

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2017. április** hó **11.** napján, a Korona földszinti termében megtartott **8.** – rendkívüli, nyilvános – ülés jegyzőkönyve.

Jelen vannak: Farkas Éva Erzsébet polgármester, Czirbus Gábor alpolgármester, Dr. Hadik György, Kádár József, Marosvári Attila, Toldi János, Weszelyné Véghseő Henriett Mária és Zeitler Ádám települési képviselők.

Jelen van továbbá: dr. Szabó Sándor, a Jegyzői Iroda vezetője

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszönti képviselőtársait és a megjelent vendégeket. Külön tisztelettel köszönti a városi televízió keresztül Makó város lakosságát, a sajtó megjelent képviselőit, és a hivatal dolgozóit. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 12 települési képviselő közül jelen van 8 fő. A megjelenési arány 66%-os. A megjelenés alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. A Szervezeti és Működési Szabályzat 19. § (1) bekezdés c.) pontja alapján felkéri Toldi János és Zeitler Ádám települési képviselőket az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

Toldi János és Zeitler Ádám települési képviselők a feladatot elvállalják.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy az ülés jegyzőkönyvének hitelesítői Toldi János és Zeitler Ádám települési képviselők.

Az ülés napirendjeként a meghívóban közöltek javasolja megállapítani.

Kérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e észrevétel.

Javaslat, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

115/2017. (IV.11.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2017. április 11-i rendkívüli ülésének napirendje

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 11-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Nyilvános ülési előterjesztések:

1. Szent István Király Plébánia tulajdonában lévő római katolikus temető útfelújításának támogatása
2. Döntés a Regionális Fejlesztési Holding Zrt. vételi ajánlatáról
3. Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Makó, Návay Lajos téri víztornyon NIIFI Projekt keretében létesülő antennarendszer kiépítéséhez

4. Nem lakáscélú ingatlanokat érintő tulajdonosi hozzájárulások megadása
5. Műtárgy kölcsönadásra vonatkozó megállapodás megkötése

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Irattár

1. sz. napirend:

Szent István Király Plébánia tulajdonában lévő római katolikus temető útfelújításának támogatása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy 2017. március 13-án kelt levelében a Szent István Király Plébánia részéről Dr. Nagy Jenő világi elnök és Pálfai Zoltán plébános kérelemmel fordult Makó Város Önkormányzatához a Makó Belvárosi Szent István Király Plébánia tulajdonában lévő római katolikus temető útfelújítása kapcsán. Egyházközségük képviselő-testülete 2017. február 20-i ülésén döntött arról, hogy a temető megrongálódott és több helyen életveszélyessé vált úthálózatának két jelentős szakasza térkövezéssel kerülne felújításra. Legutóbb 30 éve történt jelentősebb útrekonstrukció beruházás. A beérkezett árajánlatokat mellékeltek a képviselő-testület részére, melyek alapján az összköltség mintegy 12 millió Ft. Az egyházközség az összköltségek felét viselné, a Szeged-Csanádi Egyházmegyéhez 3 millió Ft-os támogatási kérelmet nyújtottak be, és ezúton kérelemmel fordultak a képviselő-testülethez szintén 3 millió Ft-os támogatást igényelve. A munkálatokat május és június hónapban szeretnék megvalósítani. Elmondja, hogy mellékeltek a képviselő-testület számára betegség miatt távollétében Kovács Sándor települési képviselő támogatási nyilatkozatát is, amelyben Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének települési képviselőjeként nyilatkozik, hogy a Szent István Király Plébánia tulajdonában lévő római katolikus temető útfelújítására 3 millió Ft vissza nem térítendő támogatás nyújtását támogatja. Makó Város Önkormányzata az általános tartalék sora terhére biztosítani tudja a fedezetet a költségekhez. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Kérdés, észrevétel nem hangzott el. Tisztelettel köszönti a Szent István Király Plébánia világi elnökét, Dr. Nagy Jenő urat. Kérdezi, hogy kíván-e szólni az előterjesztéshez. Dr. Nagy Jenőnek adja meg a szót.

Dr. Nagy Jenő, a Szent István Király Plébánia világi elnöke: A jelenlévők köszöntését követően elmondja, hogy abban a reményben fordultak Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy a halaszthatatlanná vált útfelújítás elvégzéséhez a testület támogatását kérik. Az idei évben első körben két nagyobb szakasz felújítása kerülne megvalósításra, a temető ravatalozójáig vezető szakasz, amely a legforgalmasabb, ugyanakkor az egyik leginkább megrongálódott útszakasz, valamint a kápolnától az Ady Endre utca felé tartó szakasz, amely szintén eléggé rossz állapotban van. Megjegyzi, hogy a többi szakasz is felújításra szorul, ezek felújítását is tervezik, de első lépcsőben ezt a két leginkább megrongálódott szakaszt szeretnék felújítani, bízva a képviselő-testület, illetve a katolikus püspökség támogatásában, ugyanis a püspöki hivatalhoz is ugyanekkora támogatási kérelemmel fordultak. Kéri a képviselő-testületet támogatását, hogy mielőbb felújításra kerülhessen a két útszakasz.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

116/2017. (IV.11.) MÖKT h.

Tárgy: Szent István Király Plébánia tulajdonában lévő római katolikus temető útfelújításának támogatása

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 32/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelete alapján úgy határoz, hogy a **Szent István Király Plébánia** (6900 Makó, Szent István tér. 22/A., képviseli: Pálfai Zoltán plébános) részére – **3.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt**, melynek fedezetét Makó Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2017. (II.09.) önkormányzati rendelete "Makó Város Önkormányzata 2017. évi cél- és általános tartalékok előirányzata" című 10. melléklet 3. sor "Általános tartalék" terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. május 30.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesterei Hivatal Kabinet Iroda
- Szent István Király Plébánia (6900 Makó, Szent István tér 22/A.)
- Irattár

2. sz. napirend:

Döntés a Regionális Fejlesztési Holding Zrt. vételi ajánlatáról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a Regionális Fejlesztési Holding Zrt. vételi ajánlatot nyújtott be az önkormányzat tulajdonában lévő 672 db, egyenként 1,- Ft névértékű részvény megvásárlására vonatkozóan. A társaság, illetve a Dél Alföldi Regionális Fejlesztési Holding Zrt. megszűnik, javasolt ezért a részvénycsomag többségi tulajdonos részére történő értékesítése a vételi ajánlatban foglaltak szerint. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

117/2017. (IV.11.) MÖKT h.

Tárgy: Döntés a Regionális Fejlesztési Holding Zrt. vételi ajánlatáról

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a tulajdonát képező, a Dél Alföldi Regionális Fejlesztési Holding Zrt. (Társaság) által kibocsátott 672 db, egyenként 1,- Ft névértékű, összesen 672,- Ft névértékre szóló dematerializált törzs-részvényekből (ISIN: HU0000146642) álló részvénycsomagot névértéken (összesen 672,- Ft.) értékesíti a Regionális Fejlesztési Holding Zrt-nek (1027 Budapest, Kapás u. 6-12.; képv.: dr. Balás-Piri László vezérigazgató).
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok és az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere,
- Makó Város Jegyzője,
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport,
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda,
- Regionális Fejlesztési Holding Zrt. (1027 Budapest, Kapás u. 6-12.; képv.: dr. Balás-Piri László vezérigazgató)
- Irattár

3. sz. napirend:

Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Makó, Návay Lajos téri víztornyon NIIFI Projekt keretében létesülő antennarendszer kiépítéséhez

