

K I V O N A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2015. november** hó **25.** napján, a Makói Polgármesteri Hivatal I. emeleti nagytermében megtartott **24.** – rendes, zárt – ülés jegyzőkönyvéből

379/2015. (XI.25.) MÖKT h.

Tárgy: Szabó Mónika minőségi lakáscsere iránti kérelme

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakások céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 24/2013. (VIII.29.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés a) pontja alapján **Makó Város Önkormányzatának tulajdonát képező és Szabó Mónika által bérelt 6900 Makó, Fűrész u. 13. I. 3. szám alatt fekvő, 2 szobás, 55,48 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakáson fennálló bérleti jogviszony 2015. november 30. napjával történő közös megegyezéssel való megszüntetéséhez hozzájárul**, egyúttal a hivatkozott jogszabály 3. § (4) bekezdésében foglalt bérbeadói jogkörében eljárva Makó Város Önkormányzatának tulajdonát képező, 951/A/3 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben 6900 Makó, **Kossuth u. 66. fsz. 3. szám** alatt fekvő, 1 szobás, 53 m² alapterületű, komfortnélküli komfortfokozatú **lakás bérletjéül Szabó Mónika lakost 2015. december 01. napjától kezdődően 1 évi határozott időtartamra kijelöli.**
2. Szociális lakbért a mindenkor hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott összegben kell megfizetni, mely az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakások céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 24/2013. (VIII.29.) önkormányzati rendelet 6. § (11) bekezdése d) pontja alapján – komfortnélküli komfortfokozatú – lakás esetében: **48,- Forint/m²/hó.** Jelenleg a lakás szociális lakbére **2.544,- Forint/hó,** azaz kettőezer-ötszáznegyvennégy forint/hó.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Makó Város polgármesterét, hogy a bérbeadó nevében és képviselőtében Szabó Mónikával a Makó, Kossuth u. 66. fsz. 3. szám alatti lakásra vonatkozóan a lakásbérleti szerződést kösse meg.
4. Szabó Mónika köteles a Makó, Fűrész u. 13. I. 3. szám alatti lakást kiürített állapotban az önkormányzat részére visszaadni.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: polgármester

A határozatról értesítést kapnak:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoport
- Szabó Mónika
- Irattár

K. m. f.

Farkas Éva Erzsébet s. k.
polgármester

dr. Bálint-Hankóczy Beatrix s. k.
jegyző

Toldi János s. k.
jkv. hitelesítő

Dr. Török Miklós s. k.
jkv. hitelesítő

A kivonat hitelül: