

Bizottsági előterjesztés

2016. augusztus30.

Tárgy: A169/2016. (V.30.) ÜPB h. számú határozat módosítása

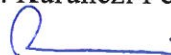
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: 1/993-1/2016/I.

Melléklet: pályázati adatlap, lakóingatlan összesítő

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Innovációs és Városfejlesztési Iroda -
Vagyonscsoport

dr. Kurunczi Péter



.....

Témafelelős:

Darabos Orsolya Katalin



.....

Az előterjesztést látta:



.....

.....

Véleményezésre megküldve:

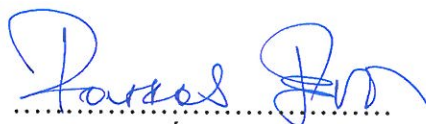
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**



dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**



Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Előterjesztés

Ikt.sz.: 1/993-1/2016/I.

Üi.: dr. Kurunczi Péter

Tárgy: A 169/2016. (V.30.) ÜPB h. számú határozat módosítása

Melléklet: pályázati adatlap, lakóingatlan összesítő

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága

M a k ó

Tisztelt Bizottság!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 209/2016. (V.31.) MÖKT h. számú határozatával döntött a **Makó, belterület 6032/3 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület megnevezésű 760 m² alapterületű, a valóságban 6900 Makó, Velnök utcában fekvő ingatlan** Kovács Tibor Mihály (6900 Makó, Munkás u. 2.) és neje részére visszatérítendő támogatás formájában történő értékesítése tárgyában. Pályázók a támogatási és adásvételi szerződéseket nem kötötték meg, és Makó Város Önkormányzata részére a benyújtott pályázatban foglaltak fenntartása kérdésében sem nyilatkoztak.

A pályázati eljárás során ugyancsak pályázatot nyújtott be **Kardos Tamás és neje** (6900 Makó, Deák F. u. 19. A II/5.) **illetve Sütő Gábor és neje** (6900 Makó, Kelemen László u. 41.), akik az esetlegesen kieső pályázók helyére az elbírálás alkalmával nem kerültek nyertesként kijelölésre. Utóbbi pályázók azon felhívás kapcsán, hogy pályázati ajánlatukban foglaltakat a továbbiakban is fenntartják-e nyilatkozatot juttattak el Makó Város Önkormányzatához, amely alapján **Kardos Tamás és neje pályázati ajánlatát visszavonta, míg Sütő Gábor és neje fenntartották ajánlatukat**, továbbá csatolták azon orvosi igazolás eredeti példányát, mely szerint Sütőné Sebesi Tünde várandós, a család második gyermeke megszületésének várható időpontja 2017. év február 15. napja.

Fentiek alapján szükséges a Bizottság 169/2016. (V.30.) ÜPB h. számú határozatának módosítása, amelyben a Bizottság javaslatot tett a Képviselő-testületnek a nyertes pályázók személyére.

Tisztelt Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság!

A fentiek alapján javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága úgy határoz, hogy a 169/2016. (V.30.) ÜPB h. számú határozat 3. pontját akként módosítja, hogy a Makó belterület, 6032/3 hrsz. alatti ingatlan tekintetében a pályázat nyerteséül javasolja kijelölni

Sütő Gábor és Sütőné Sebesi Tünde
6900 Makó, Kelemen László u. 41. szám alatti lakosokat.

2. A 169/2016. (V.30.) ÜPB h. számú határozat egyebekben változatlan marad.

Határidő: 2016. augusztus 31.

Felelős: bizottság elnöke

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Sütő Gábor, Sütőné Sebesi Tünde (6900 Makó, Kelemen László u. 41.)
- Irrattár

M a k ó, 2016. augusztus 23.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester



PÁLYÁZATI ADATLAP

A pályázó adatai:	A pályázó adatai:
1./ Neve: SÜTŐ GÁBOR	1./ Neve:(asszonyoknál leánykori név is) SÜTŐNÉ SEBESI TUNDE (SEBESI TUNDE)
2./ Anyja neve: GERGELY IREN EMILIA	2./ Anyja neve: KELEMEN KATALIN
3./ Szül. helye, ideje: SZEGED 1979 10. 06.	3./ Szül. helye, ideje: SZEGED, 1976. 01. 28.
4./ Szig. sz.: 581290LA állampolgársága: MAGYAR	4./ Szig. sz.: 515820SA állampolgársága: MAGYAR
5./ Állandó lakhelye: 6900 MAKÓ, VEREBES u. 32. Mióta lakik ezen a címen? 26 ÉVE	5./ Állandó lakhelye 6900 MAKÓ, KELEMEN L. u. 41 Mióta lakik ezen a címen? 3 ÉVE
6./ Értesítési címe, tényleges lakóhelye: 6900 MAKÓ, KELEMEN L. u. 41.	6./ Értesítési címe, tényleges lakóhelye: U.A.
Mióta tartózkodik ezen a címen? 3 ÉVE	Mióta tartózkodik ezen a címen?
7./ Iskolai végzettsége: ÉRETTSÉGI	7./ Iskolai végzettsége: EGYETEM
8./ Munkáltatójának megnevezése és címe: BULL-NET BT. 6900 MAKÓ, VEREBES u. 32.	8./ Munkáltatójának megnevezése és címe: CSONGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL MAKÓI FÁRSI HIVATAL 6900 MAKÓ, SZÉCHENYI T. 22.
9./ Foglalkozása: ÜZLETVEZETŐ	9./ Foglalkozása: SZAKÜGYINTÉZŐ
10./ Egyéb munkavégzésre irányuló jogviszony kezdete:	10./ Egyéb munkavégzésre irányuló jogviszony kezdete:
11./ Havi jövedelmének jogcíme: MUNKABÉR Havi jövedelme: 129 000,- Havi jövedelmét rendszeresen terhelő levonások összege, jogcíme: Bruttó bért terhelő levonások. 47.600,-	11./ Havi jövedelmének jogcíme: MUNKABÉR Havi jövedelme: 240 000,- Havi jövedelmét rendszeresen terhelő levonások összege, jogcíme: Bruttó bért terhelő levonások (szja...) 82 800,-

1 (felülleg GYED-en vagyok:
126.550,-)

Vállalkozói tevékenység esetén:

A vállalkozás tevékenységi köre:

VENDEGLÁTÁS
KERESKEDELEM
INGATLAN BÉRBEADÁS

A vállalkozói tevékenység kezdete:

2004. , 2015

A vállalkozás tevékenységi köre: "

Adószámmal rendelkező magán személy gazdaság. építvény bérbeadása

A vállalkozói tevékenység kezdete:

2015. 04. 22

A vállalkozói tevékenységből származó adózott havi jövedelme:

400.000,-

A vállalkozói tevékenységből származó adózott havi jövedelme:

70.000,-

12./A pályázó(k) rendelkezik-e 50 %-os tulajdoni hányadot meghaladó más ingatlantulajdonnal, üdülőtulajdonnal, állandó használati joggal vagy lakásbérleti joggal?

IGEN - NEM

Amennyiben igen:

Tulajdonos neve	Tulajdoni hányada	Ingatlan címe	Rendeltetése	Forgalmi értéke
SÜTŐ GÁBOR	100 %	6921 HARÓFLELE RÁKÓCSI U. 68.	ÜZLET	5.000.000
SÜTŐ GÁBOR	100 %	6775 KISZOMBOR NAGY SZENTMIKLÓS U. 12.	ÜZLET	5.000.000
SÜTŐNÉ SEBESI TÜNDE	100 %	HARÓ HARÓSI PART 11249/23 H/12	ÜDÜLŐ	3.000.000
—	—	—	—	—

13. / A pályázó(k) tartásában lévő gyermekek adatai:

Neve	Születési helye, ideje	Anyja neve
SÜTŐ BARBARA	SZEGED, 2015. 04. 02.	SEBESI TÜNDE
—	—	—
—	—	—
—	—	—
—	—	—

--	--	--

Egyéb együttműködő családtag/hozzá tartozó adatai:

Neve	Családi/hozzá tartozói viszony	Állandó jövedelemmel rendelkezik-e

14./ Az egy háztartásban együtt élők száma összesen: 3 fő

15./ Korábban a Magyar Államkincstár által nyújtandó lakásépítési kedvezményt, kiegészítő (kérjük aláhúzással jelölje meg):

- Igénybevevttük
- Nem vettük igénybe
- Lakásépítési kedvezmény igénybevételére jogosultak vagyunk

(lásd: „tájékoztató állami lakásépítési kedvezmény igénybevételi lehetőségeiről”)

Lakásépítési kedvezmény igénybevétele esetén az igénybevétel időpontja: _____ év

Megjegyzés: _____

M a k ó, 2016. év 04. hó 29 nap

[Signature]
pályázó

Sütőné Sebestény Tünde
pályázó

A pályázó a jogosultság feltételeit érintő tények, körülmények, adatok megváltozását 15 napon belül köteles bejelenteni.

A pályázat tájékoztatójában leírtakat elismerjük és tudomásul vesszük, elfogadjuk.

[Signature]
pályázó

Sütőné Sebestény Tünde
pályázó

Pályázó	lakóingatlan jellemzői			finanszírozás								
	megpályázott telek	alapterület (m ²)	helyiségek száma (db)	lakosztobák száma (db)	építkezés várható költsége	pénzügyi hitel	munkáltatói támogatás	otthonteremtési kedvezmény	saját megtakarítás	saját megtakarítás építési munkában	lakáscélú megtakarítás	egyéb
Bajer László, Bajerné Deák Réka	6032/1	145	11	4	26 215 879 Ft	8 000 000 Ft	-	10 000 000 Ft	1 500 000 Ft	4 000 000 Ft	-	3 500 000 Ft
	6032/2											
	6032/3											
Vörös Ádám	6032/1	180	12	5	30 000 000 Ft	10 000 000 Ft	-	10 000 000 Ft	-	-	-	10 000 000 Ft
	6032/2											
	6032/3											
Kardos Tamás	6032/1	130	11	4	18 020 000 Ft	5 000 000 Ft	-	10 000 000 Ft	3 020 000 Ft	-	-	-
	6032/2											
	6032/3											
Kovács Tibor	6032/3	106	13	3	27 516 913 Ft	800 000 Ft	100 000 Ft	10 000 000 Ft	2 500 000 Ft	2 200 000 Ft	12 000 000 Ft	-
	6032/2											
	6032/3											
Sutó Gábor	6032/2	153	14	5	46 800 000 Ft	-	23 000 000 Ft	600 000 Ft	10 000 000 Ft	-	3 220 000 Ft	10 000 000 Ft
	6032/3											
	6032/3											