

## Képviselő-testületi előterjesztés

2015. november 25.

**Előterjesztő:** Farkas Éva Erzsébet polgármester

**Ügyiratszám:** 1/1220-1/2015/I.

**Tárgy:** A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítása


**Melléklet:** Hatásvizsgálati lap, Rendelettervezet

**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal  
Jegyzői Iroda Közigazgatási Csoport

**Témafelelős:** dr. Nemes Adrienn

**Véleményezésre megküldve:** Minden bizottság

**Törvényességi véleményezésre  
bemutatva:**

  
.....  
dr. Bálint-Hankóczy Beatrix  
jegyző

**A napirend előadójának jóváhagyása:**

  
.....  
Farkas Éva Erzsébet  
polgármester





# MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

**Ikt.sz:** 1/ 1220-1/2015/I.

**Üi.:** dr. Nemes Adrienn

## R e n d e l e t t e r v e z e t

**Tárgy:** A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítása

**Melléklet:** Hatásvizsgálati lap, Rendelettervezet

## **Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

### M a k ó

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2015. (V. 28.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: SzMSz) 2015. május 28. napján fogadta el és léptette hatályba.

Az SzMSz elfogadása óta módosításra nem került, azonban az alább részletezett indokok alapján módosítani szükséges.

- rendelkezni kell a bizottság tagjainak számáról a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 57. § (1) bekezdése alapján (jelenleg csak a függelék rendelkezik erről).
- aggályos az SzMSz 38. § (5) bekezdése, mely szerint „a települési képviselő több bizottság tagjának is megválasztható, de elnök egyszerre csak egy állandó bizottságban lehet”. Miután az Mötv. az összeférhetlenségi okokat teljes körűen szabályozza, és nem ad felhatalmazást további esetek megállapítására, erről az SzMSz nem rendelkezhet. A rendelet nem korlátozhatja a polgármester törvényben biztosított jogát a jelöltállításra.
- az SzMSz 26. §-a szabályozza a minősített többséget igénylő döntések felsorolását, melyet kiegészíteni szükséges a kitüntető cím, emléklakett, kitüntető díjak és elismerő oklevél alapításáról valamint adományozásuk rendjéről szóló 10/1997. Makó ör. rendeletben szabályozott esettel, mely szerint a kitüntetésekre beérkezett javaslatokról a testület minősített többséggel dönt.
- az SzMSz 40. § (2) szabályozza a bizottsági elnök akadályoztatásának esetét. Célszerűbb lenne az „elnök helyettesének személyét” szöveg helyett az „elnök helyettesítésére kijelölt személy” megjelölést, továbbá a „képviselő-testület tagjai közül” szövegrész helyett a „a bizottság tagjainak helyi önkormányzati képviselő tagjai közül” szövegrészt használni.
- „3.2.1.6.1. a képviselő-testület két ülése között a választási bizottságok választott tagjainak választásáról a választási eljárásról szóló törvényben foglaltak alapján az ÜP Bizottság dönt átruházott hatáskörben”. Ezt a pontot javasolt hatályon kívül helyezni, tekintettel arra, hogy a törvény által a képviselő-testület hatáskörébe utalt választás az Mötv. alapján át nem ruházható hatáskör.

- az Agrárgazdasági Bizottság előzetes véleményezési jogát (SzMSz 3.2.5. alcíme) javaslom bővíteni a földkifüggesztésekkel kapcsolatosan kiadott kamarai állásfoglalással szemben előterjesztett kifogással kapcsolatosan, mivel mezőgazdasági témával ez a bizottság foglalkozik.
- javaslom az ültetési rendre vonatkozó szabályok módosítását is: a Csongrád Megyei Közgyűlés makói lakhellyel rendelkező képviselői tanácskozási joggal állandó meghívottak, így a 3-5. sorban foglalnak helyet. Célszerűségi szempontok indokolják, hogy a tanácskozási joggal állandó meghívott hivatali irodavezetők foglaljanak helyet a 3-4. sorban, az 5. sorban a további tanácskozási joggal állandó meghívottak, majd a 6. sortól változtatás nélkül a helyi média képviselői és a további megjelentek foglalhatnak helyet.
- az októberi rendes ülésen elfogadott Lakás-és Vagyonrendeletek kapcsán a hatásköröket a polgármester, a bizottságok és a Lakásügyi Tanácsadó Testület vonatkozásában át kell vezetni az SzMSz-en is.
- Az előbbi pontban említett rendeletek bizottsági és testületi tárgyalásánál az a javaslat merült fel, hogy a polgármester és bizottságainak átruházott hatáskörben való döntéseinek növekedése kapcsán az eddigi évente való beszámolás sűrűbben történjen. Javaslom, hogy a polgármesternek és a bizottságoknak átruházott hatáskörben hozott intézkedésekről évente négy alkalommal történjen a képviselő-testületnek való beszámolás.
- minden bizottságot érintően javaslom, hogy valamennyi önkormányzati rendelettervezettel kapcsolatosan minden bizottság kapjon előzetes állásfoglalási, véleményezési, javaslattételi jogkört. Ezen pont beiktatása magával hozza a bizottságok meghatározott témájú önkormányzati rendeletekkel kapcsolatos véleményezési jogköreinek hatályon kívül helyezését.
- Szükséges továbbá az SzMSz 55. § (3) bekezdésében megtalálható egyes mellékletek és függelékek megjelölésének a módosítása is, tekintettel a Lakásügyi Tanácsadó Testület életre hívására.

