

Képviselő-testületi előterjesztés

2018. február 21.

Tárgy: Megbízási szerződés megkötése
a Kalkulus Consulting Kft-vel

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: 1/151-1/2018/I.

Melléklet: megbízási szerződés tervezet

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda Jogi Csoport

.....
dr. Oláh Zoltán

Témafelelős:
dr. Turbucz Marietta Judit
jegyzői irodavezető

.....
.....

Az előterjesztést látta:
.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző

A napirend előadójának jóváhagyása:
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: 1/151-1/2018/I.

Üi.: dr. Oláh Zoltán

Előterjesztés

Tárgy: Megbízási szerződés megkötése
a Kalkulus Consulting Kft-vel

Melléklet: megbízási szerződés tervezet

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Makó és Térsége Víziközmű Társulat (továbbiakban: Társulat) végelszámolással megszűnt, mellyel összefüggésben a Szegedi Törvényszék Cégbírósága 2017. december 7. napján a Társulatot törölte a cégnyilvántartásból. A törlést megelőzően a Társulat Küldöttgyűlése, mint Legfőbb Szerv 2017. október 27. napján hozott döntést a végelszámolási eljárás lezárásáról, valamint a végelszámoló jelentésének, illetve az előterjesztett vagyonfelosztási javaslatának elfogadásáról. A vagyonfelosztási javaslat szerint Makó Város Önkormányzata illetőségi területén a korábbi társulati tagok között 119.955.000,- Forint, azaz száztizenkilencmillió-kilencszázötvenötezer Forint pénzeszköz felosztására kerül sor, valamint Makó Város Önkormányzatának 26.089.000,- Forint, azaz huszonhatmillió-nyolcvankilencezer Forint követelése áll fenn a korábbi társulati tagok nem teljesített befizetéseire tekintettel.

A Küldöttgyűlésen döntés született arról is, hogy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 112. § (3) bekezdés alapján a megmaradt vagyon jogosultak részére történő kiosztása a Társulat törlésére vonatkozó cégbírósági végzés jogerőre emelkedését követően 8 hónapon belül valósul meg. Továbbá, a társulati tagok magas számára, a vagyonkiadással járó adminisztrációs terhekre, illetve az erőforrás és információ igényre tekintettel, a Makó és Térsége Víziközmű Társulat „v.a.” Küldöttgyűlése akként határozott, hogy a társulati tagokat megillető vagyon szétoztásának technikai, gyakorlati megvalósításával a végelszámoló, mint vagyonkiadást lebonyolító, bízta meg az egyes önkormányzatokat. Ennek érdekében a Küldöttgyűlés felhatalmazta a végelszámolót, hogy a végelszámolás befejezésének időpontját, illetve a Társulat törlését tartalmazó határozat jogerőre emelkedését követően az erre vonatkozó megállapodásokat megkösse, illetve, hogy a megállapodások alapján a társulati tagokat megillető vagyont – a szétoztás technikai megvalósítása céljából – az önkormányzatoknak átadja, a követeléseket engedményezze.

Az előbbiek alapján a Társulat Legfőbb Szerve által elfogadott vagyonfelosztási javaslat szerint a végelszámoló Kalkulus Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság megbízási szerződés megkötésére jogosult Makó Város Önkormányzatával. A vagyonfelosztási javaslat alapján megkötendő megbízási szerződés célja, hogy a Társulat megmaradt vagyona kiadásának technikai megvalósítását Makó Város Önkormányzata, mint a megbízási szerződés megbízottja, az érdekeltségi területén, az érdekeltségi terület szerinti jogosultak részére elvégezze a Társulat törléséről szóló végzés jogerőre emelkedésétől számított 8 hónapon belül. A törlésről szóló közlemény 2017. december 13. napján jelent meg a cégközlönyben.

A szerződés tárgya alapján a végelszámoló Kalkulus Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság Makó Város Önkormányzata rendelkezésére bocsátja a Makó Város Önkormányzata érdekeltségi területén található jogosultak részére kiadandó vagyont 119.955.000,- Ft, azaz száztizenkilencmillió-kilencszázötvenötezer Forint értékben.

