

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2016. október** hó **13.** napján, a Makói Polgármesteri Hivatal I. emeleti nagytermében megtartott **20.** – rendkívüli, nyilvános – ülés jegyzőkönyve.

Jelen vannak: Farkas Éva Erzsébet polgármester, Czirbus Gábor alpolgármester, Gáspár Sándor, Dr. Hadik György, Kádár József, Kovács Sándor, Marosvári Attila, Toldi János, Dr. Sánta Sándor és Weszelyné Véghseő Henriett Mária települési képviselők.

Jelen van továbbá: dr. Szabó Sándor, a Jegyzői Iroda vezetője

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszönti képviselő társait, az önkormányzat munkatársait, a sajtó megjelent képviselőit. Külön tisztelettel köszönti alpolgármester urat, Jegyzői Iroda vezető urat.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 12 települési képviselő közül jelen van 10 fő. A megjelenési arány 83%-os. A megjelenés alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. A Szervezeti és Működési Szabályzat 19. § (1) bekezdés c.) pontja alapján felkéri Toldi János és Gáspár Sándor települési képviselőket az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére. Megkérdezi, elvállalják-e.

Toldi János és Gáspár Sándor települési képviselők a feladatot elvállalják.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy az ülés jegyzőkönyvének hitelesítői Toldi János és Gáspár Sándor települési képviselők.

A mai rendkívüli ülés összehívását a közzétett előterjesztésekben foglalt halaszthatatlan döntések indokolták. Az ülés napirendjére a meghívóban közöltek javasolja megállapítani

Kérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e észrevétel, vélemény.

Észrevétel, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

321/2016. (X.13.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2016. október 13-i rendkívüli ülésének napirendje

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. október 13-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Nyilvános ülési előterjesztések:

1. DAREH Önkormányzati Társulással kapcsolatos döntések meghozatala
2. Tulajdonosi hozzájárulás adása a HU 02-0003-A1-21013. sz. pályázathoz
3. Az „I. világháborús emlékmű felújítása” tárgyú határozat módosítása

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Irattár

1. sz. előterjesztés:

DAREH Önkormányzati Társulással kapcsolatos döntések meghozatala

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szabó Sándornak adja meg a szót.

dr. Szabó Sándor, a Jegyzői Iroda vezetője: Elmondja, hogy 2016. szeptember 21-én a DAREH taggyűlést tartott, amelyen új üzemeltetési és díjpolitikára vonatkozó koncepciót fogadtak el. Az új koncepció egy fenntartható pályára tette a DAREH működését. Úgy tett javaslatot a fenntartható működésre, hogy a szolgáltatás színvonala, illetve a nyújtott szolgáltatás minősége, milyensége nem változhat. Korábban a társulásnak volt egy gazdasági társasága, a DAREH Bázis Zrt., egyszemélyes vezetésből állt. Az új javaslat szerint egy 5 fős igazgatóság van a DAREH élén, s ebbe a DAREH területén található járasszékhely települések tudtak delegálni igazgatósági tagokat, így Makó városa is tudott delegálni igazgatósági tagot. Módosult a Felügyelő Bizottság összetétele. Ezen emberek személyére három település tudott javaslatot tenni. Nem változik semmi a lakosság tekintetében, maradnak a díjak, maradnak a szolgáltatások, mégis egy fenntartható pályára igyekszik tenni az új javaslat a DAREH működését úgy, hogy ne kelljen plusz finanszírozást bevonni a működésébe.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: A DAREH-nél igen jelentős áttörés történt. Makó városa vezető pozícióba került, az igazgató tanács vezető tagja makói szakember lett. A díj nem változik, ugyanannyit kell majd fizetni. A szelektív hulladékgyűjtés el fog indulni. Ehhez mindenki egy plusz kukát fog kapni ingyen. Megköszöni a város vezetésének az ez irányú erőfeszítéseit és azt, hogy ilyen eredményt tudtak elérni, mert úgy gondolja, hogy a makói lakosok részére ez mindenképpen nagyon pozitív változás.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, települési képviselő: A lakosság kérését szeretné tolmácsolni a felálló igazgatóság felé a folyamatosan képződő elektronikai hulladék elszállítására vonatkozóan. Szeretné, hogy keressék meg annak a lehetőségét, hogy bizonyos időközönként, például negyedévente legyen lehetőség ezen hulladékfajta konténeres elszállítására.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e más kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az 1. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavaztat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

322/2016. (X.13.) MÖKT h.

Tárgy: Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás taggyűléséről szóló beszámoló elfogadása

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás 2016. szeptember 21. napján megtartásra került taggyűlésén elhangzottakról szóló beszámolót, és azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal - Innovációs és Városfejlesztési Iroda
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 2. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavaztat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

323/2016. (X.13.) MÖKT h.

Tárgy: Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás Hulladékgazdálkodási Rendszere módosított üzemeltetési koncepciójának elfogadása

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0007 „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszer fejlesztése a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás területén” című projekt keretében létrehozott rendszer üzemeltetésére és díjpolitikájára vonatkozó, a DAREH Önkormányzati Társulás Taggyűlésének 13/2015. (X.08.) TGy. határozatával elfogadott és 16/2016. (IX.21.) TGy. határozatával módosított koncepciót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és

2. nyilatkozik arról, hogy a módosított koncepcióban szereplő adatok, információk a valóságnak és a mai napon hatályos jogi környezetnek megfelelnek, továbbá annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja a projekt befejezését követő legalább öt évig.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás elnökét.

Határidő: 2016. október 15.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal - Innovációs és Városfejlesztési Iroda
- DAREH Munkaszervezete (5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.)
- Irattár

2. sz. előterjesztés:

Tulajdonosi hozzájárulás adása a HU 02-0003-A1-21013. sz. pályázathoz

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Nagy tisztelettel köszönti Horváth Zoltán igazgató urat, a Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola intézményvezetőjét. Elmondja, hogy Román István, a Földművelésügyi Minisztérium agrárszakképzésért felelős helyettes államtitkára fordult ismételten kéréssel Makó Város Önkormányzatához. A Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola által a Norvég Alaphoz benyújtott pályázat megvalósítására a 2014-es felfüggesztés után 2016. januárjában nyílt újra lehetőség. Ekkor két hét alatt kellett az összes műszaki specifikációt felülvizsgálni, illetve áttekintés után módosítani, majd a feltételes közbeszerzést kiírni. Az idő rövidsége a feladatok széles körű feltérképezésére nem adott lehetőséget. Többek között az elmúlt 3 év árváltozásai mind a beépítésre kerülő alapanyagok ára, mind a kivitelezést terhelő rezsidíjak, munkabérek emelkedésének kalkulálása is hosszabb időt vett igénybe. 2016. április 27-én hozott Makó Város Önkormányzata döntést arról, hogy az ismételten benyújtásra kerülő Norvég Alapú pályázathoz az intézmény felújításához, energetikai megújulásához a pályázati önerő összeg 15%-os összegének 50%-ával támogatja meg, mint tulajdonjoggal rendelkező szervezet. Ez 17.123.000.- Ft-ot jelentett akkor, amelyről testületi döntésben hoztak határozatot. A nyertes pályázat keretösszegének megfelelően arányában végül 16.974.000.- Ft-ban jelölte meg ezt a 15%-os támogatást. Az újabb felmérések szerint Makó Város Önkormányzatához fordult helyettes államtitkár úr, hogy a felmerülő plusz forrás biztosítására, amely 123.000.000.- Ft-ban összegződött, ebben legyen ismételten támogatására Makó Város Önkormányzata. Ennek kétharmados költségét a Miniszterelnökség vállalja magára és egyharmad részét szeretné kérvényezni Makó Város Önkormányzatától, szintén mint tulajdonjoggal rendelkező szervezettől. Az intézmény vezetőjét, Horváth Zoltán igazgató urat kéri fel, hogy néhány mondatban adjon tájékoztatást arról, hogy ez a plusz költség miben realizálódik.

Horváth Zoltán, Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola intézményvezető igazgatója: Köszönti a jelenlévőket. Köszönetét fejezi ki, hogy eljuthattak idáig, hogy Makó város ismételten napirendre veszi és reményeik szerint megemeli ezt a támogatást, amellyel megvalósítható ez a Norvég Alapos pályázat. 2013-ban elkészült egy műszaki tartalom, ehhez képest történt akkoriban egy téves adatszolgáltatás és a pályázatban a műszaki tartalmat idéni, 2016-ban módosítani kellett a termálvíz hőfokára való tekintettel. Ez azt eredményezte, hogy az intézményben radiátorcserére lesz szükség. Ezen kívül Makó város többször jelezte, hogy nagyon szeretné, ha ez a régi, belvárosi épület a megfelelő minőségben állna helyre újra. Ez számukra is nagyon fontos, és a Minisztérium is azt jelezte, hogy teljes mellszélességgel mellé

áll. Ennek következtében kerültek olyan plusz elemek a pályázatba, amely egy energetikai pályázatban nem számolható el. Két ütemre kellett bontani, és ezek jelentették a nagyobb részét ennek a költségnövekedésnek. Eltelt 3 év, amióta elkészült a műszaki tartalom, azóta, hogy árváltozások történtek. Ezeknek az árváltozásoknak, ennek a plusz tartalomnak, illetve a radiátorcserének köszönhetően állt össze ez a 123.000.000.- Ft-os többlet, amely most már több hónapos tárgyalás után úgy tűnik, hogy összeáll és sikerül melléteni a pályázatnak. Ezt még egyszer megköszöni, és igyekezzenek megfelelni az elvárásoknak.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni igazgató úr tájékoztatását. Mivel a korábbiakban elnyert támogatáson felül további bruttó 123.000.000.- Ft-ot állapítottak meg a teljes beruházás megvalósításának költségeként, ez 355.000.000.- Ft-os keretet jelöl teljes egészében. Az előterjesztés tartalmazza Fekete Kornélia okleveles gépészmérnök költségvetés-bebecslését is, amelyből tájékozódhattak képviselőtársai. Fontosnak tartja hangsúlyozni az épület megújulásával kapcsolatosan, hogy a belvárosban újulhat meg eredeti állapotba való visszaállítással egy frekvenciált épület. Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy nagy öröm számára, hogy igazgató úr megfelelően értékeli és értékeli a képviselő-testület hozzáállását az iskola felújításával kapcsolatban, és hogy Polgármester Asszonnyal való folyamatos egyeztetés eredményeképpen el tudtak idáig jutni, hogy tudják támogatni az iskola felújítását.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban más kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

324/2016. (X.13.) MÖKT h.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás adása a HU 02-0003-A1-2013 sz. pályázathoz

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, úgy határoz, hogy a 156/2016. (IV. 27.) MÖKT h. számú határozatával módosított 512/2013. (XII.05.) MÖKT h. számú határozatát módosítja akként, hogy a Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola részére (székhely: 6900 Makó, Szép u. 4., képviseli: Horváth Zoltán igazgató) a Makó Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló Makó, belterület 631 hrsz. alatti, természetben 6900 Makó, Szép u. 4. szám alatti épületre vonatkozó, HU 02-0003-A1-2013 számú energetikai pályázathoz a tulajdonosi nyilatkozatot az alábbi feltételekkel adja meg:
 - a) A határozat 1. , 2. , 4. , 5. , 6. , 7. , és 8. , pontjában foglaltak változatlan tartalommal és formában továbbra is hatályban maradnak.
 - b) A határozat 3. pontjában foglaltak helyére az alábbi rendelkezés lép:

„3. A pályázat támogatása esetén Makó Város Önkormányzata az alábbi módon biztosít támogatási forrást a Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola részére:

Első ütemben a pályázati önerő 15%-os összegének (34. 254. 416,7 Ft) az 50 %-át, maximálisan 17. 127. 208,35 Ft-ot Makó Város Önkormányzata – mint az érintett ingatlan kizárólagos tulajdonosa - biztosítja a Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola részére a megkötendő támogatási szerződésben rögzítettek szerint, Makó Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2016. (II.11.) önkormányzati rendelete 10. sz. melléklete 3. sor „Általános tartalék” előirányzat terhére.

Második ütemben a pályázat teljes műszaki tartalmának megvalósítása érdekében, figyelembe véve az ingatlan helyi védett státuszát is; további maximálisan 40. 000. 000,- Ft-ot biztosít a Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola részére a megkötendő támogatási szerződésben rögzítettek szerint, Makó Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2016. (II.11.) önkormányzati rendelete 10. sz. melléklete 3. sor „Általános tartalék” előirányzat terhére.”.

c) A határozat kiegészül az alábbi 9. ponttal:

„9. Makó Város Önkormányzata kéri, hogy az ingatlan energetikai felújítását követően, lehetőség szerint 2017. augusztus 31. fejeződjön be az épület teljes visszadísztése.”.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, minden szükséges intézkedés megtételére, továbbá hogy a jelen határozat szerinti támogatási szerződést a tárgyi pályázat pozitív elbírálásáról szóló értesítés Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola részéről történő rendelkezésre bocsátását követően, kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Műszaki csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoport
- Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola (6900 Makó, Szép u. 4.)
- Földművelésügyi Minisztérium (Román István agrárszakképzésért felelős helyettes államtitkár, 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.)
- Irattár

3. sz. előterjesztés:

Az „I. világháborús emlékmű felújítása” tárgyú határozat módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy Makó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be az I. világháború emlékeit őrző emlékművek rendbetételére, renoválására, illetve helyreállítására. A támogatásközvetítő értesítése alapján a pályázatot 1.500.000.- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette az igényelt 2.000.000.- Ft helyett. Mivel a pályázat csökkentett támogatásban részesült és az értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül a módosított dokumentációt meg kell küldeni, ezért szükséges az önerő mértékét 500.000.- Ft-tal a mai rendkívüli ülésen megnövelni. A teljes költsége 4.200.000.- Ft., ebből 1.500.000.- Ft-ot nyertek pályázat útján, most 500.000.- Ft-tal egészítik ki a pályázat teljesítése érdekében és a jövő évi költségvetés terhére fogják biztosítani a további 2.200.000.- Ft-ot. Várhatóan jövő tavasszal, a kora nyári időszakban újulhat meg a Korona épülete előtti I. világháborús emlékmű és ezt követően június 4-én, a trianoni békediktátum emlékűnnepén szeretnék majd átadni felújított állapotában. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

325/2016. (X.13.) MÖKT h.

Tárgy: Az „I. világháborús emlékmű felújítása” tárgyú határozat módosítása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 259/2016. (VII.27.) MÖKT h. számú határozat 2. pontjában lévő „Pályázat forrás összetétele” című táblázat helyébe az alábbi táblázat lép:

Év	Támogatás (bruttó Ft)	Önerő (bruttó Ft)	Összesen (Ft) (bruttó Ft)
2016	1.500.000,-	2.743.000,-	4.243.000,-
Összesen (Ft)	1.500.000,-	2.743.000,-	4.243.000,-

2. A 259/2016. (VII.27.) MÖKT h. számú határozat módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban és érvényben maradnak.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a támogatás összegét vezesse át a költségvetésen és kezelje elkülönítetten.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert minden szükséges intézkedés és nyilatkozat megtételére a Támogatási Szerződés megkötéséhez és a pályázat sikeres lebonyolításához.

Határidő: 2016. október 20., 3. pont tekintetében soron következő rendelet módosítás

Felelős: polgármester, jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy az ülés előterjesztéseit megtárgyalták. Megköszöni képviselőtársai munkáját, jelenlétét. Az ülést bezárja.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester

K. m. f.

dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző távollétében




dr. Szabó Sándor
Jegyzői Iroda vezetője


Toldi János
jkv. hitelesítő


Gáspár Sándor
jkv. hitelesítő