

Képviselő-testületi előterjesztés

2016. november 30.

Tárgy: A Makó-Térségi Víziközmű Kft. üzletrész-bevonásával kapcsolatos alapítói döntések

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: 1/1281-1/2016/I.

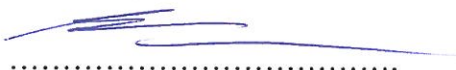
Melléklet: ügyvezetői levél

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport



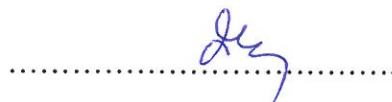
dr. Rotár Gábor

Témafelelős:



dr. Szabó Sándor
irodavezető

Az előterjesztést látta:



.....

Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**



dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**



Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Előterjesztés

Ikt.sz: 1/1281-1/2016/I.

Tárgy: A Makó-Térségi Víziközmű Kft. üzletrész-bevonásával kapcsolatos alapítói döntések

Üi.: dr. Rotár Gábor

Mellékletek: ügyvezetői levél

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2015-ben a Makó-Térségi Víziközmű Kft. (Cg. 06-09-003055, székhely: 6900 Makó, Tinódi u. 8/A., képviseli: Molnár Viktor ügyvezető) kapcsán arról döntött, hogy a cég végelszámolását megszünteti. **A Makó-Térségi Víziközmű Kft. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és a gazdasági társaság Taggyűlésének felhatalmazása alapján, 2015. december 16. napjával megvásárolta a társult önkormányzatok 16.600.000,- Ft névértékű üzletrészét, mintegy 76.965.000,- Ft visszavásárlási értéken.**

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:175. § (1)–(2) bekezdései értelmében „a társaság saját üzletrésze alapján tagsági jogokat nem gyakorolhat, ezen üzletrészt a határozatképesség megállapításánál figyelmen kívül kell hagyni”, továbbá „a társaságot a saját üzletrész után osztalék nem illeti meg”, így **Makó Város Önkormányzata lényegében kizárólagos tulajdonossá vált a Makó-Térségi Víziközmű Kft.-ben.**

A Ptk. 3:175. § (3) bekezdése úgy rendelkezik, hogy **a társaság által ellenérték fejében megszerzett üzletrészt a vásárlástól számított egy éven belül a társaság köteles elidegeníteni, a tagoknak törzsbetétek arányában térítés nélkül átadni vagy a törzstőke-leszállítás szabályainak alkalmazásával bevonn**i.

Az üzletrész értékesítése nem javasolt, figyelemmel a MAKÓVÍZ Kft. jelenleg ismert üzleti és működési környezetére. Az üzletrész térítés nélküli átadása – figyelemmel az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 12. § (1) bekezdésében foglaltakra, 18 %-os ajándékozási illetéket figyelembe véve – mintegy 13.853.700,- Ft ajándékozási illetékfizetési kötelezettséget róna Makó Város Önkormányzatára, így ez sem lehet megoldás.

Az üzletrész bevonása lehet a járható út, mely a Ptk.-ban meghatározott szabályok szerint törzstőke-leszállítással, és az Alapító Okirat módosításával történhet.

A Ptk. 3:176. § (1) szerint az **üzletrész bevonása** a legfőbb szerv döntése, amelynek **következtében az üzletrészben foglalt tagsági jogok és kötelezettségek összessége, és az üzletrész jogosultjának tagsági viszonya megszűnik.**

Fent idézett szakasz (2) bekezdése alapján az üzletrész bevonása esetén az üzletrész alapjául szolgáló törzsbetét összegével a törzstőkét le kell szállítani.

A Ptk. 3:202. § (1) bekezdése értelmében, a társaság tőke kivonás, veszteségrendezés vagy a saját tőke más elemeinek növelése céljából, a tagok legalább háromnegyedes többséggel meghozott határozatával elhatározhatja a törzstőke leszállítását. A törzstőke kötelező leszállítása esetén a határozatot a társaság taggyűlése az e törvényben meghatározott ok bekövetkeztéről való tudomásszerzéstől számított harminc napon belül köteles meghozni. A Ptk. 3:161. § (4) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a törzsbetétek összege a törzstőke, amely nem szállítható le a minimum törzstőke, azaz 3 millió forint alá.

Az üzletrész bevonásáról - a törzstőke leszállításáról - szóló határozatban meg kell határozni a leszállított törzstőke nagyságát, a tagok törzsbetéteinek nagyságát, valamint azt, hogy a törzstőke-leszállításra üzletrész bevonás céljából kerül sor.

A Kft. ügyvezetője a törzstőke leszállítását elhatározó taggyűlési határozat meghozatalát követő harminc napon belül köteles a taggyűlési határozatról szóló közleményt a cégbíróságnak bejelenteni, egyidejűleg intézkedni a tőkeleszállításról hozott döntés cégközlönyben történő kétszer egymás utáni közzétételéről, akként, hogy a két közzététel között legalább harminc napnak kell eltelnie. A hirdetményben fel kell tüntetni a döntés tartalmát, valamint fel kell hívni a társaság hitelezőit, hogy a hirdetmény első alkalommal történt közzétételét megelőzően keletkezett és ezen időpontig esedékessé nem vált követeléseik után - a Ptk.-ban meghatározott kivételekkel - biztosítékra tarthatnak igényt. Az ismert hitelezőket a társaság közvetlenül is köteles értesíteni.

A hitelezők a hirdetmény utolsó közzétételétől számított harmincnapos jogvesztő határidőn belül jogosultak bejelenteni, ha a társaság törzstőkéjének leszállításával összefüggésben biztosítékra tartanak igényt.

A jogszabályi előírások alapján a Képviselő-testületnek először az üzletrész bevonásáról, a törzstőke leszállításáról kell döntést hoznia, mely után a taggyűlés is meghozhatja ugyanilyen tartalmú döntését.

Miután az ügyvezető a cégközlönyben történő közzétételi kötelezettségének eleget tett, illetve a hitelezői igények bejelentésének határideje letelt, van lehetőség az Alapító Okirat módosítására. A Ptk. 3:206. § (2) bekezdése értelmében a törzstőke leszállításának a bejegyzésére akkor kerülhet sor, ha a társaság igazolja, hogy a hitelezők felhívása megtörtént, és az erre jogosult hitelezők megfelelő biztosítékot kaptak. Ugyanezen szakasz (3) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a törzstőke leszállításának eredményeként a tagok részére kifizetést teljesíteni a törzstőke leszállításának bejegyzését követően lehet.

Megállapítható, hogy adó- vagy illetékfizetési kötelezettséget az üzletrész-bevonás nem eredményez, és harmadik fél bevonása nélkül, Makó Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonjoga mellett megvalósítható.

Az üzletrész bevonás - törzstőke-leszállítás - bejegyzése várhatóan 4 hónapot vesz igénybe.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

1. HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Makó-Térségi Víziközmű Kft. (Cg. 06-09-003055, székhely: 6900 Makó, Tinódi u. 8/A., képviseli: Molnár Viktor ügyvezető) soron következő taggyűlésén az alábbiak szerint döntsön:

A Szegedi Törvényszék Cégbírósága által bejegyzett Makó-Térségi Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 06-09-003055, székhely: 6900 Makó, Tinódi u. 8/A., képviseli: Molnár Viktor ügyvezető) gazdasági társaság tagja, **Makó Város Önkormányzata** (6900 Makó, Széchenyi tér 22.) **javasolja a társaság által visszavásárolt, 16.600.000,- Ft névértékű üzletrészenek bevonását, és ezáltal a Kft. törzstőkéjének 49.190.000,- Ft-ról 32.590.000,- Ft-ra történő leszállítását.**

Az eredeti törzstőke mértéke: 49.190.000,- Ft azaz Negyvenkilencmillió-egyszázkilencvenezer forint.

A Makó-Térségi Víziközmű Kft. törzstőke leszállítás előtti törzsbetéte: 16.600.000,- Ft (Tizenhatmillió-hatszázézer forint) amelyből 11.065.000,- Ft (Tizenegymillió-hatvanötezer forint) készpénz, 5.535.000,- Ft (Ötmillió-ötszázharmincötezer forint) nem pénzbeli betét, apport.

Makó Város Önkormányzata törzstőke leszállítás előtti törzsbetéte: 32.590.000,- Ft (Harminckettőmillió-ötszázkilencvenezer forint) amelyből 21.115.000,- Ft (Huszonegymillió-egyszázötvenötezer forint) készpénz, 11.475.000 Ft (Tizenegymillió-négy százhetvenötezer forint) nem pénzbeli betét, apport.

A törzstőke-leszállítás mértéke: 16.600.000,- Ft (Tizenhatmillió-hatszázézer forint).

A Makó-Térségi Víziközmű Kft. törzstőke leszállítás utáni törzsbetéte: 0,- Ft (Nulla forint) amelyből 0,- Ft (Nulla forint) készpénz, 0,- Ft (Nulla forint) nem pénzbeli betét, apport.

