

## Képviselő-testületi előterjesztés

2018. március 13.

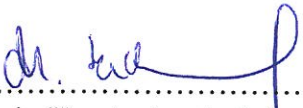
**Tárgy:** **Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Nyizsnyai utca 23/B. alatt lévő ingatlan vonatkozásában**

**Előterjesztő:** Farkas Éva Erzsébet polgármester

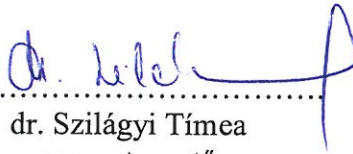
**Ügyiratszám:** 1/234-1/2018/I.

**Melléklet:** vételi ajánlat közlése, feljegyzés, adásvételi szerződés másolata, határozat másolatok



**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport

  
.....  
dr. Kmetovics András

**Témafelelős:**

  
.....  
dr. Szilágyi Tímea  
csoportvezető


**Az előterjesztést látta:**

  
.....  
  
.....

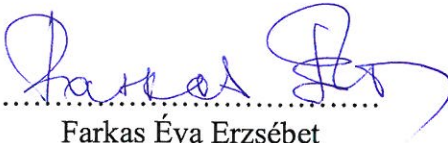
**Véleményezésre megküldve:**

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

  
.....  
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix  
jegyző

**A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:**

  
.....  
Farkas Éva Erzsébet  
polgármester



# MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

## Előterjesztés

**Ikt.sz.:** 1/234-1/2018/I.

**Tárgy:** Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Nyizsnyai utca 23/B. szám alatt lévő ingatlan vonatkozásában

**Üi.:** dr. Kmetovics András

**Melléklet:** vételi ajánlat közlése, feljegyzés, adásvételi szerződés másolata, határozat másolatok

## **Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

### **M a k ó**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Dr. Gyarmati László ügyvéd által 2018. február 19. napján közölt vételi ajánlat szerint Solcz László Istvánné eladó 1/1 tulajdonában lévő Makó, belterület, 6038/28 hrsz. alatt felvett, a természetben a Makó, Nyizsnyai utca 23/B. alatt található 662 négyzetméter alapterületű ingatlant 7.700.000,-Ft, azaz hétmillió hétmillió-hétszázézer forint eladási ajánlati árért értékesíteni akarja Dr. Kormányos Irén vevő részére.

A földhivatali nyilvántartás adatai alapján megállapítást nyert, hogy a fent jelölt „*kivett lakóház, udvar*” minősítésű 662 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanra 1980.11.24. napján elővásárlási jog került bejegyzésre.

A Csongrád Megyei Levéltár adatszolgáltatása alapján megállapítást nyert, hogy az elővásárlási joggyakorlás alapját a Makói Városi Tanács 6/1980./III.20./Th. határozata szerint a Minisztertanács 39/1977 (X.12) számú rendelete képezi, miszerint az elővásárlási jogok gyakorlására a Gerizdesi városrészen belül a Makó, belterület 5915 – 6045 hrsz. között lévő területek kerültek kijelölésre.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:226. § (3) bekezdése értelmében az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezéseket a jogszabályon alapuló elővásárlási jogra is alkalmazni kell.

A Ptk. 6:222 § (1) bekezdése értelmében „*Ha a tulajdonos harmadik személytől olyan vételi ajánlatot kap, amelyet el kíván fogadni, az ajánlat elfogadása előtt köteles az ajánlatot teljes terjedelemben közölni az elővásárlásra jogosulttal.*”

Jogszabályi rendelkezés alapján az elővásárlási jog az eladó és 3. személy között létrejött adásvételi szerződésben foglaltakkal megegyező feltételek mellett gyakorolható érvényesen.

Az elővásárlási joggyakorlás 2018. március 13. napjáig lehetséges, javasolt az arról történő lemondás.

