

## Bizottsági előterjesztés

2017. február 22.

**Tárgy:** „Makovecz Könyvtár építéséhez kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

**Előterjesztő:** dr. Bálint-Hankóczy Beatrix jegyző

**Ügyiratszám:** 1/246-1/2017/I.

**Melléklet:** Ajánlattételi felhívás


**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal  
Innovációs és Városfejlesztési Iroda  
Antal Tímea

.....  


**Témafelelős:** Darabos Orsolya Katalin

.....  



**Az előterjesztést látta:**

.....  


.....


**Döntésre megküldve:** Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

.....  


dr. Szabó Sándor  
Jegyzői Iroda vezetője

**A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:**

.....  


dr. Bálint-Hankóczy Beatrix  
jegyző



# MAKÓ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Ikt.sz: 1/246-1/2017/I.

Üi.: Antal Tímea

## Előterjesztés

**Tárgy:** „Makovecz Könyvtár építéséhez kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

**Melléklet:** Ajánlattételi felhívás

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság**  
**M a k ó**

**Tisztelt Bizottság!**

Makó Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt eljárás alkalmazásával (Kbt. 113. § (1) bekezdés), a mellékelt eljárást megindító felhívással, közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni a „**Makovecz Könyvtár építéséhez kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátása**” tárgyában.

Ajánlatkérőnek a Közbeszerzési Hatóság által működtetett közbeszerzési adatbázisban, az eljárás megindításának napját legalább öt munkanappal megelőzően - a jogszabályi előírásoknak megfelelő tartalommal - közzé kell tennie egy összefoglaló tájékoztatást, valamint meg kell jelölnie legalább három gazdasági szereplőt, am e lyeknek az eljár ást me gindító felhívást saját k ezdeményezésére me g f ogja küldeni. További gazdasági szereplők az eljárás iránti érdeklődésüket az összefoglaló tájékoztatásban meghatározott határidőig jelezhetik. Az előzetes érdeklődésre megjelölt határidő lejártát követően Ajánlatkérőnek a közbeszerzési eljárást megindító felhívást mindazon gazdasági szereplőknek meg kell küldenie, akiket korábban megjelölt, valamint akik az érdeklődésüket előzetesen jelezték.

Ajánlattételre felkérni kívánt gazdasági szereplők (saját kezdeményezés):

1. Profectus Globan Mérnöki Tanácsadó Iroda Kft., 1138 Budapest, Párkány utca 21., 3. em. 8.
2. Nabago Szolgáltató és Tanácsadó Kft., 1054 Budapest, Akadémia u. 11. magas fszt. 3.
3. Euro M-Érték Pénzügyi Tanácsadó és Befektető Kft., 1064 Budapest, Révay köz 4.

## Előzmények rövid ismertetése:

Makó Város Önkormányzatának Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 366/2016. (XII.13.) ÜPB. h. számú határozatával döntött a „Makovecz Könyvtár építése és környezetének rehabilitációja” tárgyú (továbbiakban: Könyvtár kivitelezése), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Része szerinti uniós értékhatárt elérő értékű nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról. A döntésnek megfelelően az eljárást megindító felhívás 2016. december 22. napján jelent meg az Európai Unió hivatalos lapjában 2016/S 247-450850 számon. Az eljárásban az ajánlattételi határidő 2017. március 3.

Makó Város Önkormányzatának kiemelten fontos érdeke, hogy a Könyvtár kivitelezése a Megrendelői elvárásoknak megfelelően zökkenőmentesen és határidőben megvalósuljon, ezért ezen szándék támogatásához szükséges egy, a projektmenedzseri feladatok ellátásában jártas, megfelelő szakmai gyakorlattal és ismeretekkel rendelkező szervezet bevonása.

**Tisztelt Bizottság!**

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Bizottság elé:

## HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 357/2016. (XI.24.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1. 8. b) pontja alapján úgy dönt, hogy a „**Makovecz Könyvtár építéséhez kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátása**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt eljárás alkalmazásával - a mellékelt eljárást megindító felhívással - közbeszerzési eljárást indít.

Az eljárást megindító felhívást mindazon gazdasági szereplőnek meg kell küldeni, akiket Ajánlatkérő megjelölt, valamint akik az érdeklődésüket határidőben és előzetesen jelzik.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

### **A határozatról értesítést kap:**

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irrattár

**Makó, 2017. február 22.**

**dr. Bálint-Hankóczy Beatrix**

jegyző



**MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
6900 MAKÓ, SZÉCHENYI TÉR 22.**

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS  
ÉS KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

**a**

**A MAKOVECZ KÖNYVTÁR ÉPÍTÉSÉHEZ KAPCSOLÓDÓ PROJEKTMENEDZSERI  
FELADATOK ELLÁTÁSA**

**TÁRGYÚ**

**KBT. HARMADIK RÉSZ,  
UNIÓS ÉRTÉKHATÁR ALATTI NYÍLT  
[KBT. 113. § (1) BEKEZDÉS SZERINTI]  
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ**

**2017.**

## ALAPINFORMÁCIÓK A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRÓL

A Makó Város Önkormányzata (6900 Makó, Széchenyi tér 22.), mint Ajánlatkérő összefoglaló tájékoztatót küldött meg a Közbeszerzési Hatóság számára, melyet Közbeszerzési Hatóság a honlapján \_\_\_\_\_ számon 2017/\_\_\_/\_\_\_napján tett közzé a jelen közbeszerzés tárgyát képező feladatok megvalósítására.

Az Ajánlatkérő Makó Város Önkormányzata nevében ezennel felkérem, hogy a 2017. .... napján megküldött ajánlattételi felhívás, valamint közbeszerzési dokumentumokban leírtak szerint nyújtsa be ajánlatát a jelen közbeszerzés tárgyát képező feladatok megvalósítására.

Ajánlattételi határidő: 2017. .... 11.00 óra.

### Makó Város Önkormányzata

6900 Makó, Széchenyi tér 22.

Címzett: Dr. Bálint-Hankóczy Beatrix

Tel: +36 62511800

Fax: +36 62511801

E-mail: kozbeszerzes@mako.hu

### Lebonyolító szervezet:

ÉSZ-KER Kft.

1026 Budapest, Pasaréti út 83. – BBT Irodaház

Telefon: +361/788-8931

Fax: +361/789-6943

E-mail: titkarsag@eszker.eu

### Az eljárás típusa:

Kbt. Harmadik Rész, uniós értékhatár alatti értékű nyílt (Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti) közbeszerzési eljárás.

### Eljárás nyelve:

Jelen közbeszerzési eljárás kizárólagos hivatalos nyelve a magyar. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

### Az eljárás tárgya:

A Makovecz Könyvtár építéséhez kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátása

### Egyéb rendelkezések:

Amennyiben az ajánlattételi felhívás és jelen közbeszerzési dokumentumok között ellentmondás merül föl, úgy az ajánlattételi felhívásban közölteket kell mérvadónak tekinteni.

Az eljárás során felmerülő, az ajánlattételi felhívásban és jelen közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) és végrehajtási rendeletei az irányadóak.

## 2. KÖTET AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### 1. Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérőre vonatkozó információk:

6900 Makó, Széchenyi tér 22.

Címzett: Dr. Bálint-Hankóczy Beatrix

Tel: +36 62511800

Fax: +36 62511801

E-mail: [kozbeszerzes@mako.hu](mailto:kozbeszerzes@mako.hu)

Lebonyolító szervezet:

ÉSZ-KER Kft.

1026 Budapest, Pasaréti út 83. – BBT Irodaház

Telefon: +36-1/788-8931

Fax: +36-1/789-6943

E-mail: [titkarsag@eszker.eu](mailto:titkarsag@eszker.eu)

### 2. A közbeszerzési eljárás fajtája, alkalmazásának indokolása:

Kbt. Harmadik Rész, uniós értékhatár alatti értékű nyílt közbeszerzési eljárás (Kbt. 113. § szerinti eljárás).

### 3. A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat térítésmentesen bocsátja ajánlattevők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikus úton továbbítja ajánlattevők részére.

### 4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A Makovecz Könyvtár építéséhez kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátása

Ellátandó feladatok, tevékenységek:

- lakossági fórumok szervezése;
- részt vesz a tájékoztató rendezvényeken, műhelymegbeszéléseken, fórumokon;
- szerződések megkötésének előkészítése, a szükséges dokumentumok begyűjtése;
- a projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban való részvétel;
- projekt kivitelezési lebonyolításának koordinálása;
- kapcsolattartás a vállalkozókkal, alvállalkozókkal;
- pénzügyi és megvalósítási ütemtervben foglaltak végrehajtása, ellenőrzése, különös figyelemmel a szakmai és pénzügyi beszámolók határidőben történő elkészítésére;
- számlák kifizetése előtti teljesítés igazolás megalapozottságának vizsgálata;
- a beruházás kommunikációjának irányítása;
- megtervezi, vezeti, koordinálja és ellenőrzi a beruházást;
- kapcsolattartás szakhatóságokkal és más szervekkel;

- költségvetések készítése és kezelése, kiadások ellenőrzése és az erőforrások hatékony felhasználásának biztosítása;
- a megvalósításhoz szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosítása;
- az előzetes-, közbenső- vagy utóegyeztetések lefolytatása a közreműködő szervezetekkel, hatóságokkal;
- az előzetes-, közbenső- vagy utó-ellenőrzéseken való részvételt legalább 5 munkanappal előre történő egyeztetés alapján;
- közbenjárást a lehető leggyorsabb szerződéskötés és az elszámolási folyamat mielőbbi megkezdése érdekében, a jogszabályok keretein belül;
- a pénzügyi elszámolási dokumentáció, valamint az előírt jelentési kötelezettség összeállítása és benyújtása;
- a vállalt kötelezettségek teljesülésének figyelemmel kísérése;
- gondoskodás a megvalósítás során bekövetkezett változások szakszerű kezeléséről és az ezt követően esetlegesen szükségessé váló szerződésmódosítások elvégzéséről;
- a monitoring beszámolók és a záró beszámoló elkészítése;
- a kapcsolattartást az érintett minisztériumokkal, kormányhivatalokkal és hatóságokkal;
- a számlák és szerződések folyamatos élő- és utóellenőrzése;
- a folyamatos konzultáció biztosítását telefonon, illetve a Megbízó székhelyén;
- rendelkezésre állás a konzultációkhoz – kijelölt projektfelelős;
- a nyilvánosság biztosításához szükséges információk összeállítása;
- lakossági ügyfélszolgálat biztosítása, ügyfélfogadási időben a Megbízó székhelyén;

**Ajánlatkérő rendelkezésre bocsátja az Támogató okirat tervezetét.**

A szolgáltatással érintett építési beruházás becsült összértéke nettó 2.020.000.000,- Ft.

**CPV-kód:**

Fő tárgy: 79421000-1 [Projektvezetői szolgáltatások, kivéve az építési munkák vezetését]

További tárgyak: 71248000-8 [Projektfelügyelet és dokumentáció],  
72224000-1 [Projekt-ügyintézési tanácsadó szolgáltatások]  
79421100-2 [Projektfelügyeleti szolgáltatások, kivéve az építési munkák felügyeletét]

SZOLGÁLTATÁS MEGRENDELÉS

**5. A szerződések meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:**

Megbízási szerződés: A Makovecz Könyvtár építéséhez kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátása

**6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

A szerződés időtartama 20 hónap, azzal, hogy nyertes ajánlattevőnek a feladatait el kell látnia a záróelszámolás (szakmai és pénzügyi) Támogató általi elfogadásáig.

A szerződés teljesítésére vonatkozó részletes feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

**7. A teljesítés helye:**

Makó

NUTS: HU333

## **8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Fizetési feltételek:

A *Makovecz Imre életművének gondozásáról szóló 2022/2015. (XII. 29.) Korm. határozat módosításáról* szóló 1850/2016. (XII. 23.) Korm.határozat hatályba lépésével került megítélésre a beszerzés megvalósítását biztosító támogatási összeg.

Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

Nyertes ajánlattevő feladatainak ellátásért - a teljesített és Ajánlatkérő által igazolt tevékenysége alapján - kéthavonta jogosult részszámlát kiállítani, azaz 9 darab részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult az ellenszolgáltatás összegének 1/10-ed részéről.

A végszámla benyújtására csak a záróelszámolás (szakmai és pénzügyi) Támogató általi elfogadása után kerülhet sor.

Amennyiben a teljesítési időszak 20 hónapot meghaladja, úgy ajánlattevő a végszámla benyújtására abban az esetben jogosult, ha a záróelszámolás (szakmai és pénzügyi) Támogató általi elfogadása megvalósult.

Amennyiben a záróelszámolás (szakmai és pénzügyi) Támogató általi elfogadása 20 hónapnál korábban kerül sor, úgy ajánlattevő a fennmaradó részszámlák (beleértve a végszámlát) értékének megfelelő végszámla benyújtására jogosult.

A számlák kiállításának feltétele az adott időszakra vonatkozó előrehaladási jelentés a jelentéstételi időszakot követő 15. napig történő elkészítése, Ajánlatkérő felé történő benyújtása és Ajánlatkérő által kiadott teljesítésigazolási jegyzőkönyv/teljesítésigazolás kézhezvétele. Az előrehaladási jelentésnek ki kell térnie az adott időszakra vonatkozó, projektmenedzsment szervezet által végzett tevékenységekre, továbbá a projekt aktuális állására.

A teljesítést igazoló okiratok a számla mellékletét kell, hogy képezzék.

A kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben kell alkalmazni.

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást, az igazolt szerződés szerinti teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti, a szerződésnek megfelelően kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással, a Kbt. 135. § (1), (5)-(6) bekezdései és a Ptk. 6:130.§ (1) –(2) rendelkezései alapján.

A finanszírozási feltételeire vonatkozó jogszabályok:

- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról,
- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.
- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény.
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről.

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a Ptk.-ban meghatározott (6:155. §) mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet.

Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme magyar forint.

## **9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlat-tétel lehetősége vagy annak kizárása:**

Jelen eljárásban Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja.

Ajánlatkérő jelen eljárás során nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt.

A részajánlat tételének kizárása esetén ennek indoka(i): Ajánlatkérő megvizsgálta a beszerzését abból a szempontból, hogy a részajánlat tétel lehetősége biztosítható-e, de az gazdasági, műszaki és minőségi, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi



szempontot figyelembe véve ésszerűtlen lenne. Ajánlatkérő megállapította, hogy a közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel nem egyeztethető össze a gazdasági ésszerűséggel, a megvalósítandó projektmenedzsmenti feladatok egy beruházáshoz kapcsolódnak, továbbá a projektmenedzsmenti feladatok részekre bontva, adott esetben több projektmenedzserrel kötött több szerződés útján történő megvalósításával a szolgáltatás tényleges funkciója veszne el.

#### 10. A nyertes ajánlattevő kiválasztása:

Az ajánlatok értékelési szempontja jelen eljárásban a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján az alábbi részszerzőpontok szerint:

<b>1. Nettó ajánlati ár (HUF)</b>	<b>60</b>
<b>2. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány képzettsége</b> (azon gazdasági vagy műszaki (egyetemi vagy főiskolai) végzettséggel rendelkező szakemberek száma, akik rendelkeznek minimum 12 hónap projektmenedzsment munkájában szerzett tapasztalattal (fő) (minimális megajánlás 2 fő, ajánlati elem legkedvezőbb szintje: 5 fő)	<b>40</b>

A legjobb ár-érték arányt képviselő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő kiosztja a 0-10 közötti pontszámot:

Az **1. részszerzőpont** esetében:

A legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. mell. 1. ba) pontja szerinti **fordított arányosítás módszere** tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>legrosszabb</sub>: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni, kivéve, ha pontazonosságot

eredményezne (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

**A 2. részszerpont** esetében:

Amennyiben ajánlattevő öt szakemberrel rendelkezik: 10 pontot kap.

Amennyiben ajánlattevő négy szakemberrel rendelkezik: 6 pontot kap.

Amennyiben ajánlattevő három szakemberrel rendelkezik: 3 pontot kap.

Amennyiben ajánlattevő 2 szakemberrel rendelkezik: 0 pontot kap.

Ajánlatkérő a 2. értékelési szemponttal összefüggő ajánlati elemmel kapcsolatban 2 főben határozza meg az ajánlati elem minimális szintjét, ezen megajánlás esetén ajánlattevő 0 pontot kap. Ajánlatkérő 5 főben határozza meg az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponttár felső határával azonos számú pontot ad.

A fenti módszerrel értékelt egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot az ajánlatkérő megszorozza az ajánlattételi felhívásban meghatározott súlysámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja.

Az az ajánlat képviseli a legjobb ár-érték arányt, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Ajánlattevő a 2. értékelési szempont vonatkozásában bevonásra kerülő szakember tekintetében az alábbi dokumentumokat köteles csatolni az ajánlata részeként:

- a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen derüljön ki a 2. értékelési szempont vonatkozásában tett megajánlás teljesülése,
- végzettséget igazoló dokumentumok,
- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat.

**11. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a **Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjának** hatálya alá tartozik.

A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő vonatkozásában:

a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja vagy a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet vonatkozásában:

a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az ajánlattevő csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

A nyilatkozat kiállításának dátuma nem lehet korábbi, mint az eljárást megindító felhívás megküldésének napja.

Öntisztázás lehetősége: a Kbt. 64. §-a alapján.

**12. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatokat és a megkövetelt igazolási mód:**

<b>Műszaki és szakmai alkalmasság</b>	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p><b>M1)</b> Az Ajánlattevő a 321/2015. (XI. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján mutassa be azokat a szakembereket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.</p> <p>Csatolandó dokumentumok:</p> <p>Ajánlattevőknek az ajánlatukhoz, csak egyszerű nyilatkozatot kell csatolniuk, hogy megfelelnek az alkalmassági követelménynek, a részletes igazolásokat csak a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívásra megfelelően kell benyújtaniuk.</p> <p>A teljesítésbe bevonandó szakemberek megnevezése, végzettségüknek, képzettségüknek ismertetése az alábbiak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a szakemberek bevonására, ismertetésére vonatkozó nyilatkozat, pontosan megjelölve, hogy melyik szakember melyik alkalmassági feltételnek való megfelelés céljából kerül bevonásra;</li> <li>- a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei és értékelési részszerpont között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen;</li> <li>- végzettséget / képzettséget igazoló dokumentumok;</li> <li>- a szakember által aláírt, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt rendelkezésre állási, valamint arra vonatkozó nyilatkozata, hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír.</li> </ul> <p>A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése alapján, ha a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az M/1. alkalmassági követelményeknek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): Alkalmatlan az ajánlattevő, ha:</p> <p><b>M1)</b> Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi szakemberekkel:</p> <p>a) legalább 1 fő <b>Projektmenedzser</b> szakemberrel, aki műszaki felsőfokú egyetemi vagy főiskolai végzettséggel és minimum 1 év/12hónap projektmenedzsment munkájában szerzett tapasztalattal rendelkezik.</p> <p>b) legalább 1 fő <b>Pénzügyi szakemberrel</b>, aki Pénzügyi/gazdasági felsőfokú egyetemi vagy főiskolai végzettséggel és minimum 1 év/12 hónap projektmenedzsment munkájában szerzett tapasztalattal rendelkezik.</p> <p>c) legalább 1 fő <b>Adminisztrációért felelős szakemberrel</b>, aki legalább középfokú végzettséggel és minimum 1 év/12 hónap projektmenedzsment munkájában szerzett tapasztalattal rendelkezik.</p> <p>Egy szakember csak egy pozícióra jelölhető, azaz a szakemberek közti átfedés nem megengedett.</p>

<p>hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni az M/1. pontban foglalt egyéb igazolási módok helyett.</p> <p>A Kbt. 65. § (6) bekezdésében foglaltak alapján az M/1. alkalmassági feltételek esetében az együttes megfelelés megengedett.</p> <p>A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.</p> <p><b>Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.</b></p>	
---	--

### 13. Ajánlattételi határidő:

2017. március ..... 11:00 óra

Az ajánlatoknak ezen határidőig az alábbi címen rendelkezésre kell állnia, a kézbesítésből származó bármilyen késedelem az ajánlattevő felelőssége.

### 14. Az ajánlattétel nyelve:

Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Abban az esetben, ha a benyújtásra kerülő igazolások vagy okiratok nyelve nem magyar, úgy az ajánlattevő köteles mellékelni a magyar nyelvű ajánlattevő általi felelős fordításokat annak szem előtt tartásával, hogy a helytelen fordítás következményeit az ajánlattevőnek kell viselnie.

### 15. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

ÉSZ-KER Kft. Tárgyaló

1026 Budapest, Pasaréti út 83. – BBT Irodaház

2017. március ..... 11:00 óra

Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek jogosultak jelen lenni.

**16. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

30 nap az ajánlattételi határidő lejártától számítva.

**17. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:**

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban ajánlati biztosíték nyújtását nem követeli meg.

**Késedelmi kötbér:** Nyertes Ajánlattevőt a szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának - ha olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186. §) - késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kötbér alapja a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (megbízási díj). A kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett naptári napja után napi 0,5 % a kötbéralapra vetítetten, de összesen legfeljebb a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 10 %-a.

A fenti kötbérmérték elérése esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést (szankciós felmondással) felmondani.

**Meghiúsulási kötbér:** Nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, amennyiben olyan okból, amiért a nyertes ajánlattevő felelős (Ptk. 6:186. §) a szerződés teljesedésbe menése meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó megbízási díj (kötbéralap) 20%-a.

Ajánlatkérő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek a nyertes ajánlattevő köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a felhívás kézhezvételét követő 3 napon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés a nyertes ajánlattevő részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik, a Kbt. 135. § (6) bek. feltételeinek teljesülése esetén.

A kötbérigény érvényesítése vagy annak elmaradása nem zárja ki az egyéb igények érvényesítését.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó részletes feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

**18. A közbeszerzés Európai Unióból származó forrásból támogatott?**

Nem

**19. Egyéb információk:**

- 1) A Kbt. 113. § (1) bekezdésében meghatározott nyílt közbeszerzési eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Bármely gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel is, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.
- 2) Ajánlatkérő jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bek. e) pontjában meghatározott eredménytelenséget.
- 3) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésére (**ajánlati nyilatkozat**). A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a jelen felhívásban előírt igazolások egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve, ahol a jogszabály ettől eltérően rendelkezik. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlat papír alapú

példányának a **Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.**

- 4) Ajánlatkérő jelen eljárásban előírja alvállalkozók vonatkozásában a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti információk ajánlatban történő feltüntetését.
- 5) Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni.
- 6) Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában.
- 7) **A hiánypótlást** Ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
- 8) **Formai előírások:** az ajánlatot ajánlattevőknek nem elektronikus úton kell a jelen felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően elkészítenie és benyújtania:
  - a. az ajánlat papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
  - b. az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni.
  - c. az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
  - d. az ajánlatot zárt csomagolásban, 1 papír alapú példányban kell beadni. Az ajánlatot teljes terjedelmében – elektro nikus képolvasó eszköz (scanner) segítségével – elektronikus adathordozón is be kell nyújtani (CD, DVD, stb.), 1 darab elektronikus, a papír alapú példánnyal megegyező másolati példányban, jelszó nélkül olvasható .pdf formátumú fájl(ok)ban.
  - e. az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos meghatalmazást kaptak;
  - f. az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni;
  - g. a zárt csomagon: **Ajánlat: A Makovecz Könyvtár építéséhez kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátása**, valamint: „*Csak közbeszerzési eljárás során, az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!*” megjelölést kell feltüntetni.
- 9) Az ajánlatokat írásban és zártan, a felhívás által megjelölt kapcsolattartási pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
- 10) Az ajánlatnak **felolvasólapot** kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint.
- 11) Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig, hétfőtől-péntekig 9:00-17:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 9:00-14:00 óra között lehet leadni előzetes egyeztetéssel.

- 12) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő **aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját**. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt **meghatalmazásnak** tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is. Egyéni vállalkozó gazdasági szereplő csatolja a képviseletre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviseletre való jogosultság igazolására.
- 13) **Ajánlatkérő** a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a **kiegészítő tájékoztatás** esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **második munkanapot** (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **negyedik munkanapig** megérkeznek ajánlatkérőhöz.
- 14) **Fordítás:** az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.
- 15) **Irányadó idő:** A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
- 16) Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépeése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- 17) Az ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőséggel.
- 18) Ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt jelen eljárásban nem tart.
- 19) Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyekről az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. **A tájékoztatói kötelezettsége teljesítéséről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.**
- 20) **Változásbejegyzés:** Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]
- 21) **Irányadó Jog:** A jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és vonatkozó végrehajtási rendeletek, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint kell eljárni. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír. A szerződésre a magyar jog az irányadó.
- 22) Az eljárás megindításakor Ajánlatkérő még nem rendelkezik a megkötött támogatási szerződéssel/támogatói okirattal, ezért felhívja a figyelmet a Kbt. 53. § (6) bekezdésére. A támogatásra irányuló igény el nem fogadása, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadása esetén ajánlatkérő az eljárást eredménytelenné nyilvánítja, illetve eláll a szerződés megkötésétől, továbbá a megkötött szerződés hatályba lépésének feltétele a támogatás megítélése. Ajánlatkérő kiköti továbbá, hogy amennyiben a projekt nem kap támogatói döntést, vagy az igényeltnél kisebb összegű támogatásban részesül, nyertes

ajánlattevő a szerződéssel kapcsolatban nem jogosult semmilyen követelés érvényesítésére Ajánlatkérővel szemben.

**21. Ajánlattételi felhívás megküldésének napja:**

2017. március ....