egy makói ember hogy képzelet el Makó városát a jövőben. Az Arculati Kézikönyv és az ezzel kapcsolatos munka azt gondolja, hogy az elmúlt 15 év olyan építésügyi határozata, amelyről most nem is tudnak az emberek, mert azt hiszik, hogy ez egy a sok adminisztrációs kötelezettség közül. Nem erről van szó. Most van először lehetőség, hogy a helyiek beleszólhatnak, a véleményük alapján fog elkészülni ez a könyv. Vannak olyan települések, ahol nem jönnek el lakossági fórumra, van ahol 50% is megjelenik. Mindenkinek még jobban erősíteni kellene a saját területén belül. Továbbá, ha mennek hozzá egyeztetni, azt pozitívként értékeli, mert nem a hatóságot látják a főépítésben, hanem egy olyan szakembert, akihez bizalommal fordulhatnak bármilyen ügyben. Példaként említi, hogy a haranglábnál rajzolt egy elképzelést, az alapján, hogy milyen haranglábat szeretne a város elhelyezni. Nem azt mérlegelte, hogy ez az adott esetben gazdaságilag elő van-e készítve vagy nincs előkészítve, hanem arra a helyszínre, ami felmerült és már a megrendelt harang alapján mi az, amit ő, mint szakember, mint építész mérnök el tud képzelni. Ehhez többféle változatot rajzolt. Hozzáteszi, hogy nem tudja, milyen szöveg terjed erről, ezért pénzt sem kért. Ezt egy olyan munkának tekinti, amely beletartozik a főépítész munkájába. Ha felkérlik ilyenre, ezt a jövőben is elvégzi, mint ahogy korábban több köztéri szobor esetén is megtörtént ez a munka. Amikor jön egy tervező, akkor ő végigbeszéli vele, hogy nézzen ki a homlokzat, amely abba az utcaképbe beleillik. Meg szokták fogadni a tanácsait.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a válaszokat. A felajánlást is köszöni Makó városa nevében. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: A Kézilabda Munkacsarnok és az Újvárosi Civil Ház esetében néhány cm-en múlik az épület fennmaradása. Az iránt érdeklődik, hogy volt-e olyan megoldás, hogy az egyik épület megmaradjon, a másik pedig felépülhessen.

Csernyus Lőrinc, Makó város főépítésze: Azt gondolja, hogy ennek gazdasági okai vannak, mint műszaki. Műszakilag sok mindent meg lehet tenni, de nem biztos, hogy az gazdaságilag megéri. Manapság az üzemeltetés és a gazdaságossági kérdés előrébb tart, mint a településképi arculat. Nem Makóról beszél, ez egy országos jelenség. Sok esetben a főépítész bizonyos dolgoknak ki van szolgáltatva. Ha összességében nézi, akkor mérlegelni kell azt, hogy mi jó

egy településnek. Nem biztos, hogy csak az ő szakmájának az érdekeit kell nézni. Az építészetre mindig is igaz volt az, hogy pozitív megalkuvásokkal is működni tudjon. Ezt gondolja erről a helyzetről.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kaposta Áronnak adja meg a szót.

Kaposta Áron, a Hatósági Csoport munkatársa: Köszönti a jelenlevőket és főépítész úr választ szeretné kiegészíteni egy információval. Több alkalommal a helyszínen egyeztettek a Kézilabda Munkacsarnok tervezőgárdájával, illetve a vezető tervezővel. A beruházás annyiban tartozik Makóra, hogy ha elfogadják a kormánynak ezt az ajándékát, akkor egy telket kell biztosítaniuk. Ennek háttéréként azok a települések, akik megkapták ezt az ajándékot, ezt megelőzően a kormányzat és a nemzeti sportközpontok közötti megállapodás alapján készült egy mintacsarnok terv és erre épült fel nem csak a tervezés, hanem majd a későbbi üzemeltetés is. Ezek rögzítettek és a kormányhatározat ezek ismeretében került meghozatalra, illetve elfogadásra. A legkisebb módosítást sem tűri el ez a megállapodás, ami teljesen független a településektől. Ez a kormányzat és a nemzeti sportközpont közötti megállapodás. Próbálták, hogy a bejárat kerüljön a másik homlokzatra annak érdekében, hogy finomabban lehessen a telekre telepíteni ezt az épületet és már ettől is elzárkóztak. Nem azért, mert építészeti szempontból nem lehetne megoldani, hanem azért, mert egy kötött megállapodásról van szó, kötött, elfogadott tervek alapján. Ilyen szempontból is problémás ennek az áttervezése, másrészt kompromisszumokkal járna a kézilabda csarnokra nézve ez az átalakítás. Jogilag a megállapodás tekintetében nem viseli el a projekt a változtatást.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszöni és Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Úgy gondolja, hogy nem a magyar kormány ajándékaról van szó, ugyanis ez az adófizetőknek a pénze. Csak visszakapják azt a pénzt, amit befizettek. A kérdése arra irányul, hogy a főépítész konkrétan foglalkozott-e a kérdéssel.

Csernyus Lőrinc, Makó város főépítésze: Annyiban, amennyiben Kaposta Áron elmondta. Ez egy olyan kormányzati döntés, amely kiveszi a város kezéből azt a döntést. Részt vesz a tanuszoda programban, 45 tanuszoda épül jelenleg az országban, ugyanilyen feltételek mellett, hogy a kormányzat járási székhelyekre az ott lévő településekre egy telek áráért ad egy épületet és üzemelteti. Azt, hogy garanciával meg tudja valósítani, továbbá az üzemeltetést, a helyi önkormányzat nem igazán szólhat bele. Ők a tanuszoda tervezésnél annyit tudtak elérni, hogy a főbejárat homlokzat igazodjon az adott település utcaképehez, attól kezdve hátrafelé egy technológia, egy rendszer, egy szerkezet, egy dolog. A munkacsarnokra még ennyi lehetősége sincs. Makó megtehetné volna azt, hogy nem kéri a kézilabda munkacsarnokot. Akkor nem kapja meg, attól kezdve mondhatják, hogy odafigyeltek az utcaképükre, a településképre, de lehet, hogy nem tudják a fiatalságnak, a sportolni vágyóknak az igényeit nem a makói adófizetők pénzéből kielégíteni. Ezt értette az alatt, amikor szakmai kompromisszumról beszélt a főépítész tevékenység kapcsán. Láta a terveket, mert érdekelte, mint szakmabelit. Az elején le volt írva, hogy ez olyan, mint egy kiemelt állami beruházás. Nincs beleszólása ilyen szempontból az önkormányzatnak. Kap egy komplett kész épületet és az üzemeltetését sem az önkormányzat fizeti meg. Ez az egyik kulcsa egy ilyen kormányhatározatnak.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a választ. Elmondja, hogy az épület tekintetében értékbecslés történt. Amikor egy 650 millió Ft-os beruházást tesznek mérlegre, megvizsgálják a másik oldalon lévő épület, ingatlan, illetve a sportpályára vonatkozó értékbecslést is. Siket Tibornak adja meg a szót.

Siket Tibor, a Műszaki Csoport vezetője: Elmondja, hogy a múlt havi testületi ülésen elhangzott egy szám a nyugdíjas klub értékére vonatkozóan. Ezt követően készítették egy értékbecslést. Az értékbecslés a nyugdíjas klub épületére és telkére mindösszesen 22 millió Ft-os értéket állapított meg. Megerősítést nyert az a feltételezésük, hogy a 250 millió Ft-os összeg eltúlzott volt. Párhuzamosan csináltak egy értékbecslést is a sportpálya értékére vonatkozólag, amit a református iskola ajánl fel. Annak 7,8 millió Ft az értéke. Az egyház ennyivel járul hozzá ehhez a 650 millió Ft-os beruházáshoz.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy 650 millió Ft-os beruházást teszik most mérlegre, ha a 22 millió Ft-ból a 7 millió Ft-ot levonják, akkor egy 15 millió Ft értékű épületről van szó, úgy, hogy szintén önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanban tudják biztosítani ezeknek a civil szervezeteknek a további működését. Erről tájékoztatta az ott lévő civil szervezeteknek a vezetőit is. Toldi Jánosnak adja meg a szót.

Toldi János, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a múltkor még 250 millió Ft-ról beszéltek, a reális érték most elhangzott. Kérdezi, hogy érdemes-e ezen vitázni, mikor Újváros központja kap egy sportsarnokot a 21. századi építészetnek megfelelően, ugyanakkor csúfítja mellette egy épület, úgy, mint a buszpályaudvar mellett lévő megmaradt utasellátó.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Köszönti a jelenlevőket. Dr. Török Miklós képviselőtársának az adófizetők pénzének felhasználása kapcsán elmondja, hogy 2002 és 2010 között, amikor kormányoztak, nem jutott ilyenre forrás. Most viszont van ilyenre lehetőség, köszönhetően 2010 és 2014-ben a választóknak. Dr. Török Miklósnak pártja is elmondta, hogy nem tudtak semmit tenni, 2006-ban a vezérük jelentette ezt ki egy Balaton parti városban. Elmondta, hogy mit csináltak és hogyan csináltak, mindezeket pedig IMF hitelekkel spékelték meg. Abból nem is tudnának sportsarnokot építeni. Van egy felelős kormányzás és van egy jó gazdálkodás, ennek következményeképpen lehetőség nyílik arra, hogy tudjanak fejleszteni és vannak források, amit lehet felhasználni. Nagyon örülnek ennek a sportsarnoknak, hogy állami forrásból az adófizetők pénzéből tudnak teljesíteni, tudnak építeni, nem a képviselőtársa által felvett IMF hiteleket kell ebből visszafizetni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszöni. Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, települési képviselő: Dr. Török képviselőtársa hozzászólásával kapcsolatban elmondja, hogy ennél nagyobb értékű ingatlanok kerültek már elbontásra azért, mert egy még nagyobb, még szebb épület került a helyére. El lett bontva a régi hagymaház, mert el kellett bontani, oda tudták csak felépíteni. El kellett bontani a könyvtárat, mert oda tudnak egy sokkal szebb könyvtárat építeni. Most egy kézilabda munkacsarnok miatt, ami az adófizetők pénze, amelyet a Magyar Kézilabda Szövetség kapott meg, a kézilabda szövetség pedig, hogy tudja támogatni az ilyen kézilabda munkacsarnokok építését, így a makóit is, ezt a nyugdíjas klubot nagy valószínűséggel el kell bontani és egy gyönyörű, 650 millió Ft-os kézilabda csarnok fog épülni helyette.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszöni a kiegészítést és elmondja, hogy valóban az adófizetők többsége pedig a jelenlegi kormánynak a működéséről döntött 2014-ben. Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

443/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Főépítész tájékoztatója a rendezési tervek hatályosulásáról, tapasztalatairól

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a rendezési tervek hatályosulásáról, tapasztalatairól szóló főépítész tájékoztatót, és azt tudomásul veszi.

A határozatról értesítést kapnak:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Csernyus Lőrincz főépítész (1037 Budapest, Testvérhegyi út 7.)
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
- Irattár

6. sz. előterjesztés

Makó város településfejlesztési és település rendezési dokumentumainak teljeskörű felülvizsgálata

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kaposta Áronnak adja meg a szót.

Kaposta Áron, a Hatósági Csoport munkatársa: Elmondja, hogy Makó város településrendezési eszközei 2006-ban készültek, már több, mint 10 évesek és kormányrendelet írja elő azt, hogy 2012-őt megelőzően készült településrendezési eszközöket 2018. december 31-ig lehet használni. Itt jogszabályi kötelezettségük van arra, hogy a teljes körű felülvizsgálat megtörténjen a településrendezési eszközök vonatkozásában és mivel ez egy igen hosszú átfutási idejű folyamat, ezért szükséges már most elkezdeni ennek tervezését. Ezzel összefüggésben szükséges a településfejlesztési koncepció felülvizsgálata is. Bár ez egy hosszú távú fejlesztési terve a városnak, de ez még 2003-ban készült. Ez jövőre már több, mint 15 éves lesz, ezért szükséges ennek is a teljes körű felülvizsgálata. Mindkét dokumentumnak a megalapozó vizsgálatait is szükséges megrendelni. Ehhez kérnek támogatást, illetve anyagi forrást biztosítani.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

444/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Makó város településfejlesztési és település rendezési dokumentumainak teljeskörű felülvizsgálata

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott településfejlesztési, településrendezési feladatkörében eljárva úgy dönt, hogy felülvizsgálja Makó Város településfejlesztési koncepcióját, valamint településrendezési eszközeit.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a legmegfelelőbb árajánlatot adó tervezőirodát megbízza Makó Város településfejlesztési koncepciójának, valamint településrendezési eszközeinek teljeskörű felülvizsgálatával, valamint ezen dokumentumok elkészítéséhez szükséges megalapozó munkarészek elkészítésével.
3. A képviselő-testület a településfejlesztési és településrendezési eszközök felülvizsgálatához szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére felhatalmazza a polgármestert.
4. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Makó Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésébe a településfejlesztési és településrendezési eszközök felülvizsgálatának fedezetére 18 millió Ft keretösszeget tervezzen be és azt kezeljen elkülönítetten.

Határidő: 1-3. pont azonnal
4. pont 2018. évi költségvetés tervezése

Felelős: 1-3. pont polgármester
4. pont jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Hatósági Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal - Jegyzői Iroda
- Csernyus Lőrinc főépítész, 1037 Budapest, Testvérhegyi út 7.
- Irattár

7. sz. előterjesztés

A 2018. évi járási startmunka-programok tervezése, kérelem benyújtása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Turbucz Marietta Juditnak adja meg a szót.

dr. Turbucz Marietta Judit, a Jegyzői Iroda vezetője: Elmondja, hogy Makó Város Önkormányzata az idén is, ahogy eddig minden évben, kérelmet kíván benyújtani a Belügyminisztérium által támogatott járási startmunka-programok támogatására. A kérelemben úgy kerültek meghatározásra a foglalkoztatottak létszáma, hogy a tavalyi időszakhoz képest, ami 171 fő volt, most a következő évre 152 fő foglalkoztatását tervezheti meg az önkormányzat. Az alábbi programokat tartalmazza az előterjesztés: belvíz elvezetési program tervezése történne 28 fővel, közúthálózat karbantartása 15 fővel, illegális hulladék lerakó helyek felszámolása 53 fővel, helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás indítása 31 fővel, illetve a mezőgazdasági program indítása 25 fővel. A döntés sürgősségét indokolja az, hogy a járási hivatal foglalkoztatási osztályára még ez év december 15-ig el kell juttatni a képviselő-testület döntését a 2018-as startmunka-program indítására vonatkozóan. Köszöni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Kérdezi, hogy az idei évben mekkora volt a feltöltöttsége ezeknek a helyeknek, mennyi közmunkás dolgozott ebben a pályázatban.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy az idei évben összesen a közfoglalkoztatottak létszáma 284 fő volt. Ebből 171 fő volt a startmunka-programban. A többiek a hagyományos közfoglalkoztatási keretben voltak foglalkoztatva. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Elmondja, hogy ez a keret. Kérdezi, hogy a valóságban mennyi volt a foglalkoztatott.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megadja a szót Bartáné Vékony Hajnalkának.

Bartáné Vékony Hajnalka, a Személyzeti és adminisztrációs csoport munkatársa: Köszönti a jelenlevőket. A jelenleg futó startmunka-programukban 171 főt terveztek, az átlagos feltöltöttségük 152. Ez alapján került meghatározásra a jövő évben tervezhető létszám.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszöni és kérdezi, hogy van-e még kérdés. Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy már bizottság ülésen is érintette részben ezt a problémát, amit szeretne felvetni. Tekintettel, hogy 53 fő tudnak foglalkoztatni az illegális hulladék lerakás felszámolásán, a 240 tonna illegális hulladék elszállításán végtelen nagy létszámnak tartja. Meg kellene tenniük mindent annak érdekében, hogy ez a 240 tonnás mennyiség csökkenjen, mert akkor nem 53 fő, hanem annál

kevesebb is elég volna a hulladéklerakók felszámolására. Sokkal hasznosabb célra tudnának létszámot használni, tekintettel, hogy így is 19 fővel kevesebbet tudnak foglalkoztatni a jövő évben, mint az idén tudtak. Kéri a nyilvánosságon keresztül Makó város lakosságát is, hogy lehetőleg figyeljenek, hogy hol dobálnak el illegális hulladékot. Próbálják ennek a mennyiségét csökkenteni, hogy minél kevesebb közmunkást kelljen erre a célra alkalmazni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszöni és kérdezi, hogy van-e még kérdés, észrevétel. Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy nem pusztán a közmunkások munkája tükröződik egy városképben. Az, hogy milyen tisztaság van, az elsősorban a város lakóinak a hozzáállásán múlik. Próbálnak előre lépni és próbálják azt az önkormányzat eszközeivel biztosítani, hogy több 100 tonna szemetet szállítsanak el. Ezek a szeméthegek megint újratermelődnék, a lakosságnak a depóban történő elhelyezést kellene részesítse előnyben a továbbiakban. Ha lehet, a használt hűtőgépeket, a teljesen tönkrement eszközöket ne az utcasarokra dobálják el, hanem az arra rendszeresített részlegre. A lehullott faleveleket a zsákba kellene helyezni, amelyet az önkormányzat kivisz, az ott lakóknak a feladata és nem a közmunkásoké. Mind az itt lakók, mind az önkormányzat igyekszik megtenni a saját feladatát, akkor tudnak előrelépni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

445/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: A 2018. évi járási startmunka-programok tervezése, kérelem benyújtása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A 2018. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása” tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Makó Város Önkormányzata kérelmet nyújtson be a Belügyminisztérium által támogatott járási startmunka mintaprogramok közül az alábbiakban részletezett programelemekre:
 - Belvíz-elvezetési program
 - Közúthálózat karbantartása
 - Illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása
 - Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás
 - Mezőgazdasági program
2. Makó Város Önkormányzata vállalja, hogy pozitív elbírálás esetén a programelemekhez szükséges önerőt – az előterjesztésben részletezettek szerint – Makó Város Önkormányzata

3/2017. (II. 09.) MÖKT. rendeletének 10. melléklete 2. sora „*Céltartalékba helyezett 2017. évi beruházási, fejlesztési tartalék*” terhére biztosítja.

3. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a támogatási kérelmek pozitív elbírálása esetén támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását.
4. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a támogatási kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.
5. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a járási startmunka programok elindításához szükséges önerő biztosításáról a 2018. évi költségvetés tervezésekor gondoskodjon.

Felelős:

- 1., 4. pont tekintetében polgármester,
- 2., 3., 5. pont tekintetében a jegyző.

Határidő:

- 1., 2., 3. pont tekintetében azonnal
- 4. pont tekintetében: 2017. december 15.
- az 5. pont tekintetében: a 2018. évi költségvetés elfogadásának napja.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Személyzeti és adminisztrációs csoport
- Irattár

8. sz. előterjesztés

Köztemetőre vonatkozó díjak éves felülvizsgálata

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Ákosi Ádámnak adja meg a szót.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Elmondja, hogy a köztemetőkre vonatkozó éves díjak felülvizsgálatát a temetőkre és a temetkezéstről szóló törvény írja. A díjakat Makó Város Önkormányzatának a köztemetőkre és a temetési helyekről szóló önkormányzati rendeleteinek melléklete tartalmazza, melynek kapcsán arra tesz javaslatot, hogy ne módosítsák az eddigi díjakat.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

446/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Köztemetőre vonatkozó díjak éves felülvizsgálata

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (2)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján a köztemetőkre vonatkozó díjak 2017. évi felülvizsgálata során, Makó Város Önkormányzatának a köztemetőről és temetési helyekről szóló 8/2009. (III.26.) rendeletének 1-2. számú mellékleteiben szereplő, köztemetőkre vonatkozó díjakat a 2018. évre vonatkozóan változatlanul hagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Görög Katolikus Egyházközösség
- Irattár

8/A. sz. előterjesztés

Javaslat hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztására

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Siket Tibornak adja meg a szót.

Siket Tibor, a Műszaki Csoport vezetője: Makó Város Önkormányzata hulladékgazdálkodási kötelező feladatot átadta a DAREH Társulásnak és a DAREH Társulás szerződött a DAREH Bázis Zrt.-vel, mint közszolgáltatóval. Ez a jelenlegi közszolgáltató Makó város területén. Egy alvállalkozóval végzi ezt a tevékenységet. Az előterjesztés arról szól, hogy a DAREH Bázis Zrt. és a Társulás racionalizálni kívánja a hulladékárakat, ezért Csongrád megyei szolgáltatóval kíván leszerződni a DAREH Társulás. Jelenleg két Csongrád megyei közszolgáltató van: a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. és a Felső-Bácskai Nonprofit Kft. Ezek rendelkeznek egy úgynevezett megfelelőzési véleménnyel. Ez alapján lehet csak hulladékgazdálkodási közszolgáltatást végezni. Két határozati javaslatot tartalmaz egy A) és egy B) verziót. Az egyik verzió alapján a Felső-Bácskai Nonprofit Kft., a másik a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. jelölné ki. Az önkormányzat javaslatot tehet, a szerződést a DAREH Társulás fogja megkötni a közszolgáltatóval. Mind a két közszolgáltatónak

lehetőséget adtak, hogy bemutassák tevékenységüket. Ezzel a Felső-Bácskai hulladékgazdálkodási cég kívánt élni. Ő is egy alvállalkozóval fogja végeztetni ezt a munkát, ugyanúgy, ahogy a DAREH Bázis Zrt. Makó város területén. A lakosság semmiféle változást nem fog érzékelni. A szemétszállítás ütemezése, időtartama, a sárga kukák, a zöldhulladék szállítás minden ugyanúgy fog történni. Ez egy gazdasági racionális döntést jelent. A Felső-Bácskai hulladékgazdálkodási cég tájékoztatta őket, elmondta a portfólióját, őket ismerik. A Szegedi cégről nincs információjuk a hulladékszállítás minőségéről és mikéntjéről.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy a lakosok semmilyen nemű minőségi változást nem fognak észlelni ebből. Bízunk benne, hogy amennyiben racionálisan fog működni, még feljebb tudják a szolgáltatás színvonalát emelni. Ebben bízunk, a járattervek, az ürítési napok, a szolgáltatások, mind megmaradnak. Javasolja a képviselő-testületnek az A) határozati javaslat elfogadását, amelyben az FBH-NP Nonprofit Kft.-t jelölné meg közszolgáltatónak. Ezzel a céggel hosszú éves együttműködése van a városnak. Úgy gondolja, hogy tudnak velük együtt dolgozni, amennyiben voltak problémáik, azokat igyekeztek orvosolni záros határidőn belül. Mindennemű megfelelőségi nyilatkozattal bírnak, úgy látja, hogy biztosítani tudják a városban a hulladékszolgáltatást akár hosszú távon is. Javasolja őket kiválasztani.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszöni, Marosvári Attilának adja meg a szót.

