

## Képviselő-testületi előterjesztés

2017. március 29.

**Tárgy:** A Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság új felügyelőbizottsági tagjának megválasztása

**Előterjesztő:** Farkas Éva Erzsébet polgármester

**Ügyiratszám:** 1/376-1/2017/I.

**Melléklet:** Alapító okirat módosítása, egységes szerkezetű alapító okirat

**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda – Jogi Csoport

**Témafelelős:** .....

Koczkáné dr. Szabó Gabriella

.....

dr. Szabó Sándor  
irodavezető

**Az előterjesztést látta:** .....

.....

**Véleményezésre megküldve:** Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

.....

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:** .....

dr. Bálint-Hankóczy Beatrix  
jegyző

.....

Farkas Éva Erzsébet  
polgármester



# MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

## Előterjesztés

**Ikt.sz:** 1/376-1/2017/I.

**Üi.:** Koczkané dr. Szabó Gabriella

**Tárgy:** A Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság új felügyelőbizottsági tagjának megválasztása

**Melléklet:** Alapító okirat módosítása, egységes szerkezetű alapító okirat

## Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

### M a k ó

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 279/2015. (IX.04.) MÖKT h. számú határozatával a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cg. 06-09-013733, székhely: 6900 Makó, Návay Lajos tér 5-7., képviseli: Nagy Nándor ügyvezető) felügyelőbizottsági tagjává választotta Endes Zsigmondot, Kisbodri Gábort és Gergely Gábort, 2015. szeptember 5. napjától öt év határozott időtartamra.

Gergely Gábor felügyelőbizottsági tag 2017. március 21. napján kelt nyilatkozatával – mely 2017. március 22. napján érkezett a Társaság ügyvezetőjéhez - lemondott felügyelőbizottsági tisztségéről.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdés értelmében a köztulajdonban álló gazdasági társaságnál kötelező a felügyelőbizottság.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 3:109. §-a szerint a gazdasági társaság legfőbb szervének feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal, így a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása is.

A Ptk. 3:122. § (4) bekezdése értelmében, ha a felügyelőbizottság tagjainak száma a létesítő okiratban megállapított szám alá csökken, az ügyvezetés a felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a legfőbb szerv ülését, vagy ülés tartása nélküli határozathozatalt kezdeményezni.

A Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága 4/2016. (06.22.) FB. számú határozatával elfogadott és Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 233/2016. (VI.29.) MÖKT h. számú határozattal jóváhagyott felügyelőbizottsági ügyrend II.1.1. pontja úgy rendelkezik, hogy a tagjait az Alapító Képviselő-testülete választja meg öt év határozott időtartamra és a tagság annak elfogadásával jön létre.

Tekintettel arra, hogy a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának értelmében a felügyelőbizottság háromtagú, és Gergely Gábor felügyelő bizottsági tag lemondásával a Felügyelő Bizottság az előírt létszám alá csökkent, a jogszabály által előírtak betartása érdekében – Gergely Gábor lemondásának elfogadásával egy időben - javasolom megválasztani felügyelőbizottsági tagnak Dr. Hadik György (an.: Ember Mária Etelka) 6900 Makó, Arany János u. 2. sz. alatti lakost. A javaslat alapján megbízatása időtartama a megválasztása napjától kezdődően 5 éves időtartamra szól.

Az érintett nem kérte, hogy az ügyet a Képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatokat terjesztem elő a Képviselő-testület elé:

### **1. sz. HATÁROZATI JAVASLAT**

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cg. 06-09-013733, székhely: 6900 Makó, Návay Lajos tér 5-7., képviseli: Nagy Nándor ügyvezető) alapítója és tulajdonosi jogok gyakorlója, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § alapján - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (5) és 3:25.§ (3) és (4) bekezdésére tekintettel – Gergely Gábor felügyelő bizottsági tag lemondását a mai nappal elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Értesítést kap:**

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője (általa: ügyvéd)
- Érintett
- Irattár

### **2. sz. HATÁROZATI JAVASLAT**

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cg. 06-09-013733, székhely: 6900 Makó, Návay Lajos tér 5-7., képviseli: Nagy Nándor ügyvezető) alapítója és tulajdonosi jogok gyakorlója, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § alapján - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdésre és a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága 4/2016. (06.22.) FB. számú határozatával elfogadott és Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete által a 233/2016. (VI.29.) MÖKT h. számú határozattal jóváhagyott FEB ügyrend II.1.1. pontjára tekintettel - a Makói

Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tisztségébe

**Dr. Hadik Györgyöt**

(an.: Ember Mária Etelka, lakcím: 6900 Makó, Arany János u. 2.)

