J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2017. február** hó **8.** napján, a Makói Polgármesteri Hivatal I. emeleti nagytermében megtartott **3.** – rendes, nyilvános – ülés jegyzőkönyve.

Jelen vannak: Farkas Éva Erzsébet polgármester, Czirbus Gábor alpolgármester, Gáspár Sándor, Dr. Hadik György, Kovács Sándor, Kádár József, Marosvári Attila, Toldi János, Dr. Sánta Sándor, Dr. Török Miklós, Weszelyné Véghseő Henriett Mária és Zeitler Ádám települési képviselők.

Jelen van továbbá: dr. Szabó Sándor, a Jegyzői Iroda vezetője

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tisztelettel köszönti képviselő társait, és a megjelent vendégeket. Külön tisztelettel köszönti a városi televízión keresztül Makó város lakosságát.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 12 települési képviselő közül jelen van 12 fő. A megjelenési arány 100%-os. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. A Szervezeti és Működési Szabályzat 19. § (1) bekezdés c.) pontja alapján felkéri Kovács Sándor és Zeitler Ádám települési képviselőket az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

Kovács Sándor és Zeitler Ádám települési képviselők a feladatot elvállalják.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy az ülés jegyzőkönyvének hitelesítői Kovács Sándor és Zeitler Ádám települési képviselők.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére. Az ülés napirendjeként a meghívóban közölteket javasolja megállapítani.

Kérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e észrevétel.

Javaslat, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

16/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: A képviselő-testület 2017. február 8-i rendes ülésének napirendje

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. február 8-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. sz. előterjesztés
Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

2. sz. előterjesztés
Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről

3. sz. előterjesztés
A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása

4. sz. előterjesztés
A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása

5. sz. előterjesztés
Makó város helyi építészeti örökségének védelméről szóló rendelet módosítása

6. sz. előterjesztés
Makó Város Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

7. sz. előterjesztés
Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

8. sz. előterjesztés
Makói Gyógyfürdő Zrt. 2017. évi üzleti terve

9. sz. előterjesztés
Makói Városi Televízió Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti terve

10. sz. előterjesztés
Makó Városi-Kulturális-Közművelődési Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti terve

11. sz. előterjesztés
Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti terve

12. sz. előterjesztés
Makói Városfejlesztő Kft. 2017. évi üzleti terve

13. sz. előterjesztés
Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezető állású munkavállalóinak és önkormányzati fenntartás alatt álló intézmények vezetőinek javadalmazása

14. sz. előterjesztés
A Makó, belterület 4837 hrsz. alatti ingatlan 29 m² területű ingatlanrésze üzleti vagyoni körbe sorolásának kezdeményezése

15. sz. előterjesztés
Szerecsen utcai telekpályázat

16. sz. előterjesztés
Nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának meghatározása a 2017. évre

17. sz. előterjesztés
Buszbérleti szerződés megújítása

18. sz. előterjesztés
Településképi Arculati Kézikönyv elkészítése

19. sz. előterjesztés
A polgármester 2017. évi szabadságának ütemezése

20. sz. előterjesztés
Makó Város Önkormányzata által fenntartott óvoda nyitva tartásával kapcsolatos fenntartói döntés meghozatala

21. sz. előterjesztés
Bölcsődei nyári nyitvatartási rend

22. Egyebek

Erről értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megrendülten értesült arról, hogy Nacsa Imre és Mendei Árpád, Makó város díszpolgárai elhunytak. Mindkettejük személyének elvesztése nagy veszteség a város lakossága számára, a város közösségének életében. Nacsa Imre a nagyszerű sportember, a makói atlétika megteremtője, a Csongrád megyei sportélet egykori meghatározó alakja életének 84. évében, 2016. december 23-án hunyt el. Diplomát a Testnevelési Főiskolán szerzett. Tehetségét bizonyítja, hogy ifjúsági válogatott atléta lett, testnevelőként, edzőként, sportvezetőként Makón és Szegeden tevékenykedett. Makón a Juhász Gyula Szakközépiskola testnevelő tanáraként dolgozott. Több városi sportintézmény építése, felújítása, a MAK pálya futópályájának létrehozása fűződik nevéhez és személyéhez. Mind testnevelőként, mind sportvezetőként sikeresen támogatta a város sportéletét. Több aranyjelvényes, és válogatott versenyzőt nevelt, akik közül sokan ma is edzők, sportszervezők. Sikereit mesteredzői cím adományozásával ismerték el. Eredményeit szülővárosa, Makó is számon tartotta. Makó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2004-ben Makó város díszpolgárává választotta. Másik díszpolgár, Mendei Árpád kiváló pedagógus, a makói tájékozódási versenyzés, és a makói természetbarát élet kiemelkedő alakja életének 78. évében, 2017. január 26-án hunyt el. Általános és középiskolai tanulmányait Makón végezte, Szegeden szerzett matematika-fizika szakos diplomát. A diploma megszerzése után tért vissza Makóra, és a város különböző közoktatási intézményeiben tanárként és igazgatóként több évtizeden át végzett kiemelkedő oktatói munkát. Nemzedékeket nevelt fel, környezettudatos életre nevelte az ifjú nemzedéket, a természet tiszteletére és szeretetére. Szívügye volt a természetjárás, bekapcsolódott a Természetjárás Szakág versenyeibe, később versenybíró is volt. A Csongrád Megyei Természetbarát Szövetségben és a Csongrád Megyei Tájékozódási Futó Szövetségben töltött be vezető szerepet, pozíciót. Évtizedeken át szervezett túrákat és versenyeket az országban, és az országhatáron túl is, a térségben is számtalan alkalommal. A makói kulturális élet aktív szereplője volt egészen haláláig, az utolsó pillanatig. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete tevékenysége elismerése jeléül 2013-ban Makó város díszpolgárává választotta. Mély

megrendüléssel értesültek Kaposvári József haláláról. Személyes barátságban, jó kapcsolatban volt vele, idén márciusban töltötte volna be a 40. életévét. A városban üzlethelyiséget bérelt, minden kisiparosi cselekedete Makó városát népszerűsítette. 2017-ben a Hagymafesztiválra készülve egy Guinness-rekord felállításával a legnagyobb cipő elkészítésére törekedett, hogy ezzel Makó városa egy olyan hírnévbe, egy olyan országos hírnévbe kapcsolódhasson be, amelyet még nem tudhat egyetlen település sem magáénak. Mély megrendüléssel fogadta az ifjú édesapa, barát és mester, sztárok cipésze, és mindannyijuk közös ismerősének halálhírét. A tegnapi napon az Angyalsóhaj Alapítvány elnökével, illetve a kuratórium tagságával egyeztetve a kuratórium úgy döntött, hogy Kaposvári József barátjuk családja részére 100.000.- Ft-ot nyújt támogatásul a megrendült élethelyzetben. Ő maga személyesen saját polgármesteri fizetéséből 50.000.- Ft-tal járul hozzá a gyászoló család jelenlegi élethelyzetéhez. Kéri a jelenlevőket, hogy a három elhunytra való tekintettel egy perces néma csenddel emlékezzenek.

1 perc csend megemlékezésül.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Az Angyalsóhaj Alapítvány támogatása és a polgármesteri támogatás mellett tisztelettel kéri a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét, képviselőit, hogy a gyászoló család részére lakhatási viszonyaik tekintetében támogatást kezdeményezzen akár alapítvány létrehozásával, akár más úton. Tájékoztat a 2016. december 16. és 2017. február 08. közötti időszakra vonatkozóan meghozott döntésekről. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 18-i rendkívüli ülésén döntött arról, hogy három pályázatot nyújt be Magyarország-Szerbia határon átnyúló együttműködési program keretében egyrészt a helyi hagyományok megjelenítésére turisztikai programok témában, másrészt innovatív vállalkozásfejlesztési modellkísérlet megvalósítására, illetve fiatal vállalkozók innovatív tudásműhelyének létrehozására. Szintén döntöttek a rendkívüli ülésen a Hagymatikum fürdő területének bővítéséről, melyben több, mint 2000 m^2 terület bővítéséről van szó a Hagymatikum fürdő beruházásához kapcsolódóan, amelynek most a tervezési időszakában vannak. Döntést hoztak a Magyar Nemzeti Levéltár Csongrád Megyei Levéltára Makói Levéltárának költözésével kapcsolatosan, melynek tekintetében a Petőfi park 14. számú ingatlanba költözhet át a Makói Levéltár, 130 millió Ft-os támogatási kerettel megújítva az épületegységet. A Maros-menti Utánpótlás Futball Klubbal kötött együttműködési megállapodás módosítására is sor került, mely szerint 2016. december 3-ig lett volna visszafizetési kötelezettsége a klubnak, ezt 2017. március 31-re módosította a képviselő-testület. Az elmúlt időszakra visszatekintve még január 31-én tartottak rendkívüli testületi ülést, ahol a helyi nemzetiségi önkormányzatok közötti együttműködési megállapodásokat vizsgálták felül, és módosították, valamint a DABIC Nonprofit Kft-ben lévő törzsbetét számviteli nyilvántartásának módosítására került sor. Köszönetet mond mindannyiuk nevében az adventi időszakra visszatekintve minden helyi vállalkozónak, civil szervezetnek, akik aktívan vettek részt az eseményekben. Advent időszakának négy hetében 93 rendezvény volt városszerte, ahol nem csak a város által, illetve a hozzájuk tartozó intézmények által szervezett programok voltak, hanem civil szervezetek, sportegyesületek, táncegyesületek, tánccsoportok kezdeményezésében is megvalósultak. A 93 rendezvénynek köszönhetően nagyon sok helyi vállalkozó, illetve egyéni adományozó mozdult meg. Szeretnének megköszönni minden pénzbeli juttatást, amellyel több, mint 400 hátrányos helyzetű családot tudtak támogatni az idei időszakban, és köszönetét fejezi ki minden vállalkozónak, aki bármilyen módon az adventi időszakot segítette. Külön tisztelettel köszöni meg a Makó Városi Kulturális - Közművelődési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, Zsámboki Erikának és munkatársainak az újévi koncert szervezését, január 1-én több, mint 1200 jegy eladására került sor. Ezzel az óriási rendezvénnyel még nagyobb sikert tudhat a város magának. A továbbiakban napirend előtti felszólalásokra ad lehetőséget. Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Köszönti a megjelenteket. Arról tájékoztat, hogy az előző napi lakossági fórum alkalmával is téma volt a hulladékszállítás, illetve a számlázás, amely még mindig nem teljesen egyértelmű azok számára, akik kedvezményt kaptak a tavalyi évben. Az elmúlt fél évben lehetőség volt arra, hogy a 70, illetve a 65 év felettiek ingyenes hulladékszállítást igényeljenek, számukra Makó Város Önkormányzata támogatás formájában rendezi ezt a szolgáltatást. Ha valaki társasházi övezetben lakik, és nem igényel új edényzetet, a kedvezményt mindenképpen igényelnie kell a városházán. Ebből nagyon sok félreértés van a 65 és 70 év felettiek esetében. Van, aki úgy gondolja, hogy ha eddig járt neki a kedvezmény, akkor az most is automatikusan jár neki. Valóban jár a kedvezmény, viszont ehhez az adminisztrációs dolgokat a városházán el kell intéznie. Többen kaptak számlát az új szolgáltatótól, akik a tavalyi év második felében a városházán elintézték a számukra szolgáló dokumentumokat, azoknak ezeket a számlákat nem kell befizetniük, illetve ha már befizették, vissza fogják kapni. Hangsúlyozza, hogy aki jogosult ingyenesen igénybe venni a hulladékszállítást, arra kéri, fáradjon be a városházára, és a szükséges dokumentációkat intézze el, mert csak onnantól kezdve fog élni ez a kedvezmény. Több lakossági fórumon is, illetve több alkalommal fordultak hozzá makói lakosok azzal kapcsolatban, hogy a szelektív hulladékgyűjtő zsákok - amelyeket a szolgáltató bocsátott ki májusban és Makó Város Önkormányzata segített szétosztani - a kertvárosi övezetben elfogytak. Türelmet kér ezzel kapcsolatban. Reményeik szerint a tavasz folyamán ki fognak tudni osztani 9000 új sárga színű edényzetet, amelyekbe a szelektív hulladékot lehet majd gyűjteni, és ezt is hasonlóképpen, ahogyan a zsákokat ürítették, ugyanazzal a módszerrel lehet majd üríttetni, illetve lehetőség nyílik majd komposztáló edények igénylésére. Ezzel kapcsolatban felhívással fognak élni, és ki fogják osztani ezeket a gyűjtő edényzeteket. A közterületeken található szelektív hulladékgyűjtő szigeteket is meg fogják újítani, az ott található 1100 literes edényzeteket is ki fogják cserélni párhuzamosan azzal, amikor a lakosság át tudja majd venni az új gyűjtő edényzeteket, így folyamatos lesz a szelektív hulladékgyűjtés a városban.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Weszelyné Véghseő Henriett Máriának adja meg a szót.

Weszelyné Véghseő Henriett Mária települési képviselő: A jelenlévők köszöntését követően elmondja, hogy január hónapban települési képviselőként részt vett a Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola projektnyitó rendezvényén, mely projekt során az épület homlokzatának felújítása, korszerűsítése valósul meg, amely a Miniszterelnökség, a Földművelésügyi Minisztérium, valamint Makó Város Önkormányzata összefogásával történik, valamint kiemeli Horváth Zoltán, az iskola igazgatója ennek érdekében végzett áldozatos munkáját. Ez egy 350 millió Ft-os projekt, amelyhez Makó Város Önkormányzata 57 millió Ft-tal járul hozzá. Nem csak mint oktatási intézményt tartja fontosnak, hanem mint a város központjában található épületet, amely a homlokzat-felújítás segítségével eredeti állapotában kerül helyreállításra. A korszerűsítésnek köszönhetően évi 20 millió Ft-os megtakarítás várható. Elmondja, hogy a korábbi rendőrségi épület szervesen kapcsolódik ehhez, s bízik abban, hogy ennek az épületnek a felújításra is sikerül hamarosan forrást találni. Felhívja a figyelmet, hogy 2017-ben a kormány ingyenessé tette az agyhártya-gyulladás elleni védőoltást, emellett Makó a bárányhimlő elleni védőoltást is, amely 369 gyermeket érint. Úgy tudja, hogy ezt eddig 120 gyermek vette igénybe. Ezt a számot alacsonynak tartja, azonban úgy gondolja, hogy ennek oka lehet, hogy többen már korábban megkapták ezt a védőoltást, illetve lehetnek olyanok, akik még fontolgatják beadását. Hangsúlyozza, hogy minden, ami gyerekekkel kapcsolatos, nagyon fontos, támogatandó. Örömmel tájékoztat arról, hogy 2017. január 29-én 19 fővel színi társulat alakult a városban, amelyben különböző korosztályok képviseltetik magukat, tizenéves fiataloktól kezdve egy 85 éves hölgy is tagja a társulatnak,

amely a tegnapi napon megkapta a működéséhez szükséges engedélyt, és a Makói Teátrum nevet viseli. Örömét fejezi ki, hogy a Hagymaház is az ügy mellé állt, s hogy egy makói fiatalt tudnak ezáltal visszacsábítani a városba Varga Norbert személyében, aki a Szegedi Egyetemi Színház rendezője. Tudomása szerint május végén, június elején már bemutatót fognak tartani, amelyet nagyon kíváncsian vár. Szintén örömét fejezi ki, hogy a makói OMV-kútnál létrejött egy non-stop bolt és Pick Pack Pont alakult, azonban a gyalogos közlekedés itt nagyon veszélyes, ezért gyalogátkelő hely létesítéséhez kéri az önkormányzat közbenjárását.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a Páger-díj adományozásának 15. jubileumi évfordulója alkalmával, illetve a tavalyi Páger-díj átadó ünnepséget követően merült fel az egykori színház újraélesztésének gondolata – melynek egykori vezető élharcosa Franyó Róbert volt, ezzel kapcsolatban egyeztetéseket kezdeményeztek. A városi fiatalak körében is igényként merült fel egy olyan amatőr színi társulat megalakítása, amellyel a Páger-kultuszt tovább tudnák növelni, népszerűsíteni, illetve a fiatalok számára olyan új kulturális teret lehetne ezzel adni, melyben megmutatkozhatnak. A Szegedi Egyetemi Színház vezetőjét, Varga Norbert urat kérték fel, aki vállalta a feladatot. Örömmel tájékoztat arról, hogy a tegnapi nap folyamán bizottsági ülés keretében döntés született a Makói Teátrum név használatának engedélyezéséről. Toldi Jánosnak adja meg a szót.

Toldi János, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, települési képviselő: A jelenlévők és a televíziónézők köszöntését követően elmondja, hogy jelentős esemény volt a Korona épület dísztermében megrendezett Ifjúsági Konferencia, amelyen polgármester asszonnyal és képviselőtársaival együtt részt vett. Hangsúlyozza a fiatalokkal való foglalkozás jelentőségét, mely programjukban is szerepel. A Makói Ifjúsági Egyesület projekt-koordinátora, Nagy Dániel felmérést készített a középiskolások körében, melyből kiderül, hogy 74%-a jól érzi magát a városban. A megkérdezettek 50%-a anyagi okból, illetve kalandvágyból menne el. Érdeklődéssel hallgatta Horváth Zoltán igazgató úr „Életpálya modellek kialakítása a makói térségben" című előadását, melyben nemcsak a szakmaiság, hanem a fiatalok felé való közvetlenség is megmutatkozott. Ezt követően az érettségi előtt álló Szűcs Attila, valamint a középiskolás létbe éppen belekóstoló Weszely Bence beszélt terveiről. Meglepőnek tartja, ugyanakkor örömét fejezi ki, hogy ezek az ifjak milyen nyíltan, határozottan nyilatkoztak a jövőjükkel, elképzeléseikkel kapcsolatban. Az előadás-sorozatot Korom András tanár, mentálhigiénés szakember zárta. Bízik a további, önkormányzattal közös együttműködésben.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: A jelenlévők köszöntését követően elmondja, hogy a 2017. év a reformáció 500. éve jegyében telik. Ezzel kapcsolatban egy rendezvénysorozatra hívja fel a figyelmet, melynek első rendezvényén Bíró István görögkeleti parókus meghívására jelen volt dr. Papp Miklós, a Sapientia Szerzetesi Hittudományi Főiskola Morálteológiai Tanszékének egyetemi tanára, aki hihetetlen életszemlélettel, élettapasztalattal átszőtt előadást tartott a keresztény értékekről és gyakorlati tanácsokat adott a mindennapi életvezetésre, viselkedésre. Olyan tapasztalatokkal, elképzelésekkel gazdagodott, hogy mindenki számára ajánlja, hogy vegyenek részt ezeken az előadásokon.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Köszönti a megjelenteket. Toldi János képviselőtársa ifjúsági konferenciáról szóló beszámolóját hallgatva megjegyzi, hogy a konferenciáról nem

kapott értesítést, nem tudott róla, illetve azt sem tudja, hogy más ifjúsági szervezetek, mint a FIGYI tagjai, vagy a Velnök Diákönkormányzat képviselői kaptak-e meghívást erre. Véleménye szerint jó lett volna erről konzultálni egymással, mert az ifjúság kérdése politikától független. Nem szabad politikai csőlátással kezelni ezt az ügyet, hogy csak az az egyesület létezik, amelyiket a makói önkormányzat támogat. Kéri, hogy a polgármesteri hivatal legyen együttműködőbb ebben a tekintetben. Úgy gondolja, hogy a FIGYI Egyesület helyisége alkalmas lenne ezeknek a személyes találkozóknak a lebonyolítására. Elmondja, hogy nagyon érdekes cikket olvasott a közelmúltban arról, hogy Norvégiában hogyan tudták visszaszorítani az ifjúság körében az alkoholizmust és a kábítószer-fogyasztást. A cikk lényege, hogy élményeket kell biztosítani a gyerekeknek, és talán nem fognak ezek felé a szerek felé fordulni. A konzultáció számítógépes formában történt, nem tudja, mennyire ad reprezentatív eredményt. Megpróbálta kitölteni a tesztet, azonban nem sikerült, mert 31 év feletti lévén nem fogadta be véleményét. Ha más valaki kíváncsiságból kitöltötte, aki még nála is idősebb, akkor annak a véleménye torzította ezt a képet. Tud olyanról, aki ezt megtette. Nem ez befolyásolja az eredményt, de aki kitöltötte a tesztet, azt mondta, hogy szakmailag eléggé megkérdőjelezhető a teszt létjogosultsága. Úgy gondolja, hogy vannak a városban olyan szakemberek, akik a múlt időszakban is szolgálták az ifjúság ügyét, és ezért kitüntetést is kaptak. Úgy gondolja, hogy szakmai képzettségük is megvan, meg kellene őket keresni, és együtt dolgozni velük. Az ifjúság formálható, és formálni is kell őket, illetve hagyni kell őket, hogy saját magukat formálják. Javasolja, hogy működjenek együtt.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Arra kéri képviselőtársát, hogy ne gondolja, hogy a fiatalokat bármilyen módon politikailag befolyásolni szeretnék, és ők szeretnék megmondani, hogy mit tegyenek ebben a városban. Elmondja, hogy az Ifjúsági Konzultációnak az volt a célja, hogy olyan találkozási lehetőségeket kezdeményezzenek, ahol a fiatalok saját maguk mondhatják el, hogy mit tartanak pozitívnak a város közösségi életében, melyek azok a területek, amelyek már most az ifjúság életét, közösségi életét, oktatási, nevelési életét támogatják, és segítik, és mi az, ami hiányzik még ahhoz, hogy a városban minél több fiatal maradjon, illetve tanulmányaikat követően minél többen térjenek vissza. A korábbi ifjúsági konferencia is teljesen nyitott volt, bárkit szeretettel várnak ezekre a találkozókra. Ezért is kezdeményezték a „Makó számít Rád" ösztöndíj programot, amelyről a mai napon fognak dönteni a költségvetés keretein belül. Ezért kezdeményezték többek között olyan ifjúsági akadémiának a tavaszi-őszi szezonban való megvalósulását, melyben a makói fiatalok fogják megmondani, hogy kiket szeretnének előadóként, illetve milyen programokat szeretnének. Ők maguk fogják megszervezni ezeket a programokat, illetve azért kezdeményezték az ifjúsági konzultációs iroda létrejöttét a városban, hogy több találkozási teret adhassanak a fiataloknak. Támogatásukat szeretnék biztosítani azokhoz a programokhoz, amelyeket ők javasolnak. Kádár Józsefnek adja meg a szót.

Kádár József, az Agrárgazdasági Bizottság elnöke, települési képviselő: A megjelentek köszöntését követően a Török Miklós képviselőtársa által mondottakra reagálva megjegyzi, hogy meghívást ő sem kapott. Felhívja továbbá figyelmét arra, hogy ha megpróbálta kitölteni ezt a kérdőívet, akkor abban láthatta, hogy ott van egy felhívás a rendezvényről. Elmondja, hogy a FIGYI rendezvényeire ő se kapott egyszer sem meghívást, illetve arra is felhívja a figyelmét, hogy a FIGYI klubot egy makói párt vezetője szervezi, ezért úgy gondolja, hogy ezzel már nincs kizárva a politikamentesség. Jó hírként elmondja, hogy Makó városa, illetve az újvárosi lakosság részére 2,8 millió Ft-ból megújul az Újvárosi Nyugdíjas Klub, amellyel több, mint 40 éves problémát oldanak meg. Nagyon lepusztult állapotban volt ez az épület. Három nyugdíjas klub működik a klubban, nagy örömmel vették a nyugdíjasok a felújítás hírét. Hétfőn megtekintették a Műszaki Csoport vezetőjével, Zsámboki Zsolttal a munkálatokat, örömére

szolgál, hogy a befejezéséhez közeledik, határidőre át fogják tudni adni a szakemberek az épületet, és reméli, hogy a nyugdíjasok, illetve egyéb civil szervezetek, ha igénylik, akkor méltó körülmények között tölthetik el a szabadidejüket. Köszönetét fejezi ki polgármester asszonynak, illetve az önkormányzatnak, hogy lehetőséget biztosít a téli gazdasági esték programjainak megjelentetésére a makói újságban. A Csanád és Térsége Gazdakör szervezi ezeket a téli gazdasági estéket, amelyekre szeretettel várnak minden érdeklődőt, gazdálkodót péntek esténként 17:00 órától. Ezek a gazdasági esték valószínűleg még márciusban is megrendezésre kerülnek.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Zeitler Ádámnak adja meg a szót.

Zeitler Ádám települési képviselő: A megjelentek köszöntését követően elmondja, hogy nagyon jó kezdeményezésnek tartja mind a konzultációt, mind a konferenciát, mind az ösztöndíj programot. Véleménye szerint nem csak kalandvágyból mennek el a fiatalok, hanem mindenki azért megy el, hogy aztán majd esetleg visszajöjjön. Sokan úgy mennek ki, hogy nem is akarnak visszajönni. Ez nem csak Makóra, hanem országosan is igaz. Elmondja, hogy amikor ő végzős gimnazista volt körülbelül 4 évvel ezelőtt, a 12. évfolyamon feltették nekik a 25 fős osztályban a kérdést, hogy hányan szeretnének Makón maradni. Akkor ő volt egyedül, aki feltette a kezét, hogy itt szeretne maradni a városban. A felmérés alapján már sokat javult a helyzet az elmúlt 4 évben. Korábban volt egy ifjúságpolitikával kapcsolatos képviselői javaslata. Akkor ifjúsági tanács létrehozását javasolta, amelyben elsősorban az iskolákat képviselték volna a diákok. A diákönkormányzathoz hasonló lett volna, amelyet jogkörökkel nem javasolt ellátni, csupán egy tanácskozó testület lett volna. Továbbra is ajánlja ennek átgondolását, véleménye szerint valamilyen formában létrehozható lenne. A fiatalok Makón tartásával kapcsolatban elmondja, hogy a Szirbik Miklós Egyesület január végén mutatta be a Makó Anno nevezetű telefonos applikációját, amely fiataloknak is szól, és egy nagyon kicsi részterülete lehet annak, hogy a fiatalokban is kialakítsák a lokálpatriotizmus érzését, vagy erősítsék ezt az érzést. Ebben megtalálható néhány neves makói életrajza, illetve térképen a híresebb makói épületek története, és egy régi kép is. Hasznosnak tartja ezt az applikációt, amely nem foglal nagy helyet, és nemcsak a fiataloknak szól, hanem a turistáknak is, akik a városba látogatnak, hogy a város helytörténetét egy kicsit megismerjék.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Nagy örömmel konstatálják, hogy a négy évvel ezelőtti 25 főből egy fő itt maradt, kezdésnek nagyon jónak tartja. Ha annak tekintetében néznek erre, hogy a 25 főből 4 évvel ezelőtt 1 személy mondta, hogy itt akar élni, most közel 50%-a mondta, hogy szeretne visszatérni tanulmányai, vagy kisebb külföldi kitérő után Makóra, ezt pozitívnak kell tekinteni. Örömmel jelenti be Zeitler képviselő úrnak, hogy a Makói Ifjúsági Tanácskozó Testület január 28-án létrejött ezen a konferencia keretein belül a reggeli órákban. Az elkövetkezendő 2 hétben ismételten lesz találkozó azért, hogy a „Makó számít Rád" elnevezésű ösztöndíj program tervezetéről tanácskozzanak, február 28-ig rendkívüli testületi ülés keretén belül szeretné a rendelettervezetet elfogadtatni, de előtte mind az ifjúsággal, mind az oktatási szakértőkkel, illetve fenntartókkal, vállalkozókkal szeretnének egyeztetni, és a képviselő-testület tagjaival is a rendelettervezetről egyeztetni fognak még. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Az elhangzottakra reagálva felhívja a figyelmet, hogy amikor megpróbálta kitölteni a tesztet nem az vezérelte, hogy befolyásolja az eredményt, ezért is nem töltötte ki. Szerette volna megtudni, hogy milyen kérdéseket tesznek fel a fiataloknak. A Konzultációs Iroda létrehozásával kapcsolatban úgy gondolja, hogy a FIGYI klub egy létező infrastruktúra, nem kellene mindenre közpénzt költeni, szerinte ott is létre lehetne hozni ezt a

Konzultációs Irodát, együtt kellene működnie az önkormányzatnak az egyesülettel. A politikai csőlátásra visszatérve úgy gondolja, hogy nem ő volt a politikai csőlátó, ez Kádár képviselő társa reakciójából is kiderült. Pillanatnyilag a Demokratikus Koalíció választókerületi elnöke vezeti a FIGYI Egyesületet, de amikor a FIGYI Egyesület létrejött, a Demokratikus Koalíció még nem volt párt. Amikor Mucsi Tamást Makó Város Közszolgálati Nívódíjának ezüst fokozatával tüntették ki azért a munkájáért, amit az ifjúságért végzett, a politikához abban az időben még nem volt köze. Úgy gondolja, hogy a MA-TÉR Egyesület elnöke sem politikai múlt nélküli. Tanácsa és kérése, hogy működjenek együtt a fiatalok érdekében. Ha Kádár képviselő úr szeretne a FIGYI Egyesület programjairól tájékoztatást kapni, akkor tanácsolni fogja ezt, és meg fogja kapni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy az ideiglenes Ifjúsági Konzultációs Irodát a csipkesori volt Raiffeisen Bank helyiségében szeretnék elhelyezni, amelyet a majdani ifjúsági és civil klubhelyiségeknek is teret adó Páger Mozi és Rendezvényházban terveznek a későbbiek során véglegesen elhelyezni. Megjegyzi, hogy a magyar kormány decemberben döntött arról, hogy ezen rendezvényház megvalósítására 600 millió Ft-ot kap Makó városa. Toldi Jánosnak adja meg a szót.

Toldi János, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, települési képviselő: A konferenciával kapcsolatban elmondja, hogy az bárki számára nyitott volt, az interneten és az újságban is meghirdetésre került, minden középiskolából voltak érdeklődő résztvevő diákok. Ez az önkormányzat is már adott, mióta létezik a FIGYI-nek pénzt, pénzeszközöket utaltak át. Véleménye szerint most kellene utánanézni annak, hogy a négy évvel ezelőtti 25 főből, akik közül egyedül csak Zeitler Ádám képviselőtársa jelentkezett, hogy Makón szeretne maradni, mennyien vannak most Makón. Örvendetesnek tartja, hogy a könyvtár bontása végre megvalósult, hozzáteszi, hogy nagyon sok kritikát kaptak amiatt, hogy nem makói vállalkozó kapta a megbízást. Felhívja a figyelmet, hogy a jelenlegi bontó cég fele annyiért vállalta a munkát, mint más, erre megfelelő gépparkkal rendelkeznek. Hozzáteszi, hogy a területet vízzel locsolják annak érdekében, hogy meggátolják a munkával járó porszennyezést, véleménye szerint szakmailag is megfelelően dolgozik a bontást végző vállalkozó. A lakossági fórum alkalmával elhangzott, hogy 17-én kezdik az építkezést és a kapszula a földbe kerül.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Pontosításként elmondja, hogy március 17-én nem az építés kezdődik meg, hanem az alapkő ünnepélyes letételére kerül sor délután 15:00 órai kezdettel, amelyre ezúton meghívja képviselőtársait, illetve a jelenlevőket. Örömét fejezi ki, hogy a bontási műveletek befejeződtek. Elmondja, hogy négy árajánlat érkezett be a bontási műveletekre, melyek közül a legkedvezőbbet fogadta el a bíráló bizottság. Ennek a második legkedvezőbb árajánlata is 9 millió Ft-tal volt több, és ha a legmagasabbat nézik a négy árajánlat közül, az több mint 70 millió Ft-os árajánlattétel volt, így a bíráló bizottság a legkedvezőbb árajánlatot fogadta el. Dr. Sánta Sándornak adja meg a szót.

Dr. Sánta Sándor, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, települési képviselő: A megjelentek köszöntését követően elmondja, hogy 108 családnak osztott nagyon jó minőségű tűzifát az önkormányzat, ebből 30 családnak a Givaudan Kft. jóvoltából. Felmerült, hogy miért csak a háromgyermekes családok részesülnek ilyen támogatásban, a kétgyermekesek miért nem. Erre válaszként elmondja, hogy a mai napon elfogadásra kerülő költségvetésben a települési támogatás egyik formájának az összegét duplájára fogják emelni, ami azokon segíthet, akiknek nincs három gyereke, stb., nem felelnek meg, viszont az élethelyzetük nehéz. Az újévi koncert kapcsán elmondja, hogy polgármester asszony már köszönetet mondott a szervezőknek, résztvevőknek és kiemeli a Csikota Magán Zeneiskolát, amely véleménye szerint ismét a

városhoz méltó műsort adott. Ezen túl fontosnak tartja a város részéről a közösségi problémák megoldására tett erőfeszítéseket pályázatokon való részvétellel, szervezetek, közösségi terek kialakításával, legyen az akár egyházi jellegű, akár gazdasági vagy kulturális csoportokat érintő támogatás.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszönni mindannyijuk nevében a makói Magán Zeneiskola vezetőinek, illetve növendékeinek a kiváló rendezvényt. Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a tegnapi nap folyamán Lázár János miniszterelnökséget vezető miniszter, országgyűlési képviselő nagy sikerű lakossági fórumot tartott Makón, melynek során tájékoztatást adott a városban, illetve a térségben folyamatban lévő és tervezés alatt, pályáztatás alatt, közbeszerzés alatt álló komolyabb, nagyobb és kisebb beruházások helyzetéről. A Korona épületének alsó terme zsúfolásig megtelt érdeklődőkkel, akiktől több kérdés is elhangzott. Nagyon sok beruházás fog megvalósulni az elkövetkezendő egy-két-három évben. Lehet, hogy lesz közöttük olyan, amelyik a másik ciklusra is áthúzódik. Miniszter úr tájékoztatást adott arról, hogy ő mit vállalt közel 3 évvel ezelőtt, amikor bizalmat kért a város és térség lakóitól az országgyűlési választáskor 2014-ben. Amit vállalt, és amire a megelőlegezett bizalmat megkapta azt bizonyítják, amit a választáskor 2014-ben mondott, amikor a lakosságot azzal biztatta, hogy a lobbi erő miniszter úrnál van, a térség országgyűlési képviselőjénél. A rengeteg pályázat, és az azokhoz kapcsolódó rengeteg tárgyalás-sorozat, amit polgármester asszony, alpolgármester úr lebonyolított az elmúlt időszakban, azt bizonyítja, hogy nagyon komoly, nagyon sok munka van ezekbe a pályázatokba és beruházásokba. Felhívja a város és térsége lakosságának figyelmét, hogy 1 év múlva közel lesznek a következő parlamenti választáshoz. Úgy gondolja, hogy annak tudna a térség legjobban örülni és a legnagyobb hasznot látni, ha ez a lobbi erő minél tovább fennáll. Arra biztatja az embereket a következő választásokig, hogy továbbra is szavazzanak Lázár János miniszterelnökséget vezető miniszter úrra, a térség országgyűlési képviselőjére, mert a fejlődés, a garancia itt van. Konkrét nagyberuházásként említi a városban a könyvtár megújulását, amely 2,6 milliárd Ft, a fürdő fejlesztése 6,5 milliárd Ft-ba kerül. Megjegyzi, hogy hatalmas pénzek fordulnak majd meg. Elkészült a Földeáki út, a Palotai út, a Nagylaki elkerülő út, tervezés alatt áll a zombori Északi-elkerülő út, valamint a Honvéd városrész rehabilitációja. A Páger-mozi és a volt központi konyha épületének közös felújítása várhatóan ősszel indul. 600 millió Ft értékben egy közösségi tér alakulna ki. Lecserélnék a födémet, a homlokzatot, a nyílászárókat, a burkolatokat, és a funkciója közül ide helyeznének vissza egy kisebb jellegű mozit, mint amilyen egykor volt, így felszabadulna a Hagymaházban lévő nagyobb nézőtér. Vendéglátóegység, kávézó tudna benne kialakulni, illetve a szociális helyiségek is felújításra kerülnének. Civilek, és fiatalok kapnának benne elhelyezési lehetőséget, akik mellett az idősebb generációnak is nyugodt környezetet biztosítana, ahol esténként össze tudnak ülni beszélgetni, sakkozni, kártyázni stb. stb. Szintén a főtér környékén található a Petőfi parki óvoda, amely a levéltár áthelyezésével szintén megújulna, amely 20 éve szintén az enyészeté, különösen a park felőli villa rész, 130 millió Ft értékben ezt is megújítják. Ezen kívül egy határon átnyúló pályázat keretében várhatóan a jövő évben, esetleg 2019-ben az Istók-ház is meg tud újulni rendezvényházzá való alakítással. Mindezek mellett egy nagyon régi adósságuk is teljesülni fog, az ősszel indul a nagy mozi felújítása, most tavasszal vissza tudják állítani azt az 1942. május 30-án átadott országzászlót, amelyet ez év május 30-án az eredeti felállításának 75. évfordulójára szeretnének újra avatni. Ennek a helyét már keresik egy ideje, tavaly alpolgármester úr szervezésével egy polgári bál bevételével tettek félre erre a célra. Magánszemélyek is adakoztak erre a célra, egy idős 82 éves nyugdíjas 5.000.- Ft-ot, másik nyugdíjas 25.000.- Ft-ot adományozott. Kis lépésekben ugyan,

de gyűlik a ráfordítani való összeg mindamellett, hogy a város is áldoz a költségvetéséből ennek az országzászlónak a megvalósítására. Eredeti helye egykor a mostani Lordok háza előtt, a Rossmann környékén volt. Oda már nem lehet visszaállítani a 75 év alatt végbement átalakítások, változások miatt. Felmerült, hogy a Kossuth szobor és a Návay szobor mögé, a háromszög a harmadik sarkába helyeznék el, viszont oda nem lehet, mert a távfűtés, és egyéb közművek húzódnak arra. Így a Csanád vezér téren a kis kápolna előtt a buszpályaudvarnál lévő részen kerül felállításra, ahol az eléggé elhanyagolt parkrészlet található. Ennek egy vázlatrajza már el is készült, melyet meg mutat a televízió nézőinek. Reményeik szerint május 30-án egy nagyon szép ünnepség keretében át tudják adni úgy, ahogyan az eredetit több ezer ember jelenlétében tudták felavatni annak idején.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy az országzászló újraállításával kapcsolatban május 31-én egy közös ünnepet, rendezvényt szeretnének megvalósítani. Főépítész úrnak köszönhetően elkészültek azok a látványtervek, amelyet említett képviselőtársa. Több helyszínt megvizsgálva mind építészeti örökség, mind városi arculat tekintetében a Csanád vezér téri teret javasolja legalkalmasabbnak a főépítész. Az országzászló helyreállítására Makó Város Önkormányzata az idei évi költségvetésében 10 millió Ft-ot különített el. A következőkben tájékoztatást ad azon források tekintetében, melyek a decemberi kormánydöntésnek köszönhetően a városba érkeztek. Soha nem látott beruházások indulnak meg a városban 2017-ben. Vannak projektek, amelyek most vannak a tervezési időszakban, vannak, amelyeknél már a kiviteli közbeszerzési eljárások kezdődnek meg, és vannak olyanok, amelyeknél már megkezdődtek a kivitelezések, illetve a beruházás folyamatának a megvalósítása. Több, mint 5 milliárd Ft-ról döntött a magyar kormány, maguk mellett tudva Lázár János miniszter úr, országgyűlési képviselő széleskörű és mindennemű támogatását, illetve lobbi tevékenységét. Bővebben is tájékoztat arról, hogy miből áll össze ez az 5 milliárd Ft. Az ivóvízminőség javító program térségi szintű beruházás, amely még 2012-ben kezdődött és 2015. decemberében zárult le, de nem fejeződhetett be, mert azoknak az Európai Uniós megfelelőségeknek nem állt helyt, amellyel teljesen befejeződhetett volna a projekt. A magyar kormányhoz fordultak, hogy a projekt szakaszolásával a térségben jó minőségű, illetve az ÁNTSZ és a szakhatóságok által is elfogadott minőségű vizet tudjanak produkálni, és ezt követően megvalósulhasson a projekt lezárása. Erre a térség ivóvízminőség-javító társulása 710 millió Ft-os bruttó keretet, nettó 559.500 ezer Ft támogatást kapott, amellyel a vízhálózat rekonstrukciója tovább folytatódhat, illetve 2019. elejére kaptak ígéretet arra vonatkozóan, ha minden határidőben zárul le, 2019. év elejére valósulhat meg az a cél, amely miatt annak idején megindult a KEOP-os pályázat. December 30-án az eredeti KEOP-os támogatási szerződés módosításának aláírására került sor, február második felében az új szakaszolási kérelmet benyújtott KEHOP-pályázati támogatás kerülhet aláírásra, és ezt követően kezdődhet meg a közbeszerzési eljárás. A 710 millió Ft-ból vízbázis kiváltása, a fertőtlenítés hatékonyságának növelése, valamint további hálózati rekonstrukció valósulhat meg. Szintén december hónapban került sor a Makovecz-könyvtár építése és környezetének rehabilitációja projekttel kapcsolatos döntésre. Bontási munkálatok befejeződtek. Kimagaslóan fontos projekt, tér rehabilitációs programmal egybekötött beruházás. A belváros teljes arculatát fogja megváltoztatni, a Deák Ferenc utca, Pulitzer sétány, Rudnay Gyula utca és a Csanád vezér tér is megújul. A Makovecz Imre által, illetve a MAKONA Tervező Iroda által elkészített engedélyes és kiviteli tervek tekintetében az új, kétszintes könyvtárépület is, ami nem csak a makóiakat, hanem a térségben élőket is szolgálni fogja. Ezzel kapcsolatban láthatnak néhány látványtervet. A látványterven látható a kétszintes épület, amelyben mind a felnőtt könyvtár, mind a gyermekkönyvtár állománya elhelyezésre kerül. Több alkalommal említésre került, hogy több kiszolgáló hely, közösségi tér kialakítása, kiállító terek, illetve informatikai részlegek fognak megvalósulni. A konzultációban, amelyet Makó város lakosságával folytattak a könyvtár funkcióval való

megtöltése tekintetében, a programoknak a kialakításához is kérték a tervező irodát, hogy ennek figyelembe vételével alakítsa ki a benne lévő tereket, illetve kiszolgálóhelyiségeket. A beruházás 2.660 millió Ft-os összértéke a berendezéseket is tartalmazza, illetve mindazokat a technikai felszereléseket, amely egy 21. századi közművelődési központtá teszik a létesítményt. A környezet megújulását, a zöldövezeti részleg bővítését is jelenti. Ehhez a beruházáshoz kapcsolódóan további testületi döntésnek köszönhetően a Pulitzer sétányon egy műfüves pálya is meg fog valósulni, amelyre a 16 millió Ft-os keretből Makó városa közel 6 millió Ft-os önerőt biztosított. A januári rendkívüli testületi ülés keretében döntött a képviselő-testület arról, hogy a 130 millió Ft-os beruházással végül a Petőfi park 14. szám alatti volt óvoda épületegységében helyezik el a levéltárat. Az Emberi Erőforrások Minisztériumával, illetve a Nemzetgazdasági Minisztériummal történő egyeztetések a támogatási szerződés előkészítése tekintetében most zajlanak. Bíznak abban, hogy a több, mint 2000 folyóméternyi nemzeti örökség részét képező anyag méltó elhelyezésre kerül ebben a megújult környezetben. Nem csak a közgyűjtemény elhelyezése, hanem további bővítésének lehetősége is megvalósul az épületben, illetve kutatómunka kialakítása céljából olyan helyiségek is kialakításra kerülnek, ahol a látogatottságot növelni tudják, illetve a közel 350-400 ügyfél fogadás / év forgalmat is le tudja bonyolítani majd a levéltár munkaközössége, amely jelenleg 2 fő, de remélik, hogy 3 főre fog nőni. A Páger-mozi és rendezvényház vonatkozásában elmondja, hogy megvalósulásuk nagy öröm, hiszen az eredeti Makovecz-örökséggel kapcsolatban Makó városa és a minisztériumok egyeztetése kapcsán nem volt benne a támogatási kedvezményben. Végül novemberben jutottak el olyan tárgyalási szintre, hogy a decemberi döntésnek köszönhetően 600 millió Ft-os beruházásból újulhat meg az épület. Amint képviselőtársa említette, egy 70 fős mozi-színház terem kialakítása valósulhat meg, egy 250 fős rendezvényterem kialakítását szeretnék megvalósítani, és vannak még egyeztetések, hogy milyen terek fognak még civilek, fiatalok számára megvalósulni az épületben. Az eredeti Makovecz Imre-vázlatterven lesznek olyan elemei, amelyek kimaradnak majd az engedélyes és kiviteli tervekből, és lesznek olyan elemek, amelyek ezen a vázlatterven még nem szerepelnek. Reményeik szerint május végére, június végére fejeződhetnek be a tervezési időszakok, és ha a közbeszerzési eljárások nem húzódnak el, akkor az ősz folyamán kezdődhetnek meg a kivitelezési munkálatok. Elmondja, hogy a Hagymaház felújítása és a Páger-mozi felújítása egy összegben jelent meg a kormányzati döntésben Makó város kedvezményezettjeként 730 millió Ft-os keretként. A Hagymaház épülete, a legrégebbi Makovecz épület most 130 millió Ft-os keretből újulhat meg, a homlokzat felújítása valósulhat meg ebből, illetve a tetőhéjazat a cseréje. Az Erdei Ferenc téri sportpálya több, mint 400 millió Ft-os beruházás, amelyre jelentős önerőt biztosított Makó Város Önkormányzata, több mint 100 millió Ft-ot, mint sportegyesülettel együttműködve, a beruházás június végére várhatóan lezárul. Második ütemben tart most a beruházás. Tavaly márciusában került bontásra az eredeti 700 négyzetméteres építmény, és most duplája, 1000 négyzetméternyi területen egy fedett lelátó, és az összes kiszolgáló tér fog megújulni. Képviselőtársa, Weszelyné Véghseő Henriett Mária említette a Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola energetika és homlokzati felújítását, korszerűsítését. Hangsúlyozza, hogy több minisztérium összefogásával jött létre egy korábbi pályázati forrás, ismételten megnyílt a norvég alap, ebből a beruházásból tudták megvalósítani. Mind a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, a fenntartó részéről a Földművelésügyi Minisztérium, illetve a Miniszterelnökség támogatásával és Makó Város Önkormányzatának támogatásával, együttműködésével kezdődhetett meg a kivitelezés. Várhatóan szeptember első napjaiban a tanévnyitó ünnepség keretében kerülhet átadásra a megújult épület. A Magyar Kézilabda Szövetség országos tornaterem felújítási programjához kapcsolódtak szintén makói sportegyesülettel együttműködve. Oktatási intézmények sportlétesítményeinek megújítása valósulhat meg. Első körben most az Almási utcai tornaterem, amely kapcsán 28 millió Ft-os keretre nyújtottak be együttműködési lehetőséget. Ebből 8 millió Ft-os önerőt biztosított Makó Város Önkormányzata. A több, mint 5 milliárd Ft-

os beruházási keret az idei évben indul el Makón tényleges kivitelezések formájában. Hangsúlyozza, hogy ezek mind állami támogatású projektek. Ehhez fognak kapcsolódni a márciusban és áprilisban döntésre kerülő területi operatív program pályázati forrásai, amelynek tekintetében Makó Város Önkormányzata mintegy 3 milliárd Ft-os beruházási keretre számít, illetve nyertes pályázatként szeretné majd ezeket a projekteket elbíráltatni. Az elkövetkezendő évek egyik legnagyobb beruházása jelenleg a tervezési időszakban van. A tervezési időszaknak május 31-én kell befejeződnie, lezárulnia, ami a Hagymatikum Gyógyfürdő bővítését, fejlesztését jelenti. A tegnapi napon a 4,5 milliárd Ft-os keret 6,5 milliárd Ft-os keretre nőtt. Az egyeztetések tekintetében a tervezési időszakban két terv készült el a bővítésre vonatkozóan. A legelső tervezési keret 4,5 milliárd Ft-os keretet ölelt fel. Egy sokkal elegánsabb megjelenésformát mutató pályázati keretre is benyújtott azonban tervezési javaslatot a MAKONA Tervező Iroda, amely egy 6,5 milliárd Ft-os keretösszeget ölel fel. A tegnapi országgyűlési képviselői bejelentését követően elképzelhető, hogy ez fog megvalósulni. Miniszter úr miniszterelnök úrral, és a városvezetéssel egyeztetett mindkét tervezetről, és bíznak benne, hogy pozitív elbírálást kap a magasabb tervezési költségkeret. Toldi Jánosnak adja meg a szót.

Toldi János, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy január végén ünnepelték Páger Antal születésnapját, amely alkalomból már 16. alkalommal került sor a Páger-gyűrű átadására, amelyet idén Eszenyi Enikő színésznő kapott. A zseniális hölgy a színészeten túl a rendezés és a színházigazgatás terén is bizonyított, és egy nagyon emlékezetes, igen magas színvonalú önálló előadói esttel ajándékozta meg a város lakosságát. A fergeteges műsort követően is érezhető volt, hogy szenzációs asszony, akinek önálló véleménye, akarata van, okos döntéseket hoz, és nem véletlen, hogy a Vígszínház igazgatója tudott maradni. Emellett fontosnak tartja a város nagy szülöttei, Páger Antal, Galamb József örökét tovább vinni, közismertté tenni ország-világ előtt.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Örömét fejezi ki, hogy a 16. Páger-díj átadására kerülhetett sor a városban. Mindannyiuk nevében megköszöni mind a civil kezdeményezőknek, mind a szakmai kuratóriumi bizottság tagjainak, az előző városvezetés képviselő-testületének és a jelenlegi városvezetés képviselő-testületének, hogy a Páger-díj ma már országos hírnevűvé tette Makót. Ezúton köszöni meg a Városmarketing Iroda dolgozóinak, kiemelten Barna Gábor irodavezető úrnak az ünnepség megszervezésében végzett munkáját, munkájukat. Szünetet rendel el.

10:32-től 10:48-ig szünet

Farkas Éva Erzsébet polgármester: A napirend előtti felszólalásokat követően az előterjesztések tárgyalásával folytatódik a képviselő-testületi ülés.

1. sz. napirend:
Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a 2016. december 5-étől 2017. január 29-ig terjedő időszakra vonatkozóan kapta meg a képviselő-testület a fontosabb tárgyalásairól, egyeztetéseiről, rendezvényeken való részvételeiről a polgármesteri tájékoztatót. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Zeitler Ádámnak adja meg a szót.

Zeitler Ádám települési képviselő: Elmondja, hogy mind polgármester asszony, mind alpolgármester úr beszámolójában benne van, hogy Makó sportja 105 éves. Az ezzel kapcsolatos egyeztetések vonatkozásában kér bővebb információt.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a költségvetés tárgyalásánál erről részletes tájékoztatást fog adni. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Az Ifjúsági Konzultációval kapcsolatban kérdezi, hogy van-e az önkormányzatnak ifjúsági referense, ha igen, ki, és miért nem vett részt ezen a sajtótájékoztatón. Kérdezi továbbá, hogy van-e ennek a személynek szakmai végzettsége. Elmondja, hogy a Bursa-ösztöndíjakkal kapcsolatban 198 fő szerepel az előterjesztésben, ő úgy tudja, 199 főről van szó. Erről is tájékoztatást kér.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a Bursa Hungarica ösztöndíj programra vonatkozóan a plusz 1 fő későbbi bizottsági ülésen lett eldöntve, ezért a 198 fő valóban 199 főt jelent. Az ifjúsági programmal, illetve konzultációval kapcsolatban elmondja, hogy a Kabinet Iroda munkatársaként néhány hónapja dolgozik Kiss Ádám ifjúsági referens. Legnagyobb végzettsége hozzá az, hogy ifjú, makói, és a fiatalok körében elismert, illetve ismert személyről van szó. A konzultáción ő maga is részt vett. Az előkészítő munkálatokban folyamatosan részt vesz, és a fiatalokkal való kapcsolattartást folyamatosan ő végzi. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a polgármesteri tájékoztatót.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

17/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Farkas Éva Erzsébet polgármester tájékoztatóját az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról és azt tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Irattár

Alpolgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy szintén erre az időszakra vonatkozóan tájékozódhatott a képviselő-testület alpolgármester úr tárgyalásairól, egyeztetésiről, illetve városi, térségi rendezvényeken való részvételéről. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az alpolgármesteri tájékoztatót.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

18/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Alpolgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Czirbus Gábor alpolgármester tájékoztatóját az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról és azt tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:
- Makó város alpolgármestere
- Makó város jegyzője
- Irattár

2. sz. napirend:
Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről

Farkas Éva Erzsébet polgármester: 2017. év a beruházások megindításának éve lesz. Legfontosabb feladatuk, hogy az állami támogatások, beruházások megkezdése mellett a területi operatív program keretében minél több pályázati forrást tudjanak lehívni. Hangsúlyozza, hogy a költségvetés szabad felhasználású kerete igen magas, amelynek mindannyian nagyon örülnek. A 2017. évi költségvetési keret a beruházások éve mellett a támogatási rendszert is bővíteni kívánja. Mindazok a támogatási rendszerek, amelyek a 2015-2016. évi költségvetési keretben már megjelentek és azóta is folyamatban vannak, a 2017-es évben is meg fognak valósulni, a bébi-kötvény 100.000- Ft-os kerete, a bárányhimlő elleni védőoltás, a beiskolázási támogatás, a nem lakáscélú bérlemények 20%-os kedvezménye üzlethelyiségekre vonatkozóan, ugyanígy a mezőőri járulék támogatása, ugyanígy a piacon használatos támogatási keretük városi piac keretén belül, amelyeket már az előző években megvalósítottak. A tavalyi évben döntés született arról, hogy a nyugdíjasok számára az 5.000.- Ft-os támogatási kereten felül a 65 év felettiek számára a szemétszállítási díjat eltörlik. Ez a 2017-es évben is meg fog valósulni. A 2017-es évben a fiatalok támogatását szeretnék bővíteni több szempontból is. Legfontosabbként említi a Bursa Hungarica ösztöndíj programot, melyet tavaly és tavalyelőtt is biztosított Makó Város Önkormányzata, és így közel 200, illetve 2015-ben több, mint 200 makói fiatal felsőoktatási tanulmányát tudták támogatni 10.000- Ft-os kerettel havi szinten. Az idei évben a költségvetésben már elkülönített összegként szerepel, hogy a „Makó számít Rád!" ösztöndíj program keretén belül havi 30.000.- Ft-tal szeretnének az idei évben 60 makói fiatalt támogatni, szintén havi szinten. Ez az ösztöndíj program rendelettervezetként elkészült. A rendelettervezetet még február hónapban szeretnék a képviselő-testület elé döntéshozatalra bocsátani. Ezeket még érdekképviseleti szervekkel, illetve a képviselő-testülettel egyeztetik, ez után kerül sor az ezzel kapcsolatos döntéshozatalra. Ennek keretében fontosnak tartja hangsúlyozni, hogy a végzős makói szakgimnáziumi tanulókat szeretnék támogatni, illetve a munkavilág piacára kikerülve az első éves munkafolyamatba bekapcsolódó évüket, illetve makói fiatalokat, akik mesterképzésben 2 éves tanulmányt folytatnak. Ennek részleteit a rendelettervezet kapcsán fogják majd tárgyalni. Szintén a fiatalok támogatási keretein belül Makói Ifjúsági Kommunikációs Irodát fognak megnyitni. Létrehozták a makói fiatalok tanácskozó testületét, alakuló ülésüket megtartották,

illetve helyszínként azt az irodát szeretnék majd rendelkezésükre bocsájtani. Az országos CSOK programhoz kapcsolódóan a mai napon fognak dönteni a pályázat benyújtásának elindításáról. Az ingyen telek programot tovább kívánják folytatni az idei évben is. A Szerecsen utcán szeretnék ezeket az ingyen telkeket pályázatra bocsájtani. A fecskelakások programjának az elindítása tekintetében szeretnének az idei évben lépéseket tenni szintén a fiatal ifjú házasok támogatása tekintetében. Tavaszi-őszi ifjúsági akadémiát szeretnének létrehozni, illetve az oktatási intézmények felújítási támogatását is szeretnék ebben az évben bővíteni. A Páger-mozi és rendezvényház, amely a civileknek, fiataloknak ad helyet, a magyar kormány összefogásával, a térség országgyűlési képviselője támogatásával fog megvalósulni a fiatalok támogatását is megcélozva. A Bursa Hungarica az idei évben is rendelkezésre áll majd a makói fiatalok számára, akik felsőoktatásban kívánnak tanulmányokat folytatni. Zeitler Ádám képviselő úr polgármesteri beszámolóhoz kapcsolódó kérdésére válaszolva elmondja, hogy az emlékév kapcsán tavaly már testületi döntés született arról, hogy a reformáció 500. évfordulója tiszteletére a 2017. évet Makó Város Önkormányzata a „Makói egyházak évé"-nek ajándékozza, egész éves programot állít fel. Ennek tekintetében megtörténtek az egyeztetések, illetve a program összeállítása a városban lévő négy legfőbb egyház közösséggel. Az előző évhez hasonlóan a bevett egyházak, amelyből nyolc van a városban, financiális támogatása is hasonló módon fog megvalósulni, mint az előző évben. Még egy emlékévhez köthető programsorozatot indítanak el, ami március 2-án fog indulni, a „105 éves a makói szervezett sport". Ennek tekintetében folytattak egyeztetéseket elsősorban az önkormányzathoz kapcsolódó sportlétesítmények vezetőivel, alpolgármester úrral, illetve néhány testnevelő tanár kolléga a bevonásával. A reformáció 500. évfordulója tiszteletére a „Makói egyházak éve" kapcsán Makó Város Önkormányzatának támogatásával szeretnék újraéleszteni a még 1990-ben indult Keresztény Értelmiségiek Szövetségének Makói Csoportját majd az országos hálózatba is bekapcsolódva. Ennek tekintetében egyeztettek, fórumokat indítottak el. Az egykori egyházi vezető Katona Pál esperes úr, volt tiszteletbeli elnökségét elvállalná az újonnan induló Keresztény Értelmiségiek Szövetségének, illetve dr. Tóth Ferencet, a város díszpolgárát is megkeresték, aki a Keresztény Értelmiségiek Szövetségének volt világi elnöke, szintén tiszteletbeli elnökként támogatja e szövetség újraindítását. Felkérték és nagy örömükre elvállalta Dr. Nagy Jenő kórházigazgató úr a világi elnök szerepét az újonnan induló szövetségben, egyházi elnökként pedig Szlaukó Orsolya evangélikus lelkészt kérték fel, aki szintén elvállalta ezt a tisztséget. Az alakuló ülésre március hónapban kerül sor. Bíznak abban, hogy már az idei évben programokkal fogja színesíteni a város közéletét. A reformáció évéhez kapcsolódó programsorozatnál fontos hangsúlyozni, hogy Makó Város Önkormányzata a támogatást biztosítja. A programot az egyházközösségek állították össze, és ehhez, mint támogató fél kapcsolódott Makó Város Önkormányzata. Ennek keretén belül Hadik képviselő úr, illetve Weszelyné Véghseő Henriett képviselő asszony is részt vettek az elmúlt napokban a rendezvényen. A szabadegyetem-jellegű előadás sorozat dr. Papp Miklós görög-katolikus lelkész morálteológus rendezvényével indult. Négy ilyen nagy szabadegyetemi előadás lesz a négy egyházfelekezetnek megfelelően. Itt is az egyházközösségek kérték fel az előadókat, a város pedig támogató jelleggel állt a rendezvények mellé. Ikonfestő kiállításra kerül sor az egyházak éve keretén belül, az idei évben Gács Péter evangélikus elnökpüspök fog előadást tartani az evangélikusok szabadegyetemi előadása keretében. Egyháztörténeti konferencia megrendezésére, egyháztörténeti vetélkedő országos döntőjére kerülhet sor a városban az emlékév keretén belül. Dr. Fekete Károlyt, a Tiszántúli Egyházkerület püspökét várják majd szintén szabadegyetemi előadás tekintetében. Nyári tábor, egyházkerületi tábor megvalósítását szeretnék létrehozni. Dr. Laurinyecz Mihály előadására kerül sor szeptember hónapban szintén a szabadegyetem keretein belül, illetve a Szent Efrém Férfikar koncertje már az elmúlt évben a városban megrendezésre került, most a teljes férfikari koncertre kerülhet sor október 6-á. Kocsis Fülöp görög-katolikus érsek, metropolita is ellátogat a városba október hónap folyamán. Az

egyik legkiemeltebb ünnep október 21-én valósulhat meg, amikor makói egyházak szabadtéri harangállítására kerülhet sor, illetve egy olyan nagyszabású koncertre, amely országos hírű rendezvény lehet, amennyiben megvalósul. Az ezzel kapcsolatos egyeztetések már folyamatban vannak, illetve javarészt már lezárultak. Johann Sebastian Bach H-moll mise koncertjére, előadására kerülhet sor a világhírű Orpheus zenekar előadásában, és a Percell Kórus előadásában. Az október 21-i harangállításra államfőket várnak, illetve a négy egyház püspökét várják majd a szabadtéri liturgia programjaként megjelenésükre számítva sok-sok koncerttel, előadásokkal, szavalóversenyekkel, kiállításokkal bővítve az éves programot. A másik emlékév kapcsán elmondja, hogy 105 éves Makó város szervezett sportélete. 1912. május 15-én alakult meg hivatalosan a Makói Atlétikai Klub, mozaik nevén a MAK. Ehhez az évfordulóhoz kötve indítványozták képviselőtársaival ezt az emlékévet. Céljuk az volt, hogy minél több sportágat vonjanak be a rendezvénysorozatba, minél több országos szövetséget tudjanak elérni ebben a rendezvénysorozatban, és a legfontosabb az egészség védelme, illetve a sport népszerűsítése. Nagy örömükre szolgál, hogy az infrastrukturális fejlesztések mellett ilyen rendezvénysorozat mellett tudják majd az egészségnevelés célja szempontjából is a makóiakat bevonni ebbe a rendezvénysorozatba. A hagyományos sportrendezvények az elmúlt évhez hasonlóan megrendezésre kerülnek mind a Sportcsarnokban, mind pedig az Erdei Sportpályán. Az indító rendezvény március 2-án lesz. Ezek már egyeztetés alatt vannak. Belügyminisztériumi országos judo verseny lesz, amely Makón már negyedik alkalommal kerül megrendezésre, országos rendőr judo bajnokság valósulhat meg. Március 5-re tervezik az Aerobic Diákolimpia Kelet-Magyarországi döntőjét. Makói fit-sportnapot szeretnének megvalósítani március végén. Tavaszi sporthetet szeretnének megvalósítani a Hagymatikumban vízi-kézilabda mérkőzésekkel színesítve. Március 29-én tavaszi évadnyitóra kerül sor gépi hajtású járművek felvonulásával egyesületek, civilszervezetek, a crossosok, illetve a veteránmotorosok egyesületének a bevonásával. Tervezés alatt áll április elején egy amatőr asztalitenisz verseny megvalósítása is. Májusra tervezik a Sportmúzeum és a Levéltár bevonásával a város 105 éves sportéletét bemutató kiállítás megvalósítását. Városnapi sport-kitüntetések tekintetében az elmúlt évtizedekre visszamenőleg kiemelt szerepet fognak kapni a sportolók. Az elismerésekben is szeretnének majd hangsúly fektetni a makói egykori sportolókra, akik neves eredményeket hoztak a városba. Május 15.-re, éppen az évfordulóra tervezik az 1. Tudományos Testnevelési Sportkonferenciát a MAK alakulása emlékére. A hagyományos kihívás napja mellett május végén, illetve június elején szeretnék - a munkálatok befejeződésétől függően - a Contitech arénaavató ünnepségét megtartani. Ez függvénye annak, hogy majd az államfők milyen időpontban tudnak eljönni Makóra. Ebben a rendezvényben szeretnék megvalósítani az „Öleljük át Makót" programsorozatot, és bíznak benne, hogy az FTC labdarúgó csapata ebben az időpontban el tud majd Makóra látogatni, valamint hogy a Nagy Sportágválasztó rendezvényt is ezen ünnepségsorozat keretén belül sikerül megvalósítani. A városban harmadik alkalommal kerülhet megrendezésre a Nemzetközi Aikido Konferencia, melynek korábban nagy sikere volt a rendezvénynek, ezért az idei évben is szeretnék megvalósítani. Az emlékévet könyvbemutatóval, illetve sportkarácsonyi rendezvénnyel egybekötve szeretnék zárni. A könyvbemutató elsősorban az egykori makói sportolókra való tekintettel születhet meg. Mindkét emlékév-sorozat rendezvényei kapcsán fenntartja a város a változtatás jogát, hiszen mindezek még részletszervezés alatt állnak. A tervezet már elkészült, bizonyos esetekben már meg is indult mindkét emlékév tekintetében. Kiemeli, hogy Makó Város Önkormányzatának egész éves költségvetése 3,5 milliárd Ft, amely a kiküldött előterjesztésben szerepel. A táblázatok tartalmazzák mindazokat a tartalékkereteket, intézményi feladat-ellátási körök a költségét, amelyeket bázis szinten az előző évhez viszonyítva az idei évben is ugyanúgy beterveztek. Sok új, nem csak támogatás, hanem infrastrukturális fejlesztési keret is szerepel benne, amelyet Makó Város Önkormányzata nem pályázati forrásból szeretne megvalósítani, hanem önerőből. Vargáné Nagy Évának adja meg a szót.

Vargáné Nagy Éva, a Pénzügyi Iroda vezetője: A jelenlévők köszöntését követően arról tájékoztat, hogy a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetés, melyben a képviselő-testület az adott költségvetési évre vonatkozóan meghatározza a gazdálkodással kapcsolatos teendőket, a szükséges előirányzati kereteket. A tervezet célja annak biztosítása, hogy a tervezett bevételek közgazdaságilag megalapozottak, a tervezett kiadások kizárólag a közfeladatoknak megfelelő ellátáshoz szükséges mértékben kerüljenek jóváhagyásra. A tervezés szakaszában számba vették az önkormányzati törvényben meghatározott kötelező feladatokat, valamint a képviselő-testület által önként vállalt feladatok teljesítéséhez szükséges kiadásokat és bevételeket. Így Makó Város Önkormányzatának 2017.évi költségvetési rendeletének bevételi és kiadási főösszege 3.517.631.000- Ft-ban került megállapításra. A mellékletek tartalmazzák azokat a kötelező és önként vállalt feladatokat, amelyet a képviselő-testület vállalt, és a törvényben meghatározott. A bevételek között kimutatásra került 644.379.000.- Ft-ban a helyi önkormányzatok működési támogatása, 1 milliárd 379 ezer Ft összegben a vagyontípusú adóbevétel. A vagyon típusú adóbevételek a helyi adóból származnak, amely teljes egészében megmarad az önkormányzatnál, ebből tudja finanszírozni az önkéntes és kötelező feladatait. A gépjárműadó nem 100%-ban, hanem 40%-ban marad az önkormányzatnál. A kiadási oldalon figyelembe vették azokat a szociális kiadásokat, amelyek már a tavalyi évben is nagy sikert arattak a lakosság körében, mint például a bárányhimlő elleni védőoltás, vagy a beiskolázási támogatás. Ezek a támogatások szintén szerepelnek a mostani költségvetési rendeletben is. Két középiskola igazgatója kereste meg polgármester asszonyt támogatási igényével. A Návay Lajos Szakképző Iskola homlokzat-felújítása 5 millió Ft támogatásban, míg a József Attila Gimnázium tornaterem kialakítása szintén 5 millió Ft támogatásban részesül. Az önkormányzati intézmények vezetőivel - mind a Kft igazgatókkal, mind a Zrt igazgatójával - egyeztetés folyt a támogatások odaítélése tekintetében. A Városgazdálkodási Nonprofit Kft. részére 85 millió Ft önkormányzati támogatás került megállapításra. Ezen kft. esetében figyelembe kell venni, hogy növekmény keletkezik, a január .-jei törvényváltozás miatt a minimálbér 161.000.- Ft-ra került módosításra, míg a munkáltatók terhei 22 %-ra csökkentek, a kft. 100 dolgozójánál a jelentős bérnövekmény miatt került sor a támogatási összeg megnövelésre. A Városfejlesztő Kft. részére eddig az önkormányzat nem adott támogatást, most 3,3 millió Ft kerül részükre átadásra, mert a törvényi kötelezettségnek megfelelően a Városfejlesztő Kft. törzstőkéjét március 31-ig 3 millió Ft-ra fel kell emelni, ami jelenleg 500 ezer Ft. A Kulturális – Közművelődési Nonprofit Kft. részére 83 millió Ft helyett 125 millió Ft kerül meghatározásra. Ez a növekmény nem csak bérnövekményt jelent, hanem költségeket is, az elmúlt évek tapasztalatainak megfelelően a rendezvények költségvonzatukkal együtt oda kerültek, akik szervezik. A Kulturális – Közművelődési Nonprofit Kft.-hez került az önkormányzati rendezvények 90%-a. Jelenleg 608.322 ezer Ft az önkormányzat tartaléka. Ebből szabad tartalék fejlesztési célra 274 566 ezer Ft, és 50 millió Ft általános tartalékot helyeztek a tartalék táblába. Könyvvizsgáló asszony megvizsgálta Makó Város Önkormányzatának költségvetési rendeletét és megállapította, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelelően lett elkészítve a költségvetés.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Hangsúlyozza, hogy a 2016.évi költségvetéshez hasonlóan az idei költségvetés ugyanúgy tartalmazza a civil szervezetek, sportegyesületek, az egyházak támogatását hasonló költségvetési kerettel. Az idei évben is támogatják a Makói Rendőrkapitányságot 1,5 millió Ft-os kerettel, az Országos Mentőszolgálat, illetve Tűzoltóság helyi kirendeltségeit, makói telephelyeit 500-500 ezer Ft-tal. Az oktatási intézmények tekintetében is jelentős költséggel támogatja Makó Város Önkormányzata a tulajdonában lévő épületek felújítását, bizonyos esetben átalakítására benyújtott kérelmeket, így a Návay Lajos Szakképző Iskolát, a József Attila Gimnáziumot, a Bartók iskola is a korábbi évben már 2 millió

Ft-os támogatási kerettel kereste meg az önkormányzatot. Az Almási utcai Általános Iskola sportlétesítményének felújítása kapcsán 8 millió Ft támogatási összeg tekintetében született döntés. Elmondja, hogy a 2017. évi társadalmi, szociálpolitikai támogatások előirányzatai a tavalyihoz hasonló keretből valósulhatnak meg, ugyanúgy a szemétszállítási díjkedvezmény, az újszülöttek támogatása, a bárányhimlő elleni oltás, a továbbtanuló diákok támogatása a Bursa Hungarica keretén belül, illetve a „Makó számít Rád" pályázat, amely szeptembertől lép érvénybe. Ebben az évben 4 hónapos keretre vonatkozóan indulhat el ez a pályázati forrás. Gyermekétkeztetésre a tanév során elég jelentős keretet különítettek el, több mint 170 millió Ft-ot. Itt bevételük is van, az országos normatíva keretből körülbelül 130 millió Ft-ot kap Makó Város Önkormányzata, de 30-40 millió Ft-tal itt is támogatást biztosít az önkormányzat. A szünidei gyermekétkeztetés támogatását 100%-ban Makó Város Önkormányzata biztosítja, amely az idei évben 5.200 ezer Ft-ot jelent. A kifejezetten önkormányzati költségvetésből az idei évben megvalósuló beruházások tekintetében elmondja, hogy az I. világháborús emlékmű felújításra került részben pályázati forrásból, részben pedig önkormányzati költségvetési keretből, az idei évben szeretnék felújítani a II. világháborús emlékművet 9,5 millió Ft-os keretből, a Justh Gyula utcai rendelőt 25 millió Ft-os keretből, a Hunyadi utca 2/A. bérlemény felújítására, tető javítására kerülhet sor 6 millió Ft-os keretből, a Városháza nagytermét 25 millió Ft-os keretből szeretnék az eredeti állapothoz hasonló módon kialakítani. A Kálvin utcai orvosi rendelő problematikáját szeretnék az idei évben megvalósítani, illetve a Kálvin - Justh Gyula utcai bölcsőde épületének rekonstrukciója 6 millió Ft-os keretből történhet meg. A szabad felhasználású tartalék jelen esetben 274 millió Ft. Ez a keretösszeg abban az esetben marad meg, ha minden önerőt kivonnak ebből a tartalékkeretből, illetve 50 millió Ft-os szabad felhasználású keret áll még fenn. Ezen kívül egy 700 millió Ft-os lekötött betéti tartalék áll még Makó Város Önkormányzata rendelkezésére, így megállapítható, hogy több mint 1 milliárd Ft-os szabad felhasználású kerete van Makó Város Önkormányzatának. Megállapítja, hogy az éves költségvetés is azt mutatja, hogy a város jól gazdálkodik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy mindazokat a beruházásokat, amelyeket önerőből szeretnének megvalósítani - mind az intézmények, cégek éves költségvetését - nagy bizalommal szavazzák meg. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel a költségvetési tervezettel kapcsolatosan. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Általános megállapításai közül említi, hogy az állami támogatás csökkent a normatívák csökkenése miatt. A munkavállalók szempontjából jogos a kötelező emelés, a forrás előteremtésére a fejlesztési forrásokra van szükség, emiatt a tartalék csökken, ami csökkenti a beruházások lehetőségét. Véleménye szerint vannak pozitívumok. Szerinte az jó, hogy bátran határozták meg az iparűzési adóbevételt, 1 milliárd Ft-ot terveztek. A korábbi évben nem így valósult meg, emiatt szűkebb volt a mozgástér, most nagyobb a mozgástér. 100 millió Ft jut járda felújításra, ezt is támogatni. A Bursa Hungarica ösztöndíj mellett a „Makó számít Rád" pályázat is pozitív dolog. Megújult az Újvárosi rendelő, helyreállítják a II. világháborús emlékművet, az elavult vízvezeték cseréje történhet meg, illetve több jut a házak homlokzat felújítására. Ezúttal is javasolja ennek a rendeletnek a módosítását akként, hogy a jövedelemhatárokat töröljék el annak érdekében, hogy többen hozzáférhessenek ehhez a támogatási formához. Véleménye szerint az ellenzék feladata, hogy nem kell mindent megszavaznia a költségvetés tekintetében, például, ha nem feltétlenül átlátható a költségvetés. Itt említi, hogy nem találta meg benne az időseknek járó karácsonyi ajándék összegét. Feltételezi, hogy el van rejtve a sorok között, de konkrétan nem látja. A képviselői alap megállapítása ellentmond az önkormányzati törvény képviselő jogállásra vonatkozó szabályainak. Ugyan az, mint tavaly, csak most kicsit fokozott formába jelenjen meg. A Kálvin utcai rendelő megújítása helyett az ideiglenes helyre költözetést tartalmazza a költségvetés. Úgy tudja, hogy 100 millió Ft-os nagyságrendben lett volna felújítva ez a rendelő, ha a felújítás

mellett döntöttek volna. A Vízmű épületébe való költözés mellett döntöttek. Ez az ideiglenes jelleg véleménye szerint olyan lesz, mint a szovjet csapatok itteni állomásozása 40 éven keresztül. Nehéz kérdésnek tartja, mert nem biztos, hogy célszerű sokáig fenntartani ezt az állapotot, hogy nem megfelelő célú épületekbe helyezik az egészségügyi ellátást. Betegebbek lesznek az emberek tőle. A választópolgárok feltették neki a kérdést, hogy ha a Návay szoborra van 100 millió Ft-ja a városnak, akkor épp a rendelő felújításra nincsen. A csapadékvíz-elvezetés tervezési költsége továbbra sincs benne a költségvetésben, úgy látja, hogy ez a dolog - amit megígértek a választási programjukban - 2019-ig biztos nem fog megvalósulni. Kevésnek ítéli azt az összeget, amit kertészetre fordítanak. Úgy gondolja, hogy 25 millió Ft kevés arra, hogy a „legvirágosabb magyar város" hagyományokat folytathassák. Csökkent a Gyógyfürdő támogatásának az összege, ezt problémásnak tartja, mert így egyrészt az emberek egészségével kevesebbet tudnak foglalkozni, másrészt a fürdő jövedelmezőségét is csökkentik ezáltal. A választók részéről újabb problémaként merül fel az Országzászló kérdése, amelyhez 10 millió Ft-tal járulnak hozzá a költségvetésben. Utánanézett és elmondja, hogy annak idején, a múlt században felmerült az országzászló felállításának gondolata, közel 10 évig gyűjtötték rá a forrásokat, és úgy tudja, hogy 1.400.- pengő gyűlt össze erre a célra, ami kevésnek bizonyult, így az önkormányzatnak kellett azt kipótolnia, az 1.400.- pengőhöz még 1.000,-et adtak hozzá, tehát körülbelül 40%-át adta az önkormányzat. Nem tudja, hogy ez a gyűjtés hogyan áll, de saját és választói véleménye szerint is nem egyértelmű az a szándék, hogy az országzászlóra 10 millió Ft-ot szeretnének költeni. Ennek megfontolását kéri. A költségvetéssel kapcsolatban elmondja, hogy a beruházások kiadása között szerepel ingatlan vásárlásra 12,5 millió Ft. Kérdezi, hogy ezt mire szánják. A szociális támogatások között szerepel a gyermek étkeztetés, ez a támogatás nem kizárólag önkormányzati támogatás, állami segítség is van benne, ez jelentős szociális segítség a családoknak. Az iparűzési adó 3%-át fel lehet ajánlani különböző civil szervezeteknek a részére. A szövegben 26 millió Ft szerepelt erre a tervben, viszont a táblázatban csak 14 millió. Kérdése, hogy mi az oka ennek az eltérésnek. A vízi-közmű fejlesztési hozzájárulás tekintetében az esetlegesen elkerítendő összeggel nem csökken a végső összeg, az az évre várható keret, szerinte ez is összeférhetetlen.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni Török képviselő úr észrevételét és elsősorban támogató jellegű hozzáállását, 2016-ban támogatási javaslataikat elfogadta, és megszavazta képviselő úr, de a hozzá csatolandó költségvetést nem fogadta el, így az üres kasszájából nehezen lehetett volna azokat a támogatásokat ebben az esetben megvalósítani. Török képviselő úr véleménye szerint nem érdemes sokáig fenntartani az ideiglenes állapotot, amennyiben a Kálvin téri rendelőintézetet egy új épületbe helyezik át. Elmondja, hogy valóban ez volt az elsődleges szempont, hogy nem szeretnék sokáig fenntartani a jelenlegi állapotot, viszont hosszú évtizedekre visszanyúló problémát szeretnének megoldani azzal, hogy az ott lévő egészségügyi feladatellátásokat méltó környezetbe, méltó helyre helyezik. Valóban ideiglenesen szeretnék áthelyezni. A tegnapi lakossági fórumon is elhangzott, hogy ez az épület az ÁNTSZ jelzései szerint jelenleg olyan állapotban van, amely már nem teszi lehetővé a jogszabályi előírásoknak való megfeleltetett működtetést. Az épület elsősorban a süllyedés és a sorozatos beázások miatt került ilyen állapotba. Olyan vissza nem fordítható folyamat indult el, amelynek tekintetében az orvosi alapfeladat ellátások itt már nem valósulhatnak meg. És nemcsak az orvosi rendelő, hanem a gyógyszertár is kritikus állapotba került. Az ÁNTSZ részéről többször kaptak figyelmeztető jellegű felszólítást, hogy ott tovább ezek a feladatellátások nem valósíthatók meg. A tartószerkezetre vonatkozó szakvéleményt is kikérték, műszaki fenntarthatóság szempontjából teljes körűen körbejárták az épületet, ezek alapján az épület állagmegóvása nem valósítható meg. A közel 100 millió Ft-os keretösszeg kapcsán elmondja, hogy 97 millió Ft-os a legkedvezőbb árajánlat az épület felújítására vonatkozóan. Ez kifejezetten csak az orvosi, illetve a feladatellátásra vonatkozó helyiségek

felújítására vonatkozik, tehát ebben nincs benne a gyógyszertár felújítása, nincs benne az épületben lévő önkormányzati bérlakás felújítása. Ideiglenes megoldást jelentene ez a 100 millió Ft is, és elképzelhető - legalábbis a műszaki ellenőrök véleménye szerint -, hogy 5 éven belül újabb nagyobb keretösszeget kellene erre fordítani. Egyeztettek az ott lévő érintett orvosokkal, szakemberekkel is, igyekszenek maradéktalanul teljesíteni kéréseiket az áthelyezést követően. Jogszabályi kötelezettségük, hogy a jogszabályoknak megfelelően működtessék az itteni egészségügyi feladatellátásokat. Azonnali intézkedést és elkerülhetetlen átköltöztetést igényel a Kálvin utcai rendelő épülete, ezért ajánlotta fel Makó Város Önkormányzata a jelenleg tulajdonában lévő legjobb épületét, amely a Víziközmű székháza a Tinódi utcán, hogy ennek átalakítása jogszabályi megfelelőségek mellett mindennemű műszaki tartalommal felruházva közel 20-30 millió Ft-os keretből megvalósulhat. Ennek kapcsán Lázár János országgyűlési képviselővel a tegnapi nap folyamán egyeztetésre került sor. Nyitottak arra, hogy a későbbiekben megkeressék annak forráslehetőségét, hogy hosszú távon tudják majd megoldani a Kálvin rendelő sorsát, életét. Úgy gondolja, ha az önkormányzat hasznosítaná a Tinódi utcai épületet, akkor akár 50-60 millió Ft-os bevétele is lehetne. Makó Város Képviselő-testülete úgy döntött egyeztetései során, hogy ezt az épületet a makóiak részére bocsájtja az egészségügyi alapfeladat-ellátás méltó elhelyezésére. Reményét fejezi ki, hogy Török képviselőtársa a Návay szoborral kapcsolatban érdeklődő polgártársait tájékoztatta, hogy a 100 millió Ft nem Makó Város Önkormányzatának költségvetését terhelte, hanem 8 millió Ft-os önerőt jelentett, a 100 millió Ft-ot a város állami támogatásként kapta a kormánytól, illetve a Miniszterelnökségtől. Örömmel veszi, hogy képviselő úr is támogatja a költségvetésben az egyik legjelentősebb, 100 millió Ft keretű beruházást, amely járdaprogramként fog indulni a városban a költségvetés elfogadását követően. Alpolgármester úr irányításával egyeztetések, felmérések folynak, mind a 8 választókörzet tekintetében makói vállalkozók bevonásával szeretnék megvalósítani. Tegnap a lakossági fórumon miniszter úr egyetértésével, támogatásával együtt elhangzott, 2018-ban ennél nagyobb keretösszeg elkülönítése a járda-, illetve útprogramra. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel van-e a költségvetéssel kapcsolatban. Weszelyné Véghseő Henriett Máriának adja meg a szót.

Weszelyné Véghseő Henriett Mária települési képviselő: Nagy örömére szolgál, hogy a civilek, egyházak, és sportszervezetek támogatása megnövekedett. Kiemeli, hogy míg a tavalyi évben a mentősök és a katasztrófavédelem nem kaptak, idén kapnak támogatást. Szintén örömét fejezi ki, hogy a roma és a román önkormányzatok szintén megkapják a 1,5-1,5 millió Ft-os támogatást. Elmondja, hogy a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke arról tájékoztatta, hogy ezen a héten szavazták meg, hogy teljes mértékben lemondanak képviselői tiszteletdíjukról. Ezt nagyon dicséretesnek tartja. A 1,5 millió Ft teljes mértékben a programok megvalósítását fogja szolgálni, már a héten, pénteken lesz egy nyitókonferenciájuk. Gratulál, és további sikereket kíván a munkájukhoz. Megemlíti, hogy mozgáskorlátozott játszótér kialakítására gyűjt, amelyhez a Bodrogi Bau Kft. karácsonykor 1 millió Ft-ot ajánlott fel, illetve Lázár János miniszter úr is fél millió ft-tal támogatta kezdeményezését. Ennek nagyon örül. Elmondja, hogy nagyon sok magánszemély is az ügy mellé állt, eddig kb. 2 millió Ft gyűlt össze. Hajdú Tibor Aloma című könyvének teljes bevételét ajánlotta fel erre a célra, amely egy mozigépész feljegyzéseit tartalmazó könyv. Jelenleg a jogi útját keresik annak, hogy ez hogyan történjen. Az önkormányzat, illetve a képviselő-testület támogatását kéri a játszótér megvalósításához az eddig összegyűlt 2 millió Ft mellé - amely 3 millió Ft-ba kerül -, mert már az idei gyermeknapra meg szeretné valósítani.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Elmondja, hogy két kérdésére nem kapott választ. A választói, akik a szoborral kapcsolatos kérdést feltették, tudják, hogy Makó ezt nem ajándékba kapja, hanem az adófizetők pénzéből. Ebből gazdálkodnak, ezt is az adófizetők fizetik. Ezt kérték számon, hogy miért nem erre költik azt a pénzt, amit egyébként szoborra költöttek. Elmondja, hogy ingatlanvásárlásra 12,5 millió Ft van beütemezve. Konkrét kérdése, hogy ez milyen ingatlan. Volt egy 3%-os iparűzési adóval kapcsolatos kérdése is, továbbá az iránt érdeklődik, hogy mi az oka, hogy a táblázatban 14 millió Ft szerepel, a szövegben 26 millió Ft. Erre szeretne választ kapni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Az adófizetőkre reagálva elmondja, hogy maguk az adófizetők szavazták meg a magyar kormány jelenlegi összetételét. A kormány jelenlegi tagsága felelősségteljesen kezeli az ország költségvetését, ennek keretében kapott 100 millió Ft-ot Makó Város Önkormányzata a Návay szobor állítására. A 12,5 millió Ft-os ingatlankivásárlással kapcsolatosan elmondja, képviselő társa hallhatta, hogy a napirend előtti felszólalásoknál, illetve a makói fiatalok támogatása tekintetében az idei évben szeretnék megkezdeni a fecskelakás programot. Fecskelakás kialakítására több helyszín kapcsán tettek képviselőtársai javaslatot. Jelenleg az IRIX épület teljeskörű felújítása, illetve fecskelakásokká alakítása tűnik megfelelőnek, ehhez szükséges ez az összeg, hiszen ez nem 100%-os önkormányzati tulajdonú épület. Ennek kivásárlására, illetve a tulajdonosokkal történő egyeztetésre vonatkozóan különítettek el 12,5 millió Ft-ot. Hangsúlyozza, hogy ez a döntés még nem végleges. Felkéri a Pénzügyi Iroda vezetőjét, hogy adjon tájékoztatást a 3%-os támogatással kapcsolatosan.

Vargáné Nagy Éva a Pénzügyi Iroda vezetője: Elmondja, hogy iparűzési adód évente kétszer kell befizetni Makó Város Önkormányzatához. Május 31-én elszámolást készítenek a vállalkozók, decemberben feltöltési kötelezettségük van. A május 31-ig várható befizetéseket vették figyelembe a költségvetési táblánál, ez 14 millió Ft. A 3% rendelkezéséről úgy szól az önkormányzati rendelet, hogy ha és amennyiben a vállalkozó ténylegesen teljesíti befizetési kötelezettségét, akkor van joga és lehetősége a 3%-át felajánlani. A 9-es táblában a várható összes iparűzési adónak vették a 3%-át, ami 26 millió Ft, a táblázatban csak a május 31-i feltöltési kötelezettséggel számoltak.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy felmerült, hogy az ivóvíz program 600 milliós összege miért nem szerepel a költségvetésben. Egy olyan összegről van szó, amit állami költségvetésből kell erre a beruházásra fordítani, ezt bele fogják forgatni, és normálisan fel akarják használni, de nem hiszi, hogy a költségvetésben kellene szerepelnie, ami nem a város pénze, ami nem a város felhasználási keretét képezi. Az egészségügyi rendelettel kapcsolatban elmondja, hogy hihetetlen nagy visszhangja volt Makón annak, hogy miért nem egészségügyi intézményekre fordítja a pénzeket a város. 2017 a beruházások éve, megaberuházásokat végeznek. Ennek a városnak a költségvetését kétszeresénél jobban meghaladó összegeket használnak fel. Ekkora költségvetési tétel, ekkora támogatás ebben a városban még nem volt. Véleménye szerint hogy az ellenzék kontrázni igyekszik, az a dolga. Ebben az időszakban kerül sorba az egészségügyi intézmények felújítására. Az újvárosi rendelőintézet esetében ez magvalósult. A Kálvin utcai rendelővel kapcsolatban elmondja, hogy körülbelül 100 millió Ft-ba kerülne a felújítása. Ennek az épületnek probléma van a szigetelésével, süllyednek a falak, a tetőszerkezet beázik, a vasszerkezet rothad, az egész teljesen tönkrement. Annak idején, amikor ott lett volna az ideje, a felújítások, az állagmegóvási munkálatok elmaradtak, ennek most itt a következménye. A

betegek és az egészségügyi dolgozók számára szeretnének a 21. századhoz méltó ellátási körülményeket biztosítani ideiglenes jelleggel is. Emellett ma már a betegek többségét autóval szállítják orvoshoz, ehhez parkolókra van szükség. A Kálvin téri rendelő épületére egyetlen megoldás van, a bontás. Teljesen le kell bontani és újra felépíteni. Addig valahol fogadni kell a betegeket. Úgy gondolja, hogy a kijelölt épület átmenetileg erre a célra tökéletesen megfelel. Nagyon sok beruházás indul a közeljövőben a városban. Mindenfelé különböző építőipari cégek fognak munkálkodni az építkezéseken, úgy gondolja, hogy erre a ciklusra további ilyen méretű beruházást nem kellene bevállalni. Erre a későbbiek során kell sort keríteni. A beadott pályázatokon kívül rengeteg ötletük, gondolatuk van, amit meg akarnak valósítani.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Úgy gondolja, hogy Hadik képviselő úrral egyetértenek abban, hogy a Kálvin utcai rendelő felújítása gazdaságtalan, ezt a jelenlegi városvezetés is tudta, amikor az előző önkormányzattól ezt követelték. Megjegyzi, hogy Hadik képviselőtársa valószínűleg félreértette. Elmondja, hogy céltartalékba helyezett víziközmű-fejlesztés hozzájárulásról beszélt, azt a 166 millió Ft-ot érintette, amit másra nem lehet felhasználni, csak vízvezeték-felújításra. Nem az ivóvízjavító programnak a felhasználását hiányolja a költségvetésben, hanem ennek a keretnek a technikai visszavezetését szeretné látni a költségvetésben.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Sánta Sándornak adja meg a szót.

Dr. Sánta Sándor, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, települési képviselő: Az elmúlt ciklusban több, mint 1 millió Ft-ot költött arra, hogy a Honvéd városrészben a jogtalanságokat, az elmaradásokat feltárja különböző hasonlatokkal fűszerezve, és rendszerbe foglalva. Az emberek ezt díjazták. Háromszor annyian mentek el szavazni, mint korábban, de nem azért szavaztak az emberek, hogy ezeket a feltárt dolgokat és hiányosságokat hatalomra kerülve ne orvosolják. Jelenleg a 2017-es költségvetést tárgyalják. Eltelt 3 év. Várnak egy Honvéd rehabilitációra, de javasolja, hogy ne feszítsék tovább a húrt. Tegnap itt volt Lázár János miniszter úr. Rájött, hogy nem egyedül gondolja így. Úgy gondolja, hogy lojális lesz ehhez a költségvetéshez, még akkor is, ha 3 év nagy idő abban, ami ellen harcol, hogy a periféria továbbra is lemarad a városközponttal szemben. Egy nagy ígéret reményében lojális lesz ehhez a költségvetéshez abban az esetben, ha a 100 millió Ft-ot legalább 400 millió Ft-ra felemeli a képviselő-testület. 100 millió Ft korántsem elég a körzetére, amelyik nemcsak a Honvéd városrészből áll, hanem teljesen tönkrement járdák vannak a Luther utcában, a Jókai utcában, a Csillag utcában, a Vásárhelyi utcán, az Erdélyi püspök utca egyik oldalán. Véleménye szerint ez a pénz kevés. Úgy gondolja, hogy 1 milliárd Ft tartalék mellett ez megvalósítható, a jövő évre tervezettből előre hoznának 1 millió Ft-ot, amennyit ő javasol.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy támogatja képviselő úr javaslatát annak tekintetében, hogy a leszakadó városrész minél hamarabb a város többi részéhez hasonló környezeti állapotba kerülhessen. Nem csak a környezet, az infrastruktúra kialakítása tekintetében, hanem a társadalmi felzárkóztatás tekintetében is, hiszen a Honvéd rehabilitációs program, amellyel kapcsolatban Makó Város Önkormányzata közel 1 milliárd Ft támogatási kérelmet nyújtott be mindkettőt megvalósíthatja hosszú évek, évtizedek hiányosságát orvosolva. Mivel a költségvetésre vonatkozó módosító javaslatokat hétfőig lehetett írásban benyújtani, a 400 millió Ft-os költségkeret megemelését nem javasolja. A tegnapi napon is említésre került a lakossági fórumon, ami már korábban egyeztetésre került Lázár János országgyűlési képviselővel, 2017 őszén a tartalékkeretek tükrében egy nagyobb út- és

járdaépítési programot fog elindítani Makó Város Önkormányzata, amely akár 1 milliárd Ft-os keretösszeg is lehet. Képviselőtársa türelmét kéri. Tisztában van azzal, hogy közel 3 év nagy idő, de talán ezt az 1 évet még türelmesen meg tudják várni, és bíznak abban, hogy a területi operatív program keretében benyújtott Honvéd városrészi fejlesztési döntésre vonatkozó szabályzat, illetve határozat meg fog születni. Most március-áprilisra ígérte az irányító hatóság, és valóban elkezdődhetnek akár az idei évben a beruházások. Kéri a képviselő-testületet, hogy ezt fogadja el. A módosító javaslathoz kapcsolódóan dr. Szabó Sándornak adja meg a szót.

dr. Szabó Sándor, a Jegyzői Iroda vezetője: Elmondja, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezik a költségvetési rendelet elfogadásáról speciális külön szabályként, és ez meghatározza, hogy a költségvetés tárgyalását megelőző két napig polgármester asszonynál lehessen írásban benyújtani módosító javaslatokat, ezért erről a módosító javaslatról most nem lehet szavazni. Megjegyzi, hogy a költségvetési tartalék egy része lekötött forrás, annyi pluszforrás nincs a költségvetésben, mint amit képviselő úr mondott.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Toldi Jánosnak adja meg a szót.

Toldi János, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, települési képviselő: A 3,8 milliárd Ft-tal kapcsolatban elmondja, hogy az ivóvíz-program ellenére nincs iható víz, ezért az állam biztosít 600 millió Ft-ot, hogy üzembe helyezhessék. Nem Makó költségvetésében szerepel az összeg, a kormánytámogatással valósul meg. Elmondja, hogy közel 20 éve él abban a választókerületben, ahol a Kálvin utcai rendelő található, a közelében az iskola, óvoda közelsége folytán folyamatosan parkolási gondok vannak. Ettől sokkal fontosabbnak tartja az épület állagát, amely valóban olyan rossz állapotú, hogy mindenképpen bontásra van ítélve. Makó legsűrűbben lakott része a Bajcsy-lakótelep, melynek szomszédságában található a vízmű-épület. Kerítésbontással új bejáratot tudnának biztosítani a gyógyszertár fele, így a lakótelep C4 és C5 épületei előtt lévő parkolók használhatóvá válnának. Pozitív hozzáállást kér a lakosság részéről, hiszen valós eset, hogy két-három kistelepülés örül, ha egyáltalán van egy közös háziorvosa. A Hollósy Kornélia utcára történt költözést említi, amelyet szintén erős ellenkezéssel fogadtak az emberek. Javasolja, hogy most kérdezzék meg őket, hogy jól érzik-e ott magukat. Kulturált a környezet, lift működik, a felnőtt-, a gyermek-, és a fogászati rendelés is megoldott. Elmondja, hogy Dr. Nagy Lajos bácsi képviselő társa volt éveken keresztül. Nagyon régóta próbálkoztak Gerizdesen orvosi rendelőt építeni. Megvolt a helye is, de a mai napig nincs rendelő. Nem akar a város vezetése rosszat, ráadásul költségmegtakarítással jár. Egyetért a költségvetéssel. Valamilyen mérvű változás mindig van, , bármikor lehet rajta módosítani.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Egyetért Dr. Sánta Sándor képviselőtársa véleményével. A 100 millió Ft-os összeg kevés erre a célra, viszont két nappal ezelőtt kellett volna írásban beadni az erre vonatkozó módosító javaslatot. Amennyiben a tartalékból marad, úgy át akarják csoportosítani. Ilyen összegű beruházásoknál kell, hogy legyen tartalékkeret az előre nem látható költségekre. Amikor a költségvetés megfogalmazásra került, ezzel egyetértett. Nem hozhatják magukat lehetetlen helyzetbe. Amennyiben ez az összeg megmarad, akkor most kell mondani képviselő társainak, a város lakosságának, mert számtalan olyan feladatuk van, amire ezt az összeget fordítani tudnák. Például a poros utak átalakítása, járda program, csapadékelvezetés. Ebből az összegből ezekre kívánják fordítani elsődlegesen, mert ezek olyan feladatok, amelyek megvalósításra várnak.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megerősíti, hogy az elsődleges cél most 2017-ben a költségvetési tartalékra vonatkozóan is a pályázatok lehívása. Elsődleges cél, hogy azokat az uniós forrásokat, amelyekről március-áprilisban várhatóan döntések lesznek, le tudják hívni, másrészt hogy a megkezdett beruházásokat folyamatosan meg lehessen valósítani. Hangsúlyozza, hogy a lekötött pénzkeret március 31-ig egy 700 millió Ft-os keretösszegre irányul, a mai napon nem is tudnának dönteni arról, hogy plusz 300 millió Ft-ot kapcsolnak ehhez a 100 milliós járda- illetve útfelújítási keretösszeghez. Említette irodavezető asszony, hogy 274 millió Ft fejlesztési keret áll most rendelkezésre, illetve 50 millió Ft általános keretet szükséges elkülöníteni általános tartalékként az intézmények, illetve a város működtetése szempontjából. A 700 millió Ft csak március 31-e után szabadítható fel. Ilyen értelemben van 1 milliárd Ft tartalék, amely március 31. után szabad felhasználásra akár teljes összegében fejlesztésre is hasznosítható. A mai napon erről semmiképpen nem tudnának dönteni. A képviselőtársa által javasolt fejlesztés tekintetében ebben az évben mindenképpen türelmet kér. Marosvári Attilának adja meg a szót.

Marosvári Attila, a civil kapcsolatok tanácsnoka, települési képviselő: A megjelentek köszöntését követően elmondja, hogy tegnap is elfogadta ezt a költségvetést, és most is el fogja fogadni. Elfogadja azokat a szempontokat és érveket, amik itt elhangzottak a felvezetésben, és tudomásul veszi. Toldi képviselő úr hozzászólása miatt úgy döntött, hogy szót kér, aki véleménye szerint sértő módon magyarázta el, hogy a Kálvin utcai rendelőről mit gondol. Úgy gondolja, hogy ezt Toldi képviselőtársánál jobban ismeri, és jobban tudja. Elmondja, hogy beszélt az ottani emberekkel, és egyetértenek azzal, hogy valóban nem valósult meg a gerizdesi városrészben az a rendelőintézet, amit a 70-es években oda terveztek. Felhívja Toldi képviselőtársa figyelmét arra, hogy az ott élő egyre idősebb és sajnos egyre fogyó emberek elfogadták és megértéssel vették. Azt is elfogadják, és látják, hogy ez az épület jelen állapotában felújíthatatlan, mert annak idején, amikor megépítették olyan technológiával, és olyan szerkezeti struktúrával építették meg. Felújíthatatlan volt 10 évvel ezelőtt is. Ugyanilyen kozmetikázásokat lehetett volna csinálni, mint amit most lehetne, hogy 2-3 évre kezelik, de véglegesen és hosszútávon nem. Szétrothadtak a vasbetonszerkezetek. Ennek megoldása az, hogy át kell építeni ezt az orvos ellátási egységet. Elfogadja, és a Gerizdes városrészben és a körzetében élők is elfogadják, hogy ezt újjá kell építeni, hogy az ÁNTSZ megfelelőségét biztosítani lehessen. Elfogadják azt a helyzetet, hogy átmenetileg ki kell telepíteni az orvosi rendelőket. Előzetesen ő nem volt beavatva ezekbe a tervekbe, csak a sajtóból értesült róla, örül, hogy legalább utólagosan közös nevezőre tudtak jutni ebben a témába. Elfogadják, hogy ki kell költözni az orvosi rendelőknek ebből az épületből, és elfogadják azt is, hogy ez Gerizdeshez képest a város másik részébe kerül át, mert ott van egy olyan épület, ahol a hatályos jogszabályoknak, előírásoknak megfelelő kubatúra kialakítható. Ennek a költségei benne vannak a költségvetésben. Azt nem fogják elfogadni a választókörzetben élők, ha ez véglegesen így fog maradni. Polgármester asszony tegnapi mondata megnyugtatta, és megnyugtatta az is, amit most itt elmondott, szemben Toldi képviselő úr interpretálásával, aki már inkább a véglegesnek tűnő megoldásról szedte az érveket, hogy milyen jó helyen van ott ez a rendelő. Átmenetileg jó helyen van, de véglegesen nem. Azokhoz a fejlesztésekhez képest, amiről most döntések vannak Lázár János országgyűlési képviselő úr jóvoltából ide érkező források nagyságrendjéhez képest, nem gondolja, hogy az a 250-300 millió Ft, ami becslés alapján megoldhatná ennek az épületnek a sorsát, olyan horribilis összeg lenne. Nincsenek tervek a birtokában, nem tud most konkrét kalkulációt mondani. A szolgáltatást nem kellene újjáépíteni, azt máshogy kellene megcsinálni, azon a telken csak orvosi alapellátási egységeket kellene kialakítani. Javasolja, hogy ennek az előkészítését ekként kezdjék meg. Függetlenül attól, hogy tudja, hogy jelenleg nincs erre pályázati lehetőség és forrás, azt gondolja, hogy lehet címzett

támogatási forrást szerezni. Véleménye szerint ezt fel kell vállalnia a képviselő-testületnek, bele kell állni a vezetésnek is. Úgy érzékelte polgármester asszony szavaiból, hogy erre ő kész és akar együttműködéssel eljárni, ezt nagy tisztelettel megköszöni. Hiszi, hogy 1-2 éven belül ez a rendelő felújítható tud lenni, ha ezt a plusz támogatási forrást még idén beszerzi. A saját körzetébe segít ezt a helyzetet kezelni, mert mindenki érdekelt, hogy az átmeneti megoldásra való tekintettel elfogadja azt a kényelmetlenséget, hogy nagyon messzire kell menni az orvosi alapellátás tekintetében, de ha tudják, hogy belátható határidőn belül vissza fog kerülni olyan helyre, ami nem ok nélkül került arra a helyre. Egy nagy körzetet ellátó alapellátó centrum helye. Hisz abban, hogy ezt a problémát meg fogják tudni oldani.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Sánta Sándornak adja meg a szót.

Dr. Sánta Sándor, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, települési képviselő: Megszégyenítőnek tartja, ahogyan a képviselő-testület ezt a javaslatát lesöpörte, tekintettel arra, hogy úgy tűnik, ezzel mindenki egyetért. Véleménye szerint a költségek tervezésekor kellett volna nagyobb összeggel tervezni, nem érti, hogy aki részt vett abban, miért nem tette meg. Nehezményezi, hogy – a terület képviselőjeként – nem kap meg minden információt a Honvéd rehabilitációval kapcsolatban. Nagyon kevés információ áll rendszerint rendelkezésére, különösen a Honvéd rehabilitációt, a nagy összegű fejlesztést illetően. Az utolsó napokban már az volt sugallva, hogy azért jön miniszter úr, hogy bejelenti többek között a Honvéd rehabilitációs program elfogadását. Tegnap történt a bejelentés, hogy ez nem így lesz, valószínű még egy vagy két év hátra van. Úgy gondolja, hogy ez az új helyzetet kezelni kell, politikailag mindenképpen. Felhívja polgármester asszony figyelmét, hogy bíztak benne, mikor megválasztották. Munkájuk és a választók bizalma a fontos. Arra kéri polgármester asszonyt és a jegyzőt, hogy találja meg a módját, hogy az ő kérése akár egy szünet utáni másik testületi üléssel megoldható legyen, hiszen mindenki egyetért ebben a kérésben.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Egyetért képviselő társával abban, hogy a Honvéd városrész felemelésének mind infrastrukturálisan, mind társadalmi szempontból meg kell valósulnia. Visszautasítja viszont azt, hogy folyamatos tájékoztatást nem adtak a rehabilitációs program benyújtásával kapcsolatosan, mielőtt erről testületi döntés született, minden érdekképviseleti szervvel, kiemelten képviselő társával egyeztettek, személyesen minden egyes utcát, utat bejártak, mindent megtekintettek, hogy hány épületet tudnak felújítani ebből a szigorúan szabályozott uniós forrásból. Olyan kijelentés tegnap nem történt a lakossági fórumon, hogy 1-2 év múlva indulhat ez a projekt. Az a kijelentés viszont elhangzott, hogy márciusban és áprilisban születhet meg az a döntés, mellyel a támogatási szerződés aláírására sor kerülhet, a projekt indulhat. Makó Város Önkormányzata felelősségteljesen készítette elő mind a szoft elemekre vonatkozó pályázat benyújtásának előkészítését, mind az infrastrukturális fejlesztésre vonatkozó pályázatra vonatkozó előkészítést, és a döntéshozatalra várnak, amely a tegnapi napon miniszter úrral márciusban és áprilisban történhet meg. Toldi Jánosnak adja meg a szót.

12:15 perckor Dr. Sánta Sándor települési képviselő elhagyja az üléstermet. Az ülés 11 fővel folytatódik tovább.

Toldi János, az Emberi Erőforrások Bizottságnak elnöke, települési képviselő: Véleménye szerint félreérthetők a képviselőtársa által elmondottak. Ha újat építenek, megmarad a vízmű épületében a Bajcsy-lakótelepen lakók miatt a rendelő, és 100 millió Ft-ért építenek egy újat a Gerizdesen élők számára. A helye megvan, vagy ingatlan vásárolnak. Felhívja a figyelmet,

hogy jelenleg a 10 ezer lakos alatti községek, illetve a megyei jogú városok kapnak támogatást orvosi rendelők felújítására, építésére.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Zeitler Ádámnak adja meg a szót.

Zeitler Ádám települési képviselő: Elmondja, hogy támogatja a költségvetést. A képviselői alap megnyirbálását nehezményezi, amelyben hárman érintettek. Sajnálatát fejezi ki, hogy csak 100.000.- Ft marad a listás képviselőknek, mert úgy gondolja, hogy mind a hárman jó helyre, jó célra adták, vagy költötték el azokat az összegeket, amiket kaptak. A Kálvin utcai rendelővel kapcsolatban elmondja, hogy a rendelő a Bajcsy lakótelep lakossága számára a Tinódi utcán is jó helyen van. Akinek ez problémát jelent, az a Gerizdesiek, illetve a szabad orvosválasztás miatt a városba Újvárosról vagy máshonnan érkezők. Ha már hosszú távon abban gondolkodnak, hogy valamilyen forrásból új rendelőt szeretnének építeni, akkor miért ne lehetne ezt megtenni Gerizdesen, hiszen az integrált településfejlesztési stratégiában is az van leírva, hogy az alvárosrészi, vagy a központi funkciókat nem fejlesztették ki abban a városrészben. Nem csak az orvosi rendelő hiányzik onnan, hanem akár valamilyen közösségi ház, nyugdíjas klub, gyógyszertár, óvoda, így hasonló intézményeknek is helyt lehetne ott adni, ennek egy kiindulópontja lehetne hosszú távon egy orvosi rendelő. Ezt jó elképzelésnek tartja.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Egyetért abban, hogy egy hasonló rehabilitációs programot lehetne megvalósítani akár Gerizdesen is. Körbe fogják járni az ügyet és véleménye szerint hosszú távon meg fogják találni a megoldást. dr. Szabó Sándornak adja meg a szót.

dr. Szabó Sándor, a Jegyzői Iroda vezetője: Elmondja, hogy a költségvetésnek van egy bevétele és van egy kiadása. Kiadási oldalt csak arra tudnak tervezni, aminek megvan a bevételi oldala, és a bevételi oldal úgy van meg, hogy amikor elfogadják rá a kiadást, akkor a bevétel rendelkezésre áll. Ebben az esetben módosító indítványra ilyen volumenű átcsoportosítás vonatkozásában jelenleg nincs lehetőség. A költségvetésben áll rendelkezésre ekkora volumenű tartalék, de konkrétan a mai napon nem áll rendelkezésre. Ha egy ilyen volumenű módosító indítvány kerül benyújtásra, az komoly szakmai feladat. Ha egy dolgot beillesztenek a költségvetésbe, az egész költségvetést át kell írni szakmailag. Amennyiben most egy ilyen módosító indítvány megfogalmazásra kerül, az időbeli korlátra tekintettel nem tudják kezelni. Ha ilyen jellegű módosító indítvány van, akkor minden esetben azért van a kétnapos határidő, hogy a tárgyalás során a testület már a módosító indítvánnyal egyetemben tudjon dönteni, és az a verzió is elkészülhessen, ami a módosító indítványt tartalmazza. Megjegyzi, hogy a bizottsági üléseken ilyen módosító indítvány nem hangzott el.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a szakmai kiegészítést. Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, települési képviselő: A megjelentek köszöntését követően elmondja, hogy a Makovecz Imre Bizottság is megtárgyalta a költségvetést, és a képviselő-testület elé elfogadásra ajánlotta. Az elhangzottakhoz hozzászólva elmondja, hogy volt olyan ellenzéki képviselő társa, aki a járdaépítési összeggel egyetértett, volt olyan, aki nem. Megjegyzi, hogy az elmúlt két évben ennél sokkal kisebb lehetőségeik voltak, azok azonban továbbra is fennállnak. A START-munkaprogram keretében további járdaépítési, kisebb szakaszokon javítási programokat 2017-ben is meg tudnak valósítani. Például 2-3-4 ház ellen a START-munkaprogram keretében ezeket megvalósítják, és ezen felül jelenik meg a 100 millió Ft. Most ebben a költségvetésben ennyi áll rendelkezésre, véleménye szerint ezt kell elfogadni. Elmondja, hogy az is elhangzott polgármester asszonytól is, tegnap

miniszter úrtól is, hogy ez év őszén el lehet indítani, lehet gondolkodni azon a bizonyos 1-1,5 milliárd Ft-os, jövő évet érintő járda- és útfelújításról. Azonban ebben az évben egyelőre ennyi áll rendelkezésre, és ez szerinte az előző évek lehetőségeihez képest jelentős előrelépés. Megemlíti, hogy képviselőtársa keveselli a kertészetre fordított 25 millió Ft-os összeget. 5-6 évvel ezelőtt is 20 millió Ft volt erre a szakterületre fordítva. Ő azt keveselli, amit képviselőtársa többszöri felhívása ellenére az országzászló megvalósítása érdekében felajánlott. Felhívja a figyelmet, hogy továbbra is nyitva áll annak lehetősége, hogy képviselőtársai még csatlakozhatnak az országzászló felállításához szükséges összeg adományozásához. Úgy gondolja, hogy nem kell sokallni a költségvetésben azt a 10 millió Ft-ot, amit az országzászló felállítására előirányoztak, mert lehet ezt csökkenteni, csak akkor adakozni kell a lakosságnak is jobban és a képviselőtársainak is. Ő maga 100.000.- Ft-tal járult hozzá, vannak magánszemélyek, akik 5.000.- Ft-tal, vannak, akik 25.000.- Ft-tal. Elhangzott, hogy a tavalyi polgári bál bevételéből is lett fordítva erre a célra. Mindenkit arra bátorít, hogy csatlakozzon ehhez.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy a költségvetés rendelettervezetéhez van-e még további kérdés. Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Hatalmas összegeket ruháztak be, így kell, hogy legyen pénzügyi tartalékuk, különben lehetetlen helyzetbe kerül az önkormányzat. Az esetleges járulékos beruházásoknál nem tudják, hogy a közművek hogyan futnak, nem tudják lesz-e csőtörés vagy ami miatt plusz összegeket kell beruházni. Képviselőtársával egyetért, valóban nagyobb összeget kellene beruházni, azonban 1 milliárdos szegregációs keret van. Nem tudják, hogy ebbe mi fér bele, mi lesz a vége, de ehhez az összeghez a tartalékkeretnek nagy részét hozzá lehet csoportosítani, hogy az ő általa jelzett változásokat is lehessen alakítani. Képviselőtársa bizottsági elnök, az általa jelzett javaslat bizottsági ülésen nem hangzott el. Ellene van annak, hogy itt ekkora összegű beterjesztésről döntsenek.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az 1. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

19/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek három évre várható összegének jóváhagyása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglaltakra tekintettel saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét Makó Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendelete 14. melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel az 2. sz. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

20/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Polgármester felkérése a költségvetési egyensúly megtartása érdekében

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Makó Város Önkormányzata 2017. évi költségvetését és felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésben tervezett feladatok ellátásának felülvizsgálatával tegyen meg mindent a költségvetési egyensúly megtartása érdekében.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a költségvetés rendelettervezetét.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2017. (II.09.) önkormányzati rendelete
Makó Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szünetet rendel el.

12:29 - 13:35-ig SZÜNET

3. sz. napirend:
A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzat a talajterhelési díjat érintő mentességek eseteit önkormányzati rendeletében szabályozza. A városi rezsicsökkentést tovább folytatva és emellett javaslatot téve 2017-ben is javasolja, hogy mentesüljenek a talajterhelési díj megfizetése alól azok, akik mindezidáig nem kötöttek rá az újonnan létesített csatornahálózatra. Fentiekre tekintettel szükséges a talajterhelési díjról szóló rendelet módosítása. A rendelettervezet Makó Város honlapján közzétételre került, amelyre határidőben semmilyen észrevétel nem érkezett. Köszönti Rehák Zsolt urat, az Alföldvíz Zrt. munkatársát. Kérdezi, hogy van-e kiegészítenivalója.

Kiegészítés nem hangzott el.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel a rendelettervezettel kapcsolatosan. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Véleménye szerint a tavalyi évhez hasonlóan az önkormányzat továbbra sem hajlandó ezzel a problémával foglalkozni, elodázzák ezt a kérdést. Tulajdonképpen azzal tolnak ki a rezsicsökkentés jelszava alatt, aki normálisan, törvénytisztelő módon rákötött a szennyvízrendszerre, és azoknak adnak kedvezményt ezzel, akik nem voltak hajlandók rákötni különböző okokból. Tavaly is az volt a véleménye, hogy ne hosszabbítsák meg ezt a kedvezményes időszakot, ugyanis ez a jogkövető magatartás ellen szól. Az a javaslata, hogy ezt a díjat vezessék be, de ne vegyék el ezt a pénzt az emberektől, gyűjtsék össze és adják vissza nekik arra a célra, hogy megcsinálják ezt a bekötést mindenki érdekében. Javaslata, hogy a 2016-os évre vonatkozóan 2017-ben fizessék meg a talajterhelési díjat azok, akik nem kötöttek rá a csatornára.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szabó Sándornak adja meg a szót.

dr. Szabó Sándor, a Jegyzői Iroda vezetője: Elmondja, hogy Makó esetében társulás formájában valósult meg a csatornázás. Akik erre nem kötnek rá, azok esetében adnának mentességet a talajterhelési díj megfizetése alól. A pályázat vonatkozásában van egy 5 éves fenntartási időszak, amelynek a végére az önkormányzat vállalt bizonyos indikátorokat, és azokat teljesíteni kell, ezek a bekötések száma. Úgy tapasztalják, hogy ahogyan haladnak előre az időben, picit mindig javul az arány. Ahogy ezek az ingatlanok gazdát cserélnek, az új tulajdonosnak más elképzelése van az ingatlannal, ráköt, ezáltal javul a rákötöttségi fok. Azt gondolják, hogy célszerű még várni. Ez a rendelettervezet annak a jegyében született, hogy

akitől nem tudják elvárni, hogy rákössön, mert nem tudja kifizetni a rákötési díjat, attól hogyan várhatnák el, hogy a talajterhelési díjat, ami ennek a duplája, 160 ezer Ft fizessen be. A rendszer sajátos tisztuláson megy keresztül, mindig javul az arány, a fenntartási időszak végére kell ezt megoldani. Úgy gondolja, hogy az önkormányzat így gazdálkodik felelősen.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e a rendelet módosításával kapcsolatosan.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel Dr. Török Miklós képviselő módosítási indítványát, amelyet nem javasol elfogadni.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 7 ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

21/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Dr. Török Miklós módosító javaslata „A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása" tárgyú rendelettervezet vonatkozásában

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elutasítja Dr. Török Miklós „A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása" tárgyú rendelettervezet vonatkozásában tett módosító javaslatát, mely szerint nem javasolja a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet rendelettervezetben foglalt módosítását.

Erről értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Személyzeti és Adminisztrációs Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel az eredeti rendelettervezetet.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotja:

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2017. (II.09.) önkormányzati rendelete
Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
talajterhelési díjról szóló 31/2013. (XI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

4. sz. napirend:
A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Nagy Gábornak adja meg a szót.

Nagy Gábor, az Adócsoport vezetője: A jelenlévők köszöntését követően arról ad tájékoztatást, hogy 2016-os év végén változott a helyi adótörvény, amely kimondta, hogy az iparűzési adóban nyújtott adóelőleg ezen év január 1-től nem minősül csekély összegű „de minimis" támogatásnak. A 2015-ös évben a képviselő-testület a háziorvos, védőnő vállalkozók számára mentességet adott az iparűzési adó megfizetése alól, ha az iparűzési adóalapjuk 20 millió Ft alatt marad. Mivel az akkor hatályos jogszabályok szerint még ezek csekély összegű „de minimis" támogatásnak minősültek, a rendeletbe beépítésre kerültek az uniós szabályzati rendszerek. Idén január 1-től már nem minősülnek csekély összegű támogatásnak, ezért a rendeletből ki kell venni a „de minimis" szabályozást.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a Makón dolgozó körzeti kollégák, körzeti gyermekorvosok, körzeti védőnők részéről a város felé nem kell adót fizetni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a rendelettervezetet.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotja:

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2017. (II.09.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 51/2011. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

5. sz. napirend:
Makó város helyi építészeti örökségének védelméről szóló rendelet módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kaposta Áronnak adja meg a szót.

Kaposta Áron, a Hatósági Csoport munkatársa: A megjelentek köszöntését követően elmondja, hogy az előterjesztésben szereplő ingatlan a Kálvária utca 42. szám alatt található lakóépület, ami helyi védelem alatt áll jelenleg. Az épület nagyon rossz állapotban van, a tulajdonos szeretne egy korszerű, a mai igényeknek megfelelő épületet felépíteni. Erre csak akkor van lehetősége, ha a rendeletben a helyi védettséget megszüntetik erről az épületről. A rendelet erre lehetőséget biztosít abban az esetben, ha az új terv, amely alapján az új ingatlan el fog készülni, színvonalában megfelel a korábbinak. A tervet elkészítették, a főépítész támogatta, ezek alapján kérik az épület védettségének megszüntetését.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megerősíti, hogy főépítész úr támogatta, a rendelettervezetet Makó város honlapján közzétették, amellyel kapcsolatban a mai napig észrevétel nem érkezett. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Arra hívja fel a figyelmet, hogy gyakran fordul elő olyan eset, amikor a helyi védelem megszüntetését kérik. Megnézte ezt a házat, úgy tűnik számára, mintha a tulajdonos már eldöntötte volna, hogy a védelem le fog kerülni. Úgy látja, hogy ez tendenciává kezd válni. Véleménye szerint a városnak jobban oda kellene figyelnie arra, hogy azok a helyi védelem alatt álló rossz állapotban lévő épület tulajdonosainak fel kellene hívni a figyelmét az ingatlan rendbetételére. Ennek az alapjait meg is kell teremteni. Lehetőségként említi a homlokzat-felújítási pályázatot, vagy valamilyen más támogatási formát, a jogkövető magatartásra szeretne mindenkit biztatni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szabó Sándornak adja meg a szót.

dr. Szabó Sándor, a Jegyzői Iroda vezetője: Cáfolja, hogy ez tendencia lenne. Felhívja a figyelmet, hogy a képviselő-testület tagjai azokkal az esetekkel találkoznak, amikor jóváhagyásra kerül egy-egy ilyen bontás, átépítés, hiszen ebben az esetben kell a rendeletet módosítani. Számos esetben előfordul, hogy elutasítják az ilyen jellegű kéréseket, ahhoz nem szükséges képviselő-testületi döntés. Az állami főépítész véleményét is kikérik, aki azonban csak véleményez, hatáskörrel nem rendelkezik. Makó jelentős épített örökséggel bír, amelyre vigyázni kell, azonban úgy gondolja, hogy kellő mértékben igyekszenek ennek eleget tenni. A legfőbb szempont, hogy hasonló jellegű, hasonló színvonalú homlokzatot biztosítanak-e, és ezáltal az épített örökség, az utcakép meg tud-e maradni. Jelen esetben is kikérték főépítész úr véleményét, aki támogató véleménnyel volt, amelyet az előterjesztés tartalmaz. Abban az esetben, ha nem látják biztosítottnak az utcakép szempontjából az eredeti homlokzathoz hasonló minőségű homlokzat helyreállítását, nem engedélyezik, így a képviselő-testület nem találkozik a döntéssel.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, települési képviselő: A körzetében van ez az épület, nagyon jól ismeri. Ennek az épületnek a korábbi tulajdonosa elhalálozott, és az örökösök áruba bocsátották ezt a hosszú évek óta lakatlan házat. A szomszéd vásárolta meg, akinek módjában áll sokkal jobb állagú homlokzatot építeni, mint a korábbi volt. Mindenképpen indokolt, hogy ez el legyen fogadva.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e. Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Felhívja a figyelmet arra, hogy magántulajdonú épületről van szó, de szeretnék az építészeti örökséget megőrizni. Megfelelően körüljárták a dolgot, a felvetett problémákat megpróbálták kiküszöbölni, szeretnék, ha ez a ház megszépülne, és nem egy romhalmaz lenne az ilyen épületeknek a sorsa azért, mert megtagadják a tulajdonos által elgondolt építési tervet. Kikérték főépítész úr véleményét, megkérték az építésügyi hatóság engedélyét.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a rendelettervezetet.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2017. (II.09.) önkormányzati rendelete
Makó város helyi építészeti örökségének védelméről szóló 13/2006. (IV.27.)
önkormányzati rendelet módosításáról

6. sz. napirend:
Makó Város Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy Makó Város Önkormányzata a 2015-ös évben fogadta el az önkormányzat bérlakás koncepcióját, ami részletesen tartalmazza, hogy milyen hiányosságok merültek fel a bérleménygazdálkodás vonatkozásában. Ezzel kapcsolatosan és erre építve került megalkotásra 2015. októberében az új lakásrendelet. A lakásrendelet megalkotásakor törekedtek arra, hogy egyértelműen legyenek rögzítve a bérlőt és a bérbe adót terhelő feladatok, jogok, kötelezettségek. Eltelt több mint egy év, az eddigi gyakorlati tapasztalatok alapján próbálják módosítani a rendeletet, jelen pillanatban a bérbeadót terhelő intézkedési kötelezettségek vonatkozásában, a felmondási jogkör gyakorlására vonatkozóan. Ezt azért szükséges beépíteni, mert korábban egységesen a rendeletben nem volt szabályozva. A leginkább kiváltó motívuma a közüzemi díjhátralékok megnövekedett összege volt a bérlemény vonatkozásában.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Weszelyné Véghseő Henriett Máriának adja meg a szót.

Weszelyné Véghseő Henriett Mária települési képviselő: Elmondja, hogy Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Egyenlő Esély Bizottsága 2017. február 6. napján módosító javaslattal élt Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. évi munkatervéhez. A javaslat szerint „Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Egyenlő Esély Bizottsága Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. évi munkatervében a 2017. évi júniusi és 2017. évi decemberi rendes ülési napirendek közé felvenni javasolja az alábbi tárgyat: „Beszámoló a Lakásügyi Tanácsadó Testület munkájáról". Javaslatát azért tette, mert a Lakásügyi Tanácsadó Testület tagjaként azt gondolja, hogy az egyik legnagyobb gond Makó város életében a lakásprobléma. Nagyon sok embernek kell lakás, amelyből kevés van, ami van, nagyon rossz állapotú. Úgy gondolja, hogy a képviselő-testület akkor tud reális képet kapni erről a helyzetről, ha a Lakásügyi Tanácsadó Testület beszámol az ezzel kapcsolatban tapasztaltakról, valamint így a későbbiekben a lakások kiutalása kapcsán is nagyobb rálátása lesz erre a képviselő-testületnek.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Támogatja a módosító javaslatot. Szavazást kér a módosító javaslat vonatkozásában.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

22/2017. (II.08.) MÖKT h.

Tárgy: Egyenlő Esély Bizottság módosító javaslata „Makó Város Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosítása" tárgyú rendelettervezet vonatkozásában

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja az Egyenlő Esély Bizottság „Makó Város Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosítása" tárgyú rendelettervezet kapcsán tett módosító javaslatát, mely szerint a képviselő-testület 2017. évi munkatervébe a 2017. évi júniusi és 2017. decemberi rendes ülése napirendjei közé felveszi a „Beszámoló a Lakásügyi Tanácsadó Testület munkájáról" tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Személyzeti és Adminisztrációs Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a rendelettervezetet.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2017. (II.09.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

7. sz. napirend:
Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Elmondja, hogy a vagyonrendelet megalkotására 2015. októberében került sor a lakásrendelettel egyidejűleg. Akkor a módosításra leginkább a követeléskezelésre vonatkozó rendelkezések egységesítése miatt volt szükség. A jelenlegi módosítást az indokolja, hogy szeretnék és szükséges is szabályozni a bérleti díjak, a kintlévőségek vonatkozásában a késedelmi kamatérvényesítést az önkormányzat részéről. Ez szükséges, nem egy opcionális lehetőség, jogszabály alapján kötelezően érvényesítendő, ami korábban nem történt meg. Az Állami Számvevőszék vizsgálatában leírtak alapján a 2011-es és 2014-es évek vonatkozásában nem volt késedelmi kamatérvényesítés a

késedelmi bérdíjak befizetésével kapcsolatosan. Ezt próbálják kiküszöbölni, ezzel a rendelettel a késedelmi kamat eljárási rendje lett szabályozva.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Két technikai jellegű észrevétele van. A 30. § 3. bekezdés a) pontjában helyesírási hiba van, a b) pontban elírás történt.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a rendelettervezetet.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2017. (II.09.) önkormányzati rendelete
Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

8. sz. napirend:
Makói Gyógyfürdő Zrt. 2017. évi üzleti terve

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Gergely Gábornak adja meg a szót.

Gergely Gábor, a Makói Gyógyfürdő Zrt. Igazgatóságának elnöke: A megjelentek köszöntését követően kiegészítésként elmondja, hogy a tervezett bevételek tekintetében a 2016-os év bevételeiből indultak ki, az első 9 hónapra vonatkozóan 5%-os bevétel-növekedést szeretnének elérni. Az utolsó negyedévre vonatkozóan a beruházás miatt óvatosak a tervekkel kapcsolatban. Ezt az 5%-ot úgy szeretnék elérni, hogy március 1-től az éjszakai fürdő belépőket - a pénteki és a szombat éjszakai fürdőzés tekintetében - a nem makói vendégek számára 1.200.- Ft-ról 1.500,- Ft-ra fogják felemelni. Az étterem vonatkozásában 6,5%-os árbevétel-növekedést szeretnének elérni. Az összbevételek tekintetében az fürdőszolgáltatás majdnem felét teszi ki az étterem szolgáltatásainak a bevétele, így erre fognak erősíteni ebben az évben, valamint a gyógyászati szolgáltatásokban 3%-ot szeretnének emelni. Ezen kívül azt az 50 millió Ft-ot kérték az önkormányzattól, amit 2016-ban is megkapott a fürdő. Előre számolva a költségek tekintetében szintén a 2016-os költségekkel terveztek. A legnagyobb szelet a bér és járulék költség, ami a fürdő esetében éves szinten több, mint 220 millió Ft. Ez a 2017-es évre közel 40 millió Ft-tal emeli meg a tavalyi költségeket. Ha az 50 millió Ft-os támogatást vizsgálják, és minden a terveknek megfelelően alakul, a maradék 10 millió Ft-tal fogják ezt az eredményt elérni, amit elterveztek a minimálbér-emelés után. A költségvetésben kettő olyan pont van, amely kockázati tényezőt jelenthet. Most januárban járt le a fürdőfejlesztés öt éves időszaka, ettől kezdve ami elromolhat vagy javításra szorul, azt saját erőből kell megoldani, illetve ha szeptemberben beindulnak a fejlesztések, meg kell vizsgálni, hogy az hogyan alakítja majd a fürdő életét és bevételeit. Ez alapján kéri az üzleti terv elfogadását.

13:58 perckor Czirbus Gábor alpolgármester elhagyja az üléstermet. Az ülés 10 fővel folytatódik tovább.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

23/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Makói Gyógyfürdő Zrt. 2017. évi üzleti terve

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat képviselő-testülete, mint a Makói Gyógyfürdő Zrt. (székhely: 6900 Makó, Makovecz tér 6., képviseli: Gergely Gábor Igazgatóság elnöke) egyszemélyi tulajdonosa elfogadja a cég 2017. évi üzleti tervét a mellékelt tartalom alapján és az abban foglalt 50.000 ezer forint támogatási összeggel, tekintettel Makó Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletében foglaltakra.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pénzeszköz átadáshoz szükséges megállapodást kösse meg a Makói Gyógyfürdő Zrt.-vel.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:
- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Gyógyfürdő Zrt. Igazgatóságának elnöke
- Irattár

9. sz. napirend:
Makói Városi Televízió Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti terve

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Keresztúriné Kisistók Tímea ügyvezető asszonynak adja meg a szót.

Dr. Keresztúriné Kisistók Tímea, a Makó Városi Televízió Nonprofit Kft. ügyvezetője: A megjelentek köszöntését követően elmondja, hogy a Makói Városi Televízió Nonprofit Kft. a 2017-es évi üzleti tervét a 2016-os céloknak és feladatoknak megfelelően, ehhez hasonlóan készítette el. 2017-ben hasonló reklám és pályázati bevételekkel terveznek. 2016-ban 34 millió Ft volt a Makói Városi Televízió önkormányzati támogatása, és közel 14 millió Ft plusszal gazdálkodhattak, így 2016-ban az égető műszaki problémákat orvosolni tudták. Ennek megfelelően egy szolgálati gépjármű vásárlására, egy harmadik kamera vásárlására, és egy vállöv-rendszer megvásárlására került sor. Hangsúlyozza, hogy ezt az önkormányzati támogatáson felüli bevételekből tudták megtenni. A kiadások tekintetében elmondja, hogy a tavalyi évhez képest egyedül a bérköltség kiugróan eltérő. Január 1-i rendelet alapján a

minimálbért meg kell emelni. Ez a kft-t is érinti a 8 munkavállaló tekintetében, akik napi 8 órában vannak foglalkoztatva. Velük dolgoztak, azonban mivel pályázatokon nyertek, illetve megnövekedett a műsor mennyisége, napi híradót gyártanak, ezért külsős munkatársakat kellett foglalkoztatni, keresik a megoldásokat arra, hogy hogyan lehet a legköltséghatékonyabban. A munkaügyi központtal felvették a kapcsolatot, és több olyan kollégájuk is van, aki a központ 70, vagy akár 100%-os támogatásával van náluk. Ezen kívül van olyan munkavállalójuk, aki jelenleg egyetemi tanulmányait végzi. A Meló Diák Iskolaszövetkezettel is felvették a kapcsolatot, a járulékok lényegesen kevesebbek a kft. számára, azonban a létszámnövekedéssel a munkát el tudják végezni. Ezen kívül van olyan alkalmazottjuk, akit egyéb foglalkoztatási formában alkalmaznak, ahol szintén kevesebb a járulék. Megjegyzi, hogy ezek a támogatási formák fél, illetve 1 éves időintervallumra szólnak, lassan lejárnak. Szeretne ebben az évben plusz 8 órás munkavállalót alkalmazni, a bérköltség az ő költsége, illetve a minimálbér megemelkedett költségét jelenti. A bevételeket növelni szeretnék. Büszkék arra, hogy a 2015-ös évet megelőzően nem nagyon voltak reklámból, marketingből származó bevételek, pályázati bevételek egyáltalán nem, ezzel szemben a 2017-es évet plusz 15 millió Ft-tal szeretnék zárni, amely reklám-, film-, illetve videó-felvétel készítésből fog adódni. A Híradóra, illetve a kulturális magazin kapcsán van egy-egy beadandó pályázat, amelyek esetében az összeget gyártásra kell fordítani, ezt nem tudják semmiféle eszközfejlesztésre fordítani. A tavalyi évben sikerült néhány dolgot beszerezniük, a harmadik kamerát már említette, azonban a működéshez minimálisan négy kamerára van szükség, amelyet reklám bevételekből terveznek megoldani. Ezt csak működésre tudják fordítani. Terveik között szerepel, hogy a reklámbevételekből eszközfejlesztéseket, szükséges dolgokat fognak megvásárolni, egy negyedik kamerát, amit jelen pillanatban is a Hagymaháztól bérelnek, ez majd visszaadásra kerül. Év elején két nagy hiba jelentkezett, az első adás rögzítésekor elment a hang, Budapestre kellett küldeni az eszközt. Egyelőre meg tudták javítani, de nem tudják, hogy meddig lesz használható, valamint a múlt héten is jelentkezett egy hiba. Mindenképpen szerepel a terveik között ezeknek a megvásárlása, amennyiben sikerül megvalósítani plusz bevételeiket. A szakmai munkát illetően elmondja, hogy a kistérségben még mindig vannak terveik, de ez is többletköltséggel, illetve humánkapacitás növeléssel jár, több megjelenést biztosítanának a kistérségben. A Telekomos IP tv-előfizetők nem tudják nézni a műsoraikat. A hiba a Telekomnál van. Tegnap lakossági fórumon is elhangzott, most már ott tart az ügy az ő többszöri megkeresésére a Telekom igazgatója felé, hogy miniszter úr veszi kézbe az ügyet, és megpróbál ezen segíteni, hiszen nagyon sok megkeresés érkezik a Makó Tv-hez, hogy szeretnék nézni a műsorokat. A látványi, illetve a tartalmi elemek folyamatosan változnak, újulnak, illetve az élő közvetítések száma megnövekedett. Ahogyan haladnak előre az időben, a 2015., 2016., 2017. éveket tekintve az elmúlt év végétől nézve az elmúlt három hónapot elmondható, hogy már nem volt olyan hónap, amikor ne lett volna élő közvetítésük, hiszen az itteni életeseményeket ők is követik. A tv-nézők számának növelését az interneten keresztül jelen pillanatban olyan módon tudják elősegíteni, hogy sokkal nagyobb intenzitással és aktivitással vannak jelen nem csak a honlapjukon, hanem a Facebook-on keresztül is. Ez a jövő. Közel hatezer követőjük van, és ez hónapról hónapra, hétről hétre nő, azt mondhatja, hogy a szalagavatók kapcsán napról napra növekszik, ez csak a fiatal korosztályt érinti, de nem mondanának le továbbra sem a régi jól megszokott nézőikről. Munkatársai számára szeretne a jövőben is és jelenleg is lehetőséget biztosítani arra, hogy szakmai modulokon, illetve különböző megmérettetéseken jelen legyenek. Az elmúlt év végén ilyen volt az a pályázat, amelyre az országból 200 pályamű érkezett, és a Makói Városi Televízió egyik portréfilmje, amely egy 15 éves csanádpalotai kislány életét, illetve tehetségét mutatta be, a 3. helyezést ért el. Az 1. helyezett az RTL KLUB, a 2. helyezett az M4 Sport lett, a 3. díj nyertese a Makói Városi Televízió. Továbbra is ezen az úton szeretnének haladni, vannak még feladatok több fronton is, ezeket szeretnék teljesíteni, és a 2017-es esztendőre kérné a testület támogatását, hogy ezen az úton tudjanak továbbhaladni.

14:04 perckor Czirbus Gábor alpolgármester visszaérkezik az ülésterembe. Az ülés 11 fővel folytatódik tovább.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a részletes tájékoztatást, az eredményekhez szívből gratulál. Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy megint eltelt egy év, megint egy országos díjat nyert a Makói Televízió. Arra emlékeztet, hogy annak idején országos 1. díjat nyert a prosztata tumorról szóló ismeretterjesztő eladás, most országos harmadik díjat. Gratulál hozzá, hasonló sikereket kíván a jövő évben is. Kíváncsian várja, hogy mi lesz az a pályamű, ami elismerést fog aratni, meggyőződése, hogy ebben a csapatban benne vannak az országos eredmények. Elmondja, hogy annak idején önálló képviselői indítványt tett a T-Home szolgáltatóval kapcsolatban. Igazgató asszonnyal közösen próbáltak ennek utána járni különböző módszerekkel, azonban leveleire az utóbbi időben a szolgáltató egyszerűen már nem is reagál. Ezt lehetetlen helyzetnek tartja. Sokan nem tudják nézni televízión keresztül a Makói TV adását, ezért Lázár János miniszter úr segítségét kérték a helyzet megoldására. Előre is köszöni miniszter úr segítségét, biztosa abban, hogy gyorsan és eredményesen fog lépni az ügyben.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Elmondja, hogy az adás minőségével vannak problémái. Az IP TV hálózatában a Makó TV adása nincs benne. A Szentesi TV, a Vásárhelyi TV és a Szegedi TV szinte tökéletes minőségben bejön, de a Makói TV borzalmas minőségű, nem lehet nézni. Az interneten lehet keresni az adásokat, de sok emberhez valószínűleg nem jut el. Költségvetésük kapcsán úgy látja, hogy a 2011-es bázishoz képest 40%-al több támogatást igényelnek, és a létszámuk a bedolgozók miatt a duplája. Azt szeretné kérni, hogy ha fejlesztésekben gondolkodnak, először ezt a technikai problémát próbálják rendezni, és azt követően kellene feltölteni tartalommal, mert amíg a nézőkhöz nem jut el az információ, amit kidolgoznak, addig nincs értelme a munkájuknak. A kiadások között életbiztosítás is szerepel. Kérdezi, hogy ez mivel indokolható. A bevételek között szerepel egy kormányhivatali támogatási összeg, kérdezi, hogy mi alapján van ez a támogatás.

Dr. Keresztúriné Kisistók Tímea, a Makó Városi Televízió Nonprofit Kft. ügyvezetője: A kormányhivatali támogatás alatt a Munkaügyi Központ támogatása értendő, ez 3 hónapon keresztül egy munkavállaló esetében 100%-os munkaügyi támogatást jelent, a munkabérét 100%-ban támogatja, illetve 3 hónapot követően még van 8 hónapos 70%-ban történő támogatás, majd a televíziónak 4 hónapos továbbfoglalkoztatási kötelezettsége van. Véleménye szerint ez teljesen jutányos, a Makói Televíziónak ez a munkaerő közel 1 éven keresztül egy fillérjébe se kerül, ezért úgy gondolja, hogy ezt kihagyni nagy hiba lett volna. Több ilyen alkalmazottja van a Makói Televíziónak. Február 1. óta is ilyen formátumba foglalkoztatnak egy egyetemi végzettségű, makói nagyszülőkkel rendelkező média-történelem szakos végzettségű, szerkesztő munkakörben lévő fiatalt. A biztosítás tekintetében elmondja, hogy vannak olyan dolgok, amelyek veszélyt jelenthetnek, hiszen magasfeszültségű áram alá dolgoznak a kollégák. A televízióban bármi olyan nemű dolog előfordulhat, amely tekintetében azt gondolja, hogy ez a biztosítási költség nem akkora, hogy ne érné meg a kollégák biztonságát elsősorban előtérbe helyezni. A képminőséggel kapcsolatban elmondja, hogy a Makói Városi

Televíziónak a műsor gyártása a feladata, a szolgáltatás színvonalát a szolgáltató biztosítja. Azt gondolja, hogy a műsor tartalmára vonatkozóan bármiféle kritikát, észrevételt szívesen vesz, esetlegesen meg tudja tenni, hogy a műszaki kollégákkal együtt az Invitel felé jelzik ezt a problémát.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Török Miklós képviselő úrnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Elmondja, hogy a többi helyi televízió teljesen jól működik.

Dr. Keresztúriné Kisistók Tímea, a Makó Városi Televízió Nonprofit Kft. ügyvezetője: Javasolja, hogy a szolgáltatót kell megkérdezni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

24/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Makói Városi Televízió Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti terve

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Makói Városi Televízió Nonprofit Kft. (székhely: 6900 Makó, Hollósy Kornélia u. 2/A., képviseli: Dr. Keresztúriné Kisistók Tímea ügyvezető) alapítója, a társaság 2017. évi Üzleti Tervét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, tekintettel Makó Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletében foglaltakra.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2017. évi közhasznú feladatok ellátására feladat ellátási megállapodást köt a Makói Városi Televízió Nonprofit Kft.-vel, melynek aláírására Makó város polgármesterét felhatalmazza.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Városi Televízió Nonprofit Kft. ügyvezetője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

10. sz. napirend:
Makó Városi Kulturális - Közművelődési Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti terve

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Zsámboki Erikának adja meg a szót.

Zsámboki Erika, a Makó Városi Kulturális - Közművelődési Nonprofit Kft. ügyvezetője: Köszönti a megjelenteket. A Makó Városi Kulturális - Közművelődési Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti tervét mutatja be. A kft. működteti a Hagymaházat és az Erdei János Városi Sportcsarnokot. Vannak saját bevételeik, ilyen a közművelődési közhasznú tevékenység mind a Hagymaház, mind a Sportcsarnok tekintetében. Vannak vállalkozási tevékenységhez fűződő bevételeik, és vannak egyéb bevételeik. Saját bevételeik összesen 82.190.000.- Ft. Átadott pénzeszközként önkormányzati támogatást terveznek, amelyre 125 millió Ft-ot szeretnének kérni. 2017. évi tervezett költségeik tekintetében vannak működési költségek mindkét intézményre vonatkozóan, vannak a közművelődési közhasznú tevékenységhez kapcsolódó költségeik, és vannak vállalkozási tevékenységeik. Az összes tervezett költségük 207.190.000.- Ft. A Hagymaház programjai, valamint a Városi Sportcsarnok rendezvényei az írásos anyagban megtalálhatók. Ezek alapján kéri a 2017. évi üzleti terv elfogadását.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

25/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Makó Városi Kulturális-Közművelődési Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti terve

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Makó Városi Kulturális - Közművelődési Nonprofit Kft. (székhely: 6900 Makó, Posta u. 2., képviseli: Zsámboki Erika, Márton Imre ügyvezetők) alapítója a társaság 2017. évi Üzleti Tervét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, tekintettel Makó Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletében foglaltakra.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2017. évi közhasznú feladatok ellátására feladat-ellátási megállapodást köt a Kft.-vel, melynek aláírására Makó város polgármesterét felhatalmazza.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város alpolgármestere
- Makó város jegyzője
- Makó Városi Kulturális - Közművelődési Nonprofit Kft. ügyvezetők
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

11. sz. napirend:
Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti terve

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Nagy Nándornak adja meg a szót.

Nagy Nándor, a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője: A jelenlévők köszöntését követően elmondja, hogy a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. is elkészítette a 2017. évi üzleti tervét. Szóbeli kiegészítésként hozzáteszi, hogy a kft. összesen 492.198 ezer Ft bevétellel számol és 491.878 ezer Ft kiadással tervez. A Városgazdálkodási Nonprofit Kft. az eddigiekhez képest jelentős önkormányzati támogatásban részesül, a korábbi 60 millió Ft-hoz képest 85 millió Ft önkormányzati támogatást kap, melynek oka a magas garantált minimálbér-emelés, amely végrehajtásra került. 2014-hez képest a béreket csökkenteni tudták annak dacára, hogy az elmúlt két évben mintegy 9,1 %-os minimálbér-emelés volt, és a 176 millió Ft-os bérköltség ehhez képest 2016-ban 170 millió Ft-ra csökkent. Ezt nagyrészt az átszervezéseknek köszönhetően tudták elérni, viszont ez alá nem tudnak menni. Emiatt a költségvetés tárgyalásakor azt kérte, hogy az önkormányzat segítsen bele ennek a finanszírozásába, mert a feladatok ellátásának sérülését okozná, ha ez alá mennének akár létszámcsökkentés tekintetében, akár ha további jelentős források kellenének a bérköltségek tekintetében. Úgy gondolja, hogy ehhez képest a 25 millió Ft reális összeg. Számításaik szerint nagyságrendileg 28-29 millió Ft lesz az a bérköltség-növekmény, amivel számolniuk kell, és ahogyan a kiadások megoszlásában is látszik, 40%-ra nőtt az arány a korábbi 37%-ról. Az anyagi jellegű kiadásokban növekedéssel nem számolnak, a korábbi évekhez hasonlóan terveztek, ezt nem tervezik növelni, feladataikat megoldják úgy, hogy nem szeretnének előre lépni. Ebben egy bizonytalansági tényező van, a távhő különböző egyéb beszerzései. Az időjárást nem tudják befolyásolni, elég kemény januári hónapon vannak túl, biztos, hogy magasabb lesz az energiahordozók költsége a 2017-es évben. A bevételek tekintetében a távhő-ágazat a legnagyobb, a bevételek majdnem 50%-át adja. Racionalizálni és fejleszteni a 2017-es évben úgy terveznek, hogy az idei év tavaszán remélhetőleg kiírásra kerül az ide vonatkozó KEOP-pályázat, melynek egy előkészítő fázisában vannak, az ezzel kapcsolatos iratanyagok részben elkészültek, és amikor döntéshelyzetbe kerülnek, illetve sikerül a kiírást megismerni, a képviselő-testület elé lesz terjesztve. Nagyon szeretnék, ha ez megvalósulna, elég magas, 20% feletti veszteséggel működik ez a távhő-rendszer, amit vissza lehetne hozni 5% körülire. Úgy gondolja, hogy a távhő-rendszer egy élhetőbb elvárás a távhő-rendszer szolgáltatást igénybevevők részéről is. A 2017. év nagy terve, nagy feladata, ha ezt meg tudják valósítani. Ehhez kell a pályázat, és kell a pályázatnak a megismerése is. A városüzemeltetésből nincs olyan típusú bevétel növekedés, amit most fel tudna sorolni. A korábbi éveknek megfelelően a korábbi évek támogatásával, és a korábbi évek szerződéseivel fognak tudni működni, amivel véleménye szerint el fogják tudni látni a korábbi színvonalon ezt a tevékenységet. A kalandpark és a jégpálya jelentős ebben a tekintetben, ahol viszont az időjárás is befolyásoló tényező. A jégpálya esetében ha meleg van, akkor az energiaköltség nő, a Kalandparknál az időjárás a tavalyi évben is megmutatta, hogy lényegesen kisebb bevételt tudtak elérni, ha a hűvös és esős idő van. Mindezek figyelembe vételével tervezték a 492 millió Ft-os árbevételt, azokat a tevékenységeiket, amelyek pozitív eredménnyel zártak, illetve amelyektől pozitív eredményt várnak, beforgatják azokba a tevékenységekbe - városüzemeltetés, jégpálya, kalandpark üzemeltetése -, amelyek várhatóan veszteséggel üzemelnek, és ennek a várható eredménye az a 320 ezer Ft, amellyel 2017-ben számolnak.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: A közmunkaprogrammal kapcsolatban az illegális hulladéklerakó felszámolásához igényelt fűkasza, fűnyíró, talajfúró, és láncfűrész vonatkozásában kérdezi, hogy hogyan lehet ezekkel az eszközökkel ezt megoldani, illetve a mezőgazdasági programban terménydarálót igényelnek. Úgy gondolja, ha gabonát is termelnek, ahhoz nem kell daráló, hogy azt értékesíteni lehessen.

Nagy Nándor, a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy az illegális hulladéklerakók felszámolása nem csak arról szól, hogy elviszik a szemetet. Ha a területeket próbálják karbantartani, könnyebb eltakarítani az esetlegesen újra keletkező hulladékot, másrészt oda talán nem raknak le annyi szemetet. Az illegális szemétlerakók felszámolása egyben azt is jelenti, hogy rehabilitálják a helyet, a környéket. A terménydarálóval kapcsolatban később fog válaszolni, főkönyvelő asszony állította össze a listát, hogy pontosan mire igényelték, utánajár és külön választ ad a kérdésre.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

26/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti terve

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 6900 Makó, Návay L. tér 7., képviseli: Nagy Nándor ügyvezető) alapítója a társaság 2017. évi Üzleti Tervét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, tekintettel Makó Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletében foglaltakra.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2017. évi közhasznú feladatok ellátására feladat ellátási megállapodást köt a Kft.-vel, melynek aláírására Makó város polgármesterét felhatalmazza.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

12. sz. napirend:
Makói Városfejlesztő Kft. 2017. évi üzleti terve

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Nagy Nándornak adja meg a szót.

Nagy Nándor a Makói Városfejlesztő Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy a korábbi évekhez képest 3,3 millió Ft-os önkormányzati támogatást venne igénybe a kft., melynek fő indoka, hogy március 15-ig a Ptk. rendelkezései szerint 3 millió Ft-ra kell felemelni a tőkét. A kft. gazdasági tevékenységet nem folytat, és a 2017-es évben sem tervez, illetve olyan költségek merülnek fel egy ilyen alvó kft. esetén is, amelyek minimális működést feltételeznek, mint bankszámlavezetés, a tőkeemeléssel kapcsolatos ügyvédi költségek, könyvvizsgálat, könyvelés. Ezeket a költségeket tartalmazza a fenti támogatás, ami a 2,5 millió Ft felett fennáll.

14:28 perckor Marosvári Attila, a civil kapcsolatok tanácsnoka, települési képviselő elhagyja az üléstermet. Az ülés 10 fővel folytatódik tovább.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Dr. Török Miklósnak adja meg a szót.

Dr. Török Miklós települési képviselő: Az előző témához kapcsolódóan úgy gondolja, hogy Gergely Gábor úr tagsága összeférhetetlen a jelenleg betöltött önkormányzati cégvezetői tisztségével. Véleménye szerint mással kellene őt helyettesíteni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az 1. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

27/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Makói Városfejlesztő Kft. 2017. évi üzleti terve

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Makói Városfejlesztő Kft. (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 22., képviseli: Nagy Nándor ügyvezető) tulajdonosa és egyszemélyi alapítója a társaság 2017. évi Üzleti Tervét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, tekintettel Makó Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletében foglaltakra.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott feladatok végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Városfejlesztő Kft. ügyvezetője
- Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 2. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

28/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Makói Városfejlesztő Kft. törzstőke emelésével kapcsolatos döntések

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Makói Városfejlesztő Kft. (6900 Makó, Széchenyi tér 22.) tulajdonosa és egyszemélyi alapítója utasítja az ügyvezetőt a Kft. törzstőke emelése kapcsán a társasági szerződés módosításához szükséges intézkedések előkészítésére, továbbá felkéri a polgármestert az ezzel kapcsolatos alapítói döntés előterjesztésére a képviselő-testület ülésére 2017. február 22-ig.

Határidő: 2017. február 22.
Felelős: ügyvezető, polgármester

Erről értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Városfejlesztő Kft. ügyvezetője
- Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

13. sz. napirend:
Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezető állású munkavállalóinak és önkormányzati fenntartás alatt álló intézmények vezetőinek javadalmazása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szabó Sándornak adja meg a szót.

dr. Szabó Sándor, a Jegyzői Iroda vezetője: Elmondja, hogy hatályba lépett az állami tisztségviselőkről szóló törvény, amely tipikusan a kormányhivataloknál, illetve egyéb központi államigazgatási szerveknél dolgozó emberek esetében jelentett jelentős bérnövekményt, illetve a szociális területen dolgozók esetében, pedagógusok esetében is történt béremelés. Ennek megfelelően a három gazdasági társaság vonatkozásában a négy ügyvezető esetében tettek javaslatot 400.000.- Ft-os bérnövekményre, illetve a három intézmény esetében a munkáltató által befolyásolt növekményrész tekintetében javasolták akként az emelést, hogy a végösszeg

szintén bruttó 400.000,- Ft legyen. A jelenlegi bér 350.000.- Ft, amelyet most 400.000.- Ft-ra szeretnének emelni, ami 50.000.- Ft bruttó emelkedést jelentene.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Zeitler Ádámnak adja meg a szót.

Zeitler Ádám települési képviselő: A béremeléssel egyetért. Kérdése arra vonatkozik, hogy a különböző cégek, intézményvezetők között nem kellene-e valamilyen módon különbséget tenni, hiszen az egyik 50 millió Ft-tal gazdálkodik, a másik 500 millió Ft-tal. Az utóbbi esetben nagyobb felelősséget valószínűsít. Nem a béremelést érti ez alatt, hanem azt, hogy akinek nagyobb a felelőssége, az általában többet keres.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy ez nem minden esetben igaz. Úgy gondolja, hogy a feladatellátás nem kevesebb attól függetlenül, hogy mekkora keretből gazdálkodik egy-egy cégvezető, ezért is állapították meg egységes keretösszegben a béremelést. Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e. További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az 1. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

29/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Zsámboki Erika, a Makó Városi Kulturális - Közművelődési Nonprofit Kft. ügyvezetője munkabérének megállapítása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a **Makó Városi Kulturális - Közművelődési Nonprofit Kft.** (cg: 06-09-013772, 6900 Makó, Posta utca 2. szám) alapítója és tulajdonosi jogok gyakorlója, a 383/2012. (X.31.) MÖKT h. számú határozattal jóváhagyott Javadalmazási Szabályzat V. részében foglaltak alapján, **Zsámboki Erika** - a Makó Városi Kulturális - Közművelődési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének - **munkabérét 2017. február 1. napjától bruttó 400.000,- Ft/hóban állapítja meg.**

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Zsámboki Erika, ügyvezető
- Makó Városi Kulturális - Közművelődési Nonprofit Kft.
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel az 2. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

30/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Márton Imre, a Makó Városi Kulturális - Közművelődési Nonprofit Kft. ügyvezetője munkabérének megállapítása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a **Makó Városi Kulturális - Közművelődési Nonprofit Kft.** (cg: 06-09-013772, 6900 Makó, Posta utca 2. szám) alapítója és tulajdonosi jogok gyakorlója, a 383/2012. (X.31.) MÖKT h. számú határozattal jóváhagyott Javadalmazási Szabályzat V. részében foglaltak alapján, **Márton Imre József** - a Makó Városi Kulturális - Közművelődési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének - **munkabérét 2017. február 1. napjától bruttó 400.000,- Ft/hóban állapítja meg**.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Márton Imre József, ügyvezető
- Makó Városi Kulturális - Közművelődési Nonprofit Kft.
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 3. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

31/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Dr. Keresztúriné Kisistók Tímea, a Makói Városi Televízió Nonprofit Kft. ügyvezetője munkabérének megállapítása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a **Makói Városi Televízió Nonprofit Kft.** (cg: 06-09-013783, székhely: 6900 Makó, Hollósy Kornélia utca 2. A. ép.) alapítója és tulajdonosi jogok gyakorlója, a 383/2012. (X.31.) MÖKT h. számú határozattal jóváhagyott Javadalmazási Szabályzat V. részében foglaltak alapján, **Dr.**

Keresztúriné Kisistók Tímea - a Makói Városi Televízió Nonprofit Kft. ügyvezetőjének - **munkabérét 2017. február 1. napjától bruttó 400.000,- Ft/hóban állapítja meg.**

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Dr. Keresztúriné Kisistók Tímea, ügyvezető
- Makói Városi Televízió Nonprofit Kft.
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

14:35 perckor Marosvári Attila települési képviselő visszaérkezik az ülésterembe. Az ülés 11 fővel folytatódik tovább.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 4. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

32/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Nagy Nándor, a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője munkabérének megállapítása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a **Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.** (cg: 06-09-013733, székhely: 6900 Makó, Návay L. tér 5-7.) alapítója és tulajdonosi jogok gyakorlója, a 383/2012. (X.31.) MÖKT h. számú határozattal jóváhagyott Javadalmazási Szabályzat V. részében foglaltak alapján, **Nagy Nándor** - a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjének - **munkabérét 2017. február 1. napjától bruttó 400.000,- Ft/hóban állapítja meg.**

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője

- Nagy Nándor, ügyvezető
- Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel az 5. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

33/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Bába Andrásné, a Makói Óvoda intézményvezetője illetményének megállapítása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Bába Andrásné** - a Makói Óvoda intézményvezetőjének – **bruttó havi illetményét 2017. február 1. napjától, az illetmény bármely elemének változásáig, de legfeljebb 2017. december 31. napjáig, az alábbiak szerint állapítja meg:**

   a) garantált illetmény: 256. 820,- Ft;
   b) vezetői pótlék: 70. 847,- Ft;
   c) munkáltatói döntésen alapuló illetményrész: 72. 333,- Ft.
   Összesen: 400. 000,- Ft.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Bába Andrásné, intézményvezető
- Makói Óvoda
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 6. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

34/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Tóthné Balázs Andrea, a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény intézményvezetője illetményének megállapítása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Tóthné Balázs Andrea** - a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény intézményvezetőjének - **bruttó havi illetményét 2017. február 1. napjától, az illetmény bármely elemének változásáig, de legfeljebb 2017. december 31. napjáig, az alábbiak szerint állapítja meg:**

a) garantált illetmény:	**161. 000,- Ft;**
b) vezetői pótlék:	**50. 000,- Ft;**
c) szociális ágazati összevont pótlék:	**34. 872,- Ft;**
d) munkáltatói döntésen alapuló illetményrész:	**154. 128,- Ft.**
Összesen:	**400. 000,- Ft.**

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Tóthné Balázs Andrea, intézményvezető
- Makói Egyesített Népjóléti Intézmény
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 7. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

35/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Szikszai Zsuzsanna, a József Attila Városi Könyvtár és Múzeum intézményvezetője illetményének megállapítása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Szikszai Zsuzsanna** - a József Attila Városi Könyvtár és Múzeum intézményvezetőjének - **bruttó havi illetményét 2017. február 1. napjától, az illetmény bármely elemének változásáig, de legfeljebb 2017. december 31. napjáig, az alábbiak szerint állapítja meg:**

a) garantált illetmény:	**161. 000,- Ft;**
b) vezetői pótlék:	**45. 000,- Ft;**
c) kulturális illetménypótlék:	**21. 400,- Ft;**

d) **munkáltatói döntésen alapuló illetményrész: 172. 600,- Ft.**
Összesen: 400. 000,- Ft.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Szikszai Zsuzsanna, intézményvezető
- József Attila Városi Könyvtár és Múzeum
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

14. sz. napirend:
A Makó, belterület 4837 hrsz. alatti ingatlan 29 m² területű ingatlanrésze üzleti vagyoni körbe sorolásának kezdeményezése

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Kurunczi Péternek adja meg a szót.

dr. Kurunczi Péter, a Vagyoncsoport munkatársa: A megjelentek köszöntését követően elmondja, hogy a képviselő-testület 2016. decemberi rendes ülésén érintette már a 29 m² alapterületű ingatlanrész értékesítésének kérdését. Akkor a képviselő-testület nem tűzte napirendre az ügy eldöntését, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján főépítészi szakvélemény beszerzésétől tette függővé a döntést. Ez a szakvélemény rendelkezésre áll, beszerzésre került. A főépítészi szakvélemény támogatja az értékesítést abban az esetben, ha az ingatlan telek körüli állapota rendezett. Abban az esetben, ha a képviselő-testület elfogadja a határozati javaslatban foglaltakat, az elkövetkezőkben a közlekedési hatóság megkeresése kerülhet sor, és az ottani támogató döntést követően dönthet majd végső soron a képviselő-testület az értékesítésről.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

36/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: A Makó, belterület 4837 hrsz. alatti ingatlan 29 m² területű ingatlanrésze üzleti vagyoni körbe sorolásának kezdeményezése

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, figyelemmel Makó Város Önkormányzata Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve (HÉSZ) tárgybeli rendelkezéseire, valamint Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) és 14. § (1) bekezdéseire akként határoz, hogy kezdeményezi az illetékes hatóság(ok)nál a **Makó belterület 4837 hrsz. alatti 280 m² alapterületű ingatlan jelen előterjesztés mellékletében szereplő vázrajzon jelölt 29 m² alapterületű ingatlanrésze (ingatlan) „kivett közút" ingatlan-nyilvántartási minőségének megváltoztatását annak érdekében, hogy az a jövőben Makó Város Önkormányzata üzleti (forgalomképes) vagyonába tartozó vagyonelemként kerülhessen nyilvántartásba vételre, azzal, hogy az eljárás(ok) valamennyi költsége a Dánfi Károlyt (6900 Makó, Maros u. 29.), mint érdekeltet terhelje.**

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert valamennyi szükséges intézkedés és nyilatkozat megtételére.

Határidő: 2017. március 31.
Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:
- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Dánfi Károly (6900 Makó, Maros u. 29.)
- Irattár

15. sz. napirend:
Szerecsen utcai telekpályázat

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy Makó Város Önkormányzata kedvezményes otthonteremtéssel összefüggésben a 26/2016. számú határozatával támogatta Czirbus Gábor alpolgármester úr makói ingyenes építési telkek kialakításának lehetőségével kapcsolatos indítványát. A tavalyi évben Magyarország kormányának otthonteremtési politikájával is összhangban Makón 3 építési telek talált gazdára a Velnök utcán. A program ebben az évben a fiatalok támogatásának évéhez kapcsolódóan a Szerecsen utcában lévő 4 db 719 m² alapterületű, közművesített önkormányzati telek bevonásával folytatódhat az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló kormányrendeletben foglaltak teljesítésével. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az 1. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

37/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: 114/2016. (III.30.) MÖKT. h. számú határozat 3. pontjának visszavonása

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 114/2016. (III.30.) MÖKT. h. számú határozatának 3. pontját visszavonja, a határozat egyebekben változatlan tartalommal hatályban és érvényben marad.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Erről értesítést kap:
- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 2. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

38/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Szerecsen utcai telkekre vonatkozó pályázat kiírása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése alapján a tulajdonát képező **Makó, Szerecsen utca 1036/28, 1036/29, 1036/30 és 1036/31 hrsz.-ú számú 4 db építési telek hasznosítására egyfordulós, nyílt pályázatot tesz közzé a melléklet szerinti tartalommal.**

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a mellékelt pályázati felhívást tegye közzé az Önkormányzat hivatalos lapjában, valamint Makó Város honlapján.

Határidő: 2017. február 15.
Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:
- Makó Város Polgármestere

- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

16. sz. napirend:
Nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának meghatározása a 2017. évre

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Kurunczi Péternek adja meg a szót.

dr. Kurunczi Péter a Vagyon csoport munkatársa: Tájékoztatásul elmondja, hogy a képviselő-testület minden év március 1. napjáig határoz a nem lakáscélú helyiségek, illetve egyéb ingatlanok bérleti díjáról. A nem lakáscélú ingatlanok esetében nem javasolják a díjak megváltoztatását, illetőleg azon üzlethelyiségek, bérlők esetében, akik makói székhelyű vállalkozásként üzemelnek, a továbbiakban is 20%-os mértékű csökkentésre kerülne sor. A határozati javaslat módosítását kezdeményezi amiatt, hogy összeállításra került az a lista, amely alapján látszik, hogy hány makói vállalkozó érintett a kérdésben. 21 db üzlethelyiség bérlőjéről van szó. A pénzügyi kimutatásokat áttekintve 3 üzlethelyiség bérlője folyószámláján mutatkozik minimális összegtartozás a vizsgált időpontban 2016. december 31. napján. Az eltérés 1,- 2,- illetve 4,- Ft-os összegeket jelöl, ezért a bérleti díjak tekintetében 0,01 %-os mértékű tartozásösszegig javasolja a 20%-os kedvezmény megadását.

Farkas Éva Erzsébet polgármester Javasolja a képviselő-testületnek az általa beterjesztett határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel elfogadni, hogy a javaslatban szereplő vállalkozások esetében a díjtartozás 0,01%-os mértéket meghaladni nem lehet, így a határozati javaslat a 0,01%-os mértéket meghaladó szövegrésszel egészüljön ki. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

39/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának meghatározása a 2017. évre

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, hivatkozva a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 38. § (1) bekezdésére és Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének „az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó szabályokról" szóló 20/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 46. § (2) bekezdés második mondatában foglaltakra - úgy határoz, hogy **2017. évben a nem lakáscélú ingatlanok bérleti díját nem változtatja meg,** illetve ettől eltérően, **2017. év március 1. napjától kezdődően azon makói székhelyű vállalkozások esetében, amelyek Makó Város Önkormányzatával**

szemben 2016. év december 31. napjáig - 0,01 %-os mértéket meghaladóan - bérleti díj, valamint 2016. év november 30. napjáig továbbszámlázott (közüzemi) díjtartozást nem halmoztak fel, az üzlethelyiségek bérleti díjának mértékét 20%-kal csökkenti.

2. A díjcsökkentés nem vonatkozik a bármely más jogcímen kedvezményes összegű, vagy sávosan meghatározott bérleti díjat viselő üzlethelyiségekre.

3. A bérleti díjak mértékét a Képviselő-testület ismételten legkorábban 2018. évben vizsgálja felül.

Határidő: 2017. március 1.
Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:
- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- nem lakáscélú ingatlanok bérlői
- Irattár

17. sz. napirend:
Buszbérleti szerződés megújítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Kurunczi Péternek adja meg a szót.

dr. Kurunczi Péter a Vagyon csoport munkatársa: Elmondja, hogy már sokadik alkalommal kerül sor a buszbérleti szerződés megújítására. A DAKK Zrt. az idei évben is jelezte szerződésmódosítási szándékát. 12 hónapos időtartamra 1.270.000.- Ft-os bérleti díj mellett kívánja újrakötni a szerződést. A szerződés megújításának tárgyában a képviselő-testület jogosult dönteni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

40/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Buszbérleti szerződés megújítása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 107. §- ban biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi

jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (2) és 13. § (3) bekezdéseiben foglaltakra, úgy határoz, hogy **DAKK Zrt.-vel** (6000 Kecskemét, Fuvar u. 1.; képv.: Fekete Antal vezérigazgató) fennálló bérleti szerződést **az eredeti feltételekkel 2017 év. március 15. napjával kezdődő további 12 hónapos időtartamra meghosszabbítja.**

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés, valamint a szükséges nyilatkozatok és okiratok aláírására.

Határidő: 2017. március 15.
Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:
- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- DAKK Zrt. (6000 Kecskemét, Fuvar u. 1.; képviseli: Fekete Antal vezérigazgató)
- Irattár

18. sz. napirend:
Településképi Arculati Kézikönyv elkészítése

Farkas Éva Erzsébet polgármester: *K*öszönti Csernyus Lőrinc urat, Makó város főépítészét, akitől tájékoztatást kér a kézikönyv vonatkozásában.

Csernyus Lőrinc, Makó város főépítésze: A jelenlévők köszöntését követően elmondja, hogy a tavaly év végi beszámolójában már utalt arra, hogy a településfejlesztés terén változások várhatók az egész országban, ezért szerencsésnek tartja, hogy nem lépett előre az önkormányzat olyan teendők előkészítésével, ami ma már nem aktuális. Véleménye szerint az elmúlt 10 évben nem volt olyan jelentőségű döntése a magyar kormánynak, mint amikor arról döntött, hogy a településképről arculati kézikönyvet kell létrehozni. Ez egy friss rendelet, október 1-jével kötelezik az önkormányzatokat ennek megalkotására. Örömét fejezi ki, hogy Makó már belekezdett ennek előkészítésébe. Lényege, hogy teljesen az önkormányzatra van bízva, hogy hogyan állítja össze ezt a kézikönyvet, amely érthető nyelven, a lakosok számára érthetően írja elő, hogy mit lehet, mit nem lehet építeni, mik a védendő értékek, mire kell figyelemmel lenni, és milyen részletességgel sáfárkodnak a rájuk bízott épített örökséggel. Ez az Arculati Kézikönyv összefügg egy településképi rendelet megalkotásával is. Arra kéri a képviselő-testületet, hogy a munka megkezdéséhez adjon egy olyan felhatalmazást a főépítésznek a munkacsoport létrehozása feltételeinek kidolgozására. Négy arculati kézikönyv mintaképe már elkészült, Budakalász, Hódmezővásárhely, Pilis és Csomád településen. Nagyon fontos és Makó szempontjából már előny, hogy a város már rendelkezik egy örökségvédelmi tanulmánnyal, van helyi védettségi rendelet, amire alapozni lehet az Arculati Kézikönyv elkészítését. Nagyfokú önállóságot biztosít az önkormányzatoknak, és társadalmasítást vár el az önkormányzattól, hogy ezt a helyiekkel, a helyi civil szervezetekkel, a lakossággal nagyon széleskörűen, és alaposan tájékoztatva kell előkészíteni. Fontos szerep hárul a főépítészre, Makón ez is adott. Rengeteg magyarországi településen nincs meg ez az intézmény. Ez a rendelet azt is célozza, hogy ahol nincs, ott létre kellene hozni, hiszen ő az egyik letéteményese ennek a munkának. Első lépésben azokat a területeket kell majd lehatárolni, hogy hányféle

szinten, milyen mélységben kívánnak Makóval úgy foglalkozni, hogy bekerüljön ebbe az Arculati Kézikönyvbe. Rajtuk múlik, hogy milyen jó példákat írnak elő, milyen területeket emelnek ki, mi az, amivel máshogy kívánnak foglalkozni. Nagyon fontos megalkotni mindent, és amikor összeáll az anyag, akkor küldik át a Lechner Tudásközpontba, akik korrigálják, javítják, és összerendezik egy egységes keretbe, aminek a végeredménye az, hogy az ország minden településének lesz egy ilyen kézikönyve, és mindenhol elérhetővé is válik. A települési arculati kézikönyvben nagy gondot kell fordítani a kerítések szerepére, az utcakép kialakítására. A növényzet, a közparkok szerepe kiemelten fontos. Nagyon fontos, hogy milyen fotódokumentációt készítenek, ebben van a helyieknek nagy szerepe, hogy azokat a régi fényképeket, dokumentumokat is be kell gyűjteni, amire ezt megalapozva el lehet készíteni. Helyi építési anyagoknak az alkalmazása, mit javasolnak, és csak azt teszik bele, amit javasolnak. Amit nem javasolnak, azt nem is teszik bele azért, hogy nehogy az valamiféle félreértésre adjon okot. Az egész könyv a jó példákra épít, a jó magatartásra. Az útmutató segítséget ad a települési arculati kézikönyv előkészítéséhez, ezt már szétküldték a településeknek. Elmondja, hogy részt vett ebben a munkában. Véleménye szerint egy nagyon tartalmas, lakosságbarát, közérthető és bürokráciamentes dologról van szó. Törvény írja elő, hogy bármiféle módosítás 8 napon belül lebonyolítható, A Lechner Tudásközpont hagyja jóvá. Az általánosságokon túl beletehetők beépítései vázlatok, azonban fontos, hogy kik kerülnek bele, mi az a széles kör, amivel az önkormányzat meríteni akar, kikből állítják össze, vagy a főépítész segítségével kiket javasolnak. A munkacsoport tartja a kapcsolatot a testülettel, a bizottságokkal, és a lakossági civil szervezetekkel is. A törvény pontosan meghatározza, milyen fórumon, hogyan kell ezt nyilvánosságra hozni, milyen egyeztetéseket kell lefolytatni, ezért az társadalmasítási szabály részét is hogyan kell ehhez igazítania egy településnek. Úgy tudja, hogy Makón már megtörtént ennek alapján. Egy négyzet alakú, körülbelül 60-70 oldalas könyv lesz rengeteg fényképpel, amit digitálisan is elérhetővé kell tenni, és ki is kell nyomtatni. Erre településenként 1 millió Ft támogatást ad a Lechner Tudásközpont. A könyvszerkesztést a Tudásközpont végzi, az önkormányzatoknak az anyag összeállítása, előkészítése, felküldése és azt követően a jogi háttérnek való megfeleltetés lesz a feladata. A határidő október 1. A tájékoztató szerint a Lechner Tudásközpont júniustól fogadja az anyagokat, de addig is a munkát el kell kezdeni, mert ha elindul, akkor nagy számban érkeznek be a Tudásközpontba különböző helyekről, emiatt elképzelhető torlódás. Kéri a felhatalmazás megszavazását annak érdekében, hogy a munkacsoport felállhasson.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

41/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Településképi Arculati Kézikönyv elkészítése

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-a alapján módosítja Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó város településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi

egyeztetés szabályairól szóló szabályzatát (a továbbiakban: Szabályzat) az alábbi tartalommal, mely hatálybalépésének napja 2017. február 10. napja.

- a Szabályzat II. fejezet 1. pontja b) alatti I. sz. táblázat a következő 4-5. ponttal egészül ki:

"

4.	*Településképi arculati kézikönyv*	*Korm. rendelet 43/A és 43/B.§*	*van*	*van*
5.	*Településképi rendelet*	*Korm. rendelet 43/A és 43/B.§*	*van*	*van*

"

- a Szabályzat II. fejezet 4. pont helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„4. Az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések:

Valamennyi elfogadott dokumentum - kihirdetését követő 10 napon belül - teljes terjedelemben feltöltésre kerül a II./1./a) pontban meghatározott honlapra.

Jelen szabályzatban foglaltakat, Makó Város közigazgatási területére készülő településfejlesztési dokumentumokkal és településrendezési eszközökkel, településképi arculati kézikönyvvel és településképi rendelettel kapcsolatos eljárásokra a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelettel összhangban kell alkalmazni."

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Szabályzat egységes szerkezetben történő aláírására az előterjesztés melléklete szerint.

3. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Csernyus Lőrincet, Makó város főépítészét, hogy a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítéséhez szükséges munkacsoport megalakításához szükséges személyi és anyagi feltételeket vizsgálja meg és megállapításairól a képviselő-testületet a következő rendes ülésén tájékoztassa.

Felelős: polgármester
Határidő: 1-2 pont vonatkozásában azonnal
3. pont vonatkozásában a soron következő képviselő-testületi ülés

A határozatról értesítést kapnak:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Csernyus Lőrinc főépítész (1037 Budapest, Testvérhegyi út 7.)
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Hatósági csoport
- Irattár

19. sz. előterjesztés:
A polgármester 2017. évi szabadságának ütemezése

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy minden évben február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését a képviselő-testület. Az ütemezést áttekinthette a képviselő-testület. Személyes érintettség okán kéri a szavazásból való kizárását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

42/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Farkas Éva Erzsébet polgármester szavazásból történő kizárása

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Farkas Éva Erzsébet polgármestert a 19. sz. „A polgármester 2017. évi szabadságának ütemezése" tárgyú előterjesztés vonatkozásában az általa bejelentett személyes érintettség okán a szavazásból kizárja.

Erről értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Személyzeti és Adminisztrációs Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza: (Farkas Éva Erzsébet polgármester a szavazásból való kizárása okán nem szavaz)

43/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: A polgármester 2017. évi szabadságának ütemezése

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a határozat mellékletében részletezettek szerint jóváhagyja Farkas Éva Erzsébetnek, Makó város polgármesterének 2017. évi szabadság ütemezését.

Erről értesítést kap:
- Makó város Polgármestere
- Makó város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
- Irattár

20. sz. napirend:

Makó Város Önkormányzata által fenntartott óvoda nyitva tartásával kapcsolatos fenntartói döntés meghozatala

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szabó Sándornak adja meg a szót.

dr. Szabó Sándor, a Jegyzői Iroda vezetője: A nemzeti köznevelésről szóló törvény értelmében a fenntartó döntési jogkörébe tartozik az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározása. A nevelési év tekintetében a makói óvoda székhelyintézményei és tagintézményei hétfőtől péntekig 06:00 és 17:00 óra között tartanak nyitva. A nyári szünetre vonatkozó időszakra kell meghatározni a nyitvatartást, amely az intézmények között rotációban történne. A rotáció szerint egy intézmény ügyeleti szinten folyamatosan nyitva tartana, lenne olyan intézmény, amely a nyári takarítási rend miatt zárva tartana, és lenne, amely csak ügyeleti szinten tartana nyitva. Ez a három felosztás történne meghatározásra az előterjesztés szerint, az erről szóló döntést legkésőbb február 15-ig meg kell hoznia a fenntartónak, a képviselő-testületnek. Ezt követően tájékoztatnák a lakosságot, a szülőket az óvodák nyári nyitvatartási rendjéről.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

44/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Makó Város Önkormányzata által fenntartott óvoda nyitva tartásával kapcsolatos fenntartói döntés meghozatala

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fenntartása alatt álló Makói Óvoda (székhely: 6900 Makó, Erdélyi püspök u. 8.) tekintetében az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról az alábbiak szerint dönt:

1. **A heti nyitvatartási időt** a 2016/2017. nevelési évben hétfőtől péntekig 6.00-17.00 óráig határozza meg.

2. **A 2016/2017. nevelési évben a nyári nyitva tartási időt** az alábbiak szerint határozza meg:

A Makói Óvoda 2016/2017. nevelési év nyári nyitva tartási időszakának ütemezése:

1. Székhely intézmény (6900 Makó, Erdélyi püspök u. 8.):
a) 2017. 06. 26. napjától - 2017. 07. 21. napjáig: nyitva tart,
b) 2017. 07. 24. napjától - 2017. 08. 18. napjáig: takarítási szünet,
c) 2017. 06. 26. napjától - 2017. 07. 14. napjáig: ügyelet.

2. Makói Óvoda Kálvin Téri Tagintézménye (6900 Makó Kálvin tér 6.):
a) 2017. 06. 26. napjától - 2017. 07. 21. napjáig: takarítási szünet,
b) 2017. 07. 24. napjától - 2017. 08. 04. napjáig: ügyelet,

c) 2017. 07. 24. napjától - 2017. 08. 18. napjáig: nyitva tart.

3. **Makói Óvoda Kassai Utcai Tagintézménye (6900 Makó Kassai u. 3.):**
a) 2017. 06. 26. napjától - 2017. 07. 21. napjáig: nyitva tart,
b) 2017. 07. 24. napjától - 2017. 08. 18. napjáig: takarítási szünet.

A Képviselő-testület utasítja az óvodavezetőt, hogy az óvoda nyári zárva és nyitva tartási időpontjairól 2017. február 15. napjáig a helyben szokásos módon tájékoztassa a szülőket.

Határidő: 2017. február 15.
Felelős: óvodavezető

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Erről értesítést kap:
- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Makói Óvoda (6900 Makó, Erdélyi püspök u. 8.)
- Irattár

21. sz. napirend:
Bölcsődei nyári nyitvatartási rend

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Ákosi Ádámnak adja meg a szót.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: A megjelentek köszöntését követően elmondja, hogy az óvodához hasonlóan a bölcsődei nyári nyitvatartási rendről is a fenntartónak kell döntenie. A tavalyi évhez hasonlóan tervezték meg a két bölcsőde felváltva történő nyári nyitva és zárva tartását. A Kálvin téri bölcsőde az 2017. június 26-tól 2017. július 7-ig, a Búza utcai bölcsőde 2017. július 24-től 2017. augusztus 4-ig tart zárva. Ekkor a másik bölcsődében van lehetőség a gyermekeket átvinni, és a másik bölcsőde látja el a feladatokat. Ezen kívül április 21-én mindkét bölcsőde zárva tart, mert az itt dolgozók képzése történne meg. Ehhez kérik a képviselő-testület beleegyezését.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

45/2017. (II.08.) MÖKT h.
Tárgy: Bölcsődei nyári nyitvatartási rend

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a fenntartása alatt álló bölcsődék tekintetében a bölcsődék nyári nyitvatartási idejének meghatározásáról az alábbiak szerint dönt:

A 2016/2017. nevelési évben a nyári nyitvatartási időt az alábbiak szerint határozza meg:

A Makói bölcsődék 2016/2017. nevelési év nyári nyitvatartási időszakának ütemezése:

1. Kálvin téri bölcsőde:

2017. június 26. - 2017. július 07. napjáig: takarítási szünet.

2017. július 24.- 2017. augusztus 04. napjáig: nyitva tart.

2. Búza utcai bölcsőde:

2017. június 26. - 2017. július 07. napjáig: nyitva tart.

2017. július 24.- 2017. augusztus 04. napjáig: takarítási szünet.

3. Kálvin téri bölcsőde és Búza utcai bölcsőde:

2017. április 21. nevelés-gondozás nélküli munkanap

A nevelés-gondozás nélküli munkanapon a bölcsődei ellátás keretében – erre irányuló szülői kérés esetén – a gyermek felügyeletét és étkeztetést a bölcsődék biztosítják.

A Képviselő-testület utasítja a bölcsődevezetőket, hogy a bölcsődék nyári nyitvatartási időpontjairól 2017. február 15. napjáig a helyben szokásos módon tájékoztassa a szülőket.

Határidő: 2017. február 15.
Felelős: jegyző, bölcsőde vezetők

Erről értesítést kap:
- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
- Kálvin téri Bölcsőde, 6900 Makó, Kálvin tér 6.
- Búza utcai Bölcsőde, 6900 Makó, Búza u. 1.
- Irattár

22. Egyebek

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy egyebekben kíván-e hozzászólás.

Hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy az ülés napirendjeit megtárgyalták. Elmondja, hogy ebben a hónapban még egy rendkívüli testületi ülésre számíthatnak, egy 800 millió Ft-os területi operatív program keretén belül szeretnének pályázatot benyújtani. Megköszöni képviselőtársai megjelenését, munkáját, az ülést bezárja.

K. m. f.

Farkas Éva Erzsébet
polgármester

dr.Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző távollétében

Makó Város Önkormányzata
5.

dr. Szabó Sándor
Jegyzői Iroda vezetője

Kovács Sándor
jkv. hitelesítő

Zeitler Ádám
jkv. hitelesítő