

Képviselő-testületi előterjesztés

2017. október 13.

Tárgy: A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: 1/1039-1/2017/I.

Melléklet:
1. Hatásvizsgálati lap;
2. Rendelet tervezet;

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
Kaposta Áron

.....


Témafelelős: dr. Ákosi Ádám

.....


Az előterjesztést látta:

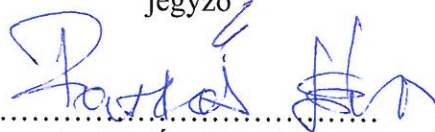
.....
3541

Véleményezésre megküldve: minden bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

.....
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:

.....

Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: 1/1039-1/2017/I.

Előterjesztés - Rendelettervezet

Tárgy: A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló rendelet megalkotása

Üi.: Kaposta Áron

Mellékletek:

1. Hatásvizsgálati lap;
2. Rendelet tervezet;

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tvtv.) 8.§ (2) c) és 10.§ (1) b) pontjának 2017. szeptember 29-i módosítása értelmében a polgármester köteles településképi bejelentési eljárást lefolytatni a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében.

A Tvtv. 16.§ (2) a) pontjában adott felhatalmazás alapján - településképi rendelet hiányában - az önkormányzat legkésőbb 2017. október 1. napjáig megalkotja a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló önkormányzati rendeletét.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Tfr.) 23/H. § tartalmazza a reklámokra, reklámhordozókra és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelményeknek azt a körét, melyet az önkormányzat szabályozhat. A Tfr. 22.§ (3)-(7) bekezdése tartalmazza ezen helyi szabályozások területi hatályát.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiekre tekintettel javaslom a mellékelt rendelet-tervezet elfogadását.

M a k ó, 2017. október 5.

Farkas Éva Erzsébet
polgármester

1. melléklet a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló önkormányzati rendelettervezethez

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: elősegíti a településkép-érvényesítéssel összefüggő kérdéseket.

II. gazdasági hatásai: a tervezetnek gazdasági hatása nincs.

III. költségvetési hatásai: a tervezetnek költségvetési hatása nincs.

IV. környezeti következményei: a tervezetnek közvetlen környezeti következményei nincsenek.

V. egészségi következményei: a tervezetnek közvetlen egészségi következményei nincsenek.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: adminisztratív terheket nem ró a rendeletmódosítás.

VII. megalkotásának szükségessége: A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvénynek való megfelelés.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény rendelkezéseinek megsértése.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a hivatalon belül biztosítottak.

Makó, 2017. október 5.

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2017. (X.....) önkormányzati rendelete
a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának
követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (5) bekezdés felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet hatálya

1.§

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Makó Város (a továbbiakban: a város) közigazgatási területére.
- (2) A város közigazgatási területén reklámot, reklámhordozót, céget kialakítani és elhelyezni vagy közzétenni kizárólag
- a) a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tvtv.),
 - b) a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rr.),
 - c) a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 12.§ és
 - d) a reklámtáblák, reklámhordozók és egyéb reklámcélú berendezések közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól szóló 224/2011. (X. 21.) Korm. rendelet

előírásainak figyelembe vételével, a külön jogszabály szerinti településképi bejelentési eljárás alapján lehetséges.

- (3) Makó város helyi építészeti örökségének védelméről szóló 13/2006. (IV.27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti helyi védelem alatt álló területen, és a településképi szempontból meghatározó területeken reklámot, reklámhordozót, céget kialakítani és elhelyezni vagy közzétenni a (2) bekezdés előírásain túl, jelen rendelet szerint lehetséges.

2. Értelmező rendelkezések

2.§

- (1) Ezen rendelet alkalmazásában:

- 1. Hirdető-berendezés, hirdetőtábla: minden olyan a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendeletben vagy ágazati szabványban nem szereplő tábla, eszköz, amelynek az a célja, hogy a közterületen közlekedők figyelmét felhívja valamilyen szolgáltatásra, gyártmányra, termékre, eseményre, létesítményre, stb.

2. Önálló hirdető-berendezés: minden olyan hirdető-berendezés, amely nem építményen vagy nem építményhez rögzítetten kialakított.

(2) Az (1) bekezdésben nem szereplő fogalmak értelmezése a Tvtv., az Rr. és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet meghatározásai alapján értelmezendő.

