

Képviselő-testületi előterjesztés

2015. december 16.

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: 1/1329-1/2015/I.

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat által alkalmazott szakértők tevékenységéről, munkájuk hatékonyságáról

Melléklet: Összefoglaló táblázat

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda Közigazgatási Csoport

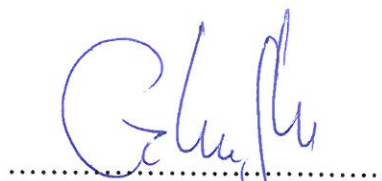
Témafelelős: dr. Nemes Adrienn

Véleményezésre megküldve: Minden bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző

A napirend előadójának jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: 1/1329-1/2015/I.

Üi.: dr. Nemes Adrienn

TÁJÉKOZTATÓ

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat által alkalmazott szakértők tevékenységéről, munkájuk hatékonyságáról

Melléklet: Összefoglaló táblázat

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Márton Imre települési képviselő javaslatára került be elsőként 2011-ben a munkatervbe a „Tájékoztató az önkormányzat által alkalmazott szakértők tevékenységéről, munkájuk hatékonyságáról” tárgyú napirendi pont. Majd a testületi ülésen elhangzottaknak megfelelően beépítésre került a 2012., a 2013., a 2014. és 2015. évi munkatervbe is.

Makó Város Önkormányzata az előző tájékoztató (2014. december) óta eltelt időszakban elsősorban az alábbi területeken vette igénybe szakértők munkáját:

- közbeszerzés (pl.: földgáz-, villamos energia)
- jogi szakértő.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem, az alábbi határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a az önkormányzat által alkalmazott szakértők tevékenységéről, munkájuk hatékonyságáról szóló tájékoztatót a **2014. december 1. és 2015. december 1. közötti** időszakra vonatkozóan tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

A határozatról értesítést kapnak:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Közigazgatási Csoport
- Irattár

M a k ó, 2015. december 08.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester

SORSZÁM	SZERZŐDŐ FÉL NEVE	SZERZŐDÉS TÍPUSA	SZERZŐDÉS TÁRGYA	ELLENÉRTÉK	SZERZŐDÉSKÖTÉS DÁTUMA	VÁLLALÁSI HATÁRIDŐ	ELLÁTOTT FELADAT
Folyamatos szerződések							
1.	Dr. Ollé György (ügyvéd, hivatalos közbeszerzési szakértő)	Megbízási szerződés	Jogi szaktanácsadás és képviselet ellátása	2014. január 1. napjától 350 000,- Ft + ÁFA/hó	Alapszerződés: 1997. június 01.	határozatlan idejű (felmondási idő kezdete: 2014. november 17. napja 4 hónap felmondási idővel)	Közreműködés Makó Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságok alapító okiratának és társasági szerződésének módosításával kapcsolatos tulajdonosi döntések törvényessége érdekében közreműködés, ezen okiratok szerkesztése, cégbíróági eljárás lefolytatása, polgári jogi szerződések jogi jellegű felülvizsgálata, jogi tanácsadás, okiratszerkesztés. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. meghatározza, hogy a belföldön kiállított okiratoknak milyen kellékekkel kell birtuk ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapján szolgálhassanak. A tulajdonjogi, hasznélvezeti jog, a hasznélvit jog, szolgalmi jog, vételi jog, jelzálogjog (önálló jelzálogjog) keletkezésére, módosulására, illetve megszüntetésére vonatkozó bejegyzések ügyvéd által ellenjegyzett magánokirat alapján van helye. Perképviselet ellátása.
2.	Varga és Nagy-György ügyvédi iroda	Megbízási szerződés	Jogi szaktanácsadás és képviselet ellátása	350.000 Ft/hó+ÁFA	2014. november 1.	határozatlan időtartam (felmondás: 2015. április 29. napja 2 hónapos felmondási idővel)	Az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok és nonprofit társaságok, valamint egyéb jogi személyek alapító okiratának, társasági szerződésének módosításának elkészítése. A törvényes működés biztosítása miatt az alapítói döntések előkészítése, valamint a szükséges cégbíróági és más nyilvántartásbavételei eljárás lefolytatása. A megjelölt jogi személyek polgári jogi, valamint munkaügyi szerződéseinek véleményezése.
3	Varga és Nagy-György ügyvédi iroda	Megbízási keretszerződés	Közbeszerzési eljárás során okiratszerkesztési, tanácsadási, és jogi képviseleti tevékenység. Tekintettel arra, hogy eddig teljesítés nem történt, így az iroda részére kifizetés sem történt.	Szerződésben részletezettek szerint	2014. november 1.	határozatlan időtartam (felmondás: 2015. április 29. napja 2 hónapos felmondási idővel)	Közbeszerzési eljárás során jogi közreműködés, előminősítő eljárásokban való közreműködés, a beérkezett pályázatok jogi szempontból történő értékelése. A pályázatok elbírálása során felmerülő jogi állásfoglalást igényelő kérdésekben tanácsadás, jogi véleményalkotás, a törvényesség megtartása érdekében szükséges intézkedések előkészítése, és tanácsadás. A pályázatok nyertesével megkötendő adásvételi, vállalkozási, illetve egyéb szerződés előkészítése, tárgyalások lefolytatása, okiratszerkesztés. A felek által aláírt szerződések ellenjegyzése. A szerződések teljesítése során felmerülő vitás kérdésekben történő egyeztetési tárgyalások során megbízó képviseletének ellátása. A Közbeszerzési Döntőbizottság előtti esetleges eljárásokban, továbbá az azt követő esetleges bírósági eljárásokban a megbízó képviseletének ellátása.