Makó Város Önkormányzata leszállítás utáni törzsbetéte: 32.590.000,- Ft (Harminckettőmillió-ötszázkilencvenezer forint) amelyből 21.115.000,- Ft (Huszonegymillió-egyszázötvenötezer forint) készpénz, 11.475.000,- Ft (Tizenegymillió-négy százhetvenötezer forint) nem pénzbeli betét, apport.

A leszállítás oka: üzletrész bevonása.

A jelen határozatban körülírt módosítás egyben az Alapító Okiratot is módosítja a hitelező védelmi eljárás eredményes lefolytatása függvényében.

Határidő: esedékességkor, a társaság taggyűlésének napján

Felelős: polgármester

Értesítést kap:

- Makó város polgármestere

- Makó város jegyzője
- Makó-Térségi Víziközmű Kft. ügyvezetője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

2. HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Makó-Térségi Víziközmű Kft. (Cg. 06-09-003055, székhely: 6900 Makó, Tinódi u. 8/A., képviseli: Molnár Viktor ügyvezető) taggyűlésén

- 1.) **kérje fel az ügyvezetőt, hogy a Ptk. vonatkozó rendelkezései szerint intézkedjen az üzletrész bevonásról - törzstőke leszállításról - hozott döntés cégközlönyben történő közzétételéről.** A hirdetményben fel kell tüntetni a döntés tartalmát, valamint a hitelezők részére szóló alábbi tartalmú felhívást:

„A társaság felhívja a hitelezőit, hogy a hirdetmény első alkalommal történt közzétételét megelőzően keletkezett és ezen időpontig esedékessé nem vált követeléseik után biztosítékra tarthatnak igényt a Ptk. vonatkozó rendelkezései szerint. A hitelezők a hirdetmény utolsó közzétételétől számított 30 napos jogvesztő határidőn belül jogosultak bejelenteni, ha a társaság törzstőkéjének leszállításával összefüggésben biztosítékra tartanak igényt”.

A Ptk. 3:203. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, a társaság az ismert hitelezőknek a hirdetmény első közzétételével egyidejűleg közvetlenül is köteles a hirdetménnyel azonos tartalmú értesítést küldeni.

Határidő: esedékességkor, a társaság taggyűlésének napján

Felelős: polgármester

- 2.) **felhatalmazza a polgármestert a Ptk. vonatkozó rendelkezésében körülírt feltételek teljesülése esetén az alapító okirat módosítás aláírására.**

Határidő: esedékességkor

Felelős: polgármester

Értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makó-Térségi Víziközmű Kft. ügyvezetője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

Makó, 2016. november 14.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester





Makó-Térségi Víziközmű Kft.

Tárgy: tájékoztatás, illetve javaslatétel a MAKÓVÍZ Kft. visszavásárolt üzletrészeivel kapcsolatban

Taggyűlése

Kelt: Makó, 2016. november 8.

Képviseletében;

Farkas Éva Erzsébet Asszony

Makó Város Polgármestere

részére

Makó,
Széchenyi tér 22.
6900

T i s z t e l t Polgármester Asszony!

Alulírott Molnár Viktor ügyvezető, mint a Makó-Térségi Víziközmű Kft. (6900 Makó, Tinódi utca 8/A. – továbbiakban: Kft. -) vezető tisztségviselője, ezúton szeretném tájékoztatni Önt, mint a Kft. Legfőbb Szervének képviselőjét a 2015. évben visszavásárolt üzletrészekkel kapcsolatos kötelezettségekről.

A tájékoztatáson túl, levelemben, egy kidolgozott – Makó Város Önkormányzata, illetve a Makóvíz Kft. számára leginkább előnyös – megoldási javaslatot is megfogalmaztam, elősegítve ezzel a tárgyi döntés meghozatalát.

1. Előzmények

Makó Város Önkormányzatának Képviselő Testülete, illetve a Taggyűlés döntése alapján a Kft. 2015. december 16. napján (pénzügyi kiegyenlítés) megvásárolta a társult önkormányzatok – összességében - 16.600.000,-Ft névértékű üzletrészt 76.965.000,-Ft visszavásárlási értékén.

A Kft. tulajdonába került üzletrészek alapján tagsági jog nem gyakorolható, továbbá az osztalékra sem jogosít, így Makó Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonossá vált a Makó-Térségi Víziközmű Kft.-t illetően.

2. Kötelezettség

A 2013. évi V. tv. 3:175. § (3) pontja, illetve a Kft. létesítő okirata előírják, hogy a visszavásárolt üzletrésszel a vásárlástól számított egy éven belül rendelkezni kell annak értékesítésével, térítés nélküli átadásával vagy bevonásával.

