

Képviselő-testületi előterjesztés

2017. július 28.

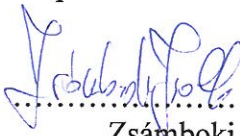
Tárgy: Makó, Deák Ferenc utcában és Pulitzer sétányon hő- és melegvíz távvezeték dimenziójának növelése és a pótmunka forrásának biztosítása

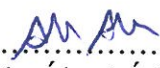
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: 1/828-1/2017/I.

Melléklet: Építésmester Kft. által módosított főösszesítő

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
Hatósági Csoport


.....
Zsámboki Zsolt

Témafelelős: 
.....
dr. Ákosi Ádám

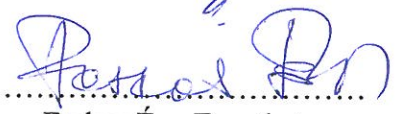
Az előterjesztést látta: 
.....

.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Makovecz Imre Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva 
.....
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása: 
.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: 1/828-1/2017/I.

Üi.: Zsámboki Zsolt

Előterjesztés

Tárgy: Makó, Deák Ferenc utcában és Pulitzer sétányon hő- és melegvíz távvezeték dimenziójának növelése és a pótmunka forrásának biztosítása

Melléklet: Építésmester Kft. által módosított főösszesítő

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzata és az Építésmester Kft. között létrejött vállalkozási szerződés alapján végzi a Kft. a József Attila Városi Könyvtár és környezetének rehabilitációjával kapcsolatos kivitelezési munkákat.

A környezet rehabilitációjának ütemterv szerinti munkavégzése során először a Deák Ferenc utcai földalatti közművek (víz, gáz, szennyvíz, távhő, elektromos hálózatok) kiváltása történik meg.

A Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. a 153/2017. (IV.26.) MÖKT h. számú határozattal összhangban készíti elő a KEHOP 5.3.17. kódszámú „A távhő szektor energetikai korszerűsítése” című felhívásra Makó város távhő rendszerének rekonstrukcióját.

A tendertervek 2017. június 23. napjára elkészültek. A pályázat műszaki tartalmának része a négyvezetékes csővezeték hálózat kétszövesre történő cseréje, esetlegesen annak a fejlesztéshez szükséges dimenziójának bővítése, mely a Deák Ferenc utca esetében a távhővezeték hálózat cseréje mellett annak az átmérőjének növelését is jelenti.

A Makona Kft. által készített kiviteli tervek - melyek megfeleltek a távhőszolgáltató akkori elvárásainak - alapján kiírt közbeszerzés a jelenlegi átmérőjű csövek cseréjét határozta meg. A csövek dimenziójának növelését pótmunka elrendelése alapján végezheti el a kivitelező.

Amennyiben a dimenzió növelés most nem valósul meg, azonban a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. pályázata kedvező elbírálásban részesül, akkor rövid időn belül fel kellene bontani az újonnan lerakott díszburkolatot, ezért javasolom, hogy ezt a pótmunkát most rendelje meg az önkormányzat. Ellenkező esetben a pályázat kedvező elbírálását követően elvégzett beruházás költsége jelentősen meghaladná a jelenleg szükséges ráfordítást.

Az Építésmester Kft.-től bekért árajánlat szerint, a módosított műszaki tartalom alapján a pótmunka költsége 8.948.557,-Ft +27%ÁFA, mindösszesen 11.364.667,-Ft, , melyhez a forrást Makó Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2017.(II.09.) önkormányzati rendelet 10. melléklet cél és általános tartalék előirányzat, céltartalékba helyezett közműfejlesztési hozzájárulás során biztosított.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tekintettel a kivitelezés szoros ütemezésére, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a József Attila Városi Könyvtár és környezetének rehabilitációja kapcsán, a Makó, Deák Ferenc utca és Pulitzer sétány távhővezeték rekonstrukciójához kapcsolódóan megrendeli az Építésmester Kft.-től az általa beadott ajánlat alapján a területen található dimenziönöveléshez (csőkeresztmetszet növelés) szükséges pótmunkát.
2. Az 1. pontban megjelölt beruházási pótmunka fedezetét bruttó 11.364.667 Ft összegben Makó Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2017.(II.09.) önkormányzati rendelet 10. melléklet cél és általános tartalék előirányzat céltartalékba helyezett közműfejlesztési hozzájárulás során biztosítja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Műszaki Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Hatósági csoport
- Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.
- Irattár

M a k ó, 2017. július 26.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester

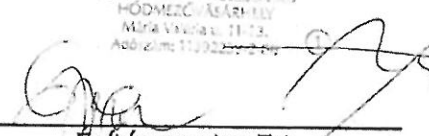


**Makó, hő- és melegvíz távvezetékek rekonstrukciója
Deák F. utcában és Pulitzer sétányon
Makó, József Attila könyvtár hőtvízvezeték bekötése**

FŐÖSSZESÍTŐ

Ssz.	Megnevezés	Benyújtott pályázat műszaki tartalom	Módosított műszaki tartalom	Különbözet
		Anyag és díj összesen	Anyag és díj összesen	
1	Makó, hő- és melegvíz távvezetékek rekonstrukciója Deák F. utcában és Pulitzer sétányon	56 591 630	64 919 589	8 327 959
2	Makó, József Attila könyvtár hőtvízvezeték bekötése	5 144 441	5 765 039	620 598
	Anyag és munkadíj összesen nettó	61 736 071	70 684 628	8 948 557
	ÁFA 27%	16 668 739	19 084 850	2 416 110
	Mindösszesen bruttó	78 404 810	89 769 478	11 364 667

Hódmezővásárhely, 2017. július 13.


ÉPÍTÉSZMESTER
 TERVEZŐ ÉS KIVITELEZŐ ZRT.
 HÓDMEZŐVÁSÁRHELY
 Működési út: 11-13.
 Adószám: 11392112-20-01
 Építészmaster Zrt.

FŐÖSSZESÍTÉS

Módosított DN 65, 80, 125, 150, 200 cső átmérő

Makó, hő- és melegvíz távvezetékek rekonstrukciója

Deák F. utcában és Pulitzer sétányon

Munkanem	Ár (Ft)
Ideiglenes segédszerkezetek	5 831 650
Alépitményi munka	9 230 733
Helyszíni beton és vasbeton	229 324
Közmű csővezeték	49 627 883
A teljes építmény nettó ára	64 919 589
ÁFA (27%)	17 528 289
A teljes építmény bruttó ára	82 447 878

Makó "József Attila" könyvtár
Hő- és melegvíz távvezetékek rekonstrukciója
Módosított DN 65, 80, 125, 150, 200 cső átmérő

Árajánlat

Megjegyzés: a tervezett vezetékek varrat nélküli acél haszoncsőből és KPE köpenycsővel épülnek

MVH azonosító	Tétel kiírási szövege	Mennyiség	Egység	Egységár	Nettó ár
	Építésselőkészítő munkák				
"K" tétel	Fel-, levonulási ktg.	1	db	423 500	423 500
2- 12- 04	Ideiglenes vízellátás kiépítése gyorscsatlakozó szerelvényekkel	1	db	71 500	71 500
12-05-012	Ideiglenes energiaellátás	1	db	495 000	495 000
"K" tétel	Ideiglenes melegvíz ellátás kiépítése és bontása	1	rendszer	3 338 500	3 338 500
2-68-02	Ideiglenes közúti jelzőtáblák elhelyezése ideiglenes forgalomkorlátozáshoz	15	db	4 620	69 300
"K" tétel	Mobil WC bérleti díj szállítással, heti karbantartással Mobil WC bérleti díj/hó	5	hó	20 130	100 650
"K" tétel	Szakközeg helyszíni felügyelete	6	20	13 200	264 000
12-002-001	Közúti híd, gyalogos forgalomra	30	m2	5 940	178 200
35-006-005M	Védőkorlát építése-bontása, keményfaoszlopokkal, lábdeszékával, földmunka nélkül, gyalulatlan 24 mm-es fűrészelt fa felső léccel	510	m	1 100	561 000
K	Ideiglenes forgalomirányítási terv készítése	1	db	330 000	330 000
Összesen:					5 831 650

Alépitményi munka

21-003-005.1.1.2.	Közművek feltárása, közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m, szelvényig, III. talajosztály	5	m3	6 204	31 020
21-003-005.2.1.2.1.	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolt árokból, 3,0 m árokszélességig, talajosztály: III. 2,0 m mélységig	135	m3	5 115	690 525
21-011-007.1-	Ágyazat és visszatöltés készítése természetes homokból TH 0/2, tömörítés nélkül	345	m3	6 798	2 345 310
21008-002.1.9	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 97%	345	m3	1 320	455 400

630-001-002	Aszfaltos felületű zúzottkő makadám, itatott és kötőzúzalékos, valamint kevert aszfaltmakadám bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	236,5	m3	10 835	2 562 478
"K"	Építési- bontási törmelék felrakása szállítóeszközzel gépi erővel, kiegészítő kézi munkával elszállítás 10 km	488	laza m3	3 960	1 932 480
53-000-003	Előregyártott és monolit csatornák és aknák törmelékére bontása, vasbetonból	112	m3	10 835	1 213 520
Összesen:					9 230 733

Közmű- és vízepítési munkák

54-000-001.1.2	Csővezetékek bontása, idomokkal és szerelvényekkel együtt, hegesztett acél- és lemezcső, 40-149 mm külső ϕ között	1378,44	m	2 035	2 805 125
54-000-001.1.3	Csővezetékek bontása, idomokkal és szerelvényekkel együtt, hegesztett acél- és lemezcső, 150-249 mm külső ϕ között	271,92	m	3 135	852 469
54-012-0031.1.1.6	Előreszigetelt jelzőeres acélcső fűtési vezeték szerelése, kopenycső kötése nélkül, hegesztett kötésekkel, földárokban, DN 65 Előreszigetelt, KPE kopenycsöves acélcső, DN 65/145 mm	247,1	m	11 220	2 772 462
54-012-0031.1.1.7	Előreszigetelt jelzőeres acélcső fűtési vezeték szerelése, kopenycső kötése nélkül, hegesztett kötésekkel, földárokban, DN 80 Előreszigetelt, KPE kopenycsöves acélcső, DN 80/160 mm	383,06	m	14 520	5 562 031
54-012-0031.1.1.9	Előreszigetelt jelzőeres acélcső fűtési vezeték szerelése, kopenycső kötése nélkül, hegesztett kötésekkel, földárokban, DN 125 Előreszigetelt, KPE kopenycsöves DN 125/225 mm	254,08	m	20 240	5 142 579
54-012-0031.1.2.1	Előreszigetelt jelzőeres acélcső fűtési vezeték szerelése, kopenycső kötése nélkül, hegesztett kötésekkel, földárokban, DN 150 Előreszigetelt, KPE kopenycsöves acélcső, DN 150/250 mm	494,2	m	23 535	11 630 997
54-012-0031.1.2.2	Előreszigetelt jelzőeres acélcső fűtési vezeték szerelése, kopenycső kötése nélkül, hegesztett kötésekkel, földárokban, DN 200 Előreszigetelt, KPE kopenycsöves acélcső, DN 200/315 mm	271,92	m	31 768	8 638 355



54-012-011	Előreszigetelt idomok szerelése, köpenycső kötése nélkül, hegesztett kötésekkel, DN 100 méretig, DN 50 KPE köpenycsöves, előszigetelt acélcső fixponti idom DN 65/145 mm	1	db	70 422	70 422
	DN 80/160 mm	2	db	88 308	176 616
	DN 125/225 mm	1	db	130 075	130 075
	DN 150/250 mm	2	db	183 315	366 630
	DN 200/275 mm	2	db	258 610	517 220
54-012-011	Előreszigetelt idomok szerelése, köpenycső kötése nélkül, hegesztett kötésekkel, elágazó T idom, 45° DN 65/65	1	db	76 230	76 230
54-012-011	DN 80/80	1	db	82 940	82 940
	DN 150/65	2	db	86 746	173 492
	DN 150/150	2	db	112 420	224 840
	DN 200/200	2	db	158 598	317 196
54-012-011	Előreszigetelt idomok szerelése, köpenycső kötése nélkül, hegesztett kötésekkel, 90°-os ív idom, DN 65	4	db	29 920	119 680
	DN 80	6	db	37 400	224 400
	DN 125	2	db	57 959	115 918
	DN 150	8	db	87 263	698 104
54-012-041	Előreszigetelt csővezetékek műanyag karmantyús kötéseinek helyszíni szigetelése, DN 65 cső φ	41	db	5 929	243 089
	DN 80 cső φ	59	db	8 300	489 700
	DN 125 cső φ	28	db	11 385	318 780
	DN 150 cső φ	80	db	12 320	985 600
	DN 200 cső φ	46	db	17 837	820 502
"K"	Passzdarabok készítése a vezetékcső megbontásával, behegesztéssel, védőcső kötése nélkül, anyagköltség csővezetékeknél DN 65 cső φ	8	db	16 335	130 680
	DN 80 cső φ	11	db	18 040	198 440

