

Bizottsági előterjesztés

2017. április 11.

Tárgy: „Hagymaház épületén elvégzendő felújítási munkálatok” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala

Előterjesztő: dr. Bálint-Hankóczy Beatrix jegyző

Ügyiratszám: 1/452-1/2017/I.

Melléklet: Bírálóbizottsági jegyzőkönyv

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Innovációs és Városfejlesztési Iroda
Antal Tímea
.....


Témafelelős: Darabos Orsolya Katalin
.....


Az előterjesztést látta:
.....


Döntésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:
dr. Szabó Sándor
Jegyzői Iroda vezetője
.....


A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző
.....




MAKÓ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Előterjesztés

Ikt.sz: 1/452-1/2017/I.

Üi.: Antal Tímea

Tárgy: „Hagymaház épületén elvégzendő felújítási munkálatok” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala

Melléklet: Bírálóbizottsági jegyzőkönyv

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság**

M a k ó

Tisztelt Bizottság!

Makó Város Önkormányzata a „*Hagymaház épületén elvégzendő felújítási munkálatok*” tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást indított 2017. március 21-én.

Az ajánlattételi határidőig kettő ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát az alábbi vállalatokkal:

1. **Építésmester Tervező és Kivitelező Zrt.**, 6800 Hódmezővásárhely, Mária Valéria u. 11-13.

Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)	
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	101.377.133.- Ft
2. Jótállás időtartama (ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, értékelés során eltérő ponttal értékelt legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	36 hónap
3. Munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszer megléte építőipari kivitelezés (magas és mélyépítés) érvényességi területre (BS OHSAS 18.001:2007 vagy azzal egyenértékű)	igen

2. **Hód Projekt Kft.**, 6800 Hódmezővásárhely, Andrássy út 28. B. I/7.

Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)	
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	102.938.072.- Ft
2. Jótállás időtartama (ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, értékelés során eltérő ponttal értékelt legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	36 hónap
3. Munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszer megléte építőipari kivitelezés (magas és mélyépítés) érvényességi területre (BS OHSAS 18.001:2007 vagy azzal egyenértékű)	nem

A Bírálóbizottság a beérkezett ajánlatokat az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott formai és tartalmi kritériumoknak megfelelően megvizsgálta és megállapította, hogy valamennyi ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott kritériumoknak, valamint a Kbt.-ben foglalt rendelkezéseknek is; a benyújtott ajánlatok érvényesek, kizáró ok egyik ajánlattevővel szemben sem áll fenn.

A bírálati szempont a legjobb ár-érték arányt képviselő ajánlat kiválasztása volt, ennek értelmében a legkedvezőbb ajánlatot az **Építésmester Tervező és Kivitelező Zrt.** (6800 Hódmezővásárhely, Mária Valéria u. 11-13., Cégjegyzékszám: 06-10-000178, Adószám: 11392259-2-06) ajánlattevő tette.

A Bírálóbizottság a „Hagymaház épületén elvégzendő felújítási munkálatok” tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi javaslatot terjeszti a Bizottság elé:

1. Javasolja eredményessé nyilvánítani a közbeszerzési eljárást.
2. Javasolja nyertes ajánlattevőnek megjelölni az Építésmester Tervező és Kivitelező Zrt-t (6800 Hódmezővásárhely, Mária Valéria u. 11-13., Cégjegyzékszám: 06-10-000178, Adószám: 11392259-2-06), nettó 101.377.133.- Ft ajánlati árral.

Tisztelt Bizottság!

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Bizottság elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 357/2016. (XI.24.) MÖKT. h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1. 8. bf) pontja alapján az alábbi döntést hozza a „**Hagymaház épületén elvégzendő felújítási munkálatok**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárásban:

1. A közbeszerzési eljárás eredményesen lezárható.
2. Nyertes ajánlattevőként az Építésmester Tervező és Kivitelező Zrt. (6800 Hódmezővásárhely, Mária Valéria u. 11-13., Cégjegyzékszám: 06-10-000178, Adószám: 11392259-2-06) nettó 101.377.133.- Ft ajánlati árral kihirdethető, a szerződés nevezett ajánlattevővel megköthető.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

Makó, 2017. április 10.

dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző



BÍRÁLÓBIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

I. Általános információk

- 1. Ajánlatkérő:** Makó Város Önkormányzata (6900 Makó, Széchenyi tér 22.)
- 2. A közbeszerzési eljárás tárgya:** A makói Hagymaház épületének felújítása.
- 3. Eljárási cselekmény:** Döntési javaslat az ajánlatok érvényességéről, valamint az eljárás eredményéről.
- 4. Az eljárást megindítására vonatkozó információ:** Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti) közbeszerzési eljárást kezdeményezett 2017. március 21. napján az eljárást megindító felhívás (valamint dokumentáció) ajánlattevők részére történő közvetlen megküldésével.
- 5. Helyszín:** Makó Város Önkormányzata (6900 Makó, Széchenyi tér 22.)
- 6. Időpont:** 2017. április 6. 13:00
- 7. A jegyzőkönyv felvételekor jelenlévő személyek:** Bírálóbizottság alulírott tagjai
 - dr. Szöllősi Béla
 - Szabóné Józó Erika
 - dr. Czeglédi Eszter

II. Ajánlatok

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőn belül, azaz 2017. március 30. napján 11:00 óráig az alábbi 2 db ajánlat került benyújtásra:

- 1. Ajánlattevő neve: Építésmester Tervező és Kivitelező Zártkörű Részvénytársaság**
Ajánlattevő székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Mária Valéria u. 11-13.

Az ajánlat zárt csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva került benyújtásra, 1 papír alapú eredeti példányban és 1 elektronikus másolati példányban 2017. március 30. napján, 10 óra 28 perckor. Az eredeti ajánlat kötése megfelel az ajánlattételi felhívásban előírtaknak.

Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)	
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	101.377.133.- Ft
2. Jótállás időtartama (ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, értékelés során eltérő ponttal értékelt legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	36 hónap
3. Munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszer megléte építőipari kivitelezés (magas és mélyépítés) érvényességi területre (BS OHSAS 18.001:2007 vagy azzal egyenértékű)	igen

- 2. Ajánlattevő neve: Hód Projekt Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Andrassy út 28. B. I/7.

Az ajánlat zárt csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva került benyújtásra, 1 papír alapú eredeti példányban és 1 elektronikus másolati példányban 2017. március 30. napján, 10 óra 34 perckor. Az eredeti ajánlat kötése megfelel az ajánlattételi felhívásban előírtaknak.

Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)	
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	102.938.072.- Ft
2. Jótállás időtartama (ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, értékelés során eltérő ponttal értékelt legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	36 hónap
3. Munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszer megléte építőipari kivitelezés (magas és mélyépítés) érvényességi területre (BS OHSAS 18.001:2007 vagy azzal egyenértékű)	nem

III. Érvényesség, értékelés

Az ajánlattételi határidőn belül beérkezett ajánlatokat az ajánlattételi felhívásban meghatározott formai és tartalmi kritériumok, egyéb érvényességi feltételek alapján megvizsgáltuk és megállapítottuk, hogy az alábbi ajánlattevőkkel szemben nem áll fenn kizáró ok és érvényes ajánlatot nyújtottak be:

- Építésmester Tervező és Kivitelező Zártkörű Részvénytársaság (6800 Hódmezővásárhely, Mária Valéria u. 11-13.)
- Hód Projekt Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Andrassy út 28. B. I/7.)

Az ajánlatok értékelési szempontja a legjobb ár-érték arány alapján a Kbt. 76. § (2) bekezdése c) pontja szerint.

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	70
2. Jótállás időtartama (ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap. Ajánlatkérő a 36 hónap és a 60 hónap közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt időtartam levonásával.)	20
3. Munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszer megléte építőipari kivitelezés (magas és mélyépítés) érvényességi területre (BS OHSAS 18.001:2007 vagy azzal egyenértékű)	10

A legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Az érvényes ajánlatok értékelési részszerzőpontok szerinti értékelését az alábbi táblázatok tartalmazzák:

Az értékelés rész szempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszerzőpontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Hód Projekt Kft.		Építésmester Tervező és Kivitelező Zártkörű Részvénytársaság	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	70	9,8	686,00	10,00	700,00
2. Jótállás időtartama (ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap. Ajánlatkérő a 36 hónap és a 60 hónap közötti)	20	0,00	0,00	0,00	0,00

megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt időtartam levonásával.)					
3. Munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszer megléte építőipari kivitelezés (magas és mélyépítés) érvényességi területre (BS OHSAS 18.001:2007 vagy azzal egyenértékű)	10	0,00	0,00	10,00	100,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			686,00		800,00

IV. Döntési javaslat

A Bírálóbizottság a fent megnevezett eljárás során az alábbi javaslatot terjeszti a Döntéshozó elé:

Javasoljuk Döntéshozónak megállapítani, hogy az **eljárás eredményes**.

Javasoljuk Döntéshozónak megállapítani, hogy az **alábbi ajánlattevők érvényes ajánlatot nyújtottak be:**

- Építésmester Tervező és Kivitelező Zártkörű Részvénytársaság (6800 Hódmezővásárhely, Mária Valéria u. 11-13.)
- Hód Projekt Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Andrássy út 28. B. 1/7.)

Javasoljuk továbbá az **Építésmester Tervező és Kivitelező Zártkörű Részvénytársaság** (6800 Hódmezővásárhely, Mária Valéria u. 11-13.) ajánlattevő **nyertessé nyilvánítását**, mert nem áll kizáró ok hatálya alatt, érvényes ajánlatot nyújtott be és a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arányt képviselő ajánlatot tette.

Tagok egyéni véleményei:

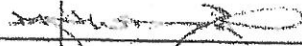
dr. Szöllősi Béla, mint bírálóbizottsági tag nyilatkozom, hogy jelen bírálóbizottsági jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban: az alábbi észrevétellel élek / egyéb észrevételem, javaslatom nincs.

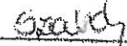
Szabóné Józó Erika, mint bírálóbizottsági tag nyilatkozom, hogy jelen bírálóbizottsági jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban: az alábbi észrevétellel élek / egyéb észrevételem, javaslatom nincs.


dr. Czeglédi Eszter, mint bírálóbizottsági tag nyilatkozom, hogy jelen bírálóbizottsági jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban: az alábbi észrevétellel élek / egyéb észrevételem, javaslatom nincs.

Jegyzőkönyv lezárva 2017. április 6-án 13 óra 55 perckor.

A Bírálóbizottság tagjai:


 dr. Szöllősi Béla
 bírálóbizottsági tag


 Szabóné Józó Erika
 bírálóbizottsági tag


 dr. Czeglédi Eszter
 bírálóbizottsági tag