

Képviselő-testületi előterjesztés

2016. március 8.

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: 1/314-1/2016/I.

Tárgy: Döntés az ALFÖLDVÍZ Zrt. vételi ajánlatáról

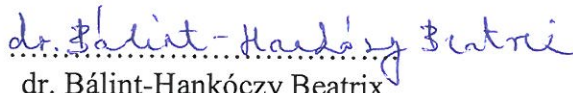
Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Innovációs és Városfejlesztési Iroda,
Vagyonszoport

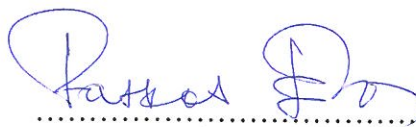
Témafelelős: dr. Kurunczi Péter

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző

A napirend előadójának jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.szám: 1/314-1/2016/I.

Üi: dr. Kurunczi Péter

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

MAKÓ

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ALFÖLDVÍZ Zrt. (5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.) Makó Város Önkormányzatához - mint a MAKÓVÍZ Kft-ben 66,3 %-os mértékű törzsbetéttel rendelkező taghoz – intézett ajánlatában a Makó-Térségi Víziközmű Korlátolt Felelősségű Korlátolt Társaság tulajdonában álló egyes műszaki gépekre berendezésekre vonatkozó egységes **vételi ajánlatot** tett az alábbiak szerint:

<u>Ssz.</u>	<u>Leltárszám</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Aktiválás dátuma</u>	<u>Mennyiség (db)</u>	<u>Vételi ár</u>
1.	SM003068	JCB 3CX Turbo ECO típusú kotró-rakodógép YLF-105	2011.06.20.	1	10 000 000,- Ft
2.	SM003067	JCB 1CX Turbo ECO típusú kotró-rakodógép YLF-104	2011.06.20.	1	6 200 000,- Ft
3.	SM001737	FRIAMAT Prime ECO típusú PE elektrofitting hegesztőgép+palástmaró+2 db csővágó	2011.06.21.	1	320 000,- Ft
4.	SM001573	IBAk csatornavizsgáló kamerarendszer és kiegészítői, ILP lézeres mérőegység	2012.12.18.	1	4 500 000,- Ft
5.	SM001901	Milwaukee Kango 900 S véső bontókalapács	2012.09.03.	1	25 000,- Ft
6.	SM001738	Makita BGA 450 RFE akkumulátoros flex	2012.09.03.	1	25 000,- Ft
7.	SM001567	Honda TR E 6 kW áramfejlesztő	2012.09.03.	1	65 000,- Ft
Összesen:					21 135 000,- Ft

Makó Városában jelenleg az ivóvízellátás, a szennyvízelvezetés és tisztítás közszolgáltatásokat a törvény erejénél fogva 2014. január 01. napjától az ALFÖLDVÍZ Zrt. látja el. A feltüntetett eszközöket az ALFÖLDVÍZ Zrt. bérleti jogviszony keretében használja 371.000,- Ft + áfa/hó bérleti díj ellenében. Az értékesítés indoka, hogy a tulajdonosok által meghatározott működési koncepció alapján nincs szükség a gépekre; azok állaga, állapota, technológiai színvonala idővel romlik, így az esetleges későbbi értékesítés feltehetően csak a jelenleginél rosszabb árpozícióval valósulhatna meg.

Az eszközök vonatkozásában 2015. szeptember 23. napján, illetve 2016. február 23. napján **szakértői értékbecslés** készült, amely a piaci értékek meghatározásánál a könyv szerinti értékeket meghaladó mértékeket állapított meg:

<u>Ssz.</u>	<u>Leltárszám</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Aktiválás dátuma</u>	<u>Mennyiség (db)</u>	<u>Könyv szerinti érték</u>	<u>Piaci érték</u>
1.	SM003068	JCB 3CX Turbo ECO típusú kotró-rakodógép YLF-105	2011.06.20.	1	1 815 500,- Ft	7 560 000,- Ft
2.	SM003067	JCB 1CX Turbo ECO típusú kotró-rakodógép YLF-104	2011.06.20.	1	1 237 500,- Ft	4 500 000,- Ft
3.	SM001737	FRIAMAT Prime ECO típusú PE elektrofitting hegesztőgép+palástmaró+2 db csővágó	2011.06.21.	1	455 743,- Ft	520 000,- Ft
4.	SM001573	IBAk csatornavizsgáló kamerarendszer és kiegészítői, ILP lézeres mérőegység	2012.12.18.	1	9 094 769,- Ft	6 000 000,- Ft
5.	SM001901	Milwaukee Kango 900 S véső bontókalapács	2012.09.03.	1	113 759,- Ft	125 000,- Ft
6.	SM001738	Makita BGA 450 RFE akkumulátoros flex	2012.09.03.	1	106 247,- Ft	120 000,- Ft
7.	SM001567	Honda TR E 6 kW áramfejlesztő	2012.09.03.	1	149 744,- Ft	165 000,- Ft
összesen:					12 973 262,- Ft	18 990 000,- Ft

Fentiek alapján megállapítható, hogy az ALFÖLDVÍZ Zrt. által megtett ajánlat a piaci körülményeket is figyelembe véve kedvező, illetve a **könyv szerinti érték viszonylatában is 8.161.738,- Ft többletet tartalmaz.**

A Makó-Térségi Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződése szerint a társaság tagjai: Makó Város Önkormányzata és a Makó-Térségi Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság. Tekintettel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:175. § (1) bekezdésében foglaltakra, mely szerint „a társaság saját üzletrésze alapján tagsági jogokat nem gyakorolhat, ezen üzletrészt a határozatképesség megállapításánál figyelmen kívül kell hagyni”. Így az ALFÖLDVÍZ Zrt. vételi ajánlatának elfogadásához kizárólag Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének döntése szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 13. § (1) bekezdése alapján az ALFÖLDVÍZ Zrt.-nek (5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.) a Makó-Térségi Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság (6900 Makó, Tinódi u. 8/A.) tulajdonában álló - jelen előterjesztésben foglalt – eszközökre vonatkozó **vételi**

ajánlatát teljes terjedelmében elfogadja, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a Makó-Térségi Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlésén az érintett eszközöknek a vételi ajánlatban meghatározott vételáron történő értékesítése mellett szavazzon.

Határidő: 2016. március 09.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makó-Térségi Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság (6900 Makó, Tinódi u. 8/A)
- ALFÖLDVÍZ Zrt. (5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.)
- Irattár

Makó, 2016. március 07.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester