

Képviselő-testületi előterjesztés

2017. június 16.

Tárgy: Almási utcai tornaterem felújításához kapcsolódó megállapodás megkötése

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester


Ügyiratszám: 1/689-1/2017/I.

Melléklet:

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport


.....
dr. Kurunczi Péter/Varga Péter

Témafelelős:


.....
dr. Szilágyi Tímea
csoportvezető


Az előterjesztést látta:


.....
.....


Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: 1/689-1/2017/I.

Üi.: Varga Péter/dr. Kurunczi Péter

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Előterjesztés

Tárgy: Almási utcai tornaterem felújításához kapcsolódó megállapodás megkötése

I. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény értelmében 2013. január 1. napjától az állam fenntartásában működnek - a korábban önkormányzati - oktatási intézmények. A köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény alapján 2013. január 1-jétől ezen intézmények tekintetében a fenntartói, működtetői, valamint egyes irányító jogokat és kötelezettségeket a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ látta el, a használatába adott ingó és ingatlan vagyon tekintetében pedig vagyonkezelési szerződések megkötésére került sor Makó Város Önkormányzatával.

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ átalakulásával jött létre a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ (6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.; képvis.: Balázs József tankerületi igazgató), mely jogutódként a hatályos szerződésekből eredő jogokat gyakorolja és kötelezettségeket teljesíti a Makói Tankerület és intézményei vonatkozásában 2017. január 01. napjától.

Makó Város Önkormányzata 2013. évben kötött vagyonkezelési szerződést a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal a Makói Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat ún. Almási tagintézményének helyet adó, az Önkormányzat tulajdonában álló, Makó, Almási utca 52. szám alatti (Makó, 1472 hrsz.) ingatlanra vonatkozóan.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 2017. január 01. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése szerint a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

II. A **Magyar Kézilabda Szövetség** (székhelye: 1087 Budapest Könyves Kálmán krt. 76.; nyilvántartó bíróság neve: Fővárosi Törvényszék; nyilvántartási száma: 01-07-0000019; képviselőjében eljár: dr. Kocsis Máté elnök; továbbiakban: MKSZ) tornaterem/tornacsarnok felújítási programot támogató nyílt pályázatot hirdetett meg. A pályázat meghirdetésének konkrét célja a leromlott állapotba került, kézilabdázásra alkalmas tornatermek korszerűsítése, és ezáltal a kézilabda utánpótlás-nevelés infrastrukturális feltételeinek javítása, a sportág tömegesítésének elősegítése érdekében. A program összhangban van az MKSZ hosszú távú stratégiai fejlesztési koncepciójával és a látvány-csapatsport támogatás rendszerében, az MKSZ 2016/2017-es támogatási időszakra vonatkozó sportágfejlesztési programja keretében kerül megvalósításra a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet szabályaira figyelemmel.

Makó Város Önkormányzata 355/2016. (XI.24.) MÖKT h. számú határozatában döntött arról, hogy a Magyar Kézilabda Szövetség által meghirdetett Országos Tornaterem Felújítási Programjához, az „Almási utcai tornaterem felújítása” címmel pályázatot nyújt be. A pályázat támogatásban részesült. A pályázat 70% támogatási intenzitás mellett valósul meg. A Támogatási Megállapodás aláírásának a feltétele, hogy a Pályázó (Makó Város Önkormányzata) a tornaterem felújítását követően, a tornateremet legalább heti hat órában bérbe adja a Támogató Szervezet (Magyar Kézilabda Szövetség) részére.

III. Fentiekre tekintettel, a pályázat sikere érdekében, a Makó, Almási u. 52. szám alatti ingatlanra vonatkozó megállapodás megkötése szükséges, amely rendezi egyrészt a pályázatból eredő kötelezettségeket és elszámolási kérdéseket, másrészt, hogy a vagyonkezelői jog fennállása alatt Makó Város Önkormányzatát az iskolaépülethez tartozó tornacsarnok tekintetében, előre meghatározott időszakokra használati jog, és bevételszerzést eredményező bérbeadáshoz való jogosultság illesse meg.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 15. § (3) bekezdés b)-d) pontjaiban meghatározottak szerint, figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 76. §-a rendelkezésére úgy határoz, hogy a Makó, belterület 1472 hrsz. alatti, kivett általános iskola megnevezésű, a valóságban 6900 Makó, Almási u. 52. szám alatti ingatlanon fekvő 894 m² alapterületű tornacsarnok felújítása, és hasznosítása tekintetében a **Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központtal** (6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.; képv.: Balázs József igazgató), mint a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ jogutódjával megállapodást köt.
2. Makó Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 15. § (3) bekezdés b)-d) pontjaiban meghatározottak szerint úgy határoz, hogy a Makó, Almási u. 52. szám alatti ingatlan tornatermét annak pályázat szerinti felújítását követően legalább heti hat órában **bérbe adja a Támogató Szervezet (Magyar Kézilabda Szövetség) részére, erre vonatkozóan megállapodást köt vele.**
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, megállapodás megkötésére.

Határidő: 2017.06.16.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport

- Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ (6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.; képvis.: Balázs József tankerületi igazgató),
- Magyar Kézilabda Szövetség (székhelye: 1087 Budapest Könyves Kálmán krt. 76.; képviseli: dr. Kocsis Máté elnök)
- Irattár

M a k ó, 2017. június 12.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