	DN 125 cső ϕ	3	db	19 536	58 608
	DN 150 cső ϕ	28	db	22 677	634 956
	DN 200 cső ϕ	4	db	31 306	125 224
"K"	Előreszigetelt jelzőeres acélcső szűkítő, KPE kopenycsővel hegesztéssel, kopenycső kötése nélkül DN 80/65 cső ϕ ,	1	db	39 512	39 512
	DN 125/80 cső ϕ	1	db	55 110	55 110
	DN 150/80 cső ϕ	2	db	66 572	133 144
	DN 200/125 cső ϕ	2	db	89 694	179 388
	DN 200/150 cső ϕ	2	db	98 230	196 460
54-012-062	Előreszigetelt csővezetékek kiegészítő elemeinek elhelyezése, tágalasi párná, I. méret	56	db	2 970	166 320
	II. méret	78	db	3 414	266 292
54-012-062	Előreszigetelt csővezetékek kiegészítő elemeinek elhelyezése, jelzőrendszer doboz Jelzőrendszer doboz /ELDB Magyar/	6	db	54 450	326 700
54-016-006.1	Fűtési- és vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája vízzel, 200 mm külső ϕ -ig	1650,36	m	424	699 753
54-016-007.1	Csővezetékek fertőtlenítése, DN 200 méretig	1650,36	m	132	217 848
54-016-008.1	Csővezetékek tisztítása szivacsos mosatással, DN 200 méretig	1650,36	m	132	217 848
54-011-005	Nyomvonaljelző fektetése, 20 cm széles sárga műanyag szalagból, műanyag csövek fölé	1650,36	m	31	51 161
"K"	Előreszigetelt elzáro beépítése hegesztéssel, kopenycső kötése nélkül, 614/A típusú csapszekrénnel elhelyezve, DN 65	2	db	110 473	220 946
	DN 80	2	db	155 870	311 740
	DN 125	2	db	236 313	472 626
	DN 150	2	db	321 035	642 070
"K"	Szerelvények kiegészítő elemei, légtelenítő és üritő idom szerelése, ea beépítése, kötések nélkül	1	db	33 888	33 888

"k"	Csatlakozás kiépítése meglévő vezetékhez, szűkítő zsugorkarmantyú alkalmazásával, a haszoncsövek összehegesztésével, a kötés kihabosításával DN 85	2	db	25 773	51 546
	DN 80	2	db	30 250	60 500
	DN 125	2	db	39 809	79 618
	DN 150	4	db	44 407	177 628
	DN 200	2	db	62 590	125 180
54-012-061	Előreszigetelt csővezetékek kiegészítő elemeinek elhelyezése, zsugorvégsapka DN 90 KPE csőhöz	4	db	3 025	12 100
	DN 150 KPE csőhöz	4	db	5 940	23 760
"K"	Elkészült hálózat geodéziai bemérése	1650,36	m	99	163 386
Összesen:					49 627 883

Helyszíni beton- és vasbeton munkák

31-001-001.2.2	Betonacél helyszíni szerelése függ. tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő Bordás betonacél, B 60,50 ϕ 12 mm előír	0,06	t	313 500	18 810
31-011-003.1.4	Vasbetonfal készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny betonból, 50 cm vastagság felett C16/20 kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. Dmax = 32 mm, m = 7,3 finomsági modulussal	1,8	m3	81 752	147 154
15-002-001.1.1	Kétoldali falzsalu függőleges, sík felülettel, fa zsáuzattal, 3 m magasságig	4	m2	9 900	39 600
66-071-001.1.2	Közlekedés építési munkák Hídépítés Befejező munkák Szigetelés, modifikált bitumenes kent szigetelés KEMIKÁL Bornit BitumenLatex Super UV modifikált bitumen-emulzió, 25 l	4	m2	5 940	23 760
Összesen:					229 324