

**Képviselő-testületi**

2015. november 25.

**Előterjesztő:** Farkas Éva Erzsébet polgármester

**Ügyiratszám:** 1/1226-1/2015/I.

**Tárgy:** Tájékoztató a Makó Városfejlesztő Kft 2015. I.-III. negyedéves gazdálkodásáról


**Melléklet:** Tájékoztató, FEB jegyzőkönyv

**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal  
Pénzügyi Iroda

**Témafelelős:** Vargáné Nagy Éva

**Véleményezésre megküldve:** Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság  
Makovecz Imre Bizottság

**Törvényességi véleményezésre  
bemutatva:**

  
.....  
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix  
jegyző

**A napirend előadójának jóváhagyása:**

  
.....  
Farkas Éva Erzsébet  
polgármester

4





# MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: 1/1226-1/2015/I.  
Üi.: Vargáné Nagy Éva

## Előterjesztés

Tárgy: Tájékoztató a Makói Városfejlesztő Kft.  
2015. I-III. negyedéves gazdálkodásáról  
Melléklet: Tájékoztató, FEB jegyzőkönyv

## Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

### M a k ó

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok az előző évekhez hasonlóan a testület novemberi ülésén nyújtanak tájékoztatást adott évi gazdálkodásuk I-III. negyedéves helyzetéről

A Városfejlesztő Kft. a város rehabilitációs program keretében került létrehozásra. 2015. júniustól a Korona büfé üzemeltetési feladatát látja el. Önkormányzati támogatásban nem részesült.

A Kft árbevétele 1.890.- e Ft valamint egyéb bevétele, amely 1.320 eFt, munkaügyi központ bér- és járulék támogatás. Az anyag és bérköltségek 3.412 eFt.

A Kft a tevékenységét 23 eFt mérleg szerinti eredménnyel zárta 2015. szeptember 30. napján.

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek, valamint a Kft. - ügyvezető által összeállított - beszámolója alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Makói Városfejlesztő Kft. (6900 Makó, Széchenyi tér 22., képviseli: Nagy Nándor, ügyvezető) 2015. I-III. negyedéves gazdálkodási tapasztalatairól készült tájékoztatót megtárgyalta, és azt tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a tájékoztató végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

#### Határozatról értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Városfejlesztő Kft.
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

M a k ó, 2015. november 19.

  
Farkas Éva Erzsébet  
polgármester



Makói Városfejlesztő Kft.  
6900 Makó, Széchenyi tér 22.

---

**Tisztelt Képviselő testület!**

A Makói Városfejlesztő Kft. gazdálkodása az alábbiak szerint alakult 2015. szeptember 30. napjáig:

- Bevételek I-III. negyedév: 3.466 e Ft
- Költségek I-III. negyedév: 3.443 e Ft
- Eredmény: I-III. negyedév: 23 e Ft.

A Városfejlesztő Kft 2015. évre vonatkozóan gazdálkodást nem tervezett, azonban 2015. júniusától kezdődően üzemeltette a Korona étteremben kialakított kávézót.

Továbbá a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft-vel szorosan együttműködve végezett ács/tetőfedési, karbantartási/javítási munkákat az alábbi önkormányzati ingatlanokon:

- Aradi u. 127. (II-es telep), szociális épület
- Hunyadi u. 2/a
- Návay t. 10/B
- Kassai u. Óvoda épület
- Liget u. 12.
- Rákóczi u. 4.
- Kálvin u. Óvoda épület

A gazdálkodását tekintve a kft. nem vett igénybe a tulajdonos által biztosított működési célú támogatást.

Makó, 2015. október 29.

Nagy Nándor

ügyvezető



1 4 8 8 5 6 4 2 7 0 2 2 1 1 3 0 6

Statisztikai számjel

0 6 - 0 9 - 0 1 4 3 9 8

Cégjegyzék száma

Egyszerűsített éves beszámoló összköltség eljárással készített  
EREDMÉNYKIMUTATÁSA  
"A" változat

Üzleti év fordulónapja: 2015.09.30.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	2015.09.30	
a	b	c	d	e	
I.	Értékesítés nettó árbevétele	0		1 890	01.
II.	Aktívát saját teljesítmények értéke	0		256	02.
III.	Egyéb bevételek	0		1 320	03.
	III. sorból: visszaírt értékevesztés				04.
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	58		865	05.
V.	Személyi jellegű ráfordítások	0		2 547	06.
VI.	Értékcsökkenési leírás	0		31	07.
VII.	Egyéb ráfordítások	1			08.
	VII. sorból: értékvesztés				09.
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-59		23	10.
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	1			11.
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0	12.
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	1			13.
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)	-58		23	14.
X.	Rendkívüli bevételek	0		0	15.
XI.	Rendkívüli ráfordítások	0		0	16.
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY(X.-XI.)	0		0	17.
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)	-58		23	18.
XII.	Adófizetési kötelezettség	0			19.
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY(±E.-XII.)	-58			20.
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-58			21.

Keltezés: Makó, 2015. október 29.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)





1 4 8 8 5 6 4 2 7 0 2 2 1 1 3 0 6

Statisztikai számjel

0 6 - 0 9 - 0 1 4 3 9 8

Cégjegyzék száma

**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat**  
**Eszközök (aktívák)**

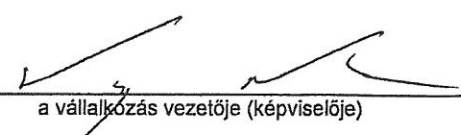
Üzleti év fordulónapja: 2015.09.30.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	2015.09.30
a	b	c	d	e
01.	<b>A. Befektetett eszközök (02.+ 04.+ 06. sor)</b>	7 500		7 598
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
03.	02. sorból: Immateriális javak érték helyesbítése			
04.	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	7 500		7 598
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
06.	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK</b>			
07.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
08.	<b>B. Forgóeszközök (09.+10.+11.+12. sor)</b>	772		1 701
09.	I. KÉSZLETEK			400
10.	II. KÖVETELÉSEK	311		103
11.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
12.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	461		1 198
13.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	0		246
14.	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+08.+13.sor)</b>	8 272		9 545

Keltezés: Makó, 2015. október 29.

P.H.

  
a vállalkozás vezetője (képviselője)



1 4 8 8 5 6 4 2 7 0 2 2 1 1 3 0 6

Statisztikai számjel

0 6 - 0 9 - 0 1 4 3 9 8

Céjjegyzék száma

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat  
Források (passzívák)

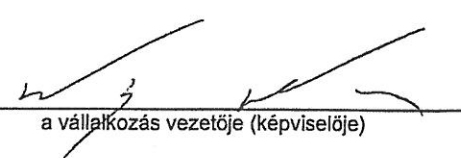
Üzleti év fordulónapja: 2015.szeptember 30.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosítással	2015.09.30
a	b	c	d	e
15.	D. Saját tőke (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)	749		772
16.	I. JEGYZETT TŐKE	500		500
17.	16. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
18.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
19.	III. TŐKETARTALÉK	0		0
20.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	307		249
21.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
22.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
23.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-58		23
24.	E. Céltartalékok	0		0
25.	F. Kötelezettségek (26.+27.+28.sor)	18		1 273
26.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
27.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
28.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	18		1 273
29.	G. Passzív időbeli elhatárolások	##	7 505	7 500
30.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (15.+24.+25.+29.sor)		8 307	9 545

Keltetés: Makó, 2015. október 29.

P.H.

  
 a vállalkozás vezetője (képviselője)



## Jelenléti ív

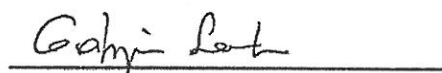
Makói Városfejlesztő Kft.

2015. november 19. napon megtartott Felügyelő Bizottsági ülésről

Czirbus Gábor FEB elnök



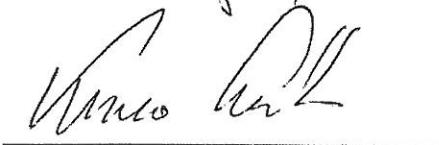
Gáspár Sándor FEB tag



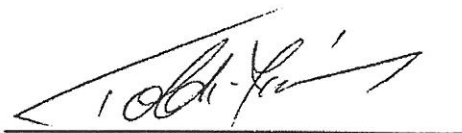
Kádár József FEB tag



Kovács Sándor FEB tag



Toldi János FEB tag





## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2015. november 19-én a Makói Városfejlesztő Kft.(6900 Makó, Széchenyi tér 22.) hivatalos helyiségében.

<b>Jelen vannak:</b>	Czirbus Gábor	FEB tag
	Gáspár Sándor	FEB tag
	Toldi János	FEB tag
	Kovács Sándor	FEB tag
	Kádár József	FEB tag
	Nagy Nándor	ügyvezető

### **Napirendi pontok:**

1. Tájékoztató a 2015. háromnegyedévi gazdálkodásról
2. Egyebek

Czirbus Gábor: Köszöntöm a Felügyelő bizottsági ülésen megjelenteket, megállapítom, hogy a felügyelő bizottság határozatképes, valamennyi bizottsági tag megjelent.

A kiküldött meghívóban foglaltak szerint kérem a tagokat a napirend elfogadására

A felügyelő bizottsági tagok a fentieket egyhangúlag megszavazták.

Czirbus Gábor: Tisztelt bizottsági tagok 1. napirendi pontunk a Városfejlesztő Kft 2015. háromnegyedévi gazdálkodásról szóló tájékoztatása megtárgyalása. Felkérem ügyvezető urat, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését, a kiküldött írásbeli anyaghoz

Nagy Nándor: A kiküldött beszámolóból látható, hogy a kft. a korábbi önkormányzati döntésnek megfelelően a Korona kávézót üzemeltette, valamint a ács, tetőfedési, javítási munkákat végzett önkormányzati ingatlanokon, a 2015. szeptemberi eredménye 23 e Ft.

Czirbus Gábor: köszönöm a tájékoztatást, megkérdezem a bizottsági tagokat, van-e kérdés a kiküldött anyaggal, illetve az elhangzottakkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem a tagokat szavazzunk a 2015. háromnegyedévi gazdálkodásról szóló tájékoztatóról





Felügyelő bizottsági tagok, a 2015. háromnegyedévi gazdálkodásról szóló tájékoztatót egyhangúlag elfogadták.

Czirbus Gábor: 2. napirendi pontunk az egyebek témaköre, van-e valakinek észrevétele? Amennyiben nincs megköszönöm a bizottság munkáját.

k. m. f.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gábor Czirbus', written over a horizontal dotted line.

Czirbus Gábor  
FEB elnök

