

Képviselő-testületi előterjesztés

2016. október 26.

Tárgy: Makó Város Önkormányzatának vagyonáról,
és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok
gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet
módosítása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: 1/1190-1/2016/I.

Melléklet: Rendelet-tervezet, előzetes hatásvizsgálati lap

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és
Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport

.....
af
dr. Szilágyi Tímea

Témafelelős:

.....
af
dr. Szilágyi Tímea
csoportvezető

Az előterjesztést látta:

.....
.....
Minden bizottság

Véleményezésre megküldve:

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**

.....
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző h.

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**

.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Rendelettervezet

Ikt.sz: 1/1190 -1/2016/I.

Tárgy: Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Üi: dr. Szilágyi Tímea

Melléklet: 1 db rendelet-tervezet módosítás, 1 db hatásvizsgálati lap

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. augusztus hó 26. napján tartott rendkívüli ülésén elfogadta az Állami Számvevőszék vizsgálatát tartalmazó jelentésben foglaltakat, így azt, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 33. § (1) bekezdése alapján a jelentés szerinti megállapításokhoz kapcsolódóan intézkedési tervet kell készíteni.

Az intézkedési terv tartalmazta, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdése alapján szabályozni szükséges a vagyonkezelői jog ellenértékét, melyre vonatkozó rendelkezések jelenleg hiányoznak a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendeletből, a helyi vagyonrendeletből.

A vagyonkezelői jog ellenértékének egzakt jogi megállapítása érdekében ezért módosítani szükséges a helyi rendeletet a jelen előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetben foglaltak szerint.

Kiemelendő tényelem, hogy a rendeletmódosításra a helyi rendelet és a magasabb szintű jogszabályok rendelkezései közötti összhang megteremtése érdekében van szükség.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fenti előterjesztésben és a mellékelt rendelet-tervezetben foglaltak alapján javaslom Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló rendelet módosítását.

M a k ó, 2016. október 19.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester



1. melléklet a 19/2015. (X.28.) Makó ör. módosításához

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: A rendeleti szabályozás közvetlen társadalmi hatást nem von maga után.

II. gazdasági, költségvetési hatásai: A rendelet módosítás pozitívan befolyásolja az önkormányzat gazdálkodását az átláthatóság, hatékonyság elvének érvényre juttatásával.

III. környezeti következményei: a tervezetnek környezeti hatása nincs.

IV. egészségi következményei: a tervezetnek egészségi hatása nincs.

V. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: többlet adminisztrációt nem eredményez a módosítás

VI. megalkotásának szükségessége: A rendelet módosítására a magasabb szintű jogszabályok (a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény) rendelkezéseivel való összhang megteremtése érdekében van szükség.

VII. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre áll.

Makó, 2016 október 19.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2016. (X.26) önkormányzati rendelete

Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b-c) pontjában, (4) bekezdésében, 6. § (5) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, (12) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében megállapított feladatkörében a következőket rendeli el:

1. §

Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) 4. § (4) bekezdése az alábbi m) ponttal egészül ki:

„4.§ (4)

m) Maros Menti Szociális Intézmény”

2. §

A vagyonrendelet 8. § -a a következő (3)-(5) bekezdésekkel egészül ki:

„8.§ (3)

A vagyonkezelői jog vagyonkezelési szerződéssel történő átruházása ingyenesen, versenyeztetés nélkül történik, kivéve, ha a képviselő-testület - az (5) bekezdésben foglaltak szerint - egyedi határozattal másként nem határoz.

(4)

A vagyonkezelői jogot ingyenesen átengedni kizárólag az Nvt. 11. § (13) bekezdésében meghatározott esetben, az Nvt. 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjában felsorolt személyeknek, mint vagyonkezelőknek lehet.

(5)

A képviselő-testület egyedi határozatával dönthet a vagyonkezelői jog vagyonkezelési szerződéssel történő átruházásnak versenyeztetéséről, amely esetben a vagyonkezelői jogot ellenérték fejében, a rendelet 5. sz. mellékletében foglaltak szerint szerezheti meg a (4) bekezdésben meghatározott személy, mint vagyonkezelő.”

3. §

Ezen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Farkas Éva Erzsébet s.k.
polgármester

dr. Bálint-Hankóczy Beatrix s.k.
jegyző