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy Makó Város Önkormányzata tulajdonát képezi a Návay Lajos téren álló víztorny, amelyen az Antenna Hungária Zrt. Sulinet+ program keretében szélessávú internet hozzáférést biztosító antennarendszert kíván elhelyezni, ezzel kapcsolatosan kérte a tulajdonosi hozzájárulás megadását. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

118/2017. (IV.11.) MÖKT h.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Makó, Návay Lajos téri víztornyon NIIFI Projekt keretében létesülő antennarendszer kiépítéséhez

HATÁROZAT

3. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 14. § (3) és (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva tulajdonosi hozzájárulását adja **Antenna Hungária Zrt.** (1119 Budapest, Petzvál József u. 31-33.; képvis.:Kápolnai András vezérigazgató) részére **NIIFI Projekt (Sulinet+) program keretében szélessávú internet hozzáférést biztosító antennarendszer Makó Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló, Makó, belterület 7863 hrsz. alatt lévő, Makó, Návay Lajos téri víztornyon történő kiépítéséhez** a csatolt műszaki dokumentációban foglaltak szerint, akként, hogy a kiépítéssel kapcsolatos szakhatósági, illetőleg egyéb szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzésére az Antenna Hungária Zrt.-t köteles.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükségessé váló egyéb nyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2017. április 16.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere,
- Makó Város Jegyzője,
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport,
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda,
- ALFÖLDVÍZ Zrt. (5600 Békéscsaba, Dobozi út. 5.)
- Antenna Hungária Zrt. (1119 Budapest, Petzvál József u. 31-33.)
- Irattár

4. sz. napirend:

Nem lakáscélú ingatlanokat érintő tulajdonosi hozzájárulások megadása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy tulajdonosi hozzájárulások kiadása iránt nyújtott be kérelmet a Széchenyi tér 7. szám alatti ingatlanokra vonatkozóan a Varga-Baranyi Kft. és Papp Róbert egyéni vállalkozó. Kérelmük előtetők létesítésére, illetve új nyílászárók kialakítására, elhelyezésére vonatkozik. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Marosvári Attilának adja meg a szót.

Marosvári Attila, a civil kapcsolatok tanácsnoka, települési képviselő: Kérdezi, hogy az előtetőkkel kapcsolatban történt-e egyeztetés főépítész úrral. Megjegyzi, hogy nem került becsatolásra az előterjesztéshez főépítési vélemény.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Kurunczi Péternek adja meg a szót.

dr. Kurunczi Péter, a Vagyonsoport munkatársa: Tájékoztatásul elmondja, hogy egyeztetés történt főépítész úrral. Papp Róbert úr és a Varga-Baranyi Kft. képviselőjében Vargáné Baranyi Ágnes is megkereste az építési hatóságot ezen új építményrészek kialakításával kapcsolatban. Főépítési állásfoglalás az építési hatóság részéről született, ami lényegileg azt tartalmazza, hogy ezek a beruházások építési engedély nélkül megvalósíthatók, ugyanakkor a mindenkori építéshatósági eljárásra vonatkozó szabályokat alkalmazni kell. Ezzel kapcsolatban hatósági határozat születik a tulajdonosi hozzájárulás megadását követően, amennyiben a képviselő-testület így dönt. Főépítész úrnak különösebb kifogása nem volt ezekkel az előtetőkkel kapcsolatban, megjegyzése arra vonatkozott, hogy sokkal inkább támogatja ezt a fajta kialakítás módot a pontszerűen elhelyezett napernyőkkel ellentétben, ami egy asztal felett elhelyezett pontszerűen nyíló ernyőkialakítást jelent.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az 1. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

119/2017. (IV.11.) MÖKT h.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Varga-Baranyi Kft.-nek előtetők elhelyezésére

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1) biztosított jogkörében eljárva **úgy határoz, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja Varga-Baranyi Kft.-nek (6900 Makó, Nap u. 5.; képvis.: Vargáné Baranyi Ágnes), ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, Makó, Széchenyi tér 7. fsz. 75 m² alapterületű üzlethelyiség Széchenyi tér felőli bejárata fölött műanyag keretes előtetőt (300x93 cm), míg posta utcai oldalán ún. kitekerhető vászon előtetőt (400x250 cm) helyezzen el a vonatkozó építési hatósági előírásokban szabályozottak szerint.**

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere,
- Makó Város Jegyzője,
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonsoport,
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda,
- Varga-Baranyi Kft. (6900 Makó, Nap u. 5.; képvis.: Vargáné Baranyi Ágnes),
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 2. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

120/2017. (IV.11.) MÖKT h.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása Papp Róbert részére előtető elhelyezésére, valamint nyílászáró cseréhez és bejárati ajtó építéséhez

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1) biztosított jogkörében eljárva **úgy határoz, hogy tulajdonosi hozzájárulást ad Papp Róbert (6900 Makó, Kálvin. 8-12.) részére ahhoz az épület Széchenyi tér felőli homlokzatán vászon előtetőt (300x100 cm) helyezzen el, valamint ahhoz, hogy a helyiség utcafrontján az eredeti alumínium keretes bejárati és kirakati portálokat műanyag keretezésű, eltolható, új nyílászárókra cserélje, és a helyiség hátsó utcafrontján bejárati ajtót építsen ki a vonatkozó építési hatósági előírásokban szabályozottak szerint.**

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere,
- Makó Város Jegyzője,
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport,
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda,
- Papp Róbert egyéni vállalkozó (6900 Makó, Kálvin u. 8-12.),
- Irattár

5. sz. napirend:

Műtárgy kölcsönadásra vonatkozó megállapodás megkötése

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzat tulajdonában áll Kocsis Imre „Lakodalom” című festménye, melyet kölcsönzési szerződés keretében kíván kiállítani a szentendrei Szabadtéri Néprajzi Múzeum a 2017. május 19. és 2017. szeptember 30. között Varsóban, „Hungarian Love” címmel megrendezésre kerülő kiállításon. A kiállítás témája a magyar párválasztás és házasságkötési szokások. A kölcsönzés a 2017. április 20. és október 30. közötti időszakra vonatkozik, ehhez kérik a képviselő-testület hozzájárulását, amely ebben az esetben szükséges. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

121/2017. (IV.11.) MÖKT h.

Tárgy: Kocsis Imre „Lakodalom” című festmény kölcsönadására vonatkozó megállapodás megkötése

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint Makó Város Önkormányzatának vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 15. § (3) bekezdés d) pontjában biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 38/A §-a rendelkezéseire, **úgy határoz, hogy, 2017. év április hó 20. napjától 2017. év október hónap 30. napjáig tartó időre szólóan kölcsönzési szerződést köt a Szabadtéri Néprajzi Múzeummal (2000 Szentendre, Sztaravodai út; képv.: dr. Cseri Miklós főigazgató) Kocsis Imre - Makó Város Önkormányzata tulajdonában álló - „Lakodalom” című festményére vonatkozóan.**

Határidő: 2017. április 20.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere,
- Makó Város Jegyzője,
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport,
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda,
- Szabadtéri Néprajzi Múzeum (2000 Szentendre, Sztaravodai út; képv.: dr. Cseri Miklós főigazgató),
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy az ülés napirendjeit megtárgyalták. Felhívja a figyelmet, hogy a legközelebbi rendes testületi ülés időpontja április 26. napja. Megköszöni képviselőtársai munkáját, az ülést bezárja.

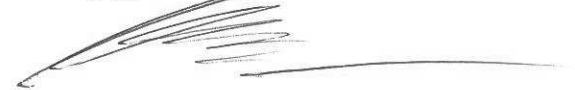
K. m. f.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester



dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző távollétében



dr. Szabó Sándor
Jegyzői Iroda vezetője



Zeitler Ádám
jkv. hitelesítő



Toldi János
jkv. hitelesítő