II. FEJEZET

A REKLÁMOKRA ÉS REKLÁMHORDOZÓKRA VONATKOZÓ TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

3. A reklámok méretére vonatkozó településképi követelmények

3.§

(1) Helyi egyedi védelem alatt álló épülethomlokzaton 1 m^2 -nél nagyobb reklámtábla nem helyezhető el kivéve, ha annak helyét az épület építésével egyidejűleg kiképezték.

(2) Településképileg meghatározó területen, helyi egyedi védett épületen, helyi védett területen, műemléki jelentőségű területen vagy műemléki környezet területén álló épület homlokzatán az ingatlant használó vállalkozások számára, rendeltetési egységenként vagy üzletenként legfeljebb 1 db, az adott épülethez megtervezett és elkészített, homlokzati síkra merőleges, a homlokzat nyílásrendjével és építészeti tagozataival összehangolt nagyságú és kialakítású cégér elhelyezhető.

4. A reklámok közzétételének technológiájára, módszerére és eszközeire vonatkozó településképi követelmények

4.§

(1) Helyi egyedi védelem alatt álló épület

a) tetőfelületén hirdető-berendezés, hirdetőtábla, plakát, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés, háttérvilágítással ellátott, LED-kijelzőként vagy futófénnyel üzemelő reklámberendezés, nem helyezhető el;

b) egyéb közterületről látható homlokzatán hirdető-berendezés, hirdetőtábla, plakát, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés, háttérvilágítással ellátott, LED-kijelzőként vagy futófénnyel üzemelő reklámberendezés, a 3.§ (1) kivételével nem helyezhető el;

c) elő-, vagy oldalkertjében, vagy a kerítésen (épületközben) reklám-, illetve hirdető berendezés nem helyezhető el.

(2) A reklámhordozó folyamatos karbantartása, tisztántartása a reklámhordozó tulajdonosának és a reklám közzétevőjének egyetemleges feladata és kötelessége, ennek megtörténtét a közterület kezelője ellenőrzi. Amennyiben a karbantartást, tisztántartást a kötelezettek elmulasztják, és ezen kötelezettségnek felszólításra sem tesznek eleget, a közterületkezelő a kötelezettek költségére és veszélyére a reklámhordozót elbontja vagy eltávolítja.

5. Az elhelyezhető reklámhordozók és egyéb műszaki berendezések formai követelményeire vonatkozó településképi követelmények

5.§

(1) Helyi területi védelem alatt álló városépítészeti térben közterületen hirdetőtábla, plakát, reklámhordozó csak a főépítészti véleményezését követően helyezhető el.

(2) Helyi egyedi védelem alatt álló épületen cégér LED-kijelzővel vagy futófénnyel üzemelő technológiával nem látható el.

6. Az elhelyezhető reklámhordozók és egyéb műszaki berendezések anyaghasználatára vonatkozó településképi követelmények

6.§

Helyi területi védelem alatt álló területen minden esetben vizsgálni kell az elhelyezhető reklámhordozók épülethez, környezethez való illeszkedését, az alkalmazott anyag és színhasználatot.

7. Az egyes országos szabályoktól való eltérés lehetőségei

7.§

(1) A település szempontjából jelentős valamely eseményről való tájékoztatás érdekében évente összesen és legfeljebb tizenkét naptári hét időszakra eltérés engedélyezhető a Tvtv. 11/B. § (1) és (2) bekezdése, továbbá az Rr.-ben meghatározott tilalmak és követelmények alól.

(2) Építési reklámháló kihelyezésének engedélyezési kérelme esetén, az építési tevékenységnek az építési hálóval történő indokolt védelme idejére eltérés engedélyezhető a Tvtv. 2.§ (4) bekezdésben foglalt szabálytól, amennyiben az érintettek vállalják, hogy építésnapló-bejegyzéssel igazolják a felújítás megkezdését, illetve ha építési napló vezetésére nem áll fent kötelezettség, úgy vállalják ennek vezetését, és ezzel igazolják a felújítás megkezdését.

(3) Építési reklámhálót csak építési állványzatra lehet feltenni.

8. Vegyes és záró rendelkezések

8.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Farkas Éva Erzsébet s.k.
polgármester

dr. Bálint-Hankóczy Beatrix s.k.
jegyző