

Képviselő-testületi előterjesztés

2016. október 13.

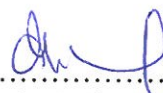
Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás adása a HU 02-0003-A1-2013 sz. pályázathoz

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: 1/1151-1/2016/I.

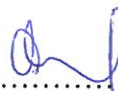
Melléklet: 4db

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport



.....
dr. Szilágyi Tímea

Témafelelős:



.....
dr. Szilágyi Tímea
csoportvezető

Az előterjesztést látta:



Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:



.....
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:



.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: 1/1151-1/2016/I.

Előterjesztés

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás adása a HU 02-0003-A1-2013 sz. pályázathoz

Üi: dr. Szilágyi Tímea

Melléklet: 4db

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Földművelésügyi Minisztérium (1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.) - mint a Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola (továbbiakban: Iskola) fenntartója - 2016. április 13. napján kelt megkeresésében Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének döntéshozatalát kérte, az Iskola által Norvég Alaphoz korábban már benyújtásra került, HU 02-0003-A1-2013 számú, energetikai korszerűsítés tárgyú projekt néhány tényelemének vonatkozásában.

A pályázat célja egy országosan egyedülálló oktatási központ kialakítása, mely a fenntartható életmódot és a megújuló energiaforrások felhasználását fogja népszerűsíteni a makói kistérségben. A projekt részeként megvalósításra kerül egy 100 KW-os kiserőmű elhelyezése az ingatlanon.

Az igényelhető támogatás mértéke 85%, kötelező önerő 15 %, utófinanszírozott projektnek minősül.

A beruházás a belterület 631 hrsz. alatt felvett, természetben 6900 Makó, Szép u. 4. szám alatti kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló ingatlant érinti, melynek vonatkozásában vagyonkezelési szerződés megkötésére került sor 2014. március 25. napján Makó Város Önkormányzata és a Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola között.

Makó Város Képviselő-testülete az 512/2013. (XII.05.) MÖKT h. számú határozatában tárgyi pályázat benyújtásához tulajdonosi hozzájárulását adta.

Az 513/2013. (XII.05.) MÖKT h. számú határozatban a Képviselő-testület támogatta a kiserőmű létesítését, a megfelelő műszaki tartalom megvalósítása mellett.

A Földművelésügyi Minisztérium 2016. április hónapjában kelt tárgyi megkeresését követően, Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 156/2016. (IV.27.) MÖKT h. számú határozatában jóváhagyta a korábbi tulajdonosi hozzájárulást, azzal, hogy a pályázati önerő összeg 15%-os összegének az 50%-át, maximálisan 17.127.208,35,- Ft-ot Makó Város Önkormányzata biztosítja az Iskola részére a megkötendő támogatási szerződésben foglaltak szerint.

A Földművelésügyi Minisztérium 2016. szeptember 29. napján kelt megkeresésében arról tájékoztatta Makó Város Önkormányzatát, hogy a tárgyi pályázat összes műszaki specifikációjának felülvizsgálatát követően, az eltelt 3 év árváltozásaira is tekintettel, a projekt jelentős, további pénzügyi támogatást igényel; a korábbiakban elnyert támogatáson felül további bruttó 123 millió forintot, amelyből önkormányzatunkra eső összeg maximálisan 40. 000. 000,- Ft. Az előterjesztés mellékletét képezi Fekete Kornélia, okleveles gépészmérnök, a projektmenedzsment szakmai vezetője által készített költségvetés, továbbá a szakmai vezető - a Magyar Mérnöki Kamara - kamarai nyilvántartására vonatkozó dokumentum.

Ezzel kapcsolatosan mellékletként csatolom a beruházási munka költségvetésének 1. és 2. sz. ütemét; a 2. sz. költségvetési ütem tartalmazza azt a többlet műszaki tartalmat, amely nagymértékben megnöveli a kivitelezési munka teljes összköltségét; így többek között az épületornamentika visszaállítását, díszek és osztópárkányok bádgozását, homlokzati díszek festését.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi továbbá a MATERM Kft. ügyvezetőjének 2016. szeptember hó 01. napján kelt nyilatkozata, mely szerint a makói geotermikus kaszkádrendszer 2. lépcsőjében a termálvíz hőmérséklete 55 C és 60 C fok közötti, mely szintén költségnövelő tényező.

A Földművelésügyi Minisztérium tájékoztatása szerint több minisztérium összefogása segítségével mintegy 80 millió forinttal tudják támogatni a felmerülő plusz forrás biztosítását, a hiányzó 40 millió forint vonatkozásában viszont Makó Város Önkormányzat pénzügyi támogatását kéri.

Az épület helyi védelem alatt áll, kiemelt jelentőséggel bír mind turisztikai, mind pedig városképi szempontból; a megvalósítandó műszaki állapot ennek megfelelően kerül kialakításra.