A módosítások hatályba lépésének napját - a Lakás – és Vagyonrendelettel összhangban - 2015. december 1. napjában célszerű meghatározni azzal, hogy a rendeletet, mint módosító rendeletet a hatályba lépését követően hatályon kívül helyezzük, tekintettel arra, hogy rendelkezései beépülnek a módosítandó rendeletbe.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A fentebb bemutatott szabályozásra és előadott javaslataimra tekintettel kérem a Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezetet tárgyalja meg, majd fogadja el az SzMSz mellékletek szerinti módosítását.

**M a k ó, 2015. november 18.**


  
**Farkas Éva Erzsébet**  
 polgármester

1. melléklet a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyú rendelettervezethez

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP**  
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

**I. társadalmi hatásai:** a tervezetnek társadalmi hatása nincs.

**II. gazdasági hatásai:** a tervezet gazdasági hatása nincs.

**III. költségvetési hatásai:** a tervezetnek költségvetési hatása nincs.

**IV. környezeti következményei:** a tervezetnek környezeti hatása nincs.

**V. egészségi következményei:** a tervezetnek egészségi hatása nincs.

**VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** a polgármesteri hatáskör lakás- és vagyonrendelet okán való megnövekedése miatt az eddigi éves szinten való beszámolási kötelezettség ezen átruházott hatáskörök tekintetében negyedéves gyakoriságra nő.

**VII. megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** a 2015. december 1. napján hatályba lépő lakás-és vagyonrendeletben megjelölt átruházott hatáskörök átvezetésének elmaradása, Lakásügyi Tanácsadó Testületre vonatkozó szabályozás elmaradása és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvénynek meg nem felelés.

**VIII. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** rendelkezésre áll.

Makó, 2015. november 18.



**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2015. (...) önkormányzati rendelete  
a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
13/2015. (V. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

**A Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2015. (V. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

„2. § Az önkormányzat feladat- és hatásköreit a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (továbbiakban: Mötv.), más jogszabályok és a Szervezeti és Működési Szabályzat (a továbbiakban: SzMSz) által meghatározott módon, - az SzMSz és más helyi önkormányzati rendelet eltérő rendelkezése hiányában – a képviselő-testület látja el.”

**2. §**

**Az SZMSZ 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

„5. § (1) A polgármester és az állandó bizottságok az átruházott hatáskörben hozott intézkedésekről évente *4 alkalommal* kötelesek beszámolni a képviselő-testületnek.

**3. §**

**(1) Az SZMSZ 15. § c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„c) *3-4. sorában a Makói Polgármesteri Hivatal irodavezetői,*”

**(2) Az SZMSZ 15. § d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„d) *5. sorában a tanácskozási joggal állandó meghívottak és a meghívottként részt vevők, akik az a), b), c) és d) pontban nem kerültek szabályozásra,*”

**(3) Az SZMSZ 15. § -a a következő e) ponttal egészül ki:**

„e) *6. sorától a helyi média képviselői, valamint a további megjelentek.*”

**4. §**

**Az SZMSZ 26. § -a a következő f) ponttal egészül ki:**

„f) *a kitüntetések odaítéléséről.*”



## 5. §

**Az SZMSZ 40. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

*„(2) A bizottsági elnök akadályoztatása esetén a polgármester jelöli ki az elnök helyettesítésére kijelölt személyt a bizottság tagjainak helyi önkormányzati képviselő tagjai közül.”*

## 6. §

**Az SZMSZ 43. §-a a következő bekezdéssel egészül ki:**

*„(3) A bizottságok tagjainak száma 5 fő.”*

## 7. §

**Az SZMSZ IV. fejezete a következő alcímmel egészül ki:**

### *„11. Lakásügyi Tanácsadó Testület*

*51/A. § (1) Az önkormányzat a tulajdonában lévő lakások bérbeadásával kapcsolatos feladatainak hatékonyabbá tétele érdekében Lakásügyi Tanácsadó Testületet hoz létre, melynek tagjai:*

- a) az Egyenlő Esély Bizottság elnöke,*
- b) Makó város aljegyzője,*
- c) a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke,*
- d) a Vagyoncsoport lakásügyekkel foglalkozó ügyintézője,*
- e) az Egyenlő Esély Bizottság polgármester által kijelölt egy tagja,*
- f) bérbe adandó lakás fekvése szerinti körzet települési képviselője.*

*(2) A Lakásügyi Tanácsadó Testület feladat- és hatáskörét ezen rendelet 3. melléklete tartalmazza.*

## 8. §

**Az SZMSZ 55. § (3) bekezdésének c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

*„c) A képviselő-testület bizottságainak, tanácsnokainak, és a Lakásügyi Tanácsadó Testületnek feladat- és hatáskörei,”*

## 9. §

**Az SZMSZ 55. § (4) bekezdésének d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

*„d) 4. függelék: A képviselő-testület állandó bizottságai és a Lakásügyi Tanácsadó Testület személyi összetétele, a tanácsnokok megnevezése.”*



**10. §**

**Az SZMSZ 3. melléklete helyébe ezen rendelet 1. melléklete lép.**

**11. §**

**Az SZMSZ 4. melléklete helyébe ezen rendelet 2. melléklete lép.**

**12. §**

(1) Ezen rendelet 2015. december 1. napján lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti az SZMSZ 38. § (5) bekezdése.

**Farkas Éva Erzsébet s. k.**  
polgármester

**dr. Bálint – Hankóczy Beatrix s. k.**  
jegyző

**3. melléklet Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2015. (V. 28.) önkormányzati rendeletéhez**

**A képviselő-testület bizottságainak, tanácsnokainak és a Lakásügyi Tanácsadó Testületnek feladat- és hatáskörei**

**3.1. Valamennyi bizottság feladat- és hatásköre**

**3.1.1. A bizottság előzetesen állást foglal, véleményez, javasol:**

- 3.1.1.1. a bizottság feladatkörét érintő valamennyi képviselő-testületi előterjesztésről,
- 3.1.1.2. a képviselő-testület programjáról,
- 3.1.1.3. a képviselő-testület éves munkatervéről,
- 3.1.1.4. a bizottság feladatkörébe tartozó területen a felterjesztési ügyekben,
- 3.1.1.5. a bizottság feladatkörébe tartozó területen a helyi népszavazásra irányuló előterjesztésekről,
- 3.1.1.6. *valamennyi önkormányzati rendeletervezettel kapcsolatosan.*

**3.1.2. A bizottság dönt:**

- 3.1.2.1. ügyrendjének megállapításáról,
- 3.1.2.2. munkatervének megállapításáról,
- 3.1.2.3. a képviselő-testület által átruházott hatáskörökben.

3.1.3. A bizottság ellenőrzi határozatainak és a feladatkörét érintő önkormányzati rendeleteknek és képviselő-testületi határozatoknak a végrehajtását.

3.1.4. A bizottság kapcsolatot tart a feladatkörét érintő szakterületen működő, az önkormányzat által fenntartott intézményekkel és a lakossági önszerveződő közösségekkel.

**3.2. Az egyes bizottságok feladat- és hatásköre**

**3.2.1. Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság**

3.2.1.1. Ezen rendeletben foglaltak alapján lebonyolítja a titkos szavazást.

3.2.1.2. Ellátja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szerinti összeférhetlenségi eljárásban meghatározottakat.

3.2.1.3. Elvégzi a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben foglaltak szerint a képviselői vagyonynyilatkozatok nyilvántartását és ellenőrzését, ellátja a vagyonynyilatkozattal kapcsolatos eljárásból eredő teendőket.

3.2.1.4. Gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester tekintetében.

**3.2.1.5. A bizottság előzetesen állást foglal, véleményez, javasol:**

- 3.2.1.5.1. mindazon ügyek esetében, ahol a képviselő-testület fellebbviteli (másodfokú) jogorvoslati fórumként jár el,
- 3.2.1.5.2. bírósági ülnökök megválasztása terén,
- 3.2.1.5.3. a képviselő-testület ülésén felmerülő vitás ügyrendi kérdésekben,

- 3.2.1.5.4. a helyi népszavazásra vonatkozó előterjesztéssel kapcsolatban,
- 3.2.1.5.5. a terek és utcák elnevezésére, névváltozásra tett javaslatokkal, valamint a 4 éven belül két alkalommal az e témában beérkezett lakossági észrevételekkel vagy kérésekkel kapcsolatban,
- 3.2.1.5.6. évente egy alkalommal az önkormányzati rendeletek és a határozatok tekintetében a 4 éves programból adódó esetleges ellentmondásokra vonatkozóan, továbbá javaslatot tesz azok megszüntetésére,
- 3.2.1.5.7. a képviselő-testület által átruházott hatáskörben felmerült javaslatoknak, észrevételeknek a képviselő-testület elé előterjesztése miatt,
- 3.2.1.5.8. az önkormányzat működési mechanizmusának esetleges hiányosságaival kapcsolatban a helyi önkormányzatokról szóló törvény és az SzMSz alapján,
- 3.2.1.5.9. az önkormányzat képviselő-testülete SzMSz-ének előkészítése, felülvizsgálata, hatályosulása terén, továbbá szükség esetén javaslatot tesz a módosításra vagy új szabályzat alkotására,
- 3.2.1.5.10. a jegyzőkönyv aláírása és hitelesítése előtt annak kijavításával, kiegészítésével kapcsolatban,
- 3.2.1.5.11. az önkormányzat költségvetési koncepciójáról,
- 3.2.1.5.12. az önkormányzat éves költségvetésének megállapításáról, évközi módosításáról,
- 3.2.1.5.13. az önkormányzat zárszámadásának megállapításáról,
- 3.2.1.5.14. önkormányzati hitelfelvételekről és kötvénykibocsátásról,
- 3.2.1.5.15. közalapítvány létrehozásáról,
- 3.2.1.5.16. helyi adó megállapításáról, módosításáról,
- 3.2.1.5.17. önkormányzati intézmény alapításáról, átszervezéséről, megszüntetéséről,
- 3.2.1.5.18. a polgármester bérének megállapításáról, bérfejlesztéséről, jutalmazásáról,
- 3.2.1.5.19. az alpolgármester illetménye emeléséről, jutalmazásáról,
- 3.2.1.5.20. a vagyonneveléssel és gazdálkodással kapcsolatos koncepciókról, irányelvekről és ezek módosításáról,
- 3.2.1.5.21. gazdasági társaság alapításáról, meglévő gazdasági társaság üzletrészenek, részvényének megvásárlásáról vagy eladásáról,
- 3.2.1.5.22. önkormányzati vagyon apportálásáról,
- 3.2.1.5.23. mindazokban az ügyekben, melyek a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény szerint a közgyűlés, a taggyűlés, valamint az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak,
- 3.2.1.5.24. működő önkormányzati vállalkozásokkal kapcsolatos tulajdonosi döntésekről,
- 3.2.1.5.25. önkormányzati feladatkörbe tartozó tevékenység vállalkozásba adásáról,
- 3.2.1.5.26. önkormányzati vagyon átminősítéséről,
- 3.2.1.5.27. *a 2.000.000,- Ft egyedi bruttó nyilvántartási értéket meghaladó önkormányzati tulajdonban álló ingatlan eladására vonatkozó előterjesztésekről, önkormányzati tulajdonban álló ingatlan bérbeadására, egyéb hasznosítására vonatkozó előterjesztésekről,*

#### 3.2.1.6. A bizottság dönt:

- 3.2.1.6.1. a sportszervezetek támogatásáról a költségvetési rendelet elfogadását követő 2 héten belül,
- 3.2.1.6.2. a civil szervezetek támogatását biztosító alap felhasználásáról
- 3.2.1.6.3. a közbeszerzések kiírásáról, elbírálásáról, a Közbeszerzési Terv elfogadásáról a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak szerint,
- 3.2.1.6.4. Az 500.000 forint egyedi bruttó nyilvántartási értéket meg nem haladó ingó elidegenítéséről, valamint az önkormányzati vagyontárgy hasznosítására lefolytatott versenyeztetési eljárás nélküli hasznosítása, amennyiben a versenyeztetési eljárás legalább kétszer alkalommal sikertelen volt, és a hasznosítandó vagyontárgy értéke a 20 millió Ft-ot nem haladja meg.

3.2.1.7. A bizottság a polgármesteri hivatal pénzügyi revizorainak segítségével figyelemmel kíséri az önkormányzati intézmények költségvetési gazdálkodását, az önkormányzat által elnyert pályázatok pénzügyi fedezetének felhasználását, valamint ellenőrzi a pályázat megvalósítása után a végelszámolást, és minderről tájékoztatja a képviselő-testületet.

### 3.2.2. Makovecz Imre Bizottság

#### 3.2.2.1. A bizottság előzetesen állást foglal, véleményez, javasol:

- 3.2.2.1.1. az általános és részletes rendezési tervek jóváhagyásáról, módosításáról,
- 3.2.2.1.2. a város közmű- és közúthálózatának fejlesztésére tett javaslatokról,
- 3.2.2.1.3. a város kommunális ellátásával összefüggő kérdésekről,
- 3.2.2.1.4. a közterületek hasznosításáról vagy a használatukra tett javaslatokról,
- 3.2.2.1.5. a város ipari, kereskedelmi és idegenforgalmi helyzetére vonatkozó elemzésekről, előterjesztésekről,
- 3.2.2.1.6. a városi infrastrukturális beruházásokkal, fejlesztésekkel kapcsolatos ügyekben.

#### 3.2.2.2. A bizottság dönt:

- 3.2.2.2.1. az egyes kommunális feladatok – különösen a téli hóeltakarítás, síkosság-mentesítés, szervezett lomtalanítási akció előkészítése, locsolás, szúnyogirtás, permetezés, útseprés, fűnyírás - körében a szolgáltató kiválasztása és a szerződéskötés tárgyában,
- 3.2.2.2.2. kérelemre, a közvetlen életveszély elhárítása céljából közterület igénybevétele esetén a közterület-használati díj megfizetése alóli részben vagy egészben történő felmentés adása kérdésében, valamint a közterület-használati díj részletekben történő megfizetésének engedélyezése kérdésében.

### 3.2.3. Egyenlő Esély Bizottsága

#### 3.2.3.1. A bizottság előzetesen állást foglal, véleményez, javasol:

- 3.2.3.1.1. a szociális alapellátással, koncepcióval, feltételrendszerrel kapcsolatos előterjesztésekről,
- 3.2.3.1.2. a szociális ellátást érintő pénzügyi, gazdasági és vagyoni előterjesztésekről,
- 3.2.3.1.3. a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító Okiratával kapcsolatos döntésekről, az intézményvezető kinevezéséről, megbízásáról,
- 3.2.3.1.4. a szociálisan hátrányos helyzetben lévők adósságterhének enyhítéséről és lakhatási körülményeinek támogatásáról,
- 3.2.3.1.5. az egészségügyi alapellátásról – kivéve a központi ügyeletet-, javaslatot tesz a fejlesztésére,
- 3.2.3.1.6. az önkormányzat területén működő, területi ellátást biztosító kórház működési feltételeinek fejlesztéséről, az egészségügyi szolgálat színvonalának javítását érintő kérdésekről,
- 3.2.3.1.7. az önkormányzat egészségügyi, egészséges életmódot érintő feladat- és hatáskörébe tartozó döntések előkészítésében és a végrehajtás folyamatában,
- 3.2.3.1.8. a lakásépítési, -vásárlási támogatást érintő kérdésekről, a támogatások odaitélésének előkészítéséről,
- 3.2.3.1.9. *javaslatot tesz a Képviselő-testületnek az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdésében meghatározott döntések meghozatalára,*
- 3.2.3.1.10. *javaslatot tesz a lakbérek és a különszolgáltatási díjak mértékére.*

#### 3.2.3.2. A bizottság dönt:

- 3.2.3.2.1. az ágazati jogszabályokban a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény működésével kapcsolatosan előírt alapdokumentumoknak (Szervezeti és Működési Szabályzat, Szakmai Program, Házirend stb.) jóváhagyásáról, módosításáról,
- 3.2.3.2.2. a beérkezett Bursa Hungarica pályázatok elbírálásával kapcsolatban.
- 3.2.3.2.3. *lakás méltányosságából történő kiutalásának kérdésében,*
- 3.2.3.2.4. *a lakások bérbeadásának jogcíméről (szociális, költségelvű, piaci alapú),*
- 3.2.3.2.5. *Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X. 28.) önkormányzati rendelet 38. § (3) bekezdés a)-f) pontjaiban meghatározottak szerint.*

3.2.3.2.6. *a Lakásügyi Tanácsadó Testület javaslata alapján méltányosságból, halasztást nem tűrő esetben az önkormányzati bérlakás szociális helyzet alapján történő bérbeadásáról az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet 9. §-a szerinti indokok figyelembe vételével.*

3.2.3.3. *A lakás elő-takarékossági szerződés fennállását és teljesítését az Egyenlő Esély Bizottság jogosult 6 havonta ellenőrizni.*

### **3.2.4. Emberi Erőforrások Bizottsága**

3.2.4.1. A bizottság előzetesen állást foglal, véleményez, javasol:

- 3.2.4.1.1. oktatási, nevelési, közművelődési önkormányzati intézmények alapításáról, átszervezéséről, megszüntetéséről, névváltoztatásáról,
- 3.2.4.1.2. a város oktatási-, sport- és ifjúsági helyzetéről szóló koncepcióról, programokról, beszámolókról,
- 3.2.4.1.3. az oktatást, nevelést érintő pénzügyi, gazdasági, vagyoni jogi koncepciókról, tervekről, közalapítvány létrehozásáról, előterjesztésekről,
- 3.2.4.1.4. az oktatási, nevelési, közművelődési önkormányzati intézmények vezetőinek kinevezéséről, megbízásáról,
- 3.2.4.1.5. egyes önkormányzati kitüntetések, elismerő címek odaítéléséről, adományozásáról,
- 3.2.4.1.6. az oktatási, nevelési intézmények pedagógiai programjáról és SzMSz-éről,
- 3.2.4.1.7. oktatási pályázatokról, pályaművekről,
- 3.2.4.1.8. a város közművelődési, tömegkommunikációs helyzetéről szóló koncepcióról, programokról, beszámolókról,
- 3.2.4.1.9. a közművelődést, és tömegkommunikációt érintő pénzügyi, gazdasági, vagyoni jogi koncepciókról, tervekről, előterjesztésekről,
- 3.2.4.1.10. közterületen elhelyezésre kerülő művészeti alkotások, emléktáblák, valamint a várost képviselő művészeti, idegenforgalmi és egyéb kiadványok előzetes terveiről,
- 3.2.4.1.11. Makó város területén utcák, terek elnevezéséről,
- 3.2.4.1.12. a városi kulturális és egyéb nemzeti, állami ünnepek programjáról,
- 3.2.4.1.13. közművelődési pályázatokról, pályaművekről,
- 3.2.4.1.14. a város sportéletét érintő előterjesztésekről, a városi sporttámogatások sportszervezetek közötti felosztásának koncepciójáról,
- 3.2.4.1.15. az időseket érintő önkormányzati rendeletekről, előterjesztésekről,
- 3.2.4.1.16. a sportszervezetek támogatásával kapcsolatosan az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság részére,
- 3.2.4.1.17. a civilszervezetek támogatásával kapcsolatosan az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság részére.

3.2.4.2. A bizottság dönt:

- 3.2.4.2.1. az illetékességébe tartozó (oktatási intézményeket, az ifjúságot, a külügyeket, a közművelődést, könyvkiadást érintő, a sport területéhez tartozó) pályázatok kiírásáról, a pályázati pénzek felosztásáról pl. Gyémánthíd díj.
- 3.2.4.2.2. a közoktatási intézmények szervezeti és működési, valamint egyéb szabályzatainak a jóváhagyásáról, amelyeket a központi jogszabályok nevesítetten a fenntartó, felügyeleti szerv jogkörébe utalnak, a kizárólagos hatáskörbe tartozó szabályzatok kivételével,
- 3.2.4.2.3. a közművelődési, közgyűjteményi intézmények szervezeti és működési, valamint egyéb szabályzatainak a jóváhagyásáról, amelyeket a központi jogszabályok nevesítetten a fenntartó, felügyeleti szerv jogkörébe utalnak, a kizárólagos hatáskörbe tartozó szabályzatok kivételével.



### **3.2.5. Agrárgazdasági Bizottság**

#### **3.2.5.1. A bizottság előzetesen állást foglal, véleményez, javasol:**

- 3.2.5.1.1. Makó és térsége mezőgazdasági fejlesztési programjairól és ezek módosításairól,
- 3.2.5.1.2. a mezőgazdaságot érintő önkormányzati pályázatok lehetőségeiről,
- 3.2.5.1.3. önkormányzati tulajdonban lévő mezőgazdasági területek kisajátításáról, átminősítéséről,
- 3.2.5.1.4. mezőgazdasági utak és dűlőutak valamint a külterületi bel- és csapadékvíz elvezető, és melorációs csatornák karbantartásáról, felújításáról,
- 3.2.5.1.5. a település bel-és külterületének vízrendezése kapcsán a külterületre érkező vizek fogadására alkalmas vízi létesítmények koncepcionális és fejlesztési elképzeléseire,
- 3.2.5.1.6. minden, a település külterületén lévő infrastrukturális és mezőgazdasági feladat előkészítésében, végrehajtásában,
- 3.2.5.1.7. a környezetvédelmet érintő kérdésekről, különös tekintettel hulladékgazdálkodással, a hulladék gyűjtésével és ártalmatlanításával, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállításával, elhelyezésével és az élővizek védelmével összefüggő kérdésekre,
- 3.2.5.1.8. egyes növényvédelmi feladatok előkészítéséről és végrehajtásáról,
- 3.2.5.1.9. *a földkifüggesztésekkel kapcsolatosan kiadott kamarai állásfoglalással szemben előterjesztett kifogással kapcsolatosan.*

#### **3.2.5.2. A bizottság egyéb feladatai:**

- 3.2.5.2.1. a mezőőri őrszolgálati működés felügyeletének ellátása,
- 3.2.5.2.2. a külterületen történő környezetszennyezésnek és illegális személtelhelyezésnek a tudomására jutása esetén az illetékes értesítése,
- 3.2.5.2.3. elhanyagolt, műveletlen mezőgazdasági földterületek tulajdonosaival, a föld használójával való kapcsolatfelvétel.

### **3.3. A tanácsnokok feladatkörei**

#### **3.3.1. Civil kapcsolatok tanácsnoka**

- 3.3.1.1. széleskörű kapcsolatot tart fenn a város civil életének szereplőivel, szervezeteivel,
- 3.3.1.2. elősegíti az önkormányzat és az civilszervezetek közötti információáramlást,
- 3.3.1.3. részt vesz az önkormányzat civilszférával kapcsolatos koncepcióinak, döntéseinek előkészítésében,
- 3.3.1.4. közvetíti és képviseli a civilszervezetek fejlesztési elképzeléseit,
- 3.3.1.5. közreműködik az Emberi Erőforrások Bizottságával a külügyi és művelődési tárgyú pályázatok kiírásában és elbírálásában.

#### **3.3.2. Közbiztonsági tanácsnok**

- 3.3.2.1. Folyamatosan kapcsolatot tart az önkormányzat közigazgatási területén működő tűzoltósággal, katasztrófavédelmi szervvel, ATIVIZIG-gel, határvédelmi szervekkel, valamint a Rendőrséggel, a Polgárőrséggel és a közbiztonság területén működő egyéb szervekkel,
- 3.3.2.2. figyelemmel kíséri a közbiztonság helyzetének alakulását, az ezzel kapcsolatos terveket, programokat, koncepciókat; szükség esetén kezdeményezi az illetékes szervek intézkedését.

### **3.3. Lakásügyi Tanácsadó Testület**

#### **3.3.1. A Testület javaslatot tesz:**

- 3.3.1.1. az Egyenlő Esély Bizottságnak a lakások bérbeadásának jogcíméről (szociális, költségelvi, piaci alapú),**
  - 3.3.1.2. az Egyenlő Esély Bizottságnak a lakás méltányosságból történő kiutalásának kérdésében a döntés meghozatalára,**
  - 3.3.1.3. a Polgármesternek a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X. 28.) önkormányzati rendelet (5) bekezdés b)-g) pontjaiban, valamint az i) pontban meghatározott döntések meghozatalára.**
  - 3.3.1.4. a Polgármesternek az önkormányzatot megillető követelésekkel kapcsolatban benyújtott részletfizetési kérelmek elbírálására.**
- 3.3.2. legalább 2 tagja lakáspályázat elbírálása előtt, szükség esetén a pályázónál környezettanulmányt készít.**



**4. melléklet Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2015. (V.28.) önkormányzati rendeletéhez**

**A képviselő-testület által a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök**

**4.1. A képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök**

4.1.1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló rendeletében meghatározott támogatások megállapítása.

4.1.2. A közterület-használat engedélyezése a közterület használatáról és a közterület-használati díjról szóló 40/1995. (X. 26.) Makó ör. 3. § (1) bekezdése alapján.

4.1.3. A mezőöri járulék megfizetésére kötelezés a mezei őrszolgálatról és a mezőöri járulékokról szóló 27/2013. (IX. 26.) Makó ör. 3. § (5) bekezdése alapján.

4.1.4. *Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X. 28.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdés a)-j) pontjaiban, a 20. § (2) bekezdésében, valamint a 38. § (3) bekezdés a)-j) pontjaiban meghatározottak.*

4.1.5. *Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X. 28.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdésében, 12. § (4) bekezdés a)-n) pontjaiban, és a 25. § (1) bekezdésében felsoroltak.*

**4.2. A képviselő-testület által a jegyzőre átruházott hatáskörök**

4.2.1. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 46. § (1) bekezdés a) pontja alapján a 3. § (2) bekezdésében, 7. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 14. § (1) bekezdés a) pontjában, 15. § (1) bekezdésében, 29. § (9) bekezdésében, 29/B. § (2) bekezdésének a) pontjában, 33. § (2) bekezdésében, 36. § (1), (3) és (4) bekezdésében, 37. § (2) és (3) bekezdésében, 41. §-ban, 42. § (3) bekezdésében, 42/A. § (1) és (2) bekezdésében, és a 43. § (1) bekezdésében meghatározott közútkezelői hatáskör.

**4. függelék**

**A képviselő-testület állandó bizottságai és a Lakásügyi Tanácsadó Testület személyi összetétele, a tanácsnokok megnevezése**

**4.1. Állandó Bizottságok**

**4.1.1. Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság (5 fő)**

4.1.1.1 Elnök:  
Dr. Hadik György

4.1.1.2. Tagok:  
Toldi János  
Marosvári Attila

*- A képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagjai:*  
Kotormán Antalné  
Kerekes Éva

**4.1.2. Makovecz Imre Bizottság (5 fő)**

4.1.2.1. Elnök:  
Kovács Sándor

Tagok:  
Kádár József  
Gáspár Sándor

*- A képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagjai:*  
Tóth István  
Mészáros Sándorné

**4.1.3. Egyenlő Esély Bizottsága (5 fő)**

4.1.3.1. Elnök:  
Dr. Sánta Sándor

Tagok:  
Weszelyné Véghseő Henriett Mária  
Dr. Török Miklós

*- A képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagjai:*  
Dr. Nagy Jenő  
Gönczy Gábor

#### **4.1.4. Emberi Erőforrások Bizottsága (5 fő)**

4.1.4.1.Elnök:

Toldi János

Tagok:

Weszelyné Véghseő Henriett Mária

Zeitler Ádám

- *A képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagjai:*

Gilingerné Ráday Krisztina

Tóthné Döme Mária

#### **4.1.5. Agrárgazdasági Bizottság (5fő)**

4.1.5.1.Elnök:

Kádár József

Tagok:

Kovács Sándor

Dr. Török Miklós

- *A képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagjai:*

Kiss Géza

Szűcs Zoltán

#### **4.2. Lakásügyi Tanácsadó Testület (6 fő)**

4.2.1. *Dr. Sánta Sándor*

4.2.2. *Gilingerné Ráday Krisztina*

4.2.3. *Olasz Éva*

4.2.4. *dr. Kruzslicz- Bodnár Gréta*

4.2.5. ....

4.2.6. *bérbe adandó lakás fekvése szerinti körzet települési képviselője*

#### **4.3.Tanácsnokok**

4.3.1. Civil kapcsolatok tanácsnoka: Marosvári Attila

4.3.2. Közbiztonsági tanácsnok: Gáspár Sándor