Marosvári Attila, a civil kapcsolatok tanácsnoka, települési képviselő: Elmondja, hogy tegnap bizottsági ülésen részletesen beszéltek erről a konstrukcióról és azt gondolja, hogy ez a megoldás, ami körvonalazódik, ez jó a városnak. Támogatásra javasolja és egyetért azzal, hogy a két szolgáltató közül a Felső-Bácskaival kössenek szerződést, akivel korábban a városnak egy jól működő közszolgáltatási szerződése volt. 10 évvel ezelőtt csatlakozott Makó Város Önkormányzata a DAREH-hez. Ennek az volt az oka, hogy a makói lerakó bővítése rentábilisan nem volt megoldható. Olyan társulási formát kellett akkor keresni, ami hosszú távra a hulladék ártalmatlanítást a mindenkori jogszabályoknak megfelelő követelmények betartásával biztosítani tudja. Ez a konstrukció körvonalazódott akkor a DAREH-hez. Annak idején még úgy indult ez a koncepció, hogy Orosháza központtal egy ott felépítendő hulladék égetőművel semmisítenék meg ezt a bizonyos makói hulladékot, ami egy racionális, belátható, 30 km-es távolságon belüli szállítási útvonalat jelentett. Ez az akkori környezetvédelmi politika számára elfogadható konstrukció volt. Részben az azóta eltelt idő alatt, részben a kormányváltás miatt is az Európai Unió direktívák változása miatt is ez a konstrukció okafogyottá vált. A fókusz a válogatás, a szelektív gyűjtés és a minél hatékonyabb hulladékgazdálkodás irányába terelődött át. Ez változtatta meg a DAREH konstrukcióját is, ennek inkább Békés megyei belpolitikai okai voltak, hogy Orosházáról Békéscsabára tőlünk 80 km-re, terelődött át annak a válogatóműnek a sorsa, amire ez az Európai Unió pályázat ráépült. Makó kényszerpályára került 2010 után. Nem volt választási lehetőségük. Tudták, hogy nagyon messze van Békéscsaba, nem rentábilis ennek a megoldása, de nem volt választási lehetőség. A minisztériumi döntés kényszerpályára terelte ezeket a városokat. Mivel a Felső-Bácska volt az A.S.A után a szolgáltató és tudják, hogy az ő lerakójuk is a szelektív irányú fejlesztések kapcsán nagyon komoly beruházásokat tervezett, hajtott végre és fog végrehajtani majd, de nem lehetett ebben áttörést eredményezni. Nagyon örül, hogy most ez a módosulás, áttörés lehetővé vált. Azt gondolja és egyetért alpolgármester úrral, egy jobb szolgáltatást fog biztosítani ez az új konstrukció. Egy dolgot felvetett és ebben kéri a segítséget. A lakossági szolgáltatásban hozzá nem jöttek vissza jelenlegi szállítási konstrukcióban komoly problémák. De egy problémát érzékel, ez a zöldhulladék ártalmatlanítása. Neki van lakótelepi része is és van gerizdesi része is, ahol ilyen

időszakban nagy mennyiségű falevél keletkezik. Megtapasztalták most és minden küzdelme ellenére nem sikerült ebben most áttörést elérnie, hogy a kihordott nagy zsákok hetekig tele, felhalmozva ott voltak, mert nem volt hova beszállítani, megtelt az ártalmatlanító gyűjtőtelep. Ennek a logisztikáját, hogy egyrészt a komposztálást helyben nem lehetett megoldani, másrészt pedig ennek az átvitelét Békéscsabára nem lehetett jól megoldani, költségek és egyébek miatt, most nehézséget jelentett. Kéri azt, hogy figyeljenek arra, hogy a jövő évben már ilyen problémák már ne legyenek. A lakosság össze akarja gyűjteni maga előtt a szemetet, a hulladékot, ahol normális fák vannak, ott ez nem okoz problémát, zsákba a heti rendszeres gyűjtéssel ezt meg lehet csinálni. A platános utcákban ezt nem lehet megcsinálni. Érdemes elmenni megnézni, hogy még most is minden lakossági jóakarattal ellenére ott vannak a falevelek, ebben, ha lehet, kérne segítséget, hogy még jöjjenek zsákok. Ez kifejezetten ennek a konstrukciónak a nehézséget jelentette. Biztos benne, hogy jövőre, ha ez az új rendszer belép, valamilyen formában elejét fogják tudni venni. Köszöni és támogatja ezt a változást.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Alpolgármester úrnak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Ez a szegmens az, amit szeretnék még javítani, a zöldhulladék kezelését. Ők is látják, hogy ez problémát jelent és ez az a része a hulladékszállításnak, ami még javításra és fejlesztésre szorul. Ezzel kapcsolatos pályázati lehetőségeket keresnek és készítenek már elő, hogy minél hatékonyabban tudják ezt a részét is megoldani, hasonlóan olyan jól működően, ahogy a szelektív hulladékgyűjtés is megy jelen pillanatban a városban. Bíz benne, hogy amennyiben ezt jövő évre sikerülne megoldaniuk, akkor a lakosság meg lesz elégedve maximálisan ezzel a szolgáltatással.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Örömmel hallja azt, hogy jó úton haladnak. Van egy olyan lehetőségük, hogy megkérdezték a véleményüket. A falevél kérdéssel közvetlenül érintett, mert előtte két gyönyörű szép fa van. Ezek egészségesek, hatalmasak, csak amikor ezeket telepítették senki nem gondolta arra, hogy ez a fajta egész évben hullajt. Tavasszal fejeződik be, akkor hullanak le az utolsó levelek, addig takarítani kell alóla a lehullott leveleket. Egy több mint tíz méter magasságú, teljesen érett fáról van szó, kár lenne kivágni. Majd eljön az az időszak, amikor megöregszik és cserélni kell. Adott a DAREH Társulás, ami egy központi koncepció volt. Ehhez a koncepcióhoz egyre több település kapcsolódik jelen pillanatban is. Eljutottak ahhoz, hogy akkor, amikor a békéscsabai hulladékválogató, illetve lerakó telepek az építése történt, az akkori kapacitását csak minimálisan tervezték túl, az akkori DAREH tagoknak az igényéhez igazították. Azóta sokan csatlakoztak hozzá, kicsi a telep. Kézenfekvőnek tűnik a megoldás, hogy másik válogatót, másik komposztáló, másik gyűjtőtelepet kell építeni. Ennek a békéscsabai koncepciónak a szállítás jelentette a legfőbb problémát. Ha hulladékot szállítanak, a problémát az jelenti, hogy viszonylag nagy mennyiséget kell elszállítani. Ha feldolgozás után szállítják, akkor felét, harmadát kell m³-ben szállítani. Célszerű közelebb építeni egy telepet. Ha építenek, csak az merülhet fel, hogy valahol közelebb létesítenek egy ilyen telepet, amelyik megoldja a szállítás költségeit, költséghatékonyabbá fogja tenni az egész folyamatot. A Felső-Bácskaival tapasztalatuk van. Tökéletesen elégedett volt azzal a szolgáltatással, amit nyújtottak. A Felső-Bácskai cég jól végezte a munkájukat, szeretné, ha ez a szolgáltató látná el Makó területén a szemétszállítást.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az A) jelű határozati javaslatot, amely a Felső-Bácskai Hulladékgyűjtési Kft. kiválasztását javasolja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

447/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Javaslat hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztására

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete ajánlja a DAREH Társulás részére, hogy Makó Város Önkormányzat területén a **FBH-NP Nonprofit KFT.** (székhely: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz., cégjegyzékszám: 03 09 126039, adószám: 24290054-2-03), mint Közszolgáltató lássa el a hulladékgyűjtési feladatokat a DAREH Társulás és a Közszolgáltató között, 2018. január 01. és 2018. március 31. közötti határozott időtartamra megkötendő Hulladékgyűjtési Közszolgáltatási Szerződés keretében.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az 1. pontban foglalt támogató nyilatkozat a DAREH Társulás döntésére nem kötelező érvényű, figyelemmel arra, hogy a Társulási Megállapodás és a Feladat-ellátási Megállapodás alapján az Önkormányzat a DAREH Társulásra ruházta át a közszolgáltató kiválasztására vonatkozó települési önkormányzati hatáskört.
3. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hulladékgyűjtési Közszolgáltatási Szerződés hatályba lépése és a szakszerű, költséghatékony hulladékkezelés érdekében tegye meg a további szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Műszaki Csoport
- Irattár.

9. sz. előterjesztés

Hozzájárulás megadása telekalakítási eljárásban Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Köszönti a jelenlevőket. Makó városát érintően az Új Széchenyi Regionális Operatív Program keretében valósult meg 2007 és 2015 között a 4. és 5. számú utak felújítása. Ennél a projektnél fontos elem volt, hogy a közúti fejlesztéssel érintett ingatlanoknak a Magyar Állam tulajdonába kell kerülni, legkésőbb a projekt fenntartási

időszak végéig, ami 2019-es év. Emiatt kereste meg az önkormányzatot a Magyar Közút Nonprofit Zrt és kérte telekalakítási eljárás megindításához az önkormányzat hozzájárulását. A telekalakítással kapcsolatos ügyintézési eljárás és egyéb költségek a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t fogják terhelni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

448/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Hozzájárulás megadása telekalakítási eljárásban Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §- ban biztosított jogkörében eljárva, Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 12. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az „**Útfelújítási munkák a Dél-Alföldi régióban DA-27**” – 4424 Királyhegyes-Makó összekötő út 9+500 km szelvények között című projekthez kapcsolódóan a szükséges telekalakítási eljárás lefolytatásához hozzájárulását adja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges meghatalmazások kiadására és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: polgármester

Értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Magyar Közút Nonprofit Zrt. Csongrád Megyei Igazgatóság (székhelye: 6721 Szeged, Juhász Gyula u. 9.; képv.: Hunkó József megyei igazgató és Kárász József megyei FKO vezető),
- Irattár.

9/A. sz. előterjesztés

Tulajdonosi nyilatkozat kiadása a Photonax Kft. és a Smarteye Kft. részére

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Az Albacom cégcsoport két cége a Photonax Kft. és a Smarteye Kft. kereste meg az önkormányzatot, előzetes tulajdonosi nyilatkozat kiadása

érdekében. Az előterjesztés szerinti 3 önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában. Mind a 3 terület esetében napelemes kiserőmű megvalósítására kerülne sor abban az esetben, ha a cég beruházási projektje mind műszaki, pénzügyi, jogi szempontból összeáll. E miatt fontos, hogy maga a tulajdonosi nyilatkozat határozott időtartamra kerülne kiadásra 2018. március 31. napjáig.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Örömet fejezi ki, hogy a napenergiát hasznosítják, azt sajnálja, hogy miért nem a makói önkormányzat végzi ezt a beruházást. Úgy gondolja, hogy az Európai Unió támogatást ők is fel tudnák használni és jól tudnák elkölteni ezt a pénzt. Valakinek odaadják a területet és az ő hasznát ő fogja learatni, miközben ezt makói bevételnek is lehetne tekinteni, ami ebből majd keletkezik. Lehet, hogy érdemesebb lenne ezeket a területeket bérbe adni vagy egy opciós szerződéssel bizonyos árammennyiségnek a Makó részére való juttatásával bérbe adni, mint eladni a területeket.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Felhívja Török képviselőtársra figyelmét arra, hogy a Makói Polgármesteri Hivatal nem gazdasági társaság, nem egy profitorientált szervezet, nincs lehetőségük arra, hogy építsenek valamit, például egy ilyen telepet. Ha makói vállalkozó jelentkezett volna, szívesebben támogatták volna, mint a fehérvári székhelyű Albacompot. Ők jelentkeztek, ez a jövőnek az útja, hogy itt megújuló energiaforrásokat használjanak fel. Itt egy szeméttelepnek a rekultivációjáról van szó. Kétszeresen hasznosuló dolog. Reméli, hogy a képviselőtárs elképzelései megvalósulnak a későbbiek során és lesz olyan makói vállalkozó, aki elkezd egy ilyen telep létesítésre engedélyt, pályázatot írni és támogatni fogják. Kérdezi, hogy Török képviselőtárs is meg fogja-e nyomni az igen gombot, amikor ebbe az irányba kéri a szavazatát. Köszöni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Elmondja, hogy nem fog ellene szavazni az elképzelésnek és támogatja a napenergia felhasználását. Arra szeretne javaslatot tenni, hogy ezt a tulajdonba adást változtassa meg az önkormányzat bérbe adásra és árammal fizethessen a leendő bérlő.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy az előterjesztésben van egy szándéknyilatkozat a cég részéről, amelyben benne van, hogy bérletet kíván fizetni ezért a területért.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

449/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Tulajdonosi nyilatkozat kiadása a Photonax Kft. és a Smarteye Kft. részére

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) bekezdéseire tekintettel akként határoz, hogy **tulajdonosi hozzájárulást ad a Smart Eye Kft.** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Mártírok útja 3. B. ép.; képviseli: Lestyán Ákos Lajos ügyvezető) **részére ahhoz, hogy a Társaság a Makó Város Önkormányzata tulajdonában álló Makó, belterület 0141/6/ hrsz.-ú, kivett személtlerakó telep megnevezésű, 6,5 ha nagyságú ingatlan területét az általa megvalósítani kívánt 499 kW teljesítményű naperómű létesítésére igénybe vegye, legfeljebb 2018. év március hó 31. napjáig terjedően.**
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) bekezdéseire tekintettel akként határoz, hogy **tulajdonosi hozzájárulást ad a Photonax Kft.** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Mártírok útja 3. B. ép.; képviseli: Antal Gábor ügyvezető) **részére ahhoz, hogy a Társaság a Makó Város Önkormányzata tulajdonában álló Makó, belterület 10365/3/ hrsz.-ú szántó, rét, nádas, szántó, nádas művelési ágú-kivett beépítetlen terület megnevezésű, 2,89 ha alapterületű, továbbá a 10362 hrsz.-ú szántó, nádas, szántó, nádas, szántó művelési ágú-kivett beépítetlen megnevezésű 1,84 ha alapterületű ingatlan területét az általa megvalósítani kívánt 499 kW teljesítményű naperómű létesítésére igénybe vegye, legfeljebb 2018. év március hó 31. napjáig terjedően.**
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok hasznosítása tekintetében szükségessé váló nyilatkozatokat, intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere,
- Makó Város Jegyzője,
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda,
- Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport,
- SmartEye Kft. (8000, Székesfehérvár, Mártírok útja 3. B. ép, képviselében eljár: Lestyán Ákos Lajos ügyvezető),

- Photonax Kft. (8000, Székesfehérvár, Mártírok útja 3. B. ép., képviselőjében eljár: Antal Gábor ügyvezető)
- Irrattár.

9/B. sz. előterjesztés

Tulajdonosi döntés a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ által Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola javára benyújtandó KEHOP-5.2.11 megnevezésű pályázat kapcsán

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: A Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ kérte az önkormányzat hozzájárulását a Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Bartók Székhely Intézménye, Almási Tagintézménye és a Bagolyvár vonatkozásában. Itt egy KEHOP-os energetikai pályázat benyújtásához lenne szükség tulajdonosi nyilatkozat kiadására. Az elmúlt testületi ülés során a József Attila Gimnázium vonatkozásában adtak ki hasonló tartalmú tulajdonosi nyilatkozatot. Ez ezzel a pályázattal kapcsolatos. Helyi védett és műemléki jellegű ingatlanról is szó van, a tulajdonosi nyilatkozat kiadása esetében is szükséges hatósági, műemlékvédelmi és főépítési hozzájáruló nyilatkozat beszerzése a tankerület részéről.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: A Bagolyvár egy védett épület. Elmondja, hogy próbált napelemes rendszert kiépíteni az otthonában és lebeszéltek róla. A Bagolyvárnak a tájolása olyan, hogy ilyen szempontból használhatatlan. Nyugat, keleti tájolású és nincs déli felülete, valószínű, hogy nem lehet hova tenni a napelemeket.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

11:33-kor Kovács Sándor kiment. Az ülés 10 fővel folytatódik tovább.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy elvi hozzájárulás megadásáról van szó. Műemlékvédelem alatt álló épületről van szó, ezt csak úgy valósíthatja meg, ha az utcafrontról az újonnan felrakott napelemek nem látszanak.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Reméli, hogy az épületek fejlesztésével kapcsolatosan Dr. Török Miklós képviselő társa nem szeretné megakadályozni, hogy ezek a beruházások megvalósuljanak. Vagyonkezelési szerződés a Hódmezővásárhelyi Tankerület kezében van ezekre az épületekre vonatkozóan. Makó Város Önkormányzata, mint tulajdonos, tulajdonosi hozzájárulást szeretne biztosítani, hogy ezek a beruházások az oktatási, nevelési intézményekre vonatkozóan megvalósulhassanak és az ott tanuló diákok, szülők, illetve pedagógusok számára még optimálisabb környezetet biztosítson. Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

450/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Tulajdonosi döntés a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ által Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Bartók Székhelyintézménye javára benyújtandó KEHOP-5.2.11 megnevezésű pályázat kapcsán

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva **tulajdonosi hozzájárulást ad Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központnak** (6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.; képv.: Balázs József tankerületi igazgató) **ahhoz, hogy KEHOP-5.2.11 kódszámú pályázati kiírásra a Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Bartók Székhelyintézménye** (6900 Makó, Szegedi u. 4-6.) **javára fotovoltaikus rendszer kialakítását célzóan pályázatot nyújtson be.**
2. A képviselő-testület hozzájárul a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló fejlesztések Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ általi aktiválásához.
3. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Makó, belterület 5407/1 hrsz. alatti, a valóságban 6900 Makó, Szegedi u. 4-6. szám alatti ingatlan a kötelező 5 éves fenntartási időszakban fejlesztés céljára rendelkezésre álljon.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételre, valamint arra, hogy a pályázattal kapcsolatos ügyekben teljes körűen eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere,
- Makó Város Jegyzője,
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport,
- Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ (6800 Hódmezővásárhely Kossuth tér 1.; képv.: Balázs József tankerületi igazgató)
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 2. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

451/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Tulajdonosi döntés a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ által Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Almási Tagintézmény javára benyújtandó KEHOP-5.2.11 megnevezésű pályázat kapcsán

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva **tulajdonosi hozzájárulást ad Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központnak** (6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.; képv.: Balázs József tankerületi igazgató) **ahhoz, hogy KEHOP-5.2.11 kódszámú pályázati kiírásra a Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Almási Tagintézménye (6900 Makó, Almási u. 52.) javára fotovoltaikus rendszer kialakítását célzóan pályázatot nyújtson be.**
2. A képviselő-testület hozzájárul a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló fejlesztések Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ általi aktiválásához.
3. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Makó, belterület 1472 hrsz. alatti, a valóságban 6900 Makó, Almási u. 52. szám alatti ingatlan a kötelező 5 éves fenntartási időszakban fejlesztés céljára rendelkezésre álljon.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételre, valamint arra, hogy a pályázattal kapcsolatos ügyekben teljes körűen eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere,
- Makó Város Jegyzője,
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport,
- Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ (6800 Hódmezővásárhely Kossuth tér 1.; képv.: Balázs József tankerületi igazgató)
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 3. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza.

452/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Tulajdonosi döntés a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ által Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola ún. „Bagolyvár” ingatlana javára benyújtandó KEHOP-5.2.11 megnevezésű pályázat kapcsán

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva **tulajdonosi hozzájárulást ad Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központnak** (6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.; képv.: Balázs József tankerületi igazgató) **ahhoz, hogy KEHOP-5.2.11 kódszámú pályázati kiírásra a Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola az ún. „Bagolyvár” ingatlan (6900 Makó, Kálvin u. 7/B.) javára fotovoltaikus rendszer kialakítását célzón pályázatot nyújtson be.**
2. A képviselő-testület hozzájárul a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló fejlesztések Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ általi aktiválásához.
3. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Makó, belterület 5301/3 hrsz. alatti, a valóságban 6900 Makó, Kálvin u. 7/B. szám alatti ingatlan a kötelező 5 éves fenntartási időszakban fejlesztés céljára rendelkezésre álljon.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételre, valamint arra, hogy a pályázattal kapcsolatos ügyekben teljes körűen eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere,
- Makó Város Jegyzője,
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport,
- Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ (6800 Hódmezővásárhely Kossuth tér 1.; képv.: Balázs József tankerületi igazgató)
- Irattár

9/C. sz. előterjesztés

Makó, Honvéd városrészi ingatlanok értékesítése – I. ütem

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Makó Város Önkormányzat tulajdonában több olyan Honvéd városrészben lévő telekingatlan is van, mely jelenleg hasznosítás nélkül áll. A vagyongazdálkodásnak egyik fontos alapelve, hogy a hasznosítás nélküli vagyonelemeket, amennyiben nem lehet bérleti konstrukció keretében hasznosítani, a későbbiek során értékesítik. Ennek megfelelően az előterjesztést előkészítették. Az előterjesztés megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, illetőleg a nemzeti vagyongazdálkodás feladatainak is. Ütemezetten tervezték meg a honvédi telkeknek az értékesítését. Mintegy 70 telekről van szó.

Az első ütemben 4 telekingatlan értékesítésére tennének nyilvános meghirdetéssel javaslatot. Az előterjesztés tartalmazza a 4 telekingatlant. Azt javasolják, hogy kerüljön nyilvános meghirdetéssel meghirdetésre az értékesítés.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e. Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Arról tájékoztat, hogy rengeteg olyan terület van Makó város birtokában, amivel távlati tervei nincsenek a városnak. Ezek a telkeken, a Berzsényi, Vasvári utca környékén nádas van a telek egy részén. Senkinek nem ajánlja, hogy itt lakóingatlant húzzon fel. Körülbelül 7 éve hoztak egy olyan határozatot, miszerint a Honvédban felajánlott, összeomlott, rossz állapotú ingatlanokat még ingyen sem veszi át kezelésre a város. Ez annak idején egy célszerű döntés volt, mert rendbehozatala a teleknek, komoly pénzeket igényel. Hogy ezt a várost valóban fel tudják tisztítani, véghez tudják vinni a koncepciójukat, az kell, hogy a tulajdonukban legyen a telek. Nem lehet szemetet elszállíttatni egy idegen tulajdonú telekről, azt annak a tulajdonosa teheti meg. Lehetséges, hogy ezt a koncepciójukat, amely annak idején jó volt és követésre méltó, meg kell változtatni és el kell, hogy fogadják ingyenes felajánlás esetében ezeket a telkeket, ami jelentős kiadást fog jelenteni a városnak. Fel kell vállalniuk ezeket a kiadásokat, hogy eggyel tovább tudjanak lépni Honvéd város közegészségügye terén.

11:39-kor Kovács Sándor visszajött. Az ülés 11 fővel folytatódik

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Elmondja, hogy néha egyet tud érteni Hadik képviselő társával. Ez az eset is nagyjából az, de a koncepció egy kicsit más. Nem támogatja azt, hogy ezeket a területeket értékesítsék, mert úgy gondolja, elődeik a kiegyezés tájkán elrontották a Honvéd betelepítését. Úgy gondolja, hogy a városnak egy adóssága van az ott lakók felé, ezeket a területeket vissza kellene városi kezelésbe venni. Azzal a koncepcióval egyetért, hogy aki ingyen felajánl területet, azt a város vegye át és kezdjen vele valamit. Ez a 4 parcella, amelyeknek az értékesítéséről most dönteni szándékoznak, a lehető legmélyebb területei Honvédnak. Itt állandóan áll a víz, amikor belvíz van. Ezek alkalmatlanok épületeknek a felhúzására. Neki egy olyan koncepció van a fejében Honvéddal kapcsolatban, hogy ez lehetne a városnak a tüdeje. Ezt a részt lehetne parkosítani, lehetne egy parkos kertvárosias részt létrehozni belőle, ez azzal jár, hogy az ottani ingatlanokat újjá kell építeni, azoknak a paramétereknek megfelelően, amit egy ilyen terület indokol. Jó lenne, ha a városi kezelésben lévő részeket lehetne parkosítani és ez által hasznosítani. Szerinte ebbe az irányba kellene menni, nem értékesíteni, hanem elfogadni a felajánlásokat, rekultiválni és parkosítani.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tájékoztatja képviselő társát, hogy az elmúlt időszakban Honvéd városrészben több alkalommal tartottak lakossági fórumot képviselőtársával és itt került fel igényként az ott élők részéről, hogy a 70 üres telekre vonatkozóan kezdjék meg az értékesítést. Ennek kapcsán indították el az üres telkek értékesítését. El kell, hogy mondja, hogy minden értékesítés esetében független értékbecslőt fogad fel Makó Város Önkormányzata és ennek tekintetében indítja el az eljárásokat, ennek megfelelően. Dr. Sánta Sándornak adja meg a szót.

Dr. Sánta Sándor, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy ez a Honvéd program része. Sokat beszéltek erről és olyan állásfoglalás is született, hogy menet

közben fog kiderülni, hogy melyik telkek mire lesznek jók. Ott építkezések történnek a kultúrház, a csapadékvíz elvezetés is meg fog valósulni többek között. Ez a kezdeményezés véleménye szerint egy döntő lépés. Lakossági észrevételek tucatjai voltak már, volt, aki azt mondta, hogy magánkézbe kell adni, volt, aki azt mondta, hogy nem szabad magánkézbe adni, mert el fogják hanyagolni. Az is egy elképzelés volt, hogy ott parkos részeket alakítsanak ki. Ehhez majd csatlakozik a romos épületeknek az eltüntetése, ami a Miskolci Egyetem felmérésében első helyen szerepelt kívánságként.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Marosvári Attilának adja meg a szót.

Marosvári Attila, a civil kapcsolatok tanácsnoka, települési képviselő: Elmondja, hogy a ma reggeli bizottsági ülésen volt egy leszavazott javaslata, amit szeretne a képviselő-testület elé is visszahozni ezzel a telekértékesítéssel kapcsolatban. Előre bocsájtja, hogy Török képviselőtársával szemben ő is azt mondja, hogy az itteni ingatlanokat, amire az önkormányzatnak nincs szüksége, értékesíteni kell. A városnak nincs olyan erőforrása, amivel ezeket a felszabaduló ingatlanokat úgy karban tudja tartani, hogy az ne legyen mindig illegális lerakó és így tovább. Nem jó ebbe az irányba vinni ezt a dolgot, nem ez fogja megoldani Honvéd problémáját. Elindul most a Honvéd program, aminek része a csapadékvíz elvezetéstől kezdve sok olyan infrastrukturális fejlesztés, ami függetlenül vagy pontosan reagálva az ottani talaj és természeti környezetre próbál elérhető feltételeket biztosítani az ott élőknek. Ezzel valamit kezdeni kell, úgy gondolja, hogy nem az a megoldás.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Sánta Sándornak adja meg a szót.

Dr. Sánta Sándor, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondta, hogy ennek az önkormányzatnak és ennek az oldálnak a rendszerváltás óta mindig meg volt a koncepciója, le is van írva. 1 milliárd Ft a Területfejlesztési Minisztérium felé és meg voltak hirdetve, azt is elmondta, hogy hova kell elmenni. Marosvári Attila alpolgármester volt, nem támogatta, a polgármester azt mondta, hogy elrontották az egészet. Nem elrontani kell és visszamutogatni, hogy nem történt semmi. Ezt mondja ki más. Például ők.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a terület a választókerületének részét képezi. Ezek a telkek rendkívül olcsóak, mert hasznosításuk nagyon behatárolt. Szükségesnek érzi, hogy amennyiben ezek eladásra kerülnek, a szerződésben kerüljön feltüntetésre, hogy ezek mélyen fekvő belvizes területek. Az, hogy a vevő azzal az elgondolással veszi meg azt a területet, hogy ezt belvíz mentesíteni fogják, amikor nagyobb eső van, soha nem fogja ezeket a telkeket elönteni a víz, a Vasvári Pál utcát belátható időn belül szilárd burkolattal fogják ellátni ezt a részét is, illetőleg az előző Berzsényi utca felől a kifelé néző szakaszára rá fog kerülni a kopóréteg. Ez emelni fogja ezeknek a telkeknek az értékét, viszont az esővíz felszívó felület csökkenni fog, emelni fogja a talajvíz szintjét. Előre látható problémák lesznek ezekben a telkekben. Mindent el fognak követni azért, hogy a belvíz védekezést ezen a területen is megvalósítsák a már itt lakók érdekében. A szerződésben rögzíteni kell, hogy törekvéseik ellenére belvizes területet vesz meg az, aki megveszi, igaz, rendkívül olcsón.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy az értébecslés dokumentuma is tartalmazza ezeket a jelenlegi állapotokat. Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 2 tartózkodással a következő határozatot hozza.

453/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Makó, Honvéd városrészi ingatlanok értékesítése – I. ütem

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 13. § (1) bekezdése alapján – figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdése rendelkezésére is - úgy határoz, hogy Makó Honvéd városrészében fekvő ingatlanok értékesítése I. ütemében versenyeztetési eljárás mellőzésével a melléklet szerinti tartalommal nyilvános felhívást tesz közzé a Makó Város Önkormányzata tulajdonában álló alábbi ingatlanok értékesítésére a megjelölt irányarak alapján:

<u>Sszám.</u>	<u>Helység</u>	<u>Hrsz.</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Alapterület (m²)</u>	<u>Eladási irányár (Ft+Áfa)</u>
1.	Makó	9287	Kivett beépítetlen terület	538	78.000,-
2.		9288	Kivett beépítetlen terület	191	31.000,-
3.		9291	Kivett beépítetlen terület	284	45.000,-
4.		9295	kivett udvar	360	58.000,-

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy az értékesítésre vonatkozó felhívást tegye közzé Makó Város honlapján, illetve jelentesse azt meg az Önkormányzat hivatalos lapjában.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

Értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár.

11:50-kor Weszelyné Véghseő Henriett Mária elhagyta az üléstermet. Az ülés 10 fővel folytatódik.

10. sz. előterjesztés

A képviselő-testület 2018. évi munkaterve

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Turbucz Marietta Juditnak adja meg a szót.

dr. Turbucz Marietta Judit, a Jegyzői Iroda vezetője: Elmondja, hogy a képviselő-testület éves munkaterv alapján végzi munkáját. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szerint a képviselő-testületnek évente minimum 7 alkalommal kell üléseznie. A munkaterv összeállításához az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata szerint javaslat lett megkérve a települési képviselőktől, a bizottságok tagjaitól, a nemzetiségi önkormányzatok elnökeitől, valamint az iroda és csoportvezetőktől. Az elkészített munkaterv összesen 10 rendes ülést irányoz elő és havi bontásban tartalmazza azokat a részben a jogszabályok által kötelezően megtárgyalandó napirendi pontokat, részben pedig azokat a napirendi pontokat, amik a javaslat alapján kerületek beépítésre a munkaterv tervezetébe. Két kiegészítés hangzott el a hétfői és a tegnapi bizottsági üléseken. A hétfői ülésen az Egyenlő Esély Bizottság elfogadta Dr. Török Miklós képviselő azon módosító indítványát, mely szerint a munkatervbe a 2018. decemberi ülésre beépítésre kerülne a „Tájékoztató az önkormányzat által alkalmazott szakértők tevékenységéről, munkájuk hatékonyságáról” tárgyú napirend. A tegnapi Emberi Erőforrások Bizottsága ülésén Zeitler Ádám képviselő élt módosító indítvánnyal, mely alapján a 2018. évi munkatervbe felvételre kerülne a Makó Város Önkormányzatának külügyi tevékenységei, tájékoztató a külkapcsolatok, testvérvárosi kapcsolatok helyzetéről, alakulásáról tárgyú előterjesztés. Illetve polgármester asszony támogatja, hogy a főépítési tájékoztató évente két alkalommal kerüljön megtárgyalásra. Most a 2018. évi munkaterv 2018. decemberi ülésre irányozza elő ezt a napirendet. Úgy gondolja, hogy lehetséges lenne a 2018. június 27-i tervezett ülésre is bekerülne ez a tájékoztató.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a munkatervvel kapcsolatos tájékoztatást és köszöni képviselőtársainak, irodavezetőknek a javaslattevételeket. 3 javaslatról szükséges dönteniük a határozati javaslat elfogadásához. Dr. Török Miklós módosító indítványát nem támogatja, támogatja Zeitler Ádám képviselő által javasolt külügyi kapcsolatokról szóló tájékoztatást, melyet a 2018. december hónapi rendes testületi ülés keretében tárgyalja Makó Város Önkormányzatának képviselő-testülete. Javasolja továbbá, hogy Csernyus Lőrinc főépítész úr a főépítési tájékoztatóját két alkalommal tartsa meg. Így plusz 1 tájékoztatót június hónapi rendes testületi ülésre javasolja felvenni. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Sajnálja, hogy polgármester asszony nem támogatja a javaslatát, ugyanis az az átláthatóságot szolgálná. Ezt minden évben be szokta terjeszteni, ennek a javaslatnak történelmi háttere van, Márton Imre volt, aki felvetette ezt a kérdést, a megfogalmazás is pont ugyanaz, mint az övé, mert annak idején az akkori ellenzék adta be és tudta támogatni a polgármesteri oldal is. Szeretné, ha az átláthatóság érdekében tudná támogatni a többség. Kapott ígéretet korábban arra, hogy a szakértőknek a tevékenysége szerepel majd a polgármesteri hivatal beszámolójában. Ez elmaradt. Már a tavalyi évben is közérdekű adat igénylésként kellett megszereznie ezeket az adatokat. Arra kéri a képviselőtársait, hogy az átláthatóság érdekében támogassák ezt a javaslatot.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Sánta Sándornak adja meg a szót.

Dr. Sánta Sándor, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a Török Miklós képviselő javaslatát a bizottság támogatta. Ők újra tudják gondolni, esetleg megindokolni. Kérdezi, hogy miért nem jó a javaslat.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kádár Józsefnek adja meg a szót.

Kádár József, az Agrárgazdasági Bizottság elnöke, települési képviselő: Jelzi Török képviselőtársra felé, hogy az Agrárgazdasági Bizottság nem támogatta a javaslatot.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Turbucz Marietta Juditnak adja meg a szót.

11:56 Weszelyné Véghseő Henriett Mária képviselő visszajött az ülésterembe, Dr. Hadik György képviselő elhagyta az üléstermet. Az ülés 10 fővel folytatódik.

dr. Turbucz Marietta Judit, a Jegyzői Iroda vezetője: A javaslatot egyes bizottságok végigtárgyalták és érkezett javaslat az elfogadás, illetve az elutasítás tárgyában is.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel Dr. Török Miklós módosító javaslatát, melyet nem támogat.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

454/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Az Egyenlő Esély Bizottság módosító javaslata a képviselő-testület 2018. évi munkatervéhez

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Egyenlő Esély Bizottság képviselő-testület 2018. évi munkatervéhez tett módosító javaslatát, mellyel - Dr. Török Miklós képviselő javaslatára – javasolja, hogy a 2018. decemberi ülés napirendi pontjai közé kerüljön felvételre a „Tájékoztató az önkormányzat által alkalmazott szakértők tevékenységéről, munkájuk hatékonyságáról.” tárgyú előterjesztés, és az elutasítja.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel Zeitler Ádám módosító javaslatát, melyet támogat.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással a következő határozatot hozza.

455/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Az Emberi Erőforrások Bizottsága módosító javaslata a képviselő-testület 2018. évi munkatervéhez

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Emberi Erőforrások Bizottságának a képviselő-testület 2018. évi munkatervéhez tett módosító javaslatát, mellyel – Zeitler Ádám képviselő javaslatára – javasolja, hogy a 2018. decemberi ülés napirendi pontjai közé kerüljön felvételre a „**Makó Város Önkormányzatának külügyi tevékenységei. Tájékoztató a külkapcsolatok, testvérvárosi kapcsolatok helyzetéről, alakulásáról.**” tárgyú előterjesztés, és azt elfogadja.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a főépítési tájékoztatóval kapcsolatot javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

456/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Javaslat a képviselő-testület 2018. évi munkatervéhez

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a képviselő-testület 2018. évi munkatervéhez fűzött javaslatot, mely szerint - a 2018. decemberi ülés mellett – a 2018. júniusi ülés napirendi pontjai közé is kerüljön felvételre a „**Főépítész tájékoztatója a rendezési tervek hatályosulásáról, tapasztalatairól**” tárgyú előterjesztés, és azt elfogadja.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi csoport
- Irattár

11:58 Dr. Hadik György képviselő visszatért az ülésterembe. Az ülés 11 fővel folytatódik.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel az eredeti határozati javaslatot az elfogadott módosításokkal.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

457/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2018. évi munkaterve

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2015. (V.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 11. §-ban foglaltak alapján a **melléklet szerinti tartalommal – a 455/2017. (XII.13.) MÖKT h. számú, valamint a 456/2017. (XII.13.) MÖKT h. számú határozatokban foglalt módosításokkal együtt - fogadja el Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. évi munkatervét.**

A képviselő-testület felkéri Makó város polgármesterét, hogy a munkaterv közzétételéről az SZMSZ-ben foglaltak szerint gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- SZMSZ-ben meghatározottak
- Irattár

11. sz. előterjesztés

Beszámoló a polgármesteri hivatal munkájáról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: A jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szabályai értelmében. A Polgármesteri Hivatal a képviselő-testület szerveként egységes hivatalként működik, jelenlegi szervezeti struktúráját a 2017. február 1-jétől hatályos, a Makói Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában állította fel. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Áttanulmányozva a vaskos anyagot tett egy összehasonlítást egy előző beszámolóval kapcsolatban. 2014-ben 69 fő volt a polgármesteri hivatal állománya, 2017-ben 81 fő. Ez 17%-os növekedést jelent. Az iránt érdeklődik, hogy

ebben a 81 főben benne van-e a 7 fő közfoglalkoztatott. A Makói Hírek egyik számában egy bizonyos hirdetést olvasott. Kérdezi, hogy választási hirdetést bele lehet-e tenni valamilyen módon a makói újságba.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Turbucz Marietta Juditnak adja meg a szót.

dr. Turbucz Marietta Judit, a Jegyzői Iroda vezetője: Elmondja, hogy a hivatal engedélyezett létszáma 83 fő, ezt minden évben a költségvetési rendelet elfogadásakor fogadja el a képviselő-testület. 2013. január 1. jelentős dátum volt az önkormányzatok életében. Akkor álltak fel a járási hivatalok és egy nagymértékű létszám elvonást eredményezett az önkormányzatok részéről, amit pótolni kellett, hogy a hivatal normális szervezeti működése az ügymenetek megakadása ne történjen meg. Úgy gondolja, hogy ennyi fő kellett a zökkenőmentes működéshez azokkal a többletfeladatokkal, amiket a beszámoló tartalmaz. Náluk vannak a kiemelt építési hatósági feladatok, társulások munkaszervezete, illetve vannak olyan plusz hatásköreik is, amelyek mindenképpen indokolják ezt a hivatali létszámot.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: A kérdésére nem kapott választ, hogy a 81 foglalkoztatotthoz hozzászámolódik-e még a 7 közfoglalkoztatott. Akkor gyakorlatilag 88 fővel látják el ezt a tevékenységet.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Héja Andreának adja meg a szót.

Héja Andrea, a Személyzeti és adminisztrációs csoport vezetője: Köszönti a jelenlevőket. Elmondja, hogy a polgármesteri hivatal létszáma 81 fő. A közfoglalkoztatottakat az önkormányzat foglalkoztatja, a polgármesteri hivatal beszámolójában a közfoglalkoztatottak nem szerepelnek.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszöni. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: A második kérdésére sem kapott választ.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Arra kéri képviselő társát, hogy konkretizálja kérdését.

Dr. Török Miklós települési képviselő: A Makói Híreknek a 19. számában, 2017. október 26-án, az utolsó oldalon jelent meg egy hirdetés. Újra Magosz! kamarai választás címmel. Úgy gondolja, hogy a választásra felhívás belefér egy önkormányzati újságba. Úgy gondolja, hogy az, hogy valamelyik jelölő szervezet hirdeti az önkormányzat lapjában az adófizetők pénzén, elfogadhatatlan. Közelednek a választások és ezt a precedenst nem kellene folytatni. Ez egyszeri példa volt, remélhetőleg itt meg áll a dolog. Kéri a jegyzői iroda vezetőjét, hogy álljon ellen az ilyen készletéseknek, hogy valaki politikai hirdetéseket Makó város hivatalos lapjában közöl.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

458/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Beszámoló a polgármesteri hivatal munkájáról

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Makói Polgármesteri Hivatal munkájáról szóló beszámolót.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere,
- Makó város jegyzője,
- Irattár

12. sz. előterjesztés

Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről

Farkas Éva Erzsébet polgármester: 2013. január 1-től csak jogi személyiséggel rendelkező társulások működhetnek. Jogi személyiségű társulásként 3 társulás működik az önkormányzathoz köthetően. A Makói Kistérség Többcélú Társulása, Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulása, valamint Makó és Térsége Szennyvízcsatornázási Társulás. E mellett tagként vesz részt Makó Város Önkormányzata a Délkelet-alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulásban. A képviselő-testület a társulások tájékoztatóját, illetve működésükről szóló beszámolóját az előterjesztésben, illetve annak mellékleteként tanulmányozhatták. Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e. Dr. Sánta Sándornak adja meg a szót.

Dr. Sánta Sándor, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy választókerületi értekezleten merült fel a makói ivóvíz minőségéről való folyamatos tájékoztatásnak a szükségszerűsége. Kérdezi, hogy ebben a dologban történt-e valamilyen lépés.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Bemutatja a projekt menedzsment részéről Szabó István ügyvezető igazgató urat, az Euro M-Érték ügyvezetőjét, aki tájékoztatást ad az ivóvízminőség-javító program jelenlegi állásával kapcsolatban.