Makó Város Önkormányzata továbbá rögzíteni kívánja, hogy a kivitelezési munkára vonatkozó közbeszerzési dokumentáció összeállítása során az épület eredeti ornamentikájának visszaállítására irányuló jogi és műszaki szerződéses rendelkezések kerüljenek beépítésre a kapcsolódó dokumentumokban.

Makó Város Önkormányzat szándéka, hogy- a projekt fentiek szerinti támogatásával- az **ingatlan eredeti állapotában kerüljön helyreállításra az energetikai felújítást követően.**

Makó Város Képviselő-testületének 513/2013. (XII.05.) MÖKT h. számú határozatában foglaltak megvalósítását Makó Város Önkormányzata a továbbiakban is támogatja.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete** - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.)

önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, úgy határoz, hogy a 156/2016. (IV. 27.) MÖKT h. számú határozatával módosított 512/2013. (XII.05.) MÖKT h. számú határozatát módosítja akként, hogy a Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola részére (székhely: 6900 Makó, Szép u. 4., képviseli: Horváth Zoltán igazgató) a Makó Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló Makó, belterület 631 hrsz. alatti, természetben 6900 Makó, Szép u. 4. szám alatti épületre vonatkozó, HU 02-0003-A1-2013 számú energetikai pályázathoz a tulajdonosi nyilatkozatot az alábbi feltételekkel adja meg:

- a) A határozat 1. , 2. , 4. , 5. , 6. , 7. , és 8. , pontjában foglaltak változatlan tartalommal és formában továbbra is hatályban maradnak.
- b) A határozat 3. pontjában foglaltak helyére az alábbi rendelkezés lép:

„3. A pályázat támogatása esetén Makó Város Önkormányzata az alábbi módon biztosít támogatási forrást a Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola részére:

Első ütemben a pályázati önerő 15%-os összegének (34. 254. 416,7 Ft) az 50 %-át, maximálisan 17. 127. 208,35 Ft-ot Makó Város Önkormányzata – mint az érintett ingatlan kizárólagos tulajdonosa - biztosítja a Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola részére a megkötendő támogatási szerződésben rögzítettek szerint, Makó Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2016. (II.11.) önkormányzati rendelete 10. sz. melléklete 3. sor „Általános tartalék” előirányzat terhére.

Második ütemben a pályázat teljes műszaki tartalmának megvalósítása érdekében, figyelembe véve az ingatlan helyi védett státuszát is; további maximálisan 40. 000. 000,- Ft-ot biztosít a Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola részére a megkötendő támogatási szerződésben rögzítettek szerint, Makó Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2016. (II.11.) önkormányzati rendelete 10. sz. melléklete 3. sor „Általános tartalék” előirányzat terhére.”.

- c) A határozat kiegészül az alábbi 9. ponttal:

„9. Makó Város Önkormányzata kéri, hogy az ingatlan energetikai felújítását követően, lehetőség szerint 2017. augusztus 31. fejeződjön be az épület teljes visszadísztítása.”.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, minden szükséges intézkedés megtételére, továbbá hogy a jelen határozat szerinti támogatási szerződést a tárgyi pályázat pozitív elbírálásáról szóló értesítés Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola részéről történő rendelkezésre bocsátását követően, kösse meg.

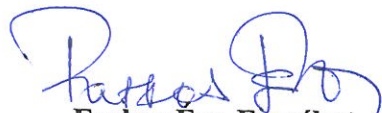
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

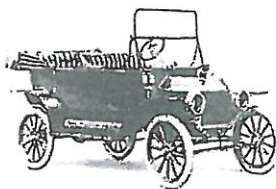
Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Műszaki csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyongcsoport
- Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola (6900 Makó, Szép u. 4.)
- Földművelésügyi Minisztérium (Román István agrárszakképzésért felelős helyettes államtitkár, 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.)
- Irattár

M a k ó, 2016. október 11.


Farkas Eva Erzsébet
polgármester





GALAMB JÓZSEF MEZŐGAZDASÁGI
SZAKKÉPZŐ ISKOLA
6900 Makó, Szép u. 2-4.



OM azonosító: 202744

E-mail: titkarsag.galamb@gmail.com

Tel: (62)510-896

Tel./Fax: (62) 510-895

Dátum: 2016. szeptember 23.

Ügyintéző: Tóri Kitti

Iktatószám: 493/10/2015

Tisztelt Ányos Krisztián úr!

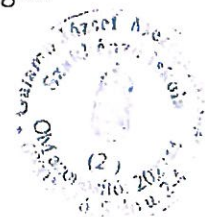
Tárgy: Vis Major helyzet bejelentése a HU02-0003-A1-2013 azonosítószámú, Solar korszak a Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskolában című pályázat vonatkozásában

A tárgyban jelölt pályázat Támogatási Szerződésének aláírása után, a kiviteli szintű dokumentumok elkészítése során jutott tudomásomra, hogy egy téves adatszolgáltatás következtében a pályázatban megjelölt 90C°-os termálvíz helyett csupán 55 C°-os termálvíz érkezik intézményünkbe. Ennek következtében a műszaki tartalmak felülvizsgálata során derült ki, hogy a projekt teljes beruházási költsége jelentősen megemelkedik.

Kérem tájékoztatását a szükséges lépések megtételéről.

Tisztelettel:


Horváth Zoltán
igazgató



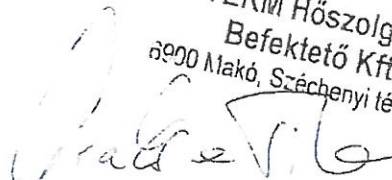
Csak elektronikus úton továbbítva!

NYILATKOZAT

Alulírott Grácsmann Tibor, mint a **MATERM Hőszolgáltató, Befektető Kft.**
(székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 7. I/4., cgj.: 06-09-012084, adószám:
14195082-2-06) ügyvezetője nyilatkozom, hogy a Makói Geotermikus
Kaskádrendszer 2. lépcsőjében, azaz a Hunyadi Fűtőmű és a Makói Gyógyfürdő
közötti vezetékszakaszban a termálvíz hőmérséklete 55°C és 60°C fok közötti.

Nyilatkozatomat a Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola igazgatója
Horváth Zoltán kérésére adtam ki, a HU02-0003-A1-2013 norvég alapos
pályázat kiviteli szintű terveinek elkészítéséhez.

Makó, 2016. szeptember 01.


MATERM Hőszolgáltató,
Befektető Kft.
6900 Makó, Széchenyi tér 7. I/4.
MATERM Kft.

Név: Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola
Cím : 6900 Makó, Szép utca 2-4.

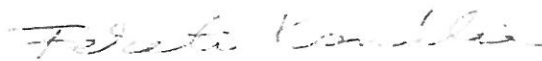
A munka leírása:

Energetikai felújítás
Költségbecslés

Készült: 2016.09.01

Készítette: Fekete Kornélia

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés		Anyag+díj költség
1. Építmény közvetlen költségei		
I. ütem		218 384 749 Ft
II. ütem		46 837 500 Ft
2. Menedzsment és mérnöki munkák		
I. ütem		14 510 000 Ft
II. ütem		0 Ft
3.1 ÁFA vetítési alap		279 732 249 Ft
2.2 Áfa	27,00%	75 527 707 Ft
3. A munka ára		355 259 957 Ft



Aláírás

(/)

A KAMARA

BEJELENTKEZÉS AZ

E-MÉRNÖK RENDSZERBE (/BEJELENTKEZVE.HTML;JSESSIONID=A72AA97C1E2AA23D6F38570EA6E7CA51)

SZOLGÁLTATÁS

ÜGYINTÉZÉS

TUDÁSTÁR

EGYEBEK

A KÖZTESTÜLETRŐL (/SZERVEZET/KOZTESTULET)	BESZÁMOLÓ, VIZSGA (/SZOLGALTATASOK/VIZSGA)	ELÉRHETŐSÉGEK (/E-MERNOK/ELERHETOSEGEK)	HÍREK (/TUDASTAR/HIREK)
TISZTSÉGVESELOK (/SZERVEZET/TISZTSEGVESELOK)	JOGI TOVÁBBKÉPZÉS (/SZOLGALTATASOK/JOGI-KEPZES)	E-MÉRNÖK REGISZTRÁCIÓ (/E-MERNOK/JELENTKEZOKNEK)	DOKUMENTUMOK (/TUDASTAR/DOKUMENTUMTAR)
MEGYEI KAMARÁK (/SZERVEZET/MEGYEI_KAMARAK)	SZAKMAI TOVÁBBKÉPZÉS (/SZOLGALTATASOK/TOVABBKEPZES)	JELENTKEZÉS A KAMARÁBA (/E-MERNOK/JELENTKEZES-A-KAMARABA)	SZABÁLYZATOK (/TUDASTAR/SZABALYZATOK)
SZAKMAI TAGOZATOK (/SZERVEZET/TAGOZAT)	ENERGETIKAI AUDIT (/SZOLGALTATASOK/ENERGETIKAI-AUDIT)	KAMARABA)	HATÁROZATOK (/TUDASTAR/KAMARAI-HATAROZATOK)
FŐTITKÁRSÁG (/SZERVEZET/FOTITKARSAG)	AUDIT)	MERNOK/CEGREGISZTRACIO)	MERNÖKI DÍJSZABÁS (/TUDASTAR/DIJSZABAS)
KÜLDÖTTGYŰLÉS (/SZERVEZET/KULDOTTGYULES)	JOGSEGÉLYSZOLGÁLAT (/SZOLGALTATASOK/JOGSEGELY)	SZAKMAI CÍMEK (/E-MERNOK/SZAKMAI-CIMEK)	JOGSZABÁLYOK (/TUDASTAR/JOGSZABALYTAR)
TESTÜLET / MUNKACSOPTORT (/SZERVEZET/TESTULETEK-MUNKACSOPTORTOK)	TANÚSÍTÁS, TANÚSÍTVÁNYOK (/SZOLGALTATASOK/TANUSITAS)	RENDEZVÉNYEK, NAPTÁR (/E-MERNOK/RENDEZVENYEK)	SEGÉDLET, KÉZIKÖNYV (/TUDASTAR/SEGEDLET)
	AJÁNLOTT KÉPZÉSEK (/SZOLGALTATASOK/AJANLOTT-KEPZESEK)	GYAKORI KÉRDÉSEK (/E-MERNOK/GYAKRAN-ISMETELT-KERDESEK)	
KÖZLEMÉNYEINK (/KAMARAI/KOZLEMENYENYK)			
KITÜNTETÉSEK (/KAMARAI/DIAZOTTAK)			
SZAKMAI PARTNEREINK (/KAMARAI/SZAKMAI-PARTNEREINK)			
MÉRNÖK ÚJSÁG (/KAMARAI/MERNOKUJSAG)			
KÖZÉRDEKŰ ADATOK (/KAMARAI/KOZERDEKU-ADATOK)			
HISTÓRIA (/KAMARAI/HISTORIA)			
MESTERISKOLA (/KAMARAI/MESTERISKOLA)			

Fekete Kornélia

Kamarai számok: 03-0706, 03-5924

Végzettségek: okl. gépészmérnök

Cím: 6400 Kiskunhalas Gábor Áron utca 29.

Telefonszám: 20/578-1561

E-mail: feketekornelia@arkadii.hu (mailto:fekete.kornelia@arkadii.hu)

Engedélyek:

MV-ÉG - Építmények építménygépészeti munkáinak felelős műszaki vezetése (2020.10.25)

ME-G - Építmények építménygépészeti munkáinak műszaki ellenőrzése (2019.06.04)

G - Építmények gépészeti tervezése (2017.01.18)

TÉ - Épületek energetikai tanúsítása (2018.03.20)

SZÉSE - Épületenergetikai szakértés (2020.09.17)

EN-HŐ - Hőenergetikai építmények tervezése (2017.01.18)

FH - Hőtermelő berendezések energetikai felülvizsgálata (2018.03.20)

FL - Légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálata (2018.03.20)

EN-ME - Megújuló energia építmények tervezése (2017.01.18)

EN-VI - Villamosenergetikai építmények tervezése (2017.01.18)

(TUDASTAR/HIREK/PROBALJA-KI-

A-MERNOKKERESOT)

(TUDASTAR/HIREK/PROBALJA-KI-

A-MERNOKKERESOT)

MÉRNÖKBÁL
2017

(HTTP://MMK.HU/MERNOKBAL-

2017)

KERESÉS

KERESÉS...

KERES

TAGOK TÁRSASÁGOK TARTALOM
RÉSZLETES KERESÉS

*Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola
energetikai és homlokzati felújítása*

Árazatlan költségvetés 1. ütem

Makó, 2016.10.05.



Munkanem összesítő

Összesítő	
Munkanem megnevezése	Anyag +díj összege
Építészeti munkák	0 Ft
Gépészeti munkák	0 Ft
Napelemes rendszer	0 Ft
Összesen:	0 Ft



Építési munkák						
sorszám	tétel neve	mennyiség	Me	nettó egységár	nettó	Bruttó
	homlokzati állványozás főépület					
	homlokzati állványozás Udvari épület					
	Homlokzati vakolat réteg , és ornamentika teljes levereje síkhomlokzat	1 készlet			27%	0 HUF
	15 cm EPS alapú homlokzati hőszigetelés éghetetlen kötetgyapot szemöldök	1 készlet			27%	0 HUF
	sávokkal, min. 155 g/m ² rugalmas üvegszövet hálójával, nemesvakolat 1. színecsoport	3 653 m ²			27%	0 HUF
	anyag. Hőszigetelés a tűzfalaknál padlástéri hőszigetelésig; lefektetve csak	4 139 m ²			27%	0 HUF
	homlokzati hőszigetelés-munkadíj. Díszek festése külön tételben	4 139 m ²			27%	0 HUF
	5 cm EPS kiváló minőségű szálerezésű ágyazóhabarccsal, min. 155 g/m ² rugalmas					
	üvegszövet hálójával	489 m ²			27%	0 HUF
	képváltoztatás munkadíj	489 m ²			27%	0 HUF
	25 cm ásványgyapot lemez hőszigetelés padlástalálódásra kerülve - anyag 0,035-37	1 356 m ²			27%	0 HUF
	padlástalálódás - munkadíj	1 356 m ²			27%	0 HUF
	hulladék elszállítás	1 356 m ²			27%	0 HUF
	Meglévő csapadékvíz elleni szigetelés előkészítése, szükséges helyeken bontással.	100 m ³			27%	0 HUF
	Eresztőszegélyek és preskies szegélyek szerelése a kerület mentén kit. 33 cm méretű,	233 m ²			27%	0 HUF
	1 mm vtg. horg. acéllemezből + kit. 25 cm méretű fölhabdóg lemezből,					
	mechanikusan rögzítve.	94 m			27%	0 HUF
	Hőszigetelés készítése Nobasil SPU 20 cm vtg. lépésálló hőszigetlapot					
	hőszigeteléssel, vízszintes felületen mechanikusan rögzítve. - anyag	233 m ²			27%	0 HUF
	lapostető szig. - munkadíj	233 m ²			27%	0 HUF
	Meglévő tetőszegélyek bontása, új italo profil PVC lefolyósítók beépítése,					
	fontosított. - anyag	4 db			27%	0 HUF
	Tetőszegélyező beép. Munkadíj	4 db			27%	0 HUF
	Hajlított szigetelő profil szerelése falon belül fölhabdógból, kit. 10 cm mérettel,					
	mechanikusan rögzítve. - anyag	114 m			27%	0 HUF
	Hajlított szigetelő profil szerelése	114 m			27%	0 HUF
	Csapadékvíz elleni szigetelés készítése 1,5 mm vtg. Fatrafol PVC vízszigetelő					
	anyaggal. Vízszintes felületen mechanikusan rögzítve anyag	233 m ²			27%	0 HUF
	Vízszigetelés munkadíj	233 m ²			27%	0 HUF
	Altkészegélyezés készítése 1,5 mm vtg. Fatrafol PVC vízszigetelő anyaggal,					
	ragasztással rögzítve, kit. 90 cm szélességig.	94 m			27%	0 HUF
	Altkészegélyezés készítése munkadíj	94 m			27%	0 HUF
	Földpítmények szegélyezése 1,5 mm vtg. Fatrafol PVC vízszigetelő anyaggal,					
	ragasztással rögzítve, kit. 50 cm mérettel, felül élen fölhabdóg vízvető lezárással.	30 m			27%	0 HUF
	Szegélyezés munkadíj	30 m			27%	0 HUF
	Sarokcsomópontok szigetelése, körbeborítás PVC vízszigetelő anyaggal.	40 db			27%	0 HUF
	Sarokcsomópontok szigetelése munkadíj	40 db			27%	0 HUF
	Anyagmozgatás, daruzási költség.	2 kit			27%	0 HUF
	Hulladék elszállítása	4 m ³			27%	0 HUF
	Gealan S 8000 6 légkörös fehér profil ablakok esetén					
	- Actual 5 kamrás fehér profil ajtókat esetén					
	- Horganyzott idomacél merevítés toltán-számban					
	- Roto vasalat részleőzővel és hibásműködőtetés gátlóval ablak esetén					
	- Roto 5 pontos gátlós ajtókat, Roto ajtókat, 3 db kulcs/ ajtó					
	- 4 LowE - 4 - 4 Float - 4 LowE - 2 x argon üvegezés, Ug0,7 W/m ² K					
	- számban és toltokban valódi osztás					
	- 2 soros szűrő tömítés					
	- erősített sarolpánt és sarokcsapág, 120 kg teherbírással					
	970 mm szélességig egytármű bukó-nyíló, felette középfelnyíló szerkezetekkel					
	számban					
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 3000x800	2 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 2860x2100	1 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 2400x800	4 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 2050x1500	3 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 2030x1900	1 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 2000x3000	5 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 2000x2000	15 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 2000x1870	3 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 2000x1800	4 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 2000x800	8 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1900x1750	1 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1900x1880	2 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1900x2030	2 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1800x1880	1 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1800x1400	1 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1800x2000	4 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1800x1460	4 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1400x1880	18 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1400x1800	2 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1400x2000	42 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1200x1600	4 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1200x1950	15 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1200x2000	30 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1200x1520	2 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1100x1900	3 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1100x1500	4 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1100x1450	3 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1100x1750	1 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1000x800	3 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1000x1400	1 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 1000x1900	4 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 970x1520	13 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 750x1880	5 db			27%	0 HUF
	Műanyag ablak 3 rlg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag					
	mm) 750x2000	12 db			27%	0 HUF