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

## HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezésére, hogy Solcz László Istvánné kizárólagos tulajdonában lévő a Makó, belterület 6038/28 hrsz. alatt felvett 662 m<sup>2</sup> alapterületű „*kivett lakóház, udvar*” minősítésű ingatlan adásvétele kapcsán elővásárlási jogáról lemond, az ingatlant 7.700.000,-Ft, azaz hétmillió-hétszázézer forint vételárért nem kívánja megvásárolni.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Erről értesítést kap:**

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonscsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- dr. Gyarmati László ügyvéd (6900 Makó, Széchenyi tér 7. I. em. 6.)
- Irattár

**M a k ó, 2018. március 07.**

  
  
**Farkas Éva Erzsébet**  
polgármester

### FELJEGYZÉS

Telefonon keresztül felvettem a kapcsolatot dr. Gyarmati László ügyvéddel, aki elmondta, hogy 2018. március 13. napjáig kell benyújtani illetékes Földhivatal felé az adásvételi szerződést, melynek következtében 2018. március 13. napjáig várja az elővásárlási joggal kapcsolatos döntéshozatalt.

Makó, 2018. február 27.



dr. Kmetovics András

ERK. 2018. 19. Vágykötés 2018. 11. 20. 2018

M. V. 2018. 02. 13.

**Makó Város Önkormányzata**

Makó  
Széchenyi tér 22.  
6900

Makó Város Önkormányzati Hivatal		
Előzetes 2018. 02. 13.	év	02 hó 13 nap
6/2018-112018/1X		mell.
Előadó: Vezényi I. dr. Károly	Hely: Makó	Hely: Árn

Dr. Károly  
F. 2018. 02. 13.  
Kendri...  
...?

Tisztelt Önkormányzat!

A Makói Járási Földhivatalnál vezetett ingatlan-nyilvántartás adatai szerint a Makó belterületi 6038/28. hrsz. alatt felvett, természetben 6900 Makó, Nyizsnai u. 23/B. szám alatti, 662 m2 területű, lakóház és udvar megjelölésű ingatlan Solcz László Istvánné született Ludányi Jolán (6900 Makó, Zrínyi u. 4. szám alatti lakos) Eladó kizárólagos 1/1 tulajdona, amely ingatlan teherlapjára a Makó Város Önkormányzata javára 1980. évben elővásárlási jog került bejegyzésre.

A Makón, 2018. február 13. napján kelt adásvételi szerződéssel Solcz László Istvánné Eladó eladta Dr. Kormányos Irén (6900 Makó, Ószegedi út 32/A. szám alatti lakos) Vevőnek a fenti ingatlant a költségesen kialakított 7.700.000,- Ft, azaz Hétmillió-hétszázezer Forint vételárért.


Tekintettel arra, hogy Makó Város Önkormányzata a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:221. § (1) bekezdése szerint elővásárlásra jogosult, ezért a jelen levülelemhez mellékeltem Eladó és Vevő közti adásvételi szerződést mint vételi ajánlatot megküldöm azzal, kérem Tisztelt Önkormányzatot, hogy jelen levülelem kézhez vételétől számított 15 napon nyilatkozzék, hogy kívánja-e elővásárlási jogát gyakorolni!

Amennyiben elővásárlási jogával élni kíván, úgy kérem, hogy a fentiekben megadott 15 napos határidőn belül erre vonatkozó írásbeli nyilatkozatát szíveskedjék eljuttatni irodámba, továbbá az adásvételi szerződés 3. pontjának megfelelően a teljes 7.700.000,- Ft, azaz Hétmillió-hétszázezer Forint vételárat az Eladó részére legkésőbb 2018. március 15. napjáig átutalással megfizetni az Eladó OTP Bank Nyrt-nél saját nevében vezetett 11775355-57532048-00000000 számú számlaszámára, valamint ezzel egyidejűleg szíveskedjék 80.000,- Ft ügyvédi munkadíjat, továbbá 6.600,- Ft igazgatási szolgáltatási díjat irodámba előzetesen egyeztetett időpontban behozni, és ebben az esetben Ön, valamint Solcz László Istvánné Eladó között jön létre az adásvételi szerződés.