Szabó István, az Euro M-Érték Kft. ügyvezetője: Köszönti a jelenlevőket. Elmondja, hogy jelen állapotban az ivóvíz projekt a II. szakaszában van. Holnap lesz társulási ülés, ahol az építési, kivitelezési közbeszerzési eljárásnak az ajánlattételi felhívása kerül valószínűleg elfogadásra. A projekt 2018. december 31-ig tart. Jelen forgatókönyv szerint a projekt nagy valószínűséggel, ha az időpontok jók lesznek és nem támadja meg senki a felhívást, akkor 2018. március, április magasságában elindulhat. Jelen pillanatban nem tudnak olyanról, ami a projektet befolyásolná, a II. szakasz végrehajtását.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Úgy véli, hogy a DAREH beszámolójával kapcsolatban az a káosz, ami uralkodik a szemétszállítással kapcsolatban, egyértelműen látszik. A számlázások elmaradásával kapcsolatban javasolja a testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a tekintetben, hogy akinek a későbbiekben az esetlegesen összegyűlő számlák kifizetésével problémája van, kaphasson mentességet, próbálja elérni miniszter úrnál, illetve a kormányznál, hogy ezt az összegyűlő számlamennyiséget ne kelljen ezeknek a rászorulóknak kifizetni. Ez nagyon nagy megterhelést jelentene az ő költségvetésükben.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Úgy gondolja, hogy Török képviselő társának nincs ismerete a számlázásokról. Kéri, hogy hagyja az ajtón kívül a baloldali politikáját. Ők gerjesztik ezt az egészet. Mindenki meg fogja kapni a csekkjét időben, negyedévre ki lesz számlázva, ugyanúgy, ahogy eddig volt. Most vannak a rendszerrel kapcsolatban problémák az elszámolások tekintetében, erről is tájékoztatást kaptak november 30-án, amikor itt volt a vezérigazgató. Kéri, hogy türelemmel várakozzon, meg fogja kapni a számláját.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Úgy gondolja, hogy tud türelemmel várni, nem róla van szó, hanem azokról az emberekről, akik várják ezt a számlát, de közben vannak költségek, amiket ki kell, hogy fizessenek. Az a kicsi pénz, amit ők kapnak, kevés lesz ahhoz, hogy egy tömegben érkező nagyobb számlát be tudjanak fizetni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

459/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a beszámolót a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Irattár

13. sz. előterjesztés

Beszámoló a Lakásügyi Tanácsadó Testület munkájáról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyonscsoport vezetője: Köszönti a jelenlevőket. Elmondja, hogy Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. évben fogadta el a lakáskonceptiót, amely tartalmazta bérleménygazdálkodás vonatkozásában felmerült problémákat, illetve egy intézkedési tervet javasolt a jövőre vonatkoztatva. A koncepció tartalmazta már a Lakásügyi Tanácsadó Testületet, mint szervnek a lehetséges megalakulását, aminek a jelentősége a bérleménygazdálkodással kapcsolatos feladatkörökben segíteni szakmailag az ügyintézőket. Ennek megfelelően a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzata is 2015. évben módosításra került és itt került meghatározásra a Lakásügyi Tanácsadó Testület tagjainak a konkretizálása is, a konkrét feladatköre is. A mostani beszámoló tartalmazza 2017. június 27. napjától 2017. december 11. napjáig történt ügyintézéseket a testület által.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Weszelyné Véghseő Henriett Máriának adja meg a szót.

Weszelyné Véghseő Henriett Mária települési képviselő: Kiemeli Olasz Évának, a vagyonscsoport munkatársának munkáját, aki nagyon sokat segít. Azt gondolja, hogy létjogosultsága van ennek a testületnek. A fogadóórákon rendszeresen találkoznak a problémákkal, sokkal reálisabban látják a személyes tapasztalatok által az emberek problémáit. Figyelemmel kísérik, hogy a már kiadott lakások milyen állapotban vannak, illetve azok, akik igényelnek lakásokat, valóban rászorulók-e. Próbálják a kint levősegeket is behajtani, ami nagy terhet ró Makó Város Önkormányzatára. A Lakásügyi Tanácsadó Testület munkája nagyban segítheti azt, hogy rendben legyenek az önkormányzati bérlakások kiadása.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

460/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Beszámoló a Lakásügyi Tanácsadó Testület munkájáról

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Lakásügyi Tanácsadó Testület munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta, és azt elfogadja.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makó Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyonscsoport

- Irattár

14. sz. előterjesztés

Beszámoló közalapítványok 2017. évi tevékenységéről

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Makó Város Önkormányzata alapítóként kettő részben működő közalapítvány felett diszponált, a Makó és Térsége Egészséges Környezetéért Közalapítvány, illetve a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány. Köszönti Dr. Halmágyi Pált, a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány kuratóriumi elnökét. Makó és Térsége Egészséges Környezetéért Közalapítvány vonatkozásában 2017. október 07-én emelkedett jogerőre a Szegedi Törvényszék jogutód nélküli megszűnési ok bekövetkeztét megállapító végzés. A Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány beszámolóját képviselőtársai a kiküldött előterjesztési anyagok között olvashatták és tájékozódhattak belőle. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Úgy gondolja, hogy a beszámoló nem elég részletes. Kérdezi, hogy a Makó város sport és kulturális egyesületének támogatása alatt kik kaptak ebből a támogatásból és mennyit. Az a kérése, hogy a következő beszámolóban ez tételesen szerepeljen.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábornak adja meg a szót, utána elnök úrnak is.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy ez a támogatási összeg a Givaudan-tól érkezik felcímkézve úgy, ahogy az elmúlt esztendőben is érkezett. A Givaudan határozza meg a támogatandók körét. Ők ennek az alapítványnak utalják át és innen kerül továbbutalásra.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elnök úrnak adja meg a szót.

Dr. Halmágyi Pál, a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány Kuratóriumának elnöke: Köszönti a jelenlévőket. Köszönetet mond a makói nagyvállalatoknak, vállalkozóknak, makói polgároknak, akik támogatják ezt a városi alapítványt. A 2017. évben az alapítvány jutalmazta a város pedagógusait közterhekkel együtt több mint 11 millió Ft-tal. Ez 83 pedagógusnak jelentett átlagosan 120-130 ezer Ft körüli jutalmat. A másik ilyen nagy támogatási összeg a beiskolázási támogatás, amely 5 millió Ft-tal indult. Ebből az 5 millió Ft-ból 4.464 ezer Ft 1488 gyermeknek segítette a tanszervásárlást. 2017-ben megvalósult a mozgássérült játszótér is. A Givaudan 8 millió Ft-tal támogatja a városi alapítványt. Ez a 8 millió Ft fel van címkézve. A Makói Utánpótlás Kézilabda Klub, Onion City Handball Club, Makói Kézilabda Klub, Marosmenti Női Kézilabda Klub egyesültek, összesen 3.200 ezer Ft támogatást kaptak. A Makói Budo Klub 300 ezer Ft-ot, a város kulturális eseményeinek támogatására 3 millió Ft-ot, a Forгатós Táncegyüttes 150 ezer Ft-ot, városi gyermekkarácsonyra 100 ezer Ft-ot, városi sportkarácsonyra 100 ezer Ft-ot, tűzifa biztosítása a gyár közelében élők, szociálisan rászorulóknak számára 1 millió Ft-ot adományozott és a fennmaradó 150 ezer Ft összegről később nyilatkozott. Ebből 100 ezer Ft-ot a Fáklya Márta által vezetett egyesületnek utaltak át és 50 ezer Ft maradt a számlájukon. A közelgő gyermekkarácsony támogatóinak is köszönetet mond. December 10-ig 30 támogatótól 1.134 ezer Ft érkezett be a gyermekkarácsonyra, 200 ezer Ft-tól 2 ezer Ft-ig.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Weszelyné Véghseő Henriett Máriának adja meg a szót.

Weszelyné Véghseő Henriett Mária települési képviselő: Köszönetét fejezi ki a mozgáskorlátozott játszótér megvalósulásáért a magánszemélyeknek, a vállalkozóknak. Köszönetet fejezi ki Dr. Halmágyi Pálnak, hogy segített a játszótér megvalósulásában. Köszöni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Köszöni a részletes beszámolót. Megjegyzi, hogy volt egy 3 milliós tétel, amelyet lehetne még bontogatni. Azt kéri, hogy a következő évben egy részletes beszámolót kapjanak, tételesen lehessen követni, hogy mire fordították az összegeket. Köszöni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az 1. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

461/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Tájékoztató a Makó és Térsége Egészséges Környezetéért Közalapítvány 2017. évi tevékenységéről

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Makó és Térsége Egészséges Környezetéért Közalapítvány 2017. évi tájékoztatóját tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, kuratórium elnöke

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- A Makó és Térsége Egészséges Környezetéért Közalapítvány kuratóriumának elnöke
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 2. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza.

462/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány 2017. évi tevékenységéről

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány 2017. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, kuratórium elnöke

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány kuratóriumának elnöke
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irrattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi Dr. Török Miklóstól képviselőtársától, hogy volt-e valamilyen felajánlása valamelyik közalapítványhoz az elmúlt időszakban. Javasolja, hogy éljen ezzel a lehetőséggel. Most fogják a hátrányos helyzetű gyermekkarácsony keretében a nagylelkű vállalkozók ajándékait szétosztani. Kéri képviselő társát, hogy menjen el és tekintse meg, hogy kedvet kapjon az adakozáshoz.

15. sz. előterjesztés

Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Turbucz Marietta Juditnak adja meg a szót.

dr. Turbucz Marietta Judit, a Jegyzői Iroda vezetője: Elmondja, hogy az önkormányzati törvény ad lehetőséget arra, hogy a képviselő-testület a hatásköreit, úgy a polgármesterre, mind a jegyzőre vagy a bizottságaira ruházza át. A Szervezeti és Működési Szabályzat szerint ezekről az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, illetve intézkedésekről évente két alkalommal kötelesek a döntést hozó személyek beszámolni a képviselő-testület részére. Ezek a felhatalmazások, a hatáskör átruházások az önkormányzat rendeleteiben található jellemzően a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendeletben, illetve más ágazati rendeletek is tartalmazzanak ilyen hatáskör átruházást. Az előterjesztés mellékletét képezik a részletes beszámolók, úgy a polgármesteri hivatal szervezeti egységei részéről, mind az egyes bizottságok részéről a 2017. augusztus 1. és október 31. közötti időszakban meghozott átruházott hatáskörű döntésekről.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

463/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok **átruházott hatáskörben hozott döntéseiről** szóló beszámolót a **2017. augusztus 1. és 2017. október 31.** közötti időszakra vonatkozóan elfogadja.

A határozatról értesítést kapnak:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi csoport
- Irattár

16. sz. előterjesztés

Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2017. évi II. félévi munkájáról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: A bizottság a II. félévben 12 darab helyi érték azonosításával kapcsolatos javaslatot tett, illetve ezek elfogadásra is kerültek. Dr. Orbán Imrének adja meg a szót.