Az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződés tervezet IV/11. pontja értelmében a Megbízott, vagyis Makó Város Önkormányzata, köteles valamennyi jogosult részére a pénzeszköz kifizetését legalább kétszer megkísérelni legkésőbb 2018.08.13. napjáig. A hivatkozott szerződés IV/12. pontja értelmében a IV/11. pont szerinti határidő meghosszabbodik a kutatás időtartamára, ha az érdekeltségi területen valamely jogosult személyében bármely okból – így különösen elhalálozás vagy ingatlan-adásvétel okán – változás áll be és emiatt más személy válik jogosulttá. Ezek alapján a vagyonfelosztási javaslat szerinti, a jogosultak számára kiadandó vagyon kiadásának teljesítési határideje 2018. 08. 13. napja, azonban ez a határidő a korábban hivatkozott körülményekre tekintettel, egyes jogosultak esetén jelentősen meghosszabbodhat.

Továbbá a hivatkozott szerződés tervezet IV/ 14. pontja értelmében Makó Város Önkormányzatát illeti a jogosult felkutatásának sikertelensége esetén a második eredménytelen kifizetési kísérletet követő 30. napot követően az erre a célra létrehozott, elkülönített számlán elhelyezett és legalább 5 évig megőrzött összeg.

Az előterjesztés melléklete szerinti megbízási szerződés V/16. pontja szerint a szerződésben írt feladatok ellátásáért a Megbízó, vagyis a Kalkulus Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság bruttó 2.048.000,-Ft, azaz bruttó kettőmillió-negyvennyolcezer forint megbízási díjat fizet meg a megszűnt Társulat vagyonából, a vagyonfelosztási javaslatnak megfelelően, a Megbízott, vagyis Makó Város Önkormányzata részére előre esedékesen, számla ellenében a szerződés aláírásától számított 15 napon belül. Makó Város Önkormányzata egyéb összegre a megbízás teljesítésével összefüggésben nem tarthat igényt.

Az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződés megkötéséhez Makó Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyása szükséges, illetve az aláírás céljából megfelelő felhatalmazás adása Polgármester számára.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. **Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete** úgy határoz, hogy Magyarország Alaptörvénye 33. cikk (1) bekezdésében illetve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, a **Kalkulus Consulting Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 6900 Makó, Szent János tér 1. B. ép. 4. em. 16.; képvis.: Molnár Viktor ügyvezető) a **Makó és Térsége Víziközmű Társulat** végelszámolását követően fennmaradó vagyon Makó Város Önkormányzat érdekeltségi területén található jogosultak részére történő kiadásáról szóló megbízási szerződést az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. **Makó Város Képviselő-testülete** felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2018. augusztus 13.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Kalkulus Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság
(6900 Makó, Szent János tér 1. B. ép. 4. em. 16.)
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

M a k ó, 2018. február 20.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött a

Kalkulus Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság (6900 Makó, Szent János tér 1. B. ép. 4. em. 16., Cg.: 06-09-020245; adószám: 24366469-2-06, képviselő: Molnár Viktor /an.: Hegedűs Mária Magdolna, lakcím: 6900 Makó, Szent János tér 1. B. ép. 4. em. 16.) mint a törlésre került Makó és Térsége Víziközmű Társulat (6900 Makó, Széchenyi tér 7., Cg. 06-16-000012) végelszámolója és vagyonfelosztás teljesítésével megbízott, mint megbízó (továbbiakban Megbízó), másrésről

másrésről **Makó Város Önkormányzata** (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 22. képv.: Farkas Éva Erzsébet, adósz.: 15726913-2-06, törzsszám: 07357, bankszámlaszám: 12069000-01103144-00100007), mint a törölt Társulat volt tagjaként a törlésre került Makó és Térsége Víziközmű Társulat fennmaradt vagyonának kiadásával megbízott (továbbiakban Megbízott) között az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1. Felek előzményként rögzítik, hogy a Makó és Térsége Víziközmű Társulat (továbbiakban: Társulat) végelszámolással jogutód nélkül megszűnt. A Legfőbb Szerv által elfogadott vagyonfelosztási javaslat szerint a Megbízó jogosult megbízási szerződést kötni a Megbízottal, annak érdekében, hogy a Társulat megmaradt vagyona kiadásának technikai megvalósítását a Megbízott – mint a törölt Társulat tagja – az érdekeltségi területén, az érdekeltségi terület szerinti jogosultak részére az ezen szerződésben írt feltételekkel elvégezze a Társulat törléséről szóló végzés jogerőre emelkedésétől számított 8 (nyolc) hónapon belül. A törlésről szóló közlemény 2017. 12. 13. napján jelent meg a cégközlönyben, a határozattal szemben fellebbezésnek nincs helye, a közzétételtől számított 30 (harminc) napon belül lehet pert indítani jogszabálysértés esetén a végzéssel szemben, amely jogvesztő határidő.
2. Felek ezen megállapodásukkal rögzíteni kívánják a törölt Társulat vagyona felosztásának eljárásrendjét annak érdekében, hogy az elfogadott vagyonfelosztási javaslatban írtak határidőben, jogszerűen teljesíthetők legyenek.

