

Képviselő-testületi előterjesztés

2016. december 14.

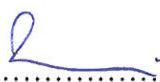
Tárgy: Makó, belterület 10405/30 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester


Ügyiratszám: 1/1184-1/2016/I.

Melléklet: helyszínrajz

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonscsoport


.....
dr. Kurunczi Péter

Témafelelős:


.....
dr. Szilágyi Tímea
csoportvezető


Az előterjesztést látta:


.....
.....

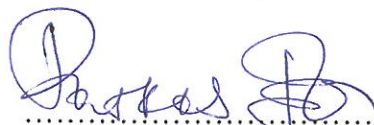
Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: 1/1184-1/2016/I.

Üi.: dr. Kurunczi Péter

Előterjesztés

Tárgy: Makó, belterület 10405/30 hrsz. alatti ingatlan
értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

Melléklet: helyszínrajz

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. októberi rendes ülésén pályázatot írt ki a Makó, belterület 10405/30 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület megnevezésű közigazgatási jelzéssel nem rendelkező, 9216 m² alapterületű ingatlanra.

A pályázat főbb adatai:

- A pályázat beadási határideje: 2016. november 18. 10.00 óra volt.
- Az ingatlan irányára: **15.800.000,- Ft + Áfa**
- A nyitva álló határidőben egy pályázati anyag került átadásra és benyújtásra.

A pályázati anyag bontása 2016. november 21. napján 08.00 órakor megtörtént az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 1 tagjának jelenlétében. A pályázat benyújtója **NON STOP FOKI Kft.** (6900 Makó, Posta u. 5/B.; képv.: László Péter ügyvezető).

A benyújtott pályázat főbb adatai:

- az ingatlan vételára: **15.800.000,- Ft + Áfa, 1.714,- Ft + Áfa/m².**
- az ingatlant a pályázó zöldségfeldolgozó tevékenysége bővítéséhez, fejlesztéséhez kívánja igénybe venni, azon üzemcsarnokot kíván létesíteni

Függetlenül attól, hogy a pályázati felhívásra egyetlen ajánlat érkezett, NON STOP FOKI Kft. ajánlata megfelelőnek értékelhető.

A fordított áfa fizetésére vonatkozó szabályok értelmében a pályázat eredményessége esetén az ajánlattevőnek a vételár nettó összegét kell megfizetnie Makó Város Önkormányzata javára.

A fentiek alapján az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság **NON STOP FOKI Kft. ajánlatát** Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló **19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja** alapján érvényessé nyilvánította, és javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa eredményesnek, melynek nyertesül **NON STOP FOKI Kft.-t** javasolja.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslatok elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel a tulajdonát képező, Makó, belterület 10405/30 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület megnevezésű közigazgatási jelzéssel nem rendelkező, 9216 m² alapterületű ingatlan értékesítésére kiírt egyfordulós nyílt pályázati eljárást **eredményesnek nyilvánítja, amelynek nyertese NON STOP FOKI Kft.** (6900 Makó, Posta u. 5/B.; képv.: László Péter ügyvezető), **az ingatlan vételára 15.800.000,- Ft+Áfa** – felhatalmazza egyúttal a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő: 2016. december 31.


Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- NON STOP FOKI Kft. (6900 Makó, Posta u. 5/B.; képv.: László Péter ügyvezető)
- Irattár

M a k ó, 2016. december 13.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