Ppt. vetítés

Dr. Orbán Imre, a Makói Települési Értéktár Bizottság elnöke: Arról tájékoztat, hogy amit Makón, mint Települési Értéktár azonosítanak, nemzeti értéket az értékpiramis alján lévő települési értéktárban gyűjtik össze. Ez után van a Magyar Értéktár és a Hungarikumok gyűjteménye, amelyre ráhatásuk nincs. A következő dián szerepel, hogy a II. félévben mennyi nemzeti értéket azonosítottak. A piros számok mutatják az új nemzeti értékek számát. Kiemelkedik a kulturális örökség, 48%-kal van jelen az értékek között a kulturális örökséghez tartozó elemek összessége. Mindegyik kategóriában van már azonosított érték. Az első ilyen érték, amit most elfogadtak a makói túrós rétes, amely Makón készült, makói hölgy sütötte. Az országban sehol sem sütnék olyan finom túrós lepényt, mint Makón, írja az egyik feljegyzés. Az agrár- és élelmiszergazdaság szakterületi kategóriába került. A másik két elem gazdagítja az ipari és műszaki megoldásokat, Galamb József munkássága és a Ford T-modellnek a József Attila Múzeumban lévő példánya. Mind a kettőt egyhangúlag beválasztották a Települési Értéktár elemei közé. A következő kulturális örökség kategóriába tartozik Székely Bertalan Erzsébet királynénak a festménye. Návay Tamás kérte, hogy fessék meg a királynét. Egyetlen egy olyan képe Székely Bertalannak, amelyik uralkodót ábrázol. A megrendelés Erzsébet királyné festményére és Deák Ferenc portréjára vonatkozott. Annak idején 1869-ben a vármegye házában a nagytermében, a közgyűlési termében helyezték el. Ezek a festmények politikai okok miatt elkerültek a városházáról, a polgári fejlődés megszakadt egy rendszerváltozást követően. Ha ezek visszakerülnek a régi helyükre, Makó kultúrtörténetében történeti jelentőségű esemény fog lejátszódni, ami nem csak azt fogja eredményezni, hogy jelzik, hogy folytatni akarják azt a fejlődést, ami megszakadt ezeknek a képeknek az

eltávolításával, hanem szimbolikusan is jelezni fogja egy polgári gondolkodású városnak a létezését. A következő elem Homonnai Nándor fényképész üvegnegatívjai. Ez a szám rendkívül fontos, közel 16.600 üvegnegatív került be 1951-ben a József Attila Múzeum gyűjteményébe. Egyedülállóan óriási szám. A következő javaslat Karsai Ildikó falinaptáraitra vonatkozik, amely azért nagyon jó, hogy megszületett, mert Makónak egy nagyon szép épített öröksége van. Ennek az épített örökségnek a reprodukálását láthatóak a naptárakban, másfelől összegyűjti azokat az építészeti örökséghez tartozó elemeket, amelyek érdemesek a megörökítésre és a kiadásra. Nagyon igényes ceruzarajzok formájában láthatóak ezek a naptárak. A következő elem a kulturális örökségen belül Hadik Magda azon alkotásai, amelyeket Makónak adományozott. Ezeket az alkotásokat a görög-katolikus temetőben lévő Mementó című szoborral illusztrálták, amely a hősöknek, a meghalt katonáknak állít emlékművet. Hadik Magda nem Makón született, de nagyon sok szállal kötődik Makó városához, mondhatni választott szülővárosa. A következő elem egy érdekes sírkő, a neológ temetőből, angyalos sírkő. Megjelent róla egy múzeumi füzet is, ahol részletesen leírják, hogy miért fontos. Fontos megjegyezni, hogy izraelita temetőben alakot nem szoktak ábrázolni, ezért itt egy angyal megjelenése különösen érdekes. Nagyon régi sírkőről van szó. 1856-ban halt meg Engel úr, akinek a nevére utal az angyal ábrázolása, Engel angyal. A zsidó szokások szerint egy évvel később állították csak a sírkövet, de így is rendkívül archaikusnak számít. Fontos javaslat volt a Csanád vármegyei könyvtár, amely különböző tudományos dolgozatokat közölt. 1947-ig jelent meg. Ennek a kötetei a múzeumban és a könyvtárban megtalálhatók, Makó és a vonzáskörzet kultúrtörténetének elengedhetetlen forrásai, részei ezek. Jó, hogy külön megemlítve, most már egységesen is megnevezik, hogy egy külön nemzeti érték. A következő érték, amit felvettek, a Makói História. Egyedülálló a kiadvány, 1997-ben alapította Forgó Géza. 15 évig jelent meg rendszeresen, Csongrád megyében ennek nem volt párja, országosan is kuriózum, a kiadását abbahagyták. Olyan értékes tudományos igényű ismeretterjesztő cikket tartalmaz, hogy a régi számokat is érdemes elővenni, mert sokat lehet tanulni belőle. Ez mostantól kezdve a Makói Települési Értéktár kulturális örökség szakterületi kategóriájának eleme. Ugyancsak ide került Dégi István színművész munkássága, aki egyszerű kétkezi munkásként, traktorosként indult, színművészeti főiskolát végzett és többé-kevésbé ismerik azt a színészi produktumot, amit ő nyújtott. Utolsó elemként a Makói Videó és Művészeti Műhely tevékenysége került be a Makói Települési Értéktárba. Egyedülálló kezdeményezés Makón, külföldön is ismerik, a tehetséges fiatalok felkarolását tűzte ki célul, az elért eredményeik bizonyítják, hogy egy hasznos és kiváló műhelyről van szó. Bárki tehet javaslatot a Makói Települési Értéktár számára. Szoktak hirdetéseket is megjelentetni a helyi újságban. Nem elég nagy a visszhangja, de a 10-12 javaslat félévenként összegyűlik. Köszöni a sajtó támogatását is.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszöni a tájékoztatót. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

464/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2017. évi II. félévi munkájáról

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV.16.) Korm. rendelet alapján létrehozott Makói Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata alapján előterjesztett, 2017. évre vonatkozó II. félévi beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítés kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda
- Irattár

17. sz. előterjesztés

Bölcsődei nyári nyitvatartási rend

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Ákosi Ádámnak adja meg a szót.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Elmondja, hogy a bölcsődei nyári nyitvatartási rendet a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény szerint a fenntartó hagyja jóvá. Erről a szülőket minden év február 15-ig kell értesítenie az intézményeknek, ezért most döntenek róla. A Kálvin téri bölcsőde és a Búza utcai bölcsőde felváltva fog kéthetes takarítási, illetve felújítási szünetet tartani. Ez az előző években is így történt. Úgy gondolják, hogy problémamentesen sikerült az intézményekben elvégezni azokat a munkákat, amikre év közben nincs lehetőség. Ezt szeretnék idén is így megtenni, illetve április 21-én bölcsődei napot tartanak, ahol a dolgozók továbbképzése fog megtörténni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

465/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Bölcsődei nyári nyitvatartási rend

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a fenntartása alatt álló bölcsődék tekintetében a bölcsődék nyári nyitvatartási idejének meghatározásáról az alábbiak szerint dönt:

A 2017/2018. nevelési évben a nyári nyitvatartási időt az alábbiak szerint határozza meg:
A Makói bölcsődék 2017/2018. nevelési év nyári nyitvatartási időszakának ütemezése:

1. Kálvin téri bölcsőde:
2018. július 30. - 2018. augusztus 10. napjáig: takarítási szünet.
2018. június 25.- 2018. július 06. napjáig: nyitva tart.
2. Búza utcai bölcsőde:
2018. július 30. - 2018. augusztus 10. napjáig: nyitva tart.
2018. június 25.- 2018. július 06. napjáig: takarítási szünet.
3. Kálvin téri bölcsőde és Búza utcai bölcsőde:
2018. április 21. nevelés-gondozás nélküli munkanap

A nevelés-gondozás nélküli munkanapon a bölcsődei ellátás keretében – erre irányuló szülői kérés esetén – a gyermek felügyeletét és étkeztetést a bölcsődék biztosítják.

A Képviselő-testület utasítja a bölcsődevezetőket, hogy a bölcsődék nyári nyitvatartási időpontjairól 2018. február 15. napjáig a helyben szokásos módon tájékoztassa a szülőket.

Határidő: 2018. február 15.

Felelős: jegyző, bölcsődevezetők

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
- Kálvin téri Bölcsőde, 6900 Makó, Kálvin tér 6.
- Búza utcai Bölcsőde, 6900 Makó, Búza u. 1.
- Irattár

18. sz. előterjesztés

Feladat-ellátási szerződés megkötése a TROOP-MED Kft.-vel és a Promerita-med Kft.-vel

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Ákosi Ádámnak adja meg a szót.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Elmondja, hogy a TROOP-MED Kft., illetve a Promerita-med Kft. gazdasági társaságok mögött Dr. Takács Éva és Dr. Ábrahám Erzsébet Judit háziorvosaink állnak, akik a Justh Gyula utcai rendelőben folytatták a rendelést, annak felújítása kapcsán költöztek át a szomszédos épületbe. Mivel a felújítás befejeződött. Így a visszaköltözéshez a feladat-ellátási szerződésük módosítására van szükség, melyben a telephelyként szolgáló orvosi rendelő címe változik meg, áll vissza a régi címre.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az 1. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

466/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Feladat-ellátási szerződés megkötése a TROOP-MED Kft.-vel

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában foglalt feladatkörében, - figyelemmel a 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben foglaltakra - az alábbiak szerint dönt:

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény rendelkezéseinek való megfelelés érdekében a TROOP-MED Kft.-vel (székhelye: 6900 Makó, Makovecz tér 4. A. ép. II. em. 1., képvis.: Dr. Takács Éva ügyvezető) a Makó 05. háziorvosi körzet feladatainak ellátására területi ellátási kötelezettséggel, az előterjesztés mellékletében szereplő feltételekkel, feladat-ellátási szerződést köt.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban foglaltak tekintetében felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező feladat-ellátási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- TROOP-MED Kft. (képv.: Dr. Takács Éva háziorvos) 6900 Makó, Makovecz tér 4. A. ép. II. em. 1.
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 2. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

467/2017. (XII.13.) MÖKT h.

Tárgy: Feladat-ellátási szerződés megkötése a Promerita-Med Kft.-vel

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában foglalt feladatkörében, - figyelemmel a 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben foglaltakra - az alábbiak szerint dönt:

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény rendelkezéseinek való megfelelés érdekében a Promerita-Med Kft.-vel (székhelye: 6774 Ferencszállás, Szegedi utca 147., képvis.: Dr. Ábrahám Erzsébet Judit ügyvezető) a Makó 06. háziorvosi körzet feladatainak ellátására területi ellátási kötelezettséggel, az előterjesztés mellékletében szereplő feltételekkel, feladat-ellátási szerződést köt.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban foglaltak tekintetében felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező feladat-ellátási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Promerita-Med Kft. (képv.: Dr. Ábrahám Erzsébet Judit) 6774 Ferencszállás, Szegedi u. 147.
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
- Irrattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy a nyilvános ülés előterjesztéseit megtárgyalták. Zárt üléseik kezdete előtt Makó város közösségének képviselőtársai nevében is áldott, békés karácsonyt kíván és közös sikereikben gazdag új esztendőt. Megköszöni a tévénezők és a meghívott vendégek figyelmét. Zárt ülési előterjesztés tárgyalása következik.

ZÁRT ÜLÉS

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Arról tájékoztat, hogy a képviselő-testület zárt ülésen az alábbi döntést hozta: *Adásvételi szerződés megkötése a Makó, Hunyadi u. 2/A fsz. 27. szám alatti lakásra vonatkozóan.*

20. Egyebek

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása.

Hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy az ülés napirendjeit megtárgyalták. Megköszöni képviselőtársai egész éves testületi ülésen folytatott munkáját, áldott, békés karácsonyt kíván, illetve várják a hátralévő időszakban az adventi ünnepkörben megvalósítandó rendezvényeikre nem csak a képviselőket, hanem Makó város közösségét is. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Szent Pál szerethimnuszából idéz. „A szeretet mindent eltűr, mindent elhisz, mindent remél, mindent elvisel.” Legyen ez a békesség közöttük. Amit személyes sértegetésnek érznek, nem az. A témához szól hozzá, nem kívánja őket személyükben sérteni. Békés karácsonyt kíván mindenkinek.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Áldott, békés karácsonyt kívánnak mindenkinek. Az ülést bezárja.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester

K. m. f.

dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző távollétében




dr. Turbucz Marietta Judit
Jegyzői Iroda vezetője


Kádár József
jkv. hitelesítő


Dr. Török Miklós
jkv. hitelesítő