

Bizottsági előterjesztés

2016. december 13.

Tárgy: Makó, belterület 10405/30 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: 1/1183-1/2016/I.


Melléklet: helyszínrajz

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonscsoport



.....
dr. Kurunczi Péter

Témafelelős:



.....
dr. Szilágyi Tímea
csoportvezető


Az előterjesztést látta:



Döntésre megküldve:


.....
.....
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:



.....
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:



.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Előterjesztés

Ikt.sz: 1/1183-1/2016/I.
Üi.: dr. Kurunczi Péter

Tárgy: Makó, külterület 10405/30 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat bizottsági elbírálása
Melléklet: helyszínrajz

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága

M a k ó

Tisztelt Bizottság!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. évi októberi rendes napján ülésén pályázatot írt ki Makó, belterület 10405/30 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület megnevezésű közigazgatási jelzéssel nem rendelkező, 9216 m² alapterületű ingatlanra vonatkozóan.

A pályázat főbb adatai:

- A pályázat beadási határideje: 2016. november 18. 10.00 óra volt.
- Az ingatlan irányára: 15.800.000,- Ft +Áfa
- A nyitva álló határidőben egy pályázati anyag került átadásra és benyújtásra.

A pályázati anyag bontása 2016. november 21. napján 08.00 órakor megtörtént az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 1 tagjának jelenlétében. A pályázat benyújtója **NON STOP FOKI Kft.** (6900 Makó, Posta u. 5/B.; képv.: László Péter ügyvezető).

A benyújtott pályázat főbb adatai:

- az ingatlan vételára: **15.800.000,- Ft+Áfa, 1.714,- Ft+Áfa/m².**
- az ingatlant a pályázó zöldségfeldolgozó tevékenysége bővítéséhez, fejlesztéséhez kívánja igénybe venni, azon üzemcsarnokot kíván létesíteni

Függetlenül attól, hogy a pályázati felhívásra egyetlen ajánlat érkezett, NON STOP FOKI Kft. ajánlata megfelelőnek értékelhető.

A fordított áfa fizetésére vonatkozó szabályok értelmében a pályázat eredményessége esetén az ajánlattevőnek a vételár nettó összegét kell megfizetnie Makó Város Önkormányzata javára.

Tisztelt Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság!

A fentiek alapján javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 13. §-a alapján a Makó, belterület 10405/30 hrsz. alatti kivett beépítetlen

terület megnevezésű közigazgatási jelzéssel nem rendelkező, 9216 m² alapterületű ingatlan értékesítésére kiírt egyfordulós, nyílt pályázati eljárásban **NON STOP FOKI Kft.** (6900 Makó, Posta u. 5/B.; képv.: László Péter ügyvezető), **mint egyedüli ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.**

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján **javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa eredményesnek, melynek nyertese NON STOP FOKI Kft.** (6900 Makó, Posta u. 5/B.; képv.: László Péter ügyvezető), **az ingatlan vételára: 15.800.000,- Ft+Áfa.**

Határidő: 2016. december 14.

Felelős: bizottság elnöke

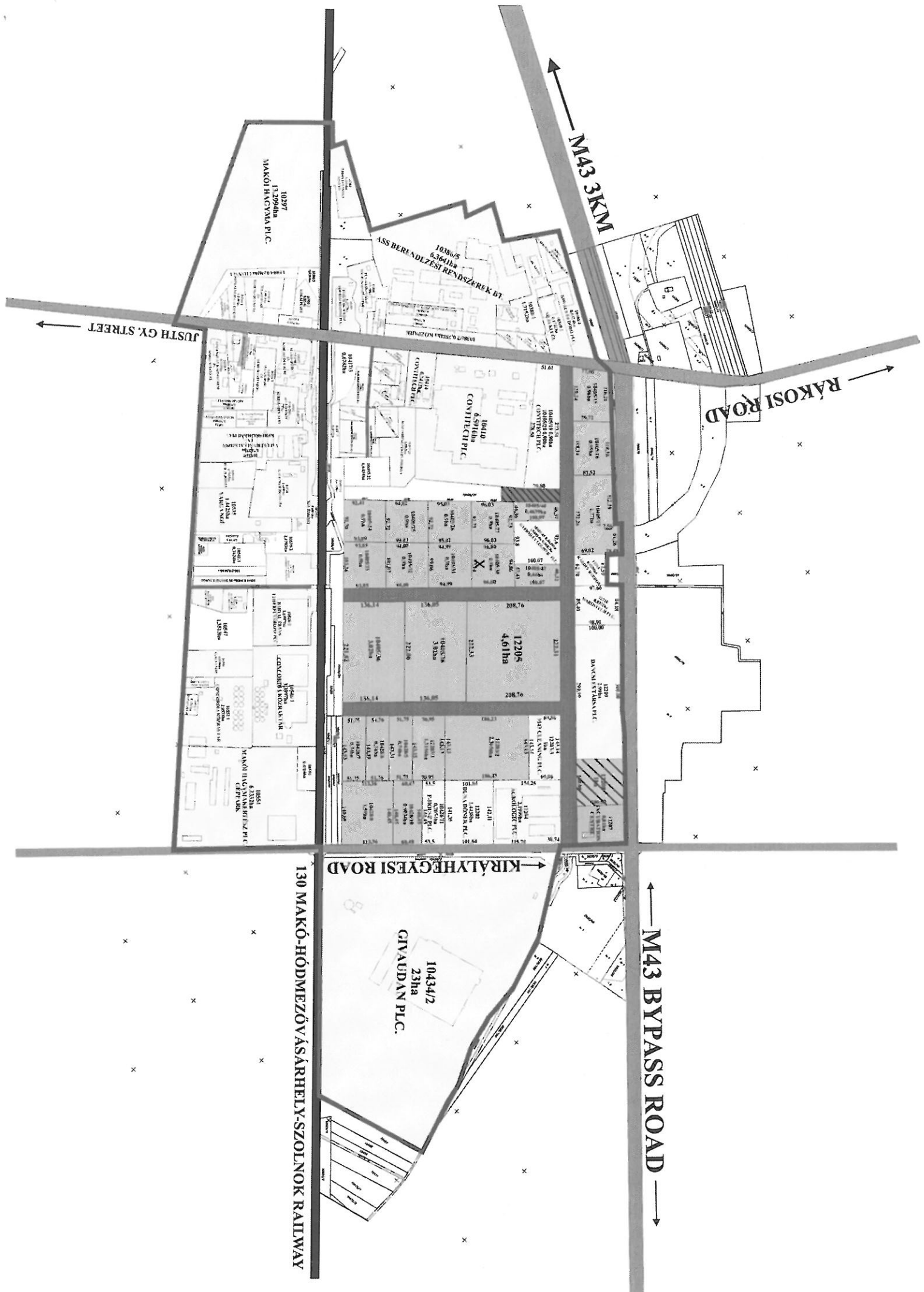
Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- NON STOP FOKI Kft. (6900 Makó, Posta u. 5/B.; képv.: László Péter ügyvezető)
- Irattár

M a k ó, 2016. december 07.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester



M43 BYPASS ROAD

RÁKOSI ROAD

KIRÁLYHÉGYESI ROAD

M43 BYPASS ROAD

130 MAKÓ-HÓDMEZŐVÁSÁRHELY-SZOLNOK RAILWAY

JUSTH GY. STREET

MAKÓ HŐCSERMA P.L.C.
10297
13,2094ha

ASS BERINDLÉST RENDSZEREK Bt.
10360/5
6,3264ha

CONTECH P.L.C.
10410
4,571ha

GVAUDAN P.L.C.
10434/2
23ha

12205
4,61ha

MAKÓ HŐCSEMERESZ P.L.C.
10351
6,333ha

MAKÓ HŐCSEMERESZ P.L.C.
10352
6,333ha

MAKÓ HŐCSEMERESZ P.L.C.
10353
6,333ha

MAKÓ HŐCSEMERESZ P.L.C.
10354
6,333ha

MAKÓ HŐCSEMERESZ P.L.C.
10355
6,333ha

MAKÓ HŐCSEMERESZ P.L.C.
10356
6,333ha

MAKÓ HŐCSEMERESZ P.L.C.
10357
6,333ha

MAKÓ HŐCSEMERESZ P.L.C.
10358
6,333ha

MAKÓ HŐCSEMERESZ P.L.C.
10359
6,333ha