



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ügyiratszám: 1/193-42/2018/II.

Tárgy: HIRDETMÉNY - Partnerségi egyeztetés kezdeményezése Makó Város településrendezési eszközeinek módosítása kapcsán

Ügyintéző: Csernyus Lőrinc / Kaposta Áron

HIRDETMÉNY

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Honvéd városrészi központ és az Újvárosi Kézilabda Munkacsarnok beruházások megvalósíthatósága érdekében **döntött Makó Város településrendezési eszközeinek** (szerkezeti terv és helyi építési szabályzat) **módosításáról**, mely dokumentumok elkészítésére a szegedi székhelyű T.T.T. Városépítő Bt.-vel kötött tervezési szerződést.

Tekintettel arra, hogy Makó Város Képviselő-testülete a fenti **beruházások területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánította**, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Rendelet) 32. § (1) c) pontja szerint a településrendezési eszközök módosításának **egyeztetési eljárása tárgyalásos eljárásban történik**.

A polgármester a Rendelet 29/A.§ és 42. § (1) pontja szerint a tervezetet - a végső véleményezési szakasz kezdeményezése előtt - megküldi a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 22/2017. (VIII.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Partnerségi rendelet) szerinti partnereknek. Az elkészült tervezet megtekinthető személyesen, a Polgármesteri Hivatal 207. számú irodájában - ügyfélfogadási időben - továbbá **Makó város honlapján, a „2018. évi településrendezési eszközök módosítása – tervezet” címmel az alábbi internetes oldalon:**

www.mako.hu/onkormanyzat/telepulesrendezes/

Észrevételeiket, javaslataikat, véleményüket megtehetik:

- **szóban, lakossági fórum keretében:**

A lakossági fórum helyszíne: Makói Korona Rendezvényközpont
6900 Makó, Széchenyi tér 10. - földszint

A lakossági fórum időpontja: 2018. április 03. (kedd) 17:00

- **írásban – papíralapon:**

a Polgármesternek címezve, a 6900 Makó, Széchenyi tér 22. címre történő megküldéssel, vagy

- **írásban – elektronikus úton:**

a Polgármesternek címezve, az aron.kaposta@mako.hu e-mail címre megküldve.

A Rendelet 29/A.§ (4) bekezdése értelmében a javaslatok, észrevételek, vélemények megküldésének, postára adásának határideje: 2018. április 11.

M a k ó, 2018. március 26.

Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Tisztelettel:



Csernyus Lőrinc
települési főépítész



MEGHÍVÓ

Tájékoztatás és lakossági fórum

Makó város hatályos településrendezési eszközeinek módosításáról,
Honvéd városrészi központ valamint az Újvárosi Kézilabda Munkacsarnok
beruházások kapcsán

Makó Város Önkormányzata a Honvéd városrészi központ és az Újvárosi Kézilabda Munkacsarnok beruházások megvalósíthatósága érdekében módosítja településrendezési eszközeit (Településszerkezeti terv és Helyi Építési Szabályzat). A szabályozás tervezetét a szegedi T.T.T. Városépítő Bt. (vezető tervező: Takács Máté) készítette el, melyet a polgármester a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően partnerségi véleményezésre bocsát.

A partnerségi egyeztetésben az alábbi természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (partnerek) vehetnek részt:

- a) a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosultak
- b) a makói székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- c) a makói székhellyel bejegyzett civil szervezetek,
- d) a Makón működő egyházak
- e) a polgármesternél 2018.február 28-át megelőzően bejelentkezett környezetvédelmi egyesületek

Az elkészült tervezet megtekinthető személyesen, a Polgármesteri Hivatal 207. számú irodájában - ügyfélfogadási időben - továbbá Makó város honlapján, „2018. évi településrendezési eszközök módosítása – tervezet” címmel az alábbi internetes oldalon:

www.mako.hu/onkormanyzat/telepulesrendezes/

Makó Város Önkormányzata lakossági fórumot szervez a településrendezési eszközök módosítása kapcsán.

A lakossági fórum időpontja: 2018. április 03. (kedd), 17:00 óra

Helyszíne: Makói Korona Rendezvényközpont
(6900 Makó, Széchenyi tér 10. – földszint)

Az észrevételek, javaslatok megtétele történhet szóban - a lakossági fórum alkalmával - továbbá írásban - postai vagy elektronikus úton - az alábbi elérhetőségeken:

Postacím: 6900 Makó, Széchenyi tér 22.
E-mail cím: aron.kaposta@mako.hu

Az észrevételek, javaslatok megküldésének, postára adásának határideje: 2018. április 11.

Farkas Éva Erzsébet
polgármester



Csernyus Lőrinc
települési főépítész