Műanyag ablak 3 rtg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag mm)500x1000	11 db	27%	0 HUF
Műanyag ablak 3 rtg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag mm)500x500	2 db	27%	0 HUF
Műanyag ablak 3 rtg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag mm)500x900	2 db	27%	0 HUF
Műanyag ablak 3 rtg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag mm)500x1300	10 db	27%	0 HUF
Műanyag ablak 3 rtg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag mm)500x1200	8 db	27%	0 HUF
Műanyag ablak íves 3 rtg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag mm)200x2100	5 db	- %	0 HUF
Műanyag ablak íves 3 rtg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag mm)1900x2000	2 db	27%	0 HUF
Műanyag ablak íves 3 rtg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag mm)1400x2000	2 db	27%	0 HUF
Műanyag ablak íves 3 rtg üvegezés 4-16-4-16-4 Argon gázzal, U=1,0 W/m ² K (szélmag mm)1100x1100	1 db	27%	0 HUF
Műanyag ajtó komplett U=1,15 W/m ² K (szélmag mm)1300x2500	1 db	27%	0 HUF
Műanyag ajtó komplett U=1,15 W/m ² K (szélmag mm)1000x2100	1 db	27%	0 HUF
Műanyag ajtó komplett U=1,15 W/m ² K (szélmag mm)1200x2200	2 db	27%	0 HUF
Műanyag ajtó komplett U=1,15 W/m ² K (szélmag mm)1300x2500	1 db	27%	0 HUF
Műanyag ajtó komplett U=1,15 W/m ² K (szélmag mm)750x2100	1 db	27%	0 HUF
Műanyag ajtó komplett U=1,15 W/m ² K (szélmag mm)1900x2500	1 db	27%	0 HUF
Műanyag ajtó komplett U=1,15 W/m ² K (szélmag mm)2800x3010	1 db	27%	0 HUF
Műanyag ajtó komplett U=1,15 W/m ² K (szélmag mm)900x2100	1 db	27%	0 HUF
Műanyag ajtó komplett U=1,15 W/m ² K (szélmag mm)1200x2600	2 db	27%	0 HUF
Műanyag ajtó komplett U=1,15 W/m ² K (szélmag mm)1700x2850	1 db	27%	0 HUF
Műanyag ajtó komplett U=1,15 W/m ² K (szélmag mm)1900x2100	1 db	27%	0 HUF
Parkány alumínium, porcszirt	361 m	27%	0 HUF
Nyílászárók bontása, teljes tok kibontásával	1 klt	27%	0 HUF
Nyílászárók beépítése	1 klt	27%	0 HUF
Kibontott nyílászárók elszállítása	1 klt	27%	0 HUF
Nyílászárók kiszállítása	1 klt	27%	0 HUF
Udvari épület nyílászáró cseréje, bontás-beépítés, kőbejavítás: ablak 150x150-cs 42 db, ablak 150x(3x90) 7db, bejárati ajtó 150x(210+70)	1 klt	27%	0 HUF
Vakolatjavítások homlokzaton. Foltokban a szükséges helyeken.	1800 m ²	27%	0 HUF
Homlokzati nyílászárók javítása, díszek és vakolatlevegést követően	730 m	27%	0 HUF
Felső parkány szilikáz szerinti toldása, szerkezet átalakításával együtt végfalon, 15 cm homlokzat szigetelés fogadására	20 m	27%	0 HUF
Régi lághéveteték bontása az lakó területén.	90 fm	27%	0 HUF
Pedilóbszigetelés párazáró és páradáterelő háló terítés	1356 m ²	27%	0 HUF
Belső kővek kifalazása, vakolatjavítása, vakolása	1230 fm	27%	0 HUF
Belső kőbe glettelés-festés, elvezetés	869 fm	27%	0 HUF
Belső, műanyag könnyűkő elhelyezése	361 m	27%	0 HUF
Csappentő lemez cseréje	320 m	27%	0 HUF
Udvari épület műköző parkányok bontása, visszajavítással	21 db	27%	0 HUF
Utcai homlokzat ereszdeszkákat cseréje a hőszigetelés vastagsága miatt	55 m	27%	0 HUF
Nettó összesen:			0 HUF
27% ÁFA			0 HUF
Bruttó összesen:			0 HUF



Gépészeti munkák							
sorszám	tétel neve	mennyiség	Me	nettó egységár	nettó	áfa	Bruttó
	Stiebel WPL 23 cool - Levegő/víz hőszivattyú	1	db			27%	0 HUF
	WPL tartozék - tető WPL 13-23Cool	1	db			27%	0 HUF
	WPMW II. - Hőszivattyús vezérlő egység	1	db			27%	0 HUF
	AVF 6 - Érzékelő	1	db			27%	0 HUF
	FE 7 - Fali távvezérlő WPM vezérléshez	1	db			27%	0 HUF
	SD 32-1 - légoldali Nyomásálló tömlő hőszivattyúhoz (1 m), 90 - os véggel, 19 mm hőszigeteléssel	2	db			27%	0 HUF
	UP 30/1-8 E - Keringtető szivattyú, elektronikus szabállyzással	1	db			27%	0 HUF
	SBP 700 E - Puffertartó 700 l	1	db			27%	0 HUF
	WPKI 5 - Kompakt bekötő készlet WPL hez	1	db			27%	0 HUF
	ZH 1 - Biztonsági szelepcsoport	1	db			27%	0 HUF
	hőszigetelés	1	kl			27%	0 HUF
	Elektromos kapcsolószekrény -	1	db			27%	0 HUF
	Hőszivattyús készülék beüzemelése	1	db			27%	0 HUF
	FAN-coilok	8	db			27%	0 HUF
	csővezés	1	kl			27%	0 HUF
	cseppvíz elvezetés	1	kl			27%	0 HUF
	háromjórátú motoros visszakeverő szelep Főép	1	db			27%	0 HUF
	motoros váltócsap	1	db			27%	0 HUF
	szennyszűrő	2	db			27%	0 HUF
	szivattyú udvari épület	1	db			27%	0 HUF
	szivattyú főépület	1	db			27%	0 HUF
	új osztó-gyűjtő és szerelvényei	2	db			27%	0 HUF
	gépészeti munkák	1	kl			27%	0 HUF
	villamos bekötések, világítás	1	kl			27%	0 HUF
	Távvezeték cső	320	m			27%	0 HUF
	Idomok, szerelvények termál	1	kl			27%	0 HUF
	Kasírozott szigetelő anyag	16	tekercs			27%	0 HUF
	lemez hőcserélő	1	db			27%	0 HUF
	hőközponti automatika	1	db			27%	0 HUF
	NA 110-es pillangószelep	5	db			27%	0 HUF
	Csőlefejtés, hegesztés	320	m			27%	0 HUF
	Bontás, utatfűrés	1	db			27%	0 HUF
	Radiátor DK600x400	18	db			27%	0 HUF
	Radiátor DK600x600	17	db			27%	0 HUF
	Radiátor DK600x1000	20	db			27%	0 HUF
	Radiátor DK600x1200	23	db			27%	0 HUF
	Radiátor DKEK600x1000	18	db			27%	0 HUF
	Radiátor DKEK600x1100	18	db			27%	0 HUF
	Radiátor DKEK600x1200	12	db			27%	0 HUF
	Radiátor DKEK600x1300	26	db			27%	0 HUF
	Radiátor DKEK600x1400	7	db			27%	0 HUF
	Radiátor DKEK600x1500	6	db			27%	0 HUF
	Radiátor DKEK600x1600	8	db			27%	0 HUF
	Volcano VR2	2	db			27%	0 HUF
	Radiátor beépítés munkadíj (kötéstávolság változik)	175	db			27%	0 HUF
	radiátor szelepkészlet	175	készlet			27%	0 HUF
	Termosztatikus szelepfőj 2K	175	db			27%	0 HUF
	radiátorszelepek beépítése	350	db			27%	0 HUF
	Rendszer besabályzása	1	kl			27%	0 HUF
	hulladék elszállítás	8	m3			27%	0 HUF
	Monitoring rendszer kiépítése (hőmennyiség mérők, árammérő, hőmérők, távadók, üzemmórá számláló)	1	kl			27%	0 HUF
	Monitoring rendszer tervezése	1	kl			27%	0 HUF
	Monitoring rendszer oktatása	1	kl			27%	0 HUF
Nettó összesen:						0 HUF	
27% ÁFA						0 HUF	
Bruttó összesen:						0 HUF	



A munka neve:

52 kWp napelemes rendszer kialakítása

Sz.	Tételszövegek	Menny.	Egys.	[HUF] Egységárak	[HUF] Anyagár	[HUF] Munkadíj
1	Inverter elosztó (DC és AC oldali) szerelése túlfeszültség-védelemmel, komplett, falon kívüli kivitelű	4,00	klt	A: D:	0,00	0,00
2	költségei.	1,00	klt	A: D:	0,00	0,00
3	Polikristályos napelemek elhelyezése tetőn Eurener, DC-DC konverterrel, termékdíjjal termékdíj: 114 Ft/kg, 20 kg/panel	200	db	A: D:	0,00	0,00
4	Solaredge SE25K 25kW-os háromfázisú inverter termékdíjjal termékdíj: 57 Ft/kg, 45kg/inverter	2,00	db	A: D:	0,00	0,00
5	Szolarvezeték napelemes (PV) rendszerekhez, hajlékony, UV-álló, szigetelt rézvezeték, bekötéssel, komplett 1x6mm ² ,	1 000	m	A: D:	0,00	0,00



Egyéb a munkát szervesen érintő, de jelen költségvetésben külön tételként nem szereplő			
6 munkák, anyagok, apróanyagok (pl.: feliratok, tömszelencék, csavarok stb., deponálások és költségek.	1,00 klt	A.: D.:	0,00 0,00
7 Erintésvédelmi mérés elvégzése, jegyzőkönyv készítése	1,00 klt	A.: D.:	0,00 0,00
8 Az MSZ 2364 szerinti első szabványossági felülvizsgálat, és jegyzőkönyv készítése.	1,00 klt.	A.: D.:	0,00 0,00
9 Megvalósulási tervdokumentáció készítése a munka befejezése után, a valós állapotok szerint. 2 példány papír alapon 1 példány elektronikus formátumban 'D'-Terv	1,00 klt	A.: D.:	0,00 0,00
10 Napelem rendszer fém tartószerkezetének építése	200,00 klt	A.: D.:	0,00 0,00
11 3 sztringes OTSZ tűzvédelmi csatlakozódoboz túlfeszvédelemmel	1,00 klt	A.: D.:	0,00 0,00
12 Felelős műszaki vezetés	1,00 klt	A.: D.:	0,00 0,00
13 Engedélyeztetés a szolgáltató fele	1,00 klt	A.: D.:	0,00 0,00
14 Kiviteli terv	1,00 klt	A.: D.:	0,00 0,00

0 Ft 0 Ft

Anyag 0 Ft
Munkadíj 0 Ft
Összesen 0 Ft
AFA 27% 0 Ft
Bruttó 0 Ft

nettó Ft/k' 0 Ft



*Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola
energetikai és homlokzati felújítása*

Árazatlan költségvetés 2. ütem

Makó, 2016.10.05.



Munkanem összesítő

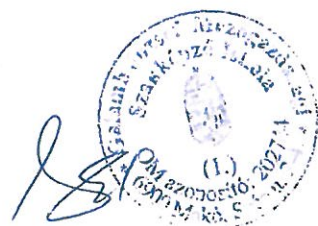
Összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag +díj összege
Építészeti munkák	0 Ft
Gépészeti munkák	0 Ft
Összesen:	0 Ft



Építészeti munkák

sorszám	tétel neve	menyiség	Me	nettó egységár	nettó	áfa	Bruttó
	Épületesemantika visszaállítása károsított EPS elemekből ablakdíszítésel, párkányok egyéb elemek	1 tkg				27%	0 HUF
	Díszek és esztétikákanyagok badogozása porfestett 0,7 alumínium lemezről, szürke szín (Antra)	500 m				27%	0 HUF
	Levegőcső csereje, horganyzott vagy festett lemezről	240 m				27%	0 HUF
	Új hővezető pont valószínű, festés	1 tkg				27%	0 HUF
	Udvari épület árnyékolók lezárása	1 tkg				27%	0 HUF
	Veszélyes hulladék elszállítása, padlólevegő ill. udvari épületről	3 konténer				27%	0 HUF
	Ablak részek le-visszaszerelése, műanyag	1 tkg				27%	0 HUF
	Fűtővezeték működtetése, apró javítása	2 db				27%	0 HUF
	Bontási munkálatokból valószínű és díszek lezárásából	200 m3				27%	0 HUF
	Homlokzati díszek elszállítása	100 m3				27%	0 HUF
	Homlokzati díszek festése	1 tétel				27%	0 HUF
	Szép utca felállított homlokzati képtér munkái: kompletten	200 m2				27%	0 HUF
	Padlólevegő lezárása, szigetelés fogadására	1 tétel				27%	0 HUF
	Jelenlegi működtetés részén klinkerlap burkolat felár, csak az utcai homlokzaton	50 m2				27%	0 HUF
	Nettó összesen:					0 HUF	
	27% ÁFA					0 HUF	
	Bruttó összesen:					0 HUF	



Gépészeti munkák						
sorszám	tétel neve	menyiség	Me	nettó egységár	nettó	Bruttó
	Bontás, földmunka, helyreállítás	20	m			0 HUF
	Bontás, földmunka, helyreállítás zöldterület	300	m			0 HUF
	Utólagos munkák távhő	1	kit			0 HUF
	távvezeték szigetelés bontása (főép padlás)	190	m			0 HUF
	Távvezeték megmaradó szigetelés rögzítése	160	m			0 HUF
	távvezeték szigetelés alukasírozott 110/30	260	m			0 HUF
	távvezeték szigetelés aluburkolattal 60/30	90	m			0 HUF
Nettó összesen:					0 HUF	
27% ÁFA					0 HUF	
Bruttó összesen:					0 HUF	