Felhívom figyelmét, hogy amennyiben jelen levülelem kézhez vételétől számított 15 napon belül nem válaszol részemre, abban az esetben azt úgy tekintem, hogy nem kíván elővásárlási jogával élni, annak gyakorlásáról lemond.

Makó, 2018. február 13.

Tisztelettel:

  
 Dr. Gyarmati László  
 ÜGYVÉD  
 6900 Makó, Széchenyi tér 7. I. em. 6.  
 Tel.: +36-30/959-5543, Kamerai lejtéronsz.: 052  
 E-mail: gyarmatilaci@vipmail.hu  
 Adósz.: 50235133-1-26, Ügyv. ig. sz.: Ü-114915  
 Nyilv. sz.: 16 010759, KASZ: 36060918





## Adásvételi szerződés

mely egyrészről Solcz László Istvánné született [redacted] (szül.: [redacted]; an.: [redacted]; sz.sz.: [redacted] adóazonosító jele: [redacted] alatti lakos Eladó

másrészről Dr. Kormányos Irén született [redacted] (szül.: [redacted]; an.: [redacted]; sz.sz.: [redacted]; adóazonosító jele: [redacted] szám alatti lakos Vevő között a mai napon és helyen az alábbiak szerint jött létre:

1. Eladó eladja ezennel per-, teher- és igénymentesen, minden alkotórészeivel és tartozékával a kizárólagos 1/1 tulajdonát képező Makó belterületi 6038/28. hrsz. alatt felvett, természetben a 6900 Makó, Nyizsnyai u. 23/B. szám alatti, 662 m<sup>2</sup> területű, lakóház és udvar megjelölésű ingatlant a kölcsönösen kialakított 7.700.000,- Ft, azaz Hétmillió-hétszázezer Forint vételárért. Vevő az ingatlant a fent megjelölt vételárért ezennel megvásárolja kizárólagos 1/1 tulajdonául.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy az adásvétel tárgyát képező fenti Makó 6038/28. hrsz. alatti ingatlan a Makói Járási Földhivatalnál vezetett ingatlan-nyilvántartás adatai szerint Eladó kizárólagos 1/1 tulajdona, amely ingatlant egyedül a Makó Város Önkormányzata javára 1980. óta bejegyzetten elővásárlási jog terheli, egyebekben az ingatlan per-, teher- és igénymentes, azt nem terheli sem közüzemi díj, sem adók módjára végrehajtható tartozás, illetve jelen szerződés elkészítésekor egyetlen banknak vagy más természetes vagy jogi személynek tulajdonjogi, illetve az ingatlant terhelő más bejegyzése széljegyben nincs folyamatban.
3. Szerződő felek kijelentik, hogy a foglalt nem kívánnak kikötni. Szerződő felek rögzítik, hogy a Vevő a teljes 7.700.000,- Ft, azaz Hétmillió-hétszázezer Forint vételárát az Eladó részére legkésőbb 2018. március 15. napjáig átutalással fizeti meg az Eladó OTP Bank Nyrt.-nél saját nevében vezetett 11775355-57532048-00000000 számú számlaszámára történő átutalással. Eladó kijelenti, hogy ezen szerződésben fentiekben megjelölt, saját nevében vezetett számlaszámra történő utalást a saját kezéhez történő teljesítésként ismer és fogad el.
4. A tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatban szerződő felek megállapodnak, hogy Vevő javára az e szerződés tárgyát képező Makó 6038/28. hrsz. alatti ingatlan kizárólagos 1/1 arányú tulajdonjoga adásvétel jogcímén csak akkor kerülhet bejegyzésre, ha az Eladó ehhez külön nyilatkozatban hozzájárul.
5. Eladó a tulajdonjog-változás átvezetéséhez szükséges, a Vevő javára az ingatlan tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését engedélyező feltétlen és visszavonhatatlan nyilatkozatát (bejegyzési engedélyt) ezen adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg ügyvédi letétbe helyezi. A letétmentes ügyvéd a bejegyzési engedélyt haladéktalanul jogosult és köteles a Makói Járási Földhivatalhoz benyújtani a tulajdonjog átjegyzése végett, amennyiben a teljes vételár megfizetésre került.
6. Szerződő felek - figyelemmel az Inyvtv. 47/A. § (1) bekezdés b.) pontjában foglaltakra - megállapodnak abban, hogy Eladó a tulajdonjog bejegyzési engedélyt legkésőbb a jelen adásvételi szerződés ingatlan-nyilvántartási benyújtásától számított 6 hónapon belül a Makói Járási Földhivatalhoz benyújtja. Szerződő felek kérik ezért közösen a Makói Járási Földhivalt, hogy szíveskedjen az eljárást függőben tartani.
7. Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a vételár teljes kiegyenlítése legkésőbb 2018. március 15. napjáig nem történik meg, abban az esetben ezen szerződés megszűnik, és ez esetben szerződő felek kérik a Makói Járási Földhivalt, hogy az eredeti állapotot állítsa helyre és a fenti ingatlanra bejegyzett széljegyet törölje.
8. Szerződő felek rögzítik, hogy Makó Város Önkormányzata (6900 Makó, Széchenyi tér 22.) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:221. § (1) bekezdése szerint elővásárlásra jogosult, ezért jelen adásvételi szerződés a szerződő felek között csak akkor válik hatályossá, amennyiben Makó Város Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, ellenkező esetben szerződő felek tudomásul veszik, hogy ez adásvételi szerződés az Eladó és Makó Város Önkormányzata között jön létre. Eladó vállalja ezért, hogy a Ptk. 6:222. § (1) bekezdése alapján a Vevő jelen adásvételi szerződésben rögzített vételi ajánlatát 15 napos nyilatkozattételi határidő tűzése mellett teljes

Solcz László Istvánné  
Solcz László Istvánné eladó

Dr. Kormányos Irén  
Dr. Kormányos Irén vevő

Készítettem és ellenjegyzem:  
Makó, 2018. február 13. napján.  
Dr. Gyarmati László ügyvéd  
6900 Makó, Széchenyi tér 7. 1/6.

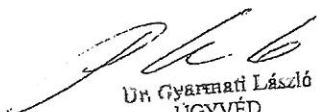
Dr. Gyarmati László  
ÜGYVÉD  
6900 Makó, Széchenyi tér 7. I. em. 6.  
Tel.: +36-30/969-5543, Kamarai lajstromsz.: 852  
E-mail: gyarmatilaszlo@vipmail.hu  
Adósz.: 50235135-1-26. Ügyv. ig. sz.: Ü-114915  
Nyilv. sz.: 16-017759, KASZ. 36060917

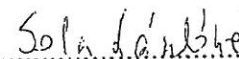
terjedelemben közli Makó Város Önkormányzatával, és amennyiben Makó Város Önkormányzata az ajánlat közlésétől számított 15 napon belül elfogadó nyilatkozatot tesz, akkor megkötí vele az adásvételi szerződést.

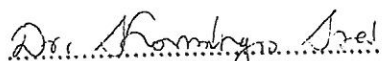
9. Vevő az ingatlan megvásárlásánál, annak eredeti tulajdonosságait megismerte, az ingatlan állapotát a vételár vonatkozásában megtekintte. Eladó birtokába a Vevő teljes vételár kiegyenlítésének napján lép és ezen időponttól kezdődően viseli annak közterheit. Szerződő felek a birtokát a napján a közüzemi mérőórák állásáról, mely alapján történik a tényleges fogyasztás számítása. Szerződő felek abban, hogy ezt követően 15 napon belül közösen jelentik be a közüzemi szolgáltatóknál a tulajdonosváltást. Eladó hozzájárul ahhoz, hogy a Vevő a közmfogyasztási szerződéseket a közműszolgáltatókkal egyedül kösse meg jelen adásvételi szerződés, valamint a birtokba vételi jegyzőkönyv alapján. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Vevő a közmfogyasztási szerződéseket a közműszolgáltatókkal egyedül nem tudja megkötöni, akkor Eladó vállalja, hogy 15 napon belül közösen járnak el a közüzemi szolgáltatóknál.
10. Szerződő felek kijelentik, hogy okiratszerkesztő ügyvéd tájékoztatta őket az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI.30.) Korm. rendelet azon rendelkezéséről, miszerint az 50 m<sup>2</sup>-nél nagyobb hasznos alapterületű meglévő épületek ellenérték fejében történő tulajdonát ruházása esetében az épület energetikai jellemzőit energetikai tanúsítvánnyal kell tanúsítani. Az energetikai tanúsítvánnyal kapcsolatban szerződő felek megállapodnak, hogy ha annak bemutatása a Vevő tulajdonjogának megszerzéséhez, rendezéséhez szükségessé válik, akkor azt az Eladó 15 napon belül beszerzi.