SORSZÁM	SZERZŐDŐ FÉL NEVE	SZERZŐDÉS TÍPUSA	SZERZŐDÉS TÁRGYA	ELLENÉRTÉK	SZERZŐDÉSKÖTÉS DÁTUMA	VÁLLALÁSI HATÁRIDŐ	ELLÁTOTT FELADAT
4	Dr. Ember Alex ügyvéd	Megbízási szerződés	Jogi szaktanácsadás és képviselet ellátása	Perbeli képviselet ellátása: szerződés magában foglalja, ezen felül pennymentesség esetén: 5% + ÁFA sikerdíj, amennyiben a per tárgyjának értéke nem meghaladhatja, tárgyalásonként 10.000 Ft + ÁFA munkadíj, de legalább 60.000 Ft + ÁFA. Követelések: szerződés magában foglalja, ezen kívül azonban akár peres, akár nem peres úton történő érvényesítés során 10% + ÁFA sikerdíj. Adásvételi szerződések megkötése: a vételár 0,2%-a + ÁFA külön munkadíj.	2015. február 1.	5 év határozott időtartamra. 2015. február 1-től 2020. január 31-ig. Letelte után határozatlan idejűvé válik.	Jogi tanácsadás, jogi szakvélemény adása. Munkajogi és munkügyi szaktanácsadás. Perbeli képviseletek ellátása. Követelések: Jogi képviselet a különböző hatóságok és harmadik személyek előtt. Adásvételi szerződések megkötése.
5	Dr. Ember Alex ügyvéd	Megbízási szerződés	Közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos szaktanácsadás, és az ezzel összefüggő jogi képviselet. Tekintettel arra, hogy eddig teljesítés nem történt, így az iroda részére kifizetés sem történt.	Nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény nélküli tárgyalás eljárás keretében árbeszerzés, szolgáltatás megrendelése tárgyú közbeszerzési eljárás esetén a beszerzés előzetesen becsült nettó értéknek 0,35%+ ÁFA, de minimum 170.000 Ft + ÁFA. Nemzeti eljárásrend szerinti hirdetményes eljárás keretében árbeszerzés, szolgáltatás megrendelése tárgyú közbeszerzési eljárás esetén a beszerzés előzetesen becsült nettó értéknek 0,35%+ ÁFA, de minimum 190.000 Ft + ÁFA. Nemzeti eljárásrend szerinti építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás esetén a beszerzés előzetesen becsült nettó értéknek 0,35% + ÁFA, de minimum 230.000 Ft + ÁFA. Közöségi eljárásrend szerinti árbeszerzés, szolgáltatás megrendelése tárgyú közbeszerzési eljárás esetén a beszerzés előzetesen becsült nettó értéknek 0,35% + ÁFA, de minimum 210.000 Ft + ÁFA. Közöségi eljárásrend szerinti építési beruházás megrendelése tárgyú közbeszerzési eljárás esetén a beszerzés előzetesen becsült nettó értéknek 0,3% + ÁFA, de minimum 280.000 Ft + ÁFA.	2015. február 1.	5 év határozott időtartamra. 2015. február 1-től 2020. január 31-ig. Letelte után határozatlan idejűvé válik.	Közbeszerzési eljárás során jogi közreműködés, előminősítő eljárásokban való közreműködés, a beérkezett pályázatok jogi szempontból történő értékelése. A pályázatok elbírálása során felmerülő jogi állásfoglalást igényelő kérdésekben tanácsadás, jogi véleményalkotás, a törvényesség megtartása érdekében szükséges intézkedések előkészítése, és tanácsadás. A pályázatok nyertesével megkötendő adásvételi, vállalkozási, illetve egyéb szerződés előkészítése, tárgyalások lebonyolítása, okiratszerkesztés. A felek által aláírt szerződések ellenjegyzése. A szerződések teljesítése során felmerülő vitás kérdésekben történő egyeztetési tárgyalások során megbízó képviseletének ellátása. A Közbeszerzési Döntőbizottság előtti esetleges eljárásokban, továbbá az azt követő esetleges bírósági eljárásokban a megbízó képviseletének ellátása. A megbízó bíráló bizottsági ülésén történő részvétel. A megbízó döntéshozó szervének ülésén történő részvétel.

SORSZÁM	SZERZŐDŐ FÉL NEVE	SZERZŐDÉS TÍPUSA	SZERZŐDÉS TÁRGYA	ELLENÉRTÉK	SZERZŐDÉSKÖTÉS DÁTUMA	VÁLLALÁSI HATÁRIDŐ	ELLÁTOTT FELADAT
6	Balkasyné Karsai Ildikó	Megbízási szerződés	Művészeti szaknacsadói feladatok ellátása	Bruttó 166.666,- Ft/hó 2013. március 1.-2013. április 30. között bruttó 180.000 Ft/hó 2013. május 1.-2014. február 28. között bruttó 204.000 Ft/hó 2014. március 1.-2015. február 28. között bruttó 230.000 Ft/hó.	2007. január 02. 2008. január 02. 2008. március 31. 2008. július 01. 2008. október 01. 2009. január 23. 2009. július 02. 2009. december 15. 2010. március 01. 2011. január 03. 2011. március 01. 2012. január 2. 2012. március 1. 2013. január 02. 2013. március 01. 2013. április 30. 2014. február 28.	2007. január 02.- 2015. február 28. (határozott idejű szerződés, mely a lejárt napján megszűnt)	Önkormányzati rendezvényekhez kapcsolódó meghívók, oklevelek, kiadványok tervezése. A Városház Galéria és a Makó és Térsége Ifjúsági Művésztelep vezetési-szervezési feladatainak elvégzése. NATURA Marosmenti Művésztelepen készült alkotások archiválása, kiállításokra való előkészítése, lebonyolítása. A képzőművészeti alkotások szakmai szűrésének előkészítése, lebonyolítása. Képzőművészeti pályázatok figyelemmel kísérése, a város által kiírt képzőművészeti pályázatok lebonyolítása. Előadások, prezentációk grafikus tervezése. Szoborkoncepció készítése. Önkormányzati beruházásoknál szakmai konzultáció, művészeti tanácsadás.
7.	Ádók Jánosné (városi főkeftész)	Megbízási szerződés	Városi főkeftézi feladatok ellátása	2007. június 01. napjától bruttó 147.500,-Ft/hó.	2007. június 01.	határozatlan idejű, mely 2015. január 12. napján felmondásra került 30 napos felmondási idővel.	A feladat keretében megtervezésre és biztosításra kerül Makó város közterületein található zöldfelületek (parkok, ligetek, fasorok) fenntartása és gondozása.
8.	Bercsik Kényvvizsgáló Kft.	Megbízási szerződés	Az önkormányzat könyvvizsgálói feladatainak ellátása	2015. május 2-ától 2016. április 30-ig 135.000 Ft + 27% Áfa/szakértői nap. 35 szakértői napra 135.000 Ft + 27% Áfa.	2015. május 2.	2015. május 2-ától 2016. április 30-ig tartó határozott időtartama.	Éves összevont költségvetési beszámoló megbízhatóságának valódiságának és a törvényes előírásokkal való összhangjának vizsgálata, az éves összevont költségvetési beszámoló felülvizsgálatakor az önkormányzat vagyonai és pénzügyi helyzetének értékelése, a zárszámadási rendelet-tervezet véleményezése a beszámoló auditálásakor.
9.	ONIX Plus Audit Bt.	Megbízási szerződés	gazdasági társaságok vizsgálata (Makói Városgazdálkodási Nkt., Makói Gyógyfürdő Kft., Makó-Térségi Víziközmű Kft.)	Makói Városgazdálkodási Nkt. 1.100.000 Ft + ÁFA Makói Gyógyfürdő Kft. 1.200.000 Ft + ÁFA Makó-Térségi Víziközmű Kft. 1.100.000 Ft + ÁFA	2015. január 12.	A feladatok teljesítéséig, a jelentés átadásának határideje 2015. március 31.	Mérleg-, és eredménykimutatás időszakai változásainak szakmai megítélése. Pénzügyi teljesítmény és likviditás megítélése. Szállítói összetétel megítélése. Beruházások megítélése. Egyéb rendhagyó tetelek megítélése.
10.	ONIX Plus Audit Bt.	Megbízási szerződés	Makó Városi Kulturális-Közművelődési Nonprofit Kft vizsgálata	800.000 Ft + ÁFA	2015. március 10.	A feladatok teljesítéséig, a jelentés átadásának határideje 2015. június 30.	Mérleg-, és eredménykimutatás időszakai változásainak szakmai megítélése. Pénzügyi teljesítmény és likviditás megítélése. Szállítói összetétel megítélése. Beruházások megítélése. Egyéb rendhagyó tetelek megítélése.

SORSZ ÁM	SZERZŐDŐ FÉL NEVE	SZERZŐDÉS TÍPUSA	SZERZŐDÉS TÁRGYA	ELLENÉRTÉK	SZERZŐDÉSKÖTÉS DÁTUMA	VÁLLALÁSI HATÁRIDŐ	ELLÁTOTT FELADAT
12.	ALLDEF Kft.	Megbízási szerződés	Munkavédelmi feladatok	40.000 Ft + ÁFA/hó (2012. március 1. napjától) Polgármesteri Hivatal: 20.000 Ft. + ÁFA, Önkormányzat: 20.000 Ft. + ÁFA)	2011. március 01. 2012. március 01.	határozatlan idejű	A jogszabályokban előírt munkavédelmi feladatokat folyamatosan szolgáltatásként történő elvégzése. A munkavédelmi feladatok ellátása a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény előírásainak értelmében a szervezett munkavégzés keretében foglalkoztatott dolgozókra kiterjed, függetlenül a munkavégzés helyétől.
13.	Csernyus Lóriné	Megbízási szerződés	Települési főépítési feladatok	Alkalmanként bruttó 150.000 Ft, majd 2015. június 1. napjától bruttó 200.000 Ft/hó	2014. szeptember 25. Módosítva: 2015. május 29. napján	határozatlan idejű	Részvétel a településfejlesztési koncepció kidolgozásában; a területrendezési tervekkel való összhang biztosítása. Közreműködés a beruházások előkészítésében, a beruházási programok véleményezésében, elsősorban a rendezési és építészeti érdekek szemponyjából. A település kommunális ellátási politikájának kialakításának és összehangolásának a segítése. A kertészeti tájrendezési feladatok koordinálása. Eseti feladatok elvégzése.
14.	In-house Service Tanácsadó Bt.	Megbízási szerződés	Közbiztonsági tanácsadói feladatok ellátása	nettó 170.000,- Ft	2013. augusztus 1. napjától 2016. január 30. napjával került felmondásra.	határozatlan idejű	hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárások teljes körű lebonyolítása évi 2 db nemzeti értékhatár szerinti közbiztonsági eljárás teljes körű lebonyolítását közbiztonsági tervezési tevékenység támogatása, az önkormányzat és más közbiztonsági tanácsadók közötti szerződéses keretében megvalósuló közbiztonsági eljárások során az önkormányzat érdekeinek képviselete, közbiztonsági tanácsadás, egyes koordinációs feladatok ellátása. közreműködés további egyes közbiztonsági eljárások nem minősülő beszerzési eljárások lebonyolításában
15.	ÉSZ-KER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Megbízási szerződés	Közbiztonsági eljárások vonatkozásában teljes körű lebonyolítási tevékenység hivatalos közbiztonsági tanácsadás keretében.	nettó 600.000 Ft + áfa, mely átalánytíj	2015. július 29. napjától 2016. január 28. napjáig	2015. július 29. napjától 2016. január 28. napjáig	Közreműködés a közbiztonsági szabályzat karbantartásában. Adott évi beszerzési áttekintése. Javaslattal a közbiztonsági törv. esetleges módosítására. Közreműködés az éves statisztikai összegzés elkészítésében, erre vonatkozóan adatszolgáltatás megbízó felé. Közbiztonsági eljárásokkal kapcsolatos adminisztrációban történő segítségnyújtás. Megbízó által indítandó közbiztonsági eljárások lebonyolítása.
Feladatellátásra kötött szerződés							
16.	Electool Hungary Kft.	Megbízási szerződés	Közbiztonsági lebonyolítása	nettó 590.000 Ft + ÁFA/2 db eljárás	2015. március 9.	adott eljárásra vonatkozóan határozott idejű, közbiztonsági ütemterv alapján	Földgáz-energia beszerzés, illetve villamos-energia beszerzés tárgyú közbiztonsági eljárás lebonyolítása.
17.	ÉSZ-KER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Megbízási szerződés	Közbiztonsági lebonyolítása	nettó 1.460.000 Ft + ÁFA	2015. július 28.	a rögzített feladatok teljesítése	Makovecz Kőnyvár építése és környezetének rehabilitációja tárgyú projekthez kapcsolódó hivatalos közbiztonsági tanácsadói tevékenység ellátása, általános rendelkezésre állással, továbbá tervezési tárgyú közbiztonsági eljárás teljes körű lebonyolítása.

SORSZÁM	SZERZŐDŐ FÉL NEVE	SZERZŐDÉS TÍPUSA	SZERZŐDÉS TÁRGYA	ELLENÉRTÉK	SZERZŐDÉSKÖTÉS DÁTUMA	VÁLLALÁSI HATÁRIDŐ	ELLÁTOTT FELADAT
18.	ÉSZ-KER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Megbízási szerződés	Közbeszerzés lebonyolítása	nettó 1.340.000 Ft + ÁFA	2015. július 28.	a ragasztott feladatok teljesítéséig	Hagyományok fűrdő bővítése tárgyú projekthez kapcsolódó hivatalos közbeszerzési tanácsadói tevékenység ellátása, általános rendelkezésre állással, továbbá tervezési tárgyú közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása.
19.	Palánkiné Építész Stúdió Kft.	tervezési szerződés	"Városi Piac" építési engedélyes terveinek elkészítése	4.500.000 Ft + ÁFA	2015. május 6.	2015. október 30.	A meglévő helyi városi piac revitalizációs célú koncepciójának tervezése, fedett piaccá történő alakítása.
20.	Dr. Fodor Ferenc	megbízási szerződés	szakmai bizottságban való feladatok ellátása	bruttó 10.000 Ft	2015. április 10.	2015. április 13.	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum igazgatói pályázatok véleményező szakmai bizottságban való feladatok ellátása.
21.	Dr. Bárányó Ildikó	megbízási szerződés	szakmai bizottságban való feladatok ellátása	bruttó 10.000 Ft	2015. április 10.	2015. április 13.	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum igazgatói pályázatok véleményező szakmai bizottságban való feladatok ellátása.
22.	Palánkiné Sebők Zsuzsanna	megbízási szerződés	szakmai bizottságban való feladatok ellátása	bruttó 10.000 Ft	2015. április 10.	2015. április 13.	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum igazgatói pályázatok véleményező szakmai bizottságban való feladatok ellátása.
23.	Gál Antal	megrendelő	szociális szakértés	bruttó 10.000 Ft	2015. január 9.	2015. január 9.	Makói ENI intézményvezetői álláshelyére kiírt pályázatra beérkező pályázatokat véleményező bizottság tagja (Szociális Igazgatóság Magyarországi Egyesületének tagja)
24.	Dr. Kotics József	megbízási szerződés	antropológiai kutatás szolgáltatás nyújtása a makói Honvéd városrész lakossága körében	bruttó 787.928 Ft	2015. május 20.	2015. július 20., mely végdöntést egyben a záróanulmány leadásának határideje.	A lakosság életkörülményeinek, szociális körülményeinek felmérése. A településrész társadalmi jellemzőinek feltérképezése. Az emberek gazdasági aktivitásának, foglalkoztatásának megállapítása, a városrész lakóinak iskolázottsága. A helyi közösségformálás állapota és a benne rejlő lehetőségek.
25.	Caporetto Consulting Kft.	megbízási szerződés	fejlesztési célú forrástudomány készítése Honvéd városrész vonatkozásában	bruttó 381.000 Ft	2015. augusztus 26.	2015. szeptember 29.	Fejlesztési javaslatok megfogalmazása, forrásterkép, projektek definiálása.

SORSZ ÁM	SZERZŐDŐ FÉL NEVE	SZERZŐDÉS TÍPUSA	SZERZŐDÉS TÁRGYA	ELLENÉRTÉK	SZERZŐDÉSKÖTÉS DÁTUMA	VÁLLALÁSI HATÁRIDŐ	ELLÁTOTT FELADAT
26.	Magyar Alkotmányvédelmi Közhatalmi Nonprofit Kft.	megbízási szerződés	szakvélemény készítése	81.100 Ft + ÁFA	2015. május 8., módosítva a megbízási díj vonatkozásában: 2015. június 5.	legkésőbb a szerződés hatálybalépésétől számított 30 napon belső	Hadik Magda szobrászművész által készített Ságvári Endre szobrának áthelyezése, zeitri megszervezése, levezetése, és szakvélemény készítése.
27.	Magyar Alkotmányvédelmi Közhatalmi Nonprofit Kft.	megbízási szerződés	szakvélemény készítése	101.530 + ÁFA	2015. október 30.	legkésőbb a szerződés hatálybalépésétől számított 30 napon belső	Mail Péter szobrászművész által készített Kapcsolatok című szobor áthelyezés témában szakértői bírálat megszervezése, levezetése, és szakvélemény készítése.

* 2015. év során megvalósult/megszünetelt szerződések