II. Érdekeltségi terület szerinti jogosultak

3. Az érdekeltségi terület szerinti jogosultak listájával a Megbízó rendelkezik.
4. A Megbízó a Megbízott rendelkezésére bocsátja a Megbízott érdekeltségi területén található jogosultak és a pénzeszköz átadáshoz szükséges adatok listáját ezen megállapodás aláírásától számított 15 (tizenöt) napon belül, amely lista jelen megbízási szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi, a szerződés rendelkezéseit a mellékletben szereplő adatokkal összhangban kell értelmezni.

III. Érdekeltségi területre jutó vagyon Megbízott részére történő rendelkezésre bocsátása

5. Megbízó az ezen megállapodás aláírásától számított 15 (tizenöt) napon belül átutalja a törölt Társulat vagyonfelosztási javaslata szerint a Megbízott érdekeltségi, illetve illetőségi területére meghatározott, összesen 119.955.000,-Ft azaz száztizenkilencmillió-kilencszázötvenötezer forint összeget a Megbízott fent írt bankszámlájára. Teljesítésnek a felek azt az időpontot tekintik, amikor az összeg Megbízott számláján jóváírásra kerül.
6. Megbízó az átutalás megindításáról írásban (e-mailen) tájékoztatja Megbízottat.

IV. Érdekeltségi területre jutó vagyon Megbízott általi kifizetése a jogosultak részére

7. Megbízott felelőssége tudatában kijelenti, hogy az ezen szerződés szerinti kifizetések eszközléséhez megfelelő infrastruktúrával rendelkezik, a jogszabályoknak megfelelő, a biztonsági előírások szerinti pénztárat üzemeltet. Kijelenti továbbá, hogy a kifizetések határidőben történő teljesítésére megfelelő és szakértelemmel bíró munkaerővel rendelkezik.

8. Megbízott kijelenti azt is, hogy tudomással bír a jogosultak nagyságrendi létszámáról, kijelenti, hogy – amennyiben külső körülmények, mint például az ingatlan tulajdonosának változása – nem merül fel, a kifizetések határidőben teljesíthetőek.
9. Megbízott a Megbízó által átadott, ezen szerződés II. fejezetében írt lista alapján köteles a teljesítéshez szükséges megfelelő időn belül megkezdeni az egyes jogosultak részére a kifizetéseket.
10. A kifizetés módját a Megbízott szabadon választja meg azzal, hogy a kifizetés eszközzéséről minden esetben írásbeli igazolással kell rendelkeznie (banki átutalási bizonylat, postai utalvány, személyes átvétel esetén átvételi elismervény).
11. Megbízott köteles valamennyi jogosult részére a pénzeszköz kifizetését legalább kétszer megkísérelni legkésőbb 2018.08.13. napjáig.
12. A Megbízott vállalja, hogy amennyiben az érdekeltségi területén valamely jogosult személyében bármely okból – így különösen elhalálozás vagy ingatlan-adásvétel okán – változás áll be és emiatt más személy válik jogosulttá, ezen új jogosultakat felkutatja, a kutatás eredményéről Megbízót értesíti. Ezen pont szerinti kutatás időtartamával az ezen szerződés 11. pontjában előírt határidő meghosszabbodik.
13. Megbízott – amennyiben a jogosult jogutódjának személye igazoltan megállapítható – köteles a jogutód részére a kifizetést eszközölni.
14. Amennyiben a kifizetés meghíúsulására azért kerül sor, mert a jogosult a második szabályszerű kézbesítés ellenére Megbízottnál nem jelentkezik az összeg felvétele vagy bankszámlája megadása érdekében, vagy a postai utalványt nem veszi át, vagy bármely küldemény másodszor is „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza, vagy a jogosult személye ismeretlenné válik, illetve a kifizetésről szóló tájékoztatás vagy a postai utalvány úgy érkezik vissza, hogy a címzett ismeretlen, a Megbízott a második eredménytelen kifizetési kísérletet követő 30. napot követően a jogosultat illető összeget az erre a célra létrehozott, elkülönített számlán köteles elhelyezni és megőrizni legalább 5 (öt) évig. Az öt év eredménytelen elteltét követően a ki nem fizetett összeg Megbízottat illeti.

V. Megbízási díj, egyéb költségek

15. Megbízó a törölt Társulat vagyongelosztási javaslata szerint 3.000.000,-Ft összeget tartalékol ezen feladatok ellátására, mely összegből valamennyi volt tag önkormányzat illetékességi területén lévő jogosult számára eszközölni kell a kifizetést.
16. A jelen szerződésben írt feladatok ellátásáért a 15. pontban írt összegből a Megbízó bruttó 2.048.000,- Ft, azaz bruttó kettőmillió-negyvennyolcezer forint megbízási díjat fizet meg Megbízottnak előre esedékesen, számla ellenében, ezen szerződés aláírásától számított 15 napon belül. A megbízási díj tartalmazza a megbízás során felmerülő valamennyi költséget (így különösen posta költség, letéti díjak). Megbízott egyéb összegre a megbízás teljesítésével összefüggésben nem tarthat igényt.

VI. Szerződés megszűnése, megszüntetése

17. Ezen megállapodás megszűnik a vagyonnak valamennyi, a Megbízott érdekeltségi területén található jogosult részére történő megfizetésével.
18. Felek a rendes felmondás jogát 2018.08.13. napjáig kizárják, azt követően bármelyik fél 60 (hatvan) napos határidővel a szerződést felmondhatja.
19. Bármelyik fél súlyos szerződésszegése esetén helye van az azonnali hatályú felmondásnak. Súlyos szerződésszegésnek azt tekintik a felek, ha a szerződésben írt valamely kötelezettségével a másik fél – legalább 30 (harminc) napos póthatáridő tűzése mellett is – legalább 15 (tizenöt) napos késedelembe kerül vagy kötelezettségeit az ezen pont szerinti póthatáridővel történő felhívást követően sem teljesíti.
20. Felek bármelyik megszűnési vagy megszüntetési esetben kötelesek együttműködni és a rendelkezésre álló adatokat, illetve keletkezett iratokat Megbízónak haladéktalanul, a megszűnést vagy megszüntetést követő legfeljebb 10 (tíz) napon belül átadni.

VII. Kapcsolattartás

21. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartás módjának az írásbeliséget fogadják el. Írásbelinek tekintik a visszaigazolt e-mailt, a faxot, ajánlott és tértivevényes postai küldeményt, a személyes átvételt.
22. Felek kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik meg:
- a. Megbízó részéről:(név)(tel.) (e-mail)
 - b. Megbízott részéről:(név)(tel.) (e-mail)
23. Felek rögzítik, hogy a 22. pontban megjelölt kapcsolattartók a szerződés módosítására, megszüntetésére nem jogosultak, arra kizárólag a szerződő felek képviselői jogosultak.
24. Felek rögzítik, hogy Megbízott utasítást a kapcsolattartótól és Megbízó képviselőjétől jogosult elfogadni, amennyiben a két személytől kapott utasítás eltér, úgy Megbízó képviselője által adott utasítás az irányadó.

VIII. Záró rendelkezések

25. Felek megállapodnak abban, hogy ezen szerződésükből fakadó bármely vitájukat elsődlegesen békés úton kívánják rendezni. Ennek eredménytelensége esetén felek kikötik - a hatásköri szabályok függvényében – a Makói Járásbíróság, illetve a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét.
26. Felek a nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, továbbá a víziközmű társulatokra, a társulatok vagyonának felosztására vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadóak.
27. Megbízó – képviselője útján – kijelenti, hogy magyar jogszabályok szerint nyilvántartásba vett gazdálkodó szervezet, míg Megbízott képviselője kijelenti, hogy magyar jogszabályok szerinti költségvetési szerv. Felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességük birtokában vannak, felek képviselői pedig kijelentik, hogy ezen szerződés aláírására kellő felhatalmazással rendelkeznek.
28. Felek kijelentik, hogy ezen szerződést teljes egészében megismerték, azt mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírják.

Kalkulus Consulting Korlátolt
Felelősségű Társaság

Makó Város Önkormányzata

.....

.....

képv.: Molnár Viktor ügyvezető
Megbízó képviselőjében

képv.: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Megbízott képviselőjében

Makó, 2018.

Makó, 2018.

Pénzügyileg ellenjegyeztem:

Makó, 2018.

Jogi tartalmát jóváhagyom:

Makó, 2018.