

## Képviselő-testületi előterjesztés

2016. augusztus 31.

**Tárgy:** Makó, belterület 35271 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

**Előterjesztő:** Farkas Éva Erzsébet polgármester

**Ügyiratszám:** 1/971-1/2016/I.

**Melléklet:** helyszínrajz

**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport



.....  
dr. Kurunczi Péter

**Témafelelős:**



.....  
Darabos Orsolya Katalin  
irodavezető

**Az előterjesztést látta:**



.....  
.....

**Véleményezésre megküldve:**


Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**



.....  
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix  
jegyző

**A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:**



.....  
Farkas Éva Erzsébet  
polgármester



# MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: 1/971-1/2016/I.  
Üi.: dr. Kurunczi Péter

## Előterjesztés

Tárgy: Makó, belterület 3527/1 hrsz. alatti ingatlan  
értékesítésére kiírt pályázat elbírálása  
Melléklet: helyszínrajz

## Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

### M a k ó

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. júniusi rendkívüli ülésén pályázatot írt ki a Makó, belterület 3527 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület megnevezésű közigazgatási jelzéssel nem rendelkező, 5.755 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanra.

#### A pályázat főbb adatai:

- A pályázat beadási határideje: 2016. június 24. 12.00 óra volt.
- Az ingatlan irányára: 2.400.000,- Ft,- +ÁFA
- A nyitva álló határidőben egy pályázati anyag került elvitelre, illetve benyújtásra.

A pályázati anyag bontása 2016. június 27. napján 13.30 órakor megtörtént az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 1 tagjának jelenlétében. A pályázat benyújtója a Pallag Gyula (6900 Makó, Sírkert u. 11.).

#### A benyújtott pályázat főbb adatai:

- az ingatlan vételára: 2.400.000,- Ft+ÁFA, tehát a felajánlott vételár a pályázatban meghatározott irányárral azonos.
  - az ingatlant a pályázó mezőgazdasági tevékenysége bővítéséhez, fejlesztéséhez kívánja igénybe venni.
- A pályázati eljárásban hiánypótlásra került sor, amelyet a pályázó határidőben teljesített, így a benyújtott pályázat megfelel a pályázati anyagban felsorolt feltételeknek.

**Függetlenül attól, hogy a pályázati felhívásra egyetlen ajánlat érkezett, Pallag Gyula ajánlata megfelelőnek értékelhető.**

A fentiek alapján az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Pallag Gyula ajánlatát Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló **19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján érvényessé nyilvánította, és javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa eredményesnek, melynek nyertesül Pallag Gyulát javasolja.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslatok elfogadását!

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel a tulajdonát képező, Makó, belterület 3527 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület megnevezésű közigazgatási jelzéssel nem rendelkező, 5.755 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan értékesítésére kiírt egyfordulós nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja, amelynek nyertese Pallag Gyula (6900 Makó, Sírkert u. 11.), az ingatlan vételára 2.400.000,- Ft+Áfa – felhatalmazza egyúttal a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést kösse meg.

**Határidő:** 2016. szeptember 30

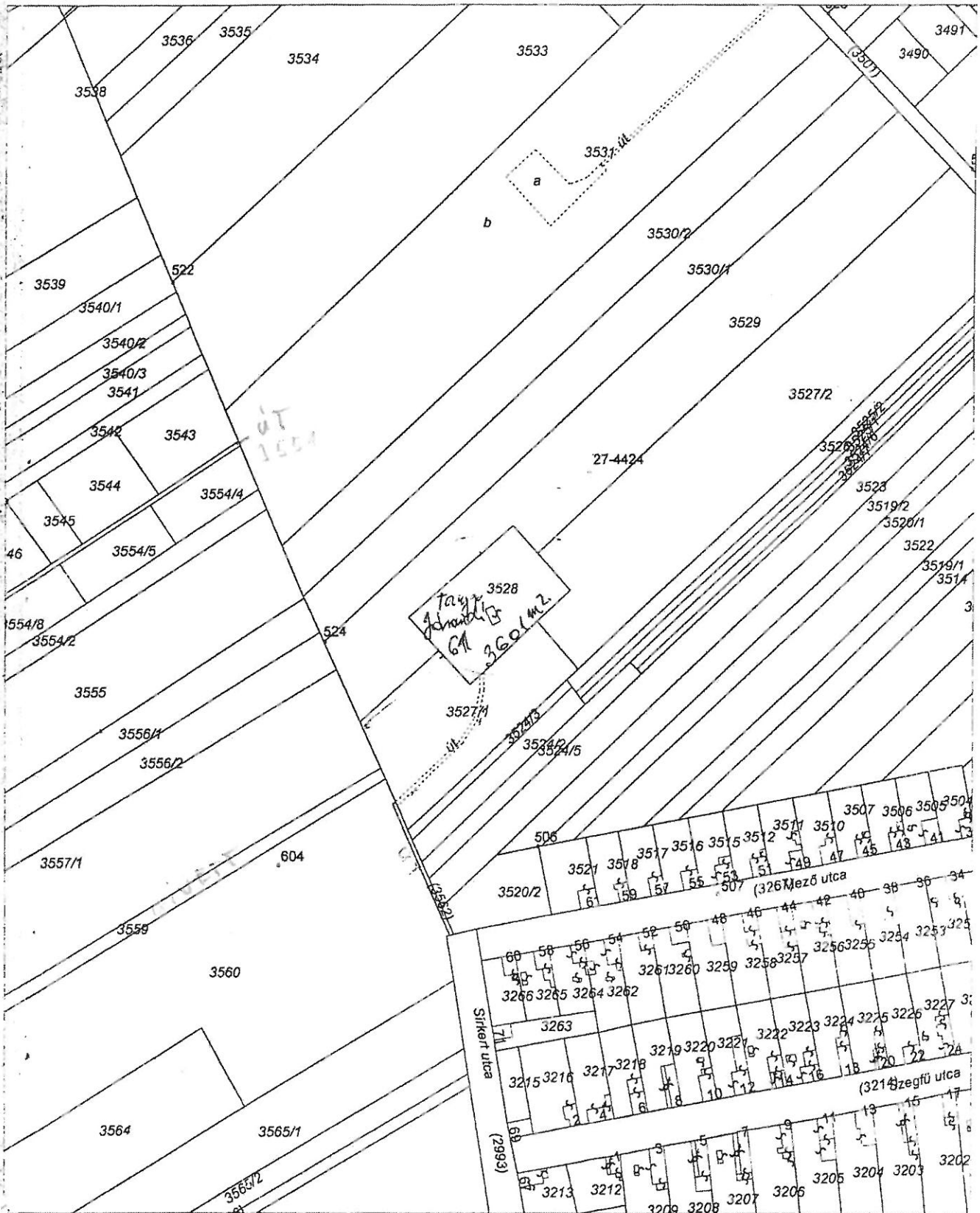
**Felelős:** polgármester

**Erről értesítést kap:**

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Pallag Gyula (6900 Makó, Sírkert u. 11.)
- Irattár

**M a k ó, 2016. augusztus 30.**

  
Farkas Éva Erzsébet  
polgármester  

A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

Makó, 2015. október 21.

*[Handwritten signature]*  
Szűcsné Gulácsy Katalin  
Makó, 2015. október 21.