11. Ezen szerződéssel kapcsolatos költségek a Vevőt terhelik, míg az ingatlan esetleges tehermentesítése az Eladó kötelezettsége és költsége.
12. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen jogügyletre vonatkozó adó- és illetékszabályokat ismerik, azaz a Vevőt az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény 19. § (1) bekezdésében meghatározott az ingatlan forgalmi értéke után 4 % vagyónát ruházási illetékfizetési kötelezettség terheli, ugyanakkor Eladót a 2000. és 2011. évi szerzésekre tekintettel 15% személyi jövedelemadó fizetési kötelezettség nem terheli.
13. Szerződő felek kijelentik, hogy cselekvőképes nagykorú magyar állampolgárok, valamint a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény rendelkezéseire figyelemmel hozzájárulnak ahhoz, hogy személyi azonosító jelük ezen eljárásban nyilvánosságra kerüljön.
14. Ezen 2 sorszámozott oldalból álló szerződést 8 eredeti példányban előttünk történt felolvasás és megértés után, mint akarattunkkal mindegyben egyezőt írtuk alá azzal, hogy szerződő felek megbízzuk Dr. Gyarmati László ügyvédet (6900 M kó, Széchenyi tér 7. I. em. 6.; Nyilvántartási szám: 16-017759; Ügyvédi igazolvány száma: Ü-114915; Központi azonosító szám (KASZ): 36060918; Kamarai lajstromszám: 852) jelen szerződés elkészítésével és az eljárásban való képviselettel (kivéve a NAV előtti eljárást).

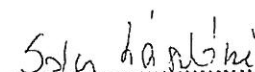
Makó, 2018. február 13. napján.

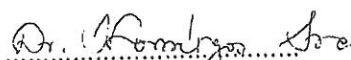
Aláírásukat ellenjegyzem: Makó, 2018. február 13. napján.

  
Dr. Gyarmati László  
ÜGYVÉD  
6900 Makó, Széchenyi tér 7. I. em. 6.  
Tel.: +36-30/969-5543, Kamarai lajstromsz.: 852  
E-mail: gyarmatilaci@vipmail.hu  
Adósz.: 50235135-1-26, Ügyv. ig. sz.: Ü-114915  
Nyilv. sz.: 16-017759, KASZ: 36060918

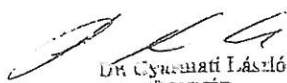
  
.....  
Solcz László Istvánné eladó

  
.....  
Dr. Kormányos Irén vevő

  
.....  
Solcz László Istvánné eladó

  
.....  
Dr. Kormányos Irén vevő

Készítettem és ellenjegyzem:  
Makó, 2018. február 13. napján.  
Dr. Gyarmati László ügyvéd  
6900 Makó, Széchenyi tér 7. I/6.

  
Dr. Gyarmati László  
ÜGYVÉD  
6900 Makó, Széchenyi tér 7. I. em. 6.  
Tel.: +36-30/969-5543, Kamarai lajstromsz.: 852  
E-mail: gyarmatilaci@vipmail.hu  
Adósz.: 50235135-1-26, Ügyv. ig. sz.: Ü-114915  
Nyilv. sz.: 16-017759, KASZ: 36060918

# ÜGYVÉDI MEGHATALMAZÁS

**Meghatalmazom**

**Dr. Gyarmati László**  
ügyvédet

6900 Makó, Széchenyi tér 7. I. em. 6.

Tel.: 06-30/969-5543; E-mail: [gyarmatilaci@vipmail.hu](mailto:gyarmatilaci@vipmail.hu))

Szegedi Ügyvédi Kamara

Nyilvántartási szám: 16-017759; Ügyvédi igazolvány száma: Ü-114915

Központi azonosító szám (KASZ): 36060918

Kamarai lajstromszám: 852

Makó Város Önkormányzata által

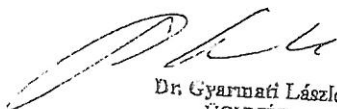
a Makó 6038/27. k.m. alatti ingatlan

elbírálásán jogaita kezeltében

ügyemben az Ügyvédi Törvényben meghatározott jogkörrel képviseljen.

Dr. Gyarmati László ügyvéd a fenti meghatalmazást ezennel elfogadom.

Makó, 2018. február 13. ....



Dr. Gyarmati László  
ÜGYVÉD

6900 Makó, Széchenyi tér 7. I. em. 6.

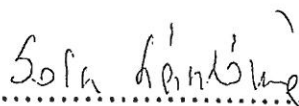
Tel.: +36-30/969-5543, Kamarai lajstromsz.: 852

E-mail: [gyarmatilaci@vipmail.hu](mailto:gyarmatilaci@vipmail.hu)

Adó-z.: 50235135-1-26, Ügyv. ig. sz.: Ü-114915

Nyilvt. sz.: 16-017759, KASZ: 36060918

.....  
meghatalmazott ügyvéd



.....  
meghatalmazó ügyfél



Esemény		18. év. 02. hó. 12. nap
6/1980-5/10.18/Th		mell.
Vezető	Előadó	Előszám
Városgazd.	Dr. Kustovics	Dr. Biedrán

- 15 -

6./ napirendi pont

## Előterjesztések

A Tanács a Végrehajtó Bizottságnak Az állam elővásárlási jogával érintett ingatlanok kijelölésére tett előterjesztését elfogadta és egyhangúan a következő határozatot hozta:

6/1980./III.20./Th.

Tárgy: Az állam elővásárlási jogával érintett ingatlanok kijelölése

H A T Á R O Z A T

A városi Tanács a Minisztertanács 39/1977./X.12./ számú rendelete alapján az elővásárlási jog gyakorlására, a következő területet jelöli meg:

- Apaffy u. 14-16 sz. házingatlanok, a hozzájuk tartozó területtel,
- Szegedi u. 8/a-24/b-ig, Bajcsy Zs. u. 2-4-ig, Mikos K.u. 1-17/b-ig, Kálvin tér 1-2/b-ig, Kálvin u. 1-7-ig, számú házingatlanokkal határolt területet, továbbá a Gerizdesi városrészben lévő
- 5915 hrsz-tól 5920 hrsz-ig,
- 5959 " 5966 "
- 5972 " 5980 "
- 5982 " 5987 "
- 5992 " 6000 "
- 6014 " 6017/1 "
- 6019/1 " 6021 "
- 6023 hrsz.
- 6032 hrsz-tól 6045 hrsz-ig terjedő ingatlanokat.

A városi Tanács kötelezi a Műszaki-és a Pénzügyi,- Terv,- Munkaügyi Osztályokat a szükséges eljárások lefolytatására.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

- Műszaki Osztály,
- Pénzügyi,- Terv és Munkaügyi Osztály.

8/1980./III.20./Th.

Tárgy: Szalma Istvánné tanácsstag interpellációjának megválaszolása

H A T Á R O Z A T

A Tanács Szalma Istvánné tanácsstag-nak a Méntelep kitelepítésére, valamint a Köztársaság tértől a Tulipán utcáig húzódó utszakasz szilárdburkolattal való ellátására vonatkozó interpellációjára adott válaszokat elfogadta.

Szalma Istvánné tanácsstag további 3 interpellációja kivizsgálást igényel. Ezért a Tanács utasítja a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy a vizsgálatot végezze el és annak alapján a választ 15 napon belül az interpelláló tanácsstagnak írásban adja meg.

Határidő: április hó 5.

Felelős : Márton Ferenc Műszaki Osztályvezető.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:  
- Szalma Istvánné tanácsstag,  
- Műszaki Osztályvezető.

Dr. Forgó István tanácselnök megállapítja, hogy a Tanács a napirendi pontokat megtárgyalta. Bejelentti, hogy a mai ülés a tanácsciklus utolsó tanácsülése volt. Mint ismeretes az országgyűlési képviselők és a tanácstagok általános választását 1980. június hó 8-ára tűzték ki. A Tanács legközelebb újjáválasztása után ül össze.

1973. április hó 15-ével kezdődött ciklusra megválasztott városi Tanács az elmúlt hét év alatt a jelentkező nehézségek, gondok ellenére jelentős eredményeket ért el, hatékony munkát végzett a város és lakossága érdekében.

Az eredményeket a megyei Párt,- és tanácsi, valamint a helyi párt,- tömegszervezeti és gazdasági szervek, és nem utolsósorban a város dolgozóinak segítségével, támogatásával érte el.


Ezuttal köszöni meg a tőlük kapott segítséget és támogatást, melyet továbbra is kér biztosítani.

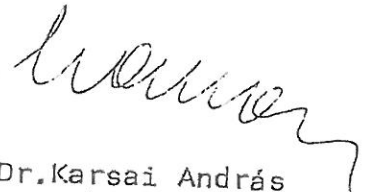
Megköszöni a tanácstagoknak, a bizottsági tagoknak a tanácsciklus ideje alatt végzett odaadó, önzetlen munkájukat.

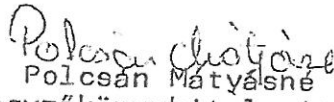
Köszönetet mond a város országgyűlési képviselőjének a város érdekében kifejtett tevékenységéért.

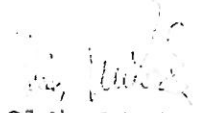
Ezzel a tanácsciklus utolsó tanácsülését bezárta.

K.m.f.

  
Dr. Forgó István  
tanácselnök

  
Dr. Karsai András  
vb. titkár

  
Polcsán Mátysné  
jegyzőkönyvhitelesítő

  
Oláh Sándor  
jegyzőkönyvhitelesítő

Városi Földhivatal  
Makó, Lenin tér 6,

4065  
...../1980.i.sz.  
Ba: Mészáros J.

Tárgy: Elővásárlási jog bejegyzése.

H a t á r o z a t .

A makói 6183.....számu tulajdoni lapon nyilvántartott 6038/28  
számu 662.....m2. nagyságu és a II/.....1.2. sorszám alatt

- 1./Ludányi Illés és
- 2./fel. Bódi Jolán makói

lakosok tulajdonát képező belterületi ingatlanra az elővásárlási  
jogot -

a Makó Városi Tanács VB. Műszaki Osztálya

javára bejegyeztem.-

A bejegyzés a Makó Városi Tanács VB. 8/1980. /III.20./ számu határozata  
alapján történt.

Határozatom ellen a kézbesítéstől számított 30 napon belül a Csongrád  
Megyei Földhivatalhoz lehet fellebbezni, amit a Városi Földhivatalnál  
kell benyújtani. A fellebbezés illetékmentes.-

Makó, 1980. dec. hó. 23. ....

Baranya Béla  
csoportvezető.

A határozatot kapja:

- 1./ Makó Városi Tanács VB. Műszaki Osztálya.
- 2./ Ludányi Illés
- 3./ és fel. Makó. Nyizsnyai u. 23/b.
- 4./
- 5./