2017. március 30. napjától öt éves időtartamra, 2022. március 30. napjáig választja meg, külön díjazás nélkül.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cg. 06-09-013733, székhely: 6900 Makó, Návay Lajos tér 5-7., képviseli: Nagy Nándor ügyvezető) alapítója és tulajdonosi jogok gyakorlója, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § alapján - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:102.§-ra tekintettel a Társaság felügyelő bizottsági tagok változását tartalmazó Alapító Okiratának módosítását, az egységes szerkezetű Alapító Okiratot elfogadja.
3. A Képviselő-testület utasítja a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cg. 06-09-013733, székhely: 6900 Makó, Návay Lajos tér 5-7., képviseli: Nagy Nándor ügyvezető) ügyvezetőjét, hogy a változás cégnyilvántartási átvezetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, ügyvezető

**Értesítést kap:**

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője (általa: ügyvéd)
- Érintett
- Irattár

**Makó, 2017. március 23.**



*Farkas Éva Erzsébet*  
**Farkas Éva Erzsébet**  
polgármester

**Makói Városgazdálkodási  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű  
Társaság**

Alapító okirat  
módosítása

2017.03.30.

Makó Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója a jelen okirat aláírásával a társaság alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja.

1. Az Alapító Okirat VI. fejezet 7. pontjából Gergely Gábor felügyelő bizottsági tag törlésre kerül, a 7. pont az alábbiak szerint változik:

7. A felügyelő bizottság tagjai:

A felügyelő bizottság tagjai 2015. szeptember 05. napjától 2020. szeptember 05. napjáig:

1. Kisbodri Gábor

6900 Makó, Kígyó u. 5/A

a. n.: Nagy Mária

Megbízásának időtartama: 2015. szeptember 05. napjától 2020. szeptember 05. napjáig tart.

2. Dr. Hadik György

6900 Makó, Arany János u. 2

a.n.: Ember Mária Etelka

Megbízásának időtartama: 2017. március 30. napjától 2022. március 30. napjáig tart.

3. Ende Zsigmond

6900 Makó, Nap u. 8.

a.n.: Sándor Olga

Megbízásának időtartama: 2015. szeptember 05. napjától 2020. szeptember 05. napjáig tart

1. Egyebekben az alapító az Alapító Okirat rendelkezéseit változatlanul érvényben tartja.

Kelt: Makó, 2017. 03.30.

Makói Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
képv.: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Alulírott dr. Ember Alex ügyvéd (6722 Szeged, Petőfi S. sgt. 20.) ezen alapító okirat módosítást 2017.03.30. napján ellenjegyzem:

**Makói Városgazdálkodási  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű  
Társaság**

Alapító okirata

Módosításokkal egységes  
szerkezetben

2017.03.30.

Makó Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója a jelen okirat aláírásával a társaság alapító okiratát az alábbiak szerint foglalta egységes szerkezetbe (változások dőlt és vastag betűvel szedve)

## I. A TÁRSASÁG NEVE, SZÉKHELYE

1. A társaság neve: Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
2. A társaság székhelye: 6900 Makó, Návay L. tér 5-7.
3. A társaság telephelyei: 6900 Makó, Széchenyi tér 8. (Tourinform Iroda)  
6900 Makó, 10315/2 hrsz. (Gyepmesteri telep)  
6900 Makó, Széchenyi tér 7. (nyilvános wc)  
6900 Makó, 11475 hrsz. (Maros-parti strand)  
6900 Makó, Deák Ferenc u. 41/A. (Piac területe)  
6900 Makó, 06/8 hrsz.  
6900 Makó, 5914/1. hrsz.  
6900 Makó, 5914/2. hrsz.  
6900 Makó, 5892. hrsz.  
6900 Makó, 5961. hrsz.  
6900 Makó, 012/6. hrsz.  
Makó, 7561/3 hrsz., kivett fűtőmű (Távhő fűtőmű)  
Makó 5960 hrsz., kivett beépítetlen terület (Távhő termálkút)  
Makó belterület 5402/5 hrsz., kivett fűtőmű (Távhő fűtőmű)
4. A társaság fióktelepe: 7394 Magyarhertelend, Tábor u. 1. (Gyermek- és Ifjúsági Tábor)
5. Közhasznúsági fokozat: közhasznú

## II. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖRE TEVÉKENYSÉGÉNEK KÖZHASZNÚSÁGA

1. A társaság tevékenységi köre

<b>35.30</b>	<b>Gőzellátás, légkondicionálás - főtevékenység</b>
01.61	Növénytermesztési szolgáltatás
01.62	Állattenyésztési szolgáltatás
01.63	Betakarítást követő szolgáltatás
01.64	Vetési célú magfeldolgozás
02.40	Erdészeti szolgáltatás
08.12	Kavics-, Homok-, és agyagbányászat
11.01	Desztillált szeszes ital gyártása
13.99	Egyéb textiláru gyártása máshova nem sorolt
16.22	Parkettagyártás
16.23	Épületasztalos- ipari termék gyártása
16.29	Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
17.29	Egyéb papír-, kartontermék gyártása
18.20	Egyéb sokszorosítás
22.19	Egyéb gumitermék gyártása
22.23	Műanyag építőanyag gyártása
22.29	Egyéb műanyag termék gyártása



24.33	Hidegen beállított acélidom gyártása
25.11	Fémszerkezet gyártása
25.62	Fémmegmunkálás
25.99	Máshova nem sorolt egyéb fémfeldolgozási termék gyártása
28.99	Máshova nem sorolt egyéb speciális gép gyártása
30.92	Kerékpár, mozgássérültkocsi gyártása
32.99	Egyéb máshova nem sorolt feldolgozóipari tevékenység
33.12	Ipari gép, berendezés javítása
36.00	Víztermelés, -kezelés, -ellátás (közhasznú)
37.00	Szennyvíz gyűjtése, kezelése (közhasznú)
38.11	Nem veszélyes hulladék gyűjtése (közhasznú)
38.12	Veszélyes hulladék gyűjtése (közhasznú)
38.21	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása (közhasznú)
38.22	Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
38.32	Hulladék újrahasznosítása (közhasznú)
39.00	Szennyeződésmntesítés, egyéb hulladékkezelés
41.10	Épületépítési projekt szervezése
41.20	Lakó- és nem lakó épület építése
42.12	Vasút építése
42.13	Híd, alagút építése (közhasznú)
42.21	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
42.22	Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
42.91	Vízi létesítmény építése
42.99	Egyéb máshova nem sorolt építés
43.11	Bontás
43.12	Építési terület előkészítése
43.21	Villanyszerelés
43.22	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
43.29	Egyéb épületgépészeti szerelés
43.31	Vakolás
43.32	Épületasztalos-szerkezet szerelése
43.33	Padló-, falburkolás
43.34	Festés, üvegezés
43.39	Egyéb befejező építés máshova nem sorolt
43.91	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
43.99	Egyéb speciális szaképítés máshova nem sorolt
47.24	Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
47.41	Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
47.42	Telekommunikációs termék kiskereskedelme
47.53	Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme
47.59	Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
47.61	Könyv-kiskereskedelem
47.62	Újság-, papíráru-kiskereskedelem
47.64	Sportszer-kiskereskedelem
47.65	Játék-kiskereskedelem
47.76	Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme
47.77	Óra-, ékszer-kiskereskedelem
47.78	Egyéb máshova nem sorolt új áru kiskereskedelme
47.91	Csomagküldő, internetes kiskereskedelem
47.99	Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
49.41	Közúti áruszállítás
49.42	Költöztetés
52.10	Raktározás, tárolás

52.21	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
52.22	Vízi szállítást kiegészítő szolgáltatás
55.20	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
55.30	Kempingszolgáltatás
55.90	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
56.21	Rendezvényi étkeztetés
56.29	Egyéb vendéglátás
56.30	Italszolgáltatás
58.11	Könyvkiadás
58.12	Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása
58.13	Napilapkiadás
58.14	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
58.19	Egyéb kiadói tevékenység
58.21	Számítógépes játék kiadása
58.29	Egyéb szoftverkiadás
59.20	Hangfelvétel készítése, kiadása
60.10	Rádióműsor-szolgáltatás
62.01	Számítógépes programozás
62.03	Számítógép-üzemeltetés
62.09	Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
63.11	Adatfeldolgozás, web-hosztिंग szolgáltatás
63.12	Világháló-portál szolgáltatás
63.99	Máshova nem sorolt egyéb információs szolgáltatás
66.12	Értékpapír-, árutőzsdei ügynöki tevékenység
66.19	Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
68.10	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
68.20	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
68.31	Ingatlanügynöki tevékenység
68.32	Ingatlankezelés
69.20	Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
70.21	PR, kommunikáció
70.22	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
71.11	Építészmérnöki tevékenység
71.12	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
72.11	Biotechnológiai kutatás, fejlesztés
72.19	Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
72.20	Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
73.11	Reklámügynöki tevékenység
73.12	Médiareklám
73.20	Piac-, közvélemény-kutatás
74.10	Divat-, formatervezés
74.20	Fényképészet
74.30	Fordítás, tolmácsolás
74.90	Máshova nem sorolt egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
77.11	Személygépjármű kölcsönzése
77.12	Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
77.21	Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
77.22	Videokazetta, lemez kölcsönzése
77.29	Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
77.32	Építőipari gép kölcsönzése
77.33	Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
77.35	Légi szállítóeszköz kölcsönzése
77.39	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése

77.40	Immateriális javak kölcsönzése
78.10	Munkaközvetítés
79.11	Utazásközvetítés
79.12	Utazásszervezés
79.90	Egyéb foglalás
80.20	Biztonsági rendszer szolgáltatás
81.10	Építményüzemeltetés
81.21	Általános épülettakarítás
81.22	Egyéb épület-, ipari takarítás
81.29	Egyéb takarítás
81.30	Zöldterület-kezelés
82.11	Összetett adminisztratív szolgáltatás
82.19	Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
82.20	Telefoninformáció
82.30	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
82.99	Máshova nem sorolt egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
85.32	Szakmai középfokú oktatás
85.51	Sport, szabadidős képzés
85.52	Kulturális képzés
85.59	Máshova nem sorolt egyéb oktatás
85.60	Oktatást kiegészítő tevékenység
90.02	Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
90.04	Művészeti létesítmények működtetése
93.11	Sportlétesítmény működtetése
93.19	Egyéb sporttevékenység
93.29	Máshova nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
94.99	Máshova nem sorolt egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
96.01	Textil, szőrme mosása, tisztítása
96.09	Máshova nem sorolt egyéb személyi szolgáltatás

A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel a tagok között, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja, illetve a létesítő okiratban meghatározott közhasznú tevékenységre fordítható.

## 2. A társaság tevékenységének közhasznúsága:

A társaság a 2011. évi CLXXV. tv. (Civil tv.) szerint közhasznú tevékenységet folytat, mert közhasznú tevékenységek közül az alábbiakat végzi:

- nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,
- környezetvédelem,
- sport, a munkaviszonyban és a polgári jogi jogviszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével,
- a közforgalom számára megnyitott út, híd, alagút fejlesztéséhez, fenntartásához és üzemeltetéséhez kapcsolódó tevékenység,
- gyermek- és ifjúságvédelem, gyermek és ifjúsági érdekképviselés.

A társaság tevékenysége során olyan közfeladatokat is ellát, amelyről törvény, illetve törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint állami szervnek, illetve helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia, így többek között:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott 2., 11. és 15. pontok,
- a gyermekvédelmi rendszerbe tartozó alapellátások működtetése állami és önkormányzati feladat az 1997. évi XXXI. törvény 14.§ (3) bekezdése alapján,
- a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 2.§ (1) bekezdése szerint a magyar állam közszolgálati feladata az ingyenes alapfokú, ingyenes és mindenki számára hozzáférhető középfokú nevelés-oktatáshoz való jog biztosítása az érettségi megszerzéséig.

A társaság közhasznú szervezetként kéri nyilvántartásba vételét azzal, hogy közhasznú szolgáltatásából bárki részesülhet.

Vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez.

A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak semmilyen támogatást nem nyújt, közvetlen pártpolitikai tevékenységet nem végez, országgyűlési képviselőt, illetve önkormányzati választáson jelöltet nem állít és nem támogat.

### III. A TÁRSASÁG ALAPÍTÓJA

A társaság alapítója: Makó Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
Székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 22.  
Képviseli: dr. Búzás Péter polgármester

### IV. A TÁRSASÁGI VAGYON MÉRTÉKE

1. A társaság törzstőkéje:

- a) A társaság törzstőkéje 55.000.000,-Ft, azaz Ötvenötmillió forint
- b) A társaság törzstőke teljes egészében apportból áll.
- c) A nem pénzbeli hozzájárulás (apport) tételes felsorolását a jogelőd MKK. Makói Kommunális és közbeszerzési Közhasznú Társaság (Cg. 06-14-000025) 2006. május 24. napján kelt apportjegyzéke tartalmazza.

2. Az alapító törzsbetéte:

Az alapító törzsbetéte 55.000.000,-Ft, azaz Ötvenötmillió Ft, amely teljes egészében apportból áll.

3. A törzsbetét rendelkezésre bocsátásának módja és ideje:

A társaság törzstőke teljes egészében a jogelőd MKK. Makói Kommunális és közbeszerzési Közhasznú Társaság (Cg. 06-14-000025) saját tőkéjéből tevődik össze.

**V.**  
**A TÁRSASÁG IDŐTARTAMA, ÜZLETI ÉV**

1. A társaság határozatlan időtartamra alakul. A társaság első üzleti éve a működés megkezdése évének december 31. napjáig tart, ezt követően az üzleti év január 1-étől december 31-ig tart.
2. A társaság tevékenységét a jogelőd MKK. Makói Kommunális és közbeszerzési Közhasznú Társaság (Cg. 06-14-000025) cégjegyzékből való törlésének napján kezdi meg.

**VI.**  
**A TÁRSASÁG SZERVEZETE**

1. Kizárólag az alapító dönthet az alábbi ügyekben a törvényben és jelen alapító okirat egyéb helyein meghatározottakon túlmenően:
  - a) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása,
  - b) a tőzstőke felemelése és leszállítása,
  - c) az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
  - d) a felügyelő-bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása,
  - e) a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
  - f) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelynek értéke a tőzstőke 25%-át meghaladja, illetve melyet a társaság az ügyvezetőjével vagy annak közeli hozzátartozójával [Ptk. 8:1.§ 1. pont] köt,
  - g) az ügyvezetők, a felügyelő bizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése,
  - h) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása,
  - i) az alapító okirat módosítása,
  - j) mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy az alapító okirat az alapító kizárólagos hatáskörébe utal.

A társaság legfőbb szerve (alapító képviselőtestülete) egyben az egyszemélyes nonprofit korlátolt felelősségű társaság kizárólagos alapítói döntési jogosultságát, illetve kötelezettségeit is gyakorolja. A legfőbb szervnek a társasággal kapcsolatos ülései nyilvánosak azzal, hogy a társasággal kapcsolatos üléskezésre legalább évi egy alkalommal kerül sor, amely ülés összehívásának rendjére, a napirend közlésének módjára, üléseinek nyilvánosságára, határozatképességére és a határozathozatal módjára az önkormányzati törvény rendelkezései az irányadóak.

Az Ötv-ben meghatározott szabályok irányadóak a beszámoló jóváhagyására is.

A társaság a nonprofit szervezetek honlapján ([www.nonprofit.hu](http://www.nonprofit.hu)) a társasággal kapcsolatban álló szervek, személyek hirdetőtábláján, valamint a Pályázafigyelő című havilapban közzéteszi – elérhetőségei között – a honlapjának címét is, ahol a legfőbb szerv társasággal kapcsolatos üléseinek időpontjáról, napirendjéről, a hozott határozatokról, az éves beszámolókról, a nonprofit kft. működéséről és szolgáltatásai igénybevételi módjáról a társaság tájékoztatást ad.

A legfőbb szervnek a társasággal kapcsolatosan megtartott üléséről készülő jegyzőkönyv formai és tartalmi elemeire, határozatainak nyilvántartására az Önkormányzati Törvény, illetőleg a Szervezeti és Működési Szabályzat irányelvei az irányadóak.

A közhasznú működéssel kapcsolatosan keletkezett határozatok nyilvántartásokba és egyéb iratokba (külön tekintettel a közhasznúság jelentésre) bárki betekinthez és az azokról – okiratonként egy alkalommal hiteles másolatot kérhet. A másolat kiadásának a költségeit a kérelmező viseli.

A közhasznú tevékenységgel kapcsolatos határozatokra vonatkozó nyilvántartást és a társaság gazdálkodásának legfontosabb adatait – különös tekintettel a számviteli törvény szerinti beszámolóra és közhasznúság jelentésre – a társaság weboldalán is közzéteszi. Amennyiben a vezető szerv határozata külső, harmadik személyt közvetlenül érint, ezen személynek a társaság a vezető szerv határozatát tartalmazó jegyzőkönyvet vagy annak kivonatát közvetlenül postai úton is megküldi a határozat meghozatalától számított 8 munkanapon belül történő feladással.

Egyebekben az alapító felhatalmazza a társaság ügyvezetését arra, hogy a civil tv. 37.§ (3) bek-ben foglaltaknak való megfelelés érdekében belső szabályzattal rendelkezzen.

A legfőbb szerv döntésének tervezetét a döntés napját megelőző 8 nappal meg kell küldeni írásban az ügyvezető és a felügyelő-bizottság részére, amely szervek a kézhezvételtől számított 3 napon belül írásban észrevételt tehetnek. Az írásbeli vélemény nyilvános.

2. Az ügyvezető köteles az alapító határozatait meghozataluk után haladéktalanul külön könyvbe, a „Határozatok Könyvé”-be kell bevezetni, amelybe a rendes üzleti órákban az alapító képviselője bármikor betekinthez. A határozat csak az alapító hitelesítésével válik érvényessé.
3. Az alapító jogosult – amennyiben a társaság ügyvezetője a társaság átalakulásához szükséges okiratokat előkészíti – az átalakulási javaslat érdemi elbírálásáról egy alapítói döntésben határozni.

3.a. A legfőbb szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a (Ptk. 8:1.§ (1) bekezdés 1. pont), élettársa a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a társaság cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.

Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személye, aki

- a) a vezető szerv elnöke vagy tagja,
- b) a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,

- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást-, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

A közhasznú szervezet megszűntét követő két évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be – annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig – vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

- 4. A társaság cégjegyzése: akként történik, hogy a cég géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott nevéhez a társaság ügyvezetője saját névalírást hiteles cégelírási nyilatkozatának megfelelően önállóan írja elő.
- 5. A társaság ügyvezetője: 2015. december 01. napjától 2020. november 30. napjáig:

Név: Nagy Nándor

Anyja neve: Tóth Margit

Lakóhely: 6774 Ferencszállás, Szegedi utca 91.

A társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.

6. Az ügyvezető feladata:

- a társaság ügyeinek vitele,
- a társaság képvisellete harmadik személyekkel szemben, ill. hatóságok és bíróságok előtt,
- az ügyvezető hatáskörébe tartozik minden olyan kérdés elbírálása, döntés meghozatala, amelyet a törvény, jelen alapító okirat vagy az alapító határozata nem utal kifejezetten az alapító hatáskörébe.

Az ügyvezető felelős tevékenységi körönként az ügyviteli és bizonylati rend kialakításáért, az éves mérleg és vagyonkimutatás elkészítéséért, valamint ezeknek az alapító számára történő előterjesztéséért.

Eljárás során a jelen alapító okirat, az alapító döntések, a társasági szabályzatok, valamint a Ptk. szabályai irányadók.

Az ügyvezető jogosult és köteles a társaság munkaszervezetét kialakítani, működtetni.

Az ügyvezető köteles a Határozatok Könyvét vezetni, az alapító okirat aláírását és az abban bekövetkezett változást az eseménytől számított 30 napon belül a cégbíróságnál bejelenteni.

7. A felügyelő bizottság tagjai:

A felügyelő bizottság tagjai 2015. szeptember 05. napjától 2020. szeptember 05. napjáig:

1. Kisbodri Gábor  
6900 Makó, Kígyó u. 5/A  
a. n.: Nagy Mária

**Megbízatásának időtartama: 2015. szeptember 05. napjától 2020. szeptember 05. napjáig tart.**

2. **Dr. Hadik György**  
6900 Makó, Arany János u. 2  
a.n.: Ember Mária Etelka

**Megbízatásának időtartama: 2017. március 30. napjától 2022. március 30. napjáig tart.**

3. Ende Zsigmond  
6900 Makó, Nap u. 8.  
a.n.: Sándor Olga

**Megbízatásának időtartama: 2015. szeptember 05. napjától 2020. szeptember 05. napjáig tart**

A felügyelő bizottság hatáskörére a Ptk. 3:120-3:122 § az irányadó.

8. A társaság könyvvizsgálója:

A társaság könyvvizsgálója 2016. június 01. napjától 2017. május 31. napjáig:

Cégnév: Focus Audit and Advisory Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft. (korábbi elnevezése: Egyesült Energia Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.)

Céjegyzékszám: 03-09-119640

Székhely: 6000 Kecskemét, Rákóczi út 9.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Juhász Péter

Kamarai nyilvántartási száma: 004233

Lakcím: 6000 Kecskemét, Rákóczi út 9.

9. A könyvvizsgáló jogai és kötelezettségei:

- a) feladata, hogy gondoskodjék a számviteli törvényben meghatározott könyvvizsgálat elvégzéséről és ennek során mindenképp annak megállapításáról, hogy a gazdasági társaság számviteli törvény szerinti beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak, továbbá megbízható és valós képet ad-e társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, működésének eredményéről.
- b) az alapító értesítése, ha tudomást szerez
  - a. arról, hogy a gazdasági társaság vagyonának jelentős csökkenése várható,
  - b. olyan tényről, amely miatt a vezető tisztségviselő, vagy a felügyelő bizottsági tagok társasági törvényben meghatározott felelősségét lehet megállapítani,
- c) A könyvvizsgáló jogosult betekinteni a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőtől és a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláit, ügyfélszámláit, könyvvezetését, szerződését megvizsgálhatja.



- d) Kezdeményezheti a felügyelő bizottság az általa javasolt ügyet tűzze napirendjére illetve, hogy a felügyelő bizottság ülésén tanácskozási joggal részt vehessen
- a) Ellátja a Ptk. 3:129.-3:131. §-ban, valamint más jogszabályokban, alapító okiratban meghatározott feladatokat.

## VII. A TÁRSASÁG MEGSZŪNÉSE

### 1. A társaság megszűnik:

- a) az alapító okiratban meghatározott időtartam eltelt, vagy más megszűnési feltétel megvalósult;
  - b) az alapító elhatározza a társaság jogutód nélküli megszűnését;
  - c) az alapító elhatározza jogutódlással történő megszűnését (átalakulását);
  - d) a cégbíróság a Ctv-ben meghatározott okokból megszünteti;
  - e) jogszabály így rendelkezik.
2. A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

## VIII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. Jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
2. Az alapító okirat egyes pontjainak érvénytelensége az egész alapító okiratot nem teszi érvénytelenné.

Igazolom, hogy a létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő-okirat módosítások és Makó Város Önkormányzatának Képviselő testülete határozatának alapján hatályos tartalmának.

Kelt: Makó, 2017. 03. 30.

Ellenjegyzem: