

Bizottsági előterjesztés

2015. november 23.

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: 1/1217-1/2015/I.

Tárgy: Beépítésre szánt övezetek közterületei és zártkerti övezetek területei elnevezésének véleményezése

Melléklet: térkép

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda Hatósági Csoport

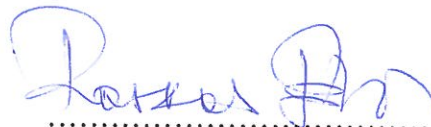
Témafelelős: Kaposta Áron

Döntésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
Dr. Bálint-Hankóczy Beatrix
jegyző

A napirend előadójának jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.szám: 1/1217-1/2015/I.

Ea: Kaposta Á.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Tisztelt Bizottság!

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Beépítésre szánt övezetek közterületei
valamint zártkerti övezetek területei elnevezésének
véleményezése

Melléklet: térképmásolat

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Címr. Korm. r.) 2. § (1) bekezdés alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. A Címr. Korm. r. (2) bekezdés a) pontja alapján cím akkor keletkezik, ha valamennyi címadatát bejegyezték a központi címregiszterbe. A Címr. Korm. r. 4. § (1) bekezdésében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

A Címr. Korm. r. 8. § (1) bekezdés szerint, ha a címkezeléshez olyan címadat beszerzése szükséges, amelynek megállapítása más hatóság, szerv, szervezet vagy önkormányzati képviselő-testület hatáskörébe tartozik, a címképzésért felelős szerv megkeresi az illetékes hatóságot, szervet, szervezetet vagy önkormányzati képviselő-testületet. A címképzésért felelős szerv az önkormányzati képviselő-testület döntésének megfelelő címelemet jegyzi be a központi címregiszterbe.

A Címr. Korm. r. 8. § (5) bekezdés alapján a címképzésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy emellett hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más, helyben szokásos módon közzéteszi, úgy hogy az legalább kifüggesztésétől vagy közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja alapján közterületek nevének megállapítása, megváltoztatása Makó Város Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik. A Mötv. 143. § (3) bekezdés alapján felhatalmazást kapott önkormányzatunk, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait, amelyet Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 48/2012. (XII.20.) önkormányzati rendelete szabályoz.

A magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 2. § (2) bekezdése, valamint (3) bekezdés j) pontja alapján hivatalos földrajzi névnek minősül a közterületnév, azaz a bel- és külterületi közutak és terek rendszerint út, utca, tér, park, köz, sétány stb. utótagot tartalmazó neve.

A Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján a Földrajzinév-bizottság véleményezi a 2. § (3) bekezdés f)-k) pontjaiban meghatározott hivatalos földrajzi nevek - így a közterületnévre (utcanévre) - vonatkozó javaslatokat. A Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint a hivatalos földrajzi nevek megállapításakor figyelemmel kell lenni a helyi lakosság élő névhasználatára, a települési önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat, az egyéb szervezetek véleményére,

továbbá a természet- és társadalomtudományok eredményeire, a történelmi hagyományokra, különösen a helytörténeti kutatásokra, az elpusztult települések nevére, ezen kívül a földrajzi környezetre, a mező- és erdőgazdasági művelési szerkezetre, a nemzetiségi viszonyokra, a nyelvi és nyelvhelyességi követelményekre. A nyelvhelyességi követelmények magukba foglalják a mindenkorai akadémiai helyesírás követését és az arra épülő szabályok betartását.

Makó város belterületén számos olyan beépítetlen terület található, amely beépítésre szánt övezetben fekszik, ám közterületei nincsenek nevesítve. A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Címr.) 2. § (1)a) bekezdés alapján az elnevezésük szükséges.

Makó város belterületi határán számos zártkertes övezet is található. Az itt található kiskertek közül azon ingatlanoknak kell címmel rendelkeznie, amelyeken a Címr.) 2. § (1)c) és d) értelmében

- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];
- d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az a)-d) pontok együtt: ingatlan].

Mivel a zártkerti területek nem beépítésre szánt övezetben fekszenek (új beépítés nem várható), a közbeszédben pedig önálló egységekként jelennek meg ezek a területek, így javasolt az érintett terület egységeken belüli valamennyi közterület egyetlen – a terület nevéből képzett – közterület névvel elnevezni.

Tekintettel arra, hogy számos beépítésre szánt területen lévő út, dűlő, stb. valamint számos zártkertes övezet dűlője közterületnévvel nem rendelkezik, úgy a címképzés első lépéseként szükséges kötelezettség ezen közterületek elnevezése, az alábbi javaslat szerint:

KÖZTERÜLET	JEL	HRSZ.	TUL./KEZELŐ	MŰV.ÁG.
<u>Beépítésre szánt övezetek közterületei:</u>				
Bárány dűlő	1.	10306/10	NIF Zrt.	szántó
		10306/18	NIF Zrt.	szántó
		10308/6	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10308/12	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10309/4	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10310/12	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10310/16	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10310/20	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10317/8	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10317/12	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10317/16	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10317/20	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10317/24	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10318/2	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10319/2	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10320/4	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10320/8	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10321/2	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10322/5	NIF Zrt.	szántó
		10322/9	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10322/13	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10323/2	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10324/5	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10324/9	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület

		10324/13	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10325/2	Tisza-Marosszögi VGT.	kivett csatorna
		10346/1	NIF Zrt.	szántó
		10345/2	NIF Zrt.	kivett beépítetlen terület
		10358/1	Makó Város Önk.	kivett közút
		10371	Makó Város Önk.	kivett közút
Mikócsa dűlő	2.	10476	Makó Város Önk.	kivett közút
		0625/3	Makó Város Önk.	kivett saját haszn. út
		0625/4	NIF Zrt.	kivett saját haszn. út
Gyilkos tavi dűlő	3.	10573	Makó Város Önk.	kivett közút
		10582	Makó Város Önk.	kivett közút
Marsi-halom dűlő	4.	10593/3	Makó Város Önk.	kivett közterület
		10594	Makó Város Önk.	kivett közterület
		10619	Makó Város Önk.	kivett közút
		10626	Makó Város Önk.	kivett közút
Kertész dűlő	5.	6450	Makó Város Önk.	kivett közút
Gerízdes dűlő	6.	6533	Makó Város Önk.	kivett közút
Zsombékos dűlő	7.	6584	Makó Város Önk.	kivett közút
		6596	Makó Város Önk.	kivett közút
Kákás dűlő	8.	10691/1	Makó Város Önk.	kivett közút
		10656	Makó Város Önk.	kivett közút
		10657	Makó Város Önk.	kivett közút
Homok part	9.	014/10	Túri Kálmánné	kivett saját haszn. út
Czuczor dűlő	10.	4033	Makó Város Önk.	kivett közterület
Ardics dűlő	11.	3830	Makó Város Önk.	kivett közút
		3662	Makó Város Önk.	kivett közút
		3722	Makó Város Önk.	kivett közút
Ardics köz	12.	3912	Makó Város Önk.	kivett közút
Penyák dűlő	13.	3600	Makó Város Önk.	kivett közút
Pintér dűlő	14.	3501	Makó Város Önk.	kivett közút
Gera dűlő	15.	3573/2	Makó Város Önk.	kivett közút
Csatorna part	16.	2870/1	Makó Város Önk.	kivett közút
Nádas dűlő	17.	3437/2	Makó Város Önk.	kivett közút
Botrocányi dűlő	18.	0144/3	Makó Város Önk.	kivett közút
<u>Zártkerti övezetek közterületei:</u>				
Verebesi kertsor	19.	23061	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		23204	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		23270	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		23325	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		23018	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)

		23109	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		23085	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		23156	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		23225	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		23285	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		23330	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
Szárazhídi kertsor	20.	22999	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		23010	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		22829	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		22954	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		22895	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		23726	Makó Város Önk.	kivett saját haszn. út(árterület)
		23727	Makó Város Önk.	kivett saját haszn. út(árterület)
		23830	Makó Város Önk.	kivett saját haszn. út(árterület)
		23843	Makó Város Önk.	kivett saját haszn. út(árterület)
		23806	Makó Város Önk.	kivett saját haszn. út(árterület)
		23772	Makó Város Önk.	kivett saját haszn. út(árterület)
		23789	Makó Város Önk.	kivett saját haszn. út(árterület)
		23735	Makó Város Önk.	kivett saját haszn. út(árterület)
		23807	Makó Város Önk.	kivett saját haszn. út(árterület)
		23750	Makó Város Önk.	kivett saját haszn. út(árterület)
Egeresi kertsor	21.	016/1	Kis Ferenc Csertus Tibor Csertusné Kocsis Ágnes	kivett út
		22743/1	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		22743/2	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		22701/1	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		22828/1	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		22828/2	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		22741/2	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
Csipkési kertsor	22.	21050	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21732	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21560	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21274	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21351	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21478	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21823	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21119/1	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21119/2	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21385	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21920/1	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21920/2	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		22135	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21950	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		22046	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21981	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21919	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21054	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21120	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		20920	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)

		20971	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21016	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21387	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21642	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
		21954	Makó Város Önk.	kivett közút(árterület)
Kortyogói kertsor	23.	4450	Makó Város Önk.	kivett közút
		20698	Makó Város Önk.	kivett árok
		20670	Makó Város Önk.	kivett közút
		20543	Makó Város Önk.	kivett közút
		20385	Makó Város Önk.	kivett közút
		20465	Makó Város Önk.	kivett közút
		20325	Makó Város Önk.	kivett közút
		20137	Makó Város Önk.	kivett közút
		20092	Makó Város Önk.	kivett közút
		20052	Makó Város Önk.	kivett közút
		20035/1	Németh József	kivett saját haszn. út
			Németh Józsefné Dinnyés Mária; Tóthné Barta Anikó Szabóné Barta Katalin; Kádár István Gulyás István; Csávás Antal Csávás Antalné Bálint Zsuzsanna; Bartos Gábor	
		20001	Makó Város Önk.	kivett közút
		23387	Makó Város Önk.	kivett közút
		23386	Makó Város Önk.	kivett közút
Tömpösi kertsor	24.	20139	Makó Város Önk.	kivett közút
		20140	Makó Város Önk.	kivett közút
Ószegedi úti kertsor	25.	23723	Makó Város Önk.	kivett közút
		23537	Makó Város Önk.	kivett közút
		23706	Makó Város Önk.	kivett közút
		23707	Makó Város Önk.	kivett közút
		23708	Makó Város Önk.	kivett közút
		23709	Makó Város Önk.	kivett közút
		23711	Makó Város Önk.	kivett közút
		23712	Makó Város Önk.	kivett közút
		23713	Makó Város Önk.	kivett közút
		23715	Makó Város Önk.	kivett közút
		23716	Makó Város Önk.	kivett közút
		23718	Makó Város Önk.	kivett közút
		23719	Makó Város Önk.	kivett közút
		23720	Makó Város Önk.	kivett közút
		23721	Makó Város Önk.	kivett közút

A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 48/2012. (XII.20.) (továbbiakban: Ör.) önkormányzati rendelet 7. §-a szerint a közterület elnevezésére vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 8 nappal helyben szokásos módon közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket is a képviselő-testület elé kell terjeszteni.

Az előterjesztés 2015. november 13. napján a honlapra feltöltésre került azzal, hogy a tervezethez fűződő észrevételeket 2015. november 21. 16.00 óráig lehet megtenni az ügyintéző e-mail címére.

Az Ör 6. § (3) bekezdése alapján a javaslatokat a Képviselő-testület Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) véleményezi. A Bizottság 2015. november 23. napján megtartásra kerülő ülésén véleményezi a javaslatokat.

Tisztelt Bizottság!

Az alábbiak szerint javasolom a döntés meghozatalát:

A.) HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 48/2012. (XII.20.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdésében megfogalmazott felhatalmazás és a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2015. (V.28.) önkormányzati rendeletének 3.2.1.5.6. pontjában kapott feladatkörében eljárva **úgy határoz, hogy Makó város közigazgatási területén szereplő helyrajzi számok elnevezésével az alábbiak szerint egyetért.**

KÖZTERÜLET	HRSZ.	KÖZTERÜLET	HRSZ.
a.) Bárány dűlő	10306/10; 10308/6; 10309/4; 10310/16; 10317/8; 10317/16; 10317/24; 10319/2; 10320/8; 10322/5; 10322/13; 10324/5; 10324/13; 10346/1; 10358/1;	k.) Ardics dűlő	3830 3662 3722
	10306/18 10308/12 10310/12 10310/20 10317/12 10317/20 10318/2 10320/4 10321/2 10322/9 10323/2 10324/9 10325/2 10345/2 10371	l.) Ardics köz	3912
b.) Mikócsa dűlő	10476 0625/3 0625/4	m.) Penyák dűlő	3600
c.) Gyilkos tavi dűlő	10573 10582	n.) Pintér dűlő	3501
d.) Marsi-halom dűlő	10593/3 10594 10619 10626	o.) Gera dűlő	3573/2
e.) Kertész dűlő	6450	p.) Csatorna part	2870/1
f.) Gerízdes dűlő	6533	q.) Nádas dűlő	3437/2
g.) Zsombékos dűlő	6584 6596	r.) Botrocsányi dűlő	0144/3
h.) Kákás dűlő	10691/1 10656 10657	s.) Verebesi kertsor	23061 23204 23270 23325 23018 23109 23085 23156 23225 23285 23330
i.) Homok part	014/10	t.) Szárazhídi kertsor	23750 22999 22829 22895 23727 23843 23772 23735
j.) Czuczor dűlő	4033	u.) Egeresi kertsor	016/1 22743/1; 22701/1; 22828/2;
			22743/2 22828/1 22741/2

v.)	Csipkési kertsor	21050		20465	
		21732	21560	20325	
		21274	21351	20137	
		21478	21823	20092	
		21119/1	21119/2	20052	
		21385	21920/1	20035/1	
		21920/2	22135	20001	
		21950	22046	23387	
		21981	21919	23386	
		21054	21120		
		20920	20971		
		21016	21387		
		21642	21954		
			x.) Tömpösi kertsor	20139	
				20140	
			y.) Ószegedi úti kertsor		
w.)	Kortyogói kertsor	4450	23723	23537	23706
		20698	23707	23708	23709
		20670	23711	23712	23713
		20543	23715	23716	23718
		20385	23719	23720	23721

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere; - Makó város jegyzője; - Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda;
- Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport; - Irattár

B.) HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 48/2012. (XII.20.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdésében megfogalmazott felhatalmazás és a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2015. (V.28.) önkormányzati rendeletének 3.2.1.5.6. pontjában kapott feladatkörében eljárva **úgy határoz, hogy Makó város közigazgatási területén szereplő helyrajzi számok elnevezésével az alábbiak szerint nem ért egyet.**

KÖZTERÜLET	HRSZ.	KÖZTERÜLET	HRSZ.
a.) Bárány dűlő	10306/10; 10308/6; 10309/4; 10310/16; 10317/8; 10317/16; 10317/24; 10319/2; 10320/8; 10322/5; 10322/13; 10324/5; 10324/13; 10346/1; 10358/1;	b.) Mikócsa dűlő	10476 0625/3 0625/4
	10306/18 10308/12 10310/12 10310/20 10317/12 10317/20 10318/2 10320/4 10321/2 10322/9 10323/2 10324/9 10325/2 10345/2 10371	c.) Gyilkos tavi dűlő	10573 10582
		d.) Marsi-halom dűlő	10593/3 10594 10619 10626
		e.) Kertész dűlő	6450
		f.) Gerízdes dűlő	6533
		g.) Zsombékos dűlő	6584 6596
		h.) Kákás dűlő	10691/1 10656 10657

i.) Homok part	014/10	u.) Egeresi kertsor	016/1
j.) Czuczor dűlő	4033	22743/1;	22743/2
k.) Ardics dűlő	3830	22701/1;	22828/1
	3662	22828/2;	22741/2
	3722	v.) Csipkési kertsor	21050
l.) Ardics köz	3912	21732	21560
m.) Penyák dűlő	3600	21274	21351
n.) Pintér dűlő	3501	21478	21823
o.) Gera dűlő	3573/2	21119/1	21119/2
p.) Csatorna part	2870/1	21385	21920/1
q.) Nádas dűlő	3437/2	21920/2	22135
r.) Botrocsányi dűlő	0144/3	21950	22046
s.) Verebesi kertsor	23061	21981	21919
	23204	21054	21120
	23270	20920	20971
	23325	21016	21387
	23018	21642	21954
	23109	w.) Kortyogói kertsor	4450
	23085		20698
	23156		20670
	23225		20543
	23285		20385
	23330		20465
			20325
			20137
			20092
			20052
			20035/1
			20001
t.) Szárazhídi kertsor	23750		23387
22999	23010		23386
22829	22954	x.) Tömpösi kertsor	20139
22895	23726		20140
23727	23830	y.) Ószegedi úti kertsor	
23843	23806	23723	23537
23772	23789	23707	23708
23735	23807	23711	23712
		23715	23716
		23719	23720
			23706
			23709
			23713
			23718
			23721

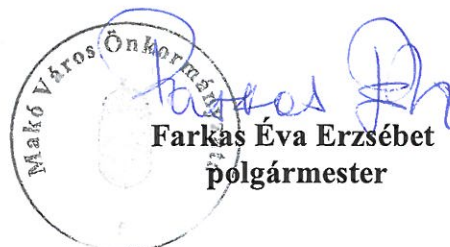
Határidő: azonnal

Felelős: elnök

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere; - Makó város jegyzője; - Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda;
- Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport; - Irattár

Makó, 2015. november 12.


Farkas Éva Erzsébet
 polgármester