Tekintettel az üzletrészek 2015. december 16-i visszavásárlási időpontjára, a Makóvíz Kft. Taggyűlése 2016. december 16. napjáig köteles a tárgyban döntést hozni.

3. A kötelezettség teljesítésének lehetőségei

3.1. Üzletrész értékesítése

A vonatkozó jogszabályi előírások szerint a visszavásárolt üzletrész értékesítésére a Legfőbb Szerv döntése alapján kerülhet sor, aminek következtében annak új tulajdonosát már megilletik a tagsági, valamint az osztalékfizetéshez való jogok, következésképpen Makó Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonlása ezáltal megszűnik. Tekintettel a Makóvíz Kft. jelenleg ismert üzleti és működési környezetére, a visszavásárolt üzletrész harmadik fél részére történő értékesítésének nincs aktualitása.

3.2. Üzletrész térítés nélküli átadása

Cégjogi szempontból a törvény lehetőséget biztosít, hogy a Kft. visszavásárolt üzletrészt térítés nélkül átadja a tag – adott esetben Makó Város Önkormányzata – részére, ez esetben az üzletrészhez kapcsolódó mindennemű jog és kötelezettség az Önkormányzatra száll át a törzstőke csökkentése, illetve harmadik fél bevonása nélkül.

Adójogi szempontból azonban, megállapítható, hogy ezen opció a 1990. évi XCIII. tv. 12. § alapján 13.853.700,-Ft – nem megtérülő - ajándékozási illeték fizetési kötelezettséget eredményez az Önkormányzat részére, így nem tekinthető optimális megoldásnak.

3.3. Üzletrész bevonása

A 2013. évi V. tv. 3:176. § alapján az üzletrész bevonására szintén a Legfőbb Szerv döntése alapján kerülhet sor, amelynek következtében az üzletrészben foglalt tagsági jogok és kötelezettségek összessége, és az üzletrész jogosultjának tagsági viszonya megszűnik. Üzletrész bevonása esetén az üzletrész alapjául szolgáló törzsbetét összegével a törzstőkét le kell szállítani.

A Makóvíz Kft. esetében mindez cégjogi szempontból azt jelenti, hogy a 49.190.000,- Ft összegű jegyzett tőkét 32.590.000,-Ft-ra szükséges csökkenteni, a visszavásárolt üzletrészek pedig kikerülnek a könyvekből. Megállapítható, hogy ezen megoldás alkalmazása nem jár többlet adó vagy illetékfizetési kötelezettséggel, továbbá harmadik fél bevonása nélkül, Makó Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonjoga mellett megvalósítható.

4. **Ügyvezetői javaslat**

A felvázolt lehetőségek tükrében, Makó Város Önkormányzatának, illetve a Makóvíz Kft.-nek az érdekeit szem előtt tartva

JAVASLOM,

hogy a Legfőbb Szerv a 3.3. pontban leírt üzletrész bevonás mellett határozzon, melynek megvalósulása esetén a Kft. saját tőkéje az alábbiak szerint alakul;

adatok eFt-ban

Megnevezés	Végelszámolást lezáró állapot 2015. december 4.	Üzleti évet záró állapot 2015. december 31.	Üzletrész bevonás utáni – várható - állapot 2016. december 16.
D. Saját tőke	231.183	231.426	154.461
I. Jegyzett tőke	49.190	49.190	32.590
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke			
III. Tőketartalék	66.218	66.218	66.218
IV. Eredménytartalék	46.334	/-/ 27.514	/-/ 10.671
V. Lekötött tartalék	0	76.965	0
VI. Értékelési tartalék	66.324	66.324	66.324
VII. Mérleg szerinti eredmény	3.117	243	-

Megjegyzés: a javaslat nem veszi figyelembe a részesedés értékének Önkormányzat könyveiben való csökkentését, valamint annak hatásait

5. **Felhasznált jogszabályok jegyzéke**

2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről

2006. évi V. törvény a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról

2000. évi C. törvény a számvitelről

1990. évi XCIII. törvény - az illetékekről

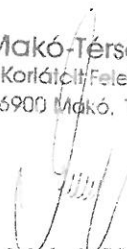
1996. évi LXXXI. törvény a társasági adóról és az osztalékadóról

2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről

Makó, 2016. november 8.

Tisztelettel;

Makó-Térségi Víziközmű
Korlátolt Felelősségű Társaság
6900 Makó, Tinóci u. 8/A (3.)


Molnár Viktor
